



EXPEDIENTE TÉCNICO

**Proyecto: "RECUPERACION DEL SERVICIO DE EDUCACION BASICA REGULAR EN LA
INSTITUCION EDUCATIVA N°098 EL GRAN CHILIMASA DEL DISTRITO DE AGUAS VERDES,
PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES"**

**DESAGREGADOS DE
GASTOS GENERALES**

OBRA : "RECUPERACION DEL SERVICIO DE EDUCACION BASICA REGULAR EN LA INSTITUCION EDUCATIVA N°098 GRAN CHILIMASA DEL DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES"

ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES
 UBICACIÓN: TUMBES - TUMBES - TUMBES
 FECHA DE PRECIOS:

31/08/2020

ANALISIS DE GASTOS GENERALES Y UTILIDAD

Datos: Obra

12 meses

1.00 GASTOS GENERALES FIJOS (No Relacionados Directamente con el Tiempo de Ejecución de la O

1.01 GASTOS DEL CONCURSO Y CONTRATACIÓN: S/.

Documentos de Presentación (Adquisición de Bases , Gastos Notariales, Copias, etc.) 2,500.00
 Visitas a la zona de ejecución de la Obra 1,500.00
Fianzas: Contratación
 Fianza por Garantía de Fiel Cumplimiento (Vigencia hasta la liquidación) 17,109.60
 Fianza por Garantía de Adelanto en Efectivo 8,554.80
 Fianza por Garantía de Adelanto en Materiales 17,109.63
Seguros: Contratación
 Póliza de Seguros C.A.R. Contra Todo Riesgo (vigencia durante ejecución de la obra) 24,951.54
 Póliza de Seguros Complementario de Trabajo de Riesgo (vigencia durante ejec. de obra) 4,277.40
 Poliza de Seguros ESSALUD + Vida para los trabajadores 4,500.00
Expediente:
 Elaboración de la Propuesta 2,500.00

1.02 GASTOS INDIRECTOS VARIOS:

Legales y Notariales de la Organización 2,000.00
 Pagos para Autorización Municipal, Derechos de Trámite y Control, Carta Fianza 11,310.56
 Pagos al Servicio Municipal de Transporte Urbano 4,235.29
 Tasa de aplicación al SENCICO 20,189.36
 Otros Gastos Financieros 1,500.00
TOTAL GASTOS GENERALES FIJOS : 122,238.18

2.00 GASTOS GENERALES VARIABLES (Relacionados Directamente con el Tiempo de Ejecución de la Obra

2.01 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN EN OBRA:

Personal:

	Cant.	Jornada	Periodo	S/.
Residente Obras - Ing. Civil y/o Arquitecto	1.00	x 100% x	12 meses	120,000.00
Asistente del Residente de Obra - Ing. Civil y/o Arquitecto	1.00	x 100% x	12 meses	72,000.00
Ing. Esp. Estructural	1.00	x 100% x	6 meses	48,000.00
Ing. Esp. Mecanico Electricista	1.00	x 100% x	4 meses	32,000.00
Ing. Esp. Instalaciones Sanitarias	1.00	x 100% x	3 meses	24,000.00
Ing. Esp. Seguridad e Higiene Ocup. Y Medio Ambiente	1.00	x 100% x	12 meses	60,000.00
Especialista en Arqueología	1.00	x 100% x	2 1/2 meses	16,250.00
Maestro de Obras (OG)	1.00	x 100% x	12 meses	42,000.00
Topografo (OG)	0.50	x 100% x	12 meses	21,000.00
Almacenero (OG)	1.00	x 100% x	12 meses	30,000.00
Sueldos, Bonif. y Benef. Personal de Guardianía :				
Guardianía (OG)	1.00	x 100% x	12 meses	24,000.00
Seguros: Montos Estimado				5,481.79



Carlos Enrique Sampa Veyra
 INGENIERO CIVIL AMBIENTAL
 CIP. 174549

Miguel Angel Querevalú Medina
 ARQUITECTO
 C.A.R. N° 17203

OBRA : "RECUPERACION DEL SERVICIO DE EDUCACION BASICA REGULAR EN LA INSTITUCION EDUCATIVA N°098 GRAN CHILIMASA DEL DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUMILLA Y REGION TUMBES"

ENTIDAD: GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES
 UBICACIÓN: TUMBES - TUMBES - TUMBES
 FECHA DE PRECIOS:

31/08/2020



ANALISIS DE GASTOS GENERALES Y UTILIDAD

Datos: Obra

	Monto	Factor	Periodo	S/.
<u>Útiles de Oficina. Amortización de Equipos:</u>				
Oficinas incl. Mobiliario	800	100%	12 meses	9,600.00
Equipos de Cómputo, calculadoras, impresoras etc.	500	100%	12 meses	6,000.00
Equipos de Topografía, de dibujo, winchas, etc.(OG)	600	100%	12 meses	7,200.00
Útiles de Oficina	500	100%	12 meses	6,000.00
<u>Mantenimiento de Servicios para la obra :</u>				
Servicio de Electricidad	150	1	12 meses	1,800.00
Servicio de Radio - Telefonía	150	1	12 meses	1,800.00
Servicio de Agua Potable	150	1	12 meses	1,800.00
Otros Servicios: Comedor, Baños Port. duchas, etc.	500	1	12 meses	6,000.00
Ensayos para calidad de Obra (Proctor, Diseño de Mez	1000	1	12 meses	12,000.00
<u>Vehículos para Movilidad y Transporte interno:</u>				
	<u>Cant.</u>	<u>Jornada</u>	<u>Periodo</u>	<u>S/.</u>
Camioneta (Actividad Obras) incl. Operador y Combustibles	1.00 x	100% x	12 meses	78,000.00
2.02 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN EN OFICINA				
<u>Sueldos, Bonif. y Benef. Personal Administrativo:</u>				
	<u>Cant.</u>	<u>Jornada</u>	<u>Periodo</u>	<u>S/.</u>
Contador	1.00 x	100% x	12 meses	60,000.00
Secretaria	1.00 x	100% x	12 meses	24,000.00
2.03 GASTOS FINANCIEROS COMPLEMENTARIOS				
<u>Fianzas: Renovaciones</u>				
Renovación de Fianza por Garantía de Adelanto en Efectivo				1,885.09
Renovación de Fianza por Garantía de Adelanto en Materiales				3,770.19
2.04 GASTOS POR RECEPCIÓN				
Gastos de personal profesional, técnico, administrativos, oficinas, equip., movilidad, útiles oficina, etc. para actividades de recepción			Estimado	4,398.15
TOTAL GASTOS GENERALES VARIABLES :				718,985.22
TOTAL GASTOS GENERALES FIJOS Y VARIABLES (1 y 2):				841,223.40
% DEL COSTO DIRECTO				10.00%
TOTAL GASTOS GENERALES Y UTILIDAD:				



Carlos Enrique Cuzco Veyra
 INGENIERO CIVIL AMBIENTAL
 CIP. 174549

Miguel Angel Querevalú Medina
 ARQUITECTO
 CAP. N° 17206