



CONFORME

"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

N° 007-2021

CERTIFICADO DE COMPATIBILIDAD DE USO DEL SUELO

HOSPITAL SAUL GARRIDO ROSILLO II-1

[Signature]
 ARQ. DAVID HECTOR TORRES PUENTE
 CAP. 5776
 JEFE DE SUPERVISIÓN

DATOS GENERALES:

SOLICITANTE:	GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES	DNI		RUC	20484003883
EXPEDIENTE:	N° 09851	FECHA DE REGISTRO	29 ABRIL DEL 2021		

UBICACIÓN:

DISTRITO:	TUMBES	URB/AAHH:	A.H SAN NICOLAS	ÁREA URBANA	CENTRO URBANO
AV/CALLE/JR/PASAJE:		MZ.		LOTE	
				SUBLOTE	

MEDIDAS PERIMETRICAS Y AREAS DEL LOTE:

FRENTE	L.D. E	L.I.E.	FONDO	AREA	PERIMETRO
151.90 M	249.40 M	260.51 M	140.00 M	37111.29 M2	801.81 M2

NORMATIVA URBANISTICA

ÁREA TERRITORIAL : DISTRITO DE TUMBES
 ÁREA DE ACTUACION : CIUDAD DE TUMBES
 ZONIFICACION : URBANA
 ESTRUCTURA URBANA : SERVICIOS COMPLEMENTARIOS
 CLASIFICACION : SALUD (H)
 SECTORIZACION : SECTOR 12 - UPU 12 - ÁREA URBANA CENTRAL Y PRINCIPAL

CONSORCIO CONSULTOR SAUL GARRIDO

[Signature]
 C.P.C. MARIA LUISA CARBAJO MUÑOZ
 REPRESENTANTE COMÚN
 DNI N° 21546425

ACTIVIDAD A REALIZAR

: HOSPITAL SAUL GARRIDO ROSILLO II-1

COMPATIBILIDAD DE USO DEL SUELO

LOCALIZACIÓN DEL LOTE : DISTRITO DE TUMBES
 ZONIFICACION DEL LOTE : URBANA - H3
 ACTIVIDAD : SERVICIOS COMUNALES SOCIALES
 SUB ACTIVIDAD : SERVICIOS DE SALUD
 USOS DE SUELO : SERVICIOS DE SANIDAD - HOSPITAL
 NOMBRE - RAZON SOCIAL : HOSPITAL SAUL GARRIDO ROSILLO II-1
 COMPATIBILIDAD : **ES COMPATIBLE**
 ÁREA DE USO : 37111.29 M2

[Signature]
 EDWARD CERON TORRES
 JEFE DE PROYECTO
 C.I.E. N° 61778

REGLAMENTACION

- LA DIRECCION DE COMERCIALIZACION DE SU DISTRITO, DEBERÁ RESOLVER SI EL LOCAL DEL PRESENTE, NECESITA ALGUN REQUISITO PARA OBTENER LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO.
- LA MUNICIPALIDAD NO CERTIFICA LAS MEDIDAS PRESENTADAS POR EL PROFESIONAL QUE VISA LOS PLANOS
- EL PRESENTE NO CERTIFICA PROPIEDAD ALGUNA
- ESTA CERTIFICACION TIENEN UNA VIGENCIA DE 12 MESES, LUEGO DE SU EXPEDICION
- EL PRESENTE DOCUMENTO ESTA CONFORME A LO DISPUESTO EN EL PAT 2020-2040 Y EL PDU 2020 AL 2030

EXPEDIDO: 05 DE MAYO DEL 2021	VIGENCIA: 36 MESES	CADUCIDAD: 05 DE MAYO DEL 2024
EL PRESENTE DOCUMENTO ESTA CONFORME A LO DISPUESTO EN EL PAT 2020-2040 Y EL PDU 2020 AL 2030		

NUMERO DE RECIBO N° 00023438

[Signature]
 MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES
 Arq. Iv. Martín Chávez Dios
 SUB GERENTE DE ACONDICIONAMIENTO TERRITORIAL

[Signature]
 Municipalidad Provincial de Tumbes
 Arq. Gianni Javier Mayallaza Herrera
 GERENTE DE DESARROLLO RURAL Y URBANO

000100

000100

000100

000100

000100

