

**CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 007-2021/GOB.REG. TUMBES-
GRI-GR LICITACIÓN PÚBLICA N° LP-SM-1-2021-GRT-CS-1
CONVOCATORIA 1**

Conste por el presente documento, LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU - 111 TRAYECTORIA EMP.PE- IN. (OVALO ZARUMILLA) - PTE. ZARUMILLA - DV. EL BENDITO - PTE. PIEDRITAS - PTE. BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA - AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES", que celebra de una parte EL GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES, en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° 20484003883, con domicilio legal en AVENIDA LA MARINA N° 200 DEL DISTRITO, PROVINCIA Y REGIÓN TUMBES, representado por el Gerente Regional de Infraestructura Ing. Civil FRANZ JAMES JARA VERA, identificado con DNI N° 19239134; y, de otra parte CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L, con RUC N° 20484206997, inscrito en el asiento C00001 de la Partida Registral N° 11004562 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Tumbes, con domicilio legal en CALLE DIEGO DE ALMAGRO N° 232 DEL DISTRITO, PROVINCIA Y REGIÓN TUMBES, debidamente representado por su Representante Legal JUVENAL FELIX MILLA VARGAS, con DNI N° 00207186, según el poder inscrito en el asiento A 00001 de la Partida Registral N° 11004562 del Registro de Personas Jurídicas de los Registros Públicos de la Ciudad de Tumbes, a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA, en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 15 de julio del 2021, el Comité de Selección adjudicó la buena pro de la LICITACIÓN PÚBLICA N° LP-SM-1-2021-GRT-CS-1 CONVOCATORIA 1, para la contratación de la ejecución de la obra "MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU - 111 TRAYECTORIA EMP.PE- IN. (OVALO ZARUMILLA) - PTE. ZARUMILLA - DV. EL BENDITO - PTE. PIEDRITAS - PTE. BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA - AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES", a la CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L, cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

El día 27 de julio del 2021, se suspendió el Procedimiento de Selección, por interposición del recurso de apelación por parte de la empresa FM CONTRATISTAS GENERALES S.R.L, con RUC 20261295246, con Expediente N° 004632-2021-TCE; y, Registro de Mesa de Partes N° 16371-2021-MP15, la cual fue observada en los ítems 2,3 y 5, de la hoja de Control de Requisitos para interposición de recurso impugnativo.

El día 03 de agosto del 2021, se levanta la suspensión del Procedimiento de Selección; y, se publica el consentimiento de la buena pro.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la ejecución de la obra "MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU - 111 TRAYECTORIA EMP.PE- IN. (OVALO ZARUMILLA) - PTE. ZARUMILLA - DV. EL BENDITO - PTE. PIEDRITAS - PTE. BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA - AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES".

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a S/ 5'830,702.47 (CINCO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA MIL SETECIENTOS DOS CON 47/100 SOLES), que incluye

**CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 007-2021/GOB.REG. TUMBES-
GRI-GR LICITACIÓN PÚBLICA N° LP-SM-1-2021-GRT-CS-1
CONVOCATORIA 1**

todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en **SOLES**, en periodos de valorización **MENSUAL**, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de **TREINTA (30)** días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es **CIENTO VEINTE (120)** días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: S/ 583,070.25 (**QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETENTA CON 25/100 SOLES**), a través de la **CARTA FIANZA N° E1600-00-2021**, emitida por **SECREX CESCE**. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 007-2021/GOB.REG. TUMBES-
GRI-GR LICITACIÓN PÚBLICA N° LP-SM-1-2021-GRT-CS-1
CONVOCATORIA 1**

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará (01) UN ADELANTO DIRECTO por el 10 % del monto del contrato original

El contratista debe solicitar formalmente el ADELANTO DIRECTO dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

CLÁUSULA DECIMA: ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS

La Entidad otorgará adelanto para materiales o insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de (07) SIETE días calendario previo a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de OCHO (08) días calendarios anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA y el comprobante de pago respectivo.

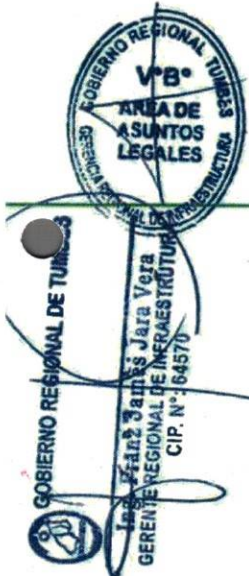
La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: DEL RESIDENTE DE OBRA:

El numeral 190.1, del artículo 190 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, establece que "Es responsabilidad del contratista ejecutar su prestación con el personal acreditado durante el perfeccionamiento del contrato".

Para efectos propios de la ejecución de la obra materia del presente contrato, el CONTRATISTA designa como Residente de Obra, al Ing. civil **ROBERTO DIAZ PEREZ**, con **Registro CIP N° 38922**, el cual tendrá a su cargo la dirección técnica de la obra, quien además deberá permanecer en forma directa y permanente en el lugar de la obra.

El Residente representa a EL CONTRATISTA para los efectos ordinarios de la obra, no estando facultado a pactar modificaciones al contrato, el cual permanecerá como mínimo 60 días calendarios contados desde el inicio de la ejecución de la obra.



**CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 007-2021/GOB.REG. TUMBES-
GRI-GR LICITACIÓN PÚBLICA N° LP-SM-1-2021-GRT-CS-1
CONVOCATORIA 1**

Asimismo, el CONTRATISTA, dentro de los documentos para el perfeccionamiento del contrato, propone a los siguientes profesionales:

✓ **INGENIERO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD:**

Ingeniero Agrónomo JHON WILDER ENCARNACIÓN GARCIA MACEDA, con Registro CIP 189683.

✓ **INGENIERO ESPECIALISTA EN SUELOS**

Ingeniero Civil WALDO RUSBEL Ayme Narvay, con Registro CIP 89614.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DECIMA TERCERA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de **SIETE (7) AÑOS**, contados a partir de la conformidad de la recepción **TOTAL** de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último

CONSORCIO JERUSALEN

Pág 4


Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



**CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 007-2021/GOB.REG. TUMBES-
GRI-GR LICITACIÓN PÚBLICA N° LP-SM-1-2021-GRT-CS-1
CONVOCATORIA 1**

caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

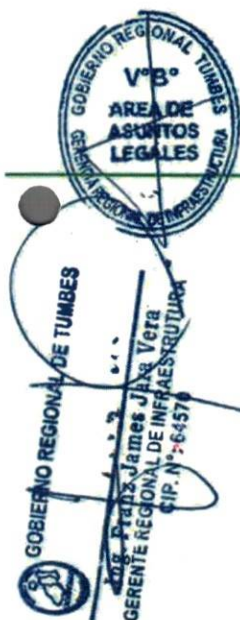
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe de SUPERVISOR DE OBRA
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	1 UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe de SUPERVISOR DE OBRA
3	Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al SUPERVISOR DE OBRA impidiéndole anotar las ocurrencias.	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe de SUPERVISOR DE OBRA
Esta penalidad solo aplica si el cuaderno de obra es físico. El uso del cuaderno de obra digital es obligatorio para los contratos que deriven de procedimientos de selección para la ejecución de obras, convocados a partir de la entrada en vigencia de la Directiva N° 009-2020-OSCE/PRE (14.08.2020), salvo que se haya autorizado el uso del cuaderno de obra físico, según lo previsto en el numeral 9.3 de dicha Directiva.			
4	SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACION. Cuando el contratista no cuente con los dispositivos de seguridad en la obra, tanto peatonal o vehicular y bioseguridad incumpliendo las normas, además de las señalizaciones dentro del plazo establecido en las especificaciones técnicas y/o el contrato.	0.5 UIT	Según informe de SUPERVISOR DE OBRA

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

**CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 007-2021/GOB.REG. TUMBES-
GRI-GR LICITACIÓN PÚBLICA N° LP-SM-1-2021-GRT-CS-1
CONVOCATORIA 1**

5	INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL. Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal de los elementos de seguridad y la indumentaria señalada por la Entidad. Esta penalidad se considera por el total de los trabajadores.	0.5 UIT POR DIA	Según informe de SUPERVISOR DE OBRA
6	INGRESO DE MATERIALES. Cuando el contratista ingrese materiales a la obra que no reúnan las características especificadas en el expediente técnico y/o no cuenten con la autorización del supervisor o inspector.	0.5 UIT POR DIA	Según informe de SUPERVISOR DE OBRA
7	ENTREGA DE INFORMACION. Cuando el contratista entregue documentación incompleta perjudicando el trámite normal de los mismos (VALORIZACIONES ADELANTOS, LIQUIDACION DE OBRA, AMPLIACION DE PLAZO, SUSPENSION DE PLAZO), la penalidad será por cada trámite documentario.	0.5 UIT POR OCURRENCIA	Según informe de SUPERVISOR DE OBRA
8	CRONOGRAMA VALORIZADO AL INICIO DEL PLAZO CONTRACTUAL. Cuando el contratista no cumpla con entregar el calendario valorizado adecuado a la fecha de inicio del plazo contractual.	0.5 UIT POR CADA DIA DE RETRASO	Según informe de SUPERVISOR DE OBRA
10	El personal clave no se encuentra injustificadamente en el lugar de ejecución de la obra.	0.5 UIT POR CADA DIA DE AUSENCIA	Según informe de SUPERVISOR DE OBRA
11	Por no señalizar y delimitar las zonas de peligro.	0.5 UIT POR CADA DIA	Según informe de SUPERVISOR DE OBRA
12	Por tener accidentes donde existe responsabilidad del contratista.	0.5 UIT POR CADA OCURRENCIA	Según informe de SUPERVISOR DE OBRA
13	Por no capacitar con las charlas diarias de diez minutos y/o demás capacitaciones	0.5 UIT POR CADA OCURRENCIA	Según informe de SUPERVISOR DE OBRA
14	Por no presentar los incidentes y/o partes de accidentes dentro de las 24 horas de la ocurrencia.	0.5 UIT POR DIA	Según informe de SUPERVISOR DE OBRA
15	Si el contratista no cumple con presentar la maquinaria propuesta para el inicio de los trabajos.	0.5 UIT POR CADA DIA	Según informe de SUPERVISOR DE OBRA



CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.
Jesús Félix Millán Vargas
GERENTE

**CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 007-2021/GOB.REG. TUMBES-
GRI-GR LICITACIÓN PÚBLICA N° LP-SM-1-2021-GRT-CS-1
CONVOCATORIA 1**

16	Cuando el contratista no cumpla con entregar los planos de replanteo tres días posteriores a la comunicación en la que se le señale la fecha que se llevara a cabo la recepción de obra.	0.5 UIT POR DIA	Según informe de SUPERVISOR DE OBRA
17	Cuando el contratista no cumple con realizar las medidas de mitigación ambiental indicadas en los instrumentos de gestión ambiental	0.5 UIT POR OCURRENCIA	Según informe de SUPERVISOR DE OBRA
18	El contratista no cumple con recoger el desmonte y efectuar la limpieza de la zona de trabajo.	0.5 UIT POR DIA	Según informe de SUPERVISOR DE OBRA
19	El contratista no cumple de forma total y/o parcial los protocolos de bioseguridad aprobados.	1 UIT POR DIA	Según informe de SUPERVISOR DE OBRA

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

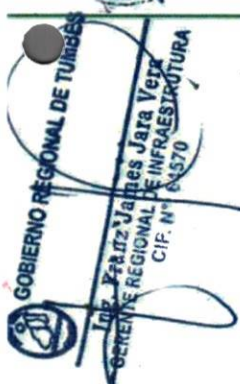
Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

Pág 7



**CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 007-2021/GOB.REG. TUMBES-
GRI-GR LICITACIÓN PÚBLICA N° LP-SM-1-2021-GRT-CS-1
CONVOCATORIA 1**

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 089-2019-EF y su Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF; y modificado por los Decretos Supremos N° 377-2019-EF; y, Decreto Supremo N° 168-2020-EF, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLAUSULA VIGESIMA: LIQUIDACIÓN DE LA OBRA:

La liquidación de la obra se sujetará a lo establecidos en los artículos 209° y 210° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del

CONSORCIO JERUSALEN

Pág 8

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



CONSTRUCTORA JORDÁN S.R.L.
Juvenal Felix Millán Vargas
GERENTE

**CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 007-2021/GOB.REG. TUMBES-
GRI-GR LICITACIÓN PÚBLICA N° LP-SM-1-2021-GRT-CS-1
CONVOCATORIA 1**

Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.



CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD : AV. LA MARINA N° 200, DEL DISTRITO, PROVINCIA Y REGIÓN TUMBES.

DOMICILIO DEL CONTRATISTA : CALLE DIEGO DE ALMAGRO N° 232 DEL DISTRITO, PROVINCIA Y REGIÓN TUMBES.

CORREO ELECTRÓNICO DEL CONTRATISTA : cjordansrl@hotmail.com

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de Tumbes al

20 AGO 2021


GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES
Ing. Franz James Jara Vera
GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
CIR N°: 84570
"LA ENTIDAD"


CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.
Juvenal Felix Milla Vargas
GERENTE
CONTRATISTA"

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
SUB GERENCIA DE OBRAS

ACTA DE RECEPCION DE OBRA

CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA N° 007-2021/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR

1- DATOS GENERALES

OBRA	:	"MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU-111 TRAYECTORIA EMP. PE-1N (OVALO ZARUMILLA) – PTE. ZARUMILLA-DV. EL BENDITO – PTE. PIEDRITAS-PTE- BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA-AGUAS VERDES, PROCINVIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES"
CONTRATO	:	N° 007-2021/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR.
PROCESO	:	LICITACION PUBLICA N° LP-SM-1-2021-GRT-CS-1(primer convocatoria)
FECHA DE CONTRATO	:	20/08/2021
UBICACIÓN	:	Departamento : Tumbes. Provincia : Zarumilla. Distrito : Zarumilla – Aguas Verdes.
VALOR CONTRATADO	:	S/ 5'830,702.47 SOLES.
CONTRATISTA	:	CONSTRUCTORA JORDAN SRL (RUC N° 20484206997).
MODALIDAD DE EJECUCION	:	A PRECIOS UNITARIOS
PLAZO OFERTADO	:	120 DIAS CALENDARIOS.
ACTA ENTREGA DE TERRENO	:	04 DE SETIEMBRE DEL 2021
FECHA DE INICIO CONTRACTUAL	:	16 DE SETIEMBRE DEL 2021
FECHA DE TERMINO DE OBRA	:	19 DE MAYO DEL 2022
DEDUCTIVO DE OBRA N°01	:	S/15,904.18 (RGGR N°054-2022/GOB.RE.GTUMBES-GGR)
ADICIONAL DE OBRA N°01	:	S/14,733.61 (RGGR N°054-2022/GOB.RE.GTUMBES-GGR)
INSPECTOR DE OBRA	:	ING. SANTOS MARCHAN HUMBERTO
RESIDENTE DE OBRA	:	ING. DIAZ PEREZ ROBERTO

Siendo las 09:10 horas del día 13 de junio del 2022, se reunieron en el lugar de la obra "MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU-111 TRAYECTORIA EMP. PE-1N (OVALO ZARUMILLA) – PTE. ZARUMILLA-DV. EL BENDITO – PTE. PIEDRITAS-PTE- BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA-AGUAS VERDES, PROCINVIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES", el Comité de Recepción de obra, designado mediante RESOLUCION GERENCIAL GENERAL N°112-2022/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR, el Ing. Carlos Erick Vilela Mendoza, como presidente, el Ing. Angel Mauricio Soraluz Farias, como miembro, el Ing. Jhon Purizaca Alvarado, como miembro, el Ing. Santos Marchan Humberto, en calidad de Inspector de Obra y por la otra parte de la contratista CONSTRUCTORA JORDAN SRL, su Represente Legal el Sr. Juvenal Felix Milla Vargas y el Residente de Obra Ing. Roberto Diaz Pérez con la finalidad de la verificación de la operatividad y funcionamiento de la obra: "MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU-111 TRAYECTORIA EMP. PE-1N (OVALO ZARUMILLA) – PTE. ZARUMILLA-DV. EL BENDITO – PTE. PIEDRITAS-PTE- BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA-AGUAS VERDES, PROCINVIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES", en virtud del art. 208.5 del RLCE.

En consecuencia, y en virtud del inciso 208.5 y del inciso 208.8 del RLCE, el Comité de Recepción de obra, designado mediante RESOLUCION GERENCIAL GENERAL N°112-2022/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR, luego de haber realizado la verificación del funcionamiento y operatividad de la obra, se verificó que la obra se ejecutó de conformidad al Expediente Técnico y modificatorias aprobadas, por lo que se recepciona, en donde declara los siguientes puntos:

SANTOS H. MARCHAN MEDINA
 ING° CIVIL
 CIP 32267

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
 DNI: 80226529
 REPRESENTANTE COMÚN

Jhon Alexander Purizaca Alvarado
 INGENIERO CIVIL
 Reg. CIP. 214180



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
SUB GERENCIA DE OBRAS

- El comité de recepción de obra, deja constancia que no se hace responsable por la existencia de posibles vicios ocultos, siendo entera responsabilidad del Inspector de obra (el que corresponda) y el Contratista, ello en virtud del inciso 208.17 del art. 208 del RLCE.
- Así también deja constancia que, los metrados post-construcción, deberán figurar en el CERTIFICADO DE CONFORMIDAD TÉCNICA, presentado por el Inspector de obra a la Entidad, siendo responsabilidad del mismo la cuantificación de los metrados realmente ejecutados.
- Por consiguiente, el presente comité de recepción de obra, se atañe sólo a sus funciones del funcionamiento y operatividad de la obra: "MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU-111 TRAYECTORIA EMP. PE-1N (OVALO ZARUMILLA) – PTE. ZARUMILLA-DV. EL BENDITO – PTE. PIEDRITAS-PTE- BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA-AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES".

Por tanto, siendo las 10:45 am del 13 de junio del 2022, en señal de conformidad, y considerando todo lo mencionado, firman la presente acta de recepción de obra, en 07 originales, los siguientes profesionales:

POR LA ENTIDAD:

Angel Mauricio Sorales Parias
 INGENIERO CIVIL
 REG. CIP. N° 242051

Carlos E. Villola Mendoza
 INGENIERO CIVIL
 Reg. C.I.P. N° 67483

SANTOS H. MARCHAN MEDINA
 ING° CIVIL
 CIP 32267

POR EL CONTRATISTA:

CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.
 Juvenal Felix Milla Vargas
 Gerente

CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.
 Roberto Diaz Perez
 RESIDENTE DE OBRA
 CIP. N° 38922

Jhon Alexander Purizaca Alvarado
 INGENIERO CIVIL
 Reg. CIP. 214160

CONSORCIO JERUSALEN
 Segundo Enrique More Villegas
 DNI: 80226529
 REPRESENTANTE COMÚN

Copia fiel del Original

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES



"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N°000187 -2022/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes, 18 AGO 2022

VISTO:

Carta N° 055-2022/JORDAN S.R.L., recepcionada el 28 de junio del 2022, Proveído de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 28 de junio del 2022, Memorando N° 50-2022/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 01 de julio del 2022, Informe N° 139-2022/GOB. REG. TUMBES-GRI-SGO-AMSF., recepcionada el 25 de julio del 2022, Informe N° 1192-2022/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 02 de agosto del 2022, Memorando N° 1520-2022/GOB. REG. TUMBES-GRI-GRI-GR., recepcionada el 03 de agosto del 2022, Memorando N° 09-2022/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGLTO-SG., recepcionada el 01 de julio del 2022, Oficio N° 11-2022/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGLTO-SG., recepcionada el 01 de agosto del 2022, Informe N° 023-2022/GOB. REG. TUMBES-GRI-SGLTO-ACEJ., recepcionada el 05 de agosto del 2022, Carta N° 010-2022/GOB. REG. TUMBES-GRI-SGLTO-SG-JOGF., de fecha 11 de agosto del 2022, Informe N° 300-2022/GOB. REG. TUMBES-GRI-SGLTO-SG., de fecha 11 de agosto del 2022.

CONSIDERANDO:

Que, mediante Licitación Pública N° LP-SM-1-2021-GRT-CS-1 CONVOCATORIA 1, se suscribió el Contrato de Ejecución de Obra N° 007-2021/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR con fecha 20 agosto del 2021, entre el **GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES**, con RUC N° 20484003883, a quien en adelante se le denominara "**LA ENTIDAD**", con domicilio legal en Av. La Marina N° 200- Tumbes representada por su Gerente Regional de Infraestructura Ing. **FRANZ JAMES JARA VERA**, identificado con DNI N° 19239134 y de la otra parte **CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.**, con RUC N° 20484206997, con domicilio legal en **CALLE DIEGO DE ALMAGRO N° 232 DEL DISTRITO, PROVINCIA Y REGION TUMBES** debidamente representado por su representante Legal **JUVENAL FELIX MILLA VARGAS**, con DNI N° 00207186, a quien en adelante se le denominará "**EL CONTRATISTA**" para la Ejecución de la Obra: "**MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU-111 TRAYECTORIA EMP. PE-1N (OVALO ZARUMILLA) - PTE. ZARUMILLA - DV. EL BENDITO - PTE. PIEDRITAS - PTE. BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA - AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES**", por un monto Contratado de **S/ 5'830,702.47 (CINCO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA MIL SETECIENTOS DOS CON 47/100 SOLES)**, con un plazo de Ejecución de **CIENTO VEINTE (120) DIAS CALENDARIOS**.

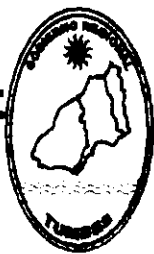
1

Av. La Marina N° 200 – Tumbes

Telefax (072)52-4464

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N°000187 -2022/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes, 18 AGO 2022

Que, mediante R.G.R N° 000112-2022/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR., de fecha 02 de junio del 2022, se resuelve CONFORMAR, el Comité que tendrá a cargo la Recepción de la Obra "MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU-111 TRAYECTORIA EMP. PE-1N (OVALO ZARUMILLA) - PTE. ZARUMILLA - DV. EL BENDITO - PTE. PIEDRITAS - PTE. BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA - AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES", integrado por los siguientes profesionales, Ing. CARLOS ERICK VILELA MENDOZA - Presidente, Ing. ANGEL MAURICIO SORALUZ FARIAS - Miembro, Ing. JHON ALEXANDER PURIZACA ALVARADO - Miembro y el Ing. SANTOS HUMBERTO MARCHAN MEDINA- Asesor Técnico, quienes se encargarán de verificar junto con el Contratista el fiel cumplimiento de la ejecución de Obra.

Que, mediante Acta de Recepción de Obra., de fecha 13 de junio del 2022, los integrantes del Comité de Recepción de la Obra: "MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU-111 TRAYECTORIA EMP. PE-1N (OVALO ZARUMILLA) - PTE. ZARUMILLA - DV. EL BENDITO - PTE. PIEDRITAS - PTE. BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA - AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES", integrado por los siguientes profesionales, Ing. CARLOS ERICK VILELA MENDOZA - Presidente, Ing. ANGEL MAURICIO SORALUZ FARIAS - Miembro, Ing. JHON ALEXANDER PURIZACA ALVARADO - Miembro y el Ing. SANTOS HUMBERTO MARCHAN MEDINA- Asesor Técnico y los señores Ing. ROBERTO DIAZ PEREZ- Residente, y JUVENAL FELIX MILLA VARGAS Representante Legal de la empresa CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L, luego de haber verificado el funcionamiento y operatividad de la obra, se verifico que la que obra se ejecutó de conformidad al expediente técnico y modificatorias aprobadas, pero deja constancia que, los metrados post-construcción, deberán figurar en el Certificado de Conformidad Técnica emitida por el Inspector de obra, por lo que se procede a recepcionar la obra, y en señal de conformidad ambas partes firman el acta de recepción sin observaciones.

Que, mediante Carta N° 055-2022/JORDAN S.R.L., recepcionada el 28 de junio del 2022, el Representante Legal de la empresa contratista CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L, Sr. JUVENAL FELIX MILLA VARGAS alcanza a la Gerencia Regional de Infraestructura la Liquidación Final de Obra: "MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU-111 TRAYECTORIA EMP. PE-1N (OVALO ZARUMILLA) - PTE. ZARUMILLA - DV.

2

Av. La Marina N° 200 Tumbes

Telefax (072)52-4464

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
Nº 000187 -2022/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 18 AGO 2022

EL BENDITO - PTE. PIEDRITAS - PTE. BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA - AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES", con un saldo a favor de S/ 1'108,686.80 (UN MILLÓN CIENTO OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 80/100 SOLES).

Que, mediante Proveído de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 28 de junio del 2022, se deriva a la Subgerencia de Obras la carta presentada por la empresa contratista **CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.**, para su revisión e informar.

Que, mediante Memorando N° 50-2022/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 01 de julio del 2022, la Subgerencia de Obras, Dispone al Ing. Ángel Mauricio Soraluz Farías proceda con la revisión, evaluación y/o elaboración de la Liquidación Técnico- Financiera de la Obra **"MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU-111 TRAYECTORIA EMP. PE-1N (OVALO ZARUMILLA) - PTE. ZARUMILLA - DV. EL BENDITO - PTE. PIEDRITAS - PTE. BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA - AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES"**, todo ello deberá realizarlo dentro de los plazos establecidos en el reglamento de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado; así mismo se le insta a tener en cuenta lo establecido en el párrafo 8.1.5 del punto 8.1 del Capítulo VIII Disposición Específicas de la Directiva N°15-2017/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRPPAT-SGDI-SG, denominada **"PROCEDIMIENTOS PARA LA LIQUIDACION DE CONTRATOS, GASTOS ADMINISTRATIVOS Y TRANSFERENCIA DE OBRAS EN EL PLIEGO DEL GOBIERNO REGIONAL TUMBES"**, referido al plazo establecido con el que cuenta la Subgerencia de Obras, otorgándoles un plazo de 10 días naturales, para que alcance su informe Técnico respecto a la liquidación final de la citada obra, en cumplimiento al contrato de Ejecución de Obra N°007-2021/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR.

Que, mediante Informe N° 139-2022/GOB. REG. TUMBES-GRI-SGO-AMSF., recepcionada el 25 de julio del 2022, el Ing. Civil Ángel Mauricio Soraluz Farías, alcanza a la Subgerencia de Obras la Liquidación Técnica y Financiera de la Obra **"MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU-111 TRAYECTORIA EMP. PE-1N (OVALO ZARUMILLA) - PTE. ZARUMILLA - DV. EL BENDITO - PTE. PIEDRITAS - PTE. BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA - AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES"**, determinando como Costo Total del Proyecto por el importe de S/ 6'851,148.85 (SEIS MILLONES OCHOCIENTOS

3

Av. La Marina N° 200 - Tumbes

Telefax (072)52-4464

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
 DNI: 80226529
 REPRESENTANTE COMÚN

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N° 000187 -2022/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes, 18 AGO 2022

CINCUENTA Y UN MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO CON 85/100 SOLES), y Saldo a favor del contratista ascendente a S/ 1'095,603.91 (UN MILLÓN NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TRES CON 91/100 SOLES), y la aplicación de penalidad según el numeral 02.04 y 07 de la cláusula decima quinta del Contrato de Ejecución de Obra N° 007-2021/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR por el importe de -S/ 27,600.00 (VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS CON 00/100 SOLES).

Que, mediante Informe N° 1192-2022/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 02 de agosto del 2022, el Subgerente de Obras, alcanza a la Gerencia Regional de Infraestructura el Informe Técnico de Liquidación de Obra "MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU-111 TRAYECTORIA EMP. PE-1N (OVALO ZARUMILLA) - PTE. ZARUMILLA - DV. EL BENDITO - PTE. PIEDRITAS - PTE. BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA- AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES", determinando como Costo Total del Proyecto por el importe de S/ 6'851,148.85 (SEIS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO CON 85/100 SOLES), un Saldo a favor del contratista ascendente a S/ 1'095,603.91 (UN MILLÓN NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TRES CON 91/100 SOLES), y la aplicación de penalidad según el numeral 02.04 y 07 de la cláusula decima quinta del Contrato de Ejecución de Obra N° 007-2021/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR por el importe de -S/ 27,600.00 (VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS CON 00/100 SOLES). Asimismo, precisa que en la valorización N° 03 la entidad aplicó retención de penalidad por el importe de S/ 22,000.00 (VEINTIDOS MIL CON 00/100 SOLES); la misma que está siendo aplicada en la presente liquidación, por lo que dicha retención debe devolverse por el importe de S/ 22,000.00 (VEINTIDOS MIL CON 00/100 SOLES).

Que, mediante Memorando N° 1520-2022/GOB. REG.TUMBES-GGR-GRI-GR., recepcionada el 03 de agosto del 2022, la Gerencia Regional de Infraestructura Dispone a la Subgerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de obras proceda a practicar la Liquidación Financiera de la Obra "MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU-111 TRAYECTORIA EMP. PE-1N (OVALO ZARUMILLA) - PTE. ZARUMILLA - DV. EL BENDITO - PTE. PIEDRITAS - PTE. BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA - AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES", para posteriormente notificar al contratista vía acto resolutive.

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N° 000187 -2022/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes, 18 AGO 2022

Que, mediante Memorando N°09-2022/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGLTO-SG., recepcionada el 01 de julio del 2022, la Subgerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras Dispone al CPC Edson Junior Armanza Chinguel, proceder a realizar la Liquidación Financiera de la Obra **"MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU-111 TRAYECTORIA EMP. PE-1N (OVALO ZARUMILLA) - PTE. ZARUMILLA - DV. EL BENDITO - PTE. PIEDRITAS - PTE. BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA- AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES"**, en conformidad a la Directiva N° 008-2019GOB.REG.TUMBES-GGR-GRPPAT-SGDI-SG, sobre Procedimientos para la Liquidación de Contratos, Gastos Administrativos y Transferencia de Obras en el Pliego Gobierno Regional Tumbes.

Que, mediante Oficio N°11-2022/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGLTO-SG., recepcionada el 01 de julio del 2022, la Subgerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras Dispone al Ing. Civil Yuly Greasy Ramírez Medina, proceder a revisar la Liquidación Técnica de la Obra **"MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU-111 TRAYECTORIA EMP. PE-1N (OVALO ZARUMILLA) - PTE. ZARUMILLA - DV. EL BENDITO - PTE. PIEDRITAS - PTE. BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA - AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES"**, con la documentación del file de Obra.

Que, mediante Informe N° 023-2022/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGLTO-ACEJ., recepcionado el 05 de agosto del 2022, el CPC Edson Junior Armanza Chinguel, alcanza a la Subgerencia de Supervisión Liquidación y Transferencia de Obras la Liquidación Financiera del Contrato de la Obra **"MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU-111 TRAYECTORIA EMP. PE-1N (OVALO ZARUMILLA) - PTE. ZARUMILLA - DV. EL BENDITO - PTE. PIEDRITAS - PTE. BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA - AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES"**, Precisando que se ha cancelado a la Empresa Contratista **CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.**, el importe ascendente a **S/ 5'755,544.94 (CINCO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 94/100 SOLES)**, que representa lo pagado durante el año 2021 y 2022 en conformidad a los reportes de contabilidad.

CONSORCIO VERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N°000187 -2022/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes, 11 8 AGO 2022

Que, mediante Carta N° 010-2022/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLTO-SG-YGRM., de fecha 11 de agosto del 2022, la Ing. Civil Yuly Greasy Ramírez Medina, alcanza a la Subgerencia de Supervisión Liquidación y Transferencia de Obras la revisión de la Liquidación Técnica Financiera del Contrato de la Obra **"MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU-111 TRAYECTORIA EMP. PE-1N (OVALO ZARUMILLA) - PTE. ZARUMILLA - DV. EL BENDITO - PTE. PIEDRITAS - PTE. BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA - AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES"**, manifestando su conformidad y recomendando se proceda el trámite posterior correspondiente.

Que mediante, Informe N° 300-2022/GOB.REG. TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., de fecha 11 de agosto del 2022, el Sub Gerente de Supervisión Liquidación y Transferencia de Obras remite al Gerente Regional de Infraestructura, el Proyecto de Resolución de la Liquidación Técnica Financiera Final de la Obra: **"MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU-111 TRAYECTORIA EMP. PE-1N (OVALO ZARUMILLA) - PTE. ZARUMILLA - DV. EL BENDITO - PTE. PIEDRITAS - PTE. BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA - AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES"**, con un costo total de Obra ascendente a **S/ 6'851,148.85 (SEIS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO CON 85/100 SOLES)**, un Saldo a favor de contratista por liquidación final ascendente a **S/ 1'095,603.91 (UN MILLÓN NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TRES CON 91/100 SOLES)**, y la aplicación de Otras penalidades de conformidad al contrato por el importe ascendente a **-S/ 27,600.00 (VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS CON 00/100 SOLES)**, determinado un saldo neto de liquidación por el monto de **S/ 1'068,003.91 (UN MILLÓN SESENTA Y OCHO MIL TRES CON 91/100 SOLES)**.

Que, el Artículo 209° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, señala claramente lo siguiente: El contratista presenta la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra o de que la última controversia haya sido resuelta y consentida. Dentro de los sesenta (60) días o el equivalente a undécimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra, el supervisor o inspector

6

Av. La Marina N° 200 - Tumbes

Telefax (072)52-4464

CONSORCIO JERUSALEN

[Firma]
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N° 000187 -2022/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes, 18 AGO 2022

presenta a la Entidad sus propios cálculos, excluyendo aquellos que se encuentran sometidos a un medio de solución de controversias.

En caso el contratista no presente la liquidación en el plazo previsto, es responsabilidad de la Entidad elaborar a liquidación en idéntico plazo, siendo los gastos a cargo del contratista. La Entidad notifica la liquidación al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

La liquidación queda consentida o aprobada, según corresponda, cuando, practicada por una de las partes, no es observada por la otra dentro del plazo establecido.

Cuando una de las partes observe la liquidación presentada por la otra, ésta debe pronunciarse dentro de los quince (15) días de haber recibido la observación; de no hacerlo, se considera aprobada o consentida, según corresponda, la liquidación con las observaciones formuladas..."

Que, estando a lo informado y contando con la visación de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras, Sub Gerencia de Obras, Área de Asuntos Legales de la Gerencia Regional de Infraestructura; Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial, Secretaría General Regional y en uso de las atribuciones conferidas al Despacho por la Resolución Ejecutiva Regional N° 0182-2022/GOB. REG. TUMBES-GR, del 21.06.22, que aprueba la Directiva N° 003-2022GOB.REG.TUMBES-GGR-GRPPAT-SGDI-SG, sobre delegaciones de atribuciones de la Gerencia Regional de Infraestructura, así como por la Resolución Ejecutiva Regional N° 029-2020/GOB. REG. TUMBES-GGR, del 28.01.20, que aprueba la Directiva N° 008-2019/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRPPAT-SGDI-SG, sobre Procedimientos para la Liquidación de Contratos, Gastos Administrativos y Transferencia de Obras en el Pliego Gobierno Regional Tumbes.....

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.-APROBAR, la Liquidación Técnica Financiera Final de la Obra: **"MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU-111 TRAYECTORIA EMP PE-IN (OVALO DE ZARUMILLA)- PUENTE ZARUMILLA - DV - EL BENDITO-PUENTE PIEDRITAS- PUENTE EL BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA-AGUAS VERDES PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES"**, ejecutada por la Empresa Contratista **CONSTRUCTORA JORDAN SRL**, con un Costo Total de Obra

7

Av. La Marina N° 200 - Tumbes

Telefax (072)52-4464

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas

DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N°000187 -2022/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes, 18 AGO 2022

ascendente a S/ 6'851,148.85 (SEIS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO CON 85/100 SOLES), un Saldo a favor del contratista por liquidación final ascendente a S/ 1'095,603.91 (UN MILLÓN NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TRES CON 91/100 SOLES), y la aplicación de otras penalidades establecidas en el Contrato de obra por el importe de -S/ 27,600.00 (VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS CON 00/100 SOLES), teniendo como saldo resultante a favor del contratista el importe ascendente a S/ 1'068,003.91 (UN MILLÓN SESENTA Y OCHO MIL TRES CON 91/100 SOLES).

ARTICULO SEGUNDO.- AUTORIZAR, a la Oficina Regional de Administración **COMPROMETER** a favor de la Empresa Contratista **CONSTRUCTORA JORDAN SRL**, el Saldo a favor por concepto de liquidación final ascendente a S/ 1'095,603.91 (UN MILLÓN NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TRES CON 91/100 SOLES), correspondiente a la Liquidación Técnica Financiera Final del Contrato de Obra N° 007-2021/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR, de la Obra: "MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU-111 TRAYECTORIA EMP PE-IN (OVALO DE ZARUMILLA)- PUENTE ZARUMILLA - DV - EL BENDITO-PUENTE PIEDRITAS- PUENTE EL BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA-AGUAS VERDES PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES", el mismo que servirá para proceder con el descuento de otras penalidades y pago neto a favor del contratista, conforme al ANEXO N° 02, de la presente Resolución. Previo Informe de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación, y Transferencia de Obras.

ARTÍCULO TERCERO- SOLICITAR, a la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial la disponibilidad presupuestal por el importe de S/ 1'020,446.54 (UN MILLÓN VEINTE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 54/100 SOLES), toda vez que existe un saldo de Contrato de Obra N° 007-2021/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR que se ha certificado por el importe de S/ 75,157.37 (SETENTA Y CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE CON 37/100 SOLES), todo ello para cumplir con el pago total del saldo de Liquidación final de obra aprobado mediante el presente acto resolutivo.

ARTICULO CUARTO.- AUTORIZAR, a la Oficina Regional de Administración **CANCELAR** a favor de la Empresa Contratista **CONSTRUCTORA JORDAN SRL**, el saldo Neto por concepto de liquidación final

8

Av. La Marina N° 200 - Tumbes

Telefax (072)52-4464

CONSORTIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N° 000187 -2022/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes, 18 AGO 2022

ascendente a S/ 1'068,003.91 (UN MILLÓN SESENTA Y OCHO MIL TRES CON 91/100 SOLES), correspondiente a la Liquidación Técnica Financiera Final del Contrato de Obra N° 007-2021/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR, de la Obra: "MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU-111 TRAYECTORIA EMP PE-IN (OVALO DE ZARUMILLA)- PUENTE ZARUMILLA - DV - EL BENDITO-PUENTE PIEDRITAS-PUENTE EL BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA-AGUAS VERDES PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES". Previo Informe de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación, y Transferencia de Obras.

ARTICULO QUINTO. - AUTORIZAR, a la Oficina Regional de Administración **ABONAR** a favor de la sede central del Gobierno Regional de Tumbes el importe de -S/ 27,600.00 (VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS CON 00/100 SOLES), por concepto de otras penalidades de conformidad al contrato de obra. Previo Informe de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación, y Transferencia de Obras.

ARTÍCULO SEXTO. - AUTORIZAR, a la Oficina Regional de Administración, **DEVOLVER LA CARTA FIANZA N° E1600-00-2021** emitida por **SECREX CESCE POR CONCEPTO DEL 10% DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO**, así como sus renovaciones del Contrato de Ejecución de Obra N° 007-2021/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR, a favor de la Empresa Contratista **CONSTRUCTORA JORDAN SRL** por el importe ascendente a S/ 583,070.25 (QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETENTA CON 25/100 SOLES). Previo Informe de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación, y Transferencia de Obras.

ARTÍCULO SEPTIMO. - AUTORIZAR, a la Oficina Regional de Administración, **DEVOLVER LA RETENCION POR PENALIDAD APLICADA EN VALORIZACIÓN N° 03** por el importe de S/22,000.00 (VEINTIDÓS MIL CON 00/100 SOLES); de conformidad al Informe N° 1192-2022/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 02 de agosto del 2022. Previo Informe de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación, y Transferencia de Obras.

ARTICULO OCTAVO.- La Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de obras, La Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial y el Área de Asuntos Legales de la Gerencia Regional de Infraestructura, deslinda todo tipo de

9

Av. La Marina N° 200 - Tumbes

Telefax (072)52-4464

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas

DNI: 80226529

REPRESENTANTE COMÚN



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N° 000187 -2022/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 18 AGO 2022

responsabilidad Administrativa, Civil y/o Penal, correspondiente a los cálculos de las liquidaciones técnicas alcanzadas por la Subgerencia de Obras, toda vez que corresponde a esta subgerencia liquidar las obras de acuerdo a las metas realmente ejecutadas; así como, toda aprobación de adicionales y/o deductivos de obras, ampliaciones de plazo, aprobación de mayores gastos generales, Penalidades y modificaciones de expedientes técnicos, ya que es de su entera responsabilidad según el ROF, la misma que debe estar debidamente sustentada para su aprobación, en virtud a los parámetros establecidos en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

ARTÍCULO NOVENO. CONSECUENTEMENTE,

los procedimientos o actos administrativos, que se originen en la fase de ejecución son de exclusiva responsabilidad de la unidad ejecutora, es decir de la Gerencia Regional de Infraestructura (Subgerencia de Obras), conforme lo estipulado en la Resolución Ejecutiva Regional N° 0182-2022/GOB. REG. TUMBES-GR, del 21.06.22, que aprueba la Directiva N° 003-2022/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRPPAT-SGDI-SG, sobre delegaciones de atribuciones de la Gerencia Regional de Infraestructura, así como por la Resolución Ejecutiva Regional N° 029-2020/GOB. REG. TUMBES-GGR, del 28.01.20, que aprueba la Directiva N° 008-2020/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRPPAT-SGDI-SG, sobre Procedimientos para la Liquidación de Contratos, Gastos Administrativos y Transferencia de Obras en el Pliego Gobierno Regional Tumbes.

Todo ilícito que derive de la presente será de entera responsabilidad de la ejecutora.

ARTICULO DECIMO. - NOTIFICAR, la presente

resolución a la empresa contratista **CONSTRUCTORA JORDAN SRL** (Calle Diego de Almagro N° 232 del Distrito, Provincia y Región Tumbes - Correo Electrónico cjordansrl@hotmail.com) Sub. Gerencia de Obras, Área de Asuntos Legales de la Gerencia Regional de Infraestructura, Sub. Gerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras, Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial, Secretaría General Regional y demás Áreas competentes del Gobierno Regional de Tumbes para los fines pertinentes.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVES
GOBIERNO REGIONAL TUMBES
Gerencia Regional de InfraestructuraIng. Lenin Ricardo Avila Silva
Gerente Regional de Infraestructura

10

Av. La Marina N° 200 - Tumbes

Telefax (072)52-4464

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N° 000187 -2022/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 18 AGO 2022

ANEXO N° 02

OBRA "MEJORAMIENTO DE LA RUTA DEPARTAMENTAL TU-111 TRAYECTORIA EMP PE-IN (OVALO DE ZARUMILLA)- PUNTE ZARUMILLA - DV - EL BENDITO-PUNTE PIEDRITAS-PUNTE EL BOLSICO DE LOS DISTRITOS DE ZARUMILLA-AGUAS VERDES PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES".

CONTRATISTA : CONSTRUCTORA JORDAN SRL

CONTRATO DE OBRA N° : 007-2021/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR

I.- DEL AUTORIZADO Y PAGADO

1.1.- AUTORIZADO		
1.1.1.- CONTRATO PRINCIPAL		5,806,068.36
1.1.2.- ADICIONAL DE OBRA N°01-R.G.G.R N°054-2022/GRT-GGR, (18.02.2022)	4,941,273.28	
1.1.3.- DEDUCTIVO DE OBRA N°01-R.G.G.R N°054-2022/GRT-GGR, (18.02.2022)	12,486.11	
1.1.4.- DEDUCTIVO VINCULANTE N°02- Menor Metrado	-13,478.12	
1.1.5.- DEDUCCIÓN QUE NO CORRESPONDE POR ADELANTO DE MATERIALES	-50,214.70	
1.1.6.- REAJUSTE CONTRATO PRINCIPAL	-444,494.16	
	1,360,465.94	

1.2.- PAGADO

1.2.1.- CONTRATO PRINCIPAL		4,877,580.46
1.2.2.- ADICIONAL DE OBRA N°01-R.G.G.R N°054-2022/GRT-GGR, (18.02.2022)	4,877,580.46	
1.2.3.- DEDUCTIVO DE OBRA N°01-R.G.G.R N°054-2022/GRT-GGR, (18.02.2022)	0.00	
1.2.4.- DEDUCCIÓN QUE NO CORRESPONDE POR ADELANTO DE MATERIALES	0.00	
1.2.5.- DEDUCCIÓN QUE NO CORRESPONDE POR ADELANTO DE MATERIALES	0.00	
1.2.6.- REAJUSTE CONTRATO PRINCIPAL	0.00	

SALDO A FAVOR DE CONSTRUCTORA JORDAN SRL

928,477.89

II.- DE LOS ADELANTOS OTORGADOS

2.1.- CONCEDIDOS		1,482,381.99
2.1.1.- ADELANTO DIRECTO EN EFECTIVO SIN I.G.V.	494,127.33	
2.1.2.- ADELANTO DIRECTO EN MATERIALES SIN I.G.V.	988,254.66	
2.2.- AMORTIZADO		1,482,381.99
2.2.1.- ADELANTO DIRECTO EN EFECTIVO SIN I.G.V.	494,127.33	
2.2.2.- ADELANTO DIRECTO EN MATERIALES SIN I.G.V.	988,254.66	

SALDO A FAVOR DE CONSTRUCTORA JORDAN SRL

0.00

III.- DE LOS IMPUESTOS DE LEY I.G.V.

3.1.- AUTORIZADO		1,045,090.50
3.1.1.- I.G.V. DEL CONTRACTUAL	1,045,090.50	
3.2.- PAGADO		877,964.48
3.2.1.- I.G.V. DEL CONTRACTUAL	877,964.48	

SALDO A FAVOR DE CONSTRUCTORA JORDAN SRL

167,126.02

IV.- OTROS

4.1.- AUTORIZADAS		-27,600.00
4.1.1.- OTRAS PENALIDADES (De conformidad a Contrato)	-27,600.00	
4.2.- PAGADO		0.00
4.2.1.- OTRAS PENALIDADES (De conformidad a Contrato)	0.00	

SALDO EN CONTRA DE CONSTRUCTORA JORDAN SRL

-27,600.00

RESUMEN GENERAL

I.- AUTORIZADO Y PAGADO	928,477.89
II.- ADELANTOS	0.00
III.- DE LOS IMPUESTOS DE LEY I.G.V.	167,126.02
TOTAL POR LIQUIDACIÓN A FAVOR DE CONSTRUCTORA JORDAN SRL	S/. 1,095,603.91
IV.- OTRO- OTRAS PENALIDADES	-27,600.00
SALDO NETO A FAVOR DE CONSTRUCTORA JORDAN SRL	S/. 1,068,003.91

Los importes consignados en el ítem 1.1 AUTORIZADO, son calculos de acuerdo a la Liquidación técnica elaborada por la Inspección según Informe N° 139-2022/GOB. REG. TUMBES-GRU-SGO-AMSF., recepcionada el 25 de julio del 2022 e Informe N° 1192-2022/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 02 de agosto del 2022.

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



CONTRATO N° 003-2013/MDC-ALC

ADJUDICACION DIRECTA SELECTIVA N° 012-2012/MDC-CE

EJECUCION DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS TRAMOS COMPRENDIDOS ENTRE LA AVENIDAD EVITAMIENTO, SEÑOR DE CAUTIVO Y LA AVENIDAD ATAHUALPA, DISTRITO DE CORRALES-PROVINCIA DE TUMBES-DEPARTAMENTO DE TUMBES"

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de Ejecución de la Obra: "CONSTRUCCION DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS TRAMOS COMPRENDIDOS ENTRE LA AV. EVITAMIENTO, SEÑOR DEL CAUTIVO Y AV. ATAHUALPA, DISTRITO DE CORRALES - PROVINCIA DE TUMBES - DEPARTAMENTO DE TUMBES", que celebra de una parte MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORRALES con RUC. N° 20178689348, con domicilio legal en Jr. San Pedro 480-Corrales, Departamento de Tumbes, debidamente representado por su Representante Legal **JAVIER REYNALDO VELIZ SAAVEDRA** identificado (a) con DNI. N° 00224578, que en adelante se denominará **LA ENTIDAD**; y de otra parte, **CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L** con RUC N° 20484206997, con domicilio legal en Jr. Diego de Almagro N° 232, Provincia y Departamento de Tumbes; inscrita en la Ficha N° 11004562, Asiento N° C00003, del registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Tumbes, debidamente representado por su Representante Legal el Sr. **José Olegario García Flores**, según poder inscrito en la Ficha N° 11004562, y Asientos N° A00001, B00002, B0003, del registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Tumbes, a quien en adelante se le denominará **EL CONTRATISTA**. En los términos y condiciones de las Cláusulas siguientes

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 01 de Marzo del 2013, el Comité Especial adjudicó la Buena Pro de la **Adjudicación Directa Selectiva N° 012-2012/MDC-CE** para la ejecución de la Obra: "CONSTRUCCION DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS TRAMOS COMPRENDIDOS ENTRE LA AV. EVITAMIENTO, SEÑOR DEL CAUTIVO Y AV. ATAHUALPA, DISTRITO DE CORRALES - TUMBES - TUMBES", a la **CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.**, cuyos detalles, importes totales, constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente proceso tiene por objeto la contratación para la ejecución de la obra: "CONSTRUCCION DE PISTAS Y VEREDAS EN LOS TRAMOS COMPRENDIDOS ENTRE LA AV. EVITAMIENTO, SEÑOR DEL CAUTIVO Y AV. ATAHUALPA, DISTRITO DE CORRALES - TUMBES - TUMBES", que celebra de una parte **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORRALES**, conforme a los Requerimientos Técnicos Mínimos, establecidos en la Bases Integradas.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del servicio materia del presente contrato asciende a **S/. 882,208.72 (Ochocientos Ochenta y Dos Mil Doscientos Ocho con 72/100 nuevos soles)**, incluido IGV, Gastos Generales y Utilidad.

Este monto comprende el costo del servicio, seguros e impuestos, así como todo aquello que sea necesario para la correcta ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: FORMA DE PAGO¹

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a **EL CONTRATISTA** en Nuevos Soles, en periodos de valorización mensuales; luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según Valorización firmada y autorizada por la Sub Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, según lo establecido en el artículo 181° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, para tal efecto, el responsable de dar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo

¹ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, se podrá adicionar la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.





Que no excederá de los diez (10) días de ser estos recibidos, de acuerdo a las valorizaciones presentadas.

Asimismo, La Entidad o El Contratista, según corresponda, se obliga a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de 30 días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las Valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses conforme a lo establecido en el artículo 48º de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulara una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes, contado desde la oportunidad en el que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: PLAZO DE EJECUCION DE OBRA

El plazo de ejecución de la prestación será de 75 días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el numeral 3.5 de la sección general de las bases.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las Bases integradas, la oferta ganadora y los documentos derivados del proceso de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó a la suscripción del contrato la respectiva, garantía solidaria, irrevocable, incondicional y de realización automática a solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, importes y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato S/. 88, 220,87 a través de la retención con Carta de Autorización. Cantidad que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que deberá mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD está facultada para ejecutar las garantías cuando EL CONTRATISTA no cumpliera con renovarlas, conforme a lo dispuesto por el artículo 164º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA : CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

De existir observaciones se consignarán en el acta respectiva, indicándose claramente el sentido de éstas, dándose al contratista un plazo prudencial para su subsanación, en función a la complejidad de la obra. Dicho plazo no podrá ser menor de dos (2) ni mayor de diez (10) días calendario. Si pese al plazo otorgado, el contratista no cumpliera a cabalidad con la subsanación, la Entidad podrá resolver el contrato, sin perjuicio de aplicar las penalidades que correspondan.

Este procedimiento no será aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso la Entidad no efectuará la recepción, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose las penalidades que correspondan.

CLÁUSULA DÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

El contratista declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA UNDECIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la Liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el artículo 50 de la Ley de Contrataciones del Estado.



CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.
José Olegario García Flores
APODERADO



El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de 07 años.

CLÁUSULA DUODECIMO: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplicará al contratista una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, en concordancia con el artículo 165° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. En todos los casos, la penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto}}{F \times \text{Plazo en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;
F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, al contrato o ítem que debió ejecutarse o, en caso que éstos involucrarán obligaciones de ejecución periódica, a la prestación parcial que fuera materia de retraso.

Quando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, LA ENTIDAD podrá resolver el contrato por incumplimiento.

Esta penalidad será deducida de los pagos a cuenta, del pago final o en la liquidación final; o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de las garantías de Fiel Cumplimiento o por el monto diferencial de la propuesta (de ser el caso).

La justificación por el retraso se sujeta a lo dispuesto por la Ley de Contrataciones del Estado y Su Reglamento, el Código Civil y demás normas aplicables, según corresponda.

Por falta injustificada del Residente de Obra, se aplicará la penalidad de 1/1000 diario.

Por falta de Cuaderno de Obra, se aplicará la penalidad de 1/1000 diario.

CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes podrá resolver el contrato, de conformidad con los artículos 40, inciso c), y 44°, de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 167 y 168 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 169 y 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

Quando una de las partes no ejecute injustificadamente las obligaciones asumidas, de resarcir a la otra parte por los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que estas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquiera de las partes tiene el derecho a iniciar el arbitraje administrativo a fin de resolver las controversias que se presenten durante la etapa de ejecución contractual dentro del plazo de caducidad



previsto en los artículos 184, 199, 201, 210Y 212 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado o, en su defecto, en el artículo 52º de la Ley de Contrataciones del Estado.

Facultativamente, cualquiera de las partes podrá someter a conciliación la referida controversia, sin perjuicio de recurrir al arbitraje en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas, según lo señalado en el artículo 214º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El Laudo arbitral emitido es definitivo e inapelable, tiene el valor de cosa juzgada y se ejecuta como una sentencia.

CLÁUSULA DÉCIMO SETIMA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes podrá elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA DÉCIMO OCTAVA : DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCION CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente proceso contrato.

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: JR. SAN PEDRO 480-DISTRITO DE CORRALES, DEPARTAMENTO Y PROVINCIA DE TUMBES

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: CALLE DIEGO DE ALMAGRO Nº 232 - Tumbes

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una participación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases, las propuestas técnicas y económicas y de las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por triplicado en señal de conformidad en la ciudad de corrales a los 14 días del mes de Marzo del 2013.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL
CORRALES

Javier Reynaldo Veliz Samadra
ALCALDE
LA MUNICIPALIDAD

CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.

José Olegario García Flores
APODERADO
EL CONTRATISTA

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

ACTA DE RECEPCION DE OBRA

OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN LOS TRAMOS COMPRENDIDOS ENTRE LA AV. EVITAMIENTO, SEÑOR DEL CAUTIVO Y LA AVENIDA ATAHUALPA - DISTRITO DE CORRALES - TUMBES - TUMBES"

UBICACIÓN:	DEPARTAMENTO	:	TUMBES
	PROVINCIA	:	TUMBES
	DISTRITO	:	CORRALES
	LUGAR	:	AV. JORGE CHAVEZ (LA GARITA)

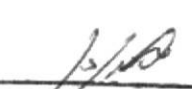
CONTRATO DE OBRA N°. 003-2013/MDC-GM DEL 14.03.2013


ENTIDAD CONTRATANTE	:	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORRALES
EMPRESA CONTRATISTA	:	CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.
MONTO DEL CONTRATO	:	S/. 882,208.72 INCLUIDO IGV - AGOSTO 2012.
ADICIONAL DE OBRA N° 01 PN	:	S/. 130,291.62 INCLUIDO IGV - ABRIL 2013.
MONTO TOTAL CONTRATO	:	S/. 1'012,500.34 INCLUIDO IGV
SISTEMA DE CONTRATACION	:	CONTRATA A PRECIOS UNITARIOS.
FECHA DE INICIO DE OBRA	:	04.04.2013.
PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL	:	75 DIAS CALENDARIO
AMPLIACION DE PLAZO 01	:	30 DIAS CALENDARIO
AMPLIACION DE PLAZO 02	:	43 DIAS CALENDARIO
FECHA DE TÉRMINO CONTRACTUAL	:	29 DE AGOSTO 2013
FECHA DE TÉRMINO REAL	:	28 DE AGOSTO DE 2013
RESIDENTE	:	ING. ORLANDO ALFREDO ALEMAN ALEMAN
SUPERVISOR	:	ING. CESAR HUGO ALEMAN ALEMAN

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
 DNI: 80226529
 REPRESENTANTE COMÚN

Siendo las quince horas del día Jueves doce de Septiembre del año dos mil trece, se reunieron en el lugar de la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN LOS TRAMOS COMPRENDIDOS ENTRE LA AV. EVITAMIENTO, SEÑOR DEL CAUTIVO Y LA AVENIDA ATAHUALPA - DISTRITO DE CORRALES - TUMBES - TUMBES", de una parte el COMITÉ DE RECEPCION DE OBRA, conformado por el Ing. Oscar Francisco León Tantarico, en calidad de Presidente, la Ing. Diana Lourdes Santur Montero, como Primer Miembro, y el Ing. César Hugo Alemán Alemán, como Segundo Miembro; designados mediante RESOLUCION DE ALCALDIA N°. 312-2013-MDC-ALC del 05 de Septiembre de 2013, y de la otra parte el señor José Olegario García Flores, Representante de la empresa contratista CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L., y el Ing. Orlando Alfredo Alemán Alemán, en calidad de Residente de la obra; con la finalidad de llevar a cabo el acto de recepción de la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN LOS TRAMOS COMPRENDIDOS ENTRE LA AV. EVITAMIENTO, SEÑOR DEL CAUTIVO Y LA AVENIDA ATAHUALPA - DISTRITO DE CORRALES - TUMBES - TUMBES", y habiéndose realizado el recorrido de la misma se verifica la conformidad de los trabajos ejecutados, dejándose constancia que de acuerdo con lo prescrito por el artículo 50 "Responsabilidad del Contratista" del DL N° 1017 y su modificatoria Ley N° 29873 - "Ley de Contrataciones del Estado", el contratista es el responsable por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos de la obra ejecutada por el plazo de siete (7) años, contado a partir de la fecha de recepción de la obra.


Orlando A. Alemán Alemán
 INGENIERO CIVIL
 REG. CIP. 55378

CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.

José Olegario García Flores
 APODERADO

Municipalidad Distrital de Corrales

Ing. CIP Oscar F. León Tantarico
 CIP. 74508
 DNI. 80226529
 SubGerente de Infraestructura
 y Desarrollo Urbano y Rural


Diana Lourdes Santur Montero
 INGENIERA CIVIL
 REG. CIP. N° 107262

CESAR HUGO ALEMAN ALEMAN
 INGENIERO CIVIL


ACTA DE RECEPCION DE OBRA

OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN LOS TRAMOS COMPRENDIDOS ENTRE LA AV. EVITAMIENTO, SEÑOR DEL CAUTIVO Y LA AVENIDA ATAHUALPA - DISTRITO DE CORRALES - TUMBES - TUMBES"


Siendo las dieciséis horas del día Jueves doce de Septiembre del año dos mil trece, se concluyó el acto de recepción y se procedió a suscribir la presente ACTA DE RECEPCION en original y cinco copias, RECEPCIONANDOSE sin observaciones, los trabajos de la Obra : "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL EN LOS TRAMOS COMPRENDIDOS ENTRE LA AV. EVITAMIENTO, SEÑOR DEL CAUTIVO Y LA AVENIDA ATAHUALPA - DISTRITO DE CORRALES - TUMBES - TUMBES", ejecutada por la empresa contratista CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L..

POR LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORRALES

Municipalidad Distrital de Corrales



Ing° CIP Oscar F. Leon Tantarico
CIP: 74508
DNI: 00252183
SubGerencia de Infraestructura
y Desarrollo Urbano y Rural


Diana Leonides Jimenez Montero
INGENIERA CIVIL
REG. CIP N° 107262


CESAR HUGO ALEMAN ALEMAN
INGENIERO CIVIL
R. CIP N° 25054

POR LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.


CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.
Jose Olegario Garcia Flores
APODERADO


Orlando A. Aleman Aleman
INGENIERO CIVIL
REG. CIP. 55378

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

RESOLUCION DE ALCALDIA Nº 382 2013-MDC-ALC.

Con Informe No 507-2013/MDC—SGIDUR-OFLT, de fecha 21 de Octubre del 2013, generado por la Sub-Gerencia de Infraestructura, informa que revisada la liquidación de obra, la encuentra conforme, teniendo como costo final de obra, la suma de S/. 1'012,524.24, existiendo saldo a favor del contratista por S/. 34,735.30, y devolución de fondo de garantía por la suma de S/. 99,962.09; solicitando la aprobación de la Liquidación final de obra

Con el Informe Legal que se cita en el Visto, generado por la Asesoría Legal Externa, atendiendo a que en ellos, existe opinión favorable del Supervisor de Obra, y por ende la conformidad de la misma por la Sub-Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano, en el que se opina favorablemente por la procedencia de la aprobación de la Liquidación de Obra, y apareciendo además que la Obra no existen controversias pendientes que resolver, esta Asesoría opina por la procedencia en su aprobación en los montos propuestos por la Supervisión de obra, avalados por la Sub-Gerencia de Infraestructura, previa certificación presupuestal por parte de la Sub-Gerencia de Planificación y Presupuesto.

Con fecha 11/11/2013, la Sub-Gerencia de Planificación y Presupuesto, genera la Certificación de Crédito Presupuestario Nota No 0000000584, en la que otorga disponibilidad presupuestal por la suma de S/. 34,736.66, para atender la Liquidación de obra, resultando adecuado se emita pronunciamiento correspondiente

Que, en uso de las atribuciones conferidas en la Ley Orgánica de Municipalidades, aprobada por Ley No 27972, Ley No 27444, Ley y Reglamento de Contrataciones del Estado; y, con el visto bueno de Gerencia Municipal, Sub-Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano y Rural, Oficina de Planificación y Presupuesto; y, Asesoría Legal.

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: APROBAR la Liquidación Final de la Obra: "Mejoramiento del Servicio de Infraestructura Vial y Peatonal en Tramos comprendidos entre la Avenida Evitamiento – Señor Cautivo y la Avenida Atahualpa, Distrito de Corrales –Tumbes –Tumbes", teniendo como costo total de obra, la suma de S/. 1'012,524.24 incluido el IGV, ejecutada por CONSTRUCTORA JORDAN SRL., conforme al detalle que se adjunta al presente acto administrativo y forma parte integrante del mismo, por los fundamentos expuestos en la presente Resolución

ARTICULO SEGUNDO:- AUTORIZASE, el pago de S/. 34,735.30, incluido el IGV, como saldo de obra a favor de CONSTRUCTORA JORDAN SRL., con cargo a la cadena presupuestal contenida en la Certificación de Crédito Presupuestario –

CONSORCIO JERUSALEN
 Segundo Enrique More Villegas
 DNI: 80226529
 REPRESENTANTE COMÚN

RESOLUCION DE ALCALDIA N° 382 2013-MDC-ALC.

Nota No 0000000584 del 11-11-2013 generada por la Sub-Gerencia de Planificación y Presupuesto que forma parte integrante de la presente AUTORIZÁNDOSE la devolución de garantía de fiel cumplimiento a favor de la indicada empresa por la suma de S/. 99,962.09: por los fundamentos expuestos

ARTICULO TERCERO: TRANSCRIBIR, la presente resolución a la Gerencia Municipal, Sub-Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano y Rural; Oficina de Planificación y Presupuesto, Asesoría Legal, y la empresa contratista.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
CORRALES

Javier Reynaldo Veliz Saavedra



Municipalidad Distrital de Corrales
el presente documento es copia fiel
del original que he tenido a la vista
Fedatario Municipal Ley 27444
Corrales

Martha Madrid D. C. Mariana de Luna
FEDATARIO MUNICIPAL TITULAR
SOLO PARA USO EXCLUSIVO DE LA INSTITUCION



CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAURA
Cuna de la Independencia del Perú ; Rumbo al Bicentenario!
Huaura - Huaura - Lima

CONTRATO N° 155-2015-MDH

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSÉ DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCIÓN CON LA CALLE EL BALCÓN, DISTRITO DE HUAURA - HUAURA - LIMA" CODIGO SNIP N° 340875



Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSÉ DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCIÓN CON LA CALLE EL BALCÓN, DISTRITO DE HUAURA - HUAURA - LIMA" CODIGO SNIP N° 340875, que celebra de una parte LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAURA, en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° 20172303014, con domicilio legal en la Plaza de Armas S/N Distrito de Huaura, Provincia de Huaura, Departamento de Lima, representada por su Alcalde el Sr. Justiniano Pedro Valencia Pantoja, identificado con DNI N° 15731001, y de otra parte la empresa CONSTRUCTORA JORDAN SRL, con RUC N° 20484206997, con domicilio legal en Jr. Diego de Almagro N° 232, Distrito de Tumbes, Departamento de Tumbes, inscrita en la Ficha N° 11004562, Asiento N° A 00001, B 00002 y B 00003 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Tumbes, representado legalmente por el Sr. MILLA VARGAS JUVENAL FELIX, con DNI N° 00207186, según poder inscrito en la Ficha N° 11004562, Asiento N° A 00001, B 00002 y B 00003 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Tumbes, a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 23 de diciembre, el Comité Especial Ad Hoc adjudicó la Buena Pro de la ADJUDICACIÓN DIRECTA SELECTIVA N° 007-2015-MDH/CE - PRIMERA CONVOCATORIA para la contratación de la ejecución de la obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSÉ DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCIÓN CON LA CALLE EL BALCÓN, DISTRITO DE HUAURA - HUAURA - LIMA" CODIGO SNIP N° 340875, a la Empresa CONSTRUCTORA JORDAN SRL.

Que, con Informe N° 698-2015-OL/MDH, con fecha 28 de Diciembre del 2015, la oficina de logística solicita a Gerencia Municipal que remita dicha documentación a la Oficina de Asesoría Legal para que emita opinión legal para la suscripción de contrato para la ejecución de la obra "Mejoramiento del Servicio de Transitabilidad vehicular y peatonal en el Pasaje Virgen del Carmen y la Av. José de San Martín hasta la intersección con la Calle el Balcón, distrito de Huaura - Huaura - Lima" Código SNIP N° 340875.

La Gerencia Municipal, con Memorandum N° 2245-2015-GM/MDH, de fecha 28 de Diciembre del 2015, solicita a la Oficina de Asesoría Legal, opinión legal para la suscripción del contrato de la Ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSÉ DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCIÓN CON LA CALLE EL BALCÓN, DISTRITO DE HUAURA - HUAURA - LIMA", habiendo ganado la Buena Pro del Proceso de Adjudicación Directa Selectiva N° 007-2015-MDH/CE.

Mediante el Informe N° 0396-2015-AJ-MDH, la Oficina de Asesoría Legal, con fecha 28 de Diciembre del 2015, declara Procedente, la suscripción de contrato para la Ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSÉ DE

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas

DNI: 80228529
REPRESENTANTE COMÚN

Página 1 de 5



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAURA
Cuna de la Independencia del Perú ¡Rumbo al Bicentenario!
 Huaura - Huaura - Lima

CONTRATO N° 155-2015-MDH

SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCIÓN CON LA CALLE EL BALCÓN, DISTRITO DE HUAURA – HUAURA – LIMA", por el monto S/. 607,061.88, en virtud al cumplimiento de los requisitos necesarios para la suscripción del contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la ejecución de la Obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSÉ DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCIÓN CON LA CALLE EL BALCÓN, DISTRITO DE HUAURA – HUAURA – LIMA", conforme a los Requerimientos Técnicos Mínimos establecidos en las Bases del proceso de selección.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a S/. 607,061.88 (Seiscientos siete mil sesenta y uno con 88/100 nuevos soles) incluye IGV.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, seguros e impuestos, así como todo aquello que sea necesario para la correcta ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en moneda nacional, en periodos de valorización mensual, conforme a lo previsto en la sección específica de las Bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de 15 días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses, de conformidad con el artículo 48 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

El plazo de ejecución del presente contrato es de 60 días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el numeral 3.5 de la sección general de las Bases.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las Bases integradas, la oferta ganadora y los documentos derivados del proceso de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó a la suscripción del contrato la Carta de Retención del 10%, al amparo de lo dispuesto en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado, las micro y pequeñas empresas pueden optar que, como garantía de fiel cumplimiento, la Entidad les retenga el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, en vista de haber cumplido con:

- El plazo de ejecución de la obra sea igual o mayor a sesenta (60) días calendario.
- El pago a favor del contratista es más de dos (2) valorizaciones periódicas en función al avance de obra.

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
 DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

Página 2 de 5



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAURA
Cuna de la Independencia del Perú ¡Rumbo al Bicentenario!
Huaura - Huaura - Lima

CONTRATO N° 155-2015-MDH

La retención se efectuará durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD está facultada para ejecutar las garantías cuando EL CONTRATISTA no cumpliera con renovarlas, conforme a lo dispuesto por el artículo 164 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

"LA ENTIDAD otorgará adelantos directos hasta por el 20% del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el adelanto directo dentro de los ocho (8) días calendarios siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante CARTA FIANZA y el comprobante de pago correspondiente. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de EL CONTRATISTA.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

En el supuesto que no se entregue el o los adelantos en la oportunidad prevista, EL CONTRATISTA tendrá derecho a solicitar la ampliación del plazo de ejecución de la obra por el número de días equivalente a la demora, conforme al artículo 201 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado."

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS

"LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales o insumos hasta por el 40% del monto del contrato original.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de 08 días calendarios previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA deberá solicitar la entrega del adelanto en un plazo de 07 días calendarios anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante Carta Fianza y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EL CONTRATISTA solo procederá una vez iniciada la ejecución de la obra. No procederá la entrega de los adelantos cuando las solicitudes sean realizadas con posterioridad a la fecha prevista para cada adquisición en el calendario de adquisición de materiales o insumos.

En el supuesto que no se entreguen los adelantos en la oportunidad prevista, EL CONTRATISTA tendrá derecho a solicitar la ampliación del plazo de ejecución de la prestación por el número de días equivalente a la demora, conforme al artículo 201 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado."

CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

Página 3 de 5



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAURA
Cuna de la Independencia del Perú ; Rumbo al Bicentenario!
 Huaura - Huaura - Lima

CONTRATO N° 155-2015-MDH

CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el artículo 50 de la Ley de Contrataciones del Estado.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de SIETE (7) años.

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplicará una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente o del monto del ítem vigente que debió ejecutarse, en concordancia con el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

En todos los casos, la penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto}}{F \times \text{Plazo en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, LA ENTIDAD podrá resolver el contrato por incumplimiento.

Esta penalidad será deducida en la liquidación final; o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La justificación por el retraso se sujeta a lo dispuesto por la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, el Código Civil y demás normas aplicables, según corresponda.

CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes podrá resolver el contrato, de conformidad con los artículos 40, inciso c), y 44 de la Ley de Contrataciones del Estado, y los artículos 167 y 168 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 169 y 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando una de las partes no ejecute injustificadamente las obligaciones asumidas, debe resarcir a la otra parte por los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
 DNI: 80226529
 REPRESENTANTE COMÚN

Página 4 de 5



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAURA
Cuna de la Independencia del Perú ; Rumbo al Bicentenario!
 Huaura - Huaura - Lima

CONTRATO N° 155-2015-MDH

CLÁUSULA DÉCIMO SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMO OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquiera de las partes tiene el derecho a iniciar el arbitraje administrativo a fin de resolver las controversias que se presenten durante la etapa de ejecución contractual dentro del plazo de caducidad previsto en los artículos 184, 199, 201, 209, 210 y 212 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado o, en su defecto, en el artículo 52 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Facultativamente, cualquiera de las partes podrá someter a conciliación la referida controversia, sin perjuicio de recurrir al arbitraje en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas, según lo señalado en el artículo 214 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El laudo arbitral emitido es definitivo e inapelable, tiene el valor de cosa juzgada y se ejecuta como una sentencia.

CLÁUSULA DÉCIMO NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes podrá elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: Plaza de Armas S/N Distrito de Huaura - Huaura - Lima.

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: Jr. Las Flores N° 172 Huacho - Huaura - Lima.

La variación del domicilio por alguna de las partes, deberá ser comunicado a la otra parte vía notarial, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las Bases, las propuestas técnico, económica y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de Huaura a los veintiocho días del mes de diciembre del año 2015

"LA ENTIDAD"

"EL CONTRATISTA"

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
 DNI: 80226529
 REPRESENTANTE COMÚN

Página 5 de 5



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAURA

Cuna de la Independencia del Perú ¡Rumbo al Bicentenario!

Huaura - Huaura - Lima

ACTA DE RECEPCION DE OBRA

OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSE DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCION CON LA CALLE EL BALCON, DISTRITO DE HUAURA-HUAURA-LIMA" CODIGO SNIP N° 340875.

Siendo las 10:00 am del día 24 de Mayo del 2016, se reunieron en la Obra ubicada en la Cuadra 2 de la Avenida San Martin del Distrito de Huaura, Provincia de Huaura, Departamento de Lima, los integrantes de la Comisión de Recepción de Obra, designada por Resolución de Alcaldía N° 0151-2016-ALC/MDH de fecha 29 de Abril del 2016, presidida por el Ing. Julio Guillermo Basurto Flores (Sub Gerente de Desarrollo Urbano y Rural), el Ing. John Yerson Ramírez Aldave (Jefe de la Oficina de Planes y Proyectos) y el Ing. Manuel Pascual Urbina Chamaya (Supervisor de la Obra), y como Representante Legal de la CONSTRUCTORA JORDAN el Sr. Félix Juvenal Milla Vargas y el Ing. Roberto Díaz Pérez como Residente de la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSE DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCION CON LA CALLE EL BALCON, DISTRITO DE HUAURA-HUAURA-LIMA" CODIGO SNIP N° 340875, para proceder a la Recepción de Obra, cuyos trabajos corresponden al Ejercicio Fiscal 2015, bajo la Modalidad Por Contrata a Suma Alzada.

Luego de la revisión de la documentación del Expediente Técnico y de la constatación física de la Obra, se precisa lo siguiente:

I. ANTECEDENTES

Entidad	: Municipalidad Distrital de Huaura
Obra	: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSE DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCION CON LA CALLE EL BALCON, DISTRITO DE HUAURA-HUAURA-LIMA" CODIGO SNIP N° 340875.
Expediente Aprobado	: Resolución de Alcaldía N° 564-2015-ALC/MDH- (02/12/2015)
Monto del Expediente	: Total Inversión S/. 607,061.88 Soles
Resolución de Ejecución	: Resolución de Alcaldía N° 566-2015-ALC/MDH- (02/12/2015)
Residente de la Obra	: Ing. Roberto Díaz Pérez - CIP N° 38922
Supervisor de la Obra	: Ing. Manuel Pascual Urbina Chamaya - CIP N° 131227
Modalidad de Ejecución	: Por Contrata a Suma Alzada
Plazo de Ejecución	: 60 Días Calendarios
Fecha de Entrega de Terreno	: 11 de Enero del 2016
Fecha de Inicio de Plazo	: 12 de Enero del 2016
Fecha de Finalización Programa	: 11 de Marzo del 2016
Ampliación de Plazo N° 01	: Resolución de Alcaldía N° 0114 - 2016-ALC/MDH (11/03/2016)
(Por 29 días)	
Nueva Fecha de Finalización	: 09 de Abril del 2016
Ampliación de plazo N° 02	: Resolución de Alcaldía N° 0138 - 2016-ALC/MDH (14/04/2016)
(Por 20 días)	
Nueva Fecha de Finalización	: 29 de Abril del 2016

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAURA
Ing. JULIO GUILLERMO BASURTO FLORES
CIP 121777
SUB GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

CONSORCIO IERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DN: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAURA

Cuna de la Independencia del Perú ¡Rumbo al Bicentenario!

Huaura - Huaura - Lima

II. INSPECCION DE TRABAJOS EJECUTADOS

Se realizó la inspección de las partidas ejecutadas dejando constancia que se encuentran conforme de acuerdo al Expediente Técnico aprobado con Resolución de Alcaldía N° 564-2015-ALC/MDH y conformidad al Artículo 210° del Reglamento de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado aprobado por D.S N° 184-2008-EF.

III. DE LAS OBRAS EJECUTADAS - METAS FISICAS

Las obras ejecutadas en el presente proyecto, consistieron en lo siguiente:

1) Meta del pavimento

- Construcción de 1,231.76 m² de pavimento flexible
- Construcción de 193.40 m² de pavimento rígido
- Señalización Horizontal en pavimento por un total de 1,681.68 m.

2) Meta de las veredas

- Construcción de 671.00 m² de veredas de concreto
- Construcción de 366.53 m² de veredas de adoquín de concreto
- Señalización horizontal en borde de veredas por un total de 797.82 m.

3) Meta de las jardineras

- Construcción de 467.00 m de sardinel peraltado para jardineras.
- Sembrado de 345.68 m² de grass de champa.
- Sembrado de 20.00 und de árboles ornamentales.
- Pintado de sardinel peraltado por un total de 210 m.

4) Meta del equipamiento urbano

- Construcción de 08 bancas de concreto revestido con granito pulido.
- Suministro e instalación de 04 basureros de fibra de vidrio.

5) Meta de las instalaciones eléctricas

- Suministro e instalación de 460 m. de tubería PVC-SAP eléctrica
- Suministro e instalación de 640.00 m de cable NYY 3-1x6 mm².
- Suministro e instalación de 21.00 und. De farolas LED con estructura metálica.

IV. DE LA RECEPCION DE LA OBRA

El Comité de Recepción de la Obra da **CONFORMIDAD** a las partidas ejecutadas de acuerdo al Expediente Técnico aprobado, por lo que se da por **RECEPCIONADA** la Obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSE DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCION CON LA CALLE EL BALCON, DISTRITO DE HUAURA-HUAURA-LIMA"** CODIGO SNIP N° 340875.

El Comité de Recepción de Obra no se responsabiliza por los vicios ocultos y/o defectos constructivos, ni tampoco de las deficiencias que con posterioridad al presente acto se detectaran, debiendo el Contratista repararlas, asumiendo los costos que impliquen dicha reparación y de acuerdo a la garantía de Obra expresada en (07) siete años.

Para constancia y en prueba de conformidad, se firman 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAURA

ING. JOHN YERSON RAMIREZ ALDASIN
CIP. 141886
JEFE DE PLANES Y PROYECTOS



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAURA

Ing. JULIO GUILLERMO BASURTO FLORES
CIP. 121777
SUB GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80228629
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAURA
Cuna de la Independencia del Perú ; Rumbo al Bicentenario!
Huaura - Huaura - Lima
RESOLUCION DE ALCALDIA N° 0242 - 2016 - ALC/MDH

Huaura, 02 de Agosto del 2016.

EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAURA.

VISTO:

El memorándum N° 01683 - 2016 - GM/MDH de fecha 02 de Agosto del 2016, y el Informe N° 0419 - 2016 - SGDUR/MDH de fecha 02 de Agosto del 2016, presentado por la Sub Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, donde da a conocer la Liquidación Técnica y Financiera de la Obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSE DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCION CON LA CALLE EL BALCON, DISTRITO DE HUAURA-HUAURA-LIMA"** CODIGO SNIP N° 340875;

CONSIDERANDO:

Que, como lo establece el sub numeral 3.2 del numeral 3 del Art. 79, de la Ley Orgánica de Municipalidades Ley N° 27972, señala que; las Municipalidades en materia de organización del espacio físico y uso del suelo, ejercen las siguientes funciones: Funciones específicas exclusivas de las Municipalidades Distritales; Autorizar y fiscalizar la ejecución del plan de obras de servicios públicos o privados que afecten o utilicen la vía pública o zonas aéreas, así como sus modificaciones; previo cumplimiento de las normas sobre impacto ambiental;

Que, mediante Resolución de Alcaldía N° 0564-2015-ALC/MDH, de fecha 02 de Diciembre del 2015, se aprueba el Expediente Técnico del Proyecto denominado: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSE DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCION CON LA CALLE EL BALCON, DISTRITO DE HUAURA-HUAURA-LIMA"** CODIGO SNIP N° 340875.

Que, mediante Resolución de Alcaldía N° 0566-2015-ALC/MDH, de fecha 02 de Diciembre del 2015, se aprueba la ejecución del Expediente Técnico del Proyecto denominado: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSE DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCION CON LA CALLE EL BALCON, DISTRITO DE HUAURA-HUAURA-LIMA"** CODIGO SNIP N° 340875, cuyo monto de ejecución asciende a la suma de S/. 607,061.88 soles (Seiscientos Siete Mil Sesenta y uno con 88/100 soles) para un plazo de 60 días calendarios bajo la modalidad de contrata a suma alzada. Asimismo, se aprueba la supervisión de la obra para el mismo proyecto por la suma de S/. 11,550.00 soles (Once mil Quinientos cincuenta con 00/100 soles);

Que, mediante Resolución de Alcaldía N° 0573-2015-ALC/MDH, de fecha 07 de Diciembre del 2015, se aprueba las Bases Administrativas del Proceso de Selección de Adjudicación Directa Selectiva N° 007-2015-CE/MDH para la Contratación de la Ejecución de la Obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSE DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCION CON LA CALLE EL BALCON, DISTRITO DE HUAURA-HUAURA-LIMA"** CODIGO SNIP N° 340875, cuyo monto es de S/. 607,061.88 soles (Seiscientos Siete Mil Sesenta y uno con 88/100 soles).

Que, con fecha 28 de Diciembre del 2015, se suscribe el Contrato N° 0155 - 2015- MDH, para la Ejecución de la Obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSE DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCION CON LA CALLE EL BALCON, DISTRITO DE HUAURA-HUAURA-LIMA"**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAURA

Cuna de la Independencia del Perú ; Rumbo al Bicentenario!

Huaura - Huaura - Lima

HUAURA-HUAURA-LIMA" CODIGO SNIP N° 340875, por el monto de S/. 607,061.88 soles (Seiscientos Siete Mil Sesenta y uno con 88/100 soles), para un plazo de 60 días calendarios bajo la modalidad de contrata a suma alzada de acuerdo a los requerimientos mínimos establecidos en las bases del proceso de selección;

- Fecha de Entrega de Terreno – 11 Enero del 2016



Que, mediante Resolución de Alcaldía N° 0114-2016-ALC/MDH, con fecha 11 de Marzo del 2016, se aprueba la Ampliación de Plazo N° 01 por 29 días calendarios de la Obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSE DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCION CON LA CALLE EL BALCON, DISTRITO DE HUAURA-HUAURA-LIMA" CODIGO SNIP N° 340875.**



Que, mediante Resolución de Alcaldía N° 0138-2016-ALC/MDH, con fecha 14 de Abril del 2016, se aprueba la Ampliación de Plazo N° 02 por 20 días calendarios de la Obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSE DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCION CON LA CALLE EL BALCON, DISTRITO DE HUAURA-HUAURA-LIMA" CODIGO SNIP N° 340875.**

Con Informe N° 008-2016-CJ de fecha 29 de abril del 2016 el CONSORCIO JORDAN S.R.L. solicita la Recepción de Obra, asimismo con CARTA N° 07 MPUCH/IS-MDH de fecha 29 de abril del 2016 da a conocer haber concluido al 100% con las metas físicas ejecutadas.



Que, mediante Resolución de Alcaldía N° 0155-2016-ALC/MDH, de fecha 05 de Mayo del 2016 se designa el Comité de Recepción de la Obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSE DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCION CON LA CALLE EL BALCON, DISTRITO DE HUAURA-HUAURA-LIMA" CODIGO SNIP N° 340875,** los cuales tendrán a su cargo la recepción de la obra en mención.

Que, mediante Acta de Recepción de Obra, de fecha 24 de Mayo del 2016, la Comisión de Recepción de la Obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSE DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCION CON LA CALLE EL BALCON, DISTRITO DE HUAURA-HUAURA-LIMA" CODIGO SNIP N° 340875,** luego de realizar la verificación in situ de todo lo ejecutado de la obra, deja constancia que los trabajos en mención han sido ejecutado de acuerdo al Expediente Técnico aprobado y a las modificaciones realizadas en el desarrollo de la mencionada obra, concluyendo en otorgar la conformidad respectiva a los trabajos realizados dando por recepcionada la obra;

Que, mediante el Informe Técnico N° 0419-2016-SGDUR-MDH, de fecha 02 de Agosto del 2016, la Sub Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, presenta la Liquidación Técnica de la Obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSE DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCION CON LA CALLE EL BALCON, DISTRITO DE HUAURA-HUAURA-LIMA" CODIGO SNIP N° 340875,** la misma que ha sido revisada y verificada por la comisión de recepción de obra aprobando la Liquidación Final de la Obra de la siguiente forma:

CONSORCIO JERUSALEN
[Firma manuscrita]
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAURA

Cuna de la Independencia del Perú ; Rumbo al Bicentenario!

Huaura - Huaura - Lima

ADJUDICACION DIRECTA SELECTIVA N°	007-2015-CE/MDH
PROYECTO	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSE DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCION CON LA CALLE EL BALCON, DISTRITO DE HUAURA-HUAURA-LIMA" CODIGO SNIP N° 340875
UBICACIÓN: DEPARTAMENTO	LIMA
PROVINCIA	HUAURA
DISTRITO	HUAURA
REGION	LIMA
LUGAR	AV. JOSE DE SAN MARTIN
ENTIDAD EJECUTORA	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAURA
CONTRATISTA	CONSORCIO JORDAN
FINANCIAMIENTO	RECURSOS DETERMINADOS
PRESUPUESTO BASE	S/. 607,061.88 SOLES, INCLUIDO IGV
CONTRATO	CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA N° 0155-2015-MDH
MONTO DE CONTRATO	S/. 607,061.88 SOLES, INCLUIDO IGV
MODALIDAD DE EJECUCION	POR CONTRATA - A SUMA ALZADA
PLAZO DE EJECUCION	60 DIAS CALENDARIOS
FECHA DE ENTREGA DE TERRENO	11 DE ENERO DEL 2016
FECHA DE INICIO DE OBRA	12 DE ENERO DEL 2016
FECHA DE TERMINO DE OBRA PROGRAMADA	11 DE MARZO DEL 2016
AMPLIACION DE PLAZO N° 01	29 DIAS CALENDARIOS
NUEVA FECHA DE TERMINO DE OBRA	09 DE ABRIL DEL 2016
AMPLIACION DE PLAZO N° 02	20 DIAS CALENDARIOS
NUEVA FECHA DE TERMINO DE OBRA	29 DE ABRIL DEL 2016
RECEPCION DE OBRA	24 DE MAYO DEL 2016
ADELANTO DIRECTO	NO SOLICITADA
ADELANTO DE MATERIALES	NO SOLICITADA
RESIDENTE DE OBRA	ING. ROBERTO DIAZ PEREZ CIP N° 38922
SUPERVISOR DE OBRA	ING. MANUEL P. URBINA CHAMAYA CIP N° 131227

Que, como lo señala el art. 20 Inc. 6 de la Ley Orgánica de Municipalidades Ley N° 27972, son atribuciones del Alcalde; dictar decretos y resoluciones de Alcaldía, con sujeción a las leyes y ordenanzas.

Por lo que estando a lo expuesto y en uso de las facultades conferidas por la ley Orgánica de Municipalidades Ley N° 27972;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: Se APRUEBA La Liquidación Técnica Financiera de la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSE DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCION CON LA CALLE EL BALCON, DISTRITO DE HUAURA-HUAURA-LIMA" CODIGO SNIP N° 340875, la misma que en anexo se adjunta a la presente Resolución y que forma parte integrante de esta, cuyo resumen es el siguiente:

CONSORCIO JORDAN
Enrique More Villegas
DNI: 20226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAURA

Cuna de la Independencia del Perú ; Rumbo al Bicentenario!

Huaura - Huaura - Lima

ADJUDICACION DIRECTA SELECTIVA N°	007-2015-CE/MDH
PROYECTO	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSE DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCION CON LA CALLE EL BALCON, DISTRITO DE HUAURA-HUAURA-LIMA" CODIGO SNIP N° 340875
UBICACIÓN: DEPARTAMENTO	LIMA
PROVINCIA	HUAURA
DISTRITO	HUAURA
REGION	LIMA
LUGAR	AV. JOSE DE SAN MARTIN
ENTIDAD EJECUTORA	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAURA
CONTRATISTA	CONSORCIO JORDAN
FINANCIAMIENTO	RECURSOS DETERMINADOS
PRESUPUESTO BASE	S/. 607,061.88 SOLES, INCLUIDO IGV
CONTRATO	CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA N° 0155-2015-MDH
MONTO DE CONTRATO	S/. 607,061.88 SOLES, INCLUIDO IGV
MODALIDAD DE EJECUCION	POR CONTRATA - A SUMA ALZADA
PLAZO DE EJECUCION	60 DIAS CALENDARIOS
FECHA DE ENTREGA DE TERRENO	11 DE ENERO DEL 2016
FECHA DE INICIO DE OBRA	12 DE ENERO DEL 2016
FECHA DE TERMINO DE OBRA PROGRAMADA	11 DE MARZO DEL 2016
AMPLIACION DE PLAZO N° 01	29 DIAS CALENDARIOS
NUEVA FECHA DE TERMINO DE OBRA	09 DE ABRIL DEL 2016
AMPLIACION DE PLAZO N° 02	20 DIAS CALENDARIOS
NUEVA FECHA DE TERMINO DE OBRA	29 DE ABRIL DEL 2016
RECEPCION DE OBRA	24 DE MAYO DEL 2016
ADELANTO DIRECTO	NO SOLICITADA
ADELANTO DE MATERIALES	NO SOLICITADA
RESIDENTE DE OBRA	ING. ROBERTO DIAZ PEREZ CIP N° 38922
SUPERVISOR DE OBRA	ING. MANUEL P. URBINA CHAMAYA CIP N° 131227

ARTICULO SEGUNDO: Notificar la presente a la Sub Gerencia de Secretaria General, Sub Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, a las Oficinas de Logística, Contabilidad, Planeamiento y Presupuesto, y Tesorería, asimismo entregar la Liquidación Técnica Financiera de la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL PASAJE VIRGEN DEL CARMEN Y LA AV. JOSE DE SAN MARTIN HASTA LA INTERSECCION CON LA CALLE EL BALCON, DISTRITO DE HUAURA-HUAURA-LIMA" CODIGO SNIP N° 340875, al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento para su conocimiento.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUAURA

Econ. JUSTINIANO ALONSO VALENCIA PANTOJA

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA



"AÑO DE LA PROMOCIÓN DE LA INDUSTRIA RESPONSABLE Y DEL COMPROMISO CLIMÁTICO"

CONTRATO N° 003-2014/MPT-GM LICITACIÓN PÚBLICA N° 002-2013-CEPO-MPT

Conste por el presente documento, el contrato, por la modalidad Concurso Oferta para la elaboración del Expediente Técnico y Ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA CALLE BENAVIDES Y LA INTERSECCIÓN DE LA PRIMERA CUADRA DE LAS CALLES BOLIVAR, BOLOGNESI, LOS ANDES, HUASCAR, FILIPINAS, SAN ROMAN, JOSÉ GALVEZ, FRANCISCO IBAÑEZ Y JAEN, PROVINCIA DE TUMBES - TUMBES" – Código SNIP N° 209431 que celebra de una parte la Municipalidad Provincial de Tumbes, en adelante "LA ENTIDAD", con RUC N° 20156696596, con domicilio legal en calle Bolognesi N° 194 del distrito de Tumbes, Provincia y Departamento de Tumbes, representada por su Gerente Municipal – Abog. Eduardo Romero La Torre, con delegación de facultades otorgadas mediante Resolución de Alcaldía N° 154-2011-MPT-ALC, de fecha 03 de Marzo del 2011 y Resolución de Alcaldía N° 185-2011-MPT-ALC, de fecha 17 de Marzo del 2011, identificado con DNI N° 18133403, y de otra parte: el **CONSORCIO MALECON BENAVIDES** conformado por la empresa CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L. con RUC N° 20484206997, y NAZCONSUL S.A. con RUC N° 20377468351, señalando como domicilio legal del consorcio el ubicado en la Calle Diego de Almagro N° 232 – Distrito, Provincia y Departamento de Tumbes, debidamente representado por su Representante Legal **JOSÉ OLEGARIO GARCIA FLORES**, con DNI N° 00241326, a quien en adelante se le denominará "EL CONTRATISTA" en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Que, mediante Informe N° 104-2013/MPT-GPP-AQRA de fecha 20 de Diciembre del 2013, el Gerente de Planificación y Presupuesto otorga la Disponibilidad Presupuestal para convocar el proceso de selección que corresponda al proyecto: "MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA CALLE BENAVIDES Y LA INTERSECCIÓN DE LA PRIMERA CUADRA DE LAS CALLES BOLIVAR, BOLOGNESI, LOS ANDES, HUASCAR, FILIPINAS, SAN ROMAN, JOSÉ GALVEZ, FRANCISCO IBAÑEZ Y JAEN, PROVINCIA DE TUMBES - TUMBES". Código SNIP N°: 209431.

Que, con fecha 31 de Enero del 2014 se otorga la Buena Pro Consentida al postor CONSORCIO MALECON BENAVIDES para la elaboración del Expediente Técnico y ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA CALLE BENAVIDES Y LA INTERSECCIÓN DE LA PRIMERA CUADRA DE LAS CALLES BOLIVAR, BOLOGNESI, LOS ANDES, HUASCAR, FILIPINAS, SAN ROMAN, JOSÉ GALVEZ, FRANCISCO IBAÑEZ Y JAEN, PROVINCIA DE TUMBES - TUMBES", cuyos detalles, importes unitarios y totales, constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO Y MONTO

El Objeto del presente contrato es la elaboración del Expediente Técnico y Ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA CALLE BENAVIDES Y LA INTERSECCIÓN DE LA PRIMERA CUADRA DE LAS CALLES BOLIVAR, BOLOGNESI, LOS ANDES, HUASCAR, FILIPINAS, SAN ROMAN, JOSÉ GALVEZ, FRANCISCO IBAÑEZ Y JAEN, PROVINCIA DE TUMBES - TUMBES", a cargo de **EL CONTRATISTA**, por un monto contratado ascendente a: S/ 6'817,329.00 (seis millones ochocientos diecisiete mil trescientos veintinueve con 00/100 Nuevos Soles), con precios vigentes a mes de Setiembre del 2013, incluido los impuestos de ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de ejecución del objeto de la convocatoria. El valor referencial se desglosa de la siguiente manera:

Elaboración de Expediente Técnico:	S/.	216,423.00 Nuevos Soles
Ejecución de Obra	S/.	6'600,906.00 Nuevos Soles
Total	S/.	6'817,329.00 Nuevos Soles

CLAUSULA TERCERA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a **EL CONTRATISTA** en nuevos soles, en el caso para la ejecución de infraestructura y equipamiento en periodo de valorizaciones mensuales, conforme a lo previsto en la sección

Consortio MALECON BENAVIDES

JOSÉ OLEGARIO GARCIA FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA



"AÑO DE LA PROMOCIÓN DE LA INDUSTRIA RESPONSABLE Y DEL COMPROMISO CLIMÁTICO"

especifica de las Bases, asimismo **LA ENTIDAD** e **EL CONTRATISTA**, según corresponda, se obliga a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de quince (15) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a **LA ENTIDAD**, **EL CONTRATISTA** tendrá derecho al pago de intereses, de conformidad con el artículo 48° de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245, 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA CUARTA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, se utilizarán las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente y demás normas concordantes.

CLÁUSULA QUINTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las Bases integradas, la oferta ganadora y los documentos derivados del proceso de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SEXTA: VALORIZACIONES

La valorización es la cuantificación económica del avance físico en la ejecución de la obra en un periodo determinado, tendrá el carácter de pago a cuenta y serán elaboradas de conformidad con lo establecido en el artículo 197° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante D.S. N° 184-2008-EF.

CLÁUSULA SEPTIMA: GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO

EL CONTRATISTA entregó a la suscripción del contrato la respectiva garantía solidaria, irrevocable, incondicional y de realización automática a sólo requerimiento, a favor de **LA ENTIDAD**, por los conceptos, importes y vigencias siguientes:

- De Fiel Cumplimiento del contrato por la suma de S/. 681,732.90 (Seiscientos ochenta y un mil setecientos treinta y dos con 90/100 Nuevos Soles), a través de la Carta Fianza N° E0243-00-2014, cantidad que es equivalente al 10% del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

LA ENTIDAD, está facultada para ejecutar la garantía de fiel cumplimiento del contrato, conforme al procedimiento establecido en el Art. 164° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El plazo de ejecución del presente contrato, es de Trescientos veinte (320) días calendario, el que comprende la elaboración del expediente técnico en el plazo de veinte (20) días calendario, así como la ejecución de la obra en el plazo de trescientos (300) días calendario de los cuales detallo:

ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Se extenderá desde el día siguiente de la suscripción del contrato en concordancia a que se cumplan las siguientes condiciones:

1. Que la Entidad haya hecho entrega del estudio de pre inversión a nivel de perfil y el informe técnico del sustento de viabilidad completo.
2. Que la Entidad haya hecho entrega del terreno o lugar donde se ejecutará la obra, el mismo que deberá contar con la presencia del responsable de dicho instituto;
3. Que se haya entregado el adelanto directo al contratista, en las condiciones y oportunidad establecidas en el artículo 187° del Reglamento

Consorcio MALECON BENAVIDES

JOSE OLEGARIO GARCIA FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA



"AÑO DE LA PROMOCIÓN DE LA INDUSTRIA RESPONSABLE Y DEL COMPROMISO CLIMÁTICO"

Las condiciones a que se refieren los numerales precedentes, deberán ser cumplidas dentro de los quince (15) días contados a partir del día siguiente de la suscripción del contrato.
En caso de no se haya solicitado la entrega del adelanto directo, el plazo se inicia con el cumplimiento de las demás condiciones.

EJECUCIÓN DE OBRA

Empieza a regir desde el día siguiente que se notifique el acto administrativo de aprobación del expediente técnico en concordancia a que se cumplan las condiciones establecidas en el artículo 184° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DECIMA.- ADELANTOS

LA ENTIDAD NO otorgará ningún tipo de adelantos.

CLÁUSULA DECIMO PRIMERA: DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara que se compromete a cumplir cada una de las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DECIMO SEGUNDA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra, teniendo en cuenta lo establecido por el artículo 210° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DECIMO TERCERA: PENALIDADES

La penalidad por retraso injustificado en la ejecución de la obra y las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con los artículos 165° y 168° del Reglamento, respectivamente.

De acuerdo con los artículos 48° de la Ley y 166° del reglamento, en las bases o en el contrato podrán establecerse penalidades distintas a la mencionada en el artículo 165 del reglamento, siempre y cuando sean objetivas, razonables y congruentes con el objeto de la convocatoria, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente o, de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse. Estas penalidades se calcularán de forma independiente de la penalidad por mora.

CLÁUSULA DECIMO CUARTA.- DEL RESIDENTE DE OBRA

14.01 Para los efectos propios de la ejecución de la Obra materia del presente Contrato, EL CONTRATISTA designa como **Residente de la Obra**, al Ing. Civil **ROBERTO DIAZ PEREZ**, con Registro en el Colegio de Ingenieros del Perú N° 38922, el cual tendrá a su cargo la dirección técnica de la Obra, quien además deberá permanecer en forma directa y permanente en el lugar de la obra, bajo apercibimiento de Resolver el Contrato, en caso de incumplimiento; dejando expresa constancia que la remuneración de dicho profesional es de su exclusiva responsabilidad; asimismo, designan como **Asistente de Residente al Ingeniero Civil ORLANDO ALFREDO ALEMAN ALEMAN** con registro Cip N°55378.

14.02 El Residente representa a EL CONTRATISTA para los efectos **ordinarios** de la obra, no estando facultado a hacer modificaciones al contrato, de conformidad con lo establecido en el Artículo 185° del Reglamento.

14.03 En consecuencia, tendrá validez las decisiones adoptadas por el referido profesional, las cuales no podrán ser enervadas por otra persona o autoridad de EL CONTRATISTA. El citado profesional no podrá ser sustituido por otro, salvo autorización previa y por escrito de LA ENTIDAD. En este caso, el reemplazo será materia del correspondiente aviso notarial que cursará EL CONTRATISTA a LA ENTIDAD, con una anticipación de diez (10) días naturales, para su adecuada revisión y evaluación correspondiente, debiendo reunir el reemplazante las mismas condiciones de idoneidad, capacidad y experiencia, entre otras exigencias, que la del Ingeniero propuesto originalmente, indicando asimismo la justificación y sustentación respectiva.

Consortio MALECON BENAVIDES

JOSE GREGARIO GARCIA FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA



"AÑO DE LA PROMOCIÓN DE LA INDUSTRIA RESPONSABLE Y DEL COMPROMISO CLIMÁTICO"

14.04 Una vez cumplido lo establecido en el párrafo precedente para el cambio del Residente de Obra, **LA ENTIDAD**, tendrá un plazo de ocho (08) días hábiles, para emitir la Adenda al contrato correspondiente, la misma que deberá ser suscrita por las partes contratantes. Asimismo las funciones del nuevo Residente regirán a partir del día siguiente de suscrita la adenda respectiva.

CLÁUSULA DECIMO QUINTA - DEL CONTROL DE LA OBRA

15.01.- **LA ENTIDAD** controlará los trabajos efectuados por el Contratista a través de un Inspector o Supervisor de Obra, según corresponda, quien será responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución de la obra y del cumplimiento del contrato, para lo cual el Contratista-deberá brindarle las facilidades necesarias.

15.02.- El Inspector o Supervisor de Obra tiene como función controlar la ejecución de la obra y absolver las consultas que le formule el Contratista. Están facultados para ordenar el retiro de cualquier subcontratista o trabajador por incapacidad o incorrecciones que a su juicio perjudiquen la buena marcha de la obra, para rechazar y ordenar el retiro de materiales o equipos por mala calidad o incumplimiento de las especificaciones técnicas y para disponer cualquier medida urgente en la obra. Su actuación debe ajustarse al contrato, no teniendo autoridad para modificarlo. En general las funciones del Inspector o Supervisor se ajustarán a lo indicado en el artículo 193° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

15.03.- De conformidad con el artículo 192° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en caso de atraso en la finalización de la Obra por causas imputables al Contratista, con respecto a la fecha consignada en el Calendario de Avance de Obra vigente, y considerando que dicho atraso producirá una extensión de los servicios de la Inspección o Supervisión, lo que genera un mayor costo, por lo que el Contratista Ejecutor de la Obra asumirá el pago del monto equivalente al de los servicios indicados, lo que se hará efectivo, deduciendo dicho monto de la Liquidación Final de la Obra.

CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA Y PERIODO DE GARANTIA DE LA OBRA

16.01 **EL CONTRATISTA** planeará y será responsable por los métodos de trabajo y la eficiencia de los equipos empleados en la ejecución de la obra, los que deberán asegurar un ritmo apropiado y calidad satisfactoria.

16.02 Durante la ejecución de la obra, el **CONTRATISTA** está obligado a cumplir los plazos parciales establecidos en el calendario valorizado de avance de obra. En caso de producirse retraso injustificado se procederá de acuerdo al artículo 205° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

16.03 **EI CONTRATISTA** abrirá en el acto de entrega del terreno, el cuaderno de obra debidamente foliado, el mismo que será firmado y sellado en todas sus páginas por el Inspector y el Residente. En este cuaderno de obra se anotarán las indicaciones, órdenes, autorizaciones, reparos, variantes, consultas y anotaciones que consideren convenientes para la ejecución de la obra.

16.04 **EL CONTRATISTA**, después de recepcionada y/o Liquidada la Obra, no podrá en ningún caso eludir su responsabilidad por los trabajos que hubieren sido encontrados defectuosos, con diversidades o con vicios, ni negarse a repararlos o reconstruirlos según sea el caso bajo el pretexto de haber sido aceptados por el Inspector, rigiendo en lo pertinente al respecto, la normatividad del Código Civil sobre responsabilidades de carácter contractual y extracontractual, así como los artículos 1782, 1783, 1784 y 1785 del citado Código, estableciéndose al efecto de conformidad con el Art. 50° de la Ley, un periodo de garantía de (07) años por las características de la obra ejecutada, en función de las normas técnicas aplicables al Proyecto, incluyendo las disposiciones municipales, responsabilizándose de esta manera durante dicho periodo **EL CONTRATISTA**, por la destrucción total o parcial, peligro de ruina o graves defectos por vicios de la construcción".

CLÁUSULA DÉCIMO SÉPTIMA: RECEPCIÓN DE LA OBRA

La recepción de la obra se sujetará a lo establecido en el artículo 210° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N° 184-2008-EF.



Consorcio MALECON BENAVIDES

JOSÉ OLEGARIO GARCÍA FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA



"AÑO DE LA PROMOCIÓN DE LA INDUSTRIA RESPONSABLE Y DEL COMPROMISO CLIMÁTICO"

CLÁUSULA DÉCIMO OCTAVA: LIQUIDACIÓN DE LA OBRA

La liquidación de la obra se sujetará a lo establecido en el artículo 211º, 212º y 213º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N° 184-2008-EF.

CLÁUSULA DÉCIMO NOVENA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO POR CAUSAS ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA

En caso de incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** de alguna de sus obligaciones, que haya sido previamente observada por **LA ENTIDAD**, y que no haya sido materia de subsanación, de acuerdo con el artículo 168º del Reglamento, ésta última podrá resolver el presente Contrato, en forma total o parcial, mediante remisión por la vía notarial del documento en el que se manifieste esta decisión y el motivo que la justifica, de conformidad con el procedimiento y formalidades previstos en los artículos 40º y 44º de la Ley, y en el artículo 209º de su Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

No será necesario efectuar un requerimiento previo cuando la resolución del contrato se deba a la acumulación del monto máximo de penalidad por mora, o por otras penalidades, o cuando la situación de incumplimiento no pueda ser revertida. En este caso bastará comunicar al contratista mediante carta notarial la decisión de resolver el contrato, de conformidad con lo establecido en el Artículo 169º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

En este supuesto, se ejecutarán las garantías que **EL CONTRATISTA** hubiera otorgado de conformidad con el artículo 170º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de la indemnización por daños y perjuicios ulteriores que pueda exigir.

CLÁUSULA VIGESIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando una de las partes no ejecute injustificadamente las obligaciones asumidas, debe resarcir a la otra parte por los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que estas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA VIGESIMO PRIMERA.- DE LA INTERVENCIÓN ECONÓMICA DE OBRA

LA ENTIDAD de oficio o a solicitud de parte, de conformidad con el Artículo 206º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, podrá intervenir económicamente la obra en caso fortuito, fuerza mayor o por incumplimiento de las estipulaciones contractuales que a su juicio no permitan la terminación de los trabajos. La intervención económica de la obra es una medida que se adopta por consideraciones de orden técnico y económico con la finalidad de culminar la ejecución de los trabajos, sin llegar al extremo de resolver el contrato.

La Intervención Económica no deja al contratista al margen de su participación contractual, incluyendo los derechos y obligaciones correspondientes.

Si el contratista rechaza la intervención económica, el contrato será resuelto.

CLÁUSULA VIGESIMO SEGUNDA.- OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

22.01 Ejecutar la Obra en estricta conformidad con los planos, especificaciones técnicas, bases generales, calendario de avance de obra, calendario de adquisición de materiales, cronograma de desembolsos y demás documentos del Expediente Técnico de Obra, que forman parte del presente contrato.

22.02 Proveerse con la debida oportunidad y anticipación de todos los equipos, maquinaria, materiales y elementos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos, a fin de que su demora no justifique ampliaciones de plazo, y porque además éstos trabajos se entreguen en las mejores condiciones y de la calidad requerida en el expediente técnico, en beneficio de la población beneficiaria.

22.03 Proporcionar la cantidad de maquinaria y equipo mínimo para la ejecución de la Obra, cuyas características en rendimiento, capacidad, operatividad y potencia estarán en concordancia o equivalencia con la oferta presentada.

Consortio MALECON BENAVIDES

JOSE OLEGARIO GARCIA FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80228529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA



"AÑO DE LA PROMOCIÓN DE LA INDUSTRIA RESPONSABLE Y DEL COMPROMISO CLIMÁTICO"

22.04 Mantener obligatoriamente asegurado a su personal contratado en el Seguro Social de Salud (ESSALUD), desde el comienzo de la obra hasta su conclusión, para cubrir la atención de enfermedades y/o accidentes de trabajo, lo cual es de su absoluta responsabilidad

22.05 Asumir y responder exclusivamente del pago de remuneraciones, indemnizaciones, seguros y demás beneficios que establezcan las leyes sociales por el personal a su servicio y por los impuestos y contribuciones y aportaciones que le correspondan por los trabajadores; debiendo actuar **LA ENTIDAD** en estas materias tributarias como Agente Fiscalizador conforme a la normatividad vigente, pues es propósito de las partes que los derechos de sus servidores deben ser de cuenta exclusiva de **EL CONTRATISTA**.

22.06 En la Liquidación de la Obra, **EL CONTRATISTA** presentará:

- Copia del Registro de la Partida Electrónica correspondiente a las planillas de la obra.
- Deducción Jurada de no adeudar a los trabajadores de la obra por indemnización y vacaciones.
- Copia de documentación de ejecución de obra: valorizaciones, controles de calidad, resoluciones de adicionales y ampliaciones de plazo, etc.
- Cuaderno de Obra.
- Copia simple del Acta de Entrega de Terreno.
- Copia simple del Acta de Recepción de Obra, incluyendo la planilla de Post Metrado.
- Copias Simples de las facturas emitidas por las valorizaciones.
- Copias simples de los comprobantes de pago emitidos por **LA ENTIDAD**.
- Informe Final del Supervisor o Inspector de Obra.
- Liquidación Económica.
- Metrados Post Construcción, visados por el Inspector de Obra y **EL CONTRATISTA**.
- Planos Post Construcción, visados por el Inspector de Obra y **EL CONTRATISTA**.
- Memoria Descriptiva o declaración de Fábrica para obras de edificación.
- Fotografías: 02 de Inicio y 02 de Fin de Obra.

CLÁUSULA VIGESIMO TERCERA - SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

El procedimiento de conciliación y arbitraje se ceñirán a lo prescrito en los Artículos 214° al 229° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VEGESIMO CUARTA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes podrá elevar el presente contrato a escritura pública corriendo con todos los gastos que demanda esta formalidad.

CLÁUSULA VIGESIMO QUINTA - DISPOSICIONES FINALES

25.01 El domicilio legal del Contratista consignado en el encabezado del presente contrato, no podrá ser variado y/o modificado, mientras dure la ejecución de la obra; salvo acuerdo justificado de las partes contratantes, mediante la Adenda correspondiente. La modificación del domicilio legal de **EL CONTRATISTA**, tendrá validez, una vez aprobado por la Entidad mediante la Adenda al Contrato de Ejecución de Obra, previa verificación de la documentación sustentatoria, caso contrario no surtirá efecto legal alguno.

25.02 El Contratista alcanza el Código Interbancario (CCI) N° 018-691-000691039242-69, titular CONSTRUCTOTA JORDAN S.R.L.

25.03 El Contratista mantendrá personal de atención al público, en el domicilio consignado en el presente contrato; a fin de que recepcione los diversos documentos que le serán notificados por **LA ENTIDAD**; en el horario de 8:00 a.m a 1:00 p.m y de 3:00 p.m a 6:00 p.m, de Lunes a Viernes.

Consortio MALECON BENAVIDES

CONSORCIO MALECON BENAVIDES
REPRESENTANTE COMÚN

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique Morán Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA



"AÑO DE LA PROMOCIÓN DE LA INDUSTRIA RESPONSABLE Y DEL COMPROMISO CLIMÁTICO"

25.04 Ambas partes, acuerdan que los Medios de Notificación, serán los siguientes:

- Oficio (LA ENTIDAD) y Carta (Contratista)
 - Carta Notarial
 - Mediante el cuaderno de obra se notificarán las resoluciones, oficios, cartas, correo electrónico e Internet, sin perjuicio de que también se realicen a través de la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad.
 - El Contratista sólo podrá dirigir sus documentos, a la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano, cualquier otro documento que valla dirigido a otra oficina o Sub Gerencia de **LA ENTIDAD**, será considerada como no presentada y/o notificada.
- La Liquidación Final de Obra, cuando sea observada, será remitida y notificada al contratista mediante Oficio, por parte de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano y en caso que ésta no presente observaciones, será aprobada mediante Resolución de Gerencia Municipal.



25.05 Cualquier punto no considerado en las Cláusulas precedentes se ceñirá a lo que establece el Decreto Legislativo N° 1017 - Que aprueba la Ley de Contrataciones del Estado; y su Reglamento, aprobado por Decreto Supremo N° 184-2008-EF y su modificatoria D.S. N° 138-2012-EF, sus respectivas modificatorias y a lo que establezcan las disposiciones legales complementarias vigentes, según sea el caso.

25.06 Asimismo, son de aplicación supletoria al presente Contrato las normas pertinentes al Código Civil, Ley de Presupuesto y todas aquellas relacionadas con este tipo de relaciones contractuales.

Estando de acuerdo en todas y cada una de las Cláusulas del presente Contrato, firman ambas partes en el Tumbes a los

27 FEB 2014



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

Abog. Eduardo Romero La Torre
GERENTE MUNICIPAL
LA ENTIDAD

Consorcio MALECON BENAVIDES

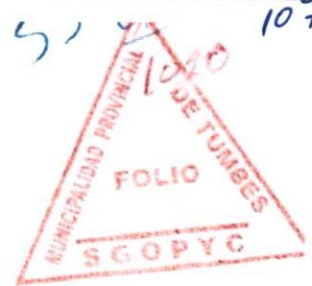
JOSÉ GREGORIO GARCÍA FLORES
REPRESENTANTE LEGAL
EL CONTRATISTA

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

ANEXO N° 4

PROMESA FORMAL DE CONSORCIO
(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)



Señores
COMITÉ ESPECIAL
LICITACIÓN PÚBLICA N° 002-2013-MPT-CEPO
Presente.-

De nuestra consideración.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el proceso de selección, para presentar una propuesta conjunta a la **LICITACIÓN PÚBLICA N° 002-2013-MPT-CEPO**, responsabilizándonos solidariamente por todas las acciones y omisiones que provengan del citado proceso.

Asimismo, en caso de obtener la Buena Pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio bajo las condiciones aquí establecidas (porcentaje de obligaciones asumidas por cada consorciado), de conformidad con lo establecido por el artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Designamos al **Sr. JOSE OLEGARIO GARCIA FLORES**, identificado con **DNI N° 00241326**, como representante común del **CONSORCIO MALECON BENAVIDES** para efectos de participar en todas las etapas del proceso de selección y para suscribir el contrato correspondiente con la **MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES**. Asimismo, fijamos nuestro domicilio legal común en **CALLE DIEGO DE ALMAGRO N° 232 - TUMBES**.

OBLIGACIONES DE:

- **NAZCONSUL S.A.:** **3.17% de Obligaciones**

ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DE OBRA: 100%

"MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DE LA CALLE BENAVIDES Y LA INTERSECCION DE LA PRIMERA CUADRA DE LAS CALLES BOLIVAR, BOLOGNESI, LOS ANDES, HUASCAR, FILIPINAS, SAN ROMAN, JOSE GALVEZ, FRANCISCO IBAÑEZ Y JAEN, PROVINCIA DE TUMBES - TUMBES"

- **CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.:** **96.83% de Obligaciones**

EJECUCION DE LA OBRA: 100%

"MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DE LA CALLE BENAVIDES Y LA INTERSECCION DE LA PRIMERA CUADRA DE LAS CALLES BOLIVAR, BOLOGNESI, LOS ANDES, HUASCAR, FILIPINAS, SAN ROMAN, JOSE GALVEZ, FRANCISCO IBAÑEZ Y JAEN, PROVINCIA DE TUMBES - TUMBES"

TOTAL: 100%

Tumbes, 31 de enero del 2014

NAZCONSUL S.A.
[Signature]
NAZARIO CACERES OLIVERA
GERENTE GENERAL

NAZARIO CACERES OLIVERA
DNI N° 09165254
Representante Legal
NAZCONSUL S.A.

[Signature]

CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.
[Signature]
Juvenal Felix Milla Vargas
GERENTE

JUVENAL FELIX MILLA VARGAS
DNI N° 00207186
Representante Legal
CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES
CERTIFICADO DE REGISTRO
30 OCT. 2014
DR. SAUL QUISPE CAMPOR
REGISTRARIO TITULAR

CONSORCIO JERUSALEN
[Signature]
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

CONTRATO DE CONSORCIO "MALECON BENAVIDES"

Conste por el presente documento, el Contrato de Consorcio "MALECON BENAVIDES", que celebran de una parte **CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.**, con RUC N° 20484206997, debidamente representada por su Gerente General don **JUVENAL FELIX MILLA VARGAS**, con DNI N° 00207186, Casado, empresario, con domicilio en Pasaje Italia N° 192 del Distrito, Provincia y Departamento de Tumbes, según poder inscrito en la Partida N° 11004562, del Registro de Personas Jurídicas de Tumbes y **NAZCONSUL S.A.** con RUC N° 20377468351, debidamente representada por su Gerente General don **NAZARIO CACERES OLIVERA**, con DNI N° 09165254, Casado, Ingeniero Civil, con domicilio en Pasaje Épsilon Manzana "E" Lote numero cincuentauno (51) Urbanización Papa Juan XXIII, del Distrito de San Borja, Provincia y Departamento de Lima, según poder inscrito en la Partida N° 03016742, del Registro de Personas Jurídicas de Lima, quienes en lo sucesivo se les denominará **LOS CONSORCIADOS**; en los términos contenidos en las cláusulas siguientes:

ANTECEDENTES:

CLÁUSULA PRIMERA.- LOS CONSORCIADOS, están conformados por personas jurídicas de derecho privado constituidas bajo el régimen de la Sociedad de Responsabilidad Limitada y Sociedad Anónima, las mismas que tienen por objeto social dedicarse al servicio de construcción de obras y Consultoría de Obras.

LOS CONSORCIADOS han decidido participar en la ejecución de la obra "ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DE LA CALLE BENAVIDES Y LA INTERSECCION DE LA PRIMERA CUADRA DE LAS CALLES BOLIVAR, BOLOGNESI, LOS ANDES, HUASCAR, FILIPINAS, SAN ROMAN, JOSE GALVEZ, FRANCISCO IBAÑEZ Y JAEN, PROVINCIA DE TUMBES - TUMBES", para lo cual estiman conveniente generales un Consorcio con otras personas de derecho privado, facultando a sus gerentes generales para celebrar dicho contrato.

OBJETO DEL CONTRATO:

CLÁUSULA SEGUNDA.- Por el presente contrato, las partes acuerdan participar en consorcio en negocio descrito en la clausula siguiente. En consecuencia, **LOS CONSORCIADOS** se obligan mutuamente a participar en forma activa y directa, en dicho negocio, conforme a lo estipulado en el presente documento, con el propósito de obtener el beneficio económico común descrito en la cláusula undécima.

CLÁUSULA TERCERA.- El negocio a desarrollarse por el consorcio consiste en la ejecución de la obra "ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DE LA CALLE BENAVIDES Y LA INTERSECCION DE LA PRIMERA CUADRA DE LAS CALLES BOLIVAR, BOLOGNESI, LOS ANDES, HUASCAR, FILIPINAS, SAN ROMAN, JOSE GALVEZ, FRANCISCO IBAÑEZ Y JAEN, PROVINCIA DE TUMBES - TUMBES"

CARACTERES Y DURACION DEL CONTRATO:

CLÁUSULA CUARTA.- El presente contrato de consorcio es de duración determinada. En ese sentido, el período de duración se inicia con la presentación del servicio convenido en contrato a suscribirse con La Municipalidad Provincial de Tumbes y continuará vigente hasta la culminación del servicio adjudicado y su respectiva liquidación final.

CLÁUSULA QUINTA.- En armonía con lo establecido por el artículo 445° de la Ley General de Sociedades, **LOS CONSORCIADOS** dejan constancia de que el presente contrato no generará la creación de una persona jurídica y tampoco tiene razón social ni denominación alguna. En consecuencia, las partes mantendrán su propia autonomía realizando cada una de ellas las actividades del negocio que se comprometen a realizar en este documento y las que le sean encargadas por posterior acuerdo de los contratantes.

CONTRIBUCIONES DE LAS PARTES:

CLÁUSULA SEXTA.- Cada **CONSORCIADO**, a efectos de realizar el tramo del negocio que se le encomienda conforme a la cláusula décimo tercera, se obliga hacer uso de su infraestructura empresarial, su personal y demás elementos de producción

Asimismo, **EL CONSORCIADO, CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.**, se obliga a aportar al negocio la suma ascendente al 96.83% del valor de la obra.

EI CONSORCIADO, NAZCONSUL S.A., se obliga a aportar al negocio al suma ascendente al 3.17% del valor de la obra.

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

NOTARIA VILCA MONTEAGUDO
AV. AVIACION 2468 - 2DO. PISO
TELF.: 475-0045

CLÁUSULA SÉTIMA.- Queda establecido que los aportes dinerarios de los **CONSORCIADOS** referidos en la cláusula precedente, serán entregados conforme a los requerimientos del negocio y en las oportunidades que las partes acuerden periódicamente, conforme a lo previsto en las cláusulas novena y décima.

ORGANIZACIÓN INTERNA DEL CONTRATO:

CLÁUSULA OCTAVA.- No obstante lo señalado en la cláusula quinta, a efectos del desarrollo normal de las actividades propias del contrato, y sólo para efectos internos entre **LOS CONSORCIADOS**, estos acuerdan que una de ellas asumirá el cargo de gerente del negocio, asumiendo las funciones de convocatoria y dirección de las juntas descritas en la cláusula siguiente.

Excepcionalmente, para el período comprendido entre la fecha de celebración del presente contrato hasta su culminación, asumirá el cargo de gerente del negocio:

JOSE OLEGARIO GARCIA FLORES, con DNI N° **00241326**, soltero, Ingeniero Civil, con domicilio en calle Diego de Almagro N° 232, Distrito, Provincia y Departamento de Tumbes, con las siguientes facultades:

1. Dirigir las operaciones comerciales y administrativas;
2. Representar a la sociedad ante toda clase de autoridades. En lo judicial gozará de las facultades señaladas en los Artículos 74°, 75°, 77° y 436° del Código Procesal Civil, así como la facultad de representación prevista en el artículo 10° de la Ley N°26636 y demás normas conexas y complementarias; teniendo en todos los casos facultad de delegación o sustitución.
3. Celebrar toda clase de contratos a nombre de la empresa, créditos en general, crédito en cuenta corriente, créditos documentarios, prestamos mutuos, Advance Accounts, incluso los que impliquen disposición de los bienes que constituyan patrimonio de la misma;
4. Abrir, cerrar, cobrar giros, cobrar transferencias, retirar en bancos, financieras y demás instituciones crediticias; abrir cartas de créditos, abrir y cerrar cuentas corrientes, abrir, retirar y cerrar cuentas a plazo, abrir, retirar y cerrar cuentas de ahorro, depositar y retirar valores en custodia, girar, sobre los saldos acreedores y/o en sobregiro, girar, sobre saldos deudores, endosar para abono en cta. De la empresa, girar sobre saldos acreedores, endosar a terceros, aceptar, reaceptar, endosar, avalar, amortizar letras de cambio, vales, pagares, emitir pagares, endosar pagares, avalar pagares, descontar pagares, renovar pagares, cheques, cobrar cheques, aceptar letras, avalar letras, descontar letras, renovar letras, afectar cuentas o depósitos en garantía; celebrar contratos de crédito en cuenta corriente, documentario, con garantía de cobranza, prendaria, hipotecaria o de cualquier otro tipo, afectar títulos valores en garantía, prestar aval, otorgar fianza, endosar warrants, endosar conoc. Embarque, endosar certificados de depósito, endosar pólizas de seguro, cobrar y otorgar recibos y cancelaciones, dar y tomar arriendo de muebles, dar y tomar arriendo de inmuebles, otorgar fianza a favor de sí mismo, ceder créditos;
5. Comprar, vender o retirar valores, contratar pólizas de seguros, transportes, fletes, suministros, comprar valores mobiliarios, vender valores mobiliarios, cargos, abonos en cuenta, pago de transferencias;
6. Comprar toda clase de bienes muebles, inmuebles y/o acciones y derechos en los mismos, alquilar y operar cajas de seguridad;
7. Vender, gravar, hipotecar, preñar, arrendar, en arrendamiento financiero, solicitar y contratar fianzas, dar en garantía hipotecaria y/o prendaria los bienes de la empresa, vender muebles, vender inmuebles, suscribiendo los respectivos documentos, ya sean privados o públicos. En general podrá celebrar toda clase de contratos nominados e innominados vinculados con el objeto social, incluso podrá celebrar contratos de leasing de joint Venture.

CLÁUSULA NOVENA.- A efectos de la toma de decisiones en el seno del negocio, el gerente, de oficio o a solicitud de una de las partes, deberá convocar a junta, debiendo notificar a cada uno de **LOS CONSORCIADOS** por escrito en sus respectivos domicilios, con una anticipación no menor a 01 día, la realización de esta. En dicha comunicación deberá indicarse el lugar, fecha y hora de celebración de la junta

Representante Legal
MAGUIO GARCIA FLORES

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226524
REPRESENTANTE COMÚN

NOTARIA VILCA MONTEAGUDO
AV. AVIACION 2468 - 2DO. PISO
TELF.: 475-0045

CLÁUSULA DECIMA.- Las juntas del negocio, convocadas conforme a la cláusula anterior constituirán el máximo órgano de decisión del contrato.

En las juntas, cada **CONSORCIADO** tendrá derecho a voz y a voto, correspondiéndole a cada **CONSORCIADO** un voto. Las decisiones se adoptarán por mayoría simple de votos.

En estas juntas se discutirán y decidirán las acciones a seguir en conjunto por las partes, la elección anual de un gerente del consorcio, la contratación de personal, el uso y destino de las contribuciones dinerarias de las partes y todas aquellas cuestiones que sean de interés de **LOS CONSORCIADOS**.

Dichos acuerdos deberán documentarse mediante actas que en duplicados serán entregadas a cada uno de **LOS CONSORCIADOS**.

RÉGIMEN DE UTILIDADES Y PÉRDIDAS:

CLÁUSULA UNDÉCIMA.- LOS CONSORCIADOS acuerdan que tanto en las utilidades como en las pérdidas que arroja el negocio, la participación de los contratantes será de la siguiente manera:

EL CONSORCIADO, CONSTRUCTORA JORDAN SRL, el 96.83% y

EL CONSORCIADO, CONSTRUCTORA NAZCONSUL S.A. el 3.17%.

De las utilidades que resulten del ejercicio anual del negocio, conforme a los estados financieros que se preparen de acuerdo a la cláusula vigésimo primera.

CLÁUSULA DUODÉCIMA.- En lo que respecta a las pérdidas del negocio, conforme a lo previsto en la cláusula anterior, será de la siguiente manera:

EL CONSORCIADO, CONSTRUCTORA JORDAN SRL, el 96.83% y

EL CONSORCIADO, NAZCONSUL S.A. el 3.17%.

De las pérdidas que se generen en el ejercicio del negocio.

OBLIGACIONES Y FACULTADES DE LAS PARTES:

CLÁUSULA DECIMO TERCERA.- Las partes declaran expresamente que corresponde a cada **CONSORCIADO** la gestión, administración y realización del negocio materia del presente contrato, por lo que deberán proceder con la diligencia, prudencia, buena fe y lealtad de un ordenado comerciante.

CLÁUSULA DECIMO CUARTA.- Asimismo **LOS CONSORCIADOS** declaran expresamente que, en el desarrollo del negocio, corresponderá a cada una de ellas vincularse económicamente con terceros, para lo cual deberán actuar en nombre propia al celebrar contratos, al asumir obligaciones o al adquirir créditos.

En ese sentido, queda expresamente convenido que las obligaciones, créditos o contratos que, ante terceros, asuman o celebren cada uno de **LOS CONSORCIADOS** en forma individual deberán ceñirse a las actividades que se les encomienda conforme al segundo párrafo de la cláusula décimo tercera o que hayan asumido en virtud de acuerdo previo de las partes realizado en junta.


CLÁUSULA DECIMO QUINTA.- Conforme a lo dispuesto en la cláusula anterior, las partes responderán en forma particular frente a los terceros con quienes hubiese asumido obligaciones. En consecuencia, no existirá entre las partes contratantes responsabilidad solidaria frente a terceros.

No obstante esto, previo acuerdo de junta, será posible celebrar contratos en los cuales se señale expresamente que todos **LOS CONSORCIADOS** responderán solidariamente ante terceros.

CLÁUSULA DECIMO SEXTA.- Queda expresamente establecido que los bienes aportados por las partes para el desarrollo del negocio, son de propiedad de quien los aporte. Asimismo, en caso de que se adquieran bienes conjuntamente en el desarrollo del negocio, los mismos se sujetarán al régimen de copropiedad.

CLÁUSULA DECIMO SÉTIMA.- LOS CONSORCIADOS tendrán la facultad de fiscalización y control de los actos del negocio, por lo que cada uno de ellos podrá revisar los estados financieros, cuentas, libros contables y demás documentos que permitan conocer el estado real del desenvolvimiento económico del negocio.

CONSORCIO JERUSALEN


Segundo Enrique More Villegas
CNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

NOTARIA VILCA MONTEAGUDO
AV. AVIACION 2468 - 2DO. PISO
TELF.: 475-0045

045

Representante Legal
NAZARIO CAJES OLIVERA

CLÁUSULA DECIMO OCTAVA.- LOS CONSORCIADOS convienen que para poder atribuir a otras empresas o personas alguna participación en el presente contrato, se requerirá el acuerdo unánime en junta, conforme a lo previsto en las cláusulas novena y décima.

AGUDO

2DO. PISO

0045

CLÁUSULA DECIMO NOVENA.- LOS CONSORCIADOS se obligan, dentro del periodo de duración del presente contrato, a no realizar en forma individual o a través de terceros actividad empresarial idéntica o similar de la que es materia del presente contrato

CLÁUSULA VIGÉSIMA.- Igualmente, dentro del plazo de duración del presente contrato, **LOS CONSORCIADOS** se obligan a no fusionarse, transformarse, escindirse o llevar a cabo otra forma de reorganización societaria.

CONTABILIDAD Y TRIBUTACIÓN

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA.- LOS CONSORCIADOS convienen que, para efectos tributarios, el presente contrato deberá tener contabilidad a cargo del independiente. En consecuencia, las partes deberán contratar en un plazo no mayor a 15 (Quince) días de suscrito el presente documento, los servicios de un contador público colegiado a fin de que lleve la contabilidad del negocio.

Asimismo, las partes acuerdan que los estados financieros deberán presentarse con un máximo de 30 (Treinta) días de terminado el ejercicio anual del negocio, a efectos de ser presentados y aprobados por cada parte contratante en un plazo no mayor de 30 (Treinta) días.

CLÁUSULA VIGÉSIMO SEGUNDA.- Las partes convienen expresamente que los gastos que demanden lo previsto en la cláusula anterior y otros que se efectúen como consorcio, serán asumidos en partes iguales por ellas, a excepción de los que se generen en el ejercicio individual del negocio.

CLÁUSULA VIGÉSIMO TERCERA.- EL CONSORCIADO CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L., será quien llevara la contabilidad del Consorcio, debiendo para tal efecto operar con el RUC N° 20484206997, en consecuencia la cobranza y/o pagos del consorcio se efectuara a la presentación de la factura de **CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.,** comunicando a la Sunat dentro de los cinco días siguientes de la celebración del presente contrato, sin perjuicio de la responsabilidad civil solidaria por ambos consorciados asumirá frente a la **Municipalidad Provincial de Tumbes** y a terceros por los daños y perjuicios que podría ocasionar en la supervisión de la obra.

CLÁUSULA RESOLUTORIA EXPRESA:

CLÁUSULA VIGÉSIMO CUARTA.- El incumplimiento de lo previsto en la cláusula décimo tercera, constituirá, con respecto a la parte incumpliente, causal de resolución del presente contrato, al amparo del artículo 1430° del Código Civil. En consecuencia, la resolución se producirá de pleno derecho cuando las partes perjudicadas comuniquen, por carta notarial, a la otra que quiere valerse de esta cláusula.

En todo caso, las partes perjudicadas podrán proseguir con el negocio materia del presente contrato.

APLICACIÓN SUPLETORIA DE LA LEY:

CLÁUSULA VIGÉSIMO QUINTA.- En todo lo no previsto por las partes en el presente contrato, ambas se someten a lo establecido por las normas de la Ley General de Sociedades, el Código Civil y demás del sistema jurídico que resulten aplicables.

COMPETENCIA ARBITRAL:

CLÁUSULA VIGÉSIMO SEXTA.- Las controversias que pudieran suscitarse en torno al presente contrato, serán sometidas a arbitraje, mediante un tribunal arbitral integrado por tres expertos en la materia, designados por cada uno de ellos. El presidente del tribunal deberá ser designado por los tres árbitros.

Si en el plazo de 10 (Diez) Días de producida la controversia, no se acuerda el nombramiento del presidente del tribunal arbitral, este deberá ser designado por el centro de arbitrajes nacional y extranjero de la Cámara de Comercio de Lima, cuyas reglas serán aplicables al arbitraje.

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

NOTARIA VILCA MONTEAGUDO
AV. AVIACION 2468 - 2DO. PISO
TELF.: 475-0045

Representante Legal
HAZARIO CACERES DIVER

El laudo del tribunal arbitral será definitivo e inapelable, así como de obligatorio cumplimiento y ejecución para las partes y, en su caso, para la sociedad.

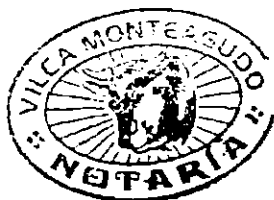
2DO. PISO
045

señal de conformidad las partes suscriben este documento en la ciudad de Tumbes, a los 04 días del mes de Febrero del 2014.

[Firma]

[Firma]
Representante Legal
NAZARIO CACERES OLIVERA

CONSORCIADO, CONSTRUCTORA JORDAN SRL CONSORCIADO, NAZCONSUL S.A.

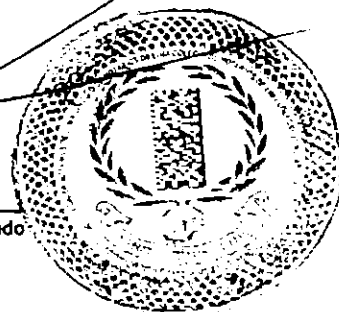


NOTARIA VILCA MONTEAGUDO
AV. AVIACION 2468 - 2DO. PISO
TELF.: 475-0045

CERTIFICO. - LA AUTENTICIDAD DE LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN, LAS MISMAS QUE CORRESPONDEN A: **NAZARIO CACERES OLIVERA**, CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO 09165254; QUIEN ACTUA EN SU CONDICION DE **GERENTE GENERAL DE NAZARIO CACERES CONSULTORES S.A.**, CUYAS FACULTADES SE ENCUENTRAN INSCRITAS EN LA PARTIDA ELECTRONICA NUMERO 03016742, DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE LIMA; ASIMISMO, **CERTIFICO** LA AUTENTICIDAD DE LA FIRMA QUE CORRESPONDE A: **JUVENAL FELIX MILLA VARGAS**, CON D.N.I. N°00207186; QUIEN ACTUA EN SU CONDICION DE **GERENTE GENERAL DE CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.**, CUYAS FACULTADES SE ENCUENTRAN INSCRITAS EN LA PARTIDA ELECTRONICA NUMERO 11004562, DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL DE TUMBES.-----
EL NOTARIO QUE AUTORIZA NO ASUME RESPONSABILIDAD SOBRE EL CONTENIDO DEL DOCUMENTO (ART. 108° D.LEG. 1049). - DOY FE. - LIMA, 06 DE FEBRERO DEL 2014.-----



Elard Wilfredo Vilca Montegudo
NOTARIO DE SAN BORJA - LIMA
CNL 171



CONSORCIO JERUSALEN

[Firma]
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMUN



MUNICIPALIDAD
PROVINCIAL
DE TUMBES

GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS Y CATASTRO
"AÑO DE LA DIVERSIFICACIÓN PRODUCTIVA Y DEL FORTALECIMIENTO DE LA EDUCACIÓN"

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

Obra

: "Mejoramiento y Rehabilitación de la Calle Benavides y la Intersección de la Primera cuadra de las Calles Bolívar, Bolognesi, Los Andes, Huáscar, Filipinas, San Román, José Gálvez, Francisco Ibáñez y Jaén, Provincia de Tumbes - Tumbes"

Ubicación

:
Lugar : Calle Malecón Benavides
Distrito : Tumbes
Provincia : Tumbes
Departamento : Tumbes

Entidad

: Municipalidad Provincial de Tumbes.

Contratista

: Consorcio Malecón Benavides, integrado por
Constructora Jordan S.R.L. RUC N° 20484206997
NAZCONSULT S.A. RUC N° 20377468351

Contrato

: Contrato de Obra N° 003-2014/MPT.GM, producto de la Licitación Pública N° 002-2014-CEPO-MPT, Firmado el 27 de Febrero del 2014

Modalidad Contratación : Concurso Oferta

Monto Contratado : S/. 7'757,382.50 Nuevos Soles

- Monto Contratado para la Elaboración del Expediente Técnico : S/. 216,423.00 Nuevos Soles.
 - Monto Contratado para Ejecución de Obra : S/. 6'600,906.00 Nuevos Soles.
 - Monto producto del Adicional de Obra N° 01 : S/. 1'444,100.39 Nuevos Soles.
 - Monto producto del Deductivo de Obra N° 01 : S/. (504,046.89) Nuevos Soles.
- Aprobado mediante Resolución de Alcaldía N° 382-2014/MPT-ALC del 28 Agosto del 2014, modificándose el monto contractual según Adenda al Contrato N° 003-2014/MPT-GM de fecha de 28 de Agosto del año 2014

Plazo de Contractual : 368 Días Calendarios

- Plazo para la Elaboración Expediente Técnico : 20 Días Calendarios
 - Plazo para la Ejecución de Obra : 348 Días Calendarios
 - Plazo de Ejecución según contrato : 300 Días Calendarios
 - Ampliación de Plazo N° 01 : 35 Días Calendarios
 - Ampliación de Plazo N° 02 : 05 Días Calendarios
- Aprobado mediante Acta de conciliación y R.G.M. N° 303-2015/MPT-GM, de fecha 20 de Mayo del 2015-09-25
- Ampliación de Plazo N° 03 : 08 Días Calendarios
- Aprobado mediante R.G. N° 015-2015/MPT-GlyDU, de fecha 28 de Abril del 2015

Roberto Díaz Guevar
Ingeniero Civil
C.P. No 38922

Marco A. Hurtado Vallejo
ING. CIVIL
CIP. 54104

Carlos Manuel Carrizo López
Ingeniero CAP 7003
Jefe de Supervisión

Jaime Javier Garrido López
Arquitecto CAP 11587
Supervisor de Obra

TUMBES
ESTA ES MI TIERRA LINDA
AQUÍ EMPIEZA EL PERU.

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

Jr. Bolognesi 194 / Centro Cívico
www.munitumbes.gob.pe



MUNICIPALIDAD
PROVINCIAL
DE TUMBES

GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO
URBANO
SUBGERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS Y CATASTRO

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

Entrega de Terreno para Elaboración Expediente Técnico : 14 - Marzo - 2014

- Fecha Inicio Plazo Contractual : 15 - Marzo - 2014
- Aprobación Expediente Técnico : 03 - Junio - 2014

Entrega de Terreno para ejecución de Obra : 06 - Junio - 2014

- Fecha Inicio Plazo Contractual : 07 - Junio - 2014
- Fecha Terminación Plazo Contractual : 20 - Mayo - 2015

Siendo las 13:00 horas del día Lunes 05 de Octubre del 2015, se ha procedido a reunir en el lugar de la Obra Calle Malecón Benavides, el Comité de Recepción de Obra designado mediante Resolución Gerencial N° 030-2015/MPT-GlyDU de fecha 02 de Octubre del 2015, compuesto por miembros de la Entidad Ing. Jimmy Alexander Pacheco Marchan - Presidente, Ing. Jimmy Eric Pairazaman Murrugarra - Miembro, Arq. Milker Arturo Guevara Boyer - Miembro, por la Supervisión Consorcio Urbano, el Arq. Carlos Manuel Garrido López - Jefe de Supervisión, Arq. Jaime Javier Garrido López - Supervisor, Ing. Marco Antonio Hurtado Vallejo - Asistente de Supervisión, por parte del Contratista Consorcio Malecón Benavides, el Ing. Roberto Díaz Pérez - Residente de Obra y el Sr. José Olegario García Flores - Representante Legal del Consorcio Malecón Benavides. Con la finalidad de Realizar el Acto de Recepción de Obra producto de las Observaciones, las cuales se encuentran plasmadas en el Acta de Observaciones de Obra de fecha 19 de Junio del 2015 y el Acta de Verificación y determinación de Paños de Pistas a Demoler de fecha 14 de Agosto del 2015; para lo cual el Comité procedió a verificar la documentación Técnica indicándose a continuación los documentos anexos:

- Contrato de Obra
- Expediente Técnico Original
- Expediente Técnico correspondiente al Adicional de Obra
- Planos Post Construcción
- Metrados Post Construcción
- Relación de Ensayos que garantizan el proceso constructivo
- Acta de Observaciones de fecha 19 de Junio del 2015
- Acta de Verificación y determinación de Paños de Pistas a Demoler de fecha 14 de Agosto del 2015

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

Habiéndose verificado la documentación antes descrita, se procede a realizar el recorrido de campo partiendo de la Pk 0+000 ubicada en la Calle Malecón Benavides, hasta la Pk 0+671.80 tramo en el que se concluye la obra, por lo cual el Comité de Recepción considera **RECEPCIONAR LA OBRA**, al haber sido levantadas las observaciones, según Acta de

Marco A. Hurtado Vallejo
ING. CIVIL
CIP. 54104

Carlos Manuel Garrido López
Arquitecto CAP 7533
Jefe de Supervisión

Jaime Javier Garrido López
Arquitecto CAP 11587
Supervisor de Obra

TUMBES
ESTA ES MI TIERRA LINDA
AQUÍ EMPIEZA EL PERÚ.

Jr. Bolognesi 194 / Centro Cívico
www.munitumbes.gob.pe



**MUNICIPALIDAD
PROVINCIAL
DE TUMBES**

GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS Y CATASTRO
"AÑO DE LA DIVERSIFICACIÓN PRODUCTIVA Y DEL FORTALECIMIENTO DE LA EDUCACIÓN"

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

Observaciones de fecha 19 de Junio del 2015 y Acta de Verificación y determinación de Paños de Pistas a Demoler de fecha 14 de Agosto del 2015; Recibiendo la Obra, aclarando que de conformidad con el Art. 50 del Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado, ésta Obra tiene una Garantía No Menor de SIETE AÑOS, por parte del Contratista

ENTIDAD

SUPERVISION

Carlos Manuel Garrido López
Arquitecto CAP 1030
Jefe de Supervisión

Jaime Javier Garrido López
Arquitecto CAP 11587
Supervisor de Obra

Marco A. Hurtado Vallejo
ING. CIVIL
CIP 54104

CONTRATISTA

Consortio MALAMUN BENAVENDES
JOSÉ OLEGARIO GARCÍA FLORES
REPRESENTANTE LEGAL

Roberto Díaz Pérez
Ingeniero Civil
C.I.P. No 38922

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



GERENCIA MUNICIPAL

"Decenio de la Persona con Discapacidad en el Perú"
"Año de la Consolidación del Mar de Grau"

RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 73-2016/MPT-GM

Tumbes, 18 ABR 2016

VISTO:

La RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL N° 021-2016/MPT-GM, de fecha 22 de Enero del 2016; el INFORME N° 304-2016/MPT-GIYDU-SGOPYC-SG, de fecha 08 de Abril del 2016; El INFORME N° 095-2016-MPT-SG-CONT, de fecha 01 de Abril del 2016; El INFORME N° 124-2016-MT/GPP, de fecha 31 de Marzo del 2016; El INFORME N° 407-2016-MPT-GIYDU, de fecha 23 de Marzo del 2016; El INFORME N° 056-2016/MPT/OPI-IMDC, de fecha 23 de Febrero del 2016.

CONSIDERANDO:

Que, las Municipalidades son órganos de Gobierno Local que gozan constitucionalmente conforme al Artículo 194° de la Constitución Política del Perú, de Autonomía Política, Económica y Administrativa en los asuntos de su competencia. Concordante con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades;

Que, en la ejecución de la obra: MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA CALLE BENAVIDES Y LA INTERSECCIÓN DE LA PRIMERA CUADRA DE LAS CALLES BENAVIDES Y LA INTERSECCION DE LA PRIMERA CUADRA DE LAS CALLES BOLIVAR, BOLOGNESI, LOS ANDES, HUASCAR, FILIPINAS, SAN ROMAN, JOSE GALVEZ, FRANCISCO IBAÑEZ Y JAEN, PROVINCIA DE TUMBES-TUMBES, se emitió la RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 021-2016/MPT-GM, de fecha 22 de Enero del 2016, en donde en el ARTICULO PRIMERO se observa la liquidación final; Artículo Segundo se aprueba la Liquidación final del Contrato de obra N° 03-2014/MPT-GM, con un costo total de S/. 7'664,837.79 (Siete Millones Seiscientos Sesenta y Cuatro Mil Ochocientos Treinta y Siete con 79/100 Nuevos Soles).

Que, el Sub Gerente de Contabilidad encargado de esta comuna, observa que en la RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 021-2016/MPT-GM, de fecha 22 de Enero del 2016, en su artículo segundo se aprueba la Liquidación Final de obra por un costo total incluido reajustes de S/ 7'664,837.79 Soles sin incluir el costo por elaboración de expediente técnico que corresponde al mismo contrato N° 003-2014/MPT-GM determinándose un error para contabilizar el monto total del contrato de obra, que según los reportes financieros asciende a S/ 7'711,062.62, a este importe adicionarle el saldo a favor del contratista se obtiene un importe total de obra incluido expediente técnico de S/ 7'881,260.78 Soles.

Que, la Sub Gerencia de Obras Públicas y Catastro solicita la rectificación de la resolución por cuanto hay un error de cálculo en el costo total de la obra, conforme al siguiente detalle:

	DICE	DEBE DECIR
COSTO TOTAL DE LA OBRA	7,664,837.79	7,664,837.78
COSTO TOTAL EXPEDIENTE TECNICO	0.00	216,423.00
COSTO TOTAL OBRA+ EXPEDIENTE TECNICO	7,664,837.79	7,881,260.78

Que, en el presente caso no se ha considerado el costo por la elaboración del expediente técnico, ello con la finalidad que se pueda realizar el pago del saldo contractual, debiéndose además el acto resolutorio colgarse en el portal del SEACE.

Que, la Ley N° 27444 de Procedimiento Administrativo General, Artículo 201° Numeral 201.1 precisa "Los errores material o aritméticos en los actos administrativos pueden ser rectificadas con efecto

Página 1 de 3

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



GERENCIA MUNICIPAL

"Decenio de la Persona con Discapacidad en el Perú"
"Año de la Consolidación del Mar de Grau"

RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 573-2016/MPT-GM

Tumbes, 18 ABR 2016

retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión¹.

Que, estando a lo informado y contando con la visación del Gerente de Asesoría Legal, Sub Gerente de Obra Públicas y Catastro, Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano, Gerencia de Planificación y Presupuesto y Gerencia de Administración y en uso de las facultades delegadas por Alcaldía al Gerente Municipal en virtud de la Resolución de Alcaldía N° 141-2015/MPT-ALC, de fecha 06 de Abril del 2015 y Resolución de Alcaldía N° 185-2011-MPT-ALC, de fecha 17 de Marzo del 2011.

SE RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- RECTIFICAR de oficio el error material incurrido los artículos Segundo, Tercero y Cuarto de la RESOLUCION DE GERENCIA MUNICIPAL N° 021-2016/MPT-GM, de fecha 22 de Enero del 2016, conforme al siguiente detalle:

DICE:

ARTICULO SEGUNDO: APROBAR, la liquidación final del CONTRATO DE OBRA N° 03-2014/MPT-GM, correspondiente a la obra: **MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DE LA CALLE BENAVIDES Y LA INTERSECCION DE LA PRIMERA CUADRA DE LAS CALLES BOLIVAR, BOLOGNESI, LOS ANDES, HUASCAR, FILIPINAS, SAN ROMAN, JOSE GALVEZ, FRANCISCO IBAÑEZ Y JAEN, PROVINCIA DE TUMBES-TUMBES**, con un costo total de la obra, incluido reajustes por el monto de **S/. 7'664,837.79 (Siete Millones Seiscientos Sesenta y Cuatro Mil Ochocientos Treinta y Siete con 79/100 Soles)**.

DEBE DECIR:

ARTICULO SEGUNDO: APROBAR, la liquidación final del contrato de obra N° 03-2014/MPT-GM, correspondiente a la obra: **MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DE LA CALLE BENAVIDES Y LA INTERSECCION DE LA PRIMERA CUADRA DE LAS CALLES BOLIVAR, BOLOGNESI, LOS ANDES, HUASCAR, FILIPINAS, SAN ROMAN, JOSE GALVEZ, FRANCISCO IBAÑEZ Y JAEN, PROVINCIA DE TUMBES-TUMBES**, con un costo total de la obra, incluido reajustes, expediente técnico por el monto de **S/. 7'881,260.78 (Siete Millones Ochocientos Ochenta y Un Mil Doscientos Sesenta y Ocho con 78/100 Soles)**.

¹ La Rectificación de Errores en el Acto Administrativo procede cuando en la redacción se observa errores ortográficos o numéricos, pudiendo ser realizado de oficio por la autoridad que expidió la Resolución o a instancia del administrado. La norma dispone que la rectificación puede ser realizado o solicitado en cualquier momento, no estableciendo por tanto límite temporal, por lo que se presume que no está afectada de caducidad. QUISPE SARAVIA, Esteban Miguel. "Ley del Procedimiento Administrativo General, Ley N° 27444. Análisis, Aplicaciones y Comentarios". Editado en Arequipa-Perú. Quinta edición: enero 2011, p. 641.

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80228529
REPRESENTANTE COMÚN



GERENCIA MUNICIPAL

"Decenio de la Persona con Discapacidad en el Perú"
"Año de la Consolidación del Mar de Grau"

RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°573-2016/MPT-GM

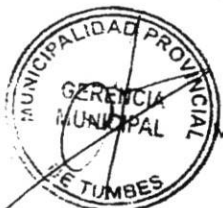
Tumbes, 18 ABR 2016

ARTICULO 2°.- RATIFÍQUESE en los demás extremos el contenido de la citada resolución, surtiendo los efectos de acuerdo a Ley.

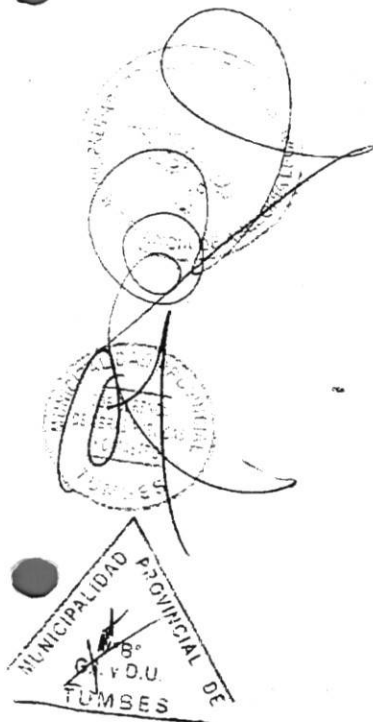
ARTICULO 3°.- NOTIFÍQUESE al interesado la presente resolución, para los fines correspondientes.

ARTICULO 4°.- ENCÁRGUESE el cumplimiento de la presente Resolución a la Gerencia General Municipal, secretaria general y a la Sub Gerencia de Recursos en el tiempo y modo de Ley.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
DE TUMBES
ING. Víctor Marcial Rodríguez Soria
GERENTE MUNICIPAL



CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



Municipalidad Distrital de Canoas de Punta Sal

Creada el 03 de abril del 2006 mediante ley 28707

CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA N° 007-2018-MDCPS.

Adjudicación Simplificada N° 007-2018-MDCPS

EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL BALNEARIO DE PUNTA SAL DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA SAL - PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR - DEPARTAMENTO DE TUMBES" (CÓDIGO DE INVERSION N° 2384970) I ETAPA.

Conste por el presente documento el contrato de ejecución de la obra: **EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL BALNEARIO DE PUNTA SAL DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA SAL - PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR - DEPARTAMENTO DE TUMBES" (CÓDIGO DE INVERSION N° 2384970) I ETAPA**, que celebran de una parte, **LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CANOAS DE PUNTA SAL**, en adelante "LA ENTIDAD", con RUC N° 20324454030, con domicilio para efectos del presente contrato en Villa Cancas Alto representada por su **GERENTE MUNICIPAL LIC. FRANCISCO JAVIER PAZO ECHE** Identificado con DNI N° 42228251, debidamente facultado por Resolución de Alcaldía N° 002-2018-ALC, y de otra parte la empresa **CONSTRUCTORA JORDAN SRL**, con RUC N° 20484206997, inscrita en la partida electrónica N° 11004562 de los Registros de Personas Jurídica de Tumbes con domicilio legal en Calle Diego de Almagro N° 232 - Tumbes, debidamente representada por su Apoderado **ING JOSÉ OLEGARIO GARCÍA FLORES**, identificado con DNI N° 00241326, con poderes inscritos en el Asiento C00003, en adelante "EL CONTRATISTA" en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 08 de noviembre del 2018, el Comité de Selección adjudicó la Buena Pro de la **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 007-2018-CS-MDCPS**, para la ejecución de la obra: **EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL BALNEARIO DE PUNTA SAL DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA SAL - PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR - DEPARTAMENTO DE TUMBES" (CÓDIGO DE INVERSION N° 2384970) I ETAPA**, cuyos detalles, importes unitarios y totales, constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la ejecución de la obra: **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 007-2018-MDCPS**, para la ejecución de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL BALNEARIO DE PUNTA SAL DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA SAL - PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR - DEPARTAMENTO DE TUMBES" (CÓDIGO DE INVERSION N° 2384970) I ETAPA**, cuyos detalles e importe consta en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

Este monto **TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO** ADSCIENTE A S/ 704,750.80 (SETECIENTOS CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA con 80/100 Soles) que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todo los tributos, seguros, transportes, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a **EL CONTRATISTA** en soles, en periodo de valorización mensual, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, **LA ENTIDAD** o **EL CONTRATISTA**, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de quince (15) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a **LA ENTIDAD**, **EL CONTRATISTA**, tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los Artículos 1244 1245y 1246 del código civil. Para tal efecto, se formulara una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80268529
REPRESENTANTE COMÚN



Municipalidad Distrital de Canoas de Punta Sal

Creada el 03 de abril del 2006 mediante ley 28707

94

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de 90 días naturales, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el numeral 3.5 de la sección general de las base.

La mano de obra y cumplimiento de la normativa laboral, pagos a Entidades de Seguridad Social, SENCICO, costo de equipos, maquinaria, herramientas, materiales, fletes, seguros e impuestos; protección y mantenimiento de la obra durante el período de construcción y hasta la entrega de la misma, dirección técnica, gastos generales, utilidad, y todo aquello que sea necesario para la correcta ejecución de la obra hasta su total terminación y entrega.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por la proforma, expediente de contratación, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato¹: S/ 70,475.90 (Setenta Mil Cuatrocientos Setenta y Cinco con 90/100), a través de la Declaración Jurada de retención del 10% de fiel cumplimiento del monto contratado, amparado en el artículo 126 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto por el artículo 131 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA UNDECIMA: ASIGNACION DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

Los riesgos identificados en el Anexo N° 01 Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos, que forma parte del Expediente Técnico aprobado, se asignan de acuerdo a lo indicado en el Anexo N° 03: formato para asignar los riesgos que obra en el mismo Expediente Técnico.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 146 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del CONTRATISTA es de 07 año contado a partir de la Conformidad de la recepción total de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto}}{F \times \text{Plazo en días}}$$

Dónde:

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80288529
REPRESENTANTE COMÚN



Municipalidad Distrital de Canoas de Punta Sal

Creada el 03 de abril del 2006 mediante ley 28707

$F = 0.15$ para plazos mayores a sesenta (60) días o;

Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, al contrato o ítem que debió ejecutarse.

Se considera justificado el retraso, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. Esta calificación del retraso como justificado no da lugar al pago de gastos generales de ningún tipo, conforme el artículo 133 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Penalizaciones			
N°	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones del profesional a ser reemplazado.	0.5 de la UIT por cada día de ausencia del personal en obra	Según informe del del inspector o supervisor de la obra según corresponda.
2	Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al inspector o supervisor según corresponda, impidiendo anotar las ocurrencias.	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del inspector o supervisor de la obra según corresponda

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con los artículos 32, inciso c), y 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 135 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 136 y 177 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 248-A, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

CONSORCIO IERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



Municipalidad Distrital de Canoas de Punta Sal

Creada el 03 de abril del 2006 mediante ley 28707

Además, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 248-A.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

CLÁUSULA DÉCIMO SETIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en los artículos 122, 146, 152, 168, 170, 177, 178, 179 y 180 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado o, en su defecto, en el inciso 45.2 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

El arbitraje será institucional y resuelto por TRIBUNAL ARBITRAL CONFORMADO POR TRES (3) ARBITROS. LA ENTIDAD propone las siguientes instituciones arbitrajes; centro de arbitraje de la cámara de Comercio y Producción del Piura y Colegio de ingenieros de Piura.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 183 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el inciso 45.8 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMO OCTAVA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA DECIMO NOVENA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: Villa Cancas Parte Alta – Distrito de Canoas de Punta Sal.

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: Calle Diego de Almagro N° 232 - Tumbes.

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de Canoas de Punta Sal 19 de Noviembre del 2018.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CANOAS DE PUNTA SAL
Lic. Francisco Javier Pazo Eche
GERENTE MUNICIPAL

"LA ENTIDAD"

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

"EL CONTRATISTA"



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CANOAS DE PUNTA SAL

Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007-2018-CS-MDCPS

Obra : "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN EL BALNEARIO DE PUNTA SAL, DISTRITO DE CANOAS DE CANOAS DE PUNTA SAL, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR, DEPARTAMENTO DE TUMBES".

Ubicación : **DEPARTAMENTO** : TUMBES
PROVINCIA : CONTRALMIRANTE VILLAR
DISTRITO : CANOAS DE PUNTA SAL
LUGAR : PUNTA SAL

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

CONTRATO DE OBRA : N° 007-2018 - MDCPS.
MODALIDAD DE EJECUCION : A PRECIOS UNITARIOS
VALOR REFERENCIAL : S/. 705,296.54 (SETECIENTOS CINCO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 54/100 SOLES)
PLAZO DE EJECUCION : 90 DIAS CALENDARIOS.
CONTRATISTA : CONSTRUCTORA JORDAN SRL
SUPERVISOR DE OBRA : Ing. ROBERTO ÑECO GARCIA - CIP N° 31591
RESIDENTE DE OBRA : Ing. ROGERS MICHAEL LOZANO VILLEGAS - CIP N° 96637
ENTREGA DE TERRENO : 23 DE NOVIEMBRE 2018
INICIO DE PLAZO DE OBRA : 24 DE NOVIEMBRE 2018
TÉRMINO DE PLAZO DE OBRA : 21 DE FEBRERO DE 2019
PARALIZACION DE OBRA N° 01 : DEL 22 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 (10 DIAS)
PARALIZACION DE OBRA N° 02 : DEL 23 DE FEBRERO AL 01 DE MARZO DEL 2019 (06 DIAS)
NUEVA FECHA DE TÉRMINO : 09 DE MARZO DE 2019.
TÉRMINO REAL DE OBRA : 09 DE MARZO DE 2019.

Siendo las 02:00 pm, Horas del día 15 de Abril del 2019, se hicieron presente en el lugar de la obra en mención líneas arriba. El comité de recepción de obra (Nombrado por RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 125-2019-MDCPS-ALC) como representante de la Municipalidad Distrital de Canoas de Punta Sal, el Ing. **FREDDY HAROLD CAMPOS GUIMAS** Gerente de Desarrollo Urbano y Rural (Presidente), Ing. **JULIO RAFAEL ZAMBRANO CORONADO** Sub Gerente de Catastro y desarrollo Urbano (Miembro), Ing. **LUIS MANUEL TANTALEAN BUSTAMANTE** Sub Gerente de Oficina de Programación Multianual de Inversiones (Miembro) y el Supervisor de obra Ing. **ROBERTO ÑECO GARCIA** (Asesor); y de la otra parte el representante Legal de la Empresa **CONSTRUCTORA JORDAN SRL**, Ing. **JOSÉ GREGORIO GARCÍA FLORES** y el Residente de obra Ing. **ROGERS MICHAEL LOZANO VILLEGAS**, para proceder a la Recepción de Obra, en conformidad al Art. 178- Recepción de Obra y plazos del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante D.S N° 350-2015-EF.

NORBERTO ÑECO GARCIA
INGENIERO CIVIL
Reg. Colegio de Ingenieros N° 31591

Ing. CIVIL ROGERS MICHAEL LOZANO VILLEGAS
REG. CIP. 96637

CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.
Ing. José Gregorio García Flores
APODERADO



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CANOAS DE PUNTA SAL Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural

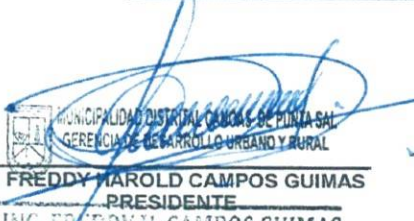
ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

El comité de Recepción de Obra conjuntamente con el contratista efectuó el recorrido por el lugar de la obra para verificar los trabajos ejecutados según planos del Expediente Técnico y se comprobó que la obra se encuentra concluida y culminada NO encontrándose observaciones algunas a dichos trabajos ejecutados, por lo que el comité considera recepcionar la obra.

El Comité de Recepción deja constancia que no asume responsabilidad por los vicios ocultos que no pudieron ser verificados en el acto de recepción de obra, siendo que los metrados realmente ejecutados es responsabilidad del Contratista y de la supervisión de la obra, así mismo el comité de recepción no asume responsabilidad si posteriormente a la fecha de recepción se presentaran observaciones postconstructivas, las cuales tienen que ser subsanadas por el Contratista tal como se indica en el contrato de obra.

No existiendo más que añadir a horas 03:30 pm del día 15 de Marzo del 2019, firman la misma.

POR LA COMISIÓN DE RECEPCION DE OBRA:


MUNICIPALIDAD DISTRITAL CANOAS DE PUNTA SAL
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
ING. FREDDY HAROLD CAMPOS GUIMAS
PRESIDENTE
ING. FREDDY H. CAMPOS GUIMAS


MUNICIPALIDAD DISTRITAL CANOAS DE PUNTA SAL
Ing. Luis Manuel Tantalean Bustamante
SUB GERENTE OPMI
Ing. LUIS MANUEL TANTALEAN BUSTAMANTE
MIEMBRO


MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CANOAS DE PUNTA SAL
Ing. Julio R. Zambrano Coronado
ING. JULIO RAFAEL ZAMBRANO CORONADO
MIEMBRO


NORBERTO NECO GARCIA
ING. NORBERTO NECO GARCIA
Reg. Colegio de Ingenieros 33591
asesor

POR LA EMPRESA CONTRATISTA:


Ing. Civil Rogers Michael Lozano Villegas
ING. ROGERS MICHAEL LOZANO VILLEGAS
RESIDENTE DE OBRA


CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.
Ing. JOSE GREGORIO GARCIA FLORES
REPRESENTANTE LEGAL DE LA
EMPRESA CONSTRUCTORA JORDAN SRL

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD DISTRITAL CANOAS DE PUNTA SAL

Creada el 03 de abril del 2006 mediante Ley N° 28707

GERENCIA MUNICIPAL

"Año de la Lucha Contra la Corrupción e Impunidad"

RESOLUCION GERENCIAL N° 029-2019-MDCPS-GM

Canoas de Punta Sal, 03 julio del 2019

VISTO:

La Carta N° 035-2019/JORDAN SRL, La Carta N° 065-2019/NÑG-C.O, La Carta N° 068-2019/C.E.Z.C.-C.O, El Informe N° 187-2019-MDCPS-GDUR-ING.FHCG, El Informe N° 220-2019-MDCPS-A.J, sobre aprobación de Liquidación de Obra: **"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN PUNTA SAL, DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA SAL, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR – TUMBES"**, Y;

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con lo dispuesto por el art. 194° de la Constitución Política del Perú, en concordancia con el artículo II de la Ley Orgánica de Municipalidades – Ley N°27972, los gobiernos locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, estableciéndose que la autonomía que la Constitución Política del Perú establece para las municipalidades, radica en la facultad de ejercer actos de gobierno administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, Carta N° 035-2019/JORDAN SRL, de fecha 17 de mayo del 2019, el Gerente de la empresa CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L., alcanza a la Municipalidad distrital de Canoas de Punta Sal, la liquidación Técnica de la obra **"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN PUNTA SAL, DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA SAL, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR – TUMBES"**, para su revisión y aprobación respectiva.

Que, mediante Carta N° 065-2019/NÑG-C.O de fecha 30 de mayo del 2019, el ingeniero civil NOLBERTO ÑECO GARCIA, supervisor de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN PUNTA SAL, DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA SAL, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR – TUMBES"**, informa respecto a la Conformidad de Liquidación de Obra. Determinando como COSTO TOTAL DE OBRA la suma de S/. 704,991.26 incluido IGV.

Que, mediante Carta N° 068-2019/C.E.Z.C.-C.O, de fecha 31 de mayo del 2019, el Ing. CESAR EDUARDO ZAMORA CASTAÑEDA, informa respecto a la Conformidad de la Liquidación Final de la Obra, tal como sigue:

Se ha Determinado como **COSTO TOTAL DE OBRA la suma de S/. 704,991.26 incluido IGV**, según el siguiente detalle:

INSURCIO JERUSALEN
Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMUNITARIO



MUNICIPALIDAD DISTRITAL CANOAS DE PUNTA SAL

Creada el 03 de abril del 2006 mediante Ley N° 28707

GERENCIA MUNICIPAL

"Año de la Lucha Contra la Corrupción e Impunidad"

DEL VALOR REFERENCIAL	S/. 705,296.54
DEL VALOR CONTRACTUAL	S/. 704,570.80
FACTOR DE RELACION	0.99923
DEDUCTIVO DE OBRA N° 01	S/. 0.00
MONTO DE LIQUIDACION SIN REAJUSTE	S/. 703,994.68
REAJUSTE FORMULA POLINOMICA	S/. 996.58
DEL COSTO TOTAL DE LA OBRA	S/. 704,991.26

Indicando además, que de acuerdo a la información consignada en la Liquidación motivo que nos ocupa cuyos originales y copias debidamente firmados por el suscrito en señal de conformidad esta adjuntando al presente para su trámite de aprobación ante la Municipalidad Distrital de Canoas de Punta Sal.

Que, mediante Informe N° 187-2019-MDCPS-GDUR-ING.FHCG, de fecha 27 de junio del 2019 el Gerente de Desarrollo Urbano y Rural Ingeniero FREDDY HAROLD CAMPOS GUIMAS, en mérito de la evaluación realizada por el supervisor de la Obra ha procedido a verificar la liquidación de la obra: **"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN PUNTA SAL, DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA SAL, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR - TUMBES"**, alcanzando la liquidación Técnica - Financiera de obra, según el detalle siguiente:

Apruébese la liquidación Final de obra con los siguientes datos:

a).- Corresponde cancelar al contratista por concepto de reintegro **POR REAJUSTES** a favor:

CONCEPTO	MONTO
Reajuste por Fórmula Polinómica	844.55
IGV	152.03
TOTAL REAJUSTE DE FORMULA POLINOMICA INCLUIDO IGV	996.58

b) Saldo de Valorizaciones

CONCEPTO	MONTO
Saldo de Valorizaciones	- 640.78
IGV	115.34
TOTAL SALDO DE VALORIZACIONES	- 756.12

c).- Se deberá Devolver al Contratista por concepto de Retención de **GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO** la cantidad de (S/. 70,475.08 SETENTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO con 08/100 SOLES) según el siguiente detalle:

CONCEPTO	MONTO
Garantía de fiel cumplimiento	59,724.64
IGV de Garantía	10,750.43
TOTAL DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIM.	70,475.08

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD DISTRITAL CANOAS DE PUNTA SAL

Creada el 03 de abril del 2006 mediante Ley N° 28707

GERENCIA MUNICIPAL

"Año de la Lucha Contra la Corrupción e Impunidad"

d) Monto a favor del Contratista: REAJUSTE DE FORMULA POLINOMICA (a) – SALDO DE VALORIZACION (b) + GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (c) = S/. 70,715.54 (Setenta Mil Setecientos Quince con 54/100 soles)

CONCEPTO	MONTO
Reajuste por Fórmula Polinómica	996.58
Saldo de Valorización	-756.12
Garantía de Fiel Cumplimiento	70,475.08
TOTAL A PAGAR AL CONTRATISTA	70,715.54

e) El Valor final de la obra incluido IGV es: S/. 677,412.00 (Seiscientos Setenta y siete Mil Cuatrocientos Doce con 00/100 soles).

CONCEPTO	MONTO
Por concepto Principal	676,415.44
Por reajuste por Formula Polinómica	996.57
TOTAL VALOR FINAL DE OBRA	677,412.00

Recomendando que se siga el trámite correspondiente para la aprobación de la liquidación mediante Resolución Gerencial, así como cumplir con notificar al contratista y a su oficina dentro de los plazos previstos en el Reglamento de Contrataciones del Estado.

Que, mediante Informe N° 220-2019-MDCPS-A. J de fecha 03 de julio del 2019, el Gerente de Asesoría Jurídica, OPINA que se apruebe la liquidación presentada por don JUVENAL FELIX MILLA VARGAS, Gerente de la CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L., de la obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN PUNTA SAL, DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA SAL, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR – TUMBES", de acuerdo al siguiente detalle:

Concepto	Monto	IGV	Sub Total
Reajuste de Fórmula Polinómica	996.57		996.57
Garantía de Fiel Cumplimiento	59,724.64	10,750.43	70,475.08
Saldo de Valorizaciones	- 640.78	115.34	-756.12
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA			70,715.54
Concepto			
POR CONTRATO PRINCIPAL			676,415.44
Por Reajuste de Fórmula Polinómica			996.57
COSTO TOTAL DE LA OBRA			677,412.00

Además, recomienda que una vez aprobada la liquidación de la obra se proceda a devolver la garantía de Fiel Cumplimiento a favor del contratista.

Se recomienda se emita la resolución de Gerencia Municipal que formalice la Aprobación de la Liquidación de la obra, al contar con la delegación de facultades.

Que, mediante Resolución de Alcaldía N° 152-2019-MDCPS-ALC de fecha 15 de abril del 2019, se DELEGA al Gerente Municipal en mérito de los considerandos expuestos en la presente resolución las facultades en materia de la Ley de Contrataciones del Estado – Ley N° 30225, la Aprobación de Expediente de Contratación y Expedientes de

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD DISTRITAL CANOAS DE PUNTA SAL

Creada el 03 de abril del 2006 mediante Ley N° 28707

GERENCIA MUNICIPAL

"Año de la Lucha Contra la Corrupción e Impunidad"

Actividades, así como la Aprobación de la Liquidación Técnica y financiera de obra y consultoría de Obra.

Estando a lo expuesto, al amparo del numeral 6° del artículo 20° y artículo 43° de la Ley 27972 Ley Orgánica de Municipalidades, y demás normas conexas;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO. - APROBAR la Liquidación de la Obra **"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD PEATONAL EN PUNTA SAL, DISTRITO DE CANOAS DE PUNTA SAL, PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR - TUMBES"**, a favor del contratista Por el importe de **S/. 70,715.54** (Setenta Mil Setecientos Quince y 54/100 soles), presentado por el señor **JUVENAL FELIX MILLA VARGAS** en su calidad de Gerente., de la empresa **CONSTRUCTORA JORDAN S.R.L.**

ARTICULO SEGUNDO. - ENCARGAR a la Gerencia de Administración proceder a realizar las acciones correspondientes para la Devolución al Contratista por concepto de retención de **fiel cumplimiento del 10% por el monto de: S/. 70,475.08 soles.**

ARTICULO TERCERO. - DISPONER que la Gerencia de Administración proceder a realizar las acciones correspondientes para hacer el pago a favor del contratista por concepto de reintegro por **REAJUSTE** (a) + Devolución de fiel cumplimiento – Salda de Valorización (b) + Garantía de Fiel Cumplimiento = (c) por el importe de **S/. 70,715.54** (Setenta Mil Cuatrocientos Quince con 54/100 Soles)

ARTICULO CUARTO. - APROBAR el Valor Final de la obra por el importe de **S/. 677,412.00 soles.**

ARTICULO QUINTO. - ENCARGAR a la Gerencia de Administración **solicitar al Contratista el Certificado de NO ADEUDO A SENCICO, así como el pago del CONAFOVICER**, antes de realizar cualesquiera pagos de la presente resolución.

ARTICULO SEXTO. - ENCARGAR a la Gerencia de Administración, Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural y demás áreas pertinentes de la Municipalidad Distrital de Canoas de Punta Sal, el cumplimiento de la presente resolución.

ARTICULO SETIMO. - ENCARGAR a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural la notificación de la presente resolución al contratista.

ARTICULO OCTAVO. - NOTIFICAR Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural, Gerencia de Administración, Gerencia de Planeamiento y Presupuesto, y demás unidades orgánicas que tengan que ver con su contenido para su conocimiento y fines.

REGISTRESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CANOAS DE PUNTA SAL
LIC. JUAN VICENTE PIZARRO SANCHEZ
GERENTE MUNICIPAL
DNI. 0024680

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

"TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA"

"AÑO DE LA INTEGRACIÓN NACIONAL Y EL RECONOCIMIENTO DE NUESTRA DIVERSIDAD"

CONTRATO DE OBRA N° 52 -2012/MPT-GM

ADJUDICACIÓN DIRECTA SELECTIVA N° 013-2012-GIYDU-MPT

Conste por el presente documento, el contrato de ejecución, por la modalidad A PRECIOS UNITARIOS de la Obra: "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y AREAS VERDES DEL PERIMETRO DE LA PLAZA MAYOR DE SAN JACINTO, PROVINCIA DE TUMBES - TUMBES", que celebra de una parte la Municipalidad Provincial de Tumbes, en adelante "LA ENTIDAD", con RUC N° 20156696596, con domicilio legal en calle Bolognesi N° 194 del distrito de Tumbes, Provincia y Departamento de Tumbes, representada por su Gerente Municipal - Mg. JUAN ANTONIO LEZCANO FERNANDEZ, con delegación de facultades otorgadas mediante Resolución de Alcaldía N° 154-2011-MPT-ALC, de fecha 03 de marzo del 2011 y Resolución de Alcaldía N° 185-2011-MPT-ALC, de fecha 17 de marzo del 2011, identificado con DNI N° 17828327, y de la otra parte: La Empresa Contratista SHEKINARAFÁ S.R.L. con RUC N° 20525460950, con domicilio legal en Jirón ANTENOR ORREGO N° 106 - Buenos Aires - Departamento de Tumbes, debidamente representado por su GERENTE GENERAL señor SEGUNDO ENRIQUE MORE VILLEGAS, con DNI N° 80226529, a quien en adelante se le denominará "EL CONTRATISTA" en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Que, el Comité Especial Permanente de Obras de la Municipalidad Provincial de Tumbes, notificó la Buena Pro Consentida de la ADJUDICACIÓN DIRECTA SELECTIVA N° 013-2012-GIYDU-MPT, para la ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y AREAS VERDES DEL PERIMETRO DE LA PLAZA MAYOR DE SAN JACINTO, PROVINCIA DE TUMBES - REGION - TUMBES" al postor de la Empresa SHEKINARAFÁ S.R.L., cuyos detalles, importes unitarios y totales, constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO Y MONTO

El Objeto del presente contrato es la Ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y AREAS VERDES DEL PERIMETRO DE LA PLAZA MAYOR DE SAN JACINTO, PROVINCIA DE TUMBES - REGION - TUMBES", a cargo de EL CONTRATISTA, por un monto contratado ascendente a: S/. 574,311.49 (QUINIENTOS SETENTICUATRO MIL TRESCIENTOS ONCE CON 49/100 NUEVOS SOLES), que incluye el Impuesto General a las Ventas.

Se deja expresa constancia que dentro del monto antes indicado están incluidos todos los costos por concepto de materiales, mano de obra, herramientas, equipos de construcción, organización técnica y administrativa, obras provisionales, obligaciones laborales, leyes sociales, seguros, impuestos y cualquier otro gasto necesario para la ejecución total de la obra y las pruebas que sean necesarias efectuar para verificar la correcta ejecución de los trabajos.

CLÁUSULA TERCERA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, se utilizarán las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente y demás normas concordantes.

CLÁUSULA CUARTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las Bases integradas, la oferta ganadora y los documentos derivados del proceso de selección que establezcan obligaciones para las partes.

SHEKINARAFÁ S.R.L.
RUC 20525460950

Segundo Enrique More Villegas
GERENTE GENERAL

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

"TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA"

CONTRATO DE OBRA N° 52 -2012/MPT-GM

ADJUDICACIÓN DIRECTA SELECTIVA N° 013-2012-GIYDU-MPT

CLÁUSULA QUINTA: VALORIZACIONES

Las valorizaciones tienen el carácter de pagos a cuenta y serán elaboradas de conformidad con lo establecido en el artículo 197° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, liquidación final de la obra.

CLÁUSULA SEXTA: VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente contrato será a partir del día siguiente de la suscripción del mismo hasta el consentimiento de la liquidación final de la obra.



CLÁUSULA SETIMA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases (que incluyen planos, memoria descriptiva, especificaciones técnicas, cláusulas de medición, fórmula polinómica, presupuesto y toda otra documentación del Expediente Técnico), la oferta ganadora y los documentos derivados del proceso de selección que establezcan obligaciones para las partes.



CLÁUSULA OCTAVA: DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara que se compromete a cumplir cada una de las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA NOVENA: GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Se deja expresa constancia que **EL CONTRATISTA** a la firma del presente Contrato entrega a **LA ENTIDAD**:



a) DECLARACION JURADA DE SER MICRO EMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA POR LO QUE SE SOLICITA LA RETENCION DEL 10% DEL CONTRATO, en el cual autoriza a **LA ENTIDAD** que se le retenga el 10% del monto contratado, por concepto de garantía de fiel cumplimiento del contrato, por un monto ascendente a **S/. 57,431,15 (CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UNO CON 15/100 NUEVOS SOLES)**, equivalente al diez por ciento (10%) del monto total del contrato. La misma que se efectivizará durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto, una vez que quede consentida la Aprobación de la Liquidación Final de la Obra



Con respecto a éste punto debe tenerse en cuenta que en contratos de obra que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas se deberá tener en cuenta lo establecido en el segundo párrafo del Artículo 39° de la Ley, que señala: **"Alternativamente, las micro y pequeñas empresas podrán optar que, como garantía de fiel cumplimiento, la Entidad retenga el diez por ciento (10%) del monto total del contrato, conforme a lo establecido en la Ley N° 28015, Ley de Promoción y Formalización de la Micro y Pequeña Empresa, modificatorias y su Reglamento"**.



CLÁUSULA DECIMA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

LA ENTIDAD, está facultada para ejecutar la garantía de fiel cumplimiento del contrato, conforme al procedimiento establecido en el Art. 164° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.



SHEKINAR S.R.L.
RUC: 20120100000
Segundo Enrique More Villegas
GERENTE GENERAL

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

"TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA"

CONTRATO DE OBRA N° 52 -2012/MPT-GM

ADJUDICACIÓN DIRECTA SELECTIVA N° 013-2012-GIYDU-MPT

CLÁUSULA DECIMA PRIMERA: PLAZOS

10.01. PLAZO DE ENTREGA DEL TERRENO

El terreno será entregado al contratista dentro los 15 días siguientes a la firma del presente contrato.

10.02. INICIO Y TÉRMINO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN

El CONTRATISTA se obliga a ejecutar las obras materia de este contrato, en un plazo de **SESENTA Y CINCO (75) DIAS NATURALES**, contados a partir del día siguiente en que se cumplan las condiciones establecidas en el artículo 184° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Ejecución de Obra : 75 DIAS NATURALES

El plazo sólo podrá ser ampliado en los casos contemplados en el artículo 200° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DECIMO SEGUNDA.- DEL RESIDENTE DE OBRA

11.1 Para los efectos propios de la ejecución de la Obra materia del presente Contrato, **EL CONTRATISTA** designa como Residente de la Obra, al Ingeniero Civil DAVIS CHAPILLIQUEN DAMBERS, con Registro en el Colegio de Ingenieros del Perú N° 130989, el cual tendrá a su cargo la dirección técnica de la Obra, quien además deberá permanecer en forma directa y permanente en el lugar de la obra, bajo apercibimiento de Resolver el Contrato, en caso de incumplimiento; dejando expresa constancia que la remuneración de dicho profesional es de su exclusiva responsabilidad.

11.02 El Residente representa a **EL CONTRATISTA** para los efectos ordinarios de la obra, no estando facultado a pactar modificaciones al contrato, de conformidad con lo establecido en el Artículo 185° del Reglamento.

11.3 En consecuencia, tendrá validez las decisiones adoptadas por el referido profesional, las cuales no podrán ser enervadas por otra persona o autoridad de **EL CONTRATISTA**. El citado profesional no podrá ser sustituido por otro, salvo autorización previa y por escrito de **LA ENTIDAD**. En este caso, el reemplazo será materia del correspondiente aviso notarial que cursará **EL CONTRATISTA** a **LA ENTIDAD**, con una anticipación de diez (10) días naturales, para su adecuada revisión y evaluación correspondiente, debiendo reunir el reemplazante las mismas condiciones de idoneidad, capacidad y experiencia, entre otras exigencias, que la del Ingeniero propuesto originalmente, indicando asimismo la justificación y sustentación respectiva.

11.4 Una vez cumplido lo establecido en el párrafo precedente para el cambio del Residente de Obra, **LA ENTIDAD**, tendrá un plazo de OCHO (08) DIAS HABLES, para emitir la Addenda al contrato correspondiente, la misma que deberá ser suscrita por las partes contratantes. Asimismo las funciones del nuevo Residente regirán a partir del día siguiente de suscrita la addenda respectiva.

CLÁUSULA DECIMO TERCERA.- DEL CONTROL DE LA OBRA



SHEKINARAMA S.R.L.
RUC: 206060950
Segundo Enrique More Villegas
GERENTE GENERAL

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

"TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA"

CONTRATO DE OBRA N° 52 -2012/MPT-GM

ADJUDICACIÓN DIRECTA SELECTIVA N° 013-2012-GIYDU-MPT

12.01.- LA ENTIDAD controlará los trabajos efectuados por el Contratista a través de un Inspector o Supervisor de Obra, según corresponda, quien será responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución de la obra y del cumplimiento del contrato, para lo cual el Contratista deberá brindarle las facilidades necesarias.

12.02.- El Inspector o Supervisor de Obra tiene como función controlar la ejecución de la obra y absolver las consultas que le formule el Contratista. Están facultados para ordenar el retiro de cualquier subcontratista o trabajador por incapacidad o incorrecciones que a su juicio perjudiquen la buena marcha de la obra, para rechazar y ordenar el retiro de materiales o equipos por mala calidad o incumplimiento de las especificaciones técnicas y para disponer cualquier medida urgente en la obra. Su actuación debe ajustarse al contrato, no teniendo autoridad para modificarlo. En general las funciones del Inspector o Supervisor se ajustarán a lo indicado en el artículo 193° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

12.3 De conformidad con el artículo 192° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en caso de atraso en la finalización de la Obra por causas imputables al Contratista, con respecto a la fecha consignada en el Calendario de Avance de Obra vigente, y considerando que dicho atraso producirá una extensión de los servicios de la Inspección o Supervisión, lo que genera un mayor costo, por lo que el Contratista Ejecutor de la Obra asumirá el pago del monto equivalente al de los servicios indicados, lo que se hará efectivo, deduciendo dicho monto de la Liquidación Final de la Obra.

12.4 El Inspector o Supervisor de Obra, tendrá las siguientes atribuciones sin carácter limitativo:

- Verificar y exigir la correcta ejecución de los trabajos y asegurar el fiel cumplimiento de las condiciones estipuladas y obligaciones de **EL CONTRATISTA**, establecidas en el presente contrato y sus anexos.
- Solicitar información a **EL CONTRATISTA** sobre la obra.
- Exigir a **EL CONTRATISTA** el cumplimiento de los cronogramas de obra.
- Exigir a **EL CONTRATISTA** que los materiales empleados en la obra cumpla con las especificaciones técnicas señaladas en el Expediente Técnico de Obra. Cuando sea pertinente deberá exigir que se retire por cuenta de **EL CONTRATISTA**, los materiales o equipos que hayan sido rechazados por mala calidad o incumplimiento de las especificaciones técnicas, así como el desmonte y otros desechos.
- Exigir a **EL CONTRATISTA** buen comportamiento y desempeño de su personal, estando facultado para ordenar el retiro de cualquier subcontratista o trabajador por incapacidad o incorrecciones que a su juicio perjudiquen la buena marcha de la obra.
- Absolver consultas, interpretar planos, especificaciones técnicas, manuales y cualquier otra información técnica relacionada con la obra.
- Disponer cualquier medida urgente en la obra.

CLÁUSULA DECIMO CUARTA.- DE LOS ADELANTOS

13.1 LA ENTIDAD, a solicitud de **EL CONTRATISTA** entregará a éste dentro del plazo máximo de siete (7) días naturales de haber recibido la solicitud formal y garantía correspondiente, un Adelanto Directo que en ningún caso excederá del veinte por ciento (20%) del monto del contrato. En tal sentido, **EL CONTRATISTA** debe presentar una Solicitud formal que deberá entregarse en un plazo máximo de quince (15) días naturales siguientes de la fecha de la firma del Contrato, y a la cual adjuntará una Carta Fianza, con las características de solidaria, incondicional, irrevocable, de realización automática al sólo requerimiento de **LA**





MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

"TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA"

CONTRATO DE OBRA N° 52 -2012/MPT-GM

ADJUDICACIÓN DIRECTA SELECTIVA N° 013-2012-GIYDU-MPT

ENTIDAD, por un valor igual al monto del adelanto, incluido I.G.V., y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable trimestralmente por el monto pendiente de amortizar, hasta la amortización total del adelanto otorgado.

13.2 LA ENTIDAD, a solicitud del Contratista, entregará a éste Adelantos por Materiales o insumos que se utilizarán en la Obra, los que en conjunto no deberán superar el cuarenta por ciento (40%) del monto del contrato, concordantes con las fechas establecidas en su Calendario de Adquisición de Materiales, para lo cual deberá presentar Carta Fianza, con las características de solidaria, incondicional, irrevocable, de realización automática al sólo requerimiento, extendida a favor de **LA ENTIDAD**, por un valor igual al monto del adelanto, incluido I.G.V., y vigente hasta la entrega de los materiales o insumos a satisfacción de **LA ENTIDAD**, pudiendo reducirse de manera proporcional conforme se cumpla con el avance de obra, lo cual debe ser verificado y aprobado por el Inspector o Supervisor de Obra.

El monto del adelanto por cada material se determinará en concordancia con el monto máximo establecido en el artículo 7º, ítem D, del Decreto Supremo N° 011-79-VC, el metrado del material de acuerdo al Presupuesto y análisis de costo unitario, así como debe estar en concordancia con el Calendario de Adquisición de Materiales.

La solicitud del adelanto para materiales debe cumplir con lo siguiente:

- Solicitud, donde señale el material, monto y fórmula polinómica.
- Calendario de Adquisición de Materiales.

El plazo máximo para la cancelación del Adelanto para Materiales que solicite el Contratista, será de quince (15) días naturales desde que su solicitud fuera declarada conforme, previa presentación por parte del Contratista de la Carta Fianza y Factura respectiva.

La amortización de los adelantos específicos para materiales se efectuará en las valorizaciones que correspondan, en un monto igual al material utilizado en ellas, afectado por la relación entre el Índice Unificado del elemento representativo objeto del adelanto y el que tuvo en la fecha del Valor Referencial.

13.3 Los adelantos entregados al **CONTRATISTA** serán utilizados estrictamente para los fines que fueron otorgados, ello en virtud del fiel cumplimiento del compromiso asumido con **LA ENTIDAD**, sin perjuicio de las acciones pertinentes a ejecutarse en caso corresponda.

CLAUSULA DÉCIMO QUINTA: RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA Y PERIODO DE GARANTIA DE LA OBRA

14.01 EL CONTRATISTA planeará y será responsable por los métodos de trabajo y la eficiencia de los equipos empleados en la ejecución de la obra, los que deberán asegurar un ritmo apropiado y calidad satisfactoria.

14.02 Durante la ejecución de la obra, el **CONTRATISTA** está obligado a cumplir los plazos parciales establecidos en el calendario valorizado de avance de obra. En caso de producirse retraso injustificado se procederá de acuerdo al artículo 205º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

14.03 EI CONTRATISTA abrirá en el acto de entrega del terreno, el cuaderno de obra debidamente foliado, el mismo que será firmado y sellado en todas sus páginas por el Inspector y el Residente. En este cuaderno de obra se anotarán las indicaciones, órdenes,

SHEKINAR S.R.L.
RUC 2005366050
Segundo E. More Villegas
GERENTE GENERAL

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

"TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA"

CONTRATO DE OBRA N° 52 -2012/MPT-GM ADJUDICACIÓN DIRECTA SELECTIVA N° 013-2012-GIYDU-MPT

autorizaciones, reparos, variantes, consultas y anotaciones que consideren convenientes para la ejecución de la obra.

14.4 EL CONTRATISTA, después de recepcionada y/o Liquidada la Obra, no podrá en ningún caso eludir su responsabilidad por los trabajos que hubieren sido encontrados defectuosos, con diversidades o con vicios, ni negarse a repararlos o reconstruirlos según sea el caso bajo el pretexto de haber sido aceptados por el Inspector, rigiendo en lo pertinente al respecto, la normatividad del Código Civil sobre responsabilidades de carácter contractual y extracontractual, así como los Artículos 1782, 1783, 1784 y 1785 del citado Código, estableciéndose al efecto de conformidad con el Art. 50° de la Ley, un periodo de garantía de (07) años por las características de la obra ejecutada, en función de las normas técnicas aplicables al Proyecto, incluyendo las disposiciones municipales, responsabilizándose de esta manera durante dicho lapso **EL CONTRATISTA**, por la destrucción total o parcial, peligro de ruina o graves defectos por vicios de la construcción".

CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: RECEPCIÓN DE LA OBRA

La recepción de la obra se sujetará a lo establecido en el artículo 210° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N° 184-2008-EF.

CLÁUSULA DÉCIMO SETIMA: LIQUIDACIÓN DE LA OBRA

La liquidación de la obra se sujetará a lo establecido en el artículo 211°, 212° y 213° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N° 184-2008-EF.

CLÁUSULA DÉCIMO OCTAVA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO POR CAUSAS ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA

En caso de incumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** de alguna de sus obligaciones, que haya sido previamente observada por **LA ENTIDAD**, y que no haya sido materia de subsanación, de acuerdo con el artículo 168° del Reglamento, ésta última podrá resolver el presente Contrato, en forma total o parcial, mediante remisión por la vía notarial del documento en el que se manifieste esta decisión y el motivo que la justifica, de conformidad con el procedimiento y formalidades previstos en los artículos 40° y 44° de la Ley, y en el artículo 209° de su Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

No será necesario efectuar un requerimiento previo cuando la resolución del contrato se deba a la acumulación del monto máximo de penalidad por mora, o por otras penalidades, o cuando la situación de incumplimiento no pueda ser revertida. En este caso bastará comunicar al contratista mediante carta notarial la decisión de resolver el contrato, de conformidad con lo establecido en el Artículo 169° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

En este supuesto, se ejecutarán las garantías que **EL CONTRATISTA** hubiera otorgado de conformidad con el artículo 170° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de la indemnización por daños y perjuicios ulteriores que pueda exigir.

CLÁUSULA DECIMO NOVENA.- SEGUROS

19.01 EL CONTRATISTA se obliga bajo responsabilidad a obtener y presentar a **LA ENTIDAD** todos los seguros necesarios de aseguradores autorizados conforme a la Legislación vigente.



SHEKINARAYA S.R.L.
RUC: 20226529
Segundo Enrique More Villegas
GERENTE GENERAL

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 20226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

"TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA"

CONTRATO DE OBRA N° 52 -2012/MPT-GM

ADJUDICACIÓN DIRECTA SELECTIVA N° 013-2012-GIYDU-MPT

19.02 EL CONTRATISTA mantendrá vigentes dichos seguros, en su capacidad total hasta que la obra materia del contrato, haya sido recepcionada por **LA ENTIDAD**.

Los citados seguros a contratar, cuando menos cubrirán lo siguiente:

- a) Accidentes de trabajo.
- b) Accidentes individuales de su personal de ingenieros y técnicos, conforme a lo prescrito por el Decreto Legislativo N° 688 y Decreto Ley N° 25897.
- c) Daños y perjuicios a terceros para cubrir la responsabilidad civil por muerte accidental o lesiones a personas que no sean trabajadores del Contratista, o daños a propiedad de terceros, dentro del alcance de las obras y del terreno entregado al Contratista, así como aquellos derivados de la ejecución de los trabajos.

19.03 Los tributos y gravámenes que correspondan a **EL CONTRATISTA**, así como las responsabilidades de carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales de su personal, son de su exclusiva responsabilidad y no son transferibles a **LA ENTIDAD**.

Asimismo, corresponde a **EL CONTRATISTA** la contratación de todos los seguros necesarios para resguardar la integridad de los bienes, los recursos que se utilizan y los terceros eventualmente afectados, y demás que establezcan las Bases Integradas.

19.04 EL CONTRATISTA asume la responsabilidad de cumplir estrictamente el marco legal del ordenamiento laboral que cautele los derechos de los trabajadores de construcción civil.

CLÁUSULA VIGESIMA: CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

Sin perjuicio de la indemnización por daño ulterior, las sanciones administrativas y pecuniarias que pudieran aplicarse a **EL CONTRATISTA**, no lo eximen de cumplir con las demás obligaciones pactadas, ni lo eximen de las responsabilidades civiles y penales a que hubiera lugar.

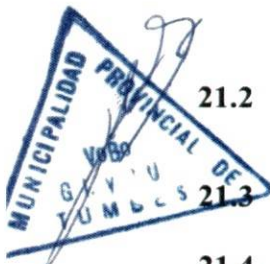
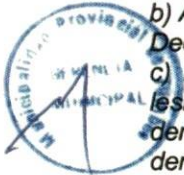
CLÁUSULA VIGESIMO PRIMERA.- DE LA INTERVENCIÓN ECONÓMICA DE OBRA

21.1 LA ENTIDAD de oficio o a solicitud de parte, de conformidad con el Artículo 206° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, podrá intervenir económicamente la obra en caso fortuito, fuerza mayor o por incumplimiento de las estipulaciones contractuales que a su juicio no permitan la terminación de los trabajos. La intervención económica de la obra es una medida que se adopta por consideraciones de orden técnico y económico con la finalidad de culminar la ejecución de los trabajos, sin llegar al extremo de resolver el contrato.

21.2 La Intervención Económica no deja al contratista al margen de su participación contractual, incluyendo los derechos y obligaciones correspondientes.

21.3 Si el contratista rechaza la intervención económica, el contrato será resuelto.

21.4 La intervención económica se regirá por la Directiva N° 001-2003-CONSUCODE/PRE, aprobada por Resolución N° 010-2003-CONSUCODE/PRE, publicada el 17 de enero de 2003 o las vigentes al momento de presentarse el caso.





MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

"TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA"

CONTRATO DE OBRA N° 52 -2012/MPT-GM

ADJUDICACIÓN DIRECTA SELECTIVA N° 013-2012-GIYDU-MPT

CLÁUSULA VIGESIMO SEGUNDA.- OTRAS OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD

22.01 Abonar, previa aprobación, las valorizaciones periódicas mensuales, presentadas por el Supervisor de Obra, de acuerdo al procedimiento indicado en la Cláusula Quinta del presente contrato.

22.2 Proceder a la Recepción de la Obra, totalmente concluida al 100%, suscribiendo el Acta correspondiente, a través del Comité de Recepción.

CLÁUSULA VIGESIMO TERCERA.- OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

23.01 Ejecutar la Obra en estricta conformidad con los planos, especificaciones técnicas, bases generales, calendario de avance de obra, calendario de adquisición de materiales, cronograma de desembolsos y demás documentos del Expediente Técnico de Obra, que forman parte del presente contrato.

23.2 Proveerse con la debida oportunidad y anticipación de todos los equipos, maquinaria, materiales y elementos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos, a fin de que su demora no justifique ampliaciones de plazo, y por que además éstos trabajos se entreguen en las mejores condiciones y de la calidad requerida en el expediente técnico, en beneficio de la población beneficiaria.

23.03 Proporcionar la cantidad de maquinaria y equipo mínimo para la ejecución de la Obra, cuyas características en rendimiento, capacidad, operatividad y potencia estarán en concordancia o equivalencia con la oferta presentada.

23.04 Mantener obligatoriamente asegurado a su personal contratado en el Seguro Social de Salud (ESSALUD), desde el comienzo de la obra hasta su conclusión, para cubrir la atención de enfermedades y/o accidentes de trabajo, lo cual es de su absoluta responsabilidad.

23.05 Asumir y responder exclusivamente del pago de remuneraciones, indemnizaciones, seguros y demás beneficios que establezcan las leyes sociales por el personal a su servicio y por los impuestos y contribuciones y aportaciones que le correspondan por los trabajadores; debiendo actuar **LA ENTIDAD** en estas materias tributarias como Agente Fiscalizador conforme a la normatividad vigente, pues es propósito de las partes que los derechos de sus servidores deben ser de cuenta exclusiva de **EL CONTRATISTA**.

23.06 Para el Pago de la Primera Valorización **EL CONTRATISTA** deberá presentar copia legalizada del libro de planillas autorizado por la Autoridad Administrativa de Trabajo competente.

23.07 A partir de la Segunda Valorización **EL CONTRATISTA** deberá presentar:

- Copia del Registro de Partida Electrónica correspondiente a la Planilla del pago del mes anterior.
- Copia de los comprobantes del cumplimiento de las obligaciones a ESSALUD.
- Copia de los comprobantes de pago CONAFOVISER Y SENCICO.



SHEKINARAYA S.R.L.
RUC 20525460950
Segundo Enrique More Villegas
GERENTE GENERAL

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

"TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA"

CONTRATO DE OBRA N° 52 -2012/MPT-GM

ADJUDICACIÓN DIRECTA SELECTIVA N° 013-2012-GIYDU-MPT

23.08 En caso de incumplimiento de pago a los trabajadores, **EL CONTRATISTA AUTORIZA a LA ENTIDAD**, a efectuar el descuento en la Valorización o liquidación según sea el caso; con la finalidad de efectuar el pago correspondiente a las remuneraciones y demás beneficios laborales de los trabajadores. Para ello se requerirá la entrega de planillas al Residente de Obra o en su defecto del Inspector o Supervisor de la Obra con conocimiento de **EL CONTRATISTA**, deslinando todo tipo de responsabilidades a **LA ENTIDAD**.

23.09 No podrá transferir parcial o totalmente la ejecución de la Obra, salvo autorización expresa de **LA ENTIDAD** mediante comunicación escrita, previa solicitud fundada de **EL CONTRATISTA**.

La celebración de cualquier subcontrato no libera a **EL CONTRATISTA** de su responsabilidad por la ejecución total de su contrato frente a **LA ENTIDAD**, sin perjuicio de la responsabilidad que le puede corresponder al subcontratista.

Para ser subcontratista se requiere estar inscrito en el Registro Nacional de Contratistas y no estar incluido en el Registro de Inhabilitados para contratar con el Estado.

En todo caso la Subcontratación se registrará por lo establecido en los Artículos 37° de la LEY y 146° del REGLAMENTO.

23.10 Responsabilizarse de la adecuada conservación de la Obra, así como del cumplimiento de las disposiciones y reglamentos del Gobierno Municipal y del Gobierno Central relacionados a trabajos en la vía pública, en forma tal que no de lugar a reclamos del vecindario ni a sanciones ni multas por infracción de tales disposiciones, así como cualquier otro tipo de responsabilidades.

23.11 Responsabilizarse exclusivamente de todo daño que por acción, omisión o negligencia, haya ocasionado a personas, propiedades muebles o inmuebles de terceros, que se deriven de los contratos de construcción en la obra.

23.12 En concordancia con el Artículo 210° del Reglamento, **EL CONTRATISTA** deberá presentar en la Recepción de Obra, dos (02) juegos de planos de replanteo en original y dos (02) Archivos Digitales, la referida documentación será reflejo de la obra concluida y comprenderá todas las especialidades, en idéntica proporción a los planos del proyecto; a su vez los planos deberán estar firmados por el Contratista y el Inspector o Supervisor de Obra.

23.13 En la Liquidación de la Obra, **EL CONTRATISTA** presentará:

- Copia del Registro de la Partida Electrónica correspondiente a las planillas de la obra.
- Declaración Jurada de no adeudar a los trabajadores de la obra por indemnización y vacaciones.
- Copia de documentación de ejecución de obra: valorizaciones, controles de calidad, resoluciones de adicionales y ampliaciones de plazo, etc.
- Cuaderno de Obra.
- Copia simple del Acta de Entrega de Terreno.
- Copia simple del Acta de Recepción de Obra, incluyendo la planilla de Post Metrado.
- Copias Simples de las facturas emitidas por las valorizaciones.
- Copias simples de los comprobantes de pago emitidos por **LA ENTIDAD**.
- Informe Final del Supervisor o Inspector de Obra.
- Liquidación Económica.

CHIKINARAYAN R.L.
RUC 20120100000
Segundo Enrique More Villegas
GERENTE GENERAL

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

"TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA"

CONTRATO DE OBRA N° 52 -2012/MPT-GM

ADJUDICACIÓN DIRECTA SELECTIVA N° 013-2012-GIYDU-MPT

- k) Metrados Post Construcción, visados por el Inspector de Obra y **EL CONTRATISTA.**
- l) Planos Post Construcción, visados por el Inspector de Obra y **EL CONTRATISTA.**
- m) Memoria Descriptiva o declaración de Fábrica para obras de edificación.
- n) Fotografías: 02 de Inicio y 02 de Fin de Obra.

CLÁUSULA VIGESIMO CUARTA.- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

24.01 Aplicación de la Conciliación.-

Por la presente cláusula se establece que cualquier controversia sobre la ejecución o interpretación de este Contrato podrá solucionarse por Conciliación, de conformidad con lo establecido en el artículo 214° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

En ese sentido, cualquiera de las partes tiene el derecho de someter la controversia a un centro de conciliación dentro del plazo de quince (15) días hábiles, de notificado acto administrativo.

Si la conciliación soluciona la controversia en forma total el Acta que contiene el acuerdo es título de ejecución para todos los efectos. Si concluye con un acuerdo parcial o sin acuerdo, las partes deben someterse obligatoriamente a un arbitraje para que se pronuncie definitivamente sobre las diferencias no resueltas dentro del plazo de los quince (15) días siguientes de la suscripción del acta respectiva.

24.02 Aplicación del Arbitraje.-

En caso no haya acuerdo para la Conciliación, las partes acuerdan que cualquier controversia que surja desde la celebración del contrato será resuelta mediante arbitraje, conforme a las disposiciones de la LEY y su REGLAMENTO.

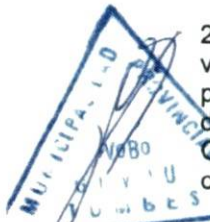
El arbitraje será resuelto por un TRIBUNAL ARBITRAL, designado por las partes contratantes, o conforme al Reglamento del Centro de Arbitraje al que se hubiesen sometido las partes.

El procedimiento de conciliación y arbitraje se ceñirán a lo prescrito en los Artículos 214° al 229° del REGLAMENTO.

CLÁUSULA VIGESIMO QUINTA.- DISPOSICIONES FINALES

25.01.- El domicilio legal del Contratista consignado en el presente contrato, no podrá ser variado y/o modificado, mientras dure la ejecución de la obra; salvo acuerdo justificado de las partes contratantes, mediante la Addenda correspondiente. La modificación del domicilio legal de **EL CONTRATISTA**, tendrá validez, una vez aprobado por la Entidad mediante la Addenda al Contrato de Ejecución de Obra, previa verificación de la documentación sustentatoria, caso contrario no surtirá efecto legal alguno.

25.02.- El Contratista mantendrá personal de atención al público, en el domicilio consignado en el presente contrato; a fin de que recepcione los diversos documentos que le serán notificados por LA ENTIDAD; en el horario de 8:00 a.m a 1:00 p.m y de 3:00 p.m a 6:00 p.m, de Lunes a Viernes.



SHIRINAR S.R.L.
RUC 2025180550
Segundo E. More Villegas
GERENTE GENERAL

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

"TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA"

CONTRATO DE OBRA N° 52 -2012/MPT-GM

ADJUDICACIÓN DIRECTA SELECTIVA N° 013-2012-GIYDU-MPT

25.03.- Ambas partes, acuerdan que los Medios de Notificación, serán los siguientes:

- Oficio (LA ENTIDAD) y Carta (Contratista)
- Carta Notarial
- Mediante el cuaderno de obra se notificarán las resoluciones, oficios, cartas, correo electrónico e Internet, sin perjuicio de que también se realicen a través de la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad.
- El Contratista sólo podrá dirigir sus documentos, a la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano, cualquier otro documento que valla dirigido a otra oficina o Sub Gerencia de **LA ENTIDAD**, será considerada como no presentada y/o notificada.
- La Liquidación Final de Obra, cuando sea observada, será remitida y notificada al contratista mediante Oficio, por parte de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano y en caso que ésta no presente observaciones, será aprobada mediante Resolución de Gerencia Municipal.



25.04.- Cualquier punto no considerado en las Cláusulas precedentes se ceñirá a lo que establece el Decreto Legislativo N° 1017 - Que aprueba la Ley de Contrataciones del Estado; y su Reglamento, aprobado por Decreto Supremo N° 184-2008-EF, sus respectivas modificatorias y a lo que establezcan las disposiciones legales complementarias vigentes, según sea el caso.



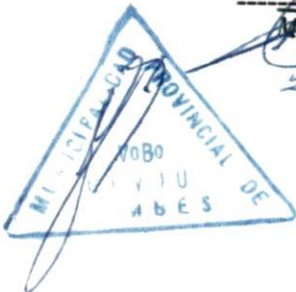
25.05.- Asimismo, son de aplicación supletoria al presente Contrato las normas pertinentes al Código Civil, Ley de Presupuesto y todas aquellas relacionadas con este tipo de relaciones contractuales.

Estando de acuerdo en todas y cada una de las Cláusulas del presente Contrato, firman ambas partes en Tumbes a los 04 OCT 2012.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

LA ENTIDAD
Gerente Municipal



SHEKINAH P.A.S. S.R.L.
RUC 20822460750
Segundo E. More Villegas
GERENTE GENERAL

EL CONTRATISTA



CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

Obra : "Mejoramiento de la infraestructura vial y áreas verdes del perímetro de la plaza mayor de San Jacinto, provincia de Tumbes – Región de Tumbes".

REFERENCIAS GENERALES:

Ubicación : Perímetro Plaza Mayor de San Jacinto.

Distrito : San Jacinto.

Provincia : Tumbes.

Departamento : Tumbes.

Propietario : Municipalidad Provincial de Tumbes.

Contratista : Shekinarafa S.R.L.

Valor Referencial : 574,311.49

Valor Ofertado : 574,311.49

Plazo Contractual de Obra : 75 días calendarios.

Ampliación de Plazo Nº 01 : 30 días calendarios
(Resolución Gerencial Nº12-2013/MPT-GIYDU)

Ampliación de Plazo Nº 02 : 20 días calendarios
(Resolución Gerencial Nº21- 2013/MPT-GIYDU)

Adicional de Obra : 39,235.81 (Res. Alcaldía Nº 056-2013/MPT-ALC)

Fecha Inicio de Obra : 11 de Octubre del 2012

Fecha Termino Teórico : 24 de Diciembre del 2012

Fecha de Termino Real : 08 de Febrero del 2013

Supervisor de Obra : Arq. Jaime Javier Garrido López.


Residente de Obra : Ing. Damber Davis Chapilliquen.


Jaime J. Garrido López
ARQUITECTO
Reg. Cap. 11587
MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES
GERENTE DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO
SUB GERENTE DE ESTUDIOS TÉCNICOS


MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES
GERENTE DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO
ING. WILDER OVALDO MONTOYA VARGAS
SUB GERENTE DE ESTUDIOS TÉCNICOS


Natividad M. Niquen Vargas
ARQUITECTA
CAP. 00295
CONSORCIO JERUSALEN


SEGUNDO E. MORE VILLEGAS
INGENIERO CIVIL
RUC: 2052766950
SHEKINARAF S.R.L.


Damber Davis Chapilliquen
INGENIERO CIVIL
REG. CIP. Nº 130989


Segundo E. More Villegas
DNI: 30226529
REPRESENTANTE COMÚN

En la Ciudad de Tumbes, provincia de Tumbes, distrito de San Jacinto – Plaza Mayor de San Jacinto, siendo las 12:00 a.m. del día 19 de febrero del 2013, se reunieron en el lugar de la obra los miembros de la Comisión de Recepción de Obra designada por la entidad y mediante invitación con Carta N° 011-2013/MPT-GIYDU-CRO, de fecha 14 de febrero del 2013, con el objetivo de cumplir con el Acto de Recepción de Obra arriba señalada.

Después de revisar los plano de replanteo y metrados finales presentados por el contratista, se procedió a realizar el recorrido en la zona de la obra, del cual el comité procedió a dar por CONCLUIDA LA OBRA, sin observaciones.

En señal de conformidad se firma la presente Acta en Original y 6 copias, siendo las trece horas del mismo día.

POR LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES:

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO
SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS Y CATASTRO


Ing. Jack E. Iruva Bringas
Presidente

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO
SUB GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS Y CATASTRO


Ing. Wilder Ovaldo Montoya Vargas
Miembro


Nataly del Pilar M. Niquen Vargas
ARQUITECTA
CAP: 13295

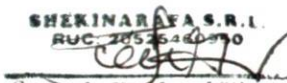
Arq. Nataly Niquen Vargas
Miembro


Jaime J. Garrido López
ARQUITECTO
CAP: 11587


Arq. Jaime J. Garrido López
Supervisor de Obra

POR LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES:

SHEKINAR S.A.S. S.R.L.
RUC: 2052640090


Segundo E. More Villegas
GERENTE GENERAL

Segundo E. More Villegas
Gerente General



Ing. Damber Davis Chapilliquen.
Ingeniero Residente

Dambers Davis Chapilliquen
INGENIERO CIVIL
REG. CIP. N° 130989

CONSORCIO JERUSALEN


Segundo E. More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA

"AÑO DE LA INVERSIÓN PARA EL DESARROLLO RURAL Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA"



RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 417 -2013/MPT-GM.

Tumbes, 23 ABR 2013

VISTO:

El Informe, N° 002-2013/JJGL-ARQ.SUP del 06 de Marzo del 2013, Informe N° 73-2013/MPT-GIYDU-SGOPYC/ING.KIBS del 19 de Marzo del 2013, Informe N° 160-2013-MPT-SUB_GER_CONT. del 22 de Marzo del 2013, Informe N° 86-2013/MPT-GIYDU-SGOPYC/ING.KIBS del 11 de Abril del 2013, Carta N° 035-2013/SHEKINARAFSA SRL. del 15 de Abril del 2013, Informe N° 412-2013/MPT-GIYDU-SGOPYC-SG.- del 15 de Abril del 2013, MEMORANDO N° 824-2013-G.ADM-MPT del 18 de Abril del 2013, Informe N° 208-2013-MPT-SUB-GER-CONT del 18 de Abril del 2013, y Proveído de fecha 19 de Abril del 2013, y;

CONSIDERANDO:

Que, los Gobiernos Locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en asuntos de su competencia, concordantes con la constitución política del Perú, que establece el objeto y la finalidad de las Municipalidades, teniendo facultades de ejercer actos de gobierno y de administración con sujeción al ordenamiento jurídico existente.

Que, el Reglamento de Organización y Funciones de la Municipalidad Provincial de Tumbes, establece en su Artículo 17° que la Gerencia Municipal es el Órgano responsable de la administración de la municipalidad.

Que, el Artículo 20°, numeral 4° del Reglamento de Organización y Funciones de la Municipalidad Provincial de Tumbes, establece que son funciones y atribuciones de la Gerencia Municipal: Gerenciar, dirigir administrar y evaluar las actividades administrativas y financieras de la Municipalidad.

Con fecha 04 de Octubre del 2012, se suscribió el Contrato N° 052-2012/MPT-GM, entre la Municipalidad Provincial de Tumbes y la Empresa Contratista **SHEKINARAFSA SRL** para la ejecución de la Obra: **"MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y AREAS VERDES DEL PERÍMETRO DE LA PLAZA MAYOR DE SAN JACINTO, PROVINCIA DE TUMBES - REGIÓN - TUMBES"**, por un monto ascendente a S/. 574,311.49 (Quinientos setenta y cuatro mil trescientos once con 49/100 Nuevos Soles), y un plazo de ejecución de Setenta y cinco (75) días calendario.

Que, con fecha 19 de Febrero del 2013, se llevó a cabo el acto de Recepción de la Obra: **"MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y AREAS VERDES DEL PERÍMETRO DE LA PLAZA MAYOR DE SAN JACINTO, PROVINCIA DE TUMBES - REGIÓN - TUMBES"**, en la cual los integrantes del Comité de Recepción, indicaron que, después de revisar los planos de replanteo y metrados finales presentados por el contratista se procedió a realizar el recorrido en la zona de la obra, del cual el comité dio por concluido la obra, sin observaciones.

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 40226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA

"AÑO DE LA INVERSIÓN PARA EL DESARROLLO RURAL Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA"



Que, mediante Informe, N° 002-2013/JJGL-ARQ.SUP del 06 de Marzo del 2013, El Supervisor de Obra Jaime Javier Garrido López alcanza la liquidación de la Obra "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y AREAS VERDES DEL PERÍMETRO DE LA PLAZA MAYOR DE SAN JACINTO, PROVINCIA DE TUMBES - REGIÓN - TUMBES" presentada por el contratista SHEKINARAFÁ SRL, el cual presenta el siguiente resumen:

MONTO FINAL DE LA OBRA:

Contrato Principal.- S/. 574,311.49

Adicional de Obra.-

- Adicional de Obra N° 01 (Mayores Metrados) S/. 29,015.59
- Adicional de Obra N° 02 (Partidas Nuevas) S/. 25,927.08
- Presupuesto Deductivo S/. 15,706.86

Monto Total de Adicional N° 01 S/. 39,235.81

Monto del Contrato Principal S/. 574,311.49

Reintegro por Contrato Principal

Contrato Principal y Adicional S/. 18,896.20

Monto Final de Obra S/. 632,443.68

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA:

Autorizado

- Contrato Principal S/. 486,704.65
- Adicional N° 01 S/. 33,250.69
- Reintegros X Contrato Princ. S/. 14,609.46
- Reintegros por Adicional S/. 1,404.42

S/. 535,969.22

Pagado

- Contrato Principal S/. 480,466.42
- Adicional N° 01 S/. 39,489.07
- Reintegros X Cont. Princ. S/. 0.00
- Reintegros por Adicional S/. 0.00

S/. 519,955.49

SALDO

S/. 16,013.73

RETENCIÓN POR FONDO DE GARANTÍA.

Retenido

S/. 61,236.72

Devuelto

S/. 0.00

FONDO POR GARANTÍA A DEVOLVER AL CONTRATISTA

S/. 61,236.72

Que, mediante Informe N° 73-2013/MPT-GIYDU-SGOPYC/ING.KIBS del 19 de Marzo del 2013, la Inspector de Obra comunica que para proceder a la revisión de la Liquidación de obra es necesario que se le alcance el reporte financiero y copia de los comprobantes de pago con sello de cancelado, asimismo la documentación que sustente dichos pagos: Facturas, órdenes de servicio y otros.

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA

"AÑO DE LA INVERSIÓN PARA EL DESARROLLO RURAL Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA"



Que, mediante Informe N° 160-2013-MPT-SUB_GER_CONT. del 22 de Marzo del 2013, el Sub Gerente de Contabilidad cumple con alcanzar la documentación requerida por la Inspector de Obra, para lo cual adjunta 06 comprobantes de pago con las respectivas facturas y valorizaciones en 11 folios así como el reporte de ejecución de gastos 2012.

Que, mediante Informe N° 86-2013/MPT-GIYDU-SGOPYC/ING.KIBS del 11 de Abril del 2013, La Inspector de Obra, contando con la documentación alcanzada por el Sub Gerente de Contabilidad procede a la revisión de la liquidación de obra y la documentación presentada por el contratista, teniendo las siguientes observaciones:

- ▲ Los "K" de reajustes son erróneos, así como el cálculo de reintegros del Contrato Principal.
- ▲ El Contratista no ha presenta el certificado de no adeudos al SENCICO
- ▲ Asimismo no se presentan certificados de calidad de tuberías y accesorios tanto de red de agua y alcantarillado de acuerdo a la cláusula vigésimo tercera en su ítem 23.13 del contrato N° 052-2012/MPT-GM.
- ▲ Los certificados de pruebas hidráulicas tanto de agua y alcantarillado están firmadas por el residente y supervisor de la obra.
- ▲ No se presentan los metrados post constitución firmados.
- ▲ No se presenta el CD. conteniendo los planos post construcción.

Habiendo realizado estas observaciones, procede a elaborar la propuesta de liquidación técnica final de obra teniendo el siguiente resultado:

▲ Autorizado y Pagado	S/. 13,899.29
▲ Del IGV	S/. 2,501.87
▲ De los Adelantos	S/. 0.00
Saldo a Favor del Contratista	S/. 16,401.16

Siendo el costo total de la obra el monto de **S/. 629,948.23 Nuevos Soles** desagregado en:

▲ Ppto Principal	S/. 486,704.65
▲ Ppto Deductivo	S/. 13,310.90 (-)
▲ Ppto. Adicional Mayores Metrados	S/. 24,589.48
▲ Ppto. Adicional Partidas Nuevas	S/. 21,972.10
▲ Reajustes	S/. 13,899.10
Parcial	S/. 533,854.43
IGV	S/. 96,093.80
Monto Total	S/. 629,948.23

Devolución de Fondo de Garantía de Fiel Cumplimiento por el monto de S/. 61,236.71 Nuevos Soles.

Que, mediante Carta N° 035-2013/SHEKINARAFa SRL del 15 de Abril del 2013, el Representante Legal de la empresa contratista SHEKINARAFa SRL hace llegar al despacho de la Sub Gerencia de Obras Públicas y Catastro la documentación de levantamiento de observaciones que fueron señaladas mediante informe de la Inspector de obra, para lo

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA

"AÑO DE LA INVERSIÓN PARA EL DESARROLLO RURAL Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA"



cual adjunta lo siguiente: 01 un CD conteniendo planos de post construcción, Metrados de Post Construcción y declaración jurada de no adeudo al Sencico.

Que, mediante Informe N° 412-2013/MPT-GIYDU-SGOPYC-SG.- del 15 de Abril del 2013, el Sub Gerente de obras Públicas informa al Gerente de infraestructura y desarrollo Urbano, que el contratista ha cumplido con levantar las observaciones encontradas por la inspectora de obra, y que en conformidad con lo establecido por el artículo 211° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se ha procedido a evaluar y revisar la liquidación de obra por parte de la Entidad, la misma que presenta el siguiente resumen:

MONTO TOTAL DE LA OBRA:

▲ Contrato Principal	S/. 486,704.65
▲ Ppto Deductivo	S/. 13,310.90 (-)
▲ Ppto. Adicional Mayores Metrados	S/. 24,589.48
▲ Ppto. Adicional Partidas Nuevas	S/. 21,972.10
▲ Reajustes	S/. 13,899.10
▲ Parcial	S/. 533,854.43
▲ IGV	S/. 96,093.80
Monto Total	S/. 629,948.23

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA:

▲ Autorizado y Pagado	S/. 13,899.29
▲ Del IGV (18%)	S/. 2,501.87
Saldo a Favor del Contratista	S/. 16,401.16

Asimismo, se ha realizado **retenciones realizadas al Contratista por Fiel Cumplimiento (10%)** por el monto de **S/. 61,236.71 Nuevos Soles.**

• Retenciones (10%) Ppto. Principal	S/. 51,895.52
• Por IGV	S/. 9,341.19
TOTAL DE RETENCIONES	S/. 61,236.71

Informado lo siguiente, sugiere se derive lo actuados a la Gerencia de asesoría legal para que se dispongan el acto resolutivo correspondiente.

Que, mediante MEMORANDO N° 824-2013-G.ADM-MPT del 18 de Abril del 2013, la Gerencia de Administración alcanza al Sub Gerente de Contabilidad la liquidación final de la obra **"MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y AREAS VERDES DEL PERÍMETRO DE LA PLAZA MAYOR DE SAN JACINTO, PROVINCIA DE TUMBES - REGIÓN - TUMBES"** ejecutada por el contratista **SHEKINARAFÁ SRL**, para su revisión y trámite correspondiente.

Que, mediante Informe N° 208-2013-MPT-SUB-GER-CONT del 18 de Abril del 2013, El Sub Gerente de Contabilidad Informa sobre la obra **"MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y AREAS VERDES DEL PERÍMETRO DE LA PLAZA MAYOR DE SAN JACINTO, PROVINCIA DE TUMBES - REGIÓN - TUMBES"** ejecutada por el contratista **SHEKINARAFÁ SRL**, por el importe

CONSORCIO JERUSALEN
 Segundo Enrique More Villegas
 DNI: 80226529
 REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA

"AÑO DE LA INVERSIÓN PARA EL DESARROLLO RURAL Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA"



de S/. 574,311.49, luego de la revisión con los registros contables se ha determinado que el **costo total de la obra ejecutada a la fecha es por el monto de S/. 613,547.07 Nuevos Soles**, como se demuestra en los pagos que se adjuntan en los cuadros de reporte del contrato.

Que, mediante Proveído de fecha 19 de Abril del 2013, insertado en el Informe N° 114-2013/MPT-G.ADM-WPAR, el Gerente de Infraestructura y Desarrollo Urbano remite lo actuado a la Gerencia de Asesoría Legal para proyecto de resolución y trámite correspondiente.

Que, el Artículo 211° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el D.S. N° 184-2008-EF, señala lo siguiente: "Liquidación del Contrato de Obra.- El contratista presentará la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra. Dentro del plazo máximo de sesenta (60) días de recibida, la Entidad deberá pronunciarse, ya sea observando la liquidación presentada por el contratista o, de considerarlo pertinente, elaborando otra, y notificará al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes. Si el contratista no presenta la liquidación en el plazo previsto, su elaboración será responsabilidad exclusiva de la Entidad en idéntico plazo, siendo los gastos de cargo del contratista. La Entidad notificará la liquidación al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

La liquidación quedará consentida cuando, practicada por una de las partes, no sea observada por la otra dentro del plazo establecido.

Cuando una de las partes observe la liquidación presentada por la otra, ésta deberá pronunciarse dentro de los quince (15) días de haber recibido la observación; de no hacerlo, se tendrá por aprobada la liquidación con las observaciones formuladas.

En el caso de que una de las partes no acoja las observaciones formuladas por la otra, aquélla deberá manifestarlo por escrito dentro del plazo previsto en el párrafo anterior. En tal supuesto, dentro de los quince (15) días hábiles siguientes, cualquiera de las partes deberá solicitar el sometimiento de esta controversia a conciliación y/o arbitraje.

Toda discrepancia respecto a la liquidación se resuelve según las disposiciones previstas para la solución de controversias establecidas en la Ley y en el presente Reglamento, sin perjuicio del cobro de la parte no controvertida.

En el caso de obras contratadas bajo el sistema de precios unitarios, la liquidación final se practicará con los precios unitarios, gastos generales y utilidad ofertados; mientras que en las obras contratadas bajo el sistema a suma alzada la liquidación se practicará con los precios, gastos generales y utilidad del valor referencial, afectados por el factor de relación. No se procederá a la liquidación mientras existan controversias pendientes de resolver". (negrita y subrayado nuestro)

Que, del análisis de lo actuado y con la conformidad técnica del Ingeniero Supervisor, Sub. Gerente de Obras Públicas y Catastro, Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano, y de conformidad con el Artículo 211° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el D.S. N° 184-2008-EF, se concluye que es **PROCEDENTE** Aprobar la Liquidación Final de la Obra: "**MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y AREAS**

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

TUMBES TIERRA BENDECIDA Y VICTORIOSA

"AÑO DE LA INVERSIÓN PARA EL DESARROLLO RURAL Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA"



VERDES DEL PERÍMETRO DE LA PLAZA MAYOR DE SAN JACINTO, PROVINCIA DE TUMBES - REGIÓN - TUMBES", correspondiente al Contrato N° 052-2012/MPT-GM, con un costo total de la obra ejecutada por el monto de **S/. 613,547.07 (Seiscientos trece mil quinientos cuarenta y siete con 07/100 Nuevos Soles)**, y un saldo a favor de la Empresa Contratista **SHEKINARAFSA SRL**, por el monto de **S/. 16,401.16 (Dieciséis mil cuatrocientos uno con 16/100 Nuevos soles.)**, debiendo asimismo DEVOLVER a la Empresa Contratista **SHEKINARAFSA SRL** la Garantía de fiel cumplimiento por el 10% del monto contratado equivalente a **S/. 61,236.71 (Sesenta y un mil doscientos treinta y seis con 71/100 Nuevos Soles)**; siendo necesario emitirse el acto resolutivo correspondiente.

Que, estando a lo informado y contando con la visación del Asesor Legal, Sub. Gerente de Obras Públicas y Catastro, Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano, Gerencia de Planificación y Presupuesto y Gerencia de Administración; y en uso de las facultades delegadas por Alcaldía al Gerente Municipal en virtud a la Resolución de Alcaldía N° 154-2011/MPT-ALC, de fecha 03 de Marzo del 2011 y Resolución de Alcaldía N° 185-2011-MPT-ALC., de fecha 17 de Marzo del 2011.

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: APROBAR, la Liquidación Final del Contrato N° 052-2012/MPT-GM., correspondiente a la ejecución de la Obra: "**MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y AREAS VERDES DEL PERÍMETRO DE LA PLAZA MAYOR DE SAN JACINTO, PROVINCIA DE TUMBES - REGIÓN - TUMBES**", ejecutada por la Empresa Contratista **SHEKINARAFSA SRL**, siendo el Costo Total de **S/. 613,547.07 (Seiscientos trece mil quinientos cuarenta y siete con 07/100 Nuevos Soles)** por las razones expuestas en la parte considerativa de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: AUTORIZAR, a la Gerencia de Administración, **PAGAR** a la Empresa Contratista **SHEKINARAFSA SRL**, el saldo contractual ascendente a **S/. 16,401.16 (Dieciséis mil cuatrocientos uno con 16/100 Nuevos soles.)**, por los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la presente resolución.

ARTÍCULO TERCERO: AUTORIZAR, a la Gerencia de Administración, **DEVOLVER** a la Empresa Contratista **SHEKINARAFSA SRL** la RETENCIÓN efectuada por GARANTÍA de FIEL CUMPLIMIENTO del 10% del monto contratado y que asciende a la suma de **S/. 61,236.71 (Sesenta y un mil doscientos treinta y seis con 71/100 Nuevos Soles)**, por los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la presente resolución.

ARTÍCULO CUARTO: NOTIFICAR, la presente resolución a la Empresa Contratista **SHEKINARAFSA SRL** Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano, Gerencia de Administración, Sub Gerencia de Obras Públicas y Catastro, Gerencia de Planificación y Presupuesto, Sub Gerencia de Contabilidad, Gerencia de Asesoría Legal para los fines pertinentes.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

Abog. Juan Carlos Gonzales Hidalgo
GERENTE MUNICIPAL

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE
TUMBES

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

SUB GERENCIA DE OBRAS PUBLICAS

CONFORMIDAD DE OBRA

El que suscribe: **ING. JACK E. LEYVA BRINGAS.**
SUB GERENTE DE OBRAS PUBLICAS Y CATASTRO.

CERTIFICA:

Que la Empresa **SHEKINARAFRA SRL**, ha ejecutado la obra

❖ **OBRA**

**:"Mejoramiento de la infraestructura
Vial y áreas verdes perímetro Plaza
Mayor de San Jacinto, Provincia de
Tumbes - Tumbes"**

❖ **MONTO CONTRATADO: S/. 574,311.49**

A satisfacción de nuestra representada, se da la conformidad de la ejecución de la obra, donde también se ha cumplido con los plazos y metas dentro del plazo previsto, **SIN HABER INCURRIDO EN PENALIDAD ALGUNA.**

Se extiende el presente Certificado a solicitud del interesado, de conformidad con el decreto supremo N° 184-2008-EF.

Tumbes, 04 de Enero del 2013.

MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES
GERENCIA DE OBRAS PUBLICAS Y CATASTRO
SUB GERENTE DE OBRAS PUBLICAS Y CATASTRO
JACK E. LEYVA BRINGAS
INGENIERO CIVIL C.R. N° 10000
SUB GERENTE DE OBRAS PUBLICAS Y CATASTRO

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80228529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORRALES

RUC N° 20178689348

Jr. San Pedro N° 480 – Corrales -Tumbes

CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 024 - 20123 /MDC-GM

Conste por el presente documento, el contrato de ejecución de la obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y URBANA DE LA CALLE SAN PEDRO DEL SECTOR BUENA VISTA BAJA, DEL DISTRITO DE CORRALES TUMBES TUMBES" – ADJUDICACIÓN DIRECTA SELECTIVA ADS-002-2013/MDC-CE, que celebra de una parte LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORRALES en adelante LA ENTIDAD con RUC N° 20178689348 con domicilio legal en Jr. San Pedro N° 480 Corrales representada por su Gerente Municipal CPC GREGORIO BERNARDO PAREDES DOMINGUEZ identificado con DNI N° 0025372- y de otra parte la empresa SHEKINARAFA SRL con RUC N° 20525460950 con domicilio legal en Jr. Antenor Orrego No 106 – Buenos Aires - Tumbes inscrita en la Partida No 11010409 del Registro de Personas Jurídicas de Tumbes debidamente representado por su Gerente General **SEGUNDO ENRIQUE MORE VILLEGAS** con DNI N° 80226529 según poder inscrito en el Asiento C 00001 de la inscrita en la Partida No 11010409 del Registro de Personas Jurídicas de Tumbes a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLAUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES:

Con fecha 14 de Agosto del 2013, el Comité Especial adjudicó la Buena Pro de la **ADJUDICACIÓN DIRECTA SELECTIVA ADS N° 002-2013/MDC-CE**, para la contratación de la ejecución de la obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y URBANA DE LA CALLE SAN PEDRO DEL SECTOR BUENA VISTA BAJA DEL DISTRITO DE CORRALES TUMBES TUMBES" a la empresa SHEKINARAFA SRL cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato

CLAUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la contratación de la ejecución de la obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y URBANA DE LA CALLE SAN PEDRO DEL SECTOR BUENA VISTA BAJA DEL DISTRITO DE CORRALES TUMBES TUMBES" bajo la modalidad de contratación a precios unitarios conforme a los Requerimientos Técnicos Mínimos

CLAUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a SEISCIENTOS SESENTA MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE CON 10/100 NUEVOS SOLES (S/ 660 149 10) con precios vigentes al mes de mayo del 2013 incluye 10% de Gastos Generales, 10% de Utilidad y 18% de IGV.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, seguros e impuestos, así como todo aquello que sea necesario para la correcta ejecución de la prestación materia del presente contrato

CLAUSULA CUARTA: DEL PAGO¹

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en MONEDA NACIONAL en periodos de valorización conforme a lo previsto en la sección específica de las Bases



SHEKINARAFA S.R.L.
RUC 20525460950
Segundo Enrique More Villegas
GERENTE GENERAL



CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

Asimismo LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA según corresponda se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra en el plazo de hasta 30 días calendario computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones por razones imputables a LA ENTIDAD EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses de conformidad con el artículo 48 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes

CLAUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCION DE LA OBRA

El plazo de ejecución del presente contrato es de NOVENTA DIAS CALENDARIOS (90) el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el numeral 3.5 de la sección general de las Bases

CLAUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las Bases integradas, la oferta ganadora y los documentos derivados del proceso de selección que establezcan obligaciones para las partes

CLAUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA con Carta de fecha 19 de Agosto del 2013 por tener la calidad de Pequeña Empresa ha autorizado a la ENTIDAD a la retención del diez por ciento (10%) del monto total del contrato como garantía de fiel cumplimiento retención que se efectuará durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse de forma prorrateada con cargo a ser devuelto a la finalización del contrato

CLAUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACION

LA ENTIDAD está facultada para ejecutar las garantías cuando EL CONTRATISTA no cumpliera con renovarlas conforme a lo dispuesto por el artículo 164 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

CLAUSULA NOVENA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra

CLAUSULA DÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLAUSULA UNDÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el artículo 50 de la Ley de Contrataciones del Estado.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de NO MENOR DE SIETE (7) AÑOS

CLAUSULA DUODÉCIMA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato LA ENTIDAD le aplicará una penalidad por cada día de atraso hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente o del monto del ítem vigente que debió ejecutarse en concordancia con el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. En todos los casos la penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo a la siguiente fórmula



SHEKINARCA S.R.L.
RUC: 2053000050
Segundo Enrique More Villegas
GERENTE GENERAL



CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

Penalidad Diaria =

$0.10 \times \text{Monto}$
 $F \times \text{Plazo en días}$

Donde

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o.

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, LA ENTIDAD podrá resolver el contrato por incumplimiento.

Esta penalidad será deducida en la liquidación final, o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La justificación por el retraso se sujeta a lo dispuesto por la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, el Código Civil y demás normas aplicables, según corresponda.

CLAUSULA DÉCIMO TERCERA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes podrá resolver el contrato de conformidad con los artículos 40, inciso c), y 44 de la Ley de Contrataciones del Estado, y los artículos 167 y 168 de su Reglamento.

De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 169 y 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLAUSULA DÉCIMO CUARTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando una de las partes no ejecute injustificadamente las obligaciones asumidas, debe resarcir a la otra parte por los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que estas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLAUSULA DÉCIMO QUINTA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Solo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLAUSULA DÉCIMO SEXTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquiera de las partes tiene el derecho a iniciar el arbitraje administrativo a fin de resolver las controversias que se presenten durante la etapa de ejecución contractual dentro del plazo de caducidad previsto en los artículos 184, 199, 201, 209, 210 y 212 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado o, en su defecto, en el artículo 52 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Facultativamente, cualquiera de las partes podrá someter a conciliación la referida controversia, sin perjuicio de recurrir al arbitraje en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas, según lo señalado en el artículo 214 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El laudo arbitral emitido es definitivo e inapelable, tiene el valor de cosa juzgada y se ejecuta como una sentencia.



SHIRLEY ARAYA S.R.L.
RUC: 205440959
More Villegas
Segundo Enchique
GERENTE GENERAL



CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enchique More Villegas
DNI: 30226529
REPRESENTANTE COMÚN

CLAUSULA DÉCIMO SETIMA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PUBLICA

Cualquiera de las partes podra elevar el presente contrato a Escritura Publica corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad

CLÁUSULA DECIMO OCTAVA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato es el consignando en la introducción del presente contrato

La variación del domicilio aqui declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte formalmente y por escrito con una anticipación no menor de quince (15) dias calendario

De acuerdo con las Bases, las propuestas tecnico y economica y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de Tumbes a los veintidos de agosto del 2013



Municipalidad Distrital de Corrales
CPCC, Gregorio B. Parícuti Durango
DNI 00253727
Gerente Municipal

LA ENTIDAD

SHEKINARAYA S.R.L.
CUC: 2952280990
Segundo E. More Villegas
GERENTE GENERAL

EL CONTRATISTA



CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80228529
REPRESENTANTE COMÚN

ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA EN CALLE SAN PEDRO DEL SECTOR BUENA VISTA BAJA DEL DISTRITO DE CORRALES – TUMBES - TUMBES"

MODALIDAD DE EJECUCIÓN	:	Contrata
CONTRATISTA	:	SHEKINARAF S.R.L.
ENTIDAD	:	Municipalidad Distrital de Corrales
SISTEMA DE CONTRATACIÓN	:	A Precios Unitarios
MONTO CONTRATADO	:	S/. 660,149.10
ADICIONAL	:	S/. 95,038.42

En el lugar de la obra, siendo las 15:00 horas del día Jueves 21 de Noviembre del 2013, se constituyó la comisión de Recepción de la Obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA EN CALLE SAN PEDRO DEL SECTOR BUENA VISTA BAJA DEL DISTRITO DE CORRALES – TUMBES - TUMBES"**, integrada por los siguientes profesionales: Ing. OSCAR FRANCISCO LEÓN TANTARICO, Presidente, Ing. FREDDY SALAZAR CHONATE, Miembro y Ing. JOSE FERNANDO ALDEA JAIME, Miembro, representantes de la Municipalidad Distrital de Corrales, designados con Resolución de Alcaldía N° 373-2012-MDC-ALC, y la otra parte el Ing. Neptali Javier Clavijo Antón, Residente de Obra y el Representante Legal, de la Empresa SHEKINARAF S.R.L. el Sr. Segundo E. More Villegas, con la finalidad de verificar los trabajos realizados y realizar la Recepción de Obra.

Se realiza el recorrido de la obra, verificando los trabajos ejecutados en concordancia con los planos de replanteo de obra.

De acuerdo a lo indicado en la Cláusula Duodécima: – Responsabilidad por Vicios Ocultos y el Artículo 50- de la Ley de Contrataciones del Estado, se deja constancia que es de responsabilidad del Contratista y del Residente de Obra, cualquier deficiencia que no haya sido observada por el Comité en forma involuntaria.

En consecuencia el Comité de Recepción de Obra, en virtud del Art.210 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por D.S. N° 184-2008-EF, acuerda REPECIONAR LA OBRA.

En señal de conformidad, se firma la presente en original y cinco copias, siendo las 16:00 horas del mismo día.

SHEKINARAF S.R.L.
RUC 20528160950

Segundo E. More Villegas
GERENTE GENERAL

Neptali Javier Clavijo Antón
Ingeniero Civil
CIP N° 102281

Municipalidad Distrital de Corrales

Ing° Oscar F. León Tantarico
CIP N° 74605
SubGerencia de Infraestructura
y Desarrollo Urbano y Rural

Ing° Freddy R. Salazar Chonate
INGENIERO CIVIL
CIP N° 142650

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80228529
REPRESENTANTE COMÚN

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

60

"AÑO DE LA INVERSIÓN PARA EL DESARROLLO RURAL Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA"



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE CORRALES

Corrales, 30 DIC 2013

RESOLUCION DE ALCALDÍA N° 428 2013-MDC-ALC.

VISTO: La Carta No 062-2013-SHEKINARAFA SRL., del 17.12.2013, Carta No 101-2013/JFAJ- ING, del 23.12.2013, Informe No 699-2013-SGIDUR OFLT, del 26.12.2013, Informe Legal No 241-2013-ARE, de fecha 27 de Diciembre del 2013, Certificación de Crédito Presupuestario – Nota No 0000000699, de fecha 27.12.2013, emitida por la Sub-Gerencia de Planificación y Presupuesto

CONSIDERANDO:

Que, conforme lo prevé el Artículo 194° de la Constitución Política del Perú, las Municipalidades Distritales son órganos de Gobierno Local, que tiene autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, previsión constitucional que resulta concordante con lo establecido en el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, aprobada por Ley N° 27972.

Que, conforme a lo establecido en el Artículo 6° y 20° de la Ley No 27972, la Alcaldía es el órgano ejecutivo del gobierno local y su máxima autoridad administrativa, que tiene entre otras atribuciones dictar resoluciones de Alcaldía, con sujeción a las leyes

La Municipalidad Distrital de Corrales, convocó la Adjudicación Directa Selectiva No 002-2012/MDC.CE, para la ejecución de la obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y URBANA DE LA CALLE SAN PEDRO DEL SECTOR BUENA VISTA BAJA, DEL DISTRITO DE CORRALES, TUMBES - TUMBES", con un Valor Referencial de S/. 660,149.10, incluidos los impuestos de Ley

Con fecha 14 de Agosto del 2013, el Comité Especial designado adjudicó la buena Pro de la obra a favor de la empresa SHEKINARAFA SRL., por la suma de S/. 660,149.10, incluido el IGV.

Con fecha 24 de Agosto del 2013, la Municipalidad Distrital de Corrales, suscribe con la empresa SHEKINARAFA SRL. el Contrato de Obra No

CONSORCIO ERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

RESOLUCION DE ALCALDÍA N° 428 2013-MDC-ALC.

Con Carta No 101-2013/JFAJ-ING, del 23.12.2013, generada por el Ing. José F. Aldea Jaime, como Supervisor de obra, informa que ha revisado la Liquidación recomendando su aprobación, existiendo un saldo a favor del contratista por reintegros por contrato principal y adicional por S/. 1,603.88; y devolución por retención del 10% efectuada al contratista en la suma de S/. 75,518.75.

Con Informe No 699-2013-SGIDUR.OFLT, del 26.12.2013, generado por la Sub-Gerencia de Infraestructura, informa que revisada la liquidación de obra, la encuentra conforme, teniendo como monto final de obra, la suma de S/. 756,791.40, existiendo saldo a favor del contratista por S/. 1,603.88, y devolución de fondo de garantía por la suma de S/. 75,518.75; solicitando la aprobación de la Liquidación final de obra.

Con el Informe Legal que se cita en el Visto, generado por la Asesoría Legal Externa, se advierte que, estando a los antecedentes y atendiendo a que en ellos, existe opinión favorable del Supervisor de Obra, y por ende la conformidad de la misma por la Sub-Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano, en el que se opina favorablemente por la procedencia de la aprobación de la Liquidación de Obra; y, apareciendo además que la Obra no existen controversias pendientes que resolver, esta Asesoría opina por la procedencia en su aprobación en los montos propuestos por la Supervisión de obra, avalados por la Sub-Gerencia de Infraestructura; previa certificación presupuestal por parte de la Sub-Gerencia de Planificación y Presupuesto.

Con Nota No 0000000699, de Certificación de Crédito Presupuestal, de fecha 27 de Diciembre del 2013, generado por la Sub-Gerencia de Planificación y Presupuesto, se otorga disponibilidad presupuestal por la suma de S/. 1,603.88, para atender la Liquidación de obra, resultando adecuado se emita pronunciamiento correspondiente.

Que, en uso de las atribuciones conferidas en la Ley Orgánica de Municipalidades, aprobada por Ley No 27972, Ley No 27444, Ley y Reglamento de Contrataciones del Estado; y, con el visto bueno de Gerencia Municipal, Sub-Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano y Rural, Oficina de Planificación y Presupuesto; y, Asesoría Legal.

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: APROBAR la Liquidación Final de la Obra: "Mejoramiento del Servicio de Infraestructura Vial y Urbana de la Calle San Pedro del Sector Buena Vista Baja, Distrito de Corrales - Tumbes - Tumbes, teniendo como costo total de obra, la suma de S/. 756,791.40, incluido el IGV, ejecutada por CONSTRUCTORA SKEKINARAFSA SRL., conforme al

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

OBRA: **LIQUIDACION FINAL DEL CONTRATO**
 "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL DE LA CALLE SAN PEDRO
 DEL SECTOR BUENA VISTA BAJA DEL DISTRITO DE CORRALES - PROVINCIA DE TUMBES-
 DEPARTAMENTO DE TUMBES"

Entidad **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORRALES**
 Lugar **BUENA VISTA BAJA**
 Precio base : **may-13**

Contratista : **SHEKINARAFI SRL**

1.00	AUTORIZADO Y PAGADO		
1.01	AUTORIZADO		
1.01.01	CONTRATO PRINCIPAL		756,791.40
1.01.02	ADICIONAL N°01	660,149.10	
1.01.03	ADICIONAL N°02	67,996.06	
1.01.04	DEDUCTIVO	75,754.29	
1.01.05	MAYORES GASTOS GENERALES.	48,711.93	
1.01.06	REAJUSTE FORMULA POLINOMICA	0.00	
1.01.07	DEDUCCION POR ADELANT. DIRECTO.	1,603.88	
1.01.08	DEDUCCION POR ADELANT. MAT.		
1.02	PAGADO		
1.01.01	CONTRATO PRINCIPAL		755,187.52
1.01.02	ADICIONAL N°01	660,149.10	
1.01.03	ADICIONAL N°02	67,996.06	
1.01.04	DEDUCTIVO	75,754.29	
1.01.05	MAYORES GASTOS GENERALES.	48,711.93	
1.01.06	REAJUSTE NETO	0.00	
1.01.07	DEDUCCION POR ADELANT. DIRECTO.	0.00	
1.01.08	DEDUCCION POR ADELANT. MAT.	0.00	
1.02.09	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		1,603.88
2.00	DE LOS ADELANTOS		
2.01	ADELANTO DIRECTO		
2.01.01	PAGADO		0.00
2.01.02	AMORTIZADO	0.00	
		0.00	
2.02	ADELANTO POR MATERIALES		
2.02.01	PAGADO		0.00
2.02.02	AMORTIZADO	0.00	
	SALDO.	0.00	
3.00	DE VALORIZACIONES TRAMITADAS.		
4.01	AUTORIZADO		
4.02	PAGADO	755,187.52	
	SALDO	679,668.77	
4.00	RETENCION 10% POR FIEL CUMPLIMIENTO		75,518.75
4.01	1era Valorizacion	31,779.58	
4.02	2da Valorizacion	34,235.33	

CONSORCIO JERUSALEN
 Segundo Enrique More Villegas
 DNI: 30226529
 REPRESENTANTE COMÚN

Neptali Javier Clavijo Antón
 Ingeniero Civil
 CIP 102251

LIQUIDACION FINAL DEL CONTRATO

OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL DE LA CALLE SAN PEDRO DEL SECTOR BUENA VISTA BAJA DEL DISTRITO DE CORRALES - PROVINCIA DE TUMBES- DEPARTAMENTO DE TUMBES"

Entidad **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORRALES**
 Lugar **BUENA VISTA BAJA**
 Precio base : **may-13**
 4.03 3era Valorizacion
 4.04 Adicional Valorizacion
 4.05 **SALDO**

Contratista: **SHEKINARAFI SRL**

0.00
 9,503.84
 75,518.75

SALDO A PAGAR AL CONTRATISTA POR LIQ.

S/. 77,122.63

DE OBRA.

TOTAL A FAVOR DEL CONTRATISTA

S/. 77,122.63


Neptali Javier Clavijo Antón
 Ingeniero Civil
 CIP N° 102261




 SHEKINARAFI SRL
 S. de R. L.
 RUC: 20509012345

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
 DNI: 80226529
 REPRESENTANTE COMÚN



CONSTANCIA DE CONFORMIDAD DE EJECUCIÓN DE OBRA

El que suscribe, el Sub Gerente de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de Corrales – Tumbes.

CERTIFICA.-

Que la Empresa **SHEKINARAFA S.R.L.**, ha ejecutado la siguiente Obra:
“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURAVIAL DE LA CALLE SAN PEDRO DEL SECTOR BUENA VISTA BAJA CARRASCO DEL DISTRITO DE CORRALES, PROVINCIA DE TUMBES - DEPARTAMENTO DE TUMBES ”

CONTRATO	:	Contrato N° 024-2013/MDC – GM
OBRA	:	“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL DE LA CALLE SAN PEDRO DEL SECTOR BUENA VISTA BAJA DEL DISTRITO DE CORRALES, PROVINCIA DE TUMBES - DEPARTAMENTO DE TUMBES”
MONTO CONTRATADO	:	S/. 660,149.10
PLAZO DE EJECUCIÓN	:	90 días calendarios
FECHA DE RECEPCIÓN	:	21 de noviembre del 2013
RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN	:	R.A. N° 428-2013-MDC-ALC
COSTO FINAL DE OBRA (LIQ.)	:	S/. 756,791.40

A satisfacción de nuestra representada, en cuyo efecto la empresa ha cumplido con efectuar la Liquidación Definitiva del Contrato, sin haber incurrido en penalidad alguna.

Se extiende la presente a solicitud del interesado, de conformidad al Art. 178, del D.S. 184-2008-EF, que aprueba el reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. (Normatividad vigente a firma de contrato).



Municipalidad Distrital de Corrales

Ing° CIP Oscar F. León Tentarico
Sub Gerencia de Infraestructura
y Desarrollo Urbano y Rural

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORRALES

RUC N° 20178689348

Jr. San Pedro N° 480 - Corrales -Tumbes

CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N° 025 - 20123 /MDC-GM

Conste por el presente documento el contrato de ejecución de la obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA CALLE HILARIO CARRASCO, DEL CERCADO DE CORRALES DISTRITO DE CORRALES TUMBES TUMBES" - ADJUDICACION DIRECTA SELECTIVA ADS-001-2013/MDC-CE que celebra de una parte LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CORRALES en adelante LA ENTIDAD con RUC N° 20178689348 con domicilio legal en Jr. San Pedro N° 480- Corrales representada por su Gerente Municipal CPC GREGORIO BERNARDO PAREDES DOMINGUEZ identificado con DNI N° 00253727 y de otra parte la empresa SHEKINARAFA SRL con RUC N° 20525460950 con domicilio legal en Jr. Antenor Orrego No 106 - Buenos Aires - Tumbes inscrita en la Partida No 11010409 del Registro de Personas Jurídicas de Tumbes, debidamente representado por su Gerente General **SEGUNDO ENRIQUE MORE VILLEGAS** con DNI N° 80226529 según poder inscrito en el Asiento C 00001 de la inscrita en la Partida No 11010409 del Registro de Personas Jurídicas de Tumbes a quien en adelante se le denominara "EL CONTRATISTA" en los términos y condiciones siguientes

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES.

Con fecha 14 de Agosto del 2013 el Comité Especial adjudicó la Buena Pro de la **ADJUDICACIÓN DIRECTA SELECTIVA ADS N° 001-2013/MDC-CE**, para la contratación de la ejecución de la obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA CALLE HILARIO CARRASCO, DEL CERCADO DE CORRALES DISTRITO DE CORRALES TUMBES TUMBES" a la empresa SHEKINARAFA SRL cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato

CLASUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la contratación de la ejecución de la obra MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA CALLE HILARIO CARRASCO DEL CERCADO DE CORRALES DISTRITO DE CORRALES TUMBES TUMBES bajo la modalidad de contratación a precios unitarios conforme a los Requerimientos Técnicos Mínimos

CLASUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y UNO CON 51/100 NUEVOS SOLES (S/ 893 561 51) con precios vigentes al mes de mayo del 213 incluye 10% de Gastos Generales 10% de Utilidad y 18% de IGV

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra seguros e impuestos así como todo aquello que sea necesario para la correcta ejecución de la prestación materia del presente contrato

CLASUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en MONEDA NACIONAL



CONSORCIO
SHEKINARAFA & PAREDES CONSULTOR
Segundo Enrique More Villegas
REPRESENTANTE LEGAL



CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

en periodos de valorización conforme a lo previsto en la sección específica de las Bases Asimismo LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA según corresponda se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra en el plazo de hasta 30 días calendario computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones por razones imputables a LA ENTIDAD EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses de conformidad con el artículo 48 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil Para tal efecto se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCION DE LA OBRA

El plazo de ejecución del presente contrato es de CIENTO VEINTE DIAS CALENDARIOS (120) el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el numeral 3.5 de la sección general de las Bases

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las Bases integradas la oferta ganadora y los documentos derivados del proceso de selección que establezcan obligaciones para las partes

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA con Carta de fecha 19 de Agosto del 2013 por tener la calidad de Pequeña Empresa ha autorizado a la ENTIDAD a la retención del diez por ciento (10%) del monto total del contrato como garantía de fiel cumplimiento retención que se que se efectuará durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse de forma prorrateada con cargo a ser devuelto a la finalización del contrato

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD está facultada para ejecutar las garantías cuando EL CONTRATISTA no cumpliera con renovarlas conforme a lo dispuesto por el artículo 164 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

CLÁUSULA NOVENA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra

CLÁUSULA DECIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA UNDECIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el artículo 50 de la Ley de Contrataciones del Estado.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de NO MENOR DE SIETE (7) AÑOS

CLÁUSULA DUODÉCIMA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato LA ENTIDAD le aplicará una penalidad por cada día de atraso hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente o del monto del ítem vigente que debió ejecutarse en concordancia con el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado En todos los casos la penalidad se aplicará automáticamente y se



SHEKINARAYA S.R.L.
RUC: 20545860950
Segundo E. More Villegas
GERENTE GENERAL



CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

calculara de acuerdo a la siguiente fórmula

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto}}{F \times \text{Plazo en días}}$$

Donde

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o,
F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, LA ENTIDAD podrá resolver el contrato por incumplimiento

Esta penalidad será deducida en la liquidación final o si fuese necesario se cobrará del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento

La justificación por el retraso se sujeta a lo dispuesto por la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, el Código Civil y demás normas aplicables según corresponda



CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes podrá resolver el contrato de conformidad con los artículos 40 inciso c) y 44 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 167 y 168 de su Reglamento

De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 169 y 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando una de las partes no ejecute injustificadamente las obligaciones asumidas, debe resarcir a la otra parte por los daños y perjuicios ocasionados a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato

CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Solo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente cuando corresponda y demás normas de derecho privado

CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquiera de las partes tiene el derecho a iniciar el arbitraje administrativo a fin de resolver las controversias que se presenten durante la etapa de ejecución contractual dentro del plazo de caducidad previsto en los artículos 184, 199, 201, 209, 210 y 212 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado o, en su defecto, en el artículo 52 de la Ley de Contrataciones del Estado

Facultativamente, cualquiera de las partes podrá someter a conciliación la referida controversia, sin perjuicio de recurrir al arbitraje en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas, según lo señalado en el artículo 214 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

El laudo arbitral emitido es definitivo e inapelable, tiene el valor de cosa juzgada y se ejecuta como una sentencia

SHEKINARAY S.R.L.
RUC: 2053960930
Segundo Enrique More Villegas
GERENTE GENERAL



CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

CLAUSULA DÉCIMO SETIMA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PUBLICA

Cualquiera de las partes podrá elevar el presente contrato a Escritura Publica corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad

CLÁUSULA DECIMO OCTAVA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato es el consignando en la introducción del presente contrato

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario

De acuerdo con las Bases, las propuestas técnico y económica y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de Tumbes a los veintidos de agosto del 2013



Municipalidad Distrital de Corrales

CPCC, Gregorio B. Pareja Quintigay
DNI. 00253727
Gerente Municipal

LA ENTIDAD

SHEKINARA S.R.L.
RUC. 20525860980

Segundo E. More Villegas
GERENTE GENERAL

EL CONTRATISTA

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA

OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA CALLE HILARIO CARRASCO DEL CERCADO DEL DISTRITO DE CORRALES, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES"

MODALIDAD DE EJECUCIÓN	:	Contrata
CONTRATISTA	:	SHEKINARAFA S.R.L.
ENTIDAD	:	Municipalidad Distrital de Corrales
CONTRATO	:	Nº 025-2013/MDC-ALC.
SISTEMA DE CONTRATACIÓN	:	A Precios Unitarios
MONTO CONTRATADO	:	S/. 893,561.51, incluido el I.G.V.
MONTO ADICIONAL N°01	:	S/. 33,272.89, incluido el I.G.V.

En el lugar de la obra, siendo las 14:30 horas del día miércoles 11 de Diciembre del 2013, se constituyó la comisión de Recepción de la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA CALLE HILARIO CARRASCO DEL CERCADO DEL DISTRITO DE CORRALES, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES", integrada por los siguientes profesionales: Ing. OSCAR FRANCISCO LEÓN TANTARICO, Presidente, Ing. FREDDY SALAZAR CHONATE, Miembro y Ing. MANUEL ANTONIO CRUZ DAVILA, Miembro, representantes de la Municipalidad Distrital de Corrales, designados con Resolución de Alcaldía Nº 402-2013-MDC-ALC, y por parte del contratista, el Ing. DAMBERS DAVIS CHAPILLIQUEN, Residente de Obra y el Representante Legal de la Empresa SHEKINARAFA S.R.L., el Sr. SEGUNDO ENRIQUE MORE VILLEGAS, con la finalidad de verificar los trabajos ejecutados y realizar el acto administrativo de Recepción de Obra.

Se realiza el recorrido de la obra, verificando los trabajos ejecutados en concordancia con los planos de replanteo de obra, los cuales se encuentran firmados por el residente y supervisor.

De acuerdo a lo indicado en la Cláusula Undécima: - Responsabilidad por Vicios Ocultos y el Artículo 50- de la Ley de Contrataciones del Estado, se deja constancia que es de responsabilidad del Contratista y del Residente de Obra, cualquier deficiencia que no haya sido observada por el Comité en forma involuntaria.

En consecuencia el Comité de Recepción de Obra, en virtud del Art. 210 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante D.S. Nº 184-2008-EF, acuerda REPECIONAR LA OBRA.

En señal de conformidad, se firma la presente en original y cinco copias, siendo las 15:30 horas del mismo día.

Municipalidad Distrital de Corrales

Ingº CIP Oscar F. León Tantarico

Sub Gerente de Infraestructura y Desarrollo Urbano y Rural

Ingº Freddy R. Salazar Chonate
INGENIERO CIVIL
CIP Nº 112650

Manuel Antonio Cruz Dávila
INGENIERO CIVIL
CIP 70707

Dambers Davis Chapilliquen
INGENIERO CIVIL
REG. CIP. Nº 130989

SHEKINARAFA S.R.L.
RUC 2052553095
Segundo E. More Villegas
GERENTE GENERAL

CONSORCIO ERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80228829
REPRESENTANTE COMÚN

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

"AÑO DE LA INVERSIÓN PARA EL DESARROLLO RURAL Y LA SEGURIDAD ALIMENTARIA"



**MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE CORRALES**

Corrales, 30 DIC 2013

RESOLUCION DE ALCALDÍA Nº 429 2013-MDC-ALC.

VISTO: La Carta No 048-2013-SHEKINARAFA SRL., del 13.12.2013, Informe No 208-2013/MDC-SGIDUR-SUPER. EXTERNO-MACD, de fecha 23.12.2013, Informe No 702-2013-SGIDUR.OFLT, del 26.12.2013, Informe Legal No 243-2013-ARE, de fecha 27 de Diciembre del 2013, Certificación de Crédito Presupuestario – Nota No 0000000698, de fecha 27.12.2013, emitida por la Sub-Gerencia de Planificación y Presupuesto

CONSIDERANDO:

Que, conforme lo prevé el Artículo 194º de la Constitución Política del Perú, las Municipalidades Distritales son órganos de Gobierno Local, que tiene autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, previsión constitucional que resulta concordante con lo establecido en el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades, aprobada por Ley Nº 27972.

Que, conforme a lo establecido en el Artículo 6º y 20º de la Ley No 27972, la Alcaldía es el órgano ejecutivo del gobierno local y su máxima autoridad administrativa, que tiene entre otras atribuciones dictar resoluciones de Alcaldía, con sujeción a las leyes.

La Municipalidad Distrital de Corrales, convocó la Adjudicación Directa Selectiva ADS No 001-2013/MDC.CE, para la ejecución de la obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA CALLE HILARIO CARRASCO, DEL CERCADO DE CORRALES, DISTRITO DE CORRALES, TUMBES, TUMBES", con un Valor Referencial de S/. 893,561.51, incluidos los impuestos de Ley.

Con fecha 14 de Agosto del 2013, el Comité Especial designado adjudicó la buena Pro de la obra a favor de la empresa SHEKINARAFA SRL, por la suma de S/. 893,561.51, incluidos los impuestos de Ley.

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

COPIA FIEL DEL ORIGINAL**RESOLUCION DE ALCALDÍA N° 429 2013-MDC-ALC.**

Con Informe No 702-2013-SGIDUR OFLT, del 26.12.2013, generado por la Sub-Gerencia de Infraestructura, informa que revisada la liquidación de obra, la encuentra conforme, teniendo como monto final de obra, la suma de **S/. 948,509.35**, existiendo saldo a favor del contratista por **S/.21,674.96**, por reajustes y devolución de fondo de garantía por la suma de **S/. 92,683.44**; solicitando la aprobación de la Liquidación final de obra.

Que, con el Informe Legal que cita en el Visto, generado por la Asesoría Legal Externa, se advierte que, estando a los antecedentes y atendiendo a que en ellos, existe opinión favorable del Supervisor de Obra, y por ende la conformidad de la misma por la Sub-Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano, en el que se opina favorablemente por la procedencia de la aprobación de la Liquidación de Obra; y, apareciendo además que la Obra no existen controversias pendientes que resolver; esta Asesoría opina por la procedencia en su aprobación **en los montos propuestos por la Supervisión de obra, avalados por la Sub-Gerencia de Infraestructura**, previa certificación presupuestal por parte de la Sub-Gerencia de Planificación y Presupuesto.

Con Nota No 0000000698, de Certificación de Crédito Presupuestal, de fecha 27 de Diciembre del 2013, generado por la Sub-Gerencia de Planificación y Presupuesto, se otorga disponibilidad presupuestal por la suma de **S/. 21,674.96**, para atender la Liquidación de obra; resultando adecuado se emita pronunciamiento correspondiente.

Que, en uso de las atribuciones conferidas en la Ley Orgánica de Municipalidades, aprobada por Ley No 27972, Ley No 27444, Ley y Reglamento de Contrataciones del Estado; y, con el visto bueno de Gerencia Municipal, Sub-Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano y Rural, Oficina de Planificación y Presupuesto; y, Asesoría Legal.

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: APROBAR la Liquidación Final de la Obra: "Mejoramiento del Servicio de Infraestructura Vial Urbana de la Calle Hilario Carrasco del Cercado, Distrito de Corrales – Tumbes – Tumbes", teniendo como costo total de obra, la suma de **S/. 948,509.35**, incluido el IGV, ejecutada por la empresa SHEKINARAFA SRL, conforme al detalle que se adjunta al presente acto administrativo y forma parte integrante del mismo; por los fundamentos expuestos en la presente Resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO:- AUTORIZASE, el pago de **S/.21,674.95**, incluido el IGV, como saldo de obra a favor de la empresa SHEKINARAFA SRL; con cargo a la cadena presupuestal contenida en la Certificación de Crédito Presupuestario – Nota No 0000000698, del 27- 12- 2013, generada por la Sub - Gerencia de

CONSORCIO JERUSALEN

 Segundo Enrique More Villegas
 DNI: 80226529
 REPRESENTANTE COMÚN



CONSTANCIA DE CONFORMIDAD DE EJECUCIÓN DE OBRA

El que suscribe, el Sub Gerente de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de Corrales – Tumbes.

CERTIFICA.-

Que la Empresa **SHEKINARAFA S.R.L.**, ha ejecutado la siguiente Obra:
“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURAVIAL URBANA DE LA CALLE HILARIO CARRASCO DEL CERCADO DEL DISTRITO DE CORRALES, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES ”

CONTRATO	:	Contrato N° 025-2013/MDC – GM
OBRA	:	“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DE LA CALLE HILARIO CARRASCO DEL CERCADO DEL DISTRITO DE CORRALES, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES”
MONTO CONTRATADO	:	S/. 893,561.51
PLAZO DE EJECUCIÓN	:	120 días calendarios
FECHA DE RECEPCIÓN	:	11 de diciembre del 2013
RESOLUCIÓN LIQUIDACIÓN	:	R.A. N° 429-2013-MDC-ALC
COSTO FINAL DE OBRA (LIQ.)	:	S/. 948,509.35

A satisfacción de nuestra representada, en cuyo efecto la empresa ha cumplido con efectuar la Liquidación Definitiva del Contrato, sin haber incurrido en penalidad alguna.

Se extiende la presente a solicitud del interesado, de conformidad al Art. 178, del D.S. 184-2008-EF, que aprueba el reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. (Normatividad vigente a firma de contrato).



Municipalidad Distrital de Corrales

Ing° CIP Oscar F. Leon Tantarico
CIP: 74906
Sub Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano y Rural

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

47 CONSORCIO VIAL B&R

CONTRATO DE CONSORCIO

NOTARIA DAVIS

Calle Huascar N° 202-Tumbes

Tel: 072-622340 - 600607

72.600698

Sírvase extender el Contrato de Consorcio que celebran de una parte la empresa **DOMINIO PUBLICO S.C.R.L** con RUC N° 20313163751, con domicilio en Calle Sánchez Carrión N° 330, Tumbes - Tumbes - Tumbes, debidamente representada por su Gerente General **OSCAR PAREDES ADANAQUE**, identificado con DNI N° 17520594, según poder inscrito en el Asiento N° B00001 de la Ficha Electrónica N° 02013690 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de **TUMBES** de la localidad de **TUMBES**, y la empresa **SHEKINARAFÁ S.R.L.** con RUC N° 20525460950, con domicilio en Jr. Ancash N° 144, Barrio Buenos Aires El Milagro (cerca al colegio N° 005), Tumbes - Tumbes - Tumbes, debidamente representada por su Gerente General **SEGUNDO ENRIQUE MORE VILLEGAS**, identificado con DNI N° 80226529, según poder inscrito en el Asiento N° C00001 de la Ficha Electrónica N° 11010409 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de **TUMBES** de la localidad de **TUMBES**; en los términos siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA. - ANTECEDENTES

- 1.1. **MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES**, en adelante "**LA ENTIDAD**", llevo a cabo el procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 06-2020-MPT-CS-1**.
- 1.2. El procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 06-2020-MPT-CS-1**, mencionado es convocado para la Contratación de la Ejecución de la Obra: "**Reparación de Infraestructura del Transporte; en el (la) Av. Circunvalación (Hospital Regional) AA. HH Ciudadela Noé Distrito de Tumbes, Provincia de Tumbes, departamento de Tumbes**", en adelante "**LA OBRA**".

CLÁUSULA SEGUNDA. - OBJETO

- 2.1. Por el presente documento las partes acuerdan, con la finalidad de suscribir el contrato con **LA ENTIDAD**, de la obra indicada en la cláusula primera del presente instrumento (Numeral 1.2) y demás documentación que regirá su actuar en la ejecución de la Obra, al formalizar la Promesa de Consorcio que presentaron en el proceso de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 06-2020-MPT-CS-1**, los cuales en Adelante y en conjunto serán denominados "**EL CONTRATO**".
- 2.2. El Obra culminará con la Liquidación Final del Contrato.
- 2.3. El presente contrato de consorcio no genera personas jurídicas, ni sujetos autónomos de derechos, sino sólo un sistema de trabajo empresarial organizado entre las partes.

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

DOCUMENTO NO REDACTADO EN LA NOTARIA

CONSORCIO VIAL B&R

46

- 2.4. Como consecuencia de lo anterior, el presente contrato no obliga a las partes, más allá de lo que aquí se estipula y que se refiere a la ejecución de la Obra, quedando libres las partes para cualquier decisión ajena al objeto del **CONTRATO DE CONSORCIO**.
- 2.5. Las partes deberán observar durante la vigencia del consorcio, los siguientes principios:
- (i) Los intereses del Consorcio están por encima de los intereses particulares de cada una de las partes.
 - (ii) Los intereses de las partes están por encima de los intereses de los terceros.

CLÁUSULA TERCERA. - DENOMINACIÓN Y DOMICILIO

- 3.1. El Consorcio se denominará "**CONSORCIO VIAL B&R**", (en adelante "**EL CONSORCIO**").
- 3.2. El Consorcio tendrá como domicilio legal y fiscal, la siguiente dirección: **Mz L lote 11 AA, HH Pampa Grande, Distrito, Provincia y Departamento de Tumbes**, en donde será válidamente entregadas todas las notificaciones, citaciones, comunicaciones y/o emplazamientos efectuados por las partes y/o LA ENTIDAD al Consorcio el mismo que subsistirá mientras el Consorcio no comunique fehacientemente, la constitución de un nuevo domicilio legal para estos efectos.

CLÁUSULA CUARTA: PARTICIPACIÓN

- 4.1. Las partes acuerdan que los porcentajes de participación de las partes en el Consorcio, para las exclusivas relaciones internas serán los siguientes:

EMPRESA	RUC	PARTICIPACIÓN
DOMINIO PUBLICO S.C.R.L.	20313163751	30 %
SHEKINARAFÁ S.R.L.	20525460950	70 %

CLÁUSULA QUINTA: OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES DE LAS PARTES

- 5.1. Las empresas conformantes del "**CONSORCIO VIAL B&R**", convienen que las actividades que realice cada empresa serán las siguientes:

OBLIGACIONES DE DOMINIO PUBLICO S.C.R.L.

- EJECUCIÓN DE LA OBRA
- APOORTE DE MAQUINARIA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA
- APOORTE DE PLANTEL PROFESIONAL PARA LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO
- GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
- ENCARGADO DEL APOORTE ECONOMICO PARA LA EJECUCION DE LA OBRA (FIANZAS)
- ENCARGADO DEL MANEJO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO DE LA OBRA
- ENCARGADO DE PREPARAR, ACREDITAR Y CUMPLIR CON EL REQUERIMIENTO DEL EQUIPO Y MAQUINARIA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

DOCUMENTO NO REDACTADO EN LA NOTARIA

CONSORCIO VIAL B&R

45

> OBLIGACIONES DE SHEKINARAF S.R.L.

- EJECUCIÓN DE LA OBRA.
- GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

5.2. Es responsabilidad de toda documentación presentada a la entidad, tanto en el proceso de contratación como del plantel profesional, asimismo, asume la responsabilidad de vicios ocultos y de garantía de obra frente a la entidad (Municipalidad Provincial de Tumbes) el consorciado Dominio Público S.C.R.L.

5.3. La obra deberá ejecutarse de acuerdo a los planos y especificaciones técnicas del expediente técnico y en estricta sujeción a las normas técnicas y metodológicas nacionales, así como las coordinaciones que realicen con la entidad y en su caso con la supervisión de la obra.

5.4. En caso de modificaciones al presente contrato se realizará bajo el procedimiento del marco legal pertinente.

5.5. Las partes se obligan a no cambiar al representante común del consorcio durante todo el proyecto en ejecución, a menos que se trate de un caso Fortuito o de fuerza mayor.

CLÁUSULA SEXTA: DE LA FACTURACIÓN, CONTABILIDAD DEL CONSORCIO Y DETERMINACIÓN DE LOS RESULTADOS.

6.1. Para los efectos de determinación de los resultados generales, en la ejecución de la Obra y de acuerdo a las normas aplicables, los Consorciados acuerdan que la empresa **DOMINIO PUBLICO S.C.R.L.** con RUC, N° 20313163751, será el operador tributario, no siendo necesario aperturar un nuevo RUC, del mismo modo facturar a nombre del Consorcio; así mismo será la encargada de llevar la contabilidad correspondiente y por lo mismo responsable del cumplimiento de las obligaciones Tributarias y demás obligaciones de acuerdo a Ley con respecto a la ejecución de la Obra y liquidación de la misma.

CLÁUSULA SETIMA: REPRESENTACION LEGAL DEL CONSORCIO, FRENTE A TERCEROS Y ATRIBUCIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL.

7.1. Para efectos de representar al Consorcio ante LA ENTIDAD, en los aspectos relacionados al contrato de obra, se designa como representante común a **CARLOS AGUSTÍN BOYER JARAMILLO**, identificado con DNI: 002066663, quien estará facultado para suscribir el contrato y ejecución de la Obra con LA ENTIDAD, pudiendo realizar, además las siguientes facultades:

- a) Ejecutar todos los derechos inherentes a la representación frente a toda clase de autoridad gubernamental, gobierno central, regional o local, policiales, militares, ministerio público, poder judicial, defensoría del pueblo, ministerio de trabajo, tributarias, administrativas, penales, civiles, laborales, OSCE, FONDOPES, SUNAT, ante los organismos públicos descentralizados, instituciones autónomas, empresas públicas y privadas de toda clase y ante personas naturales y/o jurídicas nacionales o extranjeras, privadas o públicas u organismos internacionales. Así como,

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

DOCUMENTO NO REDACTADO EN LA NOTARÍA

CONSORCIO VIAL B&R

44

demandar, contestar las alegaciones de la parte contraria y ofrecer todos los medios probatorios adicionales que estime necesario, solicitar la corrección y/o integración y/o aclaración del laudo arbitral, presentar y/o desistirse de cualquiera de los recursos impugnatorios previstos, además de practicar todos los demás actos que fueran necesarios para el inicio, continuación y conclusión de los procesos de conciliación y arbitraje, o cualquier otro medio de solución de conflictos, que versen sobre derechos patrimoniales, incluyendo actos de disposición de derechos sustantivos sin reserva ni limitación alguna.

DOCUMENTO NO REDACTADO EN LA NOTARIA

- b) Intervenir en toda clase de procesos judiciales y no judiciales; penales, laborales, administrativos, registrales, arbitrajes con las facultades que sean necesarias para la realización de todos los actos, audiencias, inspecciones, diligencias, gestiones y trámites inherentes a dichos procesos, incluyendo la disposición de derechos sustantivos del consorcio, la presentación de declaraciones juradas o no juradas o no en nombre del consorcio.
- c) Gozar de toda clase de facultades, comprar, vender, hipotecar, preñar bienes e inmuebles y en general practicar, otorgar y celebrar todos aquellos actos y contratos, minutas y escrituras públicas, necesarios para el mejor cumplimiento de los fines del consorcio, así como suscribir contratos de servicios, incluyendo la firma del contrato de ejecución de obra, adendas y cualquier otro documento público o privado que derive o no del mismo.
- d) Contratación y fijación de pago de sueldos a empleados y operadores.
- e) Todos los demás actos que fueran necesarios para el cumplimiento de este contrato del consorcio.

Para tal efecto el representante común del Consorcio, podrá **DELEGAR, RENOVAR O SUSTITUIR TOTAL O PARCIALMENTE LAS FACULTADES CONTENIDAS EN EL PRESENTE ARTÍCULO Y REASUMIR LA REPRESENTACIÓN.**

CLÁUSULA OCTAVA: DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

8.1 Las utilidades se distribuirán según Acuerdo Interno de las partes.

CLAUSULA NOVENA: EQUIPOS

- 9.1 El consorcio cuando lo vea por conveniente arrendará equipos para la ejecución de la Obra, el valor de renta determinado sobre la base de las tarifas establecidas en los análisis de precios unitarios del planeamiento de la Obra aprobado en las mejores condiciones para el consorcio, salvo disposición en contrario del representante común.
- 9.2 Si uno de los miembros del consorcio no pone a disposición de la Obra los equipos de su propiedad hasta por el porcentaje que le corresponda, el otro miembro podrá completar el

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

CONSORCIO VIAL B&R

43

equipo faltante, de no cumplir con la totalidad del equipo, la renta de equipos faltante será contratada a terceros, en las mejores condiciones para el consorcio.

- 9.3 En tal caso, los equipos adquiridos por el consorcio se regirán por las normas de copropiedad entre las partes, y serán distribuidas según acuerdo entre los consorciados DOMINIO PUBLICO S.C.R.L. y SHEKINARAFÁ S.R.L.

CLAÚSULA DÉCIMA: PERSONAL Y SERVICIOS ADICIONALES

- 10.1 Todo el personal; profesional y técnico, destinado directamente a la Obra, será contratado directamente con el consorcio y constituirá un costo para este. De igual modo será el personal obrero que debe contratar el consorcio.

- 10.2 Adicionalmente, el personal directamente destinado a la ejecución de la Obra, para la atención de ciertos requerimientos especializados que por su naturaleza, razonablemente, no pueden o no deben ser atendidos, el consorcio podrá disponer la contratación de asesores o consultores, ya sean personas naturales o jurídicas, independientes a fin que presenten asesorías especializadas al consorcio en materias relacionadas directa o indirectamente a la ejecución de la Obra, o al cumplimiento de requerimientos técnicos, legales, administrativos y otros por parte del consorcio.

- 10.3 En consecuencia, el consorcio podrá disponer la contratación de ingenieros, consultores, auditores, abogados, asesores financieros o en general cualquier tipo de profesionales y obreros, que puedan contribuir a un mejor desarrollo del proyecto integral.

CLAÚSULA DÉCIMA PRIMERA: MATERIALES

- 11.1 Todos los materiales, combustibles, herramientas, transportes y demás elementos que se requieran para total ejecución de la Obra, serán adquiridos y/o contratados por el consorcio con base en el presupuesto y pagados con recursos del consorcio, con cargo de la obra según los valores efectivamente desembolsados.

- 11.2 En caso necesite subcontratar servicios de terceros directos para la obra, estos se harán sobre la base del presupuesto que apruebe el representante común del consorcio que no deberá ser superior al valor de lo señalado en el planeamiento de la Obra aprobado para los mismos conceptos. Dichos servicios serán pagados con fondos del consorcio y llevados a costo de la Obra, salvo disposición en contrario del representante común.

CLAÚSULA DÉCIMO SEGUNDA: OTROS GASTOS DE LAS PARTES

- 12.1 El reembolso de los gastos que hayan efectuado las partes individuales para el objeto del contrato de la Obra, serán previamente aprobados por las partes.

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
CMI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

DOCUMENTO NO REDACTADO EN LA NOTARIA

CONSORCIO VIAL B&R

42

CLÁUSULA DÉCIMO TERCERA: DETERMINACION DE RESULTADOS FINALES

13.1 Al finalizar las obras que motivan el presente contrato, los beneficios o perdidas obtenidas se distribuirán entre las partes en las proporciones indicadas en la cláusula cuarta, en caso haya perdida, los intervinientes realizaran las contribuciones en las proporciones indicadas, en un término no mayor de 60 días de acuerdo a la determinación de los montos de dicha perdida, salvo disposición en contrario del representante común.

CLÁUSULA DÉCIMO CUARTA: DISOLUCIÓN DEL CONSORCIO

14.1 El presente contrato se disolverá por la terminación y liquidación definitiva de la Obra, una vez que se hayan hecho efectivo todos los derechos, pagando todas las obligaciones y repartido las utilidades si estas hubiera.

CLÁUSULA DÉCIMO QUINTA: CONFIDENCIALIDAD

15.1 Las partes se comprometen a tratar el contenido de este instrumento en forma confidencial y no revelar a terceros cualquier información recibida sobre la obra, con relación a los propósitos de este instrumento, exceptuando la información necesaria para obtener fianzas, líneas de crédito, operaciones leasing o la información que deban ser legalmente suministradas a LA ENTIDAD.

15.2 El plazo del mencionado deber de confidencialidad se mantendrá vigente en tanto subsista el consorcio, sin embargo, en ningún caso será menor de dos años.

CLÁUSULA DÉCIMO SEXTA: MODIFICACIONES DEL ACUERDO

16.1 Las partes se obligan a no modificar los términos de este acuerdo de modo unilateral en tanto la Obra no haya quedado totalmente concluida y entregada a satisfacción de la entidad, hasta la aprobación definitiva de la Liquidación de la Obra, sin controversias pendientes de solución, salvo pacto en contrario de las partes.

CLÁUSULA DÉCIMO SETIMA: LEY APLICABLE Y SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

17.1 Las partes acuerdan que cualquier discrepancia o controversia, derivado del presente contrato de consorcio será sometido por los jueces de Tumbes y en idioma castellano.

En señal de conformidad las partes suscriben el presente contrato el 07 de octubre del 2020.

DOMINIO PUBLICO S.R.L.

OSCAR PAREDES ADANAQUE
GERENTE GENERAL
DOMINIO PUBLICO S.C.R.L.
RUC N° 20313163751

SEGUNDO ENRIQUE MORE VILLEGAS
GERENTE GENERAL
SHEKINARAFÁ S.R.L.
RUC N° 20525460950

CONSORCIO JERUSALEN
segundo Enrique More Villegas
DNI: 30226529
REPRESENTANTE COMÚN

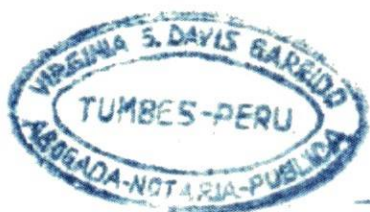
LEGALIZACION A LA VUELTA

DOCUMENTO NO REVALUADO EN LA NOTARIA

[Handwritten signature]

CERTIFICO: Que, la firma que aparece en el presente documento es de **OSCAR PAREDES ADANAQUE**, identificado con Documento Nacional de Identidad Número **17520594**, Gerente General de **DOMINIO PUBLICO SRL** Según P.E. N° **02013690** del Registro de Personas Jurídicas de Tumbes. Es auténtica, doy fe. Se deja constancia que la Notaria no se responsabiliza por el contenido del documento, conforme lo establece el Art. 108 del D.L. 1049, Ley del Notariado.

TUMBES, 07 OCTUBRE 2020



Virginia S. Davis Garrido
ABOGADA NOTARIA PÚBLICA
TUMBES - PERÚ

[Handwritten signature]

CERTIFICO: Que, la firma que aparece en el presente documento son **SEGUNDO ENRIQUE MORE VILLEGAS**, identificado con DNI N° **80226529**, Gerente General de **SHEKINARAFÁ SRL** Según P.E. N° **11010409** del Registro de Personas Jurídicas del Tumbes. Es auténtica, doy fe. Se deja constancia que la Notaria no se responsabiliza por el contenido del documento, conforme lo establece el Art. 108 del D.L. 1049, Ley del Notariado.

TUMBES, 08 DE OCTUBRE DE 2020



Virginia S. Davis Garrido
ABOGADA NOTARIA PÚBLICA
TUMBES - PERÚ

CONSORCIO JERUSALEN
[Handwritten signature]
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



GERENCIA MUNICIPAL

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

CONTRATO DE OBRA N° 003 -2020/MPT-GM ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 6-2020-MPT-CS-1

Conste por el presente documento el contrato de ejecución de obra, por la modalidad A PRECIOS UNITARIOS objeto la contratación de la EJECUCION DE LA OBRA: "REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE; EN EL(LA) AV. CIRCUNVALACIÓN (HOSPITAL REGIONAL) AA.HH. CIUADELA NOE DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", CON CUI 2406129" que celebra de una parte de la Municipalidad Provincial de Tumbes, en adelante "LA ENTIDAD", con RUC N° 20156696596, con domicilio legal en Calle Bolognesi N° 194 del Distrito de Tumbes, Provincia y Departamento de Tumbes, representada por su Gerente Municipal, **CPC. JORGE ENRIQUE RAMIREZ CLAVIJO**, Identificado con DNI N° 00227753, designado con Resolución de Alcaldía N° 002-2019-MPT-ALC, de fecha 02 de Enero del 2019, en usos de las facultades que le refiere la Resolución de Alcaldía N° 056-2019-MPT-ALC, de fecha 10 de Enero del 2019, y de otra parte: **CONSORCIO VIAL B&R**, con domicilio en **Mz L Lote 11 AA:HH Pampa Grande - Tumbes**, integrado por las empresas: **DOMINIO PUBLICO S.C.R.L.** con RUC N° 20313163751, con Domicilio en Calle Sánchez Carrión N° 330. - Tumbes - Tumbes, representada por su Gerente General Sr. **OSCAR PAREDES ADANAQUE**, Identificado con DNI N° 17520594, Inscrita en la Partida Electrónica N° 02013696, Asiento N° B00001 del Registro de Personas Jurídicas de Tumbes, y la Empresa **SHEKINARAFÁ SRL. (70%) con RUC N° 20525460950**, con domicilio en Jr. Ancash N° 144 Int. A Barrio Buenos Aires el Milagro - Tumbes - Tumbes, representada por su Gerente General Sr. **SEGUNDO ENRIQUE MORE VILLEGAS**, Identificado con DNI N° 80226529, Inscrita en la Partida Electrónica N° 11010409, Asiento N° C00001, del Registro de Personas Jurídicas de Tumbes, que mediante contrato privado de consorcio de fecha 7 de Octubre del 2020, donde los consorciados determinan que el Operador Tributario estará a cargo de la Empresa **DOMINIO PUBLICO S.C.R.L.** con RUC N° 20313163751, Asimismo señalan Código de Cuenta Interbancario N° 018-691-000691085066-65 del **Banco de la Nación**, correo electrónico **consorcio.vialb@bnc.com.pe** y el representante Común al Sr. **CARLOS AGUSTIN BOYER JARAMILLO**, identificado con DNI N° 00206663, señalando como domicilio en **Mz L Lote 11 AA:HH Pampa Grande - Tumbes**, a quien en adelante se le denominara **EL CONTRATISTA**, en los términos y condiciones siguientes:

CLASULA PRIMERA: ANTECEDENTES

El Comité de Selección de Obra Otorgó la Buena Pro Consentida de la Adjudicación Simplificada N° 6 -2020-MPT-CS-1, para la ejecución de la obra "REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE; EN EL(LA) AV. CIRCUNVALACIÓN (HOSPITAL REGIONAL) AA.HH. CIUADELA NOE DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", CON CUI 2406129", cuyos detalles, importes unitarios y totales, consta de los documentos integrantes del presente contrato.

Se deja expresa constancia que **EL CONTRATISTA** a la firma del presente contrato entrega a **LA ENTIDAD** los siguientes documentos, según **CARTA N° 001-2020/CONS. VIAL. B&R-2020**, de fecha 9 de octubre del 2020, con registro de Trámite Documentario N° 14770.

CONSORCIO VIAL B&R

Carlos A. Boyer Jaramillo
REPRESENTANTE COMÚN

CONSORCIO JERUSALEN 1

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
DE TUMBES

GERENCIA MUNICIPAL

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACION DE LA SALUD"

CONTRATO DE OBRA N° 003 -2020/MPT-GM ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 6-2020-MPT-CS-1

- Garantía de Fiel cumplimiento del Contrato. Carta Fianza / Carta de Retención del 10 % del Monto contratado
- Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.
- Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP
- Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
- Calendario de adquisición de materiales o insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.
- Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales i), j) y k).
- Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios.
- Desagregado por partidas que dio origen a la oferta, en caso que el postor ganador haya aceptado la reducción de su oferta, en caso de obras a suma alzada.
- Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.
- Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU.
- Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal que conforma el plantel profesional clave.

PROFESIONALES PROPUESTOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA:

N°	CARGO	NOMBRE Y APELLIDOS	GRADO	N° COLEGIATURA
1	INGENIERO RESIDENTE DE OBRA	MANUEL JESUS PRETELL SALDAÑA	INGENIERO CIVIL	41047
	ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y	MANUEL AGUSTIN BOYER	INGENIERO CIVIL	178149

CONSORCIO VIAL B&R

Carlos A. Boyer Jaramillo
REPRESENTANTE COMÚN

CONSORCIO JERUSALEN 2
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TUMBES

GERENCIA MUNICIPAL

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACION DE LA SALUD"

CONTRATO DE OBRA N° 003 -2020/MPT-GM ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 6-2020-MPT-CS-1



SALUD EN EL TRABAJO	RUIZ		
---------------------	------	--	--

CLASULA SEGUNDA: OBJETO Y MONTO

El objeto del presente contrato es la Ejecución de la Obra REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE; EN EL(LA) AV. CIRCUNVALACIÓN (HOSPITAL REGIONAL) AA.HH. CIUDADELA NOE DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", CON CUI 2406129 a cargo de CONSORCIO VIAL B&R INTEGRADOS POR LAS EMPRESAS DOMINIO PUBLICO S.C.R.L (30%) Y SHEKINARAF S.R.L (70%) , por un monto contratado ascendente A: S/ 1,064,695.21 (UN MILLON SESENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO Y 21/100 SOLES), incluido los impuestos de ley



El Monto Contratado será afectado a LA FUENTE DE FINANCIAMIENTO:

- 18 CANON Y SOBRECANON, REGALIAS, RENTAS DE ADUANAS Y PARTICIPACIONES.
- 00 RECURSOS ORDINARIOS



Se deja expresa constancia que dentro del monto antes indicado están incluidos todos los costos por concepto de materiales, mano de obra, herramientas, equipos de construcción, organización técnica y administrativa, obra provisional, obligaciones laborales, leyes sociales, seguro, impuestos y cualquier otro gasto necesario para la ejecución total de la obra y las pruebas que sean necesaria efectuar para verificar la correcta ejecución de los trabajos.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a S/ 1,064,695.21 (UN MILLON SESENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO Y 21/100 SOLES), que incluye todos los impuestos de Ley. Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.



CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en SOLES, en periodos de valorización MENSUAL, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo dentro de los 15 días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el



CONSORCIO VIAL B&R

Carlos A. Boyer Jaramillo
REPRESENTANTE COMUN

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80228829
REPRESENTANTE COMUN



GERENCIA MUNICIPAL

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

CONTRATO DE OBRA N° 003 -2020/MPT-GM **ADIUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 6-2020-MPT-CS-1**

artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de **SESENTA (60)** días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

Mediante Carta S/N de fecha 9 de octubre de presente año Autoriza a LA ENTIDAD que se le retenga el 10% del monto contratado, que asciende a **S/ 106,469.52 (SON: CIENTO SEIS MIL CUATROCIENTOS SESETNA Y NUEVE Y 52/100 SOLES)**, equivalente al diez por ciento (10%) del monto total del contrato. La misma que se efectivizara durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo de ser devuelto a la finalización del mismo.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

LA ENTIDAD, a solicitud de EL CONTRATISTA entregara a este dentro del plazo máximo de siete (7) días naturales de haber recibido la solicitud formal con la garantía y el comprobante de pago correspondiente, un Adelanto directo que en ningún caso excederá del diez por ciento (10%) del monto del contrato. En tal sentido, EL CONTRATISTA debe presentar una solicitud formal que deberá entregarse en un plazo máximo de quince (15) días naturales siguientes de la fecha de la firma del contrato, y a la cual adjuntara una Carta Fianza, con la características de solidaria incondicional, irrevocable, de realización automática al solo requerimiento de LA ENTIDAD, por un valor igual al monto trimestralmente por el monto pendiente de amortizar total del adelanto otorgado.

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS

LA ENTIDAD, a solicitud del contratista, entregara a este adelantos por materiales o insumos que se utilizaran en la obra, los que en conjunto no deberán superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato, concordantes con las fechas establecidas en su calendario de Adquisición de Materiales, para lo

CONSORCIO VIAL B&R

Carlos A. Boyer Jaramillo
REPRESENTANTE COMÚN

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
DE TUMBES

GERENCIA MUNICIPAL

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

CONTRATO DE OBRA N° 003 -2020/MPT-GM

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 6-2020-MPT-CS-1

cual deberá presentar carta fianza, con las características de solidaria, incondicional, irrevocable, de realización automática solo requerimiento, extendido a favor de LA ENTIDAD, por un valor igual al monto del adelanto, incluido I.G.V. y vigente hasta la entrega de los materiales o insumos a satisfacción de LA ENTIDAD, pudiendo reducirse de manera proporcional conforme se cumpla con el avance de obra, lo cual debe ser verificado y aprobado por el Inspector de Obra.

El monto del adelanto por cada material se determinará en concordancia con el monto máximo establecido en el artículo N° 7°, ítem D, del Decreto Supremo N° 011-17-VC, el metrados del material de acuerdo al presupuesto y análisis de costo unitario, así debe estar en concordancia con el calendario de Adquisición de material.

La solicitud del adelanto para materiales debe cumplir con lo siguiente:

1. Solicitud, donde señale el material, monto y formula polinómica
2. Calendario de Adquisición de Materiales.

El plazo máximo para cancelación del Adelanto para Materiales que solicite el Contratista será de quince (15) días naturales desde que su solicitud fuera declarada conforme, previa presentación por parte del Contratista de la Carta Fianza y Factura respectiva.

La amortización de los adelantos específicos para materiales se efectuará en las valorizaciones que correspondan, en un monto igual al material utilizado en ellas, afectado por la relación entre el índice unificado del elemento representativo objetivo del adelanto y el que tuvo en la fecha del valor referencial.

15.03.- Los adelantos entregados al CONTRATISTA serán estrictamente para los fines que fueron otorgados, ello en virtud de fiel cumplimiento del compromiso asumido con LA ENTIDAD, sin perjuicio de las acciones pertinentes a ejecutarse en caso corresponda.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

ANEXO N° 03
Formato para asignar los riesgos

INFORMACIÓN DEL RIESGO		EVALUACIÓN DEL RIESGO				EPLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS	
N°	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	N°	PROBABILIDAD	IMPACTO	NIVEL DE RIESGO	EPLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS	EPLAN DE RESPUESTA A LOS RIESGOS
1	Deficiencia de los datos técnicos	1	Alta	Alta	Alta	Verificar los datos técnicos, validar, actualizar	
2	Deficiencia de los datos técnicos	2	Alta	Alta	Alta	Verificar los datos técnicos, validar, actualizar	
3	Deficiencia de los datos técnicos	3	Alta	Alta	Alta	Verificar los datos técnicos, validar, actualizar	
4	Deficiencia de los datos técnicos	4	Alta	Alta	Alta	Verificar los datos técnicos, validar, actualizar	
5	Deficiencia de los datos técnicos	5	Alta	Alta	Alta	Verificar los datos técnicos, validar, actualizar	
6	Deficiencia de los datos técnicos	6	Alta	Alta	Alta	Verificar los datos técnicos, validar, actualizar	
7	Deficiencia de los datos técnicos	7	Alta	Alta	Alta	Verificar los datos técnicos, validar, actualizar	
8	Deficiencia de los datos técnicos	8	Alta	Alta	Alta	Verificar los datos técnicos, validar, actualizar	
9	Deficiencia de los datos técnicos	9	Alta	Alta	Alta	Verificar los datos técnicos, validar, actualizar	
10	Deficiencia de los datos técnicos	10	Alta	Alta	Alta	Verificar los datos técnicos, validar, actualizar	
11	Deficiencia de los datos técnicos	11	Alta	Alta	Alta	Verificar los datos técnicos, validar, actualizar	
12	Deficiencia de los datos técnicos	12	Alta	Alta	Alta	Verificar los datos técnicos, validar, actualizar	
13	Deficiencia de los datos técnicos	13	Alta	Alta	Alta	Verificar los datos técnicos, validar, actualizar	
14	Deficiencia de los datos técnicos	14	Alta	Alta	Alta	Verificar los datos técnicos, validar, actualizar	
15	Deficiencia de los datos técnicos	15	Alta	Alta	Alta	Verificar los datos técnicos, validar, actualizar	
16	Deficiencia de los datos técnicos	16	Alta	Alta	Alta	Verificar los datos técnicos, validar, actualizar	
17	Deficiencia de los datos técnicos	17	Alta	Alta	Alta	Verificar los datos técnicos, validar, actualizar	
18	Deficiencia de los datos técnicos	18	Alta	Alta	Alta	Verificar los datos técnicos, validar, actualizar	
19	Deficiencia de los datos técnicos	19	Alta	Alta	Alta	Verificar los datos técnicos, validar, actualizar	
20	Deficiencia de los datos técnicos	20	Alta	Alta	Alta	Verificar los datos técnicos, validar, actualizar	

F-1, A-01 A-02 A-03 A-04 A-05 A-06 A-07 A-08 A-09 A-10 F-2, MATRIZ PROS E IMPACTO

CONSORCIO VIAL B&R

Carlos A. Boyer Jaramillo
REPRESENTANTE COMUN

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMUN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
DE TUMBES

GERENCIA MUNICIPAL

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

CONTRATO DE OBRA N° 003 -2020/MPT-GM ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 6-2020-MPT-CS-1

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

40.1 El contratista es responsable de ejecutar la totalidad de las obligaciones a su cargo, de acuerdo a lo establecido en el contrato. En los contratos de ejecución de obra, el plazo de responsabilidad no puede ser inferior a siete (7) años, contado a partir de la conformidad de la recepción total o parcial de la obra, según corresponda. Además, se debe cumplir lo dispuesto en los numerales 2) y 3) del artículo 1774 del Código Civil.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Otras penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento



CONSORCIO VIAL B&R

Carlos A. Boyer Jaramillo
REPRESENTANTE COMÚN

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



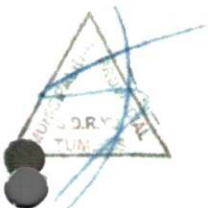
MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
DE TUMBES

GERENCIA MUNICIPAL

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

CONTRATO DE OBRA N° 003 -2020/MPT-GM ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 6-2020-MPT-CS-1

1	Quando el personal del plantel profesional clave permanece menos de sesenta (60) días calendario o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días calendario, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	UNA (1) UIT por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA.
2	En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con la experiencia y calificaciones requeridas.	UNA (1) UIT por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA.
3	Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA, impidiéndole anotar las ocurrencias.	Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de impedimento	Según informe del INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA.
4	Seguridad de Obra y Señalización.- Cuando el contratista no cuente con los dispositivos de seguridad en la obra, tanto peatonal o vehicular incumpliendo las normas, además de las señalizaciones solicitadas por la MPT. La multa diaria será de:	2/1000 del monto contratado	Según informe del INSPECTOR O SUPERVISOR de la obra, según corresponda.
5	Indumentaria e Implementos de Protección Personal.- Cuando el Contratista no cumpla con dotar a su personal de los elementos de seguridad y la indumentaria señalada por la Municipalidad. Esta penalidad se considerará por el total de los trabajadores y por el total del paquete de obra, es decir si en alguna de las obras, alguno de los trabajadores no está debidamente equipado. La penalidad se aplicará a todo el contrato, la multa diaria será de:	1/1000 del monto contratado	Según informe del INSPECTOR O SUPERVISOR de la obra, según corresponda.



CONSORCIO VIAL B&R

Carlos A. Boyer Jaramillo
REPRESENTANTE COMÚN

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



GERENCIA MUNICIPAL

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

CONTRATO DE OBRA N° 003 -2020/MPT-GM ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 6-2020-MPT-CS-1

6	Ingreso de Materiales.- Cuando el contratista ingrese materiales a la obra sin la autorización del supervisor y/o inspector de obra.	2/1000 del monto contratado	Según informe del INSPECTOR O SUPERVISOR de la obra, según corresponda.
7	Entrega de Información Incompleta.- Cuando el contratista entregue documentación incompleta perjudicando el trámite normal de los mismos (solicitud de adelantos y otros), la multa será por cada trámite documentario.	S/ 700.00	Según informe del INSPECTOR O SUPERVISOR de la obra, según corresponda.
8	Cartel de Obra.- Cuando el contratista no coloque el cartel de obra dentro del plazo establecido dentro de la programación de la obra y de acuerdo a las especificaciones técnicas y/o contrato, la multa por día de atraso será de:	2/1000 del monto contratado	Según informe del INSPECTOR O SUPERVISOR de la obra, según corresponda.
9	Cronograma Valorizado al Inicio de Plazo Contractual.- Cuando el contratista no cumpla con entregar el calendario valorizado adecuado a la fecha de inicio del plazo contractual, en un plazo de 24 horas de solicitado. La multa diaria será de:	1/1000 del monto contratado	Según informe del INSPECTOR O SUPERVISOR de la obra, según corresponda.
10	Pruebas y Ensayos.- Cuando el contratista no realiza las pruebas y ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales y las dosificaciones. La multa diaria será de:	1/1000 del monto contratado	Según informe del INSPECTOR O SUPERVISOR de la obra, según corresponda.

Las penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

CONSORCIO VIAL B&R

Carlos A. Boyer Jaramillo
REPRESENTANTE COMÚN

CONSORCIO JERUSALEN

Segunda Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



GERENCIA MUNICIPAL

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

CONTRATO DE OBRA N° 003 -2020/MPT-GM **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 6-2020-MPT-CS-1**

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre

CONSORCIO VIAL B&R

Carlos A. Boyer Jaramillo
REPRESENTANTE COMÚN

CONSORCIO JERUSALEN

Fernando Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
DE TUMBES

GERENCIA MUNICIPAL

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

CONTRATO DE OBRA N° 003 -2020/MPT-GM ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 6-2020-MPT-CS-1

ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLAUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA. - DEL RESIDENTE DE OBRA

22.01 para los efectos propios de la ejecución de la Obra materia del presente Contrato, **EL CONTRATISTA** designa como Residente de la Obra al Ing. **MANUEL JESUS PRETELL SALDAÑA**, el cual tendrá a su cargo la dirección técnica de la Obra, quien además deberá permanecer en forma directa y permanente en el lugar de la obra, bajo apercibimiento de resolver el Contrato, en caso de incumpliendo, dejando expresa constancia que la remuneración de dicho profesional es de su exclusiva responsabilidad.

22.02 El Residente representa a **EL CONTRATISTA** para los efectos ordinarios de la obra, no estando facultado a pactar modificaciones al contrato, de conformidad con lo establecido en el Artículo 179° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

22.03 En consecuencia, tendrá validez las decisiones adoptadas por el referido profesional, las cuales no podrán ser enervadas por otra persona o autoridad de **EL CONTRATISTA**, el citado profesional no podrán ser sustituido por otro, salvo autorización previa y por escrito de **LA ENTIDAD**, En este caso, el reemplazo será materia del correspondiente aviso notarial que cursara **EL CONTRATISTA** a **LA ENTIDAD**, con una anticipación de quince (15) días naturales, para su adecuada revisión y evaluación correspondiente, debiendo reunir el reemplazante las mismas condiciones de idoneidad, capacidad y experiencia, entre otras exigencias, que la del Ingeniero propuesto originalmente, indicando asimismo la justificación y sustentación respectiva.

22.04 Una vez cumplido lo establecido en el párrafo precedente para el cambio del Residente de Obra, **LA ENTIDAD**, tendrá un plazo de OCHO (08) DIAS HABILES, para emitir la Addenda al contrato correspondiente, la misma que deberá ser suscrita por las partes contratantes. Asimismo, las funciones del nuevo Residente regirán a partir del día siguiente se suscrita la adenda respectiva.

CLAUSULA VIGÉSIMA TERCERA. - DEL CONTROL DE LA OBRA

23.01.- **LA ENTIDAD** controla los trabajos efectuados por el contratista a través del inspector o supervisor, según corresponda, quien es el responsable de velar directa y permanentemente por la correcta ejecución técnica, económica y administrativa de la obra y del cumplimiento del contrato, además de la debida y oportuna administración de riesgos durante todo el plazo de la obra, debiendo absolver las consultas que formule el contratista según lo previsto en los artículos siguientes. En una misma obra el supervisor no puede ser ejecutor ni integrante de su plantel técnico.

23.02.- El inspector o el supervisor, según corresponda, está facultado para ordenar el retiro de cualquier subcontratista o trabajador por incapacidad o incorrecciones que, a su juicio, perjudiquen la buena marcha de la obra; para rechazar y ordenar el retiro de materiales o equipos por mala calidad o por el

10

CONSORCIO VIAL B&R

Carlos A. Boyer Jaramillo
REPRESENTANTE COMÚN

CONSORCIO ERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80228529
REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
DE TUMBES

GERENCIA MUNICIPAL

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

CONTRATO DE OBRA N° 003 -2020/MPT-GM ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 6-2020-MPT-CS-1

incumplimiento de las especificaciones técnicas y para disponer cualquier medida generada por una emergencia. No obstante, lo señalado, su actuación se ajusta al contrato, no teniendo autoridad para modificarlo.

23.03.- El contratista brinda al inspector o supervisor las facilidades necesarias para el cumplimiento de su función, las cuales están estrictamente relacionadas con esta.

23.04.- De conformidad con el artículo 189° del Reglamento de la Ley de Contracciones del Estado, en caso de atrasos en la ejecución de la obra por causas imputables al contratista, con respecto a la fecha consignada en el calendario de avance de obra vigente, y considerando que dicho atraso puede producir una extensión de los servicios de inspección o supervisión, lo que genera un mayor costo, el contratista ejecutor de la obra asume el pago del monto correspondiente por los servicios indicados, el que se hace efectivo deduciendo dicho monto de la liquidación del contrato de ejecución de obra. Durante la ejecución de la obra dicho costo es asumido por la Entidad.

23.05.- El supervisor de Obra, tendrá las siguientes atribuciones sin carácter limitativo:

1. Verificar y exigir la correcta ejecución de los trabajos y asegurar el fiel cumplimiento de las condiciones estipuladas y obligaciones de **EL CONTRATISTA**, establecidas en el presente contrato y sus anexos.
2. Solicitar información a **EL CONTRATISTA** sobre la obra.
3. Exigir a **EL CONTRATISTA** el cumplimiento de los cronogramas de obra.
4. Exigir a **EL CONTRATISTA** que los materiales empleados en la obra cumplan con las especificaciones técnicas señaladas en el Expediente Técnico de Obra. Cuando sea pertinente deberá exigir que se retire por cuenta de **EL CONTRATISTA**, los materiales o equipos que haya Sido rechazados por mala calidad o incumplimiento de las especificaciones técnicas, así como el desmonte y otros desechos.
5. Exigir a **EL CONTRATISTA** buen comportamiento y desempeño de su personal, estado facultado para ordenar el retiro de cualquier subcontratista o trabajador por incapacidad o incorrecciones que a su juicio perjudiquen la buena marcha de la obra.
6. Absolver consultas, interpretar planos, especificaciones técnicas, manuales y cualquier otra información técnica relacionada con la obra.
7. Disponer cualquier medida urgente en la obra.

CLAUSULA VIGÉSIMA CUARTO: SEGUROS

24.01 EL CONTRATISTA se obliga bajo responsabilidad a obtener y presentar a **LA ENTIDAD**, todos los seguros necesarios de aseguradores autorizados conforme a la Legislación Vigente.

24.02 EL CONTRATISTA mantendrá vigentes dichos seguros, en su capacidad total hasta que la obra materia del contrato, haya sido recepcionada por **LA ENTIDAD**.

Los citados seguros a contratar, cuando menos cubrirán los siguientes:

1. Accidentes de trabajo.
2. Accidentes individuales de su personal de ingenieros y técnicos, conforme a lo prescrito por el Decreto Legislativo N° 688 y Decreto Ley N° 25697.
3. Daños y perjuicios a terceros para cubrir la responsabilidad civil por muerte accidente o lesiones a personas que no sean trabajadores del contratista, o daños a propiedad de terceros, dentro del

CONSORCIO VIAL B&R

Carlos A. Boyer Jaramillo
REPRESENTANTE COMÚN

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



GERENCIA MUNICIPAL

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

CONTRATO DE OBRA N° 003 -2020/MPT-GM ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 6-2020-MPT-CS-1

alcance de las obras y del terreno entregado al contratista, así como aquellos derivados de la ejecución de los trabajos.

4. El contratista está obligado a dar estricto cumplimiento a lo normado NTE G.050 seguridad durante la construcción y demás normas complementarias y accesorias de seguridad y salud en el trabajo vigente

24.03 Los tributos y gravámenes que correspondan a **EL CONTRATISTA**, así como las responsabilidades de carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales de su personal, son de su exclusiva responsabilidad y no son transferible a **LA ENTIDAD**.

Asimismo, corresponde a **EL CONTRATISTA** la contratación de todos los seguros necesarios para resguardar la integridad de los bienes, los recursos que se utilizan a los terceros eventualmente afectados, y demás que establezcan las Bases Integradas.

24.04 **EL CONTRATISTA** asume la responsabilidad de cumplir estrictamente el marco legal del ordenamiento laboral que cautele los derechos de los trabajadores de construcción civil.

CLAUSULA VIGESIMO QUINTA: DE LA INTERVENCION ECONOMICA DE OBRA

25.01 **EL ENTIDAD** de oficio o a solicitud de parte, de conformidad con el Artículo 174° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, podrá intervenir económicamente la obra en caso fortuito, fuerza mayor o por incumplimiento de las estipulaciones contractuales que a su juicio no permitan la terminación de los trabajos. La intervención económica de la obra es una media que se adopta por consideraciones de orden técnico y económico con la finalidad de culminar la ejecución de los trabajos, sin llegar al extremo de resolver el contrato.

25.02 La Intervención Económica no deja al contratista al margen de su participación contractual, incluyendo los derechos y obligaciones correspondientes.

25.03 Si el contratista rechaza la intervención económica, el contrato será resuelto.

25.04 La intervención económica se registrará por la Directiva N°001-2003-CONSUCODE/PRE, aprobado por resolución N°010-2003-CONSUCODE/PRE, publicada el 17 de enero de 2003 o las vigentes al momento de presentarse el caso.

CLAUSULA VIGESIMO SEXTA. - OTRAS OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD

26.01 Abonar, previa aprobación, las valorizaciones periódicas mensuales, presentadas por el Inspector de Obra, de acuerdo al procedimiento indicado en la cláusula quinta del presente contrato.

26.02 Proceder a la recepción de la obra totalmente concluida al 100%, suscribiendo el Acta correspondiente, a través del Comité de Recepción.

CLAUSULA VIGESIMO SETIMA. - OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

27.01 Ejecución la Obra en estricta conformidad con los planos, especificaciones técnicas, bases generales, calendario de avance de obra, calendario de adquisición de materiales, cronograma de desembolsos y demás documentos del Expediente Técnico de Obra, que forman parte del presente contrato.

CONSORCIO VIAL B&R

Carlos A. Boyer Jaramillo
REPRESENTANTE COMUN

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226523
REPRESENTANTE COMUN



GERENCIA MUNICIPAL

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

CONTRATO DE OBRA N° 003 -2020/MPT-GM**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 6-2020-MPT-CS-1**

27.02 Proveerse con la debida oportunidad y anticipación de todos los equipos, maquinaria, materiales y elementos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos, a fin de que su demora no justifique ampliación de plazo, y porque además estos trabajos se entreguen en las mejores condiciones y de la calidad requerida en el Expediente Técnico, en beneficio de la población beneficiaria.

27.03 Proporcionar la cantidad de maquinaria y equipo mínimo para la ejecución de la Obra, cuyas características en rendimiento, capacidad, operatividad y potencia estarán en concordancia o equivalencia con la oferta presentada.

27.04 Contratar y/o mantener obligatoriamente asegurado a todo su personal contratado, en el Seguro social de Salud (ESSALUD), desde el comienzo de la obra hasta su conclusión, para cubrir cualquier atención de enfermedades y/o accidentes durante la ejecución de la obra, debiendo asimismo otorgarles todos los implementos de seguridad al personal obrero, (cascos, guantes, botas, lentes, chalecos, etc.), garantizando con ello, los medios y condiciones que protejan la vida, la salud y el bienestar de los trabajadores, y de aquellos que, no teniendo vínculo laboral, prestan servicios o se encuentran dentro del ámbito del centro de labores de conformidad con la Ley 29783- LEY DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

27.05 Asumir y responder exclusivamente del pago de remuneraciones, indemnizaciones, seguros y demás beneficios que establezcan las leyes sociales por el personal a su servicio y por los impuestos y contribuciones y aportaciones que le correspondan por los trabajadores; debiendo actuar LA ENTIDAD en estas materias tributarias como Agente Fiscalizador conforme a la normatividad vigente, pues es propósito de las partes que los derechos de sus servidores deben ser de cuenta exclusiva de EL CONTRATISTA.

27.06 Para el pago de la primera Valorización EL CONTRATISTA deberá presentar copia legalizada del libro de planillas autorizada por la Autoridad Administrativa de Trabajo competente.

27.07 A partir de la Segunda Valorización EL CONTRATISTA deberá presentar:

- Copia del registro de Partida Electrónica correspondiente a la Planilla del pago del mes anterior.
- Copia de los comprobantes del cumplimiento de las obligaciones a ESSALUD.
- Copia de los comprobantes de pago CONAFOVISER Y SENCICO.

27.08 En caso de incumplimiento de pago a los trabajadores, EL CONTRATISTA AUTORIZA a LA ENTIDAD, a efectuar el descuento en la Valorización o Liquidación según sea el caso; con la finalidad de efectuar el pago correspondiente a las remuneraciones y demás beneficios laborales de los trabajadores. Para ello se requerirá la entrega de planillas al residente de Obra o en su defecto del Inspector o Supervisor de la Obra con Conocimiento de EL CONTRATISTA, deslindando todo tipo de responsabilidades a LA ENTIDAD.

27.09 No podrá transferir parcial o totalmente la ejecución de la Obra, salvo autorización expresa de LA ENTIDAD mediante comunicación escrita, previa solicitud fundada de EL CONTRATISTA.

La celebración total de su contrato frente a LA ENTIDAD, sin perjuicio de la responsabilidad que le puede corresponder al subcontratista.



Carlos A. Boyer Jaramillo
REPRESENTANTE COMÚN

CONSORCIO JERUSALEN

 Segundo Enrique More Villegas
 DNI: 80226529
 REPRESENTANTE COMÚN



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL
DE TUMBES

GERENCIA MUNICIPAL

"AÑO DE LA UNIVERSALIZACION DE LA SALUD"

CONTRATO DE OBRA N° 003 -2020/MPT-GM ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 6-2020-MPT-CS-1

Para ser subcontratista se requiere estar inscrito en el Registro Nacional de Contratistas y no estar incluido en el Registro de Inhabilitados para contratar con el Estado.

En todo caso la Subcontratación se regirá por el establecido en los Artículos 35° de la Ley de contrataciones del Estado y 147° del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado.

27.10 Responsabilizarse de la adecuada conservación de la Obra, así como del cumplimiento de las disposiciones y reglamentos del Gobierno Municipal y del Gobierno Central relacionados a trabajos en forma tal que no dé lugar a reclamos del vecindario ni a sanciones ni multas por infracción de tales disposiciones, así como cualquier otro tipo de responsabilidades.

27.11 Responsabilizarse exclusivamente de todo daño que por acción, omisión o negligencia, haya ocasionado a personas, propiedades muebles o inmuebles de terceros, que se deriven de los contratos de construcción en la obra.

CLÁUSULA VIGÉSIMA OCTAVA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA NOVENA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: JIRON BOLOGNESI N° 194-TUMBES

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: MZ L LOTE 11 AA:HH PAMPA GRANDE - TUMBES

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario. De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de Tumbes, a los 13 días del mes de octubre del 2020.


Jorge Enrique Ramirez Clavijo


Carlos A. Boyer Jaramillo
REPRESENTANTE COMÚN

"LA ENTIDAD"

"EL CONTRATISTA"

ORIGINAL:

1. CONSORCIO VIAL B&R
2. GERENCIA GENERAL
3. GERENCIA DE ADMINISTRACION.
4. GERENCIA DESARROLLO RURAL Y URBANO.
5. GERENCIA DE PLANIFICACION Y PRESUPUESTO.
6. GERENCIA DE ASESORIA LEGAL.
7. SUB GERENCIA DE OBRAS PUBLICAS Y CATASTRO.
8. SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTOS (PUBLICACION EN EL SEACE)
9. ARCHIVO.




Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

ACTA DE RECEPCIÓN

Obra: "REPARACION DE INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE; EN EL (LA) AV. CIRCUNVALACION (HOSPITAL REGIONAL) AAHH. CIUDELA NOE DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES"

UBICACIÓN:

DEPARTAMENTO : TUMBES
PROVINCIA : TUMBES
DISTRITO : TUMBES
LUGAR : AA.HH CIUDELA DE NOE

Contrato Ejecución de Obra

N°003-2020/MPT-GM

Modalidad de Ejecución

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 6-2020-MPT-CS-1

Contratista

A PRECIOS UNITARIOS

CONSORCIO VIAL B&R -DOMINIO PUBLICO S.C.R.L
-SHEKINARAFA SRL.

Representante Común

Sr. CARLOS AGUSTIN BOYER JARAMILLO

Valor referencial

S/. 1'064,695.21

Monto Contratado

S/. 1'064,695.21

Plazo contractual

60 Días Calendario

Fecha de Firma de Contrato

13 de Octubre de 2020

Fecha Entrega Exp. Técnico

26 de Octubre de 2020

Fecha Entrega de terreno

27 de Octubre de 2020.

Fecha de inicio de obra

28 de octubre de 2020

Fecha de Término de obra

26 de Diciembre de 2020

Ampliación de Plazo N° 01

05 (D.C) RGM N° 895 - 2020-MPT/GM (30/12/2020)

Nueva Término de Obra Programado

31 de Diciembre de 2020

Fecha de Término Real

28 de Diciembre de 2020 (Asiento N° 077 Supervisor)

Residente de Obra

Ing. Manuel Jesús Pretell Saldaña Cip N° 41047

Inspector de obra - Supervisor

Ing. José Carlos Guerrero Panta Cip N° 146242

Supervisor

Ing. Oliver Ruben Rueda Campos Cip N° 96501

Siendo las 04:00 pm, del día viernes 22 de Enero del 2021, se reunieron en el lugar donde se ha ejecutado la Obra denominada: "REPARACION DE INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE; EN EL (LA) AV. CIRCUNVALACION (HOSPITAL REGIONAL) AAHH. CIUDELA NOE DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", por parte el Comité de Recepción de Obra, designado por Resolución de Gerencia Municipal N° 012-2021-MPT/GM, conformado por el Arq. Gianni Javier Moquillaza Herrera con CAP N° 7440 en su calidad de Presidente del Comité de Recepción de Obra; el Ing.

CONSORCIO VIAL B&R
Carlos A. Boyer Jaramillo
REPRESENTANTE COMÚN

Arq. Adolfo E. Ramírez Luna
Reg. CAP. 8974

JOSE CARLOS GUERRERO PANTA
INGENIERO CIVIL
CIP 146242

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

ACTA DE RECEPCIÓN

José Carlos Guerrero Panta con CIP N° 146242 en su calidad de Miembro del comité de recepción, el Arq. Adolfo Emilio Ramírez Luna con CAP N° 8974 en calidad de miembro del comité de recepción y el Ing. Oliver Rubén Campos Rueda CIP N° 96501 como supervisor y en calidad de Asesor Técnico de la obra, por parte de la empresa contratista CONSORCIO VIAL B&R (DOMINIO PUBLICO S.C.R.L-SHEKINARAFÁ SRL.), con su representante común el Sr. CARLOS AGUSTIN BOYER JARAMILLO con DNI N° 00206663 y el Ing. Manuel Jesús Pretell Saldaña con CIP N° 41047 como residente de la obra; Con la finalidad de dar cumplimiento al artículo 178 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Recepción de Obra, Ley N° 30225 y el Decreto Legislativo N° 1341 que modifica la Ley N° 30225.

En primer lugar, es importante señalar que uno de los objetivos del procedimiento de **RECEPCIÓN DE OBRA** es que la Entidad pueda verificar que el contratista ha ejecutado la obra conforme a lo requerido.

Cuando el Comité de Recepción formula observaciones a la obra, la normativa de contrataciones del Estado otorga un plazo a efectos que el contratista pueda subsanarlas adecuadamente.

En relación con lo expuesto, debe señalarse que el numeral 2 del artículo 178 del Reglamento establece lo siguiente: "De existir observaciones, estas se consignan en un Acta o Pliego de Observaciones y no se recibe la obra. El contratista dispone de un décimo (1/10) del plazo de ejecución vigente de la obra para subsanar las observaciones, plazo que se computa a partir del quinto día de suscrito el Acta o Pliego."

La finalidad primordial de otorgar un plazo al contratista para subsanar las observaciones formuladas por el Comité de Recepción, es que la obra, finalmente, sea entregada conforme a lo requerido por la Entidad; con el único propósito de alcanzar la finalidad que subyace a su contratación.

Que después de haber realizado un recorrido a todo el lugar de la obra, objeto de la obra **REPARACION DE INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE; EN EL (LA) AV. CIRCUNVALACION (HOSPITAL REGIONAL) AAHH. CIUDADELA NOE DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES** se ha constatado que el contratista CONSORCIO VIAL B&R (DOMINIO PUBLICO S.C.R.L-SHEKINARAFÁ SRL.), Si ha cumplido con levantar las observaciones interpuestas verificadas por el comité de recepción, por lo que esta comisión determina proceder a la recepción final de la obra.

METRADOS EJECUTADOS:

ITEM	DESCRIPCION DE PARTIDAS	UND.	MET.
01.	OBRAS PRELIMINARES		
01.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARTELES DE OBRA DE 5.00X3.60M	und	1.00
01.02	ALQUILER DE LOCAL PARA ALMACEN, OFICINA Y GUARDIANIA	mes	2.00
02.	TRABAJO PRELIMINARES		
02.01	SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA		

CONSORCIO VIAL B&R

Carlos A. Boyer Jaramillo
REPRESENTANTE COMÚNArq. Adolfo E. Ramírez Luna
Reg. CAP. 8974

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80228529
REPRESENTANTE COMÚN



"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

ACTA DE RECEPCIÓN

02.01.01	ELABORACION, IMPLEMENTACION Y ADMINISTRACION DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	est	1.00
02.01.02	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	glb	1.00
02.01.03	CINTA PLASTICA P/SEÑAL DE PELIGRO - LIMITE DE OBRA	m	634.90
02.01.04	TRANQUERA T/BARANDA 2.4 X 1.20 M P/SEÑALIZACION - PROTECCION	und	6.00
02.01.05	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS	glb	1.00
02.01.06	SUMINISTRO DE IMPLEMENTACION DE SEGURIDAD	est	1.00
02.01.07	IMPLEMENTACION, ADMINISTRACION E INVERSION DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	est	1.00
02.01.08	ELABORACION, IMPLEMENTACION DEL PLAN DE MONITOREO ARQUEOLOGICO	glb	1.00
02.01.09	ELABORACION E IMPLEMENTACION DEL PLAN PARA VIGILANCIA, PREVENCION Y CONTROL ANTE EL COVID-19	glb	1.00
02.02	DEMOLICIONES		
02.02.01	DEMOLICION DE CARPETA ASFALTICA	m2	1,467.67
02.02.02	DEMOLICION DE LOSA DE CONCRETO EXISTENTES	m2	84.42
02.02.03	DESMONTAJE DE CORREDOR Y CERCO LIVIANO EXISTENTES	m	40.02
02.02.04	DESMONTAJE DE DESGUARDAVIAS EXISTENTES	m	16.00
03	PAVIMENTACION		
03.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
03.01.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO DE LOSA DE CONCRETO F'C=210 KG/CM2	m2	2,732.61
03.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
03.02.01	CORTE CON MAQUINARIA PARA CONFORMACION DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	m3	1,934.58
03.02.02	PERFILADO, NIVELACION Y COMPACTACION CON MAQUINARIA DE SUB RASANTE	m2	2,732.61
03.02.03	COLOCACION CON MAQUINARIA DE SUB BASE, E=0.20M	m2	2,732.61
03.02.04	COLOCACION CON MAQUINARIA DE BASE, E=0.20M	m2	2,732.61
03.02.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE A SKM DE LA OBRA	m3	2,148.85
03.03	PAVIMENTO RIGIDO		
03.03.01	PAVIMENTO DE CONCRETO F'C=210 KG/CM2 E=0.20 M INC. ENCONFRADO	m2	2,732.61
03.03.02	SARDINEL SUMERGIDO CONCRETO F'C=210 KG/CM2 DE 20X60 CM	m	62.95
03.04	JUNTAS		
03.04.01	JUNTAS LONGITUDINAL DE DILATACION e=1°	m	475.00
03.04.02	JUNTA DE CONTRACCION e=1°	m	579.50
03.04.03	JUNTA TRANSVERSAL DE DILATACION e=1°	m	128.00
03.04.04	JUNTA TRANSVERSAL DE DILATACION SIN PASADOR e=1°	m	123.00
03.04.05	JUNTA DE CONSTRUCCION e=1°	m	899.84
03.05	OTRAS OBRAS		
03.05.01	CURADO DE LOSAS DE CONCRETO	m2	2,732.61
03.05.02	LIMPIEZA GENERAL DE LOSA DE CONCRETO DE PAVIMENTACION	m2	2,732.61
04	VEREDAS, RAMPAS Y JARDINERAS		
04.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
04.01.01	TRAZO Y REPLANTEO DE VEREDAS, RAMPAS Y JARDINERAS	m2	1,072.91
04.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
04.02.01	EXCAVACION MANUAL PARA CONSTRUCCION DE VEREDAS, RAMPAS Y	m3	337.01

CONSORCIO VIAL B&R

Carlos A. Boyer Jaramillo
REPRESENTANTE COMUN

Arq. Adolfo E. Ramirez Lora
Reg. CAP. 8974

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMUN

JOSE CARLOS GUERRERO PANTA
INGENIERO CIVIL
146247



"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

ACTA DE RECEPCIÓN

	JARDINERAS		
04.02.02	PERFILADO, NIVELACION Y COMPACTACION MANUAL DE SUB RASANTE DE VEREDAS Y RAMPAS	m2	706.48
04.02.03	COLOCACION DE CAPA DE HORMIGON EN VEREDA Y RAMPAS DE F'C=175KG/CM2 E=0.15M	m2	678.06
04.02.04	COLOCACION DE CAPA DE AFIRMADO EN VEREDA Y RAMPAS DE F'C=175KG/CM2 E=0.15M	m2	678.06
04.02.05	COLOCACION DE TIERRA DE CHACRA	m3	52.12
04.02.06	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE A 5KM DE LA OBRA	m3	404.41
04.03	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE		
04.03.01	CONCRETO EN VEREDA Y RAMPAS F'C=175 KG/CM2 E=0.10 M, INCLUYE ENCOFRADO, ACABADO, SEMI PULIDO Y BRUÑADO	m2	706.48
04.03.02	SARDINEL CONCRETO F'C=175 KG/CM2 DE 20x30 CM EN VEREDAS Y RAMPAS, INCL. ACABADO	m	539.63
04.03.03	SARDINEL CONCRETO F'C=175 KG/CM2 DE 20x50 CM EN VEREDAS Y RAMPAS, INCL. ACABADO	m	484.82
04.03.04	SARDINEL CONCRETO F'C=175 KG/CM2 DE 20x80 CM EN JARDINERA, INCL. ACABADO	m	529.07
04.03.05	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SARDINELES EN VEREDAS, RAMPAS Y JARDINERAS	m2	644.88
04.04	JUNTAS EN VEREDAS		
04.04.01	JUNTAS DE DILATACION EN VEREDAS Y SARDINELES E=1"	m	315.90
04.05	OTRAS OBRAS		
04.05.01	CURADO DE LOSAS DE VEREDAS, RAMPAS Y SARDINELES DE CONCRETO F'C=175 KG/CM2	m2	1,720.37
04.05.02	LIMPIEZA FINAL DE VEREDAS, RAMPAS Y SARDINELES DE CONCRETO F'C=175 KG/CM2	m2	1,720.37
04.05.03	SEMBRADO DE GRASS	m2	260.61
05	SEÑALIZACION		
05.01	DEMARCAION EN EL PAVIMENTO	m2	252.76
06	VARIOS		
06.01	REUBICACION DE POSTES	und	7.00
06.02	NIVELACION DE BUZONES EXISTENTES	und	4.00
06.03	REPOSICION DE REDES (AGUA - ALCANTARILLADO)		
06.03.01	REPOSICION Y NIVELACION DE CAJAS DE AGUA EN VEREDAS	und	36.00
06.03.02	REPOSICION Y NIVELACION DE CAJAS DE DESAGUE EN VEREDAS	und	26.00
06.03.03	CONEXIONES DOMICILIARIAS		
06.03.03.01	CONEXIONES DOMICILIARIAS PARA AGUA POTABLE TUB. PEAD DN 1/2" -75MM	und	5.00
06.03.03.02	CONEXIONES DOMICILIARIAS PARA DESAGUE DN 200mmX160mm	und	3.00
06.04	INTERFERENCIAS		
06.04.01	DERECHO POR CORTE DE SERVICIO A ENOSA	est	1.00
06.05	MITIGACION AMBIENTAL		
06.05.01	BASUREROS ECOLOGICOS DE FIBRA DE VIDRIO	und	3.00
06.05.02	CONTENEDOR DE BASURA 4 RUEDAS / 660 LITS	und	3.00

CONSORCIO VIAL B&R

Carlos A. Boyer Jaramillo
REPRESENTANTE COMUN

Arg. Adolfo E. Ramirez Luna
Reg. CAP. 8974

JOSE CARLOS GUERRERO SANTA
INGENIERO CIVIL
CIP 146242

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DN: 80226529
REPRESENTANTE COMUN



"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

ACTA DE RECEPCIÓN

Se deja constancia que, el presente Comité de Recepción, **NO ASUME** responsabilidad de vicios ocultos por metas no ejecutadas, toda vez que los metrados realmente ejecutados es de responsabilidad del contratista y del supervisor o inspector de la obra.

Se deja constancia que, el presente Comité de Recepción, indica que **NO ASUME** responsabilidad si posteriormente a la fecha del informe y/o pronunciamiento de la entidad conforme lo establece el Numeral 3) del artículo 208 del Reglamento, se presentarán observaciones pos constructivas, las cuales tienen que ser subsanadas por el contratista, así como se indica en el contrato de obra y según lo establece el Reglamento hasta treinta días hábiles posteriores al vencimiento del plazo de responsabilidad del contratista previsto en el contrato de obra. (OPINIÓN N° 014-2018/DTN).

Siendo las 12:00 a.m. horas del mismo 22 de Enero del 2021 se procedió a dar por concluido el acto, en fe de lo antes indicado se firma la presente acta en señal de conformidad en 08 originales.

Por parte de la Entidad

COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL
PERÚ - REGIÓN TUMBES

Arq. GIANNY JAVIER MOQUILAZA
HERRERA
PRESIDENTE

Ing. JOSE CARLOS GUERRERO
PANTA
PRIMER MIEMBRO

Arq. Adolfo E. Ramirez Luna
Reg. CAP. 8974
Arq. ADOLFO EMILIO RAMIREZ LUNA
SEGUNDO MIEMBRO

Ing. OLIVER RUBEN CAMPOS
RUEDA
CIP N° 96501
SUPERVISOR - ASESOR TÉCNICO

Por parte del Contratista

CONSORCIO VIAL B&R

Carlos A. Boyer Jaramillo
REPRESENTANTE COMUN

SR. CARLOS AGUSTIN BOYER
JARAMILLO
REPRESENTANTE COMUN
CONSORCIO VIAL B&R

MANUEL J. PRETELL SALDAN
Ingeniero Civil
Reg. CIP. N° 41047

Ing. MANUEL JESÚS PRETELL
SALDANA
CIP N° 41047
RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO JERUSALEN
Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMUN



RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 227 -2021/MPT-GM

Tumbes, 07 ABR 2021

VISTO:

Contrato de Obra N° 003-2020/MPT-GM, de fecha 13 de Octubre del 2020, Acta de Entrega de Terreno, de fecha 27 de Octubre del 2020, Resolución de Gerencia Municipal N° 895-2020/MPT-GM, de fecha 30 de Diciembre del 2020, Acta de Recepción, de fecha 22 de Enero del 2021, Carta N° 007-2021/CONSORCIO VIAL B&R, de fecha 29 de Enero del 2021, Carta N° 001-2021/ING-SUP-ORCR, de fecha 09 de Febrero del 2021, Informe N° 166-2021/MPT-GDRYU-SGOPYC-JCGP, de fecha de recepción 11 de Marzo del 2021, Informe N° 263-2021/MPT-GDRYU-ARQ. AERL, de fecha 16 de Marzo del 2021; Proveído S/N-GM al reverso del Informe N° 263-2021/MPT-GDRYU-ARQ. AERL, de fecha 17 de Marzo del 2021; Informe N° 210-2021-MPT-GAL-ETCHL, de fecha 26 de Marzo del 2021, Proveído S/N-GM al reverso del Informe N° 210-2021-MPT-GAL-ETCHL, de fecha 29 de Marzo del 2021, referente a la liquidación final del contrato de ejecución de la obra: "REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE EN EL (LA) AV CIRCUNVALACIÓN (HOSPITAL REGIONAL) AA.HH. CIUADELA NOE, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES".

CONSIDERANDO:

Que, los gobiernos locales, tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia concordantes con la Constitución Política del Perú que establece el objeto y finalidades de las municipalidades, teniendo facultades para ejercer actos de gobierno y de administración con sujeción al ordenamiento jurídico existente.

Que, el reglamento de organización de funciones de la Municipalidad Provincial de Tumbes, establece, en su Artículo 17° que Gerencia Municipal es el órgano responsable de la administración de la municipalidad.

Que, el artículo 20°, numeral 4° de Reglamento de Organización y Funciones de la Municipalidad Provincial de Tumbes, establece que son funciones y atribuciones de la Gerencia Municipal: Gerenciar, dirigir, administrar y evaluar las actividades administrativas y financieras de la Municipalidad.

Que, con fecha 13 de Octubre del 2020, se firmó el Contrato de obra N° 003-2020/MPT-GM, de la Adjudicación Simplificada N° 06-2020-MPT-CS-1, entre la Municipalidad Provincial de Tumbes y el CONSORCIO VIAL B&R, con domicilio en Mz. L Lote 11 AA.HH. Pampa Grande-Tumbes, integrado por las empresas: DOMINIO PÚBLICO S.C.R.L., con RUC N° 28313163751, con domicilio en Calle Sánchez Carrión N° 330-Tumbes-Tumbes, representada por su Gerente General Sr. Oscar Paredes Adanaque, identificado con DNI N° 17520594, inscrita en la partida electrónica N° 02013696 Asiento N° B00001 del Registro de Personas Jurídicas de Tumbes y la Empresa SHEKINARAFA SRL (70%) con RUC N° 20525460950 con domicilio en Jr. Ancash N° 144-Int. A Barrio Buenos Aires el Milagro-Tumbes-Tumbes, representada por su Gerente General Sr. Segundo Enrique More Villegas, identificado con DNI N° 80226528, inscrita en la partida electrónica N° 11010409, Asiento N° C00001, del Registro de Personas Jurídicas de Tumbes, que mediante contrato privado de CONSORCIO de fecha 07 de Octubre del 2020, donde los consorciados determinan que el Operador Tributario estará a cargo de la Empresa: DOMINIO PUBLICO S.C.R.L., con RUC N° 20313163751, Asimismo señalan Código de Cuenta Interbancario N° 018-691-000691085066-65 del Banco de la Nación, correo electrónico boyerconstructores@hotmail.com y el representante común al Sr. Carlos Agustín Boyer Jaramillo, identificado con DNI N° 00206663, señalando como domicilio en Mz. L, Lt. 11 AA.HH. Pampa Grande-Tumbes, para la contratación de la ejecución de la obra: "REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE EN EL (LA) AV CIRCUNVALACIÓN (HOSPITAL REGIONAL) AA.HH. CIUADELA NOE, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES"; por el importe de S/. 1'064,695.21 (Un Millón Sesenta y cuatro Mil Seiscientos Noventa y cinco con 21/100 Soles).

Que, con fecha 27 de Octubre del 2020, se suscribió el Acta de Entrega de Terreno, de la obra: "REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE EN EL (LA) AV CIRCUNVALACIÓN (HOSPITAL REGIONAL) AA.HH. CIUADELA NOE, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", en representación de la Municipalidad Provincial de Tumbes, el Arq. Gianni Javier Moquillaza Herrera, con CAP N° 7440, en calidad de Gerente de Desarrollo Rural y Urbano y el Ing. José Carlos Guerrero Panta, con CIP N° 146242, en calidad de Inspector Provisional de Obra y por parte del contratista: CONSORCIO VIAL B&R representante común el Sr. CARLOS AGUSTÍN BOYER JARAMILLO y el ING. MANUEL JESÚS PRETELL SALDAÑA, con CIP N° 41047 en calidad de Residente de la obra.

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 227 -2021/MPT-GM

Tumbes, 07 ABR 2021

Que, con Resolución de Gerencia Municipal N° 895-2020/MPT-GM, de fecha 30 de Diciembre del 2020, se resuelve en su Artículo Primero.- DECLARAR, PROCEDENTE la AMPLIACIÓN DE PLAZO N° 01 DE LA OBRA: "REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE EN EL (LA) AV CIRCUNVALACIÓN (HOSPITAL REGIONAL) AA.HH. CIUADELA NOE, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", por CINCO (05) DIAS CALENDARIOS.

Que, con fecha 22 de Enero del 2021, se suscribió el Acta de Recepción y se reunieron en el lugar donde se ha ejecutado la obra denominada: "REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE EN EL (LA) AV CIRCUNVALACIÓN (HOSPITAL REGIONAL) AA.HH. CIUADELA NOE, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", por parte el Comité de Recepción de Obra designado por Resolución de Gerencia Municipal N° 012-2021-MPT/GM, conformado por el Arq. Gianni Javier Moquillaza Herrera, con CAP N°7440 en su calidad de Presidente del Comité de Recepción de Obra, el Ing. Guerrero Panta José Carlos con CIP N° 146242 en su calidad de Miembro del Comité de Recepción, el Arq. Adolfo Emilio Ramírez Luna, con CAP N° 8974 en su calidad de Miembro del Comité de recepción y el Ing. Oliver Rubén Campos Rueda con CIP N° 96501 como supervisor y en calidad de Asesor Técnico de la obra, por parte de la Empresa: Contratista CONSORCIO VIAL B&R (DOMINIO PUBLICO S.C.R.L.-SHEKINARAFA SRL), con su representante común el Sr. Carlos Agustín Boyer Jaramillo, con DNI N° 00206663 y el Ing. Manuel Jesús Pretell Saldaña, con CIP N° 41047 como Residente de la obra; con la finalidad de dar cumplimiento al artículo 178 del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado, Recepción de obra, Ley N° 30225 y el Decreto Legislativo N° 1341 que modifica la Ley N° 30225.

Que, con fecha 29 de Enero del 2021, mediante Carta N° 007-2021/CONSORCIO VIAL B&R, el Sr. Carlos Agustín Boyer Jaramillo- Representante común del CONSORCIO VIAL B & R, alcanza al Ing. Oliver Rubén Campos Rueda- Supervisor de obra - MPT, la liquidación de obra: "REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE EN EL (LA) AV CIRCUNVALACIÓN (HOSPITAL REGIONAL) AA.HH. CIUADELA NOE, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", para revisión y aprobación de corresponder de acuerdo al siguiente detalle: Resumen de liquidación: Costo Total de obra: S/. 1'070,563.79, monto total a pagar a favor del contratista de S/. 5,868.59 (Cinco Mil Ochocientos sesenta y ocho con 59/100 Soles). Asimismo solicito la Devolución del Fondo de Garantía, ascendente a S/. 106,469.52 (Ciento Seis Mil Cuatrocientos Sesenta y nueve con 52/100 Soles); adjuntando la siguiente documentación: Ficha Técnica, Memoria Descriptiva Valorizada, Documentos sustentatorios de ejecución de obra: Contrato de ejecución de obra, Acta de entrega de terreno, Acta de Recepción de obra, Metrados ejecutados Post Construcción, Liquidación Económica: Resumen de Liquidación, Cuadro de pagos contrato principal, Cálculo de Reajustes del contrato principal, Resumen de valorizaciones y comprobante de pago, Formula Polinómica, Indices Unificados de Precios, Cronograma de Ejecución de obra, Diagramas: Gantt y PERT - CPM, Panel Fotográfico, Certificado de Calidad, Documentos Generados, Anexos: Planos de Replanteo, Cuaderno de Obra Original, Valorizaciones.

Que, con fecha 09 de Febrero del 2021, mediante Carta N° 001-2021/ING-SUP-ORCR, de fecha 09 de Febrero del 2021, el Ing. Oliver Rubén Campos Rueda- Supervisor, alcanza al Sub Gerente de Obras Públicas y Catastro - Ing. José Carlos Guerrero Panta, el informe de conformidad de liquidación final de Contrato de Obra: "REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE EN EL (LA) AV CIRCUNVALACIÓN (HOSPITAL REGIONAL) AA.HH. CIUADELA NOE, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES". Del mismo modo, plantea las siguientes conclusiones y recomendaciones:

- De acuerdo a la revisión, alcanzo la conformidad en calidad de supervisor de obra y en virtud al Artículo 209° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado del DS N°344-2018-EF, el suscrito considera APROBAR la liquidación del Contrato de Obra N°003-2020/MPT/GM, conforme a lo presentado por el CONSORCIO VIAL B&R con los cálculos detallados, teniendo un costo total de S/. 1' 070,563.79 (Un Millón Setenta Mil Quinientos Sesenta y Tres con 79/100 Soles) y un saldo a favor del Contratista de S/. 5,868.59 (Cinco Mil Ochocientos Sesenta y Ocho con 59/100 Soles), según lo indicado en el cuadro adjunto que forma parte del informe.
- Se recomienda que se realice la respectiva resolución de aprobación de la liquidación del contrato de obra: "REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE EN EL (LA) AV CIRCUNVALACIÓN (HOSPITAL REGIONAL) AA.HH. CIUADELA NOE, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES".

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas

DNI: 80226529

REPRESENTANTE COMÚN

Jr. Bolognesi 197 / Centro Cívico
www.munitumbes.gob.pe



RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 227 -2021/MPT-GM

Tumbes, 07 ABR 2021

REGIONAL) AA.HH. CIUADELA DE NOE, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA DE TUMBES, DEPARTAMENTO DE TUMBES".

- Que luego de quedar aprobada y consentida la liquidación final de obra, se recomienda devolver la retención de garantía de fiel cumplimiento (10%) del monto del contrato de ejecución de obra N°003-2020/MPT-GM, por el monto de S/. 106,469.52 (Ciento Seis Mil Cuatrocientos Sesenta y Nueve con 52/100 Soles), el mismo que fue retenido en la autorización de pago de la valorización N°01 de obra tramitada.

Que, con fecha de recepción 11 de Marzo del 2021, mediante Informe N° 166-2021/MPT-GDRYU-SGOPYC-JCGP, el Sub Gerente de Obras Públicas y Catastro - Ing. José Carlos Guerrero Panta, informa al Gerente de Desarrollo Rural y Urbano- Arq. Adolfo Emilio Ramírez Luna, respecto a Liquidación de Obra: "REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE EN EL (LA) AV CIRCUNVALACIÓN (HOSPITAL REGIONAL) AA.HH. CIUADELA NOE, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", en el cual comunica que se ha encontrado las siguientes observaciones a la liquidación de la obra:

- El contratista no presenta el Certificado de no adeudo al SENCICO Y CONAFOVICER

Así mismo informa que se ha procedido a la revisión de la liquidación y se determina que es conforme, siendo el saldo a favor del contratista por el monto de S/. 5,868.59 (Cinco Mil Ochocientos Sesenta y ocho con 59/100 Soles) y el costo total de la obra asciende al monto de S/. 1'070,563.79 (Un Millón Setenta Mil Quinientos Sesenta y tres con 79/100 Soles), por concepto de contrato principal, deductivos, reintegros, deducciones e impuestos de Ley.

Se recomienda devolver la retención del fondo de garantía de fiel cumplimiento que asciende a S/. 106,469.52 (Ciento seis mil cuatrocientos sesenta y nueve con 52/100 Soles) y CONCLUYE que es procedente la emisión del acto resolutorio aprobando la liquidación final de obra presentada por el contratista y solicita que se proceda a la emisión del acto resolutorio aprobando la liquidación final de obra.

Que, de conformidad con lo establecido en el RLCE en su artículo 209°: *Ítem 209.1 se indica: "El contratista debe presentar la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra". Ítem 209.2: Dentro de los sesenta (60) días de recibida la liquidación formulada por el contratista la Entidad se pronuncia con cálculos detallados, ya sea aprobando, observando o elaborando otra, notificando al contratista para que este se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes...."*

Que, con fecha 16 de Marzo del 2021, mediante Informe N° 263-2021/MPT-GDRYU-AERL, el Gerente de Desarrollo Rural y Urbano- Arq. Adolfo Emilio Ramírez Luna, remite al Gerente Municipal - CPC Jorge Enrique Ramírez Clavijo, la Liquidación de Obra: "REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE EN EL (LA) AV CIRCUNVALACIÓN (HOSPITAL REGIONAL) AA.HH. CIUADELA NOE, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", para el acto resolutorio previo Informe Legal y se continúe con el trámite correspondiente, de acuerdo a lo informado y revisado por el Sub Gerente de Obras Públicas y Catastro; así mismo se le solicita tener en cuenta que el plazo máximo para notificar el acto resolutorio de la aprobación de la liquidación de obra vence el 10 de Abril del 2021.

Que, con fecha 17 de Marzo del 2021, mediante Provedo S/N-GM al reverso del Informe N° 263-2021/MPT-GDRYU-AERL, el Gerente Municipal remite al Gerente de Asesoría Legal para su trámite correspondiente y se sirva emitir opinión legal al respecto.

Que, con fecha 29 de Marzo del 2021, mediante Informe N°210-2021-MPT-GAL-ETCHL, el Abog. Edwing Tommy Chirinos López - Gerente de Asesoría Legal, alcanza al Gerente Municipal - CPC Jorge Enrique Ramírez Clavijo, opinión legal sobre liquidación de obra, en el cual recomienda que en mérito a lo concluido por el Sub Gerente de Obras Públicas - Ing. José Carlos Guerrero Panta, mediante Informe N°166-2021/MPT-GDRYU-SGOPYC-JCGP, quien luego de revisar la liquidación final de la obra: "REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE EN EL (LA) AV CIRCUNVALACIÓN (HOSPITAL REGIONAL) AA.HH. CIUADELA NOE, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES" y recomienda se emita el acto resolutorio APROBANDO la liquidación presentada por el contratista, la cual el supervisor de obra: Ing. Oliver R. Campos Rueda encontró CONFORME en la cual se señala saldo a favor del contratista el monto de S/. 5,868.59 siendo el costo total de la obra el monto de S/. 1'070,563.79 por concepto de contrato principal, reintegros, deducciones e impuestos de Ley. Así mismo recomienda devolver la retención del fondo de garantía de fiel cumplimiento que asciende a S/. 106,469.52.

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

Jr. Bolognesi 197 / Centro Cívico
www.munitumbes.gob.pe

RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 277 -2021/MPT-GM

Tumbes, 07 ABR 2021

Que, con Provedo S/N- GM, al reverso del Informe N° 210-2021-MPT-GAL-ETCHL, de fecha 29 de Marzo del 2021, el Gerente Municipal, deriva a la Secretaría de Gerencia, la liquidación de obra para que se sirva proyectar resolución.

Que, estando a lo informado y contando con la visación del Sub Gerencia de Obras Públicas y Catastro, Gerente de Asesoría Legal, Gerencia de Desarrollo Rural y Urbano, Gerencia de Administración, Gerencia de Planificación y Presupuesto; y en uso de las facultades delegadas por Alcaldía al Gerente Municipal, en virtud a la Resolución de Alcaldía N°056-2019/MPT-ALC, del 10 de enero del 2019.

Estando a lo dispuesto y de conformidad con las facultades conferidas por la Ley Orgánica de Municipalidades - Ley N° 27972, Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado y modificatoria Decreto Supremo N° 1341, y con Decreto Supremo N° 350-2015-EF, y modificatoria Decreto Supremo N° 056-2017-EF, aprueba el Reglamento de la referida ley y, en uso de las delegadas por Alcaldía al Gerente Municipal en virtud a la Resolución de Alcaldía N° 056-2019-MPT-ALC, de fecha 10 de Enero del 2019.

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- APROBAR, la liquidación técnica financiera final del Contrato de obra N° 003-2020/MPT-GM, de fecha 13 de Octubre del 2020, correspondiente a la ejecución de la obra: "REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE EN EL (LA) AV CIRCUNVALACIÓN (HOSPITAL REGIONAL) AA.HH. CIUDADELA NOÉ, DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", ejecutada por el CONSORCIO VIAL B & R, el monto contratado de S/. 1'064,695.21 (UN MILLÓN SESENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON 21/100 SOLES), y un saldo a favor del contratista por la suma de S/. 5,868.59 (Cinco Mil Ochocientos Sesenta y ocho con 59/100 Soles) y que debe devolverse la retención del fondo de garantía la suma de S/. 106,469.52 (Ciento seis mil cuatrocientos sesenta y nueve con 52/100 Soles), correspondiente al contrato principal de Obra; siendo el costo total de ejecución de obra S/. 1'070,563.79 (Un Millón Setenta Mil Quinientos Sesenta y tres con 79/100 Soles), por los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO.- AUTORIZAR, a la Gerencia de Administración, **PAGAR** al CONSORCIO VIAL B & R, el saldo contractual a favor del contratista por la suma de S/. 5,868.59 (Cinco Mil Ochocientos Sesenta y ocho con 59/100 Soles), por los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la presente resolución.

ARTÍCULO TERCERO.-AUTORIZAR, a la Gerencia de Administración, **DEVOLVER** al CONSORCIO VIAL B & R, la retención de la garantía por concepto de fiel cumplimiento correspondiente al 10% ascendiente a S/. 106,469.52 (Ciento seis mil cuatrocientos sesenta y nueve con 52/100 Soles); previo consentimiento de la liquidación final e informe de la Sub Gerencia de Obras Públicas y Catastro, por los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la presente resolución.

ARTÍCULO CUARTO.- NOTIFICAR la presente resolución al CONSORCIO VIAL B & R- representante común el SR. CARLOS AGUSTIN BOYER JARAMILLO, Ing. Oliver Campos Rueda - Supervisor de obra, Gerencia de Desarrollo Rural y Urbano, Sub Gerencia de Obras Públicas y Catastro, Gerencia de Administración, Gerencia de Planificación y Presupuesto, Sub Gerencia de Contabilidad, Sub Gerencia de Abastecimientos, Gerencia de Asesoría Legal; para los fines pertinentes.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE






Gerente Municipal

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

ANEXO N° 4

OFERTA ECONOMICA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA ESPECIAL N° 008-2022/GRT-CSI-I
(Primera Convocatoria)**

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta económica es la siguiente:

COMPONENTE	SUBTOTALES [CONSIGNAR PRECIO DE CADA COMPONENTE DE LA OFERTA EN LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA]
- PAVIMENTO RIGIDO	S/ 8'974,144.99
- REDES DE AGUA Y ALCANTARILLADO	S/ 3'276,398.92
• COSTOS DIRECTOS	s/ 12'250,543.91
• GASTOS GENERALES	s/ 1'225,054.39
- GASTOS GENERALES FIJOS	s/ 161,311.08
- GASTOS GENERALES VARIABLES	s/ 1'063,743.31
• UTILIDAD	s/ 330,764.69
• IGV	s/ 2'485,145.34
TOTAL	s/ 16'291,508.33

El precio de la oferta es de 16'291,508.33 (DIEZ Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS OCHO CON 33/100 SOLES), incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

El detalle de precios unitarios de las partidas en caso de oferta a precios unitarios se presenta junto con la oferta económica.

Tumbes, 18 de Enero del 2022

CONSORCIO JERUSALEN


Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES
PROCESO DE CONTRATACION PUBLICA ESPECIAL N°008-2022/GRT-CSI-I (Primera Convocatoria)

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/	Parcial S/
01	PAVIMENTO RIGIDO				8,974,144.99
01.01	OBRAS PROVISIONALES				
01.01.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARTEL DE OBRA (5.60x3.40m)	und	1.00	1,185.16	1,185.16
01.01.02	CASETA PARA ALMACEN, OFICINA Y GUARDIANIA	m2	60.00	93.42	5,605.20
01.01.03	MANTENIMIENTO DEL TRANSITO Y SEGURIDAD VIAL	mes	10.00	2,450.94	24,509.40
01.01.04	PLAN DE MONITOREO DE IMPACTO AMBIENTAL	glb	1.00	35,060.00	35,060.00
01.01.05	ELABORACION, IMPLEMENTACION Y ADMINISTRACION DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO				48,795.49
01.01.05.01	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	glb	1.00	5,732.60	5,732.60
01.01.05.02	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	glb	1.00	23,140.00	23,140.00
01.01.05.03	PLAN PARA LA PREVENCIÓN Y CONTROL ANTE LA COVID-19 EN OBRA				19,922.89
01.01.05.03.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL PARA PERSONAL DE OBRA	mes	10.00	630.00	6,300.00
01.01.05.03.02	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL PARA DIRECCION DE OBRA	mes	10.00	126.00	1,260.00
01.01.05.03.03	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL PARA PERSONAL DE SALUD	mes	10.00	272.60	2,726.00
01.01.05.03.04	KIT PARA LAVADO Y DESINFECCION DE PERSONAL	mes	10.00	277.20	2,772.00
01.01.05.03.05	EQUIPAMIENTO PARA VIGILANCIA DE LA SALUD DEL TRABAJADOR	glb	1.00	3,982.80	3,982.80
01.01.05.03.06	IMPLEMENTACION DE AREA DE TRIAJE (CONTROL PREVIO)	glb	1.00	2,882.09	2,882.09
01.02	TRABAJOS PRELIMINARES				199,250.94
01.02.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO	m2	31,465.86	2.14	67,336.94
01.02.02	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO	est	1.00	13,600.00	13,600.00
01.02.03	DEMOLICIONES				118,314.00
01.02.03.01	DEMOLICION DE PAVIMENTO EXISTENTE EN MAL ESTADO.	m2	4,962.76	14.03	69,627.52
01.02.03.02	EXTRACCION DE ADOQUIN DE CONCRETO EXISTENTE MANUAL	m2	16,730.75	2.91	48,686.48
01.03	PAVIMENTACION				
01.03.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				2,986,368.78
01.03.01.01	CORTE CON MAQUINARIA PARA CONFORMACION DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	m3	23,465.66	8.03	188,429.25
01.03.01.02	EXCAVACION MANUAL P/ UÑA EN LOSA EN PAVIMENTO	m3	28.29	46.41	1,312.94
01.03.01.03	PERFILADO Y COMPACTACION DE SUB RASANTE EN PAVIMENTO	m2	26,715.86	4.08	109,000.71
01.03.01.04	MEJORAMIENTO DE SUB RASANTE CON MATERIAL DE PRESTAMO OVER DE 6" A 8" E=0.30M	m2	26,715.86	40.35	1,077,984.95
01.03.01.05	MEJORAMIENTO DE SUB RASANTE CON MATERIAL DE PRESTAMO HORMIGON GRUESO E=0.20M	m2	26,715.86	17.96	479,816.85
01.03.01.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NO TEJIDO 300 GR/M2	m2	26,715.86	10.41	278,112.10
01.03.01.07	COLOCACION, CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB BASE (50% AFIRMADO + 50% HORMIGON) E=0.20M	m2	26,715.86	16.54	441,880.32
01.03.01.08	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE D. PROM 5 KM DE LA OBRA	m3	32,397.76	12.65	409,831.66
01.03.02	PAVIMENTO RIGIDO				3,600,297.33
01.03.02.01	LOSA DE RODADURA, CONCRETO F' C=280 Kg/cm2, e=0.20 m.- CEMENTO TIPO MS	m2	14,735.11	114.38	1,685,401.88
01.03.02.02	LOSA DE RODADURA, CONCRETO F' C=300/ KG/CM2, e=0.25m. - CEMENTO TIPO MS	m2	11,980.75	152.34	1,825,147.46
01.03.02.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE LOSA DE RODADURA	m	251.46	12.80	3,218.69
01.03.02.04	UÑA EN TERMINO DE LOSA DE 0.20X0.50m CONCRETO F' C=280 KG/CM2	m3	28.29	537.22	15,197.95
01.03.02.05	CURADO DE LOSA DE RODADURA	m2	26,715.86	2.67	71,331.35
01.03.03	JUNTAS				1,075,872.43
01.03.03.01	CORTE Y SELLADO DE JUNTAS DE CONTRACCIÓN e= 6mm	m	14,116.78	21.21	299,416.90
01.03.03.02	JUNTA TRANSVERSAL CON DOWEL LISO H=10CM - VARILLA LISA Ø 1" X 41CM @ 30CM INC/ CANASTILLA ELECTROSOLDADA	m	4,087.00	61.92	253,067.04
01.03.03.03	JUNTA TRANSVERSAL CON DOWEL LISO H=12.5CM - VARILLA LISA Ø 1 1/4" X 46 CM @ 30CM INC/ CANASTILLA ELECTROSOLDADA	m	3,428.00	93.33	319,935.24

CONSORCIO JERUSALEN

 Segundo Enrique More Villegas
 DNI: 80226529
 REPRESENTANTE COMÚN

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES
PROCESO DE CONTRATACION PUBLICA ESPECIAL N°008-2022/GRT-CSI-I (Primera Convocatoria)

01.03.03.04	JUNTA LONGITUDINAL- BARRA DE AMARRE CORRUGADA H=10 CM Ø 1/2"X95CM @ 76CM INC/ CANASTILLA ELECTROSOLDADA	m	3,576.78	24.14	86,343.47
01.03.03.05	JUNTA LONGITUDINAL- BARRA DE AMARRE CORRUGADA H=12.5 CM Ø 5/8"X95CM @ 91CM INC/ CANASTILLA ELECTROSOLDADA	m	3,025.00	27.22	82,340.50
01.03.03.06	JUNTA DE CONSTRUCCION ASFALTICA E=1"	m	5,572.00	6.24	34,769.28
01.03.04	SEÑALIZACION HORIZONTAL EN PAVIMENTO				22,214.44
01.03.04.01	PINTADO DE FRANJAS EN PAVIMENTO	m2	84.90	21.56	1,830.44
01.03.04.02	PINTADO DE LINEAS DE PASO PEATONAL	m2	646.00	21.56	13,927.76
01.03.04.03	PINTADO DE LINEAS DE PARE	m2	98.27	21.56	2,118.70
01.03.04.04	PINTADO DE FLECHAS DIRECCIONALES SEGUN TIPO	m2	131.60	32.96	4,337.54
01.04	VEREDAS, RAMPAS Y SARDINELES DE CONFINAMIENTO				
01.04.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				275,062.11
01.04.01.01	EXCAVACION MANUAL P/VEREDAS, RAMPAS Y SARDINELES	m3	1,538.20	46.41	71,387.86
01.04.01.02	PERFILADO NIVELACION Y COMPACTACION DE SUB RASANTE DE VEREDAS, RAMPAS	m2	3,573.45	5.79	20,690.28
01.04.01.03	COLOCACION, NIVELACION Y COMPACTACION DE CAPA DE HORMIGON E=0.30M	m2	3,573.45	34.56	123,498.43
01.04.01.04	COLOCACION, NIVELACION Y COMPACTACION DE BASE AFIRMADO E=0.10M	m2	3,573.45	9.84	35,162.75
01.04.01.05	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE D. PROM 5 KM DE LA OBRA	m3	1,922.75	12.65	24,322.79
01.04.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE				444,118.38
01.04.02.01	VEREDAS Y RAMPAS DE CONCRETO F'C=175 KG/CM2 ACABADO SEMI PULIDO INC/ BRUÑAS	m2	3,573.45	64.80	231,559.56
01.04.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDAS	m	1,364.00	12.12	16,531.68
01.04.02.03	SARDINEL DE CONFINAMIENTO DE 0.20X0.60M DE CONCRETO F'C=175 KG/CM2, INC/ ENCOFRADO	m	395.00	94.15	37,189.25
01.04.02.04	SADINEL DE CONFINAMIENTO EN VEREDAS DE 0.20X0.40M DE CONCRETO F'C=175 KG/CM2, INC/ ENCOFRADO	m	2,398.58	61.98	148,663.99
01.04.02.05	CURADO DE LOSA DE VEREDAS	m2	3,810.45	2.67	10,173.90
01.04.03	JUNTAS				9,045.00
01.04.03.01	JUNTA ASFALTICA EN VEREDAS E=1"	m	1,340.00	6.75	9,045.00
01.04.04	OTROS				59,093.34
01.04.04.01	PINTADO DE BORDE DE SARDINEL EN VEREDAS CON PINTURA DE TRAFICO	m2	2,702.29	18.13	48,992.52
01.04.04.02	TARRAJEO DE SARDINEL DE CONFINAMIENTO DE 0.20X0.60M, PROP: 1:4	m	399.00	19.70	7,860.30
01.04.04.03	REPOSICION DE CONEXIONES DOMICILIARIAS DE AGUA POTABLE	und	6.00	117.20	703.20
01.04.04.04	REPOSICION DE CONEXIONES DOMICILIARIAS DE DESAGUE	und	6.00	256.22	1,537.32
01.05	TRABAJO COMPLEMENTARIOS				
01.05.01	LIMPIEZA FINAL GENERAL DE LA OBRA	m2	31,465.86	0.57	17,935.54
01.05.02	BOMBEO DE AGUA PROVENIENTE DE NIVEL FREATICO	día	90.00	881.68	79,351.20
01.05.03	TRANSPORTE DE MATERIALES A OBRA	ton	85.74	1,054.12	90,380.25
Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
02	REDES DE AGUA Y ALCANTARILLADO				3,276,398.92
02.01	TRABAJO PRELIMINARES				29,550.03
02.01.01	TRAZO Y REPLANTEO INICIAL DEL PROYECTO, PARA LINEAS-REDES	m	3,800.32	1.97	7,486.63
02.01.02	CERCO DE MALLA HDP DE 1 M ALTURA PARA LIMITE DE SEGURIDAD DE OBRA	m	1,840.77	3.51	6,461.10
02.01.03	CONO FIBRA VIDRIO FOSFORESCENTE P/DESVÍO DE TRÁNSITO S/D (PROV. DURANTE OBRA)	und	12.00	42.25	507.00
02.01.04	TRANQUERA TIPO TIJERA DE 2,40 X 1,20 M PARA SEÑAL PELIGRO (PROV. DURANTE OBRA)	und	6.00	481.19	2,887.14
02.01.05	PUENTE DE MADERA PARA PASE PEATONAL SOBRE ZANJA S/D (PROV. DURANTE OBRA)	und	6.00	809.20	4,855.20
02.01.06	PUENTE DE MADERA PARA PASE VEHICULAR SOBRE ZANJA S/D (PROV. DURANTE OBRA)	und	2.00	3,676.48	7,352.96
02.02	RED DE AGUA POTABLE				985,589.24
02.02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				410,383.80
02.02.01.01	EXCAVACION DE ZANJAS				25,474.15
02.02.01.01.01	EXCAV. ZANJA(MÁQ)/TUB T-SATURADO DN 110-200MM DE 1,50 M PROF.	m	1,959.55	13.00	25,474.15

CONSORCIO JERUSALEN

[Firma]
 Segundo Enrique More Villegas

DNI: 80226529
 REPRESENTANTE COMÚN

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES
PROCESO DE CONTRATACION PUBLICA ESPECIAL N°008-2022/GRT-CSI-I (Primera Convocatoria)

02.02.01.02	REFINE Y CONFORMACIÓN DE ZANJAS				35,565.84
02.02.01.02.01	REFINE Y NIVEL DE ZANJA T-SATURADO P/TUB. DN 110-200MM PARA TODA PROF.	m	1,959.55	4.03	7,896.99
02.02.01.02.02	DRENAJE DE ZANJAS C/BOMBEO P/DEPRIMIR NAPA FREÁTICA	m	1,959.55	14.12	27,668.85
02.02.01.03	CAMA DE APOYO PARA PROTECCION DE TUBERIAS				131,035.11
02.02.01.03.01	CAMA DE OVER E=0.30 ZANJA P/TUB DN 110-200MM	m	1,959.55	34.62	67,839.62
02.02.01.03.02	CAMA DE ARENA E=0.10M. ZANJA P/TUB DN 110-200MM	m	1,959.55	8.13	15,931.14
02.02.01.03.03	CAMA DE ARENA E=0.20 SCT P/TUBERÍA DN 110-200MM	m	1,959.55	24.12	47,264.35
02.02.01.04	RELLENO, APISONADO Y COMPACTACION ZANJAS				137,854.34
02.02.01.04.01	RELLENO C/MATERIAL DE PRÉSTAMO DN 110-200MM. 1.50 M PROF.	m	1,959.55	70.35	137,854.34
02.02.01.05	ACARREO Y ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE				80,454.36
02.02.01.05.01	ACARREO INTERNO, MATERIAL PROCEDEENTE DE LAS EXCAVACIONES EN ZONA ALEDAÑA	m3	3,004.27	14.13	42,450.34
02.02.01.05.02	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE D. PROM 5 KM DE LA OBRA	m3	3,004.27	12.65	38,004.02
02.02.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA				196,640.10
02.02.02.01	TUBERÍA DE PVC-U UF NTP ISO 1452 PN 10 DN 110MM INCL. ANILLO + 2% DESPERDICIOS	m	1,692.73	82.88	140,293.46
02.02.02.02	TUBERÍA DE PVC-U UF NTP ISO 1452 PN 10 DN 160MM INCL. ANILLO + 2% DESPERDICIOS	m	231.11	171.58	39,653.85
02.02.02.03	TUBERÍA DE PVC-U UF NTP ISO 1452 PN 10 DN 200MM INCL. ANILLO + 2% DESPERDICIOS	m	35.71	270.87	9,672.77
02.02.02.04	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC P/AGUA POTAB. DN 110MM NTP 1452	m	1,692.73	3.43	5,806.06
02.02.02.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC P/AGUA POTAB. DN 160MM NTP 1452	m	231.11	4.27	986.84
02.02.02.06	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC P/AGUA POTAB. DN 200MM NTP 1452	m	35.71	6.36	227.12
02.02.03	PRUEBAS HIDRAULICAS				18,849.76
02.02.03.01	PRUEBA HIDRÁULICA Y DESINFECCIÓN DE TUBERÍA AGUA POTAB. DN 110MM NTP ISO 1452 PN 10	m	1,692.73	9.48	16,047.08
02.02.03.02	PRUEBA HIDRÁULICA Y DESINFECCIÓN DE TUBERÍA AGUA POTAB. DN 160MM NTP ISO 1452 PN 10	m	231.11	10.33	2,387.37
02.02.03.03	PRUEBA HIDRÁULICA Y DESINFECCIÓN DE TUBERÍA AGUA POTAB. DN 200MM NTP ISO 1452 PN 10	m	35.71	11.63	415.31
02.02.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS				12,971.84
02.02.04.01	TEE DE PVC - U UNIÓN FLEXIBLE NTP ISO 1452 PN 10 - DN 110MM	und	2.00	191.96	383.92
02.02.04.02	TEE DE PVC - U UNIÓN FLEXIBLE NTP ISO 1452 PN 10 - DN 160MM	und	4.00	405.55	1,622.20
02.02.04.03	CODO DE PVC-U UNIÓN FLEXIBLE NTP ISO 1452 PN 10 DE 90° DN 110MM	und	3.00	189.61	568.83
02.02.04.04	CODO DE PVC-U UNIÓN FLEXIBLE NTP ISO 1452 PN 10 DE 90° DN 160MM	und	1.00	396.90	396.90
02.02.04.05	REDUCCIÓN DE PVC-U UNIÓN FLEXIBLE NTP ISO 1452 PN 10 DN 160-110MM	und	5.00	399.25	1,996.25
02.02.04.06	ACOPLE METÁLICO DE AMPLIO RANGO PARA TUBERÍA DN100MM (R=110/127.8)	und	9.00	225.65	2,030.85
02.02.04.07	ACOPLE METÁLICO DE AMPLIO RANGO PARA TUBERÍA DN 150MM (R= 160/181.6)	und	1.00	286.65	286.65
02.02.04.08	ACOPLE METÁLICO DE AMPLIO RANGO PARA TUBERÍA DN 200MM (R= 200/235)	und	2.00	396.65	793.30
02.02.04.09	INSTALACIÓN DE ACCESORIOS DE P.V.C UF-SP DN 110 - 200MM	und	27.00	90.43	2,441.61
02.02.04.10	CONCRETO F'C 140 KG/CM2 PARA ANCLAJES DE ACCESORIOS DN 110-160MM.	und	27.00	90.79	2,451.33
02.02.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULAS				7,038.43
02.02.05.01	VÁLVULA CPTA.CC, HO.DÚCTIL CIERRE ELÁST. VÁSTAGO ACERO INOXIDABLE DN 100MM	und	7.00	465.25	3,256.75
02.02.05.02	INSTALACIÓN DE VÁLVULA COMPUERTA DN 110 MM INCL. REGISTRO	und	7.00	540.24	3,781.68
02.02.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFO CONTRA INCENDIO				3,950.56
02.02.06.01	SUMINISTRO DE GRIFO CONTRA INCENDIO TIPO POSTE DE 2 BOCAS	und	1.00	2,981.06	2,981.06
02.02.06.02	INSTALACIÓN DE GRIFO CONTRA INCENDIO TIPO POSTE DE 2 BOCAS INCL. ANCLAJE	und	1.00	969.50	969.50
02.02.07	CONEXIONES DOMICILIARIAS DE AGUA				271,038.30
02.02.07.01	CONEXIONES DOMICILIARIAS PARA AGUA POTABLE TUB. HDP DN 15 - 110MM.	und	205.00	1,266.72	259,677.60
02.02.07.02	CONEXIONES DOMICILIARIAS PARA AGUA POTABLE TUB. HDP DN 15 - 160MM.	und	9.00	1,262.30	11,360.70
02.02.08	ROTURA Y REPOSICION DE PAVIMENTOS				57,231.99
02.02.08.01	CORTE Y ROTURA PAVIMENTO RÍGIDO-CONCRETO DE 6" (INCL. PERFILADO BORDES)	m2	147.08	40.84	6,006.75
02.02.08.02	REPOSICIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO (INC.SUB BASE,BASE.) EN CRUCES DE TUBERÍAS	m2	147.08	161.74	23,788.72
02.02.08.03	CORTE DE VEREDA P/CONEXIÓN DOMICILIARIA	m2	205.44	43.38	8,911.99
02.02.08.04	DEMOLICIÓN DE VEREDA P/CONEXIÓN DOMICILIARIA	m2	205.44	14.52	2,982.99
02.02.08.05	CONCRETO F'C 175 kg/cm2 PARA VEREDAS E=10cm. (CEMENTO MS)	m2	205.44	75.65	15,541.54
02.02.09	EMPALMES A RED EXISTENTES				7,484.46
02.02.09.01	EMPALME C/ INSERCIÓN DE TUBERÍA A LÍNEAS DE AGUA POTABLE DN 110MM	und	6.00	144.72	868.32
02.02.09.02	EMPALME C/ INSERCIÓN DE TUBERÍA A LÍNEAS DE AGUA POTABLE DN 160MM	und	6.00	202.73	1,216.38
02.02.09.03	EMPALME C/ INSERCIÓN DE TUBERÍA A LÍNEAS DE AGUA POTABLE DN 200MM	und	2.00	113.17	226.34

CONSORCIO JERUSALEN

[Firma]
Segundo Enrique More Villegas
 DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES
PROCESO DE CONTRATACION PUBLICA ESPECIAL N°008-2022/GRT-CSI-I (Primera Convocatoria)

02.02.09.04	COLOCACION DE TUBERIA DE PVC-Ø2" PROVISIONAL DE AGUA PARA CONTINUIDAD DEL SERVICIO	glb	1.00	5,173.42	5,173.42
02.03	RED DE ALCANTARILLADO				2,261,259.65
02.03.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				1,132,649.32
02.03.01.01	EXCAVACION DE ZANJAS				105,483.39
02.03.01.01.01	EXCAVACIONES EN TERRENO SATURADO A MÁQUINA P/BUZÓN	m3	349.54	12.86	4,495.08
02.03.01.01.02	EXCAV. ZANJA(MÁQ)/P/TUB T-SATURADO DN 200-250 de 1,51 m a 2,00 m Prof.	m	338.35	23.73	8,029.05
02.03.01.01.03	EXCAV. ZANJA(MÁQ)/P/TUB T-SATURADO DN 200-250 de 2,01 m a 2,50 m Prof.	m	338.35	33.53	11,344.88
02.03.01.01.04	EXCAV. ZANJA(MÁQ)/P/TUB T-SATURADO DN 200-250 de 2,51 m a 3,00 m Prof.	m	367.22	40.58	14,901.79
02.03.01.01.05	EXCAV. ZANJA(MÁQ)/P/TUB T-SATURADO DN 200-250 de 3,01 m a 3,50 m Prof.	m	127.58	48.19	6,148.08
02.03.01.01.06	EXCAV. ZANJA(MÁQ)/P/TUB T-SATURADO DN 200-250 de 3,51 m a 4,00 m Prof.	m	184.88	52.04	9,621.16
02.03.01.01.07	EXCAV. ZANJA(MÁQ)/P/TUB T-SATURADO DN 200-250 DE 4.01 M A 4.50 M PROF.	m	140.88	56.35	7,938.59
02.03.01.01.08	EXCAV. ZANJA(MÁQ)/P/TUB T-SATURADO DN 315-400 DE 4,51 M A 5,00 M PROF.	m	70.20	67.65	4,749.03
02.03.01.01.09	EXCAV. ZANJA(MÁQ)/P/TUB T-SATURADO DN 315-400 DE 5,01 M A 5,50 M PROF.	m	111.99	112.75	12,626.87
02.03.01.01.10	EXCAV. ZANJA(MÁQ)/P/TUB T-SATURADO DN 315-400 DE 5,51 M A 6,00 M PROF.	m	107.56	153.72	16,534.12
02.03.01.01.11	EXCAV. ZANJA(MÁQ)/P/TUB T-SATURADO DN 315-400 de 6,01 m a 6,50 m Prof.	m	53.78	169.11	9,094.74
02.03.01.02	REFINE Y CONFORMACIÓN DE ZANJAS				51,476.73
02.03.01.02.01	REFINE Y NIVEL DE ZANJA T-SATURADO P/TUB. DN 200 - 250 para toda Prof.	m	1,497.25	3.85	5,764.41
02.03.01.02.02	REFINE Y NIVEL DE ZANJA T-SATURADO P/TUB. DN 315 - 400 para toda Prof.	m	343.52	6.93	2,380.59
02.03.01.02.03	DRENAJE DE ZANJAS C/BOMBEO P/DEPRIMIR NAPA FREÁTICA	m	1,840.77	23.54	43,331.73
02.03.01.03	ENTIBADO DE ZANJAS				154,915.02
02.03.01.03.01	ENTIBADO DE ZANJA DE 2.01 HASTA 2.50 m	m	338.35	57.51	19,458.51
02.03.01.03.02	ENTIBADO DE ZANJA DE 2.51 HASTA 3.00 m	m	367.22	61.73	22,668.49
02.03.01.03.03	ENTIBADO DE ZANJA DE 3.01 HASTA 3.50 m	m	127.58	65.98	8,417.73
02.03.01.03.04	ENTIBADO DE ZANJA DE 3.51 HASTA 4.00 m	m	184.88	113.61	21,004.22
02.03.01.03.05	ENTIBADO DE ZANJA DE 4.01 HASTA 4.50 M	m	140.88	125.47	17,676.21
02.03.01.03.06	ENTIBADO DE ZANJA DE 4.51 HASTA 5.00 m	m	70.20	158.17	11,103.53
02.03.01.03.07	ENTIBADO DE ZANJA DE 5.01 HASTA 5.50 m	m	111.99	179.71	20,125.72
02.03.01.03.08	ENTIBADO DE ZANJA DE 5.51 HASTA 6.00 M	m	107.56	212.74	22,882.31
02.03.01.03.09	ENTIBADO DE ZANJA DE 6.01 HASTA 6.50 M	m	53.78	215.29	11,578.30
02.03.01.04	CAMA DE APOYO PARA PROTECCION DE TUBERIAS				192,548.59
02.03.01.04.01	CAMA DE OVER E=0.30 P/COL. SECUNDARIO DN 200-250mm	m	1,497.25	44.07	65,983.81
02.03.01.04.02	CAMA DE ARENA E=0.10M. ZANJA P/TUB DN 200-250mm.	m	1,497.25	9.28	13,894.48
02.03.01.04.03	CAMA DE ARENA E=0.30 Sct P/Tubería DN 200-250mm	m	1,497.25	46.43	69,517.32
02.03.01.04.04	CAMA DE OVER E=0.30 P/COL.PRINCIPAL DN 315-400mm	m	343.52	57.36	19,704.31
02.03.01.04.05	CAMA DE ARENA E=0.10m. ZANJA P/TUB DN 315-400mm.	m	343.52	10.64	3,655.05
02.03.01.04.06	CAMA DE ARENA E=0.30 SCT P/TUBERÍA DN 315-400mm	m	343.52	57.62	19,793.62
02.03.01.05	RELLENO, APISONADO Y COMPACTACION ZANJAS				392,234.07
02.03.01.05.01	RELLENO C/MATERIAL DE PRESTAMO DN 200 - 250mm de 1.51 m a 2.00 m Prof.	m	338.35	93.28	31,561.29
02.03.01.05.02	RELLENO C/MATERIAL DE PRESTAMO DN 200 - 250mm de 2.01 m a 2.50 m Prof.	m	338.35	127.34	43,085.49
02.03.01.05.03	RELLENO C/MATERIAL DE PRESTAMO DN 200 - 250mm de 2.51 m a 3.00 m Prof.	m	367.22	163.11	59,897.25
02.03.01.05.04	RELLENO C/MATERIAL DE PRESTAMO DN 200 - 250mm de 3.01 m a 3.50 m Prof.	m	127.58	196.38	25,054.16
02.03.01.05.05	RELLENO C/MATERIAL DE PRESTAMO DN 200 - 250mm de 3.51 m a 4.00 m Prof.	m	184.88	231.74	42,844.09
02.03.01.05.06	RELLENO C/MATERIAL DE PRESTAMO DN 200 - 250mm DE 4.01 M A 4.50 M PROF.	m	140.88	265.67	37,427.59
02.03.01.05.07	RELLENO C/MATERIAL DE PRESTAMO DN 315 - 400MM DE 4.51 M A 5.00 M PROF.	m	70.20	373.47	26,217.59
02.03.01.05.08	RELLENO C/MATERIAL DE PRESTAMO DN 315 - 400mm DE 5,01 M A 5,50 M PROF.	m	111.99	421.19	47,169.07
02.03.01.05.09	RELLENO C/MATERIAL DE PRESTAMO DN 315 - 400mm DE 5,51 M A 6,00 M PROF.	m	107.56	471.06	50,667.21
02.03.01.05.10	RELLENO C/MATERIAL DE PRÉSTAMO DN 315 - 400mm DE 6,01 M A 6,50 M PROF.	m	53.78	526.41	28,310.33
02.03.01.06	ACARREO Y ELIMINACION MATERIAL EXCEDENTE				235,991.52
02.03.01.06.01	ACARREO INTERNO, MATERIAL PROCEDEENTE DE LAS EXCAVACIONES EN ZONA ALEDAÑA	m3	8,812.23	14.13	124,516.81
02.03.01.06.02	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE D. PROM 5 KM DE LA OBRA	m3	8,812.23	12.65	111,474.71
02.03.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA				347,439.24
02.03.02.01	TUBERÍA PVC-U SC NTP ISO 21138 SN 4 DN 200MM INCL. ANILLO + 2% DESPERDICIOS	m	1,425.15	111.09	158,319.91
02.03.02.02	TUBERÍA PVC-U SC NTP ISO 21138 SN 4 DN 250 INCL. ANILLO + 2% DESPERDICIOS	m	72.10	224.60	16,193.66
02.03.02.03	TUBERÍA PVC-U SC NTP ISO 21138 SN 4 DN 315MM INCL. ANILLO + 2% DESPERDICIOS	m	128.41	339.48	43,592.63

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas

REP. 40226520
 REPRESENTANTE COMÚN

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES
PROCESO DE CONTRATACION PUBLICA ESPECIAL N°008-2022/GRT-CSI-I (Primera Convocatoria)

02.03.02.04	TUBERÍA PVC-U SC NTP ISO 21138 SN 4 DN 400MM INCL. ANILLO + 2% DESPERDICIOS	m	215.12	550.92	118,513.91
02.03.02.05	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC P/DESAGÜE DN 200mm	m	1,425.15	5.09	7,254.01
02.03.02.06	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC P/DESAGÜE DN 250mm.	m	72.10	5.09	366.99
02.03.02.07	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC P/DESAGÜE DN 315 mm	m	128.41	8.22	1,055.53
02.03.02.08	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC P/DESAGÜE DN 400 mm	m	215.12	9.96	2,142.60
02.03.03	PRUEBAS HIDRAULICAS				32,855.18
02.03.03.01	PRUEBA HIDRAULICA DE TUBERÍA P/DESAGÜE PVC-UF NTP ISO 21138:2010, SN4 DN 200 mm	m	1,425.15	16.38	23,343.96
02.03.03.02	PRUEBA HIDRAULICA DE TUBERÍA P/DESAGÜE PVC-UF NTP ISO 21138:2010, SN4 DN 250 mm	m	72.10	18.35	1,323.04
02.03.03.03	PRUEBA HIDRAULICA DE TUBERÍA P/DESAGÜE PVC-UF NTP ISO 21138:2010, SN4 DN 315 mm	m	128.41	22.32	2,866.11
02.03.03.04	PRUEBA HIDRAULICA DE TUBERÍA P/DESAGÜE PVC-UF NTP ISO 21138:2010, SN4 DN 400 mm	m	215.12	24.74	5,322.07
02.03.04	CAMARAS DE INSPECCION (BUZONES)				210,037.15
02.03.04.01	BUZÓN TIPO I Di=1.2m. HASTA 1,20 m PROF.(ENCOF.EXTER.E INTER.)	und	2.00	3,184.18	6,368.36
02.03.04.02	BUZÓN TIPO I Di=1.2m. HASTA 1,50 m PROF.(ENCOF.EXTER.E INTER.)	und	2.00	3,466.53	6,933.06
02.03.04.03	BUZÓN TIPO I Di=1.2m. HASTA 2,00 m PROF.(ENCOF.EXTER.E INTER.)	und	8.00	4,021.56	32,172.48
02.03.04.04	BUZÓN TIPO I Di=1.2m. HASTA 2,50 m PROF.(ENCOF.EXTER.E INTER.)	und	6.00	4,631.06	27,786.36
02.03.04.05	BUZÓN TIPO I Di=1.2m. HASTA 3,00 m PROF.(ENCOF.EXTER.E INTER.)	und	2.00	5,844.86	11,689.72
02.03.04.06	BUZÓN TIPO I Di=1.2m. HASTA 3,50 m PROF.(ENCOF.EXTER.E INTER.)	und	5.00	6,826.65	34,133.25
02.03.04.07	BUZÓN TIPO I Di=1.2M. HASTA 4,00 M PROF.(ENCOF.EXTER. E INTER.)	und	1.00	7,808.80	7,808.80
02.03.04.08	BUZÓN TIPO II Di=1.5m. HASTA 4,00 m PROF.(ENCOF.EXTER.E INTER.)	und	1.00	9,773.77	9,773.77
02.03.04.09	BUZÓN TIPO II Di=1.5m. HASTA 5,00 m PROF.(ENCOF.EXTER.E INTER.)	und	3.00	11,515.54	34,546.62
02.03.04.10	BUZÓN TIPO II Di=1.5m. HASTA 5,50 m PROF.(ENCOF.EXTER.E INTER.)	und	2.00	12,395.11	24,790.22
02.03.04.11	BUZÓN TIPO II Di=1.5m. HASTA 6,00 m PROF.(ENCOF.EXTER.E INTER.)	und	1.00	13,259.36	13,259.36
02.03.04.12	BUZONETA DE CONCRETO F'C=210KG DIAMETRO INTERNO 0.60M	und	1.00	775.15	775.15
02.03.05	DADO DE ANCLAJE				7,238.11
02.03.05.01	CONCRETO F'C 140 kg/cm2 PARA ANCLAJES Y/O DADOS (CEMENTO MS)	m3	22.40	323.13	7,238.11
02.03.06	CONEXIONES DOMICILIARIAS DE DESAGUE				438,700.19
02.03.06.01	CONEXIONES DOMICILIARIAS PARA DESAGÜE DN 200x160mm	und	195.00	2,117.47	412,906.65
02.03.06.02	CONEXIONES DOMICILIARIAS PARA DESAGÜE DN 250X160MM	und	2.00	2,117.47	4,234.94
02.03.06.03	CONEXIONES DOMICILIARIAS PARA DESAGÜE DN 315x160mm	und	10.00	2,155.86	21,558.60
02.03.07	ROTURA Y REPOSICION DE PAVIMENTOS				26,539.05
02.03.07.01	CORTE DE VEREDA P/CONEXIÓN DOMICILIARIA	m2	198.72	43.38	8,620.47
02.03.07.02	DEMOLICIÓN DE VEREDA P/CONEXIÓN DOMICILIARIA	m2	198.72	14.52	2,885.41
02.03.07.03	CONCRETO F'C 175 kg/cm2 PARA VEREDAS E=10cm. (CEMENTO MS)	m2	198.72	75.65	15,033.17
02.03.08	INTERFERENCIAS Y OTROS				65,801.41
02.03.08.01	EMPALMES DE TUBERÍAS DN 200/250/315/400MM A BUZÓN EXISTENTE EN SERVICIO	und	8.00	654.66	5,237.28
02.03.08.02	DEMOLICIÓN DE BUZONES EXISTENTES	und	35.00	594.18	20,796.30
02.03.08.03	COLOCACION DE TUBERIA DE PVC-Ø4" SAL PROVISIONAL DE ALCANTARILLADO PARA CONTINUIDAD DEL SERVICIO	glb	1.00	13,119.68	13,119.68
02.03.08.04	TRANSPORTE DE MATERIALES A OBRA	ton	25.28	1,054.12	26,648.15
	COSTO DIRECTO				12,250,543.91
	GASTOS GENERALES (10.00%)				1,225,054.39
	UTILIDAD (2.7%)				330,764.69
	SUB TOTAL				13,806,362.99
	IMPUESTO (18%)				2,485,145.34
	TOTAL PRESUPUESTO				16,291,508.33
	SON : DIEZ Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS OCHO CON 33/100 SOLES				

CONSORCIO JERUSALEN

[Firma]
Segundo Enrique More Villegas
 DNI: 80226529
 REPRESENTANTE COMÚN

3. DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

Reporte de Ficha RUC

CONSTRUCTORA JORDAN SRL
20484206997

Lima, 02/11/2022

Información General del Contribuyente

Código y descripción de Tipo de Contribuyente	28 SOC.COM.RESPONS. LTDA
Fecha de Inscripción	07/07/2004
Fecha de Inicio de Actividades	07/07/2004
Estado del Contribuyente	ACTIVO
Dependencia SUNAT	0251 - O.Z.TUMBES-PRICO
Condición del Domicilio Fiscal	HABIDO
Emisor electrónico desde	12/12/2016
Comprobantes electrónicos	FACTURA (desde 12/12/2016)

Datos del Contribuyente

Nombre Comercial	-
Tipo de Representación	-
Actividad Económica Principal	4210 - CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS Y VÍAS DE FERROCARRIL
Actividad Económica Secundaria 1	4390 - OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCIÓN
Actividad Económica Secundaria 2	---
Sistema Emisión Comprobantes de Pago	MANUAL
Sistema de Contabilidad	COMPUTARIZADO
Código de Profesión / Oficio	-
Actividad de Comercio Exterior	SIN ACTIVIDAD
Número Fax	-
Teléfono Fijo 1	72 - 521171
Teléfono Fijo 2	-
Teléfono Móvil 1	72 - 954456860
Teléfono Móvil 2	-
Correo Electrónico 1	mendozap34@hotmail.com
Correo Electrónico 2	-

Domicilio Fiscal

Actividad Económica Principal	4210 - CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS Y VÍAS DE FERROCARRIL
Departamento	TUMBES
Provincia	TUMBES
Distrito	TUMBES
Tipo y Nombre Zona	-
Tipo y Nombre Vía	JR. DIEGO DE ALMAGRO
Nro	232

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

Km	-
Mz	-
Lote	-
Dpto	-
Interior	-
Otras Referencias	RECTA DE PARADERO DE LAS MALVINAS
Condición del inmueble declarado como Domicilio Fiscal	OTROS.

Datos de la Persona Natural / Datos de la Empresa

Fecha Inscripción RR.PP	06/07/2004
Número de Partida Registral	11004562
Tomo/Ficha	-
Folio	-
Asiento	-
Origen de la Entidad	NACIONAL
País de Origen	-

Registro de Tributos Afectos

Tributo	Afecto desde	Marca de Exoneración	Exoneración	
			Desde	Hasta
IGV - OPER. INT. - CTA. PROPIA	07/07/2004	-	-	-
IGV-REG.PROVEEDOR.-RETENCIONES	01/07/2015	-	-	-
IMP.TEMPORAL A LOS ACTIV.NETOS	01/03/2013	-	-	-
RENTA 5TA. CATEG. RETENCIONES	11/01/2006	-	-	-
RENTA - REGIMEN MYPE TRIBUTARIO	01/01/2017	-	-	-
ESSALUD SEG REGULAR TRABAJADOR	01/03/2005	-	-	-
SNP - LEY 19990	01/03/2005	-	-	-
SENCICO	07/07/2004	-	-	-

Representantes Legales

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
 DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD 00207186	MILLA VARGAS JUVENAL FELIX	GERENTE GENERAL	31/01/1959	28/12/2009	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	JR. DIEGO DE ALMAGRO 232	TUMBES TUMBES TUMBES	24 -	-	
Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD 00241326	GARCIA FLORES JOSE OLEGARIO	APODERADO	22/01/1972	05/02/2013	-
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo	
	--- CENT. TUMBES AV. TUMBES 138	TUMBES TUMBES TUMBES	24 -	-	

Otras Personas Vinculadas						
Tipo y Nro.Doc.	Apellidos y Nombres	Vínculo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Origen	Porcentaje
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD - 43751224	MILLA ECHEVARRIA RUDY JHONATAN	SOCIO	25/09/1986	19/09/2011	-	2.999800000
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo		
	-	- - -	- -	-		
	País de Residencia	País de Constitución				
	-	-				
Tipo y Nro.Doc.	Apellidos y Nombres	Vínculo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Origen	Porcentaje
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD - 00207186	MILLA VARGAS JUVENAL FELIX	SOCIO	31/01/1959	26/11/2014	-	97.000200000
	Dirección	Ubigeo	Teléfono	Correo		
	-	- - -	- -	-		
	País de Residencia	País de Constitución				
	-	-				

CONSORCIO JERUSALEN

 Segundo Enrique More Villegas
 DNI: 80226529
 REPRESENTANTE COMÚN

Dependencia SUNAT: O.Z.TUMBES-PRICO


Fecha: 02/11/2022

Hora: 10:14

Página 4 de 4



Jefe del área de Servicios
SUNAT

CONSORCIO JERUSALEN

Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

Sr. Contribuyente, al solicitar el presente Reporte Electrónico, debe tener en cuenta lo siguiente:

- La información mostrada corresponde a lo registrado por usted a través de SUNAT Operaciones en Línea.
- El máximo de reportes a ser generados por día es TRES (03). A partir del 4to reporte, se toma el último reporte generado. La generación del reporte en el día siempre muestra los datos registrados hasta el día anterior.
- Es importante que, para efectos de mantenerlo informado sobre sus obligaciones y facilidades, actualice sus datos en el RUC, como correo electrónico, teléfono fijo y teléfono celular.
- Puede validar y visualizar el reporte electrónico generado a través del código QR ubicado en la parte inferior derecha del presente documento o colocando la siguiente dirección en la barra del navegador:

<https://www.sunat.gob.pe/cl-ti-itreporteec-visor/reporteeec/reportecertificado/descarga?doc=CVgjdcl2cvl4z%2BUS7dWQJnPIbLxDAYc6WUZ0zMclA7wRiCy8LxM53E1hBvBW%2F1erjxJXWGzUnMMTdCXfkAUk91a%2BRjclHOHYEdtfsY6H0%3D>





RUC N° 20484206997

REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES**CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN
PARA SER PARTICIPANTE, POSTOR Y CONTRATISTA****CONSTRUCTORA JORDAN SRL**

Domiciliado en: JR.DIEGO DE ALMAGRO NRO. 232 (RECTA DE PARADERO DE LAS MALVINAS)
TUMBES - TUMBES - TUMBES (Según información declarada en la SUNAT)

Se encuentra con inscripción vigente en los siguientes registros:

PROVEEDOR DE BIENES

Vigencia : Desde 06/08/2016

PROVEEDOR DE SERVICIOS

Vigencia : Desde 06/08/2016

EJECUTOR DE OBRAS

Vigencia para ser participante, postor y contratista : Desde 12/02/2017

Capacidad Máxima de Contratación : 32,347,575.72 (TREINTA Y DOS MILLONES
TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL
QUINIENTOS SETENTA Y CINCO Y 72/100)

FECHA IMPRESIÓN: 11/01/2023**Nota:**

Para mayor información la Entidad deberá verificar el estado actual de la vigencia de inscripción del proveedor en la página web del RNP: www.rnp.gob.pe - opción [Verifique su Inscripción.](#)

Retornar

Imprimir

CONSORCIO JERUSALEN
[Firma]
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN



PERÚ

Ministerio de Trabajo
y Promoción del Empleo

REMYPE

Registro Nacional de la Micro y Pequeña Empresa

CONSULTA DEL REGISTRO NACIONAL DE LA MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

REGISTRO NACIONAL DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA - REMYPE

(Desde el 20/10/2008)

Nº DE RUC.	RAZÓN SOCIAL	FECHA SOLICITUD	ESTADO/CONDICIÓN	FECHA DE ACREDITACIÓN	SITUACIÓN ACTUAL	RESOLUCIÓN / OFICIO DGPE	FECHA DE BAJA / CANCELACIÓN
20484206997	CONSTRUCTORA JORDAN SRL	03/02/2009	ACREDITADO COMO PEQUEÑA EMPRESA	12/12/2009	ACREDITADO	---	---

REGISTRO NACIONAL DE EMPRESAS ACOGIDAS AL REGIMEN ESPECIAL LABORAL - LEY 28015

(Hasta el 19/10/2008)

Nº DE RUC.	RAZÓN SOCIAL	ESTADO	FECHA
NO SE ENCONTRARON RESULTADOS PARA ESTA BUSQUEDA			

CONSORCIO JERUSALEN

 Segundo Enrique More Villegas
 DNI: 80226529
 REPRESENTANTE COMÚN



FICHA RUC : 20525460950 SHEKINARAFa SRL

Número de Transacción : 44248491

CIR - Constancia de Información Registrada

Información General del Contribuyente

Apellidos y Nombres ó Razón Social	: SHEKINARAFa SRL
Tipo de Contribuyente	: 28-SOC.COM.RESPONS. LTDA
Fecha de Inscripción	: 20/02/2007
Fecha de Inicio de Actividades	: 22/02/2007
Estado del Contribuyente	: ACTIVO
Dependencia SUNAT	: 0253 - O.Z.TUMBES-MEPECO
Condición del Domicilio Fiscal	: HABIDO
Emisor electrónico desde	: 20/12/2016
Comprobantes electrónicos	: FACTURA (desde 20/12/2016), (desde 17/07/2019)

Datos del Contribuyente

Nombre Comercial	: -
Tipo de Representación	: -
Actividad Económica Principal	: 4100 - CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS
Actividad Económica Secundaria 1	: 9609 - OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS PERSONALES N.C.P.
Actividad Económica Secundaria 2	: 4752 - VENTA AL POR MENOR DE ARTÍCULOS DE FERRETERÍA,
	: PINTURAS Y PRODUCTOS DE VIDRIO EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS
Sistema Emisión Comprobantes de Pago	: MANUAL
Sistema de Contabilidad	: MANUAL
Código de Profesión / Oficio	: -
Actividad de Comercio Exterior	: SIN ACTIVIDAD
Número Fax	: -
Teléfono Fijo 1	: 72 - 634745
Teléfono Fijo 2	: -
Teléfono Móvil 1	: - 972630850
Teléfono Móvil 2	: -
Correo Electrónico 1	: shekinarafa@hotmail.com
Correo Electrónico 2	: -

Domicilio Fiscal

Actividad Economica	: 4100 - CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS
Departamento	: TUMBES
Provincia	: TUMBES
Distrito	: TUMBES
Tipo y Nombre Zona	: BAR. BUENOS AIRES EL MILAGRO
Tipo y Nombre Vía	: JR. ANCASH
Nro	: 144
Km	: -
Mz	: -
Lote	: -
Dpto	: -
Interior	: A
Otras Referencias	: CERCA AL COLEGIO N° 005
Condición del inmueble declarado como Domicilio Fiscal	: ALQUILADO

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

Datos de la Empresa

Fecha Inscripción RR.PP	: 19/02/2007
Número de Partida Registral	: 11010409
Tomo/Ficha	: -
Folio	: -
Asiento	: A0001
Origen del Capital	: NACIONAL
País de Origen del Capital	: -

Registro de Tributos Afectos

Tributo	Afecto desde	Marca de Exoneración	Exoneración Desde	Hasta
---------	--------------	----------------------	-------------------	-------

IGV - OPER. INT. - CTA. PROPIA	22/02/2007	-	-	-
RENTA-3RA. CATEGOR.-CTA.PROPIA	22/02/2007	-	-	-
IMP.TEMPORAL A LOS ACTIV.NETOS	01/03/2015	-	-	-
RENTA 4TA. CATEG. RETENCIONES	01/07/2021	-	-	-
RENTA 5TA. CATEG. RETENCIONES	01/02/2009	-	-	-
ESSALUD SEG REGULAR TRABAJADOR	01/02/2009	-	-	-
SNP - LEY 19990	01/02/2009	-	-	-
SENCICO	22/02/2007	-	-	-

Representantes Legales

Tipo y Número de Documento	Apellidos y Nombres	Cargo	Fecha de Nacimiento	Fecha Desde	Nro. Orden de Representación
DOC. NACIONAL DE IDENTIDAD -80226529	MORE VILLEGAS SEGUNDO ENRIQUE	GERENTE GENERAL	13/01/1979	22/03/2010	-
	Dirección JR. ANTENOR ORREGO 106(CERCA A RESTAURANT LA PASACHE)	Ubigeo TUMBES TUMBES TUMBES	Teléfono 24 - 508915	Correo enriquecontab@hotmail.com	

Importante

La SUNAT se reserva el derecho de verificar el domicilio fiscal declarado por el contribuyente en cualquier momento.

Documento emitido a través de SOL - SUNAT Operaciones en Línea, que tiene validez para realizar trámites Administrativos, Judiciales y demás

DEPENDENCIA SUNAT

Fecha:09/01/2023

Hora:11:49

CONSORCIO JERUSALEN

 Segundo Enrique More Villegas
 DNI: 0226529
 REPRESENTANTE COMÚN



RUC N° 20525460950

REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES**CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN
PARA SER PARTICIPANTE, POSTOR Y CONTRATISTA****SHEKINARAFA SRL**

Domiciliado en: JIRON ANCASH 144 A BARRIO BUENOS AIRES EL MILAGRO (CERCA AL COLEGIO N° 005) /TUMBES-TUMBES-TUMBES (Según información declarada en la SUNAT)

Se encuentra con inscripción vigente en los siguientes registros:

PROVEEDOR DE BIENES

Vigencia : Desde 23/12/2016

PROVEEDOR DE SERVICIOS

Vigencia : Desde 23/12/2016

EJECUTOR DE OBRAS

Vigencia para ser participante, postor y contratista : Desde 12/09/2022

Capacidad Máxima de Contratación : 45,810,169.44 (CUARENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS DIEZ MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE Y 44/100)

CONSULTOR DE OBRAS

Vigencia para ser participante, postor y contratista : Desde 12/09/2022

Especialidades Ley 30225 : 3 - Consultoría en obras de saneamiento y afines - Categoría A
4 - Consultoría en obras electromecánicas, energéticas, telecomunicaciones y afines - Categoría A
5 - Consultoría en obras de represas, irrigaciones y afines - Categoría A
1 - Consultoría en obras urbanas edificaciones y afines - Categoría A (*)
2 - Consultoría en obras viales, puertos y afines - Categoría A

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN

FECHA IMPRESIÓN: 11/01/2023**Nota:**

* De acuerdo al artículo 15 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N° 344-2018-EF, vigente a partir del 30/01/2019, la especialidad se denomina "Consultoría de obras en edificaciones y afines".

Para mayor información la Entidad deberá verificar el estado actual de la vigencia de inscripción del proveedor en la página web del RNP: www.rnp.gob.pe - opción [Verifique su Inscripción.](#)

[Retornar](#)[Imprimir](#)



PERÚ

Ministerio de Trabajo
y Promoción del Empleo

01

REGISTRO NACIONAL DE LA MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA
REMYPE

ACREDITACIÓN

RUC N° : 20525460950

Razón Social : SHEKINARAFA SRL

Actividad Económica (*) : CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS

CIIU (*) : 4100

Domicilio : JR.ANCASH NRO. 144 INT. A BAR. BUENOS AIRES EL
MILAGRO (CERCA AL COLEGIO N° 005)

Distrito : TUMBES

Provincia : TUMBES

Departamento : TUMBES

Gerente General : SEGUNDO ENRIQUE MORE VILLEGAS

Representante Legal : SEGUNDO ENRIQUE MORE VILLEGAS

Queda Acreditada como : PEQUEÑA EMPRESA

Numero de Registro - Solicitud de Inscripción 0000059347-2009

Fecha de presentación - Solicitud de Inscripción REMYPE: 04/01/2022

(*) CIIU v3 : 45207

(*) Actividad Económica CONSTRUCCION EDIFICIOS COMPLETOS.

Esta acreditación es en base a la declaración jurada realizada en el sistema virtual del REMYPE por la empresa acreditada, la misma que se encuentra sujeta a una fiscalización posterior por parte de la Autoridad Administrativa de Trabajo. En caso, de comprobar fraude o falsedad en la declaración presentada por la empresa acreditada, la Autoridad Administrativa de Trabajo procederá a declarar nulo el registro. Asimismo, si la conducta se adecua a los supuestos delitos contra la fe pública del Código Penal; este será comunicada al Ministerio Público para que interponga la acción penal correspondiente, de conformidad con el Art. 32° de la Ley N° 27444.

La fecha de expedición de la Constancia de Acreditación al REMYPE, tiene efectos retroactivos a la fecha de presentación de la solicitud para la inscripción en el REMYPE, a efectos de acceder a los beneficios de las Micro y Pequeñas Empresas.

Fecha de Expedición : 04/01/2022

Impreso el 09/01/2023 11.48.54

www.gob.pe/mtpe

Av. Salaverry 655
Jesus Maria
T: (01) 630-6000

CONSORCIO JERUSALEN
Segundo Enrique More Villegas
DNI: 80226529
REPRESENTANTE COMÚN