

LOS PRODUCTOS ENTREGADOS EN LA FASE 4 SON LOS SIGUIENTES:

CONTENIDO DEL EXPEDIENTE TECNICO DEFINITIVO

MODELO DE CONTENIDO OBRA NUEVA

N°	FASE 4	RESPONSABLE	FOLIO
VOLUMEN 01: RESUMEN EJECUTIVO			
1.01	INDICE GENERAL DE LA DOCUMENTACION	JEFE DE PROYECTO	
1.02	Ficha Tecnica		
1.03	Presupuesto resumen		
1.04	Desagregado de los gatos generales		
1.05	Lista de planos por especialidad		
1.06	Plazo de Ejecucion		
1.07	Diagrama GANTT		
1.08	Programacion PERT-CPM		
1.09	Cronograma Valorizado		
VOLUMEN 02 : ARQUITECTURA Y SEÑALIZACION			
2.01	Memoria descriptiva de Arquitectura (Incluye programa arquitectonico)	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	
2.02	Cuadro de Acabados		
2.03	Memoria Descriptiva de Señalización		
2.04	Especificaciones Tecnicas por partida presupuestal de arquitectura		
2.05	Especificaciones tecnicas por partida presupuestal de señalizacion		
2.06	Presupuesto de Arquitectura y señalizacion		
2.07	Análisis de Precios Unitarios		
2.08	Formula Polinómica		
2.09	Listado de Insumos		
2.10	Planilla de Metrados		
VOLUMEN 03: ESTRUCTURAS			
3.01	Memoria descriptiva	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	
3.02	Memoria de calculo		
3.03	Especificaciones tecnicas por partida presupuestal de estructuras		
3.04	Presupuesto		
3.05	Análisis de precios unitarios		
3.06	Formula Polinómica		
3.07	Listado de Insumos		
3.08	Planilla de Metrados		
VOLUMEN 04: INSTALACIONES SANITARIAS			
4.01	Memoria descriptiva	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	
4.02	Memoria de calculo		
4.03	Especificaciones tecnicas por partida presupuestal		
4.04	Presupuesto		
4.05	Análisis de Precios Unitarios		
4.06	Formula Polinómica		
4.07	Listado de Insumos		
4.08	Planilla de Metrados		
VOLUMEN 05: INSTALACIONES ELECTRICAS			
5.01	Memoria descriptiva	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS	
5.02	Memoria de calculo		
5.03	Especificaciones tecnicas por partida presupuestal		
5.04	Presupuesto		
5.05	Análisis de Precios Unitarios		
5.06	Formula Polinómica		
5.07	Listado de Insumos		
5.08	Planilla de Metrados		
VOLUMEN 06: INSTALACIONES MECANICAS			
6.01	Memoria descriptiva	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES MECANICAS	
6.02	Memoria de calculo		
6.03	Especificaciones tecnicas por partida presupuestal		
6.04	Presupuesto		
6.05	Análisis de Precios Unitarios		
6.06	Formula Polinómica		
6.07	Listado de Insumos		

6.08	Planilla de Metrados		
VOLUMEN 07: INSTALACIONES DE TRANSMISION DE VOZ ,DATOS Y COMUNICACIONES			
7.01	Memoria descriptiva	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES MECANICAS	
7.02	Memoria de calculo		
7.03	Especificaciones tecnicas por partida presupuestal		
7.04	Presupuesto	ESPECIALISTA EN METRADOS Y PRESUPUESTO	
7.05	Analisis de Precios Unitarios		
7.06	Formula Polinomica		
7.07	Listado de Insumos		
7.08	Planilla de Metrados		
VOLUMEN 08: EQUIPAMIENTO			
8.01	Memoria descriptiva	ESPECIALISTA EN EQUIPAMIENTO MEDICO	
8.02	Especificaciones tecnicas de cada uno de los equipos considerados en el proyecto		
8.03	Presupuesto	ESPECIALISTA EN METRADOS Y PRESUPUESTO	
8.04	Listado de equipos por servicio y ambiente		
8.05	Planilla de Metrados		
VOLUMEN 09: SEGURIDAD			
9.01	Memoria descriptiva con calculo de aforo	ESPECIALISTA EN SEGURIDAD, EVACUACION Y RIESGOS	
9.02	Especificaciones tecnicas		
VOLUMEN 10: PLANOS			
10.01	Obras preliminares	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA, ESTRUCTURAS,INSTALACIONES SANITARIAS,INSTALACIONES ELECTRICAS,MECANICAS,COMUNICACIONES,EQUIPAMIENTO,SEGURIDAD Y EVACUACION.	
10.02	Arquitectura		
10.03	Señalizacion		
10.04	Estructuras		
10.05	Instalaciones sanitarias		
10.06	Instalaciones electricas		
10.07	Instalaciones mecanicas		
10.08	Instalaciones de comunicaciones		
10.09	Equipamiento		
10.10	Seguridad		
VOLUMEN 11: ANEXOS			
11.01	Estudio de mecanica de suelos	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA, ESTRUCTURAS,INSTALACIONES SANITARIAS,INSTALACIONES ELECTRICAS,MECANICAS,COMUNICACIONES,EQUIPAMIENTO,SEGURIDAD Y EVACUACION.	
11.02	Informe de Levantamiento topografico		
11.03	Estudio de resistividad del terreno (en caso lo requiera)		
11.04	Estudio de Evaluacion de Riezos y vulnerabilidad(EVAR)		
11.05	Estudio de Impacto ambiental		
11.06	Expediente de media tension (aprobado por la concesionaria)		
11.07	Presentaciones digitales		
VOLUMEN 12: DOCUMENTOS DE GESTION			
12.01	Cartera de servicios y programa medico funcional (PMF aprobado por la DIRESA)		
12.02	Certificado de zonificacion y vias		
12.03	Certificado de parametros urbanos		
12.04	Copia del Titulo de propiedad		
12.05	Licencia de construccion		
12.06	Factibilidad de agua potable		
12.07	Factibilidad Energia Electrica(Incluye ubicacionde punto de diseño)		
12.07.01	Factibilidad de servicio de internet		
12.08	Expediente aprobado de media tension por la concesionaria		
12.09	Resolucion de Aprobacion de Expediente Tecnico		
12.10	Formato 8a		
12.11	Expediente de Gestion de Salud	CONTIENE LINEAMIENTOS Y CONTENIDO PARA CAPACITACION EN GESTION DE SALUD A LOS TRABAJADORES DEL HOSPITAL.	