

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º 000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 21 JUL 2025

VISTO:

Carta N.º 023-2025-CCPH.-, recepcionada el 23 de mayo del 2025, Proveído de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 26 de mayo del 2025, Oficio N.º 028-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., recepcionado el 28 de mayo del 2025, Carta N.º 0045-2025-OCP CONSULTOR.-, recepcionada el 01 de julio del 2025, Carta N.º 077-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 07 de julio del 2025, Informe N.º 206-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-SGO-SG-AMSF., recepcionado el 09 de julio del 2025, Informe N.º 1452-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 15 de julio del 2025, Memorando N.º 2404-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GGR-GRI-GR., recepcionada el 15 de julio del 2025, Memorando N.º 014-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., recepcionada el 15 de julio del 2025, Informe N.º 015-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLTO-ACÉJ., de fecha 17 de julio del 2025, Carta N.º 038-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLTO-CAFN., de fecha 18 de julio del 2025, Informe N.º 407-2025/GOB.REG. TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., de fecha 18 de julio del 2025.

CONSIDERANDO:

Que, mediante Contratación Directa N.º 010-2024/GRT-OEC-I (Primera Convocatoria), se suscribió el Contrato para la Ejecución de Obra N.º 007-2024/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR con fecha 15 de mayo del 2024, entre el GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES, con RUC N.º 20484003883, a quien en adelante se le denominara "LA ENTIDAD", con domicilio legal en Av. La Marina N.º 200- Tumbes representada por su Gerente Regional de Infraestructura Ing. LENIN HAROLD AVILA SILVA, identificado con DNI N.º 40946071 y de la otra parte la empresa CONSORCIO CONSTRUCTOR PAMPAS DE HOSPITAL, (conformado por las empresas EDIFICACIONES, CONSTRUCCIONES BENJAMIN E.I.R.L., con RUC N.º 20600475496 con 5% de participaciones e INVERSIONES OBERTI S.R.L, con RUC N.º 20525954529 con 95% de participaciones, siendo el Operador Tributario la Empresa EDIFICACIONES, CONSTRUCCIONES BENJAMIN E.I.R.L, con domicilio legal en MZ. D LOTE 16 A.H SAN ISIDRO – PIURA – PIURA - PIURA, debidamente representado por su Representante Común, el Sr. BENJAMIN ALEX PALACIOS AGUILAR, con DNI 42203350 a quien en adelante se le denominará "EL CONTRATISTA" para la Ejecución de la OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E N.º 040 EL LIMON, EN EL DISTRITO DE PAMPAS DE HOSPITAL, PROVINCIA DE TUMBES Y DEPARTAMENTO DE TUMBES", por un monto Contratado de S/ 4'493,021.12



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 21 JUL 2025

(CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL VEINTIUNO CON 12/100 SOLES), con un plazo de Ejecución de CIENTO OCHENTA (180) DIAS CALENDARIO, bajo el Sistema de Contratación: A PRECIOS UNITARIO.

Que, mediante R.G.R N° 000113-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR., de fecha 20 de marzo 2025 se resuelve RECONFORMAR, el Comité de Recepción de la OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E N° 040 EL LIMON, EN EL DISTRITO DE PAMPAS DE HOSPITAL, PROVINCIA DE TUMBES Y DEPARTAMENTO DE TUMBES", integrado por los siguientes profesionales, Ing. FERNANDO CHISCUL ROQUE – presidente, Ing. DEIBY JHOR ATO SOCOLA - Miembro, Ing. EYDEN DEX CARRASCO FRIAS - Miembro, quienes se encargarán de verificar junto con el Contratista el fiel cumplimiento de la ejecución de Obra.

Que, mediante Acta de Recepción de Obra., de fecha 25 de marzo del 2025, los integrantes del Comité de Recepción de la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E N° 040 EL LIMON, EN EL DISTRITO DE PAMPAS DE HOSPITAL, PROVINCIA DE TUMBES Y DEPARTAMENTO DE TUMBES", integrado por los siguientes profesionales, Ing. FERNANDO CHISCUL ROQUE–presidente, Ing. DEIBY JHOR ATO SOCOLA-Miembro, Ing. EYDEN DEX CARRASCO FRIAS- Miembro, el Ing. OSWALDO JOSE CASUSOL PEREZ en Calidad de supervisor de obra y los señores Ing. OSCAR ARMANDO HUAMAN BARBOZA -Residente, y SR LUIS OBERTI GARCIA ALBERCA, Representante Común de la empresa Contratista CONSORCIO CONSTRUCTOR PAMPAS DE HOSPITAL, luego del Recorrido de la verificación de la Operatividad y Funcionamiento de la Infraestructura culminada, el Presente comité procede a la Recepción de la obra, , de conformidad y en cumplimiento del numeral 208.6 del artículo 208 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado con D.S N° 344-2018-EF, por lo tanto, en señal de conformidad se firma el acta de Recepción de obra.

Que, mediante Carta N.º 023-2025-CCPH.-, recepcionada el 23 de mayo del 2025, el Representante Común de la empresa contratista CONSORCIO CONSTRUCTOR PAMPAS DE HOSPITAL, alcanza a la Gerencia Regional de Infraestructura la Liquidación Técnica de la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E N° 040 EL LIMON, EN EL DISTRITO DE PAMPAS DE HOSPITAL, PROVINCIA DE TUMBES Y DEPARTAMENTO DE TUMBES ", con saldo de liquidación a favor de S/ 189,248.86 (CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 86/100 SOLES), de acuerdo al siguiente detalle:

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES



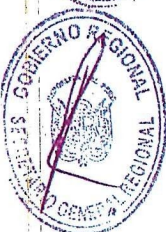
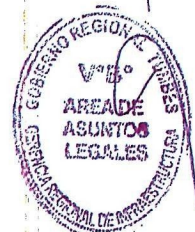
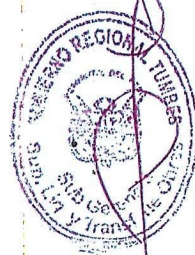
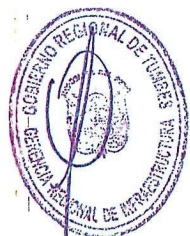
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º 000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 21 JUL 2025

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN DE OBRA:

CONCEPTO	SUB TOTAL	IGV 18%	TOTAL
I Monto valorizado por el contratista			4,418,086.99
. Valorizaciones canceladas al contratista durante la ejecucion	SI.3,744,141.52	SI.673,945.47	4,418,086.99
II Reintegros practicados en la presente liquidacion			SI.61,447.15
. Reintegros durante las valorizaciones	SI.0.00	SI.0.00	SI.0.00
. Reintegro en la liquidacion	SI.52,073.86	SI.9,373.29	SI.61,447.15
III Mayores metrados ejecutados			162,753.59
. Cancelados durante la ejecucion	0	0	0.00
. Por cobrar en la liquidacion	SI.137,926.77	SI.24,826.82	162,753.59
IV Menores metrados - metrados no ejecutados	SI.93,123.74	SI.16,762.27	109,886.01
IVA .Retener al contratista en la liquidacion	SI.29,620.24	SI.5,331.64	34,951.89
IVB . Retenidos al contratista en la ultima valorizacion	SI.63,503.50	SI.11,430.63	74,934.13
V.- MONTO LIQUIDO A PAGAR (I+ II-IVA)	SI.160,380.39	SI.28,868.47	SI.189,248.86
V.- MONTO A FACTURAR (V)	SI.160,380.39	SI.28,868.47	SI.189,248.86



Copia Fiel del Original

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, **21 JUL 2025**

RESUMEN DE SALDOS:

1.00 A FAVOR DEL CONTRATISTA						
Descripción	Monto sin IGV	IGV (18%)	TOTAL CON IGV	SALDOS VIGENTES		
				A. CARGO	A. FAVOR	
Contrato vigente	3,796,215.38	683,318.76	4,642,287.74			
A monto facturado del contrato principal	3,744,141.52	673,945.47	4,418,086.99	0.00	0.00	
B Reintegro del Contrato Principal	52,073.86	9,373.29	61,447.16	0.00	61,447.16	
C mayores metrados ejecutados	137,926.77	24,826.82	162,753.59	0.00	162,753.59	
		SUB TOTAL	4,642,287.74	0.00	S/. 224,200.75	
2.00 A FAVOR DE LA ENTIDAD						
Descripción	Monto sin IGV	IGV (18%)	TOTAL CON IGV	RETENIDOS		
				A FAVOR		
D menores metrados	93,123.74	16,762.27	109,886.01	74,934.13	S/. 34,951.89	
		SUB TOTAL		S/. 74,934.13	S/. 34,951.89	
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (1.00-2.00)				S/. 189,248.86		

MONTO DEL CONTRATO VIGENTE:

1.00 A FAVOR DEL CONTRATISTA				
Descripción	Monto sin IGV	IGV (18%)	TOTAL CON IGV	
			Contrato vigente	3,796,215.38
A monto facturado del contrato principal	3,744,141.52	673,945.47	4,418,086.99	
B Reintegro del Contrato Principal	52,073.86	9,373.29	61,447.16	
C mayores metrados ejecutados	137,926.77	24,826.82	162,753.59	
		SUB TOTAL	4,642,287.74	
2.00 A FAVOR DE LA ENTIDAD				
Descripción	Monto sin IGV	IGV (18%)	TOTAL CON IGV	
D menores metrados ejecutados	93,123.74	16,762.27	109,886.01	
		SUB TOTAL	109,886.01	
MONTO DEL CONTRATO VIGENTE				
Contrato Vigente(1.00-2.00)	4,642,287.74	109,886.01	4,532,401.72	



21 JUL 2025

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

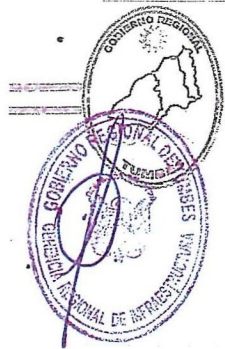
N.º

Tumbes,

CALCULO DEL REINTEGRO POR REAJUSTES AUTORIZADOS NETÓS-CONTRATO PRINCIPAL

CONTRATO PRINCIPAL		POR ESPECIALIDAD		Reajuste Program.	Reajuste Real	Reintegro Autorizado Bruto	Deducciones x adelantos		Reintegro Autorizado Neto
A	B	Valorización Programada Contractual	Valorización Real Contractual				Directo	Para Materiales	
A	B	C	D	F = C * E	G = D * E	H	I	J	L = H - I - J - K
I.E N°040		3,637,495.90	3,592,040.63	79,706.40	77,025.17	76,159.83	5,002.02	9,710.66	61,447.16
PLAN DE CONTINGENCIA		94,241.00	113,089.22	796.97	946.81	796.97	0.90	0.00	796.08
ESTRUCTURAS		2,134,806.44	2,071,302.95	54,427.31	51,795.34	51,795.34	4,049.68	8,275.72	39,469.95
ARQUITECTURA		1,198,600.45	1,198,600.44	21,077.74	21,793.24	21,077.74	929.92	1,584.10	18,563.71
INSTALACIONES SANITARIAS		79,928.49	79,928.49	1,105.11	707.08	707.08	41.51	-3.65	669.21
INSTALACIONES ELECTRICAS		129,919.51	129,919.51	2,299.28	1,782.70	1,782.70	-19.99	-145.52	1,948.21
SUB TOTAL				79,706.40	77,025.17	76,159.83	5,002.02	9,710.66	61,447.16

Copia Fiel del original



Copia Fiel del Original

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes, **21 JUL 2025**

REINTREGOS AUTORIZADOS QUE NO CORRESPONDEN POR ADELANTO DIRECTO

FÓRMULAS POLINÓMICAS	Monto sin IGV				Ka
	ADELANTO A	MONTO CONTRACTUAL	SALDO RESOL. CONTRATO	CONT. VIGENTE C	10-jun-24
EL LIMON PAMPAS DE HOSPITAL	11,308.92	113,089.22	-	113,089.22	1.012
TOTAL	11,308.92	113,089.22	-	113,089.22	
Valorizacion Contractual			Coefficientes del mes del		Reintegro que NO
No.	Mes	Monto	Reajuste	Pago del Adel. en Efectivo	Corresponde
		V	K	Ka	D=V*A/C (K/Ka-1)
EL LIMON-PAMPAS DE HOSPITAL					0.90
VAL N°01	abr-24	97,669.78	1.006	1.012	- NC
VAL N°02	may-24	9,840.02	1.012	1.012	- NC
VAL N°07	oct-24	857.35	1.021	1.012	0.76
VAL N°11	feb-25	4,722.07	1.017	1.012	- NC
Cierre					0.76

FÓRMULAS POLINÓMICAS	Monto sin IGV				Ka
	ADELANTO A	MONTO CONTRACTUAL	SALDO MENORES METRADOS	CONT. VIGENTE C	01-jun-24
EL LIMON PAMPAS DE HOSPITAL	207,130.30	2,071,302.95	63,503.52	2,007,799.43	1.005
TOTAL	207,130.30	2,071,302.95	63,503.52	2,007,799.43	
Valorizacion Contractual			Coefficientes del mes del		Reintegro que NO
No.	Mes	Monto	Reajuste	Pago del Adel. en Efectivo	Corresponde
		V	K	Ka	D=V*A/C (K/Ka-1)
ELIMON PAMPAS DE HOSP					4,049.68
VAL N°01	abr-24	27,757.66	1.001	1.005	- NC
VAL N°02	may-24	178,923.54	1.005	1.005	- NC
VAL N°03	jun-24	176,462.50	1.006	1.005	18.11
VAL N°04	jul-24	270,236.64	1.017	1.005	332.88
VAL N°05	ago-24	28,747.03	1.020	1.005	44.26
VAL N°07	oct-24	424,461.64	1.024	1.005	827.85
VAL N°08	nov-24	332,300.28	1.023	1.005	613.99
VAL N°09	dic-24	407,353.02	1.028	1.005	961.74
VAL N°10	ene-25	268,156.26	1.028	1.005	633.10
VAL N°11	feb-25	-43,095.60	1.022	1.005	-75.20 NC
Cierre					3,431.93



Copia Fiel del Original

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

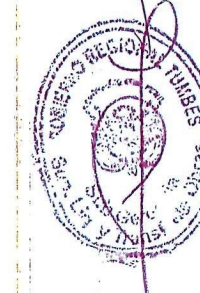
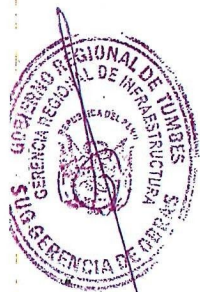
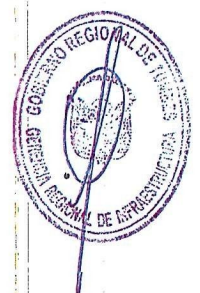
Tumbes, **21 JUL 2025**

FÓRMULAS POLINÓMICAS	Monto sin IGV				Ka jun-24
	ADELANTO A	MONTO CONTRACTUAL	SALDO RESOL. CONTRATO	CONT. VIGENTE C	
EL LIMON PAMPAS DE HOSPITAL	119,860.04	1,198,600.44	-	1,198,600.44	1.004
TOTAL	119,860.04	1,198,600.44	-	1,198,600.44	

Valorización Contractual			Coeficientes del mes del		Reintegro que NO Corresponde D=V*A/C (K/Ka-1)
No.	Mes	Monto	Reajuste	Pago del Adel. en Efectivo	
		V	K	Ka	
EL LIMON PAMPAS DE HOSPITAL		1,198,600.44			929.92
VAL N°04	jul-24	7,553.50	1.012	1.004	6.02
VAL N°07	oct-24	47,051.44	1.016	1.004	56.24
VAL N°08	nov-24	14,730.31	1.014	1.004	14.67
VAL N°09	dic-24	204,723.18	1.015	1.004	224.30
VAL N°10	ene-25	444,355.74	1.015	1.004	486.84
VAL N°11	feb-25	480,186.28	1.016	1.004	-
Cierre					788.07

FÓRMULAS POLINÓMICAS	Monto sin IGV				Ka jun-24
	ADELANTO A	MONTO CONTRACTUAL	SALDO RESOL. CONTRATO	CONT. VIGENTE C	
EL LIMON PAMPAS DE HOSPITAL	7,992.85	79,928.49	-	79,928.49	1.000
TOTAL	7,992.85	79,928.49	-	79,928.49	

Valorización Contractual			Coeficientes del mes del		Reintegro que NO Corresponde D=V*A/C (K/Ka-1)
No.	Mes	Monto	Reajuste	Pago del Adel. en Efectivo	
		V	K	Ka	
EL LIMON PAMPAS DE HOSPITAL		79,928.49			41.51
VAL N°08	nov-24	5,436.12	1.009	1.000	4.89
VAL N°09	dic-24	9,208.36	1.012	1.000	11.05
VAL N°10	ene-25	24,044.22	1.008	1.000	19.24
VAL N°11	feb-25	41,239.80	1.006	1.000	-
Cierre					35.18



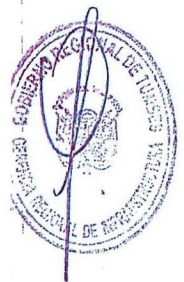


GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

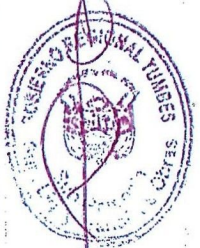
RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º 000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, **21 JUL 2025**



FÓRMULAS POLINÓMICAS	Monto sin IGV				Ka jun-24
	ADELANTO A	MONTO CONTRACTUAL	SALDO RESOL. CONTRATO	CONT. VIGENTE C	
EL LIMON PAMPAS DE HOSPITAL	7,992.85	79,928.49	-	79,928.49	1.018
TOTAL	7,992.85	79,928.49	-	79,928.49	

Valorizacion Contractual			Coeficientes del mes del		Reintegro que NO Corresponde
No.	Mes	Monto	Reajuste	Pago del Adel. en Efectivo	
		V	K	Ka	D=V*A/C (K/Ka-1)
EL LIMON PAMPAS DE HOSPITAL		79,928.49			-19.99
VAL N°08	nov-24	5,436.12	1.014	1.018	-2.14
VAL N°09	dic-24	9,208.36	1.015	1.018	-2.71
VAL N°10	ene-25	24,044.22	1.013	1.018	-11.81
VAL N°11	feb-25	41,239.80	1.010	1.018	-16.66
Cierre					-16.66



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

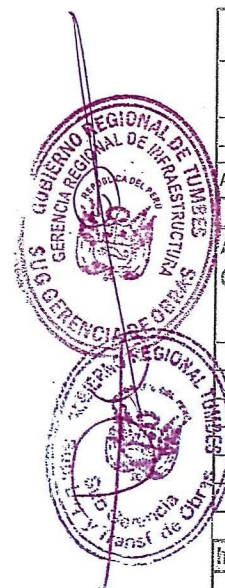
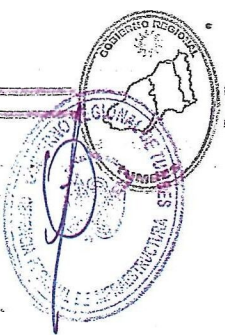
N.º

Tumbes,

REINTEGRO QUE NO CORRESPONDE POR ADELANTO DE MATERIALES: ESTRUCTURAS

Descripción		Valorización Real Bruta Contractual			Adelanto Pagado		Ind. Mes presup.	Ind. Mes reinteg.	Coef. Inc. Mater.		Adelanto Deflactado	Adelanto Utilizado	Reintegros que NO corresp.
Denominación	Cód	No.	Mes	Monto S/.	Monto	Ind. Mes del pago			Coef. Ind. Monom.	% en Monom.			
					A	la	lo	lr	C	%	A'lo / la	U = V'C*%	U'(lr-la)/lo
ADELANTO PARA MATERIALES No.1					195,728.00	sin IGV							
						jul-24	ene-24						
Agregado	05	1	abr-24	27,757.66	20,980.00	508.92	505.97	-	0.053	75.54	20,856.39	-	-
Grueso		2	may-24	178,923.54				-				-	-
		3	jun-24	176,462.50				-				-	-
		4	jul-24	270,236.64				-				-	-
		5	ago-24	28,747.03				512.17				1,150.92	7.39
		6	oct-24	424,461.64				513.97				16,993.83	169.61
		7	nov-24	332,300.28				517.52				13,304.04	226.13
		8	dic-24	407,353.02				517.55				16,308.87	278.17
		9	ene-25	268,156.38				-				-	-
		10	feb-25	20,407.92				-				-	-
hormigon	38	1	abr-24	125,427.44	6,086.00	513.85	508.43		0.053	24.530			
		2	may-24	188,763.57									
		3	jun-24	176,462.50									
		4	jul-24	277,790.13									
		5	ago-24	28,747.04				514.48				373.74	0.46
		6	oct-24	472,370.42				522.40				6,141.24	103.27
		7	nov-24	366,678.95				524.52				4,767.16	100.04
		8	dic-24	635,119.88				528.94				8,257.13	245.07
		9	ene-25	765,069.01				-				-	-
		10	feb-25	619,915.23				-				-	-

Copia Fiel del Original



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

N.º

Tumbes,

Cemento Portland Tipo I	21	1	abr-24	125,427.44	44,880.00	591.47	578.26		0.086	1.000	43,877.64		
		2	may-24	188,763.57									
		3	jun-24	176,462.50									
		4	jul-24	277,790.13									
		5	ago-24	28,747.04				594.68				24.72	0.14
		6	oct-24	472,370.42				594.68				406.24	2.26
		7	nov-24	366,678.95				601.10				315.34	5.25
		8	dic-24	635,119.88				608.00				546.20	15.61
		9	ene-25	765,069.01									
		10	feb-25	619,915.23									
Plancha de acero LAC	56	1	abr-24	125,427.44	25,682.00	719.74	783.94		0.177	18.640			
		2	may-24	188,763.57									
		3	jun-24	176,462.50									
		4	jul-24	277,790.13									
		5	ago-24	28,747.04				714.77				948.45	-6.01
		6	oct-24	472,370.42				733.54				15,584.82	274.35
		7	nov-24	366,678.95				750.80				12,097.77	479.32
		8	dic-24	635,119.88				758.90				20,954.38	993.27
		9	ene-25	765,069.01									
		10	feb-25	619,915.23									
ACERO DE CONSTRUCCION	03	1	abr-24	125,427.44	98,100.00	847.66	851.78		0.177	81.360	98,576.81		
		2	may-24	188,763.57									
		3	jun-24	176,462.50									
		4	jul-24	277,790.13									
		5	ago-24	28,747.04				860.69				4,139.78	63.33
		6	oct-24	472,370.42				864.04				68,024.74	1,308.14
		7	nov-24	366,678.95				870.45				52,804.41	1,412.82
		8	dic-24	635,119.88				860.09				91,461.84	1,334.70
		9	ene-25	765,069.01									
		10	feb-25	619,915.23									
SUB TOTAL REINTEGROS QUE NO CORRESPONDEN POR ADELANTO PARA MATERIALES											SUB TOTAL	7,013.32	
											IGV = 18%	1,262.40	
											TOTAL	8,275.72	

Copia Fiel del Original

21 JUL 2025

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

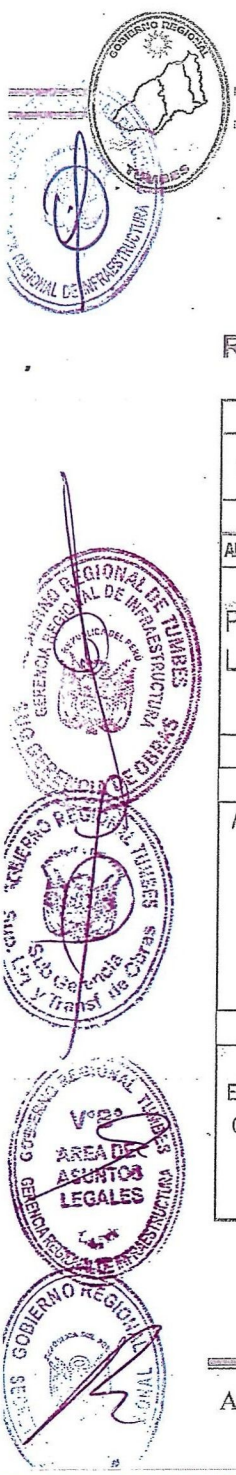
N.º

Tumbes,

REINTEGRO QUE NO CORRESPONDE POR ADELANTO DE MATERIALES: ARQUITECTURA

Descripción		Valorización Real Bruta Contractual			Adelanto Pagado		Ind. Mes presup.	Ind. Mes reinteg.	Coef. Inc. Mater.		Adelanto Deflactado	Adelanto Utilizado	Reintegros que NO corresp.
Denominación	Cód	No.	Mes	Monto S/.	Monto	Ind. Mes del pago			Coef. Ind. Monom.				
				V	A	la	lo	lr	C		Año / la	U = V/C*%	U*(lr-la)/lo
ADELANTO PARA MATERIALES No.1					195,728.00	sin IGV							
PINTURA LATEX	54	1	jul-24	7,553.50	20,980.00	571.06	ene-24		0.076	35.53	20,825.33		-
		2	ago-24	-				574.66					-
		3	oct-24	47,051.44				574.65				1,270.52	8.05
		4	nov-24	14,730.31				574.65				397.76	2.52
		5	dic-24	204,723.18				574.29				5,528.10	31.50
AGREGADO FINO	04	1	jul-24	7,553.50	6,086.00	676.04	ene-24		0.076	31.58			-
		2	ago-24	-									-
		3	oct-24	47,051.44				699.04				1,129.27	38.64
		4	nov-24	14,730.31				697.31				353.54	11.19
		5	dic-24	204,723.18				695.96				4,913.52	145.63
		6											
MADERAP. ENCOFRADO Y CARPINTERIA	43	1	jul-24	7,553.50	44,880.00	918.34	ene-24	904.27	0.076	32.90	44,192.39		-
		2	ago-24	-				924.65					-
		3	oct-24	47,051.44				926.69				1,176.47	10.86
		4	nov-24	14,730.31				930.39				368.32	4.91
		5	dic-24	204,723.18				932.32				5,118.90	79.14

Copia Fiel del Original



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

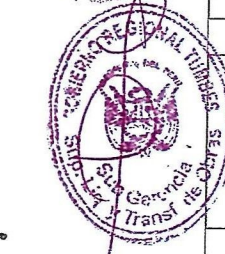
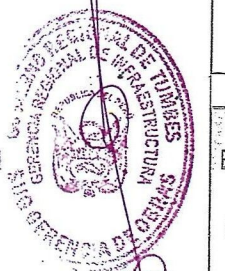
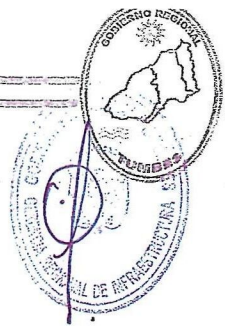
**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

N.º

Tumbes,

CEMENTO PORLAND TIPO I	21	1	jul-24	7,553.50	25,682.00	591.47	578.26		0.177	52.14			
		2	ago-24	-				594.68					
		3	oct-24	47,051.44				594.68			4,342.27	24.10	
		4	nov-24	14,730.31				601.10			1,359.43	22.64	
		5	dic-24	204,723.18				608.00			18,893.45	540.08	
CERAMICA ESMALTADA Y SIN ESMALTAR	24	1	jul-24	7,553.50	98,100.00	279.93	288.39		0.177	10.26	101,064.76		
		2	ago-24	-				278.90					
		3	oct-24	47,051.44				277.85			854.46	-6.16	
		4	nov-24	14,730.31				276.46			267.51	-3.22	
		5	dic-24	204,723.18				275.21			3,717.81	-60.85	
BLOQUE Y LADRILLO	17	1	jul-24	7,553.50		683.94	626.26		0.117	37.61			
		2	ago-24	-				687.80					
		3	oct-24	47,051.44				699.20			2,070.44	50.45	
		4	nov-24	14,730.31				705.36			648.19	22.17	
		5	dic-24	204,723.18				709.02			9,008.58	360.77	
ACERO DE CONSTRUCCION LISO	02	1	jul-24	7,553.50		819.66	823.75		0.189	7.41			
		2	ago-24	-				832.26					
		3	oct-24	47,051.44				835.51			658.95	12.68	
		4	nov-24	14,730.31				841.70			206.30	5.62	
		5	dic-24	204,723.18				831.68			2,867.13	41.84	
SUB TOTAL REINTEGROS QUE NO CORRESPONDEN POR ADELANTO PARA MATERIALES											SUB TOTAL	1,342.46	
											IGV = 18%	241.64	
											TOTAL	1,584.10	

Copia Fiel del Original



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

N.º

Tumbes,

REINTEGRO QUE NO CORRESPONDE POR ADELANTO DE MATERIALES: INSTALACIONES SANITARIAS

Descripcion		Valorización Real Bruta Contractual			Adelanto Pagado		Ind. Mes presup.	Ind. Mes reinteg.	Coef. Inc. Mater.		Adelanto Deflactado	Adelanto Utilizado	Reintegros que NO corresp.		
Denominación	Cód.	No.	Mes	Monto S/.	Monto	Ind. Mes del pago			Coef. Ind. Monom.						
				V	A	la	lo	lr	C		Año / Ia	U = V/C%	U' = (lr-la)/lo		
F.P. N° 01: REPARACION PACAIPAMPA - SANTA ROSA															
ADELANTO PARA MATERIALES No.1					7,648.00	sin IGV									
TUBERIA PVC PARA AGUA	72	1	nov-24	5,436.12	5,120.00	jul-24	ene-24	598.43	594.55	599.18	0.124	100.00	5,086.80	674.08	0.85
		2	dic-24	7,630.63						606.14			946.20	12.27	
PLANCHA GALVANIZADA	61	1	nov-24	5,436.12	1,029.00	260.14	287.73	260.90	0.177	100.00	1,138.13	962.19	2.54		2.54
		2	dic-24	7,630.63				257.83				1,350.62	-10.37		-10.37
APARATO SANITARIO	10	1	nov-24	5,436.12	1,500.00	600.14	596.43	595.74	0.058	100.00	1,490.73	315.29	-2.33		-2.33
		2	dic-24	7,630.63				591.99				442.58	-6.05		-6.05
SUB TOTAL REINTEGROS QUE NO CORRESPONDEN POR ADELANTO PARA MATERIALES											SUB TOTAL	-3.09			
											IGV = 18%	- 0.56			
												3.65			

Copia Fiel del Original

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

N.º

Tumbes,

REINTEGRO QUE NO CORRESPONDE POR ADELANTO DE MATERIALES: INSTALACIONES ELECTRICAS

Descripcion		Valorización Real Bruta Contractual			Adelanto Pagado			Ind. Mes presup.	Ind. Mes reinteg.	Coef. Inc. Mater.		Adelanto Deflactado	Adelanto Utilizado	Reintegros que NO corresp.
Denominación	Cód	No.	Mes	Monto S/.	Monto	Ind. Mes del pago	Coef. Ind. Monom.				A'lo / la			
				V	A	la	lo	lr	C					U' (lr-la)/lo
F.P. N° 01: REPARACION PACAIPAMPA - SANTA ROSA														
ADELANTO PARA MATERIALES No.1					25900	sin IGV								
						jul-24	ene-24							
TUBERIA PVC PARA AGUA	72	1	nov-24	14,212.24	5,000.00	598.43	594.55	599.18	0.055	100.00	4,957.58	795.89	1.00	
		2	dic-24	13,835.33				606.14				774.78	10.05	
ARTEFACTO DE ALUMBRADO EXTERIOR	11	1	nov-24	14,212.24	6,000.00	269.85	269.42	269.62	0.270	21.48	5,990.44	824.25	-0.70	
		2	dic-24	13,835.33				269.18				802.39	-2.00	
ARTEFACTO DE ALUMBRADO INTERIOR	12	1	nov-24	14,212.24	10,900.00	337.99	342.80	338.59	0.270	78.52	11,055.12	3,013.05	6.15	
		2	dic-24	13,835.33				332.55				2,933.14	-46.55	
CABLE NYX - N2XY	19	1	nov-24	14,212.24	4,000.00	1,140.70	1,039.88	1,127.39	0.112	100.000		1,591.77	-20.37	
		2	dic-24	13,835.33				1,093.12				1,549.56	-70.90	
SUB TOTAL REINTEGROS QUE NO CORRESPONDEN POR ADELANTO PARA MATERIALES												SUB TOTAL	-123.32	
												IGV= 18%	- 22.20	
												TOTAL	- 145.52	

Copia Fiel del Original

21 JUL 2025

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

N.º

Tumbes,

VALORIZACIONES PAGADAS AL CONTRATISTA

CONTRATO PRINCIPAL										
Valorización			Reajuste Concedido	VALORIZAC. BRUTA (BN)	Amortizaciones de Adelantos (D)		VALORIZAC. NETA (VN)	FACTURADO S/		
Nro.	Periodo	Monto S/			En Efectivo	Para Mater.		VALORIZADO S/IGV	IGV	EFFECTIVO INC/IGV
		A	B	C = A + B	D1	D2	VN = C - D			
1	09-abr-24 al 30-abr-24	125,427.44	-	125,427.44	-	-	125,427.44	125,427.44	22,576.94	148,004.38
2	01-may-24 al 31-may-24	188,763.57	-	188,763.57	-	-	188,763.57	188,763.57	33,977.44	222,741.01
3	01-jun-24 al 30-jun-24	176,462.50	-	176,462.50	17,646.25	-	158,816.25	158,816.25	28,586.93	187,403.18
4	01-jul-24 al 31-jul-24	277,790.13	-	277,790.13	27,779.01	-	250,011.12	250,011.12	45,002.00	295,013.11
5	01-ago-24 al 31-ago-24	28,747.04	-	28,747.04	2,874.70	7,570.05	18,302.29	18,302.29	3,294.41	21,596.70
6	01-sep-24 al 30-sep-24	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	01-oct-24 al 31-oct-24	472,370.42	-	472,370.42	47,237.04	57,747.07	367,386.31	367,386.31	66,129.54	433,515.85
8	01-nov-24 al 30-nov-24	366,678.95	-	366,678.95	36,667.89	106,728.65	223,282.41	223,282.41	40,190.83	263,473.23
9	01-dic-24 al 31-dic-24	635,119.88	-	635,119.88	63,511.99	176,588.23	395,019.66	395,019.66	71,103.54	466,123.20
10	01-ene-25 al 31-ene-25	765,069.01	-	765,069.01	185,047.60	-	580,021.41	580,021.41	104,403.85	684,425.27
11	01-feb-25 al 28-feb-25	556,411.70	-	556,411.70	-	-	556,411.70	556,411.70	100,154.11	656,565.82
11	OBILIARIO Y EQUIPAMIENT	178,535.01	-	-	-	-	-	-	-	178,535.01
TOTAL		3,771,375.66	-	3,592,840.65	380,764.48	348,634.00	2,863,442.17	2,863,442.17	515,419.59	3,557,396.76

Adelantos pagados				FACTURADO S/	
No.	ECHA / EFECTIVO	10-jun-24	02-ago-24	Efectivo	
		A. DIRECTO	A. MATERIALES		
1	M. PAGADO	449,302.11		449,302.11	
2	M. PAGADO		411,388.12	411,388.12	
TOTAL		449,302.11	411,388.12	860,690.23	

RESUMEN FACTURADO Y CANCELADO	
FACTURADO EN LAS VALORIZACIONES	3,557,396.76
FACTURADO EN LOS ADELANTOS	860,690.23
TOTAL	4,418,086.99
NO CANCELADOS * MENORES METRADOS	74,934.13
TOTAL CONTRATADO	4,493,021.12

Copia Fiel del Original

Copia Fiel del Original

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

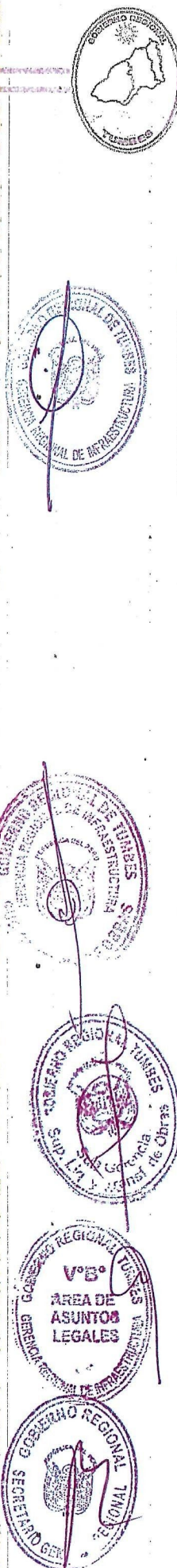
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

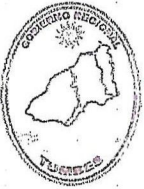
RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 21 JUL 2025

MAYORES METRADOS

Modalidad	A PRECIOS UNITARIOS	METRADO INVOLUCRADOS EJECUTADOS					
		ITEM	DESCRIPCIÓN	Und	Metrado	P.U.	Parcial
02			ESTRUCTURAS				
02.04			MOVIMIENTO DE TIERRAS				
02.04.04			EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS P/CIMENTOS, ZAPATAS Y PISOS	M3	12.66	52.54	665.16
02.04.06			RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	M3	3.62	61.66	223.21
02.04.09			COLOCACION, COMPACTACION Y NIVELACION DE CAPA DE HORMIGON CON EQUIPO LIVIANO	M3	0.34	91.66	31.16
02.05			OBRAS DE CONCRETO SIMPLE				
02.05.01			SOLADO PROP. 1:8, e=0.10m	M2	3.39	34.25	116.11
02.06			OBRAS DE CONCRETO ARMADO				
02.06.02			VIGA DE CIMENTACION				
02.06.02.01			CONCRETO F'C=280 KG/CM2 - EN VIGAS DE CIMENTACION	M3	1.70	563.95	958.72
02.06.02.02			ACERO CORRUGADO FY=4200 KG/CM2 GRADO 60 - VIGA DE CIMENTACION	KG	177.45	7.00	1,242.15
02.06.02.03			ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VIGA DE CIMENTACION	M2	11.30	67.47	762.41
02.06.03			SOBRECIMIENTO ARMADO				
02.06.03.01			CONCRETO F'C=175 KG/CM2 - PARA SOBRECIMIENTO ARMADO	M3	1.34	495.46	663.92
02.06.03.02			ACERO CORRUGADO FY=4200 KG/CM2 GRADO 60 - PARA SOBRECIMIENTO ARMADO	KG	185.54	7.00	1,298.78
02.06.03.03			ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SOBRECIMIENTO	M2	21.47	60.51	1,299.15
03			ARQUITECTURA				
3.02			REBOQUES Y ENLUCIDOS				
03.02.01			TARRAJEO EN MUROS EXTERIORES CA 1:4, e=1.5cm, CEMENTO TIPO ICO	M2	227.96	39.33	8,738.47
03.02.02			TARRAJEO EN MUROS INTERIORES CA 1:4, e=1.5cm, CEMENTO TIPO ICO	M2	289.54	26.23	7,594.63
03.02.03			TARRAJEO EN COLUMNAS PROP. 1:5 e=1.5cm, CEMENTO TIPO ICO	M2	175.72	48.36	6,497.82
03.02.05			TARRAJEO DE VIGAS PROP. 1:4, e=1.5cm, CEMENTO TIPO ICO	M2	91.28	48.29	4,407.91
03.03			PINTURA				
03.03.02			PINTURA LATEX SATINADA EN MUROS INTERIORES	M2	107.53	19.50	2,095.84
03.04			PIBOS Y PAVIMENTOS				
03.04.01			CONTRAFISO CA PROP. 1:4, e=5cm	M2	78.53	37.07	2,911.11
03.04.11			LOSA DE CONCRETO F'C= 210 KG/CM2, E= 0.15 m INC. ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	M2	420.00	93.63	39,408.60
3.05			ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				
03.05.02			CONTRA ZOCALO DE CERAMICA e=0.10m	ML	25.43	37.07	942.69
3.06			CARPINTERIA DE MADERA				
03.06.05			SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTAS DE MADERA CEDRO MACHIEMBRADA (1.20X2.30M)	UND	3.000	1,864.41	5,593.23
3.07			CARPINTERIA METALICA				
03.07.20			SUMINISTRO Y COLOCACION DE T*F*N° DE 4"X4" E=2.5MM INC DADO DE C° Y PINTADO	ML	49.90	550.84	27,486.92
			COSTO DIRECTO				114,938.98
			GASTOS GENERALES	10.00%			11,493.90
			UTILIDADES	10.00%			11,493.90
			SUBTOTAL				137,926.77
			IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS (I.G.V.)	18.00%			24,826.82
			TOTAL				162,753.59





GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º 000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

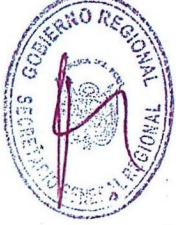
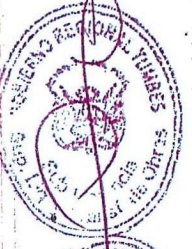
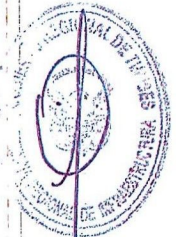
Tumbes, 21 JUL 2025

MENORES METRADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	METRADO CONTRATADO INVOLUCRADOS				MENORES METRADOS	PARCIAL MENORES METRADOS	
		Und	Metrado	P.U.	Parcial			
02	ESTRUCTURAS							
02.07	COBERTURA LIMIANA							
02.07.12	SUMINISTRO Y COLOCACION DE APOYOS FIJOS ENTRE COLUMNA Y TIJERAL PARABOLICO	UND	168.00	324.66	54,542.88	163.00	52,919.50	
3	ARQUITECTURA							
03.07	CARPINTERIA METALICA							
03.07.09	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PERSIANA METALICA CON T*F*Nº 2"X2" e=1.5mm, SEGÚN DISEÑO INC. PINTADO	M2	64.01	385.62	24,683.54	64.01	24,683.54	
TOTAL COSTO DIRECTO								77,603.12
GASTOS GENERALES		10.00%					7,760.31	
UTILIDADES		10.00%					7,760.31	
SUBTOTAL							93,123.74	
IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS (I.G.V.)		18.00%					16,762.27	
TOTAL							109,886.01	

Que, mediante Proveído de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 26 de mayo del 2025, se deriva a la Subgerencia de Obras la carta presentada por la empresa contratista **CONSORCIO CONSTRUCTOR PAMPAS DE HOSPITAL**, para su revisión y tramite correspondiente.

Que, mediante Oficio N° 028-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 28 de mayo del 2025, el Subgerente de Obras Ing. José Olegario García Flores, remite al Sr. Oswaldo José Casusol Pérez, Consultor para la Supervisión de obra, la documentación presentada por la empresa contratista **CONSORCIO CONSTRUCTOR PAMPAS DE HOSPITAL**, mediante Carta N° 023-2025 - CCPH.-, para que proceda con la revisión, Evaluación, elaboración y/o recalcu de la Liquidación Técnico del Contrato de ejecución de OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E N° 040 EL LIMON, EN EL DISTRITO DE PAMPAS DE HOSPITAL, PROVINCIA DE TUMBES Y DEPARTAMENTO DE TUMBES", cuya ejecución ha sido mediante Contrato para la Ejecución de Obra N° 007-2024/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR, Contratación Directa N° 010-2024/GRT-OEC-I (Primera Convocatoria), todo ello deberá realizarlo dentro de los plazos



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º 000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

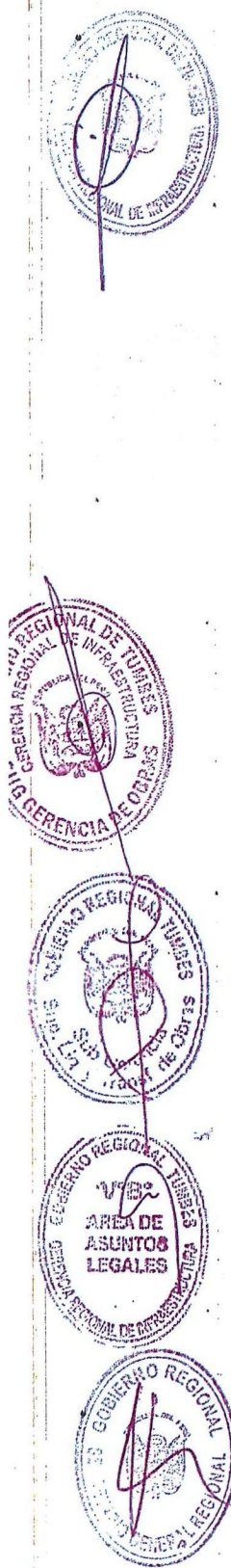
Tumbes, 21 JUL 2025

establecidos en el Reglamento, a partir de notificada la presente, para lo cual se le establece un plazo de 30 días calendario para la Liquidación de la obra teniendo en cuenta lo establecido en el párrafo 8.1.5 del punto 8.1 de la DIRECTIVA N° 011-2023/GOB.REG.TUMBES-GGR-SGSLTO-SG, denominada "PROCEDIMIENTOS PARA LA LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS, GASTOS ADMINISTRATIVOS Y TRANSFERENCIA DE OBRAS EN EL PLIEGO DEL GOBIERNO REGIONAL TUMBES", referido al PLAZO ESTABLECIDO CON EL QUE CUENTA LA SUB GERENCIA DE OBRAS, para alcanzar el informe técnico de la liquidación.

Que, mediante Carta N.º 0045 - 2025 - OCP CONSULTOR., recepcionada el 01 de julio del 2025, el Sr Oswaldo José Casusol Pérez, Consultor para la Supervisión de la obra , alcanza a la Gerencia Regional de Infraestructura el Informe de Liquidación Final de la Ejecución de Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E N° 040 EL LIMON, EN EL DISTRITO DE PAMPAS DE HOSPITAL, PROVINCIA DE TUMBES Y DEPARTAMENTO DE TUMBES", determinado un costo total de la Obra de S/ 4'623,885.53 (CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTITRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 53/100 SOLES), y un saldo de liquidación a favor de S/ 205,798.55 (DOSCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 55/100 SOLES) y la aplicación de Penalidad por el importe de S/ 25,750.00 (VEINTICINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 00/100 SOLES), de acuerdo al siguiente detalle:

RESUMEN DE LIQUIDACION:

CONCEPTO	MONTOS AUTORIZADOS S/	MONTOS PAGADOS S/	DIFERENCIA A PAGAR S/
PRINCIPAL	3,740,822.71	3,744,141.51	-3,318.80
- Valorizacion N° 01 (abr-2024)	125,427.44	125,427.44	0.00
- Valorizacion N° 02 (may-2024)	188,763.57	188,763.57	0.00
- Valorizacion N° 03 (jun-2024)	176,462.50	176,462.50	0.00
- Valorizacion N° 04 (jul-2024)	277,790.13	277,790.13	0.00
- Valorizacion N° 05 (ago-2024)	28,747.04	28,747.04	0.00
- Valorizacion N° 06 (sep-2024)	0.00	-	0.00
- Valorizacion N° 07 (oct-2024)	470,101.44	472,370.42	-2,268.98
- Valorizacion N° 08 (nov-2024)	358,572.54	366,678.95	-8,106.41
- Valorizacion N° 09 (dic-2024)	601,455.77	635,119.88	-33,664.11
- Valorizacion N° 10 (ene-2025)	675,419.91	765,069.01	-89,649.10
- Valorizacion N° 11 (feb-2025)	767,715.26	707,712.57	60,002.69
Saldo de conformidad tecnica	70,367.11	-	70,367.11



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 21 JUL 2025

(B)	REAJUSTE PRESUPUESTO PRINCIPAL	53,568.92	-	53,568.92
	. Reajuste de la valorización N° 01 (abr-2024)	553.90	-	553.90
	. Reajuste de la valorización N° 02 (may-2024)	419.63	-	419.63
	. Reajuste de la valorización N° 03 (jun-2024)	1,058.77	-	1,058.77
	. Reajuste de la valorización N° 04 (jul-2024)	4,615.42	-	4,615.42
	. Reajuste de la valorización N° 05 (ago-2024)	574.94	-	574.94
	. Reajuste de la valorización N° 06 (sep-2024)	-	-	-
	. Reajuste de la valorización N° 07 (oct-2024)	10,734.14	-	10,734.14
	. Reajuste de la valorización N° 08 (nov-2024)	7,954.24	-	7,954.24
	. Reajuste de la valorización N° 09 (dic-2024)	13,852.66	-	13,852.66
	. Reajuste de la valorización N° 10 (ene-2025)	12,226.68	-	12,226.68
	. Reajuste de la valorización N° 11 (feb-2025)	1,578.54	-	1,578.54
(C)	ADELANTOS OTORGADOS	729,398.50	729,398.50	0.00
	Adelanto en Efectivo (Directo)	380,764.50	380,764.50	-
	Adelanto para Materiales	348,634.00	348,634.00	-
(D)	AMORTIZACION DE ADELANTOS	729,398.50	729,398.50	0.00
	. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°01 (abr-2024)	-	-	-
	. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°02 (may-2024)	-	-	-
	. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°03 (jun-2024)	17,646.25	17,646.25	-
	. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°04 (jul-2024)	27,779.01	27,779.02	-0.01
	. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°05 (ago-2024)	2,874.70	2,874.70	-0.00
	. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°06 (sep-2024)	-	-	-
	. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°07 (oct-2024)	47,010.14	47,237.04	-226.90
	. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°08 (nov-2024)	35,857.25	36,667.90	-810.65
	. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°09 (dic-2024)	60,145.58	63,511.99	-3,366.41
	. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°10 (ene-2025)	86,412.81	185,047.60	-98,634.79
	. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°11 (feb-2025)	103,038.76	-	103,038.76
	. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 01 (abr-2024)	-	-	-
	. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 02 (may-2024)	-	-	-
	. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 03 (jun-2024)	-	-	-
	. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 04 (jul-2024)	-	-	-
	. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 05 (ago-2024)	15,407.17	7,570.05	7,837.12
	. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 06 (sep-2024)	-	-	-
	. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 07 (oct-2024)	192,292.16	57,747.07	134,545.09
	. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 08 (nov-2024)	39,749.96	106,728.65	-66,978.69
	. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 09 (dic-2024)	80,079.26	176,588.23	-96,508.97
	. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 10 (ene-2025)	18,631.70	-	18,631.70
	. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 11 (feb-2025)	2,473.75	-	2,473.75
(E)	DEDUCCION DE REAJUSTE	2,277.46	-	2,277.46
	. Deducion Ad. Directo	-1,860.25	-	-1,860.25
	. Deducion Ad. Materiales	4,137.71	-	4,137.71
(F)	TOTAL OBRA PRINCIPAL (Sin IGV)	3,782,114.17	3,744,141.52	47,972.66
(G)	ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS	126,432.89	-	126,432.89
	Mayores Metrados N° 01	126,432.89	0.00	126,432.89
(H)	REAJUSTE ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS	-	-	0.00
	. Reajuste de la valorización Mayores Metrados N° 01 (Reintegro)	0.00	0.00	0.00
(I)	TOTAL ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS (Sin IGV) (G+H)	126,432.89	0.00	126,432.89

Copia Fiel del Original



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, **21 JUL 2025**

(J)	MONTOS PENDIENTES DE PAGO	0.00	0.00	0.00
	. Reconocimiento de Mayores Gastos Generales por :	0.00	0.00	0.00
	. Reconocimiento de Intereses por : Valorizaciones	0.00	0.00	0.00
(K)	GASTOS POR RESOLUCION DE CONTRATO	0.00	0.00	0.00
	. Tramitación de la Resolución de Contrato :	0.00	0.00	0.00
(L)	PENALIDADES	25,750.00	0.00	0.00
	. Retención por Retraso en la Obra	0.00	0.00	0.00
	. Por Concepto de Otras Penalidades	25,750.00	0.00	0.00
(L)	MONTO LIQUIDO A PAGAR (Sin IGV) (F + I + J + K)	3,918,547.03	3,744,141.52	174,405.55
(M)	I.G.V. (18% de M)	705,338.47	673,945.47	31,393.00
	MONTO TOTAL A FACTURAR (L + M)	4,623,885.53	4,418,086.99	205,798.55

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA A CANCELAR INCLUIDO I.G.V.

SI. 205,798.55

RESUMEN DE LIQUIDACION FINAL DE OBRA

I. AUTORIZADO Y PAGADO	174,405.55	—
II. DE LOS ADELANTOS	0.00	—
III. IGV	31,393.00	—

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA SI. 205,798.55

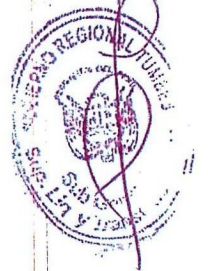
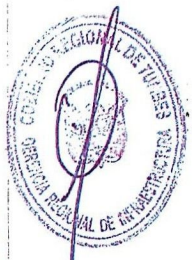
SON: DOSCIENTOS CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO CON 55/100 SOLES

V. PENALIDADES	—
AUTORIZADAS	25,750.00
PAGADAS	0.00
EN CONTRA DEL CONSULTOR	25,750.00
SON: VEINTICINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA 00/100 SOLES	

VI. RETENCIONES	—
TOTAL DE RETENCION A FAVOR DEL CONTRATISTA POR FIEL CUMPLIMIENTO (GARANTIA POR CARTA FIANZA)	0.00

COSTO TOTAL DE LA OBRA SI. 4,623,885.53

SON: CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTITRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 53/100 SOLES



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

VALORIZACIONES RECALCULADAS- MAYOR METRADO N° 01

ITEM	DESCRIPCION	PRESUPUESTO BASE				PRESUPUESTO VALORIZADO					SALDO			
		UNID.	NET.	PRECIO	PARCIAL	VAL N° 01		AVANCE ACUMUL.			NET.	VAL.		
						NET.	VALOR	NET.	VALOR	%				
02	ESTRUCTURAS													
02.04	MOVIMIENTO DE TIERRAS													
02.04.04	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS P/CIMENTOS, ZAPATAS Y PISOS	m3	12.66	52.54	665.16	12.66	665.16	12.66	665.16	100.00%	0.00	0.00	0.00%	
02.04.06	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO	m3	3.62	61.66	223.21	3.62	223.21	3.62	223.21	100.00%	0.00	0.00	0.00%	
02.04.09	COLOCACION, COMPACTACION Y NIVELACION DE CAPA DE HORMIGON CON EQUIPO LIVIANO	m3	0.34	91.66	31.16	0.34	31.16	0.34	31.16	100.00%	0.00	0.00	0.00%	
02.05	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE													
02.05.01	SOLADO PROP. 1:8, e=0.10m	m2	3.39	34.25	116.11	3.39	116.11	3.39	116.11	100.00%	0.00	0.00	0.00%	
02.06	OBRAS DE CONCRETO ARMADO													
02.06.02	VIGA DE CIMENTACION													
02.06.02.01	CONCRETO FC=280KG/CM2 - EN VIGAS DE CIMENTACION	m3	1.70	563.93	958.72	1.70	958.72	1.70	958.72	100.00%	0.00	0.00	0.00%	
02.06.02.02	ACERO CORRUGADO FY=420 KG/CM2 GRADO 60 - VIGA DE CIMENTACION	kg	177.45	7.00	1,242.15	177.45	1,242.15	177.45	1,242.15	100.00%	0.00	0.00	0.00%	
02.06.02.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VIGA DE CIMENTACION	m2	11.30	67.47	762.41	11.30	762.41	11.30	762.41	100.00%	0.00	0.00	0.00%	
02.06.03	SOBRECIMIENTO													
02.06.03.01	CONCRETO FC=175KG/CM2 - EN SOBRECIMIENTO ARMADO	m3	1.34	495.46	663.92	1.34	663.92	1.34	663.92	100.00%	0.00	0.00	0.00%	
02.06.03.02	ACERO CORRUGADO FY=420 KG/CM2 GRADO 60 - PARA SOBRECIMIENTO ARMADO	kg	185.54	7.00	1,298.78	185.54	1,298.78	185.54	1,298.78	100.00%	0.00	0.00	0.00%	
02.06.03.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SOBRECIMIENTO ARMADO	m2	21.47	60.51	1,299.15	21.47	1,299.15	21.47	1,299.15	100.00%	0.00	0.00	0.00%	
03.	ARQUITECTURA													
03.02	REVOQUES Y ENLUCIDOS													
03.02.01	TARRAJEO EN MUROS EXTERIORES CA 1:4, e=1.5 CM, CEMENTO TIPI ICO	m2	227.98	38.33	8,738.47	227.98	8,738.47	227.98	8,738.47	100.00%	0.00	0.00	0.00%	
03.02.02	TARRAJEO EN MUROS INTERIORES CA 1:4, e=1.5 CM, CEMENTO TIPI ICO	m2	289.54	26.23	7,594.63	289.54	7,594.63	289.54	7,594.63	100.00%	0.00	0.00	0.00%	
03.02.03	TARRAJEO EN COLUMNAS CA 1:5, e=1.5 CM, CEMENTO TIPI ICO	m2	173.72	48.36	8,497.82	173.72	8,497.82	173.72	8,497.82	100.00%	0.00	0.00	0.00%	
03.02.05	TARRAJEO EN VIGAS PROP. CA 1:4, e=1.5 CM, CEMENTO TIPI ICO	m2	91.28	48.29	4,407.91	91.28	4,407.91	91.28	4,407.91	100.00%	0.00	0.00	0.00%	
03.03	PINTURA													
03.03.02	PINTURA LATEX SATINADA EN MUROS INTERIORES	m2	107.53	19.50	2,096.84	107.53	2,096.84	107.53	2,096.84	100.00%	0.00	0.00	0.00%	
03.04	PISOS Y PAVIMENTOS													
03.04.01	CONTRAPISO CA PROP. 1:4, e=5cm	m2	78.53	37.07	2,911.11	78.53	2,911.11	78.53	2,911.11	100.00%	0.00	0.00	0.00%	
03.04.11	LOSA DE CONCRETO FC=210 KG/CM2, E=0.15M INC. ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	420.00	93.83	39,408.60	420.00	39,408.60	420.00	39,408.60	100.00%	0.00	0.00	0.00%	
03.05	ZOCALO Y CONTRAZOCALOS													
03.05.02	CONTRAZOCALO DE CERAMICA E=0.10M	m1	25.43	37.07	942.69	25.43	942.69	25.43	942.69	100.00%	0.00	0.00	0.00%	
03.06	CARPINTERIA DE MADERA													
03.06.05	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTAS DE MADERA DE CEDRO MACHIEBRADA (1.20X2.30M)	und	3.00	1,864.41	5,593.23	3.00	5,593.23	3.00	5,593.23	100.00%	0.00	0.00	0.00%	
03.07	CARPINTERIA METALICA													
03.07.20	SUMINISTRO Y COLOCACION DE T*FN* DE 4*X4* E=2.5MM INC DADO DE C* Y PINTADO	m1	49.90	550.84	27,486.92	49.90	27,486.92	49.90	27,486.92	100.00%	0.00	0.00	0.00%	
	Costo Directo				114,938.99		114,938.99		114,938.99				0.00	
	UTILIDAD		10.00%		11,493.90		11,493.90		11,493.90				0.00	
	SUB TOTAL				126,432.89		126,432.89		126,432.89				0.00	
	IMPUESTO IGV 18%				22,757.92		22,757.92		22,757.92				0.00	
	TOTAL DE PRESUPUESTO				149,190.81		149,190.81		149,190.80	100.00%			0.00%	

Copia FID Original

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

N.º

CALCULO DE "K" DE REAJUSTES MEÑSUAL-CONTRATO PRINCIPAL

SUB PRESUPUESTO N°01: PLAN DE CONTINGENCIA																	
SUB PRESUPUESTO N° ACCESO																	
SIM	IU	DESCRIPCIÓN	%	COEFIC.	I. BASE	Pago Adel.Directo	Val. N°01	Val. N°02	Val. N°03	Val. N°04	Val. N°05	Val. N°06	Val. N°07	Val. N°08	Val. N°09	Val. N°10	Val. N°11
					ene-24	jun-24	may-24	jun-24	jul-24	ago-24	sep-24	oct-24	nov-24	dic-24	ene-25	feb-25	mar-25
MO	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	100.000%	0.285	742.39	742.39	742.39	742.39	742.39	762.77	762.77	762.77	762.77	762.77	763.51	763.51	763.51
						0.285	0.285	0.285	0.285	0.293	0.293	0.293	0.293	0.293	0.293	0.293	0.293
PLMN	44	MADERA TERCIAADA PARA CARPINTERIA	41.333%	0.075	518.30	504.86	506.84	504.42	504.86	504.46	504.81	505.59	505.8	505.8	506.07	505.2	505.73
	54	PINTURA LATEX	58.667%		566.65	571.06	568.71	568.72	571.06	574.66	574.65	574.65	574.65	574.29	574.29	574.82	575.22
						0.074	0.074	0.074	0.074	0.076	0.076	0.076	0.076	0.076	0.076	0.076	0.076
PAAC	2	ACERO DE CONSTRUCCION LISO	26.923%	0.078	823.65	819.66	808.97	805.17	819.66	832.26	838.85	835.51	841.7	831.68	845.11	841.72	814.09
	52	PERFIL DE ALUMINIO	73.077%		430.40	430.83	430.26	431.15	430.63	430.4	430.86	430.63	429.05	428.35	428.39	428.76	428.97
						0.078	0.078	0.078	0.078	0.078	0.078	0.078	0.078	0.078	0.078	0.078	0.078
CECP	21	CEMENTO PORTLAND TIPO I	48.214%	0.112	578.26	591.47	589.37	591.47	591.47	594.68	594.68	594.68	601.1	608	608	608	608
	24	CERAMICA ESMALTADA Y SIN ESMALTAR	51.786%		268.39	279.93	283.91	281.86	279.93	278.9	278.33	277.85	276.46	275.21	274.67	274.37	274.64
						0.111	0.112	0.112	0.111	0.112	0.112	0.112	0.112	0.112	0.112	0.112	0.112
DME	30	DÓLAR (GENERAL PONDERADO)	92.226%	0.283	669.08	690.04	682.27	693.46	690.04	695.07	691.4	699.93	699.31	697.04	699.32	694.76	679.44
	48	MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL	7.774%		404.04	404.81	403.37	405.65	404.81	403.72	404.89	404.45	405	403.98	404.92	402.62	400.7
						0.291	0.288	0.293	0.291	0.293	0.292	0.291	0.293	0.290	0.289	0.289	0.287
GGU	39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	100.000%	0.167	559.82	569.85	567.82	569.51	569.85	571.47	570.11	569.59	570.12	570.72	570.19	571.26	575.89
						0.170	0.169	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.172
		TOTAL:			1.000	K=	1.009	1.005	1.012	1.009	1.018	1.020	1.019	1.021	1.018	1.020	1.017

SUB PRESUPUESTO N°02: ESTRUCTURAS																	
SUB PRESUPUESTO N° ACCESO																	
SIM	IU	DESCRIPCIÓN	%	COEFIC.	I. BASE	Pago Adel.Directo	Val. N°01	Val. N°02	Val. N°03	Val. N°04	Val. N°05	Val. N°06	Val. N°07	Val. N°08	Val. N°09	Val. N°10	Val. N°11
					ene-24	jun-24	may-24	jun-24	jul-24	ago-24	sep-24	oct-24	nov-24	dic-24	ene-25	feb-25	mar-25
MO	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	100.000%	0.301	742.39	742.39	742.39	742.39	742.39	762.77	762.77	762.77	762.77	762.77	763.51	763.51	763.51
						0.301	0.301	0.301	0.301	0.309	0.309	0.309	0.309	0.309	0.310	0.310	0.310
AGH	5	AGREGADO GRUESO	75.472%	0.053	505.97	508.42	505.72	508.42	508.92	512.17	513.92	513.97	517.52	517.55	518.74	520.3	523.57
	38	HORMIGON	24.528%		508.43	512.53	513.45	512.93	513.85	514.48	519.68	522.4	524.52	528.94	533.35	537.44	540.71
						0.053	0.053	0.053	0.053	0.054	0.054	0.054	0.055	0.055	0.055	0.055	
C	21	CEMENTO PORTLAND TIPO I	100.000%	0.086	578.26	591.47	589.37	591.47	591.47	594.68	594.68	594.68	601.1	608	608	608	608
						0.088	0.088	0.088	0.088	0.088	0.088	0.088	0.089	0.089	0.089	0.089	0.089
MN	43	MADERA NACIONAL PARA ENCOF. Y CARPINT.	100.000%	0.077	904.27	919.43	919.68	919.46	918.34	924.65	930.37	926.69	930.39	932.32	937.69	945.7	948.58
						0.078	0.078	0.078	0.078	0.079	0.079	0.079	0.079	0.079	0.080	0.081	0.081
ACPA	56	PLANCHA DE ACERO LAC	18.644%	0.177	783.94	723.55	713.05	723.55	719.74	714.77	719.73	733.54	750.8	756.9	759.13	749.21	740.11
	3	ACERO DE CONSTRUCCION CORRUGADO	81.356%		851.78	832.69	835.60	832.69	847.66	860.69	867.51	864.04	870.45	860.09	873.98	870.48	841.9
						0.171	0.171	0.171	0.173	0.176	0.177	0.177	0.179	0.179	0.180	0.179	0.173
D	30	DÓLAR (GENERAL PONDERADO)	100.000%	0.071	669.08	693.46	682.27	693.46	690.04	688.07	691.4	699.93	699.31	697.04	699.32	694.76	679.44
						0.074	0.072	0.074	0.073	0.073	0.073	0.073	0.074	0.073	0.073	0.073	0.072
MEI	49	MAQUINARIA Y EQUIPO IMPORTADO	100.000%	0.068	430.07	443.93	437.42	443.93	441.55	439.25	442.91	442.20	445.79	441.19	443.61	440.46	436.82
						0.070	0.068	0.070	0.070	0.069	0.070	0.070	0.070	0.070	0.070	0.070	0.069
GGU	39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	100.000%	0.167	559.82	569.85	567.82	569.51	569.85	571.47	570.11	569.59	570.12	570.72	570.19	571.26	575.89
						0.170	0.169	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.172
		TOTAL:			1.000	K=	1.005	1.001	1.005	1.003	1.017	1.020	1.020	1.024	1.023	1.023	1.022

Copia Fiel del Original

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

N.º

Tumbes,

SUB PRESUPUESTO N°03: ARQUITECTURA																	
SUB PRESUPUESTO N° ACCESO																	
SIM	IU	DESCRIPCIÓN	%	COEFIC.	I. BASE ene-24	Pago Adel.Directo jun-24	Val. N°01 may-24	Val. N°02 jun-24	Val. N°03 jul-24	Val. N°04 ago-24	Val. N°05 sep-24	Val. N°06 oct-24	Val. N°07 nov-24	Val. N°08 dic-24	Val. N°09 ene-25	Val. N°10 feb-25	Val. N°11 mar-25
MO	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SCIALES	100.000%	0.286	742.39	742.39	742.39	742.39	742.39	762.77	762.77	762.77	762.77	762.77	763.51	763.51	763.51
PMNAF	54	PINTURA LATEX	35.528%	0.076	565.85	588.72	568.71	568.72	571.05	574.65	574.65	574.65	574.65	574.29	574.29	574.82	575.22
	4	AGREGADO FINO	31.579%		672.10	676.65	677.68	678.65	676.04	683.19	688.79	689.04	697.31	695.95	704.78	704.53	709.98
	43	MADERA NACIONAL PARA ENCOF. Y CARPINT.	32.895%		904.27	919.45	919.68	919.46	918.34	924.65	930.37	926.66	930.39	932.32	937.69	945.7	948.59
MT	44	MADERA TERCIADE PARA CARPINTERIA	100.000%	0.165	516.30	678.65	503.84	678.65	504.66	504.46	504.81	505.55	505.8	505.6	505.07	505.2	505.73
						0.216	0.161	0.161	0.161	0.161	0.161	0.161	0.161	0.161	0.161	0.161	0.161
CBLCE	21	CEMENTO PORTLAND TIPO I	52.137%	0.117	578.26	591.47	589.37	591.47	591.47	594.68	594.68	594.68	601.1	608	608	608	608
	24	CERAMICA ESMALTADA Y SIN ESMALTAR	10.253%		288.39	281.95	283.91	281.95	279.93	278.9	278.33	277.85	276.46	275.21	274.67	274.37	274.64
	17	BLOQUE Y LADRILLO	37.607%		726.26	695.64	691.62	685.64	683.94	687.8	695.22	699.2	705.36	709.02	710.54	722.2	738.94
						0.116	0.116	0.116	0.115	0.117	0.117	0.117	0.116	0.116	0.118	0.119	0.120
DMNAL	30	DÓLAR (GENERAL PONDERADO)	83.059%	0.189	669.08	693.45	682.27	693.46	690.04	696.07	691.4	689.93	695.31	687.04	689.32	684.76	679.44
	2	ACERO DE CONSTRUCCION LISO	7.407%		823.65	805.17	803.97	805.17	819.66	832.26	838.85	835.51	841.7	831.68	845.11	841.72	814.09
	48	MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL	9.524%		404.04	405.65	403.37	405.65	404.81	403.72	404.89	404.45	405	403.93	404.92	402.62	400.7
						0.195	0.192	0.195	0.194	0.193	0.194	0.194	0.195	0.193	0.194	0.193	0.191
GGU	39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	100.000%	0.167	559.82	558.51	557.82	558.51	559.85	571.47	570.11	569.58	570.12	570.72	570.19	571.26	575.89
						0.170	0.169	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.172
		TOTAL:			1.000	K= 1.059	1.000	1.059	1.002	1.012	1.014	1.014	1.016	1.014	1.015	1.015	1.016

SUB PRESUPUESTO N°01: INSTALACIONES SANITARIAS																	
SUB PRESUPUESTO N° ACCESO																	
SIM	IU	DESCRIPCIÓN	%	COEFIC.	I. BASE ene-24	Pago Adel.Directo jun-24	Val. N°01 may-24	Val. N°02 jun-24	Val. N°03 jul-24	Val. N°04 ago-24	Val. N°05 sep-24	Val. N°06 oct-24	Val. N°07 nov-24	Val. N°08 dic-24	Val. N°09 ene-25	Val. N°10 feb-25	Val. N°11 mar-25
M	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SCIALES	100.000%	0.255	742.39	742.39	742.39	742.39	742.39	762.77	762.77	762.77	762.77	762.77	763.51	763.51	762.51
						0.265	0.255	0.255	0.265	0.262	0.262	0.262	0.262	0.262	0.262	0.262	0.262
T	72	TUBERIA DE PVC PARA AGUA	100.000%	0.124	594.55	593.32	593.61	583.32	588.43	597.57	598.77	599.03	599.18	606.14	612.52	607.41	604.97
						0.122	0.124	0.122	0.125	0.125	0.125	0.125	0.126	0.126	0.128	0.127	0.126
C	21	CEMENTO PORTLAND TIPO I	100.000%	0.064	578.26	591.47	589.37	591.47	591.47	594.68	594.68	594.68	601.1	608	608	608	608
						0.065	0.065	0.065	0.065	0.066	0.066	0.066	0.067	0.067	0.067	0.067	0.067
P	61	PLANCHA GALVANIZADA	100.000%	0.117	267.73	261.52	257.73	261.52	260.14	258.35	260.14	259.18	260.9	257.93	256.69	255.31	252.21
						0.105	0.105	0.103	0.103	0.105	0.103	0.103	0.106	0.105	0.105	0.104	0.103
A	10	APARATO SANITARIO CON GRIFERIA	100.000%	0.058	595.43	601.82	599.03	601.82	600.14	595.56	595.49	591.67	595.74	591.99	595.35	596.35	597.42
						0.059	0.058	0.059	0.058	0.058	0.058	0.058	0.058	0.058	0.058	0.058	0.058
D	30	DÓLAR (GENERAL PONDERADO)	100.000%	0.215	669.08	693.45	682.27	693.46	680.04	686.07	691.4	689.93	695.31	687.04	689.32	684.76	679.44
						0.223	0.219	0.223	0.222	0.220	0.222	0.222	0.223	0.221	0.222	0.220	0.218
I	39	Indice General de Precios Al Consumidor	100.000%	0.167	559.82	558.51	557.82	558.51	559.85	571.47	570.11	569.58	570.12	570.72	570.19	571.26	575.89
						0.170	0.169	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.172
		TOTAL:			1.000	K= 1.000	0.996	1.000	1.001	1.006	1.009	1.008	1.011	1.009	1.012	1.006	1.006

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

N.º

SUB PRESUPUESTO N°02: INSTALACIONES ELECTRICAS

SUB PRESU- PUESTO N°	ACCESO	I. BASE	Pago Adsl. Directo	Val. N°01	Val. N°02	Val. N°03	Val. N°04	Val. N°05	Val. N°06	Val. N°07	Val. N°08	Val. N°09	Val. N°10	Val. N°11			
SIM	IU	DESCRIPCIÓN	%	COEFIC.	ene-24	jun-24	may-24	jun-24	jul-24	ago-24	sep-24	oct-24	nov-24	dic-24	ene-25	feb-25	mar-25
MO	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	100.000%	0.218	742.39	742.39	742.39	742.39	742.39	762.77	762.77	762.77	762.77	762.77	763.51	763.51	763.51
T	72	TUBERÍA DE PVC PARA AGUA	100.000%	0.056	594.55	594.55	593.32	593.61	593.32	597.57	598.77	598.03	599.18	606.14	612.52	607.41	604.97
AIAE	11	ARTEFACTO DE ALUMBRADO EXTERIOR	21.481%	0.270	269.42	270.67	266.95	270.67	269.85	268.79	269.94	269.35	269.62	269.18	269.29	268.79	268.46
	12	ARTEFACTO DE ALUMBRADO INTERIOR	78.519%	0.268	342.8	339.39	336.57	339.39	337.99	336.32	336.13	337.41	338.69	332.55	330.32	330.62	324.71
C	19	CABLE NYY Y N2XY	100.000%	0.112	1039.88	1153.94	1128.61	1153.94	1140.7	1117.07	1110.41	1115.36	1127.39	1093.12	1092.02	1091.53	1095.48
DM	30	DÓLAR (GENERAL PONDERADO)	91.573%	0.178	659.08	693.45	682.27	693.45	690.04	686.07	691.4	689.93	695.31	697.04	699.32	694.76	679.44
	48	MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL	8.427%	0.184	404.04	405.65	403.37	405.65	404.81	403.72	404.89	404.45	405	403.98	404.92	402.62	400.7
GGU	39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	100.000%	0.167	559.82	589.51	567.82	589.51	569.85	571.47	570.11	569.58	570.12	570.72	570.19	571.26	575.89
TOTAL:					1.601	1.609	1.601	1.609	1.617	1.618	1.620	1.620	1.622	1.615	1.615	1.613	1.611

CUADRO DE REINTEGROS Y DEDUCCIONES

Valoriz. N°.	Mes Present./Trámite	Mes Reajuste	MONTO VALORIZADO EJECUTADO(SI/GV)		MONTO VALORIZADO PROGRAMADO(SI/GV)		ESTADO	Kr	V (K-1) Reintegro Ejecutado		V (K-1) Reintegro Programado		Resjoste Autorizado Bruto (Rb)		DEDUCCIONES POR ADELANTOS		Resjoste Autorizado (R)
			PARCIAL	ACUM.	PARCIAL	ACUM.			Parcial	Acum.	Parcial	Acum.	Parcial	Acum.	D1	D2	
01	Abr. de 2024	may-24	S/. 97.669.78	97.669.78	88.884.78	88.884.78	ADELANTADA	1.008	599.02	599.02	533.31	533.31	533.31	533.31	-	-	S/ 533.31
02	May. de 2024	jun-24	S/. 9.840.02	107.509.80	22.287.20	111.171.98	ATRASADA	1.012	118.08	704.10	267.45	800.76	118.08	651.39	-	-	S/ 118.08
03	Jun. de 2024	jul-24	S/ -	107.509.80	0.00	111.171.98	ATRASADA	1.009	0.00	704.10	0.00	800.76	0.00	651.39	-	-	S/ 0.00
04	Jul. de 2024	ago-24	S/ -	107.509.80	0.00	111.171.98	ATRASADA	1.018	0.00	0.00	0.00	800.76	0.00	651.39	-	-	S/ 0.00
05	Ago. de 2024	sep-24	S/ -	107.509.80	0.00	111.171.98	ATRASADA	1.020	0.00	0.00	0.00	800.76	0.00	651.39	-	-	S/ 0.00
06	Set. de 2024	oct-24	S/ -	107.509.80	0.00	111.171.98	ATRASADA	1.019	0.00	0.00	0.00	800.76	0.00	651.39	-	-	S/ 0.00
07	Oct. de 2024	nov-24	S/ 857.36	108.367.16	0.00	111.171.98	ATRASADA	1.021	18.00	18.00	0.00	800.76	18.00	669.39	-	-	S/ 18.00
08	Nov. de 2024	dic-24	S/ -	108.367.16	0.00	111.171.98	ATRASADA	1.018	0.00	18.00	0.00	800.76	0.00	669.39	-	-	S/ 0.00
09	Dic. de 2024	ene-25	S/ -	108.367.16	1.533.79	112.705.78	ATRASADA	1.020	0.00	18.00	30.68	831.44	0.00	669.39	-	-	S/ 0.00
10	Ene. de 2025	feb-25	S/ -	108.367.16	383.45	113.089.22	ATRASADA	1.017	0.00	18.00	6.52	837.95	0.00	669.39	-	-	S/ 0.00
11	Feb. de 2025	mar-25	S/ 4.422.08	112.789.24	0.00	113.089.22	ATRASADA	1.017	75.18	93.18	0.00	837.95	75.18	744.57	-	-	S/ 75.18
			S/ 112,789.24		S/ 113,089.22				797.28		837.96		744.57			Total reint. pagar	S/ 744.57

Copia Fiel del Original

21 JUL 2025

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

N.º

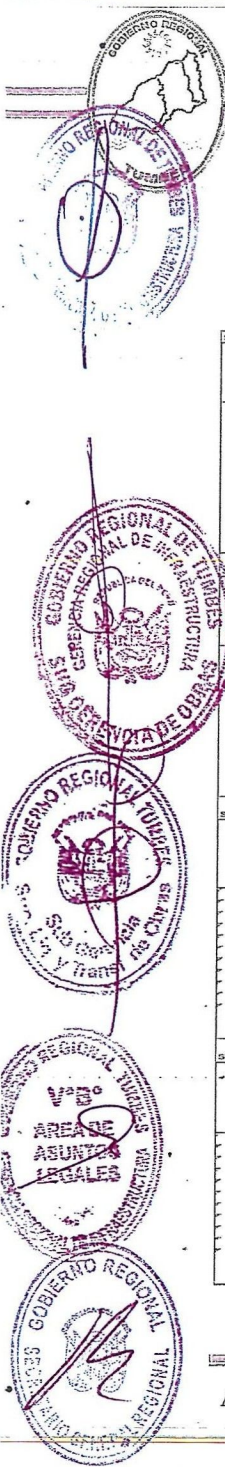
Table with columns: Valoriz. N.º, Mes Presente/Trámite, Mes Reajuste, MONTO VALORIZADO EJECUTADO(S/GV), MONTO VALORIZADO PROGRAMADO(S/GV), ESTADO, Kr, V (K-1) Reintegro Ejecutado, V (K-1) Reintegro Programado, Reajuste Autorizado Bruto (Rt), DEDUCCIONES POR ADELANTOS, Reajuste Autorizado (R).

Table with columns: Valoriz. N.º, Mes Presente/Trámite, Mes Reajuste, MONTO VALORIZADO EJECUTADO(S/GV), MONTO VALORIZADO PROGRAMADO(S/GV), ESTADO, Kr, V (K-1) Reintegro Ejecutado, V (K-1) Reintegro Programado, Reajuste Autorizado Bruto (Rt), DEDUCCIONES POR ADELANTOS, Reajuste Autorizado (R).

Table with columns: Valoriz. N.º, Mes Presente/Trámite, Mes Reajuste, MONTO VALORIZADO EJECUTADO(S/GV), MONTO VALORIZADO PROGRAMADO(S/GV), ESTADO, Kr, V (K-1) Reintegro Ejecutado, V (K-1) Reintegro Programado, Reajuste Autorizado Bruto (Rt), DEDUCCIONES POR ADELANTOS, Reajuste Autorizado (R).

Table with columns: Valoriz. N.º, Mes Presente/Trámite, Mes Reajuste, MONTO VALORIZADO EJECUTADO(S/GV), MONTO VALORIZADO PROGRAMADO(S/GV), ESTADO, Kr, V (K-1) Reintegro Ejecutado, V (K-1) Reintegro Programado, Reajuste Autorizado Bruto (Rt), DEDUCCIONES POR ADELANTOS, Reajuste Autorizado (R).

Copia Fiel y Original



21 JUL 2025

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

N.º

Tumbes,

CALCULO DE DEDUCCION POR ADELANTO DE MATERIALES

Fórmula de Deducción (D.S. Nº 011-79-VC Pto D)

$$D = A ((Imr - Ima) / Imo)$$

Donde :

- D = Deducción que no corresponde por adelanto específico para materiales
- A = Monto del Adelanto utilizado en la Valorización = Ci x V
- Ci = Coeficiente de incidencia del material que se dió adelanto
- V = Valorización Bruta
- Imr = Índice de precio del material a la fecha del reajuste
- Ima = Índice de precio del material a la fecha efectiva del Adelanto (AGOSTO 2024)
- Imo = Índice de precio del material a la fecha efectiva del Presupuesto Base (ENERO 2024)

SUBPRESUPUESTO: ESTRUCTURAS

MATERIAL	VALORIZACION			Adel. Utilizado (A) A=Ci.V	Adelanto por Utilizar	Saldo del Adelanto por Utilizar	Imr	Deducción D	Amortizacion a
	Nº	Fecha	Monto (V)						
AGREGADO GRUESO									
I.U. = 05	05	ago-2023	S/. 28,747.04	S/. 1,523.59	S/.20,726.03	S/.19,202.44	513.92	S/. 5.27	S/ 1,542.26
Adelanto (Am) = S/. 20,980.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.19,202.44	S/.19,202.44	513.97	S/. 0.00	S/ -
Ima (Agos-2024) = 512.17	07	oct-2023	S/. 422,192.66	S/. 19,202.44	S/.19,202.44	S/.0.00	517.52	S/. 203.04	S/ 19,437.74
Imo (Ene-2024) = 505.97									S/ -
Adelanto Deflectado (Imo/Imr) = S/. 20,726.03									S/ -
Ci = 0.053									S/ -
								S/. 208.31	S/ 20,980.00

Copia Fiel del Original

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

N.º

Tumbes,

MATERIAL	VALORIZACION			Adel. Utilizado (A) A = Ci.V	Adelanto por Utilizar	Saldo del Adelanto por Utilizar	Imr	Deducción D	Amortizacion a
	Nº	Fecha	Monto (V)						
HORMIGON									
I.U. = 38	05	ago-2023	S/. 28,747.04	S/. 1,523.59	S/.6,014.43	S/.4,490.84	519.68	S/. 15.58	S/ 1,541.72
Adelanto (Am) = S/. 6,086.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.4,490.84	S/.4,490.84	522.40	S/. 0.00	S/ -
Ima (Agos-2024) = 514.48	07	oct-2023	S/. 422,192.66	S/. 4,490.84	S/.4,490.84	S/.0.00	524.52	S/. 88.68	S/ 4,544.28
Imo (Ene-2024) = 508.43									S/ -
Am (Imo/Ima) = S/. 6,014.43									S/ -
Ci = 0.053									S/ -
								S/. 104.26	S/ 6,086.00
CEMENTO PORTLAND TIPO I									
I.U. = 21	05	ago-2023	S/. 28,747.04	S/. 2,472.25	S/.43,640.80	S/.41,168.55	594.68	S/. 0.00	S/ 2,542.45
Adelanto (Am) = S/. 44,880.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.41,168.55	S/.41,168.55	594.68	S/. 0.00	S/ -
Ima (Agos-2024) = 594.68	07	oct-2023	S/. 422,192.66	S/. 36,308.57	S/.41,168.55	S/.4,859.98	601.10	S/. 403.11	S/ 37,339.57
Imo (Ene-2024) = 578.26	08	nov-2023	S/. 330,562.52	S/. 4,859.98	S/.4,859.98	S/.0.00	608.00	S/. 111.95	S/ 4,997.98
Am (Imo/Ima) = S/. 43,640.80									S/ -
Ci = 0.086									S/ -
								S/. 515.06	S/ 44,880.00
PLANCHA DE ACERO LAC									
I.U. = 56	05	ago-2023	S/. 28,747.04	S/. 5,088.23	S/.28,167.31	S/.23,079.08	719.73	S/. 32.19	S/ 4,639.28
Adelanto (Am) = S/. 25,682.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.23,079.08	S/.23,079.08	733.54	S/. 0.00	S/ -
Ima (Agos-2024) = 714.77	07	oct-2023	S/. 422,192.66	S/. 23,079.08	S/.23,079.08	S/.0.00	750.80	S/. 1,060.72	S/ 21,042.73
Imo (Ene-2024) = 783.94									S/ -
Am (Imo/Ima) = S/. 28,167.31									S/ -
Ci = 0.177									S/ -
								S/. 1,092.91	S/ 25,682.00

Copia Fiel del Original

21 JUL 2025

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

N.º

Tumbes,

MATERIAL	VALORIZACION			Adel. Utilizado (A) A = Ci.V	Adelanto por Utilizar	Saldo del Adelanto por Utilizar	Imr	Deducción D	Amortizacion a
	Nº	Fecha	Monto (V)						
ACERO DE CONSTRUCCION CORRUGADO									
I.U. = 03	05	ago-2023	S/. 28,747.04	S/. 5,088.23	S/. 97,084.45	S/. 91,996.22	867.51	S/. 40.74	S/ 5,141.46
Adelanto (Am) = S/. 98,100.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 91,996.22	S/. 91,996.22	864.04	S/. 0.00	S/ -
Ima (Agos-2024) = 860.69	07	oct-2023	S/. 422,192.66	S/. 74,728.10	S/. 91,996.22	S/. 17,268.12	870.45	S/. 856.26	S/ 75,509.79
Imo (Ene-2024) = 851.78	08	nov-2023	S/. 330,562.52	S/. 17,268.12	S/. 17,268.12	S/ 0.00	860.09	-S/. 12.16	S/ 17,448.75
Am (Imo/Ima) = S/. 97,084.45									S/ -
Ci = 0.177									S/ -
								S/. 864.84	S/ 98,100.00
SUBPRESUPUESTO: ARQUITECTURA									
MATERIAL	VALORIZACION			Adel. Utilizado (A) A = Ci.V	Adelanto por Utilizar	Saldo del Adelanto por Utilizar	Imr	Deducción D	Amortizacion a
	Nº	Fecha	Monto (V)						
PINTURA LÁTEX									
I.U. = 54	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 26,830.33	S/. 26,830.33	574.65	S/. 0.00	S/ -
Adelanto (Am) = S/. 27,200.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 26,830.33	S/. 26,830.33	574.65	S/. 0.00	S/ -
Ima (Agos-2024) = 574.66	07	oct-2023	S/. 47,051.42	S/. 3,575.91	S/. 26,830.33	S/. 23,254.42	574.65	-S/. 0.06	S/ 3,625.18
Imo (Ene-2024) = 566.85	08	nov-2023	S/. 14,730.31	S/. 1,119.50	S/. 23,254.42	S/. 22,134.92	574.29	-S/. 0.73	S/ 1,134.92
Am (Imo/Ima) = S/. 26,830.33	09	dic-2023	S/. 204,685.32	S/. 15,556.08	S/. 22,134.92	S/. 6,578.84	574.29	-S/. 10.15	S/ 15,770.41
Ci = 0.076	10	ene-2024	S/. 444,353.25	S/. 6,578.84	S/. 6,578.84	S/ 0.00	574.82	S/. 1.86	S/ 6,669.48
								-S/. 9.08	S/ 27,200.00
AGREGADO FINO									
MATERIAL	VALORIZACION			Adel. Utilizado (A) A = Ci.V	Adelanto por Utilizar	Saldo del Adelanto por Utilizar	Imr	Deducción D	Amortizacion a
	Nº	Fecha	Monto (V)						
I.U. = 04	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 1,920.31	S/. 1,920.31	696.79	S/. 0.00	S/ -
Adelanto (Am) = S/. 1,952.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 1,920.31	S/. 1,920.31	699.04	S/. 0.00	S/ -
Ima (Agos-2024) = 683.19	07	oct-2023	S/. 47,051.42	S/. 1,920.31	S/. 1,920.31	S/ 0.00	697.31	S/. 40.34	S/ 1,952.00
Imo (Ene-2024) = 672.10									S/ -
Am (Imo/Ima) = S/. 1,920.31									S/ -
Ci = 0.076									S/ -
								S/. 40.34	S/ 1,952.00

Copia Fiel del Original

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

N.º -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

MATERIAL	VALORIZACION			Adel. Utilizado (A) A = Ci.V	Adelanto por Utilizar	Saldo del Adelanto por Utilizar	Imr	Deducción D	Amortizascion a
	Nº	Fecha	Monto (V)						
MADERA NACIONAL PARA ENCOFRADO Y CARPINTERIA									
I.U.	=	43	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 12,075.84	S/. 12,075.84	930.37	S/. 0.00	S/ -
Adelanto (Am)	=	S/. 12,348.00	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 12,075.84	S/. 12,075.84	926.69	S/. 0.00	S/ -
Ima (Agos-2024)	=	924.65	S/. 47,051.42	S/. 3,575.91	S/. 12,075.84	S/. 8,499.93	930.39	S/. 22.70	S/ 3,656.50
Imo (Ene-2024)	=	904.27	S/. 14,730.31	S/. 1,119.50	S/. 8,499.93	S/. 7,380.43	932.32	S/. 9.50	S/ 1,144.73
Am (Imo/Ima)	=	S/. 12,075.84	S/. 204,685.32	S/. 7,380.43	S/. 7,380.43	S/. 0.00	937.69	S/. 106.43	S/ 7,546.77
Ci	=	0.076							S/ -
								S/. 138.63	S/ 12,348.00
CEMENTO PORTLAND TIPO I									
I.U.	=	21	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 16,232.08	S/. 16,232.08	594.68	S/. 0.00	S/ -
Adelanto (Am)	=	S/. 16,693.00	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 16,232.08	S/. 16,232.08	594.68	S/. 0.00	S/ -
Ima (Agos-2024)	=	594.68	S/. 47,051.42	S/. 5,505.02	S/. 16,232.08	S/. 10,727.06	601.10	S/. 61.12	S/ 5,661.34
Imo (Ene-2024)	=	578.26	S/. 14,730.31	S/. 1,723.45	S/. 10,727.06	S/. 9,003.61	608.00	S/. 39.70	S/ 1,772.39
Am (Imo/Ima)	=	S/. 16,232.08	S/. 204,685.32	S/. 9,003.61	S/. 9,003.61	S/. 0.00	608.00	S/. 207.39	S/ 9,259.27
Ci	=	0.117							S/ -
								S/. 308.21	S/ 16,693.00
CERAMICA ESMALTADA Y SIN ESMALTAR									
I.U.	=	24	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 14,683.18	S/. 14,683.18	278.33	S/. 0.00	S/ -
Adelanto (Am)	=	S/. 14,200.00	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 14,683.18	S/. 14,683.18	277.85	S/. 0.00	S/ -
Ima (Agos-2024)	=	278.90	S/. 47,051.42	S/. 5,505.02	S/. 14,683.18	S/. 9,178.16	276.46	-S/. 48.58	S/ 5,323.87
Imo (Ene-2024)	=	288.39	S/. 14,730.31	S/. 1,723.45	S/. 9,178.16	S/. 7,454.71	275.21	-S/. 22.05	S/ 1,666.74
Am (Imo/Ima)	=	S/. 14,683.18	S/. 204,685.32	S/. 7,454.71	S/. 7,454.71	S/. 0.00	274.67	-S/. 109.34	S/ 7,209.40
Ci	=	0.117							S/ -
								-S/. 177.97	S/ 14,200.00

Copia Fiel del Original

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

N.º

Tumbes,

MATERIAL	VALORIZACION			Adel. Utilizado (A) A = Ci.V	Adelanto por Utilizar	Saldo del Adelanto por Utilizar	Imr	Deducción D	Amortizacion a
	Nº	Fecha	Monto (V)						
BLOQUE Y LADRILLO									
I.U.	=	17	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.31,016.52	S/.31,016.52	695.22	S/. 0.00	S/
Adelanto (Am)	=	S/. 29,374.00	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.31,016.52	S/.31,016.52	699.20	S/. 0.00	S/
Ima (Agos-2024)	=	687.80	S/. 47,051.42	S/. 5,505.02	S/.31,016.52	S/.25,511.50	705.36	S/. 133.10	S/
Imo (Ene-2024)	=	726.26	S/. 14,730.31	S/. 1,723.45	S/.25,511.50	S/.23,788.05	709.02	S/. 50.36	S/
Am (Imo/Ima)	=	S/. 31,016.52	S/. 204,685.32	S/. 23,788.05	S/.23,788.05	S/.0.00	710.54	S/. 744.83	S/
Ci	=	0.117							S/
								S/. 928.29	S/
									29,374.00
CERCO DE CONSTRUCCION LISO									
I.U.	=	02	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.17,408.03	S/.17,408.03	838.85	S/. 0.00	S/
Adelanto (Am)	=	S/. 17,590.00	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.17,408.03	S/.17,408.03	835.51	S/. 0.00	S/
Ima (Agos-2024)	=	832.26	S/. 47,051.42	S/. 8,892.72	S/.17,408.03	S/.8,515.31	841.70	S/. 101.92	S/
Imo (Ene-2024)	=	823.65	S/. 14,730.31	S/. 2,784.03	S/.8,515.31	S/.5,731.28	831.68	-S/. 1.96	S/
Am (Imo/Ima)	=	S/. 17,408.03	S/. 204,685.32	S/. 5,731.28	S/.5,731.28	S/.0.00	845.11	S/. 89.42	S/
Ci	=	0.189							S/
								S/. 189.38	S/
									17,590.00
SUBPRESUPUESTO: SANITARIAS									
TUBERIA DE PVC PARA AGUA									
I.U.	=	72	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.5,094.12	S/.5,094.12	598.77	S/. 0.00	S/
Adelanto (Am)	=	S/. 5,120.00	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.5,094.12	S/.5,094.12	598.03	S/. 0.00	S/
Ima (Agos-2024)	=	597.57	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.5,094.12	S/.5,094.12	599.18	S/. 0.00	S/
Imo (Ene-2024)	=	594.55	S/. 5,436.12	S/. 674.08	S/.5,094.12	S/.4,420.04	606.14	S/. 9.72	S/
Am (Imo/Ima)	=	S/. 5,094.12	S/. 9,208.35	S/. 1,141.84	S/.4,420.04	S/.3,278.20	612.52	S/. 28.71	S/
Ci	=	0.124	S/. 24,039.80	S/. 2,980.94	S/.3,278.20	S/.297.26	607.41	S/. 49.34	S/
			S/. 41,239.45	S/. 297.26	S/.297.26	S/.0.00	604.97	S/. 3.70	S/
								S/. 91.47	S/
									5,120.00

Copia Fiel del Original

21 JUL 2025

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

N.º

Tumbes,

MATERIAL	VALORIZACION			Adel. Utilizado (A) A = Ci.V	Adelanto por Utilizar	Saldo del Adelanto por Utilizar	Imr	Deducción D	Amortizacion a
	Nº	Fecha	Monto (V)						
PLANCHA GALVANIZADA									
I.U. = 61	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.,1,146.02	S/.,1,146.02	260.14	S/. 0.00	S/ -
Adelanto (Am) = S/. 1,029.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.,1,146.02	S/.,1,146.02	259.18	S/. 0.00	S/ -
Ima (Agos-2024) = 258.35	07	oct-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.,1,146.02	S/.,1,146.02	260.90	S/. 0.00	S/ -
Imo (Ene-2024) = 287.73	08	nov-2023	S/. 5,436.12	S/. 636.83	S/.,1,146.02	S/.509.99	257.93	-S/. 0.93	S/ 574.09
Am (Imo/Ima) = S/. 1,146.02	09	dic-2023	S/. 9,208.35	S/. 509.99	S/.509.99	S/.,0.00	258.69	S/. 0.60	S/ 457.92
Ci = 0.117								-S/. 0.33	S/ 1,029.00
APARATO SANITARIO CON CRIFERIA									
I.U. = 10	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.,1,502.19	S/.,1,502.19	595.49	S/. 0.00	S/ -
Adelanto (Am) = S/. 1,500.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.,1,502.19	S/.,1,502.19	591.67	S/. 0.00	S/ -
Ima (Agos-2024) = 595.56	07	oct-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.,1,502.19	S/.,1,502.19	595.74	S/. 0.00	S/ -
Imo (Ene-2024) = 596.43	08	nov-2023	S/. 5,436.12	S/. 315.29	S/.,1,502.19	S/.,1,186.90	591.99	-S/. 1.89	S/ 314.83
Am (Imo/Ima) = S/. 1,502.19	09	dic-2023	S/. 9,208.35	S/. 534.08	S/.,1,186.90	S/.,652.82	596.35	S/. 0.71	S/ 533.30
Ci = 0.058	10	ene-2024	S/. 24,039.80	S/. 652.82	S/.,652.82	S/.,0.00	596.35	S/. 0.86	S/ 651.87
								-S/. 0.32	S/ 1,500.00
SUBPRESUPUESTO: ELECTRICAS									
TUBERIA DE PVC PARA AGUA									
I.U. = 72	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.,4,974.73	S/.,4,974.73	598.77	S/. 0.00	S/ -
Adelanto (Am) = S/. 5,000.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.,4,974.73	S/.,4,974.73	598.03	S/. 0.00	S/ -
Ima (Agos-2024) = 597.57	07	oct-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.,4,974.73	S/.,4,974.73	599.18	S/. 0.00	S/ -
Imo (Ene-2024) = 594.55	08	nov-2023	S/. 7,843.59	S/. 439.24	S/.,4,974.73	S/.,4,535.49	606.14	S/. 6.33	S/ 441.47
Am (Imo/Ima) = S/. 4,974.73	09	dic-2023	S/. 13,835.32	S/. 774.78	S/.,4,535.49	S/.,3,760.71	612.52	S/. 19.48	S/ 778.72
Ci = 0.056	10	ene-2024	S/. 28,512.79	S/. 1,596.72	S/.,3,760.71	S/.,2,163.99	607.41	S/. 26.43	S/ 1,604.83
	11	feb-2024	S/. 73,359.16	S/. 2,163.99	S/.,2,163.99	S/.,0.00	604.97	S/. 26.93	S/ 2,174.98
								S/. 79.17	S/ 5,000.00

Copia Fiel del Original

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

N.º

Tumbes,

MATERIAL	VALORIZACION			Adel. Utilizado (A) A = Ci.V	Adelanto por Utilizar	Saldo del Adelanto por Utilizar	Imr	Deducción D	Amortizacion a
	Nº	Fecha	Monto (V)						
ARTEFACTO DE ALUMBRADO EXTERIOR									
I.U. = 11	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 6,014.06	S/. 6,014.06	269.94	S/. 0.00	S/ -
Adelanto (Am) = S/. 6,000.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 6,014.06	S/. 6,014.05	269.36	S/. 0.00	S/ -
Ima (Agos-2024) = 268.79	07	oct-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 6,014.06	S/. 6,014.03	269.62	S/. 0.00	S/ -
Imo (Ene-2024) = 269.42	08	nov-2023	S/. 7,843.59	S/. 2,117.77	S/. 6,014.06	S/. 3,896.29	269.18	S/. 3.07	S/ 2,112.82
Am (Imo/Ima) = S/. 6,014.06	09	dic-2023	S/. 13,835.32	S/. 3,735.54	S/. 3,896.29	S/. 160.75	269.29	S/. 6.93	S/ 3,726.80
Ci = 0.270	10	ene-2024	S/. 28,512.79	S/. 160.75	S/. 160.75	S/. 0.00	268.79	S/. 0.00	S/ 160.37
								S/. 10.00	S/ 6,000.00
ARTEFACTO DE ALUMBRADO INTERIOR									
I.U. = 12	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 11,110.01	S/. 11,110.01	338.13	S/. 0.00	S/ -
Adelanto (Am) = S/. 10,900.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 11,110.01	S/. 11,110.01	337.41	S/. 0.00	S/ -
Ima (Agos-2024) = 336.32	07	oct-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 11,110.01	S/. 11,110.01	338.69	S/. 0.00	S/ -
Imo (Ene-2024) = 342.80	08	nov-2023	S/. 7,843.59	S/. 2,117.77	S/. 11,110.01	S/. 8,992.24	332.55	-S/. 23.29	S/ 2,077.74
Am (Imo/Ima) = S/. 11,110.01	09	dic-2023	S/. 13,835.32	S/. 3,735.54	S/. 8,992.24	S/. 5,256.70	330.32	-S/. 65.38	S/ 3,664.93
Ci = 0.270	10	ene-2024	S/. 28,512.79	S/. 5,256.70	S/. 5,256.70	S/. 0.00	330.62	-S/. 87.41	S/ 5,157.33
								-S/. 176.08	S/ 10,900.00
CABLE NYN-N2XY									
I.U. = 19	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 3,723.60	S/. 3,723.60	1110.41	S/. 0.00	S/ -
Adelanto (Am) = S/. 4,000.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 3,723.60	S/. 3,723.60	1116.36	S/. 0.00	S/ -
Ima (Agos-2024) = 1117.07	07	oct-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 3,723.60	S/. 3,723.60	1127.39	S/. 0.00	S/ -
Imo (Ene-2024) = 1039.88	08	nov-2023	S/. 7,843.59	S/. 878.48	S/. 3,723.60	S/. 2,845.12	1093.12	-S/. 20.23	S/ 943.69
Am (Imo/Ima) = S/. 3,723.60	09	dic-2023	S/. 13,835.32	S/. 1,549.56	S/. 2,845.12	S/. 1,295.56	1092.02	-S/. 37.33	S/ 1,664.58
Ci = 0.112	10	ene-2024	S/. 28,512.79	S/. 1,295.56	S/. 1,295.56	S/. 0.00	1091.53	-S/. 31.82	S/ 1,391.73
								-S/. 89.38	S/ 4,000.00
TOTAL DE LAS DEDUCCIONES POR ADELANTO DIRECTO (REAJUSTE QUE NO CORRESPONDE POR ADELANTO DIRECTO)							4,137.71		

Copia Fiel del Original

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

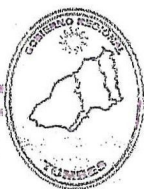
Tumbes,

RESUMEN DE LA DEDUCCION DE ADELANTO DE MATERIALES

SUB PRESUPUESTO: ESTRUCTURAS									
IU	MATERIAL	VAL 05	VAL 06	VAL 07	VAL 08	VAL 09	VAL 10	VAL 11	
05	AGREGADO GURESO	S/ 5.27	S/ -	S/ 203.04	S/ -	S/ -	S/ -	S/ -	S/ -
38	HORMIGON	S/ 15.58	S/ -	S/ 88.68	S/ -	S/ -	S/ -	S/ -	S/ -
21	CEMENTO PORTLAND TIPO I	S/ -	S/ -	S/ 403.11	S/ 111.95	S/ -	S/ -	S/ -	S/ -
56	PLANCHA DE ACERO LAC	S/ 32.19	S/ -	S/ 1,060.72	S/ -	S/ -	S/ -	S/ -	S/ -
03	ACERO DE CONSTRUCCION CORRUGADO	S/ 40.74	S/ -	S/ 856.26	-S/ 12.16	S/ -	S/ -	S/ -	S/ -
TOTAL		S/ 93.78	S/ -	S/ 2,611.81	S/ 99.79	S/ -	S/ -	S/ -	S/ -
SUB PRESUPUESTO: ARQUITECTURA									
IU	MATERIAL	VAL 05	VAL 06	VAL 07	VAL 08	VAL 09	VAL 10	VAL 11	
54	PINTURA LATEX	S/ -	S/ -	-S/ 0.06	-S/ 0.73	S/ 10.15	S/ 1.86	S/ -	S/ -
04	AGREGADO FINO	S/ -	S/ -	S/ 40.34	S/ -	S/ -	S/ -	S/ -	S/ -
43	MADERA NACIONAL PARA ENCOFRADO Y CARPINTERIA	S/ -	S/ -	S/ 22.70	S/ 9.50	S/ 106.43	S/ -	S/ -	S/ -
21	CEMENTO PORTLAND TIPO I	S/ -	S/ -	S/ 61.12	S/ 39.70	S/ 207.39	S/ -	S/ -	S/ -
24	CERAMICA ESMALTADA Y SIN ESMALTAR	S/ -	S/ -	-S/ 46.58	-S/ 22.05	-S/ 109.34	S/ -	S/ -	S/ -
17	BLOQUE Y LADRILLO	S/ -	S/ -	S/ 133.10	S/ 50.36	S/ 744.83	S/ -	S/ -	S/ -
02	ACERO DE CONSTRUCCION LISO	S/ -	S/ -	S/ 101.92	-S/ 1.96	S/ 89.42	S/ -	S/ -	S/ -
TOTAL		S/ -	S/ -	S/ 312.54	S/ 74.82	S/ 1,028.58	S/ 1.86	S/ -	S/ -
SUB PRESUPUESTO: SANITARIAS									
IU	MATERIAL	VAL 05	VAL 06	VAL 07	VAL 08	VAL 09	VAL 10	VAL 11	
72	TUBERIA DE PVC PARA AGUA	S/ -	S/ -	S/ -	S/ 9.72	S/ 28.71	S/ 49.34	S/ 3.70	S/ -
61	PLANCHA GALVANIZADA	S/ -	S/ -	S/ -	-S/ 0.93	S/ 0.60	S/ -	S/ -	S/ -
10	APARATO SANITARIO CON GRIFERIA	S/ -	S/ -	S/ -	-S/ 1.89	S/ 0.71	S/ 0.86	S/ -	S/ -
TOTAL		S/ -	S/ -	S/ -	S/ 6.90	S/ 30.02	S/ 50.20	S/ 3.70	S/ -
SUB PRESUPUESTO: SANITARIAS									
IU	MATERIAL	VAL 05	VAL 06	VAL 07	VAL 08	VAL 09	VAL 10	VAL 11	
72	TUBERIA DE PVC PARA AGUA	S/ -	S/ -	S/ -	S/ 6.33	S/ 19.48	S/ 26.43	S/ 26.93	S/ -
11	ARTEFACTO DE ALUMBRADO EXTERIOR	S/ -	S/ -	S/ -	S/ 3.07	S/ 6.93	S/ -	S/ -	S/ -
12	ARTEFACTO DE ALUMBRADO INTERIOR	S/ -	S/ -	S/ -	-S/ 23.29	-S/ 65.38	-S/ 87.41	S/ -	S/ -
19	CABLE NYY-N2XY	S/ -	S/ -	S/ -	-S/ 20.23	-S/ 37.33	-S/ 31.82	S/ -	S/ -
TOTAL		S/ -	S/ -	S/ -	-S/ 34.12	-S/ 76.30	-S/ 92.80	S/ 26.93	S/ -

Copia Fiel del Original

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º 000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

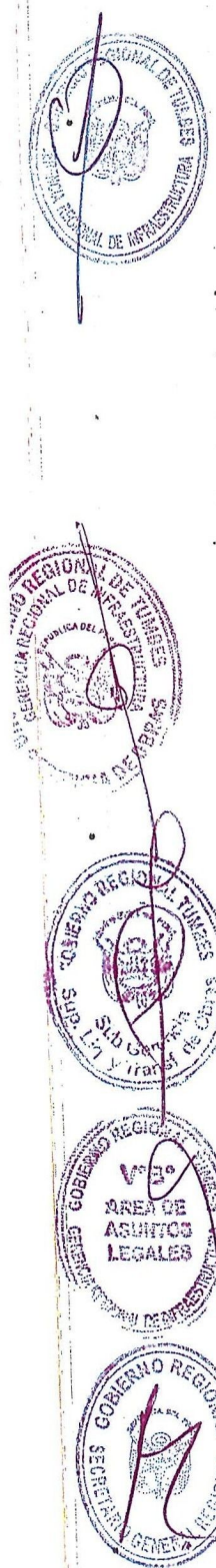
Tumbes, 21 JUL 2025

CALCULO DE LAS DEDUCCIONES POR ADELANTO DIRECTO

ADELANTO DIRECTO (C/IGV)		(A)	S/449,302.11	jun-24	
MONTO DEL CONTRATO (C/IGV)		(C)	S/4,493,021.12		

ESPECIALIDAD	MONTOS (SIN IGV)	
	ADELANTO (A)	CONTRATO
CONTINGENCIA	S/11,308.92	S/113,089.22
ESTRUCTURAS	S/213,480.65	S/2,134,806.48
ARQUITECTURA	S/119,860.04	S/1,198,600.44
INSTALACIONES SANITARIAS	S/7,992.85	S/79,928.50
INSTALACIONES ELECTRICAS	S/44,413.00	S/444,129.98
TOTAL	S/397,055.46	S/3,970,554.62

Nº	Fecha	VALORIZACIÓN	COEFICIENTES DE REAJUSTE		Reajuste que NO Corresponde
		MONTO VALORIZADO	Mes de Pago de la Valorización	Mes de Pago del Adelanto Directo (May-2023)	
		V	K	Ka	$(\frac{AV}{C})(\frac{K}{Ka} - 1)$
CONTINGENCIA		S/5,279.44			S/4.53
03	jun-24	S/0.00	1.009	1.009	S/0.00
04	jul-24	S/ -	1.018	1.009	S/0.00
05	ago-24	S/ -	1.020	1.009	S/0.00
06	sep-24	S/ -	1.019	1.009	S/0.00
07	oct-24	S/ 857.36	1.021	1.009	S/1.02
08	nov-24	S/ -	1.018	1.009	S/0.00
09	dic-24	S/ -	1.020	1.009	S/0.00
10	ene-25	S/ -	1.017	1.009	S/0.00
11	feb-25	S/ 4,422.08	1.017	1.009	S/3.51
ESTRUCTURAS		S/1,802,109.02			S/3,073.22
03	jun-24	S/176,462.50	1.006	1.005	S/17.56
04	jul-24	S/271,495.55	1.017	1.005	S/324.17
05	ago-24	S/28,747.04	1.020	1.005	S/42.91
06	sep-24	S/0.00	1.020	1.005	S/0.00
07	oct-24	S/422,192.66	1.024	1.005	S/798.18
08	nov-24	S/330,562.52	1.023	1.005	S/592.05
09	dic-24	S/373,726.78	1.028	1.005	S/855.29
10	ene-25	S/178,514.07	1.028	1.005	S/408.54
11	feb-25	S/20,407.90	1.022	1.005	S/34.52



Copia Fiel del Original

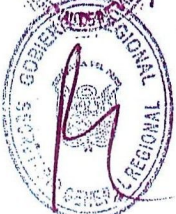
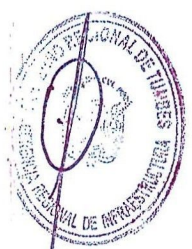
GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, **21 JUL 2025**

ARQUITECTURA		S/1,194,100.69			-S/4,915.02
03	jun-24	S/0.00	1.002	1.059	S/0.00
04	jul-24	S/6,294.58	1.012	1.059	-S/27.94
05	ago-24	S/0.00	1.014	1.059	S/0.00
06	sep-24	S/0.00	1.014	1.059	S/0.00
07	oct-24	S/47,051.42	1.016	1.059	-S/191.05
08	nov-24	S/14,730.31	1.014	1.059	-S/62.59
09	dic-24	S/204,685.32	1.015	1.059	-S/850.44
10	ene-25	S/444,353.25	1.015	1.059	-S/1,846.23
11	feb-25	S/476,985.81	1.016	1.059	-S/1,936.77
INSTALACIONES SANITARIAS		S/79,923.72			S/59.91
03	jun-24	S/0.00	1.001	1.000	S/0.00
04	jul-24	S/0.00	1.006	1.000	S/0.00
05	ago-24	S/0.00	1.009	1.000	S/0.00
06	sep-24	S/0.00	1.008	1.000	S/0.00
07	oct-24	S/0.00	1.011	1.000	S/0.00
08	nov-24	S/5,436.12	1.009	1.000	S/4.89
09	dic-24	S/9,208.35	1.012	1.000	S/11.05
10	ene-25	S/24,039.80	1.008	1.000	S/19.23
11	feb-25	S/41,239.45	1.006	1.000	S/24.74
INSTALACIONES ELECTRICAS		S/123,550.86			-S/82.89
03	jun-24	S/0.00	1.017	1.019	S/0.00
04	jul-24	S/0.00	1.018	1.019	S/0.00
05	ago-24	S/0.00	1.020	1.019	S/0.00
06	sep-24	S/0.00	1.020	1.019	S/0.00
07	oct-24	S/0.00	1.022	1.019	S/0.00
08	nov-24	S/7,843.59	1.015	1.019	-S/3.08
09	dic-24	S/13,835.32	1.015	1.019	-S/5.43
10	ene-25	S/28,512.79	1.013	1.019	-S/16.79
11	feb-25	S/73,359.16	1.011	1.019	-S/57.59
TOTAL DE LAS DEDUCCIONES POR ADELANTO DIRECTO (REAJUSTE QUE NO CORRESPONDE POR ADELANTO DIRECTO)					-S/1,860.25



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º 000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

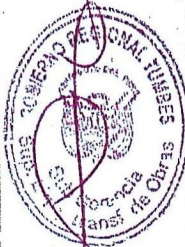
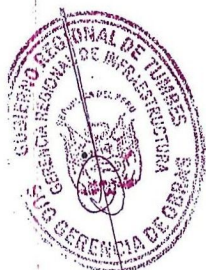
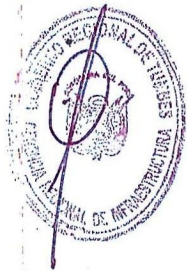
Tumbes, 21 JUL 2025

CALCULO DE OTRAS PENALIDADES

MONTO CONTRATADO		S/ 4,493,021.12	
UIT2024 =		S/. 5,150.00	(D.S. N°309-2022-EF) (D.S. N°309-2023-EF)
Base	Numeral de Penalidad	Días de Ausencia / afectados	Cálculo
CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N°010-2024/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR	11	1	S/. 5,150.00
CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N°010-2024/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR	7	2	S/. 10,300.00
CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N°010-2024/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR	9	1	S/. 5,150.00
CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA DEL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA N°010-2024/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR	13	1	S/. 5,150.00
TOTAL DE PENALIDADES A APLICAR			S/. 25,750.00

Que, mediante Carta N° 077-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 07 de julio del 2025, el Subgerente de Obras Ing. José Olegario García Flores, remite al Ing. Ángel Mauricio Soralez Farias la documentación presentada por el Sr. Oswaldo José Casusol Pérez, Consultor para la Supervisión de la obra, mediante Carta N° 0045-2025 – OCP CONSULTOR.-, para que proceda con la Revisión, Evaluación, elaboración y/o recalcu de la Liquidación Técnico del Contrato de Ejecución de OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E N° 040 EL LIMON, EN EL DISTRITO DE PAMPAS DE HOSPITAL, PROVINCIA DE TUMBES Y DEPARTAMENTO DE TUMBES", cuya ejecución ha sido mediante Contrato para la Ejecución de Obra N° 007-2024/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR, Contratación Directa N° 010-2024/GRT-OEC-I (Primera Convocatoria), otorgándole 05 días calendario a partir de notificada la presente de acuerdo a lo establecido en el párrafo 8.1.6 del punto 8.1 de la DIRECTIVA N° 011-2023/GOB.REG.TUMBES-GGR-SGSLTO-SG, denominada "PROCEDIMIENTOS PARA LA LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS, GASTOS

36



Copia Fiel del Original



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

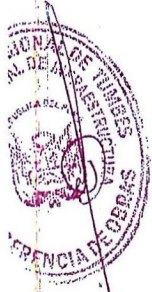
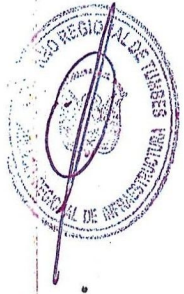
RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, **21 JUL 2025**

ADMINISTRATIVOS Y TRANSFERENCIA DE OBRAS EN EL PLIEGO DEL GOBIERNO REGIONAL TUMBES", referido al PLAZO ESTABLECIDO CON EL QUE CUENTA LA SUB GERENCIA DE OBRAS, para alcanzar el informe técnico de la liquidación.

Que, mediante Informe N° 206-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGO-SG-AMSF., recepcionada el 09 de julio del 2025, el Ing. Ángel Mauricio Soracruz Farias, remite a la Sub Gerencia de Obras, la Liquidación Final de Obra Recalculada de la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E N° 040 EL LIMON, EN EL DISTRITO DE PAMPAS DE HOSPITAL, PROVINCIA DE TUMBES Y DEPARTAMENTO DE TUMBES", indicando que, si bien es cierto se han aplicado y retenido penalidades, por concepto de "otras penalidades" durante la ejecución del contrato de la obra de la referencia, como se han detallado en el presente informe, las cuales son en merito a la emisión de los siguientes documentos: INFORME N° 077-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGO-SG-DJAS, INFORME N° 959-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGO-SG y el OFICIO N° 226-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR, Tomando en cuenta y bajo Responsabilidad de los responsables en su aplicación respectiva.; asimismo precisa que de la revisión de la presente liquidación, advierte que no se han realizado los cálculos de los coeficientes de reajuste "K", así como los reintegros respectivos, en cumplimiento del D.S. N°011-79-VC, así como las Resoluciones Jefaturales, emitidas por el INEI, conforme lo indicado en la Carta N.º 0045 - 2025 - OCP CONSULTOR., por lo tanto determina que la fecha de inicio de la ejecución de la obra fue el día 09 de abril del 2024, teniendo una fecha real de termino de ejecución real de la obra el día 28 de febrero del 2025, tomando en cuenta la R.G.R N° 284-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR., asimismo determina un costo total de la Obra de S/ 4'450,504.21 (CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS CUATRO CON 21/100 SOLES), un saldo de liquidación a favor de contratista por el importe de S/ 32,417.22 (TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE CON 22/100 SOLES), y la aplicación de Otras penalidades del Contrato por el importe de S/ 25,750.00 (VEINTICINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 00/100 SOLES), de las cuales a la fecha se le ha retenido S/. 0.00 (CERO CON 00/100 SOLES), por cuanto se pone en conocimiento dichas penalidades, a fin de que se efectivicen en la presente Liquidación de Obra que será observada, de acuerdo al siguiente detalle:

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN





GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

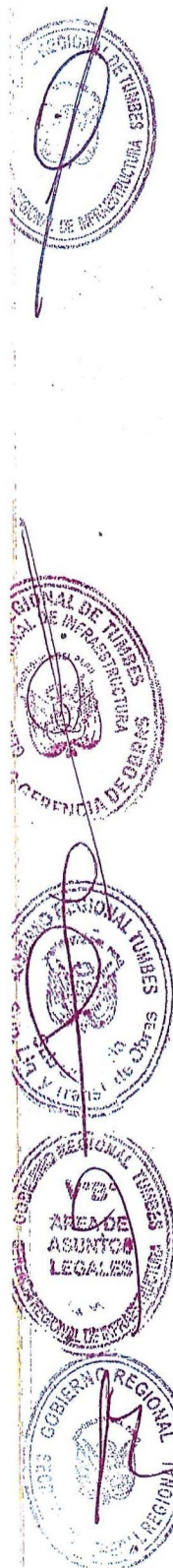
Copia del original

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 21 JUL 2025

CONCEPTO	MONTOS AUTORIZADOS S/	MONTOS PAGADOS S/	DIFERENCIA A PAGAR S/
PRINCIPAL	3,711,202.45	3,744,141.51	-32,939.06
- Valorización N° 01 (abr-2024)	125,427.44	125,427.44	0.00
- Valorización N° 02 (may-2024)	188,763.57	188,763.57	0.00
- Valorización N° 03 (jun-2024)	176,462.50	176,462.50	0.00
- Valorización N° 04 (jul-2024)	277,790.13	277,790.13	0.00
- Valorización N° 05 (ago-2024)	28,747.04	28,747.04	0.00
- Valorización N° 06 (sep-2024)	-	-	0.00
- Valorización N° 07 (oct-2024)	470,101.44	472,370.42	-2,268.98
- Valorización N° 08 (nov-2024)	358,572.54	366,678.95	-8,106.41
- Valorización N° 09 (dic-2024)	601,455.77	635,119.88	-33,664.11
- Valorización N° 10 (ene-2025)	675,419.91	765,069.01	-89,649.10
- Valorización N° 11 (feb-2025)	767,715.26	707,712.57	60,002.69
Saldo de conformidad técnica	40,746.85	-	40,746.85
(B) REAJUSTE PRESUPUESTO PRINCIPAL	62,829.22	-	62,829.22
. Reajuste de la valorización N° 01 (abr-2024)	553.90	-	553.90
. Reajuste de la valorización N° 02 (may-2024)	980.82	-	980.82
. Reajuste de la valorización N° 03 (jun-2024)	2,470.47	-	2,470.47
. Reajuste de la valorización N° 04 (jul-2024)	4,615.42	-	4,615.42
. Reajuste de la valorización N° 05 (ago-2024)	574.94	-	574.94
. Reajuste de la valorización N° 06 (sep-2024)	-	-	-
. Reajuste de la valorización N° 07 (oct-2024)	10,784.14	-	10,734.14
. Reajuste de la valorización N° 08 (nov-2024)	7,836.59	-	7,836.59
. Reajuste de la valorización N° 09 (dic-2024)	13,852.66	-	13,852.66
. Reajuste de la valorización N° 10 (ene-2025)	12,226.68	-	12,226.68
. Reajuste de la valorización N° 11 (feb-2025)	8,983.60	-	8,983.60
(C) ADELANTOS OTORGADOS	729,398.50	729,398.50	0.00
Adelanto en Efectivo (Directo)	380,764.50	380,764.50	-
Adelanto para Materiales	348,634.00	348,634.00	-
(D) AMORTIZACION DE ADELANTOS	729,398.50	729,398.50	0.00
. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°01 (abr-2024)	-	-	-
. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°02 (may-2024)	-	-	-
. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°03 (jun-2024)	17,646.25	17,646.25	-
. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°04 (jul-2024)	27,779.01	27,779.02	-0.01
. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°05 (ago-2024)	2,874.70	2,874.70	-0.00
. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°06 (sep-2024)	-	-	-
. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°07 (oct-2024)	47,010.14	47,237.04	-226.90
. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°08 (nov-2024)	35,857.25	36,667.90	-810.65
. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°09 (dic-2024)	60,145.58	63,511.99	-3,366.41
. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°10 (ene-2025)	86,412.81	185,047.60	-98,634.79
. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°11 (feb-2025)	103,038.76	-	103,038.76
. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 01 (abr-2024)	-	-	-
. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 02 (may-2024)	-	-	-
. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 03 (jun-2024)	-	-	-
. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 04 (jul-2024)	-	-	-
. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 05 (ago-2024)	15,407.17	7,570.05	7,837.12
. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 06 (sep-2024)	-	-	-
. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 07 (oct-2024)	192,292.16	57,747.07	134,545.09
. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 08 (nov-2024)	39,749.96	106,728.65	-66,978.69
. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 09 (dic-2024)	80,079.26	176,588.23	-96,508.97
. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 10 (ene-2025)	18,631.70	-	18,631.70
. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 11 (feb-2025)	2,473.75	-	2,473.75



Copia Fiel del Original



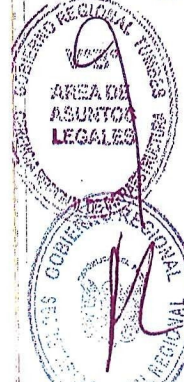
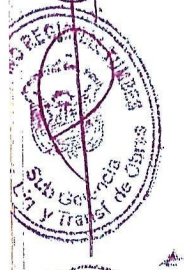
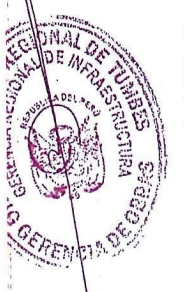
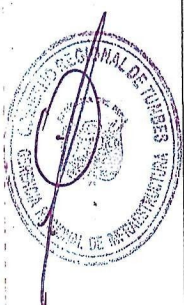
GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes, **21 JUL 2025**

(E)	DEDUCCION DE REAJUSTE	2,417.93	-	2,417.93
	. Deducion Ad. Directo	-1,719.78	-	-1,719.78
	. Deducion Ad. Materiales	4,137.71	-	4,137.71
(F)	TOTAL OBRA PRINCIPAL (Sin IGV)	3,771,613.74	3,744,141.52	27,472.22
(G)	ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS			0.00
	Mayores Metrados N° 01	-	0.00	0.00
(H)	REAJUSTE ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS			0.00
	. Reajuste de la valorización Mayores Metrados N° 01 (Reintegro)	0.00	0.00	0.00
(I)	TOTAL ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS (Sin IGV) (G + H)	0.00	0.00	0.00
(J)	MONTO PENDIENTES DE PAGO	0.00	0.00	0.00
	. Reconocimiento de Mayores Gastos Generales por :	0.00	0.00	0.00
	. Reconocimiento de Intereses por : Valorizaciones	0.00	0.00	0.00
(K)	GASTOS POR RESOLUCION DE CONTRATO	0.00	0.00	0.00
	. Tramitacion de la Resolucion de Contrato :	0.00	0.00	0.00
(L)	PENALIDADES	25,750.00	0.00	0.00
	. Retencion por Retraso en la Obra	0.00	0.00	0.00
	. Por Concepto de Otras Penalidades	25,750.00	0.00	0.00
(L)	MONTO LIQUIDO A PAGAR (Sin IGV) (F + I + J + K)	3,771,613.74	3,744,141.52	27,472.22
(M)	I.G.V. (18% de M)	678,890.47	673,945.47	4,945.00
	MONTO TOTAL A FACTURAR (L + M)	4,450,504.21	4,418,086.99	32,417.22
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA A CANCELAR INCLUIDO I.G.V.				SI. 32,417.22
RESUMEN DE LIQUIDACION FINAL DE OBRA				
I. AUTORIZADO Y PAGADO		27,472.22		
II. DE LOS ADELANTOS		0.00		
III. IGV		4,945.00		
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		SI. 32,417.22		
SON: TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE CON 23/100 SOLES				
V.	PENALIDADES			
	AUTORIZADAS	25,750.00		
	PAGADAS	0.00		
	EN CONTRA DEL CONSULTOR	25,750.00		
SON: VEINTICINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA 00/100 SOLES				
VI.	RETENCIONES			
	TOTAL DE RETENCION A FAVOR DEL CONTRATISTA POR FIEL CUMPLIMIENTO (GARANTIA POR CARTA FIANZA)	0.00		
COSTO TOTAL DE LA OBRA		SI. 4,450,504.21		
SON: CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS CUATRO CON 21/100 SOLES				



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

N.º

Tumbes,

COMPROBANTES DE PAGOS DE VALORIZACIONES DEL CONTRATO PRINCIPAL

ADELANTOS OTORGADOS		Fecha Pago	Total Facturado		
			Comprobante de pago/Nota de Pago N°	Concepto	TOTAL
ADELANTO DIRECTO		11/05/2024	NOTA DE PAGO N° 3931.24.81.2403304	Declaracion	17,972.00
		16/06/2024	NOTA DE PAGO N° 3931.24.81.2403349	Ejecucion	420,000.00
		11/03/2024	NOTA DE PAGO N° 3931.24.81.2403329	Ejecucion	11,330.11
					449,302.11
ADELANTO DE MATERIALES		01/09/2024	NOTA DE PAGO N° 3931.24.81.2406281	Declaracion	18,450.00
		02/08/2024	NOTA DE PAGO N° 3931.24.81.2406259	Adelanto Materiales (20%)	384,932.12
					411,382.12

VALORIZACIONES		Reajuste Concedido (B)	Monto Bruto Valorizado C= A+B	AMORTIZACIONES (D)		Valorizacion Neta	Fondo de Garantia (E)	Deducciones (F)		LIQUIDO PAGADO		Fecha Pago	Total Facturado				
N° Voto.	Monto SI. (A)	MES		Adelanto Directo	Adelanto Materiales	VN= C-D		AD	ATI	Efectivo VNI - E - F	IGV	TOTAL	Pago	Comprobante de pago/Nota de Pago N°	Concepto	TOTAL	
01	125,427.44	ABR.24	0.00	125,427.44	0.00	125,427.44	0.00	0.00	0.00	125,427.44	22,576.94	148,004.38	20/09/2024	NOTA DE PAGO N° 3931.24.81.2404004	Declaracion	5,920.00	
													21/05/2024	NOTA DE PAGO N° 3931.24.81.2403967	Valo 01	142,084.38	
																	148,004.38
02	188,763.57	MAY.24	0.00	188,763.57	0.00	188,763.57	0.00	0.00	0.00	188,763.57	33,977.44	222,741.01	27/05/2024	NOTA DE PAGO N° 3931.24.81.2404345	Declaracion	5,910.00	
													28/03/2024	NOTA DE PAGO N° 3931.24.81.2404283	Valo 02	213,831.01	
																	222,741.01
03	178,462.50	JUN.24	0.00	178,462.50	17,646.25	158,816.25	0.00	0.00	0.00	158,816.25	28,586.93	187,403.18	01/09/2024	NOTA DE PAGO N° 3931.24.81.2406280	Declaracion	7,498.00	
													02/08/2024	NOTA DE PAGO N° 3931.24.81.2406178	Valo 03	178,905.18	
																	187,403.18
04	277,780.13	JUL.24	0.00	277,780.13	27,778.02	250,011.11	0.00	0.00	0.00	250,011.11	45,002.00	295,013.11	22/10/2024	NOTA DE PAGO N° 3931.24.81.2410938	Declaracion	11,501.00	
													28/10/2024	NOTA DE PAGO N° 3931.24.65.2410921	Valo 04	48,992.00	
													22/10/2024	NOTA DE PAGO N° 3931.24.81.2410920	Valo 04	234,120.11	
																	295,013.11
05	28,747.04	AGOS.24	0.00	28,747.04	2,874.70	7,870.05	18,302.29	0.00	0.00	18,302.29	3,294.41	21,556.70	20/12/2024	NOTA DE PAGO N° 3931.24.81.2415160	Declaracion	694.00	
													23/12/2024	NOTA DE PAGO N° 3931.24.81.2415128	Valo 05	20,732.70	
																	21,556.70
06	0.00	SEP.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				0.00	
07	472,370.42	OCT.24	0.00	472,370.42	47,237.04	57,747.07	387,386.31	0.00	0.00	387,386.31	66,129.54	433,516.85	20/12/2024	NOTA DE PAGO N° 3931.24.81.2415159	Declaracion	17,341.00	
													23/12/2024	NOTA DE PAGO N° 3931.24.81.2415127	Valo 07	416,174.85	
																	433,516.85
08	366,878.95	NOV.24	0.00	366,878.95	36,687.50	105,728.65	223,282.40	0.00	0.00	223,282.40	40,160.83	263,473.23	23/12/2024	NOTA DE PAGO N° 3931.24.81.24151523	Declaracion	10,536.00	
													24/12/2024	NOTA DE PAGO N° 3931.24.81.2415508	Valo 08	252,934.23	
																	263,473.23
09	635,119.88	DIC.24	0.00	635,119.88	63,511.59	176,598.23	395,019.66	0.00	0.00	395,019.66	71,103.54	466,123.20	12/03/2025	NOTA DE PAGO N° 374.25.81.2502139	Declaracion	18,645.00	
													13/03/2025	NOTA DE PAGO N° 374.25.81.2502104	Valo 09	420,000.00	
													13/03/2025	NOTA DE PAGO N° 374.25.81.2502105	Valo 09	27,478.20	
																	466,123.20
10	785,059.01	ENE.25	0.00	785,059.01	185,047.50	560,021.41	0.00	0.00	0.00	560,021.41	104,403.65	684,425.27	12/03/2025	NOTA DE PAGO N° 374.25.81.2502138	Declaracion	27,377.00	
													13/03/2025	NOTA DE PAGO N° 374.25.81.2502103	Valo 10	420,000.00	
													13/03/2025	NOTA DE PAGO N° 374.25.81.2502101	Valo 10	237,048.27	
																	684,425.27
11	707,712.57	FEB.25	0.00	707,712.57	0.00	707,712.57	0.00	0.00	0.00	707,712.57	127,388.28	835,100.83	08/04/2025	NOTA DE PAGO N° 374.25.81.2503529	Declaracion	33,404.00	
													09/04/2025	NOTA DE PAGO N° 374.25.81.2503516	Valo 11	420,000.00	
													09/04/2025	NOTA DE PAGO N° 374.25.81.2503515	Valo 11	351,696.83	
																	835,100.83
TOTAL	3,744,141.51		0.00	3,744,141.51	380,764.50	3,014,743.01	0.00	0.00	0.00	3,014,743.01	642,853.74	3,557,398.76					3,557,398.76

Copia Fiel del Original

21 JUL 2025

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

N.º

Tumbes,

CALCULO DE LOS " K " DE REAJUSTES MENSUAL - CONTRATO PRINCIPAL

SUB PRESUPUESTO N°01: PLAN DE CONTINGENCIA

SUB PRESUPUESTO N° 01		CONTINGENCIA			I. BASE	Pago Adol. Directo												
SIM	IU	DESCRIPCIÓN	%	COEFIC.	ene-24	jun-24	may-24	jun-24	jul-24	ago-24	sep-24	oct-24	nov-24	dic-24	ene-25	feb-25	mar-25	
MO	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	100.000%	0.295	742.39	742.39	742.39	762.77	762.77	762.77	762.77	762.77	762.77	762.77	763.51	763.51	763.51	
PLMN	44	MADERA TERCIADA PARA CARPINTERIA	41.333%	0.075	518.30	504.85	506.84	504.42	504.89	504.46	504.81	505.58	505.8	505.8	508.07	508.2	505.73	
	54	PINTURA LATEX	58.657%		568.85	571.05	568.71	568.72	571.08	574.65	574.65	574.65	574.65	574.29	574.29	574.82	575.22	
PAAC	2	ACERO DE CONSTRUCCION LISO	26.923%	0.078	823.65	819.65	808.97	805.17	819.65	832.25	838.85	835.51	841.7	831.68	845.11	841.72	814.09	
	52	PERFIL DE ALUMINIO	75.077%		430.40	430.63	430.26	431.15	430.83	430.4	430.65	430.63	429.05	428.35	428.39	428.78	426.97	
CECP	21	CEMENTO PORTLAND TIPO I	48.214%	0.112	578.25	591.47	589.37	591.47	591.47	594.68	594.68	594.68	601.1	608	608	608	608	
	24	CERAMICA ESMALTADA Y SIN ESMALTAR	51.785%		288.39	279.93	283.91	281.98	279.93	278.9	278.33	277.85	276.45	275.21	274.67	274.37	274.64	
DME	30	DÓLAR (GENERAL PONDERADO)	92.226%	0.283	659.08	650.04	622.27	693.46	690.04	686.07	691.4	689.93	695.31	687.04	689.32	684.76	679.44	
	48	MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL	7.774%		404.04	404.61	403.37	405.65	404.81	403.72	404.89	404.45	405	403.98	404.92	402.62	400.7	
GGU	39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	100.000%	0.167	559.82	559.85	557.82	558.51	559.85	571.47	570.11	569.58	570.12	570.72	570.19	571.28	575.89	
TOTAL:					1.000	K=	1.009	1.006	1.020	1.017	1.019	1.020	1.019	1.021	1.018	1.020	1.017	1.017

*Nota: Para los meses de JUNIO, JULIO Y AGOSTO DEL AÑO 2024; se modificó el IU 47 - en virtud de la RESOLUCION JEFATURAL N°217-2024-INEI

SUB PRESUPUESTO N°02: ESTRUCTURAS

SUB PRESUPUESTO N° 02		ESTRUCTURAS			I. BASE	Pago Adol. Directo											
SIM	IU	DESCRIPCIÓN	%	COEFIC.	ene-24	jun-24	may-24	jun-24	jul-24	ago-24	sep-24	oct-24	nov-24	dic-24	ene-25	feb-25	mar-25
MO	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	100.000%	0.301	742.39	742.39	742.39	762.77	762.77	762.77	762.77	762.77	762.77	762.77	763.51	763.51	763.51
AGH	6	AGREGADO GRUESO	75.472%	0.053	505.97	508.42	505.72	508.42	508.92	512.17	513.92	513.97	517.52	517.55	518.74	520.3	523.57
	38	HORMIGON	24.528%		509.43	512.53	513.45	512.53	513.85	514.76	519.68	522.4	524.52	528.94	533.35	537.44	540.71
C	21	CEMENTO PORTLAND TIPO I	100.000%	0.086	578.26	591.47	589.37	591.47	591.47	594.68	594.68	594.68	601.1	608	608	608	608
MN	43	MADERA NACIONAL PARA ENCOF. Y CARPINT.	100.000%	0.077	904.27	919.45	919.68	919.46	919.34	924.65	930.37	926.69	930.39	932.32	937.69	945.7	948.58
ACPA	66	PLANCHA DE ACERO LAC	18.844%	0.177	793.94	723.55	713.05	723.55	719.74	714.77	719.73	733.54	750.8	756.9	756.13	749.21	740.11
	3	ACERO DE CONSTRUCCION CORRUGADO	81.358%		851.78	832.68	836.60	832.68	847.66	860.69	867.51	864.04	870.45	860.09	873.98	870.48	841.9
D	30	DÓLAR (GENERAL PONDERADO)	100.000%	0.071	659.08	653.45	652.27	693.45	690.04	686.07	691.4	689.93	695.31	687.04	689.32	684.76	679.44
MEI	49	MAQUINARIA Y EQUIPO IMPORTADO	100.000%	0.058	430.07	443.93	437.42	443.93	441.95	439.25	442.91	442.20	445.79	441.19	443.61	440.46	435.82
GGU	39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	100.000%	0.167	559.82	559.85	557.82	558.51	559.85	571.47	570.11	569.58	570.12	570.72	570.19	571.28	575.89
TOTAL:					1.000	K=	1.009	1.013	1.014	1.017	1.020	1.020	1.024	1.023	1.026	1.028	1.022

*Nota: Para los meses de JUNIO, JULIO Y AGOSTO DEL AÑO 2024; se modificó el IU 47 - en virtud de la RESOLUCION JEFATURAL N°217-2024-INEI

Copia Fiel del Original

21 JUL 2025

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

N.º

Tumbes,

SUB PRESUPUESTO N°03: ARQUITECTURA																		
SUB PRESUPUESTO N° 03		ARQUITECTURA				I. BASE	Pago Adel.Directo	Val. N°01	Val. N°02	Val. N°03	Val. N°04	Val. N°05	Val. N°06	Val. N°07	Val. N°08	Val. N°09	Val. N°10	Val. N°11
SIM	IU	DESCRIPCIÓN	%	COEFIC.	ene-24	jun-24	may-24	jun-24	jul-24	ago-24	sep-24	oct-24	nov-24	dic-24	ene-25	feb-25	mar-25	
MO	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	100.000%	0.265	742.39	742.39	742.39	762.77	762.77	762.77	762.77	762.77	762.77	762.77	763.51	763.51	763.51	
						0.266	0.266	0.294	0.294	0.294	0.294	0.294	0.294	0.294	0.294	0.294	0.294	
PMNAF	54	PINTURA LATEX	35.528%	0.076	566.85	568.72	568.72	568.72	571.03	574.65	574.65	574.65	574.65	574.29	574.29	574.82	575.22	
	4	AGREGADO FINO	31.579%		672.10	678.65	677.68	678.65	676.04	683.19	688.79	689.04	687.31	695.95	704.78	704.53	709.98	
	43	MADERA NACIONAL PARA ENCOF. Y CARPINT.	32.895%		904.27	919.46	919.68	919.46	918.34	924.65	930.37	926.69	930.36	932.32	937.69	943.7	948.58	
						0.076	0.076	0.076	0.076	0.077	0.078	0.078	0.078	0.078	0.078	0.078	0.078	
MT	44	MADERA TERCIADA PARA CARPINTERIA	100.000%	0.165	518.30	678.65	506.84	678.65	504.86	504.46	504.81	505.56	505.8	505.6	506.07	506.2	505.73	
						0.216	0.161	0.216	0.161	0.161	0.161	0.161	0.161	0.161	0.161	0.161	0.161	
CBLCE	21	CEMENTO PORTLAND TIPO I	52.137%	0.117	578.26	591.47	599.37	591.47	591.47	594.68	594.68	594.68	601.1	608	608	608	608	
	24	CERAMICA ESMALTADA Y SIN ESMALTAR	10.255%		288.39	281.58	283.91	281.58	279.93	278.9	278.33	277.85	276.46	275.21	274.67	274.37	274.64	
	17	BLOQUE Y LADRILLO	37.607%		726.26	686.64	691.62	686.64	683.94	687.5	695.22	699.2	705.36	709.02	710.54	722.2	738.94	
						0.116	0.116	0.116	0.115	0.117	0.117	0.117	0.118	0.118	0.118	0.119	0.120	
DMNAL	30	DÓLAR (GENERAL PONDERADO)	89.069%	0.169	669.08	693.46	682.27	693.46	690.04	686.07	691.4	689.93	695.31	687.04	689.32	684.76	679.44	
	2	ACERO DE CONSTRUCCION LISO	7.407%		823.65	805.17	808.97	805.17	819.66	832.26	836.85	835.51	841.7	831.68	845.11	841.72	814.09	
	48	MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL	9.524%		404.04	405.65	403.37	405.65	404.81	403.72	404.69	404.45	406	403.68	404.92	402.62	400.7	
						0.195	0.192	0.195	0.194	0.193	0.194	0.195	0.195	0.193	0.194	0.193	0.191	
GGU	39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	100.000%	0.167	559.62	568.51	567.62	568.51	569.85	571.47	570.11	569.58	570.12	570.72	570.19	571.26	575.69	
						0.170	0.169	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.172	
TOTAL:					1.000	K=	1.059	1.000	1.067	1.010	1.012	1.014	1.014	1.016	1.014	1.015	1.016	

*Nota: Para los meses de JUNIO, JULIO Y AGOSTO DEL AÑO 2024; se modificó el IU 47 - en virtud de la RESOLUCION JEFATURAL N°217-2024-INEI

SUB PRESUPUESTO N°04: INSTALACIONES SANITARIAS																		
SUB PRESUPUESTO N° 04		SANITARIAS				I. BASE	Pago Adel.Directo	Val. N°01	Val. N°02	Val. N°03	Val. N°04	Val. N°05	Val. N°06	Val. N°07	Val. N°08	Val. N°09	Val. N°10	Val. N°11
SIM	IU	DESCRIPCIÓN	%	COEFIC.	ene-24	jun-24	may-24	jun-24	jul-24	ago-24	sep-24	oct-24	nov-24	dic-24	ene-25	feb-25	mar-25	
M	47	Mano de Obra Inc. Leyes Sociales	100.000%	0.255	742.39	742.39	742.39	762.77	762.77	762.77	762.77	762.77	762.77	762.77	763.51	763.51	762.51	
						0.255	0.255	0.262	0.262	0.262	0.262	0.262	0.262	0.262	0.262	0.262	0.262	
T	72	TUBERIA DE PVC PARA AGUA	100.000%	0.124	594.55	583.32	593.61	583.32	598.43	597.57	598.03	599.18	606.14	612.52	607.41	604.97		
						0.122	0.124	0.122	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	0.126	0.127	0.126	
C	21	CEMENTO PORTLAND TIPO I	100.000%	0.064	578.26	591.47	599.37	591.47	591.47	594.68	594.68	594.68	601.1	608	608	608	608	
						0.065	0.065	0.065	0.065	0.066	0.066	0.066	0.067	0.067	0.067	0.067	0.067	
P	61	PLANCHA GALVANIZADA	100.000%	0.117	287.73	261.52	257.73	261.52	260.14	258.35	260.14	259.18	260.9	257.93	258.69	255.31	252.21	
						0.106	0.105	0.106	0.106	0.105	0.105	0.105	0.105	0.105	0.105	0.104	0.103	
A	10	APARATO SANITARIO CON GRIFERIA	100.000%	0.058	586.43	601.82	599.03	601.82	600.14	595.56	595.49	591.67	595.74	591.99	595.35	595.35	597.42	
						0.059	0.058	0.059	0.058	0.058	0.058	0.058	0.058	0.058	0.058	0.058	0.058	
D	30	DÓLAR (GENERAL PONDERADO)	100.000%	0.215	669.08	693.46	682.27	693.46	690.04	686.07	691.4	689.93	695.31	687.04	689.32	684.76	679.44	
						0.223	0.219	0.223	0.222	0.220	0.222	0.222	0.223	0.221	0.222	0.220	0.218	
I	39	Indice General de Precios Al Consumidor	100.000%	0.167	559.62	568.51	567.62	568.51	569.85	571.47	570.11	569.58	570.12	570.72	570.19	571.26	575.69	
						0.170	0.169	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.172	
TOTAL:					1.000	K=	1.000	0.995	1.007	1.008	1.006	1.008	1.008	1.011	1.009	1.012	1.008	

*Nota: Para los meses de JUNIO, JULIO Y AGOSTO DEL AÑO 2024; se modificó el IU 47 - en virtud de la RESOLUCION JEFATURAL N°217-2024-INEI

Copia Fiel del Original

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

N.º

Tumbes,

SUB PRESUPUESTO N°05: INSTALACIONES ELECTRICAS

SUB PRESUPUESTO N° 05		ELECTRICAS			I. BASE	Pago Adsl. Directo	Val. N°01	Val. N°02	Val. N°03	Val. N°04	Val. N°05	Val. N°06	Val. N°07	Val. N°08	Val. N°09	Val. N°10	Val. N°11
SIM	IJ	DESCRIPCIÓN	%	COEFIC.	ene-24	jun-24	may-24	jun-24	jul-24	ago-24	sep-24	oct-24	nov-24	dic-24	ene-25	feb-25	mar-25
MO	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	100.000%	0.216	742.39	742.39	742.39	762.77	762.77	762.77	762.77	762.77	762.77	762.77	763.51	763.51	763.51
						0.218	0.218	0.224	0.224	0.224	0.224	0.224	0.224	0.224	0.224	0.224	0.224
T	72	TUBERIA DE PVC PARA AGUA	100.000%	0.056	594.55	593.32	593.61	593.32	598.43	597.57	598.77	598.03	599.18	605.14	612.52	607.41	604.97
						0.055	0.055	0.055	0.056	0.056	0.056	0.056	0.056	0.057	0.058	0.057	0.057
AIAE	11	ARTEFACTO DE ALUMBRADO EXTERIOR	21.481%	0.270	269.42	270.67	266.66	270.67	269.85	268.79	269.94	269.36	269.62	269.18	269.29	268.79	268.46
	12	ARTEFACTO DE ALUMBRADO INTERIOR	78.519%		342.8	339.99	336.57	339.99	337.99	336.32	338.13	337.41	338.69	332.55	330.32	330.62	324.71
						0.289	0.285	0.289	0.287	0.286	0.287	0.287	0.284	0.282	0.282	0.282	0.289
C	19	CABLE NYY Y N2KY	100.000%	0.112	1039.88	1153.94	1126.61	1153.94	1140.7	1117.07	1110.41	1116.36	1127.39	1093.12	1092.02	1091.53	1095.48
						0.124	0.121	0.124	0.123	0.120	0.120	0.120	0.121	0.118	0.118	0.118	0.118
DM	30	DÓLAR (GENERAL PONDERADO)	91.573%	0.178	669.08	693.46	682.27	693.46	690.04	686.07	691.4	689.93	695.31	687.04	689.32	684.76	679.44
	48	MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL	8.427%		404.04	405.65	403.37	405.65	404.81	403.72	404.89	404.45	406	403.88	404.92	402.62	400.7
						0.184	0.181	0.184	0.183	0.182	0.183	0.183	0.184	0.182	0.183	0.182	0.181
GGU	39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	100.000%	0.167	559.82	568.51	567.82	568.51	569.85	571.47	570.11	569.58	570.12	570.72	570.19	571.26	575.89
						0.170	0.169	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.170	0.172
TOTAL:					1.091	K= 1.019	1.010	1.025	1.023	1.018	1.020	1.020	1.022	1.015	1.015	1.013	1.011

*Nota: Para los meses de JUNIO, JULIO Y AGOSTO DEL AÑO 2024; se modificó el IU 47 - en virtud de la RESOLUCION JEFATURAL N°217-2024-INEI

CUADRO DE REINTEGROS Y DEDUCCIONES

SUB PRESUPUESTO N°01: PLAN DE CONTINGENCIA																	
Valoriz. N°.	Mes Present./Trámite	Mes Reajuste	MONTO VALORIZADO EJECUTADO(S/IGV)		MONTO VALORIZADO PROGRAMADO(S/IGV)		ESTADO	Kr	V (K-1) Reintegro Ejecutado		V (K-1) Reintegro Programado		Reajuste Autorizado Bruto (Rb)		DEDUCCIONES POR ADELANTOS		Reajuste Autorizado (R)
			PARCIAL	ACUM	PARCIAL	ACUM			Parcial	Acum	Parcial	Acum	Parcial	Acum	D1	D2	
01	Abr. de 2024	may-24	S/ 97,669.78	97669.78	88,884.78	88,884.78	ADELANTADA	1.005	586.02	586.02	533.31	533.31	533.31	533.31	-	-	S/ 533.31
02	May. de 2024	jun-24	S/ 9,840.02	107509.80	22,287.20	111,171.98	ATRASADA	1.020	166.80	762.82	445.74	979.05	166.80	730.11	-	-	S/ 166.80
03	Jun. de 2024	jul-24	S/ -	107509.80	0.00	111,171.98	ATRASADA	1.017	0.00	762.82	0.00	979.05	0.00	730.11	-	-	S/ 0.00
04	Jul. de 2024	ago-24	S/ -	107509.80	0.00	111,171.98	ATRASADA	1.018	0.00	0.00	0.00	979.05	0.00	730.11	-	-	S/ 0.00
05	Ago. de 2024	sep-24	S/ -	107,509.80	0.00	111,171.98	ATRASADA	1.020	0.00	0.00	0.00	979.05	0.00	730.11	-	-	S/ 0.00
06	Set. de 2024	oct-24	S/ -	107,509.80	0.00	111,171.98	ATRASADA	1.019	0.00	0.00	0.00	979.05	0.00	730.11	-	-	S/ 0.00
07	Oct. de 2024	nov-24	S/ 857.36	108,367.16	0.00	111,171.98	ATRASADA	1.021	18.00	18.00	0.00	979.05	18.00	748.11	-	-	S/ 18.00
08	Nov. de 2024	dic-24	S/ -	108,367.16	0.00	111,171.98	ATRASADA	1.018	0.00	18.00	0.00	979.05	0.00	748.11	-	-	S/ 0.00
09	Dic. de 2024	ene-25	S/ -	108,367.16	1,533.79	112,705.78	ATRASADA	1.020	0.00	18.00	30.68	1,009.73	0.00	748.11	-	-	S/ 0.00
10	Ene. de 2025	feb-25	S/ -	108,367.16	393.45	113,099.22	ATRASADA	1.017	0.00	18.00	6.52	-1,016.25	0.00	748.11	-	-	S/ 0.00
11	Feb. de 2025	mar-25	S/ 4,422.08	112,789.24	0.00	113,099.22	ATRASADA	1.017	75.18	93.18	0.00	1,016.25	75.18	823.29	-	-	S/ 75.18
			S/ 112,789.24		S/ 113,099.22				876.00		1,016.25		823.29				Total reint. pagar S/ 823.29

CEL CALENDARIO

Copia Fiel del Original

21 JUL 2025

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

N.º

Tumbes,

MONTO VALORIZADO PROGRAMADO(S/IGV)		ESTADO	Kr	V (K-1) Reintegro Ejecutado		V (K-1) Reintegro Programado		Reajuste Autorizado Bruto (Rb)		DEDUCCIONES POR ADELANTOS		Reajuste Autorizado (R) R=Rb-(D1+D2)		
PARCIAL	ACUM.			Parcial	Acum	Parcial	Acum	Parcial	Acum	Directo	Para		D1	D2
20,588.99	20,588.99	ADELANTADA	1.001	27.76	27.76	20.59	20.59	20.59	20.59	-	-	S/ 20.59		
60,309.46	80,898.44	ADELANTADA	1.013	2,326.01	2,353.77	784.02	804.61	784.02	804.61	-	-	S/ 784.02		
262,985.03	343,883.47	ADELANTADA	1.014	2,470.47	4,824.24	3,681.79	4,486.40	2,470.47	3,275.08	-	-	S/ 2,470.47		
341,738.52	685,621.99	ATRASADA	1.017	4,615.42	4,615.42	5,809.55	10,295.95	4,615.42	7,890.50	-	-	S/ 4,615.42		
92,492.70	778,114.69	ATRASADA	1.020	574.94	5,190.36	1,849.85	5,190.36	574.94	8,465.44	-	-	S/ 574.94		
183,924.44	962,039.14	ATRASADA	1.020	0.00	5,190.36	3,678.49	15,824.29	0.00	-8,465.44	-	-	S/ 0.00		
597,052.18	1,559,091.31	ATRASADA	1.024	10,132.62	15,322.98	14,329.25	30,153.54	10,132.62	18,598.06	-	-	S/ 10,132.62		
492,675.67	2,051,766.98	ATRASADA	1.023	7,602.94	22,925.92	11,331.54	41,485.08	7,602.94	26,201.00	-	-	S/ 7,602.94		
66,266.39	2,118,033.37	ATRASADA	1.028	10,464.35	33,390.27	1,855.46	43,340.54	10,464.35	36,665.35	-	-	S/ 10,464.35		
16,262.56	2,134,295.93	ATRASADA	1.028	4,998.39	38,388.66	455.35	43,795.89	4,998.39	41,663.74	-	-	S/ 4,998.39		
510.55	2,134,806.48	ATRASADA	1.022	448.97	38,837.63	11.23	43,807.12	448.97	42,112.71	-	-	S/ 448.97		
S/.	2,134,806.48			43,661.87		43,807.12		42,112.71			Total reint. pagar	S/ 42,112.71		

MONTO VALORIZADO PROGRAMADO(S/IGV)		ESTADO	Kr	V (K-1) Reintegro Ejecutado		V (K-1) Reintegro Programado		Reajuste Autorizado Bruto (Rb)		DEDUCCIONES POR ADELANTOS		Reajuste Autorizado (R) R=Rb-(D1+D2)		
PARCIAL	ACUM.			Parcial	Acum	Parcial	Acum	Parcial	Acum	Directo	Para		D1	D2
0.00	0.00	NORMAL	1.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	S/ 0.00		
0.00	0.00	NORMAL	1.067	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	S/ 0.00		
0.00	0.00	NORMAL	1.010	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	S/ 0.00		
0.00	0.00	ADELANTADA	1.012	75.53	75.53	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	S/ 0.00		
0.00	0.00	ADELANTADO	1.014	0.00	75.53	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	S/ 0.00		
0.00	0.00	ADELANTADO	1.014	0.00	75.53	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	S/ 0.00		
36,469.94	36,469.94	ADELANTADO	1.016	752.82	828.35	583.52	583.52	583.52	583.52	-	-	S/ 583.52		
85,096.54	121,566.48	ATRASADA	1.014	206.22	1,034.57	1,191.35	1,774.87	206.22	789.74	-	-	S/ 206.22		
281,397.67	402,964.15	ATRASADA	1.015	3,070.28	4,104.85	4,220.97	5,995.84	3,070.28	3,860.02	-	-	S/ 3,070.28		
795,636.29	1,198,600.44	ATRASADA	1.015	6,665.30	10,770.15	11,934.54	17,930.38	6,665.30	10,525.32	-	-	S/ 6,665.30		
0.00	1,198,600.44	ATRASADA	1.016	7,631.77	18,401.92	0.00	17,930.38	7,405.06	17,930.38	-	-	S/ 7,405.06		
S/.	1,198,600.44			18,401.92		17,930.38		17,930.38			Total reint. pagar	S/ 17,930.38		

Copia Fiel del Original

21 JUL 2025

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

N.º -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

MONTO VALORIZADO PROGRAMADO(S/IGV)		ESTADO	Kr	V (K-1) Reintegro Ejecutado		-V (K-1) Reintegro Programado		Reajuste Autorizado Bruto (Rb)		DEDUCCIONES POR ADELANTOS		Reajuste Autorizado (R) R=Rb-(D1+D2)
PARCIAL	ACUM.			Parcial	Acum	Parcial	Acum	Parcial	Acum	Directo	Para Materiales	
				D1	D2							
0.00	0.00	NORMAL	0.995	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	S/ 0.00
0.00	0.00	NORMAL	1.007	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	S/ 0.00
0.00	0.00	NORMAL	1.008	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	S/ 0.00
0.00	0.00	NORMAL	1.006	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	S/ 0.00
0.00	0.00	NORMAL	1.009	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	S/ 0.00
0.00	0.00	NORMAL	1.008	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	S/ 0.00
0.00	0.00	NORMAL	1.011	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	S/ 0.00
3,047.74	3,047.74	ADELANTADO	1.009	48.93	48.93	27.43	27.43	27.43	27.43	-	-	S/ 27.43
56,142.48	59,190.22	ATRASADA	1.012	110.50	159.43	673.71	701.14	110.50	137.93	-	-	S/ 110.50
17,927.59	77,117.81	ATRASADA	1.008	192.32	351.75	143.42	844.56	192.32	330.25	-	-	S/ 192.32
2,810.69	79,928.50	ATRASADA	1.006	247.44	599.19	16.86	861.42	247.44	577.69	-	-	S/ 247.44
S/ 79,928.50				599.19		861.42		577.69		Total reint. pagar		S/ 577.69

MONTO VALORIZADO PROGRAMADO(S/IGV)		ESTADO	Kr	V (K-1) Reintegro Ejecutado		V (K-1) Reintegro Programado		Reajuste Autorizado Bruto (Rb)		DEDUCCIONES POR ADELANTOS		Reajuste Autorizado (R) R=Rb-(D1+D2)
PARCIAL	ACUM.			Parcial	Acum	Parcial	Acum	Parcial	Acum	Directo	Para Materiales	
				D1	D2							
0.00	0.00	NORMAL	1.010	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	S/ 0.00
0.00	0.00	NORMAL	1.025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	S/ 0.00
0.00	0.00	NORMAL	1.023	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	S/ 0.00
0.00	0.00	NORMAL	1.018	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	S/ 0.00
0.00	0.00	NORMAL	1.020	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	S/ 0.00
0.00	0.00	NORMAL	1.020	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	S/ 0.00
0.00	0.00	NORMAL	1.022	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	S/ 0.00
0.00	0.00	ADELANTADO	1.015	117.65	117.65	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	S/ 0.00
104,131.93	104,131.93	ATRASADA	1.015	207.53	325.18	1,561.98	1,561.98	207.53	207.53	-	-	S/ 207.53
25,787.58	129,919.51	ATRASADA	1.013	370.67	695.85	335.24	1,897.22	370.67	578.20	-	-	S/ 370.67
0.00	129,919.51	ATRASADA	1.011	806.95	1,502.80	0.00	1,897.22	806.95	1,385.15	-	-	S/ 806.95
S/ 129,919.51				1,502.80		1,897.22		1,385.15		Total reint. pagar		S/ 1,385.15

Copia fiel del Original

21 JUL 2025

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

N.º

Tumbes,

CÁLCULO DE LAS DEDUCCIONES POR ADELANTO DIRECTO

ADELANTO DIRECTO (C/IGV)		(A')	S/449,302.11		jun-24
MONTO DEL CONTRATO (C/IGV)		(C')	S/4,493,021.12		
ESPECIALIDAD		MONTOS (SIN IGV)			
		ADELANTO (A)	CONTRATO		
CONTINGENCIA		S/11,308.92	S/113,089.22		
ESTRUCTURAS		S/213,480.65	S/2,134,806.48		
ARQUITECTURA		S/119,860.04	S/1,198,600.44		
INSTALACIONES SANITARIAS		S/7,992.85	S/79,928.50		
INSTALACIONES ELECTRICAS		S/44,413.00	S/444,129.98		
TOTAL		S/397,055.46	S/3,970,554.62		
VALORIZACIÓN			COEFICIENTES DE REAJUSTE		Reajuste que NO Corresponde
Nº	Fecha	MONTO VALORIZADO	Mes de Pago de la Valorización	Mes de Pago del Adelanto Directo (May-2023)	
		V	K	Ka	$\left(\frac{AV}{C}\right) \left(\frac{K}{Ka} - 1\right)$
CONTINGENCIA		S/5,279.44			S/4.53
03	jun-24	S/0.00	1.017	1.009	S/0.00
04	jul-24	S/.	1.018	1.009	S/0.00
05	ago-24	S/.	1.020	1.009	S/0.00
06	sep-24	S/.	1.019	1.009	S/0.00
07	oct-24	S/ 857.36	1.021	1.009	S/1.02
08	nov-24	S/.	1.018	1.009	S/0.00
09	dic-24	S/.	1.020	1.009	S/0.00
10	ene-25	S/.	1.017	1.009	S/0.00
11	feb-25	S/ 4,422.08	1.017	1.009	S/3.51
ESTRUCTURAS		S/1,802,109.02			S/3,213.69
03	jun-24	S/176,462.50	1.014	1.005	S/158.03
04	jul-24	S/271,495.55	1.017	1.005	S/324.17
05	ago-24	S/28,747.04	1.020	1.005	S/42.91
06	sep-24	S/0.00	1.020	1.005	S/0.00
07	oct-24	S/422,192.66	1.024	1.005	S/798.18
08	nov-24	S/330,562.52	1.023	1.005	S/592.05
09	dic-24	S/373,726.78	1.028	1.005	S/855.29
10	ene-25	S/178,514.07	1.028	1.005	S/408.54
11	feb-25	S/20,407.90	1.022	1.005	S/34.52

Copia Fiel del Original

21 JUL 2025

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

N.º

Tumbes,

ARQUITECTURA		S/1,194,100.69				-S/4,915.02
03	jun-24	S/0.00	1.010	1.059		S/0.00
04	jul-24	S/6,294.58	1.012	1.059		-S/27.94
05	ago-24	S/0.00	1.014	1.059		S/0.00
06	sep-24	S/0.00	1.014	1.059		S/0.00
07	oct-24	S/47,051.42	1.016	1.059		-S/191.05
08	nov-24	S/14,730.31	1.014	1.059		-S/62.59
09	dic-24	S/204,685.32	1.015	1.059		-S/850.44
10	ene-25	S/444,353.25	1.015	1.059		-S/1,846.23
11	feb-25	S/476,985.81	1.016	1.059		-S/1,936.77
INSTALACIONES SANITARIAS		S/79,923.72				S/59.91
03	jun-24	S/0.00	1.008	1.000		S/0.00
04	jul-24	S/0.00	1.006	1.000		S/0.00
05	ago-24	S/0.00	1.009	1.000		S/0.00
06	sep-24	S/0.00	1.008	1.000		S/0.00
07	oct-24	S/0.00	1.011	1.000		S/0.00
08	nov-24	S/5,436.12	1.009	1.000		S/4.89
09	dic-24	S/9,208.35	1.012	1.000		S/11.05
10	ene-25	S/24,039.80	1.008	1.000		S/19.23
11	feb-25	S/41,239.45	1.006	1.000		S/24.74
INSTALACIONES ELECTRICAS		S/123,550.86				-S/82.89
03	jun-24	S/0.00	1.023	1.019		S/0.00
04	jul-24	S/0.00	1.018	1.019		S/0.00
05	ago-24	S/0.00	1.020	1.019		S/0.00
06	sep-24	S/0.00	1.020	1.019		S/0.00
07	oct-24	S/0.00	1.022	1.019		S/0.00
08	nov-24	S/7,843.59	1.015	1.019		-S/3.08
09	dic-24	S/13,835.32	1.015	1.019		-S/5.43
10	ene-25	S/28,512.79	1.013	1.019		-S/16.79
11	feb-25	S/73,359.16	1.011	1.019		-S/57.59
TOTAL DE LAS DEDUCCIONES POR ADELANTO DIRECTO (REAJUSTE QUE NO CORRESPONDE POR ADELANTO DIRECTO)						-S/1,719.78

Copia Fiel del Original



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

N.º

Tumbes,

CALCULO DE LA DEDUCCION POR ADELANTO DE MATERIALES

Fórmula de Deducción (D.S. N° 011-79-VC Pto D)

$$D = A ((Imr - Ima) / Imo)$$

Donde :

- D = Deducción que no corresponde por adelanto específico para materiales
- A = Monto del Adelanto utilizado en la Valorización = Ci x V
- Ci = Coeficiente de incidencia del material que se dió adelanto
- V = Valorización Bruta
- Imr = Índice de precio del material a la fecha del reajuste
- Ima = Índice de precio del material a la fecha efectiva del Adelanto (AGOSTO 2024)
- Imo = Índice de precio del material a la fecha efectiva del Presupuesto Base (ENERO 2024)

SUBPRESUPUESTO: ESTRUCTURAS

MATERIAL	VALORIZACION			Adel. Utilizado (A) A = Ci.V	Adelanto por Utilizar	Saldo del Adelanto por Utilizar	Imr	Deducción D
	Nº	Fecha	Monto (V)					
AGREGADO GRUESO								
I.U.	=	05	ago-2023	S/. 28,747.04	S/. 1,523.59	S/. 20,726.03	513.92	S/. 5.27
Adelanto (Am)	=	S/. 20,980.00	06 sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 19,202.44	513.97	S/. 0.00
Ima (Agos-2024)	=	512.17	07 oct-2023	S/. 422,192.66	S/. 19,202.44	S/. 19,202.44	517.52	S/. 203.04
Imo (Ene-2024)	=	505.97				S/. 0.00		
Adelanto Deflectado (Imo/Imr)	=	S/. 20,726.03						
Ci	=	0.053						
								S/. 208.31

MATERIAL	VALORIZACION			Adel. Utilizado (A) A = Ci.V	Adelanto por Utilizar	Saldo del Adelanto por Utilizar	Imr	Deducción D
	Nº	Fecha	Monto (V)					
HORMIGON								
I.U.	=	38	ago-2023	S/. 28,747.04	S/. 1,523.59	S/. 6,014.43	519.68	S/. 15.58
Adelanto (Am)	=	S/. 6,086.00	06 sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 4,490.84	522.40	S/. 0.00
Ima (Agos-2024)	=	514.48	07 oct-2023	S/. 422,192.66	S/. 4,490.84	S/. 4,490.84	524.52	S/. 88.68
Imo (Ene-2024)	=	508.43				S/. 0.00		
Am (Imo/Ima)	=	S/. 6,014.43						
Ci	=	0.053						
								S/. 104.26

Copia Fiel del Original

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

N.º

Tumbes,

MATERIAL	VALORIZACION			Adel. Utilizado (A) A = Ci.V	Adelanto por Utilizar	Saldo del Adelanto por Utilizar	Imr	Deducción D
	Nº	Fecha	Monto (V)					
CEMENTO PORTLAND TIPO I								
I.U.	=	21	S/. 28,747.04	S/. 2,472.25	S/. 43,640.80	S/. 41,168.55	594.68	S/. 0.00
Adelanto (Am)	=	S/. 44,880.00	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 41,168.55	S/. 41,168.55	594.68	S/. 0.00
Ima (Ago-2024)	=	594.68	S/. 422,192.66	S/. 36,308.57	S/. 41,168.55	S/. 4,859.98	601.10	S/. 403.11
Imo (Ene-2024)	=	578.26	S/. 330,562.52	S/. 4,859.98	S/. 4,859.98	S/. 0.00	608.00	S/. 111.95
Am (Imo/Ima)	=	S/. 43,640.80						
Ci	=	0.088						
								S/. 515.06
PLANCHA DE ACERO LAC								
I.U.	=	56	S/. 28,747.04	S/. 5,088.23	S/. 28,167.31	S/. 23,079.08	719.73	S/. 32.19
Adelanto (Am)	=	S/. 25,682.00	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 23,079.08	S/. 23,079.08	733.54	S/. 0.00
Ima (Ago-2024)	=	714.77	S/. 422,192.66	S/. 23,079.08	S/. 23,079.08	S/. 0.00	750.80	S/. 1,060.72
Imo (Ene-2024)	=	783.94						
Am (Imo/Ima)	=	S/. 28,167.31						
Ci	=	0.177						
								S/. 1,092.91
ACERO DE CONSTRUCCION CORRUGADO								
I.U.	=	03	S/. 28,747.04	S/. 5,088.23	S/. 97,084.45	S/. 91,996.22	867.51	S/. 40.74
Adelanto (Am)	=	S/. 98,100.00	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 91,996.22	S/. 91,996.22	864.04	S/. 0.00
Ima (Ago-2024)	=	860.69	S/. 422,192.66	S/. 74,728.10	S/. 91,996.22	S/. 17,268.12	870.45	S/. 856.26
Imo (Ene-2024)	=	851.78	S/. 330,562.52	S/. 17,268.12	S/. 17,268.12	S/. 0.00	860.09	-S/. 12.16
Am (Imo/Ima)	=	S/. 97,084.45						
Ci	=	0.177						
								S/. 884.84

Copia Fiel del Original

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

N.º

Tumbes,

SUBPRESUPUESTO: ARQUITECTURA			VALORIZACION			Adel. Utilizado (A) A = Ci.V	Adelanto por Utilizar	Saldo del Adelanto por Utilizar	Imr	Deducción D
MATERIAL	Nº	Fecha	Monto (V)							
PINTURA LATEX										
I.U. =	54	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 26,830.33	S/. 26,830.33	574.65	S/. 0.00	
Adelanto (Am) =	S/. 27,200.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 26,830.33	S/. 26,830.33	574.65	S/. 0.00	
Ima (Agos-2024) =	574.66	07	oct-2023	S/. 47,051.42	S/. 3,575.91	S/. 26,830.33	S/. 23,254.42	574.65	-S/. 0.06	
Imo (Ene-2024) =	566.85	08	nov-2023	S/. 14,730.31	S/. 1,119.50	S/. 23,254.42	S/. 22,134.92	574.29	-S/. 0.73	
Am (Imo/Ima) =	S/. 26,830.33	09	dic-2023	S/. 204,685.32	S/. 15,556.08	S/. 22,134.92	S/. 6,578.84	574.29	-S/. 10.15	
Ci =	0.076	10	ene-2024	S/. 444,353.25	S/. 6,578.84	S/. 6,578.84	S/. 0.00	574.82	S/. 1.86	
									-S/. 9.08	
AGREGADO FINO										
I.U. =	04	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 1,920.31	S/. 1,920.31	696.79	S/. 0.00	
Adelanto (Am) =	S/. 1,952.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 1,920.31	S/. 1,920.31	699.04	S/. 0.00	
Ima (Agos-2024) =	683.19	07	oct-2023	S/. 47,051.42	S/. 1,920.31	S/. 1,920.31	S/. 0.00	697.31	S/. 40.34	
Imo (Ene-2024) =	672.10									
Am (Imo/Ima) =	S/. 1,920.31									
Ci =	0.076								S/. 40.34	
MADERA NACIONAL PARA ENCOFRADO Y CARPINTERIA										
I.U. =	43	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 12,075.84	S/. 12,075.84	930.37	S/. 0.00	
Adelanto (Am) =	S/. 12,348.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 12,075.84	S/. 12,075.84	926.69	S/. 0.00	
Ima (Agos-2024) =	924.65	07	oct-2023	S/. 47,051.42	S/. 3,575.91	S/. 12,075.84	S/. 8,499.93	930.39	S/. 22.70	
Imo (Ene-2024) =	904.27	08	nov-2023	S/. 14,730.31	S/. 1,119.50	S/. 8,499.93	S/. 7,380.43	932.32	S/. 9.50	
Am (Imo/Ima) =	S/. 12,075.84	09	dic-2023	S/. 204,685.32	S/. 7,380.43	S/. 7,380.43	S/. 0.00	937.69	S/. 106.43	
Ci =	0.076								S/. 138.63	

21 JUL 2025

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

N.º

Tumbes,

MATERIAL	VALORIZACION			Adel. Utilizado (A) A = Ci.V	Adelanto por Utilizar	Saldo del Adelanto por Utilizar	Imr	Deducción D	
	Nº	Fecha	Monto (V)						
CEMENTO PORTLAND TIPO I									
I.U. =	21	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 16,232.08	S/. 16,232.08	594.68	S/. 0.00
Adelanto (Am) =	S/. 16,693.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 16,232.08	S/. 16,232.08	594.68	S/. 0.00
Ima (Agos-2024) =	594.68	07	oct-2023	S/. 47,051.42	S/. 5,505.02	S/. 16,232.08	S/. 10,727.06	601.10	S/. 61.12
Imo (Ene-2024) =	578.26	08	nov-2023	S/. 14,730.31	S/. 1,723.45	S/. 10,727.06	S/. 9,003.61	608.00	S/. 39.70
Am (Imo/Ima) =	S/. 16,232.08	09	dic-2023	S/. 204,685.32	S/. 9,003.61	S/. 9,003.61	S/. 0.00	608.00	S/. 207.39
Ci =	0.117								
									S/. 308.21
CERAMICA ESMALTADA Y SIN ESMALTAR									
I.U. =	24	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 14,683.18	S/. 14,683.18	278.33	S/. 0.00
Adelanto (Am) =	S/. 14,200.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 14,683.18	S/. 14,683.18	277.85	S/. 0.00
Ima (Agos-2024) =	278.90	07	oct-2023	S/. 47,051.42	S/. 5,505.02	S/. 14,683.18	S/. 9,178.16	276.46	-S/. 46.58
Imo (Ene-2024) =	288.39	08	nov-2023	S/. 14,730.31	S/. 1,723.45	S/. 9,178.16	S/. 7,454.71	275.21	-S/. 22.05
Am (Imo/Ima) =	S/. 14,683.18	09	dic-2023	S/. 204,685.32	S/. 7,454.71	S/. 7,454.71	S/. 0.00	274.67	-S/. 109.34
Ci =	0.117								
									-S/. 177.97
BLOQUE Y LADRILLO									
I.U. =	17	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 31,016.52	S/. 31,016.52	695.22	S/. 0.00
Adelanto (Am) =	S/. 29,374.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 31,016.52	S/. 31,016.52	699.20	S/. 0.00
Ima (Agos-2024) =	687.80	07	oct-2023	S/. 47,051.42	S/. 5,505.02	S/. 31,016.52	S/. 25,511.50	705.36	S/. 133.10
Imo (Ene-2024) =	726.26	08	nov-2023	S/. 14,730.31	S/. 1,723.45	S/. 25,511.50	S/. 23,788.05	709.02	S/. 50.36
Am (Imo/Ima) =	S/. 31,016.52	09	dic-2023	S/. 204,685.32	S/. 23,788.05	S/. 23,788.05	S/. 0.00	710.54	S/. 744.83
Ci =	0.117								
									S/. 923.29

Copia Fiel del Original

21 JUL 2025

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

N.º

Tumbes,

MATERIAL	VALORIZACION			Adel. Utilizado (A) A = Ci.V	Adelanto por Utilizar	Saldo del Adelanto por Utilizar	Imr	Deducción D
	Nº	Fecha	Monto (V)					
ACERO DE CONSTRUCCION LISO								
I.U. = 02	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.17,408.03	S/.17,408.03	838.85	S/. 0.00
Adelanto (Am) = S/. 17,590.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.17,408.03	S/.17,408.03	835.51	S/. 0.00
Ima (Agos-2024) = 832.26	07	oct-2023	S/. 47,051.42	S/. 8,892.72	S/.17,408.03	S/.8,515.31	841.70	S/. 101.92
Imo (Ene-2024) = 823.65	08	nov-2023	S/. 14,730.31	S/. 2,784.03	S/.8,515.31	S/.5,731.28	831.68	-S/. 1.96
Am (Imo/Ima) = S/. 17,408.03	09	dic-2023	S/. 204,685.32	S/. 5,731.28	S/.5,731.28	S/.0.00	845.11	S/. 89.42
Ci = 0.189								S/. 189.38
SUBPRESUPUESTO: SANITARIAS								
MATERIAL	VALORIZACION			Adel. Utilizado (A) A = Ci.V	Adelanto por Utilizar	Saldo del Adelanto por Utilizar	Imr	Deducción D
	Nº	Fecha	Monto (V)					
TUBERIA DE PVC PARA AGUA								
I.U. = 72	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.5,094.12	S/.5,094.12	598.77	S/. 0.00
Adelanto (Am) = S/. 5,120.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.5,094.12	S/.5,094.12	598.03	S/. 0.00
Ima (Agos-2024) = 597.57	07	oct-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.5,094.12	S/.5,094.12	599.18	S/. 0.00
Imo (Ene-2024) = 594.55	08	nov-2023	S/. 5,436.12	S/. 674.08	S/.5,094.12	S/.4,420.04	606.14	S/. 9.72
Am (Imo/Ima) = S/. 5,094.12	09	dic-2023	S/. 9,208.35	S/. 1,141.84	S/.4,420.04	S/.3,278.20	612.52	S/. 28.71
Ci = 0.124	10	ene-2024	S/. 24,039.80	S/. 2,980.94	S/.3,278.20	S/.297.26	607.41	S/. 49.34
	11	feb-2024	S/. 41,239.45	S/. 297.26	S/.297.26	S/.0.00	604.97	S/. 3.70
								S/. 91.47
MATERIAL	VALORIZACION			Adel. Utilizado (A) A = Ci.V	Adelanto por Utilizar	Saldo del Adelanto por Utilizar	Imr	Deducción D
	Nº	Fecha	Monto (V)					
PLANCHA GALVANIZADA								
I.U. = 61	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.1,146.02	S/.1,146.02	266.14	S/. 0.00
Adelanto (Am) = S/. 1,029.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.1,146.02	S/.1,146.02	259.18	S/. 0.00
Ima (Agos-2024) = 258.35	07	oct-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.1,146.02	S/.1,146.02	260.90	S/. 0.00
Imo (Ene-2024) = 287.73	08	nov-2023	S/. 5,436.12	S/. 636.03	S/.1,146.02	S/.509.99	257.93	-S/. 0.93
Am (Imo/Ima) = S/. 1,146.02	09	dic-2023	S/. 9,208.35	S/. 509.99	S/.509.99	S/.0.00	258.69	S/. 0.60
Ci = 0.117								-S/. 0.33

Copia Fiel del Original

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

N.º

Tumbes,

MATERIAL	VALORIZACION			Adel. Utilizado (A) A = Ci.V	Adelanto por Utilizar	Saldo del Adelanto por Utilizar	Imr	Deducción D
	Nº	Fecha	Monto (V)					
APARATO SANITARIO CON GRIFERIA								
I.U. = 10	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 1,502.19	S/. 1,502.19	595.49	S/. 0.00
Adelanto (Am) = S/. 1,500.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 1,502.19	S/. 1,502.19	591.67	S/. 0.00
Ima (Agos-2024) = 595.56	07	oct-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 1,502.19	S/. 1,502.19	595.74	S/. 0.00
Imo (Ene-2024) = 596.43	08	nov-2023	S/. 5,436.12	S/. 315.29	S/. 1,502.19	S/. 1,186.90	591.99	-S/. 1.89
Am (Imo/Ima) = S/. 1,502.19	09	dic-2023	S/. 9,208.35	S/. 534.08	S/. 1,186.90	S/. 652.82	596.35	S/. 0.71
Ci = 0.058	10	ene-2024	S/. 24,039.80	S/. 652.82	S/. 652.82	S/. 0.00	596.35	S/. 0.86
								-S/. 0.32
SUBPRESUPUESTO: ELECTRICAS								
MATERIAL	VALORIZACION			Adel. Utilizado (A) A = Ci.V	Adelanto por Utilizar	Saldo del Adelanto por Utilizar	Imr	Deducción D
	Nº	Fecha	Monto (V)					
TUBERIA DE PVC PARA AGUA								
I.U. = 72	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 4,974.73	S/. 4,974.73	598.77	S/. 0.00
Adelanto (Am) = S/. 5,000.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 4,974.73	S/. 4,974.73	598.03	S/. 0.00
Ima (Agos-2024) = 597.57	07	oct-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 4,974.73	S/. 4,974.73	599.18	S/. 0.00
Imo (Ene-2024) = 594.55	08	nov-2023	S/. 7,843.59	S/. 439.24	S/. 4,974.73	S/. 4,535.49	606.14	S/. 6.33
Am (Imo/Ima) = S/. 4,974.73	09	dic-2023	S/. 13,835.32	S/. 774.78	S/. 4,535.49	S/. 3,760.71	612.52	S/. 19.48
Ci = 0.056	10	ene-2024	S/. 28,512.79	S/. 1,596.72	S/. 3,760.71	S/. 2,163.99	607.41	S/. 26.43
	11	feb-2024	S/. 73,359.16	S/. 2,163.99	S/. 2,163.99	S/. 0.00	604.97	S/. 26.93
								S/. 79.17
MATERIAL	VALORIZACION			Adel. Utilizado (A) A = Ci.V	Adelanto por Utilizar	Saldo del Adelanto por Utilizar	Imr	Deducción D
	Nº	Fecha	Monto (V)					
ARTEFACTO DE ALUMBRADO EXTERIOR								
I.U. = 11	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 6,014.06	S/. 6,014.06	269.94	S/. 0.00
Adelanto (Am) = S/. 6,000.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 6,014.06	S/. 6,014.06	269.36	S/. 0.00
Ima (Agos-2024) = 268.79	07	oct-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/. 6,014.06	S/. 6,014.06	269.62	S/. 0.00
Imo (Ene-2024) = 269.42	08	nov-2023	S/. 7,843.59	S/. 2,117.77	S/. 6,014.06	S/. 3,896.29	269.18	S/. 3.07
Am (Imo/Ima) = S/. 6,014.06	09	dic-2023	S/. 13,835.32	S/. 3,735.54	S/. 3,896.29	S/. 160.75	269.29	S/. 6.93
Ci = 0.270	10	ene-2024	S/. 28,512.79	S/. 160.75	S/. 160.75	S/. 0.00	268.79	S/. 0.00
								S/. 10.00

Copia Fiel del Original

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

N.º

Tumbes,

MATERIAL	VALORIZACION			Adel. Utilizado (A) A = Ci.V	Adelanto por Utilizar	Saldo del Adelanto por Utilizar	Imr	Deducción D
	Nº	Fecha	Monto (V)					
ARTEFACTO DE AUMBRADO INTERIOR								
I.U. = 12	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.11,110.01	S/.11,110.01	338.13	S/. 0.00
Adelanto (Am) = S/. 10,900.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.11,110.01	S/.11,110.01	337.41	S/. 0.00
Ima (Agos-2024) = 836.32	07	oct-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.11,110.01	S/.11,110.01	338.69	S/. 0.00
Imo (Ene-2024) = 342.80	08	nov-2023	S/. 7,843.59	S/. 2,117.77	S/.11,110.01	S/.8,992.24	332.55	-S/. 23.29
Am (Imo/Ima) = S/. 11,110.01	09	dic-2023	S/. 13,835.32	S/. 3,735.54	S/.8,992.24	S/.5,256.70	330.32	-S/. 65.38
Ci = 0.270	10	ene-2024	S/. 28,512.79	S/. 5,256.70	S/.5,256.70	S/.0.00	330.62	-S/. 87.41
								-S/. 176.08
CABLE NYN-N2XV								
I.U. = 19	05	ago-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.3,723.60	S/.3,723.60	1110.41	S/. 0.00
Adelanto (Am) = S/. 4,000.00	06	sep-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.3,723.60	S/.3,723.60	1116.36	S/. 0.00
Ima (Agos-2024) = 1117.07	07	oct-2023	S/. 0.00	S/. 0.00	S/.3,723.60	S/.3,723.60	1127.39	S/. 0.00
Imo (Ene-2024) = 1039.88	08	nov-2023	S/. 7,843.59	S/. 878.48	S/.3,723.60	S/.2,845.12	1093.12	-S/. 20.23
Am (Imo/Ima) = S/. 3,723.60	09	dic-2023	S/. 13,835.32	S/. 1,549.56	S/.2,845.12	S/.1,295.56	1092.02	-S/. 37.33
Ci = 0.112	10	ene-2024	S/. 28,512.79	S/. 1,295.56	S/.1,295.56	S/.0.00	1091.53	-S/. 31.82
								-S/. 89.38
TOTAL DE LAS DEDUCCIONES POR ADELANTO DIRECTO (REAJUSTE QUE NO CORRESPONDE POR ADELANTO DIRECTO)							4,137.71	

Copia Fiel del Original

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

N.º

Tumbes,

RESUMEN DE LA DEDUCCION DE ADELANTO DE MATERIALES

SUB PRESUPUESTO: ESTRUCTURAS								
IU	MATERIAL	VAL 05	VAL 06	VAL 07	VAL 08	VAL 09	VAL 10	VAL 11
05	AGREGADO GURESO	S/ 5.27	S/ -	S/ 203.04	S/ -	S/ -	S/ -	S/ -
38	HORMIGON	S/ 15.58	S/ -	S/ 88.68	S/ -	S/ -	S/ -	S/ -
21	CEMENTO PORTLAND TIPO I	S/ -	S/ -	S/ 403.11	S/ 111.95	S/ -	S/ -	S/ -
56	PLANCHA DE ACERO LAC	S/ 32.19	S/ -	S/ 1,060.72	S/ -	S/ -	S/ -	S/ -
03	ACERO DE CONSTRUCCION CORRUGADO	S/ 40.74	S/ -	S/ 856.26	-S/ 12.16	S/ -	S/ -	S/ -
TOTAL		S/ 93.78	S/ -	S/ 2,611.81	S/ 99.79	S/ -	S/ -	S/ -
SUB PRESUPUESTO: ARQUITECTURA								
IU	MATERIAL	VAL 05	VAL 06	VAL 07	VAL 08	VAL 09	VAL 10	VAL 11
54	PINTURA LATEX	S/ -	S/ -	-S/ 0.06	-S/ 0.73	-S/ 10.15	S/ 1.86	S/ -
04	AGREGADO FINO	S/ -	S/ -	S/ 40.34	S/ -	S/ -	S/ -	S/ -
43	MADERA NACIONAL PARA ENCOFRADO Y CARPINTERIA	S/ -	S/ -	S/ 22.70	S/ 9.50	S/ 106.43	S/ -	S/ -
21	CEMENTO PORTLAND TIPO I	S/ -	S/ -	S/ 61.12	S/ 39.70	S/ 207.39	S/ -	S/ -
24	CERAMICA ESMALTADA Y SIN ESMALTAR	S/ -	S/ -	-S/ 46.58	-S/ 22.05	-S/ 109.34	S/ -	S/ -
17	BLOQUE Y LADRILLO	S/ -	S/ -	S/ 133.10	S/ 50.36	S/ 744.83	S/ -	S/ -
02	ACERO DE CONSTRUCCION LISO	S/ -	S/ -	S/ 101.92	-S/ 1.96	S/ 89.42	S/ -	S/ -
TOTAL		S/ -	S/ -	S/ 312.54	S/ 74.82	S/ 1,028.58	S/ 1.86	S/ -
SUB PRESUPUESTO: SANITARIAS								
IU	MATERIAL	VAL 05	VAL 06	VAL 07	VAL 08	VAL 09	VAL 10	VAL 11
72	TUBERIA DE PVC PARA AGUA	S/ -	S/ -	S/ -	S/ 9.72	S/ 28.71	S/ 49.34	S/ 3.70
61	PLANCHA GALVANIZADA	S/ -	S/ -	S/ -	-S/ 0.93	S/ 0.60	S/ -	S/ -
10	APARATO SANITARIO CON GRIFERIA	S/ -	S/ -	S/ -	-S/ 1.89	S/ 0.71	S/ 0.86	S/ -
TOTAL		S/ -	S/ -	S/ -	S/ 6.90	S/ 30.02	S/ 50.20	S/ 3.70
SUB PRESUPUESTO: SANITARIAS								
IU	MATERIAL	VAL 05	VAL 06	VAL 07	VAL 08	VAL 09	VAL 10	VAL 11
72	TUBERIA DE PVC PARA AGUA	S/ -	S/ -	S/ -	S/ 6.33	S/ 19.48	S/ 26.43	S/ 26.93
11	ARTEFACTO DE ALUMBRADO EXTERIOR	S/ -	S/ -	S/ -	S/ 3.07	S/ 6.93	S/ -	S/ -
12	ARTEFACTO DE ALUMBRADO INTERIOR	S/ -	S/ -	S/ -	-S/ 23.29	-S/ 65.38	-S/ 87.41	S/ -
19	CABLE NYY-N2XY	S/ -	S/ -	S/ -	-S/ 20.23	-S/ 37.33	-S/ 31.82	S/ -
TOTAL		S/ -	S/ -	S/ -	-S/ 34.12	-S/ 76.30	-S/ 92.80	S/ 26.93

Copia Fiel del Original



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

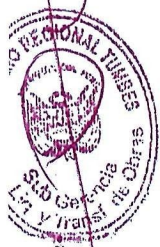
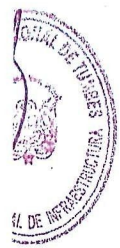
Tumbes, 21 JUL 2025

CALCULO DE OTRAS PENALIDADES

Table with columns: Valor Contrat. C/IGV, Monto Contratado, UIT 2024, and a main table with 7 columns: Item, Concepto, Referencia, Base, Tipo, Número de Penalidad, Base de Aplicación, and Costo. It lists 4 items of penalties totaling 25,750.00.

Que, mediante Informe N° 1452-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 15 de julio del 2025, el Subgerente de Obras Ing. José Olegario García Flores, alcanza a la Gerencia Regional de Infraestructura la Conformidad de Informe Técnico de Liquidación de la OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E N° 040 EL LIMON, EN EL DISTRITO DE PAMPAS DE HOSPITAL, PROVINCIA DE TUMBES Y DEPARTAMENTO DE TUMBES", determinando un Costo Total de Obra por el importe de S/ 4'450,504.21 (CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS CUATRO CON 21/100 SOLES), un saldo de liquidación a favor de contratista por el importe de S/ 32,417.22 (TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE CON 22/100 SOLES), y la aplicación de Otras penalidades del Contrato por el importe de S/ 25,750.00 (VEINTICINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 00/100 SOLES), de las cuales a la fecha se le ha retenido S/. 0.00 (CERO CON 00/100 SOLES), por cuanto se pone en conocimiento dichas penalidades, a fin de que se efectivicen en la presente Liquidación, una vez aprobada y consentida la liquidación del contrato de ejecución de obra, por lo que adjunta datos básicos de la ejecución de la OBRA, el detalle del cálculo de la Liquidación del Contrato de Ejecución de OBRA, así como los cálculos de reajustes y recalcu de valorizaciones. Asimismo, precisa que el Inicio del Plazo de Ejecución de Obra fue el 09 de abril del 2024 y la fecha de Terminación Real de Ejecución de Obra fue el 28 de febrero del 2025; Finalmente recomienda Observar la Liquidación de la Obra.

Que, mediante Memorando N° 2404-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GGR-GRI-GR., recepcionada el 15 de julio del 2025, la Gerencia Regional de Infraestructura Dispone a la Subgerencia de





GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, **21 JUL 2025**

Supervisión, Liquidación y Transferencia de obras proceda a practicar la Liquidación Financiera de la OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E N° 040 EL LIMON, EN EL DISTRITO DE PAMPAS DE HOSPITAL, PROVINCIA DE TUMBES Y DEPARTAMENTO DE TUMBES ", para posteriormente notificar al contratista vía acto resolutivo.

Que, mediante Memorando N° 014-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., recepcionada el 15 de julio del 2025, la Subgerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras Dispone al CPC Edson Junior Armanza Chinguel, proceder a realizar la Liquidación Financiera de la obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E N° 040 EL LIMON, EN EL DISTRITO DE PAMPAS DE HOSPITAL, PROVINCIA DE TUMBES Y DEPARTAMENTO DE TUMBES", en conformidad a la Directiva N° 011-2023/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRI-SGSLTO-SG, sobre Procedimientos para la Liquidación de Contratos, Gastos Administrativos y Transferencia de Obras en el Pliego Gobierno Regional Tumbes:

Que, mediante Informe N.º 015-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLTO-ACEJ., de fecha 17 de julio del 2025, el CPC Edson Junior Armanza Chinguel, alcanza a la Subgerencia de Supervisión Liquidación y Transferencia de Obras la Liquidación Financiera del Contrato de la Obra " MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E N° 040 EL LIMON, EN EL DISTRITO DE PAMPAS DE HOSPITAL, PROVINCIA DE TUMBES Y DEPARTAMENTO DE TUMBES ", Precisando que se ha cancelado a la Empresa Contratista CONSORCIO CONSTRUCTOR PAMPAS DE HOSPITAL, a través de su operador tributario EDIFICACIONES, CONSTRUCCIONES BENJAMIN E.I.R.L., el importe ascendente a \$/ 4'418,086.99 (CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL OCHENTA Y SEIS CON 99/100 SOLES), que representa lo pagado durante el año 2024 Y 2025 en conformidad a los reportes de contabilidad, de acuerdo al siguiente detalle:

DETALLE	CONTRATISTA	OPERADOR TRIBUTARIO	MONTO CONTRATO DE OBRA	TOTAL MONTO APROBADO	PRESUPUESTO EJECUTADO DEL 2024	PRESUPUESTO EJECUTADO DEL 2025	TOTAL MONTO PAGADO	SALDO CONTRATO
CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 007-2024/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-CONTRATACION DIRECTA N° 010-2024/GRT-OEG-1 (PRIMERA CONVOCATORIA) 15-05-2024	CONSORCIO CONSTRUCTOR PAMPAS DE HOSPITAL	EDIFICACIONES, CONSTRUCCIONES BENJAMIN E.I.R.L.	4,493,021.12	4,493,021.12	2,432,437.69	1,985,649.30	4,418,086.99	74,934.13
TOTAL			4,493,021.12	4,493,021.12	2,432,437.69	1,985,649.30	4,418,086.99	74,934.13
AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA								98.33%



Copia Fiel del Original



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

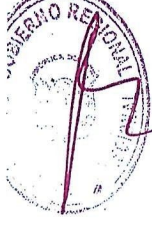
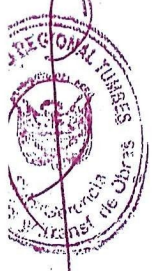
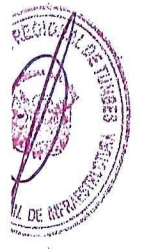
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 21 JUL 2025

Summary table with columns: LIQUIDACIÓN PRESUPUESTAL, LIQUIDACIÓN FINANCIERA, CONCEPTO, IMPORTE S/, CLASIFICADOR DE GASTO, IMPORTE EN S/, SALDO PROXIMO AÑO.

Main table with columns: SIAF, REQUERIMIENTO/ORDEN DE SERVICIO/ORDEN DE COMPRA, COMPROBANTES DE PAGO, PROVEEDOR, DETALLE, FTE FTC, CLASIFICADOR, IMPORTE GIRADO.



Copia Fiel del Original



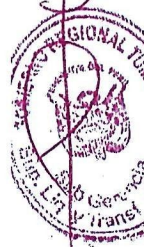
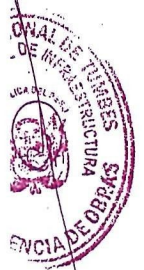
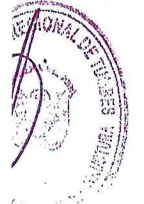
GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

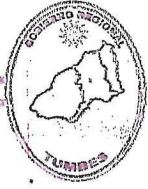
RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º 000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 21 JUL 2025

SIAF	REQUERIMIENTO/ORDEN DE SERVICIO/ORDEN DE COMPRA		COMPROBANTES DE PAGO		PROVEEDOR	DETALLE	FTE FTC	CLASIFICADO R	IMPORTE GIRADO
	Nº	FECHA	Nº	FECHA					
0000003931	CONTRATO PARA LA EJECUCION DE OBRA N° 007-2024/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-CONTRATACION DIRECTA N° 010-2024/GRT-OEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 15-05-2024	15/05/2024	3931.24.81.2415159	19/12/2024	EDIFICACIONES, CONSTRUCCIONES BENJAMIN E.I.R.L.	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER EL PAGO DEL 12% DE LA DETRACCION DE LA FACTURA ELECTRONICA N°E001-59, PARA PAGO DE VALORIZACION DE OBRA 07 DE LA IOARR MEJ DEL SERVICIO EDUCATIVO NIVEL PRIMARIO DE LA I.E. 040 - EL LIMON, DIST PAMPAS DE HOSPITAL REGION TUMBES, SEGUN CONTRATO 007-2024/GRT-GRI-GR, MEMO 4795-2024/GRT-GGR-GRI-GR Y MEMO 3943-2024/GRT-GGR-ORA GIRA AUTORIZADO CON MEMO 3931-2024/GRT-GGR-ORA SISGEDO 2019761	15	2.6.22.22	17,341.00
0000003931	CONTRATO PARA LA EJECUCION DE OBRA N° 007-2024/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-CONTRATACION DIRECTA N° 010-2024/GRT-OEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 15-05-2024	15/05/2024	3931.24.81.2415508	20/12/2024	EDIFICACIONES, CONSTRUCCIONES BENJAMIN E.I.R.L.	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER EL PAGO DEL 12% DE LA FACTURA ELECTRONICA N°E001-60, PARA PAGO DE VALORIZACION DE OBRA DE LA IOARR MEJ DEL SERVICIO EDUCATIVO NIVEL PRIMARIO DE LA I.E. 040 - EL LIMON, DIST PAMPAS DE HOSPITAL REGION TUMBES, SEGUN CONTRATO 007-2024/GRT-GRI-GR, MEMO 4796-2024/GRT-GGR-GRI-GR Y MEMO 3519-2024/GRT-GGR-ORA - SISGEDO 2020705	15	2.6.22.22	252,934.23
0000003931	CONTRATO PARA LA EJECUCION DE OBRA N° 007-2024/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-CONTRATACION DIRECTA N° 010-2024/GRT-OEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 15-05-2024	15/05/2024	3931.24.81.2415523	20/12/2024	EDIFICACIONES, CONSTRUCCIONES BENJAMIN E.I.R.L.	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER EL PAGO DEL 12% DE LA DETRACCION DE LA FACTURA ELECTRONICA N°E001-60, PARA PAGO DE VALORIZACION DE OBRA 05 DE LA IOARR MEJ DEL SERVICIO EDUCATIVO NIVEL PRIMARIO DE LA I.E. 040 - EL LIMON, DIST PAMPAS DE HOSPITAL REGION TUMBES, SEGUN CONTRATO 007-2024/GRT-GRI-GR, MEMO 4799-2024/GRT-GGR-GRI-GR Y MEMO 3946-2024/GRT-GGR-ORA - SISGEDO 2020706	15	2.6.22.22	10,539.00
0000000374	CONTRATO PARA LA EJECUCION DE OBRA N° 007-2024/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-CONTRATACION DIRECTA N° 010-2024/GRT-OEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 15-05-2024	15/05/2024	374.25.81.2502104	11/03/2025	EDIFICACIONES, CONSTRUCCIONES BENJAMIN E.I.R.L.	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER EL PAGO DE LA FACTURA ELECTRONICA N° E001 - 62, PARA PAGO DE VALORIZACION N°09 POR EJECUCION DE OBRA MEJ. SERVICIO EDUCATIVO NIVEL PRIMARIO DE LA I.E. N° 040 - EL LIMON DEL DIST. PAMPAS DE HOSPITAL - PROV. TUMBES DPTO. TUMBES, SEGUN CONTRATO N° 007-2024/GRT.GRI.GR. - MEMO N° 452-2025/GRT.GGR.GRI.GR., MEMO N° 282-2025/GRT.GGR.ORA Y MEMO N° 294-2025/GRT.GGR.ORA SISGEDO N° 2143255 EXPED. N° 1845224	15	2.6.22.22	420,000.00
0000000374	CONTRATO PARA LA EJECUCION DE OBRA N° 007-2024/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-CONTRATACION DIRECTA N° 010-2024/GRT-OEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 15-05-2024	15/05/2024	374.25.81.2502105	11/03/2025	EDIFICACIONES, CONSTRUCCIONES BENJAMIN E.I.R.L.	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER EL PAGO DE LA FACTURA ELECTRONICA N° E001 - 62, PARA PAGO DE VALORIZACION N°09 POR EJECUCION DE OBRA MEJ. SERVICIO EDUCATIVO NIVEL PRIMARIO DE LA I.E. N° 040 - EL LIMON DEL DIST. PAMPAS DE HOSPITAL - PROV. TUMBES DPTO. TUMBES, SEGUN CONTRATO N° 007-2024/GRT.GRI.GR. - MEMO N° 452-2025/GRT.GGR.GRI.GR., MEMO N° 282-2025/GRT.GGR.ORA Y MEMO N° 294-2025/GRT.GGR.ORA SISGEDO N° 2143255 EXPED. N° 1845224	15	2.6.22.22	27,478.20
0000000374	CONTRATO PARA LA EJECUCION DE OBRA N° 007-2024/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-CONTRATACION DIRECTA N° 010-2024/GRT-OEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 15-05-2024	15/05/2024	374.25.81.2502139	11/03/2025	EDIFICACIONES, CONSTRUCCIONES BENJAMIN E.I.R.L.	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER EL PAGO DEL 04 % DE LA DETRACCION DE LA FACTURA ELECTRONICA N° E001 - 62, PARA PAGO DE VALORIZACION N°09 POR EJECUCION DE OBRA MEJ. SERVICIO EDUCATIVO NIVEL PRIMARIO DE LA I.E. N° 040 - EL LIMON DEL DIST. PAMPAS DE HOSPITAL - PROV. TUMBES DPTO. TUMBES, SEGUN CONTRATO N° 007-2024/GRT.GRI.GR. - MEMO N° 452-2025/GRT.GGR.GRI.GR., MEMO N° 282-2025/GRT.GGR.ORA Y MEMO N° 284-2025/GRT.GGR.ORA SISGEDO N° 2143255 EXPED. N° 1845224	15	2.6.22.22	10,645.00
0000000374	CONTRATO PARA LA EJECUCION DE OBRA N° 007-2024/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-CONTRATACION DIRECTA N° 010-2024/GRT-OEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 15-05-2024	15/05/2024	374.25.81.2502101	11/03/2025	EDIFICACIONES, CONSTRUCCIONES BENJAMIN E.I.R.L.	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER EL PAGO DE LA FACTURA ELECTRONICA N° E001 - 63, PARA PAGO DE VALORIZACION N°10 POR EJECUCION DE OBRA MEJ. SERVICIO EDUCATIVO NIVEL PRIMARIO DE LA I.E. N° 040 - EL LIMON DEL DIST. PAMPAS DE HOSPITAL - PROV. TUMBES DPTO. TUMBES, SEGUN CONTRATO N° 007-2024/GRT.GRI.GR. - MEMO N° 521-2025/GRT.GGR.GRI.GR., MEMO N° 372-2025/GRT.GGR.ORA Y MEMO N° 383-2025/GRT.GGR.ORA SISGEDO N° 2171789 EXPED. N° 1877749	15	2.6.22.22	237,048.27
0000000374	CONTRATO PARA LA EJECUCION DE OBRA N° 007-2024/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-CONTRATACION DIRECTA N° 010-2024/GRT-OEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 15-05-2024	15/05/2024	374.25.81.2502103	11/03/2025	EDIFICACIONES, CONSTRUCCIONES BENJAMIN E.I.R.L.	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER EL PAGO DE LA FACTURA ELECTRONICA N° E001 - 63, PARA PAGO DE VALORIZACION N°10 POR EJECUCION DE OBRA MEJ. SERVICIO EDUCATIVO NIVEL PRIMARIO DE LA I.E. N° 040 - EL LIMON DEL DIST. PAMPAS DE HOSPITAL - PROV. TUMBES DPTO. TUMBES, SEGUN CONTRATO N° 007-2024/GRT.GRI.GR. - MEMO N° 521-2025/GRT.GGR.GRI.GR., MEMO N° 372-2025/GRT.GGR.ORA Y MEMO N° 383-2025/GRT.GGR.ORA SISGEDO N° 2171789 EXPED. N° 1877749	15	2.6.22.22	420,000.00
0000000374	CONTRATO PARA LA EJECUCION DE OBRA N° 007-2024/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-CONTRATACION DIRECTA N° 010-2024/GRT-OEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 15-05-2024	15/05/2024	374.25.81.2502138	11/03/2025	EDIFICACIONES, CONSTRUCCIONES BENJAMIN E.I.R.L.	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER EL PAGO DEL 04 % DE LA DETRACCION DE LA FACTURA ELECTRONICA N° E001 - 63, PARA PAGO DE VALORIZACION N°10 POR EJECUCION DE OBRA MEJ. SERVICIO EDUCATIVO NIVEL PRIMARIO DE LA I.E. N° 040 - EL LIMON DEL DIST. PAMPAS DE HOSPITAL - PROV. TUMBES DPTO. TUMBES, SEGUN CONTRATO N° 007-2024/GRT.GRI.GR. - MEMO N° 521-2025/GRT.GGR.GRI.GR., MEMO N° 372-2025/GRT.GGR.ORA Y MEMO N° 383-2025/GRT.GGR.ORA SISGEDO N° 2171789 EXPED. N° 1877749	15	2.6.22.22	27,377.00
0000000374	CONTRATO PARA LA EJECUCION DE OBRA N° 007-2024/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-CONTRATACION DIRECTA N° 010-2024/GRT-OEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 15-05-2024	15/05/2024	374.25.81.2303515	07/04/2025	EDIFICACIONES, CONSTRUCCIONES BENJAMIN E.I.R.L.	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER CON PAGO DE VALORIZACION N°11 DEL CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA N° 007-2024/GRT-GRI-GR, I.E. 040 EL LIMON PAMPAS DE HOSPITAL REGION TUMBES SEGUN MEMO 0595-2025/GRT-GGR-GRI-GR, MEMO 0710-2025/GRT-GGR-ORA Y MEMO 728-2025/GRT-GGR-ORA CON FACTURA ELECTRONICA N° E001 - 64 SISGEDO N° 2299063 EXPED. N° 2021089	15	2.6.22.22	381,696.63



Copia Fiel del Original



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

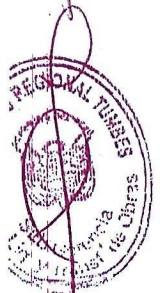
RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, **21 JUL 2025**

SIAF	REQUERIMIENTO/ORDEN DE SERVICIO/ORDEN DE COMPRA		COMPROBANTES DE PAGO		PROVEEDOR	DETALLE	FTE FTC	CLASIFICADO R	IMPORTE GIRADO
	Nº	FECHA	Nº	FECHA					
0000000374	CONTRATO PARA LA EJECUCION DE OBRA N° 007-2024/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-CONTRATACION DIRECTA N° 010-2024/GRT-OECI (PRIMERA CONVOCATORIA) 15-05-2024	15/05/2024	374.25.01.2503516	07/04/2025	EDIFICACIONES, CONSTRUCCIONES BENJAMIN E.I.R.L.	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER CON PAGO DE VALORIZACION N° 11 DEL CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA 007 - 2024/GRT-GRI-GR, IE 040 EL LIMON PAMPAS DE HOSPITAL REGION TUMBES SEGUN MEMO 0865-2025/GRT-GGR-GRI-GR, MEMO 0718-2025/GRT-GGR-ORA Y AUTORIZADO CON MEMO 735-2025/GRT-GGR-ORA CON FACTURA ELECTRONICA N° E001 - 04 SISGEDO N° 2256053 EXPED. N° 2021089	15	2.6.22.22	420,300.00
0000000374	CONTRATO PARA LA EJECUCION DE OBRA N° 007-2024/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-CONTRATACION DIRECTA N° 010-2024/GRT-OECI (PRIMERA CONVOCATORIA) 15-05-2024	15/05/2024	374.25.01.2503529	07/04/2025	EDIFICACIONES, CONSTRUCCIONES BENJAMIN E.I.R.L.	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER EL PAGO DEL 04 % DE LA DETRACCION DE LA FACTURA ELECTRONICA N° E001 - 04, PAGO DE VALORIZACION 11 DEL CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA 007 - 2024/GRT-GRI-GR, IE 040 EL LIMON PAMPAS DE HOSPITAL REGION TUMBES SEGUN MEMO 0865-2025/GRT-GGR-GRI-GR, MEMO 0718-2025/GRT-GGR-ORA Y AUTORIZADO CON MEMO 735-2025/GRT-GGR-ORA-SISGEDO N° 2256053 EXPED. N° 2021089	15	2.6.22.22	33,404.00
TOTAL									SI. 4,418,086.00

Que, mediante Carta N.º 038-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLTO-CAFN., de fecha 18 de julio del 2025, el Ing. Carlos Augusto Franco Niño, alcanza a la Subgerencia de Supervisión Liquidación y Transferencia de Obras, la revisión de la Documentación de la liquidación Técnica de la obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E N° 040 EL LIMON, EN EL DISTRITO DE PAMPAS DE HOSPITAL, PROVINCIA DE TUMBES Y DEPARTAMENTO DE TUMBES", practicada por la Sub Gerencia de Obras, manifestando que se encuentra conforme y recomienda se continúe con el trámite correspondiente como proceder a elaborar la Liquidación Financiera

Que mediante Informe N° 407-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., de fecha 18 de julio del 2025, la Sub Gerente de Supervisión Liquidación y Transferencia de Obras (e) Arq. Glenda Zapata Caycho remite al Gerente Regional de Infraestructura, el Proyecto de Resolución de la Liquidación Técnica Financiera Final de la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E N° 040 EL LIMON, EN EL DISTRITO DE PAMPAS DE HOSPITAL, PROVINCIA DE TUMBES Y DEPARTAMENTO DE TUMBES", con un Costo Total de Obra por el importe de \$/ 4'450,504.21 (CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS CUATRO CON 21/100 SOLES), un saldo de liquidación a favor de contratista por el importe de \$/ 32,417.22 (TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE CON 22/100 SOLES), Asimismo, se ha determinado que el contratista deberá pagar al Gobierno Regional de Tumbes el concepto de Otras Penalidades del Contrato de Obra por el importe de \$/ 25,750.00 (VEINTICINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 00/100 SOLES), la misma que se efectivizará con cargo al saldo a favor del contratista en la presente





GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º 000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.
Tumbes, **21 JUL 2025**

liquidación, siempre y cuando la empresa contratista no pague por otros medios, de acuerdo al siguiente detalle:

Autorizado y Pagado	S/ 27,472.22
Adelantos	S/ 0.00
IGV	S/ 4,945.00
Saldo por Liquidación	S/ 34,417.22
Penalidades autorizadas	
Por Cobrar	S/ 25,750.00

Que, el Artículo 209° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, señala claramente lo siguiente: El contratista presenta la liquidación debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados, dentro de un plazo de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra o de que la última controversia haya sido resuelta y consentida. Dentro de los sesenta (60) días o el equivalente a undécimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor, contado desde el día siguiente de la recepción de la obra, el supervisor o inspector presenta a la Entidad sus propios cálculos, excluyendo aquellos que se encuentran sometidos a un medio de solución de controversias.

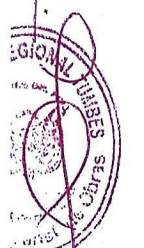
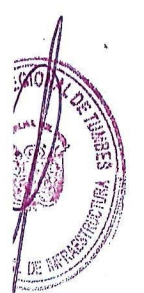
En caso el contratista no presente la liquidación en el plazo previsto, es responsabilidad de la Entidad elaborar a liquidación en idéntico plazo, siendo los gastos a cargo del contratista. La Entidad notifica la liquidación al contratista para que éste se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

La liquidación queda consentida o aprobada, según corresponda, cuando, practicada por una de las partes, no es observada por la otra dentro del plazo establecido.

Cuando una de las partes observe la liquidación presentada por la otra, ésta debe pronunciarse dentro de los quince (15) días de haber recibido la observación; de no hacerlo, se considera aprobada o consentida, según corresponda, la liquidación con las observaciones formuladas...

Que, estando a lo informado y contando con la visación de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras, Sub Gerencia de Obras, Área de Asuntos Legales de La Gerencia Regional de Infraestructura, Gerencia Regional de Infraestructura, Secretaría General Regional y en uso de las atribuciones conferidas al Despacho por la Resolución Ejecutiva

62



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º 000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 21 JUL 2025

Regional N° 0182-2022/GOB. REG. TUMBES-GR, del 21.06.22, y la Resolución Ejecutiva Regional N° 000544-2023/GOB. REG. TUMBES-GR, del 25.10.2023, que aprueba la Directiva N° 003-2022/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRPPAT-SGDI-SG, sobre delegaciones de atribuciones de la Gerencia Regional de Infraestructura, así como por la Resolución Ejecutiva Regional N° 423-2023/GOB: REG. TUMBES-GGR, del 09.08.23, que aprueba la Directiva N° 011-2023/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRI-SGSLTO-SG, sobre Procedimientos para la Liquidación de Contratos, Gastos Administrativos y Transferencia de Obras en el Pliego Gobierno Regional Tumbes

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- OBSERVAR, la Liquidación Técnica Financiera Final del Contrato de Ejecución de Obra N° 007-2024/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR - Contratación Directa N° 010-2024/GRT-OEC-I (Primera Convocatoria), correspondiente a la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E N° 040 EL LIMON, EN EL DISTRITO DE PAMPAS DE HOSPITAL, PROVINCIA DE TUMBES Y DEPARTAMENTO DE TUMBES", presentada mediante Carta N.º 023-2025 – CCPH., recepcionada el 23 de mayo del 2025, por el Contratista CONSORCIO CONSTRUCTOR PAMPAS DE HOSPITAL, con un saldo de liquidación a favor de S/ 189,248.86 (CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 86/100 SOLES), conforme a los nuevos cálculos elaborados por la entidad, debidamente sustentada en los informes de conformidad técnica, según Informe N° 1452-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG, recepcionada el 15 de julio del 2025 e Informe N° 407-2025/GOB.REG. TUMBES-GRI-SGSLTO-SG, de fecha 18 de julio del 2025, en el marco del artículo 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N° 30225, aprobado mediante D.S N°344-2018 y sus Modificatorias y por las razones expuestas en los considerandos de la presente Resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO.- APROBAR, la Liquidación Técnica Financiera Final del Contrato de Ejecución de Obra N° 007-2024/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR - Contratación Directa N° 010-2024/GRT-OEC-I(Primera Convocatoria), correspondiente a la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E N° 040 EL LIMON, EN EL DISTRITO DE PAMPAS DE HOSPITAL, PROVINCIA DE TUMBES Y DEPARTAMENTO DE TUMBES", con un inicio del Plazo de Ejecución de Obra

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º 000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

21 JUL 2025

del 09 de abril del 2024 y fecha de Terminación Real de Ejecución de Obra el 28 de febrero del 2025, con un Costo Total de Obra de S/ 4'450,504.21 (CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS CUATRO CON 21/100 SOLES), un saldo de liquidación a favor de contratista por el importe de S/ 32,417.22 (TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE CON 22/100 SOLES), y la devolución de las Cartas Fianzas por concepto del 10% de garantía de fiel cumplimiento de contrato principal. Asimismo, se ha determinado que el contratista deberá pagar al Gobierno Regional de Tumbes el concepto de Otras Penalidades del Contrato de Obra por el importe de S/ 25,750.00 (VEINTICINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 00/100 SOLES), la misma que se efectivizará con cargo al saldo a favor del contratista en la presente liquidación, siempre y cuando la empresa contratista no pague por otros medios, en el marco del artículo 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N° 30225, aprobado mediante D.S N°344-2018 y sus Modificatorias y conforme se precisa en los antecedentes y Anexo N° 01 y 02 de la Presente Resolución.

ARTÍCULO TERCERO- SOLICITAR, a la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial la disponibilidad presupuestal por el importe de S/ 32,417.22 (TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE CON 22/100 SOLES), todo ello para cumplir con el pago total del saldo de Liquidación final de obra aprobado mediante el presente acto resolutivo.

ARTÍCULO CUARTO. – AUTORIZAR, a la Oficina Regional de Administración **CANCELAR** a favor de la Empresa Contratista **CONSORCIO CONSTRUCTOR PAMPAS DE HOSPITAL**, el saldo por concepto de liquidación final ascendente a S/ 32,417.22 (TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE CON 22/100 SOLES), correspondiente a la Liquidación Técnica Financiera Final del Contrato de Ejecución de Obra N° 007-2024/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR - Contratación Directa N° 010-2024/GRT-OEC-I (Primera Convocatoria), correspondiente a la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E N° 040 EL LIMON, EN EL DISTRITO DE PAMPAS DE HOSPITAL, PROVINCIA DE TUMBES Y DEPARTAMENTO DE TUMBES". el mismo que servirá para proceder con el descuento al contratista del concepto de Otras Penalidades del Contrato de Obra por el importe de S/ 25,750.00 (VEINTICINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 00/100 SOLES). Siempre y cuando **CONSORCIO. CONSTRUCTOR PAMPAS DE HOSPITAL** no haya realizado el pago por otros medios de pagos,

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 21 JUL 2025

conforme al ANEXO N° 02, de la presente Resolución. Previo Informe de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación, y Transferencia de Obras.

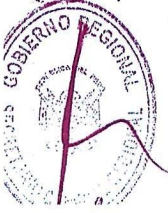
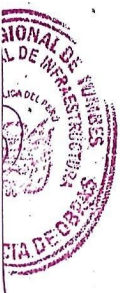
ARTÍCULO QUINTO - AUTORIZAR, a la Oficina Regional de Administración, **DEVOLVER LAS CARTAS FIANZAS POR CONCEPTO DEL 10% DE GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO** del Contrato de Ejecución de Obra N° 007-2024/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR – Contratación Directa N° 010-2024/GRT-OEC-I (Primera Convocatoria), correspondiente a la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E N° 040 EL LIMON, EN EL DISTRITO DE PAMPAS DE HOSPITAL, PROVINCIA DE TUMBES Y DEPARTAMENTO DE TUMBES", a favor de la Empresa Contratista **CONSORCIO CONSTRUCTOR PAMPAS DE HOSPITAL**, Previo Informe de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación, y Transferencia de Obras.

ARTICULO SEXTO. - AUTORIZAR, a la Oficina Regional de Administración **EJECUTAR** a favor de la sede central del Gobierno Regional de Tumbes el importe por cobrar de - S/ 25,750.00 (VEINTICINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 00/100 SOLES), por concepto de otras Penalidades establecidas en el contrato de conformidad al Artículo Segundo y Cuarto de la Presente Resolución. Previo Informe de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación, y Transferencia de Obras.

ARTICULO SEPTIMO. - NOTIFICAR, la presente resolución y los cálculos técnicos a la empresa contratista **CONSORCIO CONSTRUCTOR PAMPAS DE HOSPITAL (MZ. D LOTE 16 A.H SAN ISIDRO – PIURA – PIURA – PIURA y Correo. Electrónico edificacionesyconstruccionesbn@outlook.com)** Sub. Gerencia de Obras, Área de Asuntos Legales de la Gerencia Regional de Infraestructura, Sub. Gerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras, Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial, Secretaría General Regional y demás Áreas competentes del Gobierno Regional de Tumbes para los fines pertinentes.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
Ing. Jairo Gean Marcos Guerrero Troncos
GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA



21 JUL 2025

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

N.º

Tumbes,
ANEXO N° 01

CUADRO DE PAGOS EFECTUADOS

OBRA : "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E N° 040 EL LIBRO, EN EL DISTRITO DE PAMPAS DE HOSPITAL, PROVINCIA DE TUMBES Y DEPARTAMENTO DE TUMBES"

CONTRATISTA : EMPRESA CONSORCIO CONSTRUCTOR PAMPAS DE HOSPITAL

CONTRATO : CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 007-2024/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-CONTRATACION DIRECTA N° 010-2024/GRT-OEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 18-05-2024

FECHA	C/P N°	CONCEPTO	VALORIZACIONES					MONTO BRUTO VALORIZADO	AMORTIZACIONES		RETENCIO Y OTROS	TOTAL AMOR-RET. DESC.	LIQUIDO PAGADO	
			CONTRATO PRINCIPAL	REAJUSTES Y DEDUCCIONES	IGV. VAL.	IGV. EFECT.	IGV. MAT.		EFFECTIVO	MATERIAL			EFFECTIVO	IGV
19/08/2024	3931.24.81.2403987	VALORIZACION DE OBRA N° 01	125,427.44	0.00	21,673.89	0.00	0.00	21,673.89	0.00	0.00	0.00	0.00	120,410.48	21,673.89
19/08/2024	3931.24.81.2404004			0.00	903.05	0.00	0.00	126,330.49	0.00	0.00	0.00	0.00	5,016.95	903.05
26/06/2024	3931.24.81.2404283	VALORIZACION DE OBRA N° 02	188,763.57	0.00	32,618.29	0.00	0.00	221,381.86	0.00	0.00	0.00	0.00	181,212.72	32,618.29
26/06/2024	3931.24.81.2404345			0.00	1,359.15	0.00	0.00	1,359.15	0.00	0.00	0.00	0.00	7,550.85	1,359.15
30/07/2024	3931.24.81.2405178	VALORIZACION DE OBRA N° 03	176,462.51	0.00	27,443.47	3,176.33	0.00	207,082.30	17,646.25	0.00	0.00	17,646.25	152,463.71	30,619.79
30/07/2024	3931.24.81.2405290			0.00	1,143.45	0.00	0.00	1,143.45	0.00	0.00	0.00	0.00	6,352.54	1,143.45
21/10/2024	3931.24.81.2410920	VALORIZACION DE OBRA N° 04	277,750.13	0.00	35,713.24	5,000.22	0.00	318,503.59	27,779.02	0.00	0.00	27,779.02	158,408.87	40,713.45
21/10/2024	3931.24.85.2410921			0.00	7,488.61	0.00	0.00	7,488.61	0.00	0.00	0.00	0.00	41,603.99	7,488.61
21/10/2024	3931.24.81.2410939			0.00	1,800.15	0.00	0.00	1,800.15	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000.85	1,800.15
19/12/2024	3931.24.81.2415126	VALORIZACION DE OBRA N° 05	28,747.04	0.00	3,102.62	517.45	1,362.61	33,729.71	2,874.70	7,570.05	0.00	10,444.75	17,570.08	5,042.67
19/12/2024	3931.24.81.2415160			0.00	131.80	0.00	0.00	131.80	0.00	0.00	0.00	0.00	732.20	131.80
19/12/2024	3931.24.81.2415127	VALORIZACION DE OBRA N° 07	472,370.42	0.00	63,484.30	8,502.67	10,394.47	554,751.86	47,237.04	57,747.07	0.00	104,684.11	352,660.55	62,381.44
19/12/2024	3931.24.81.2415159			0.00	2,645.24	0.00	0.00	2,645.24	0.00	0.00	0.00	0.00	14,695.76	2,645.24
20/12/2024	3931.24.81.2415508	VALORIZACION DE OBRA N° 08	366,678.95	0.00	38,583.19	6,600.22	19,211.16	431,073.52	36,667.90	106,726.65	0.00	143,395.55	214,351.04	64,394.57
20/12/2024	3931.24.81.2415523			0.00	1,607.64	0.00	0.00	1,607.64	0.00	0.00	0.00	0.00	8,931.36	1,607.64
11/03/2025	374.25.81.2502104	VALORIZACION DE OBRA N° 09	635,119.88	0.00	64,057.80	11,432.16	31,785.88	107,285.84	63,511.99	176,583.23	0.00	240,100.22	355,932.20	107,285.84
11/03/2025	374.25.81.2502105			0.00	4,191.59	0.00	0.00	639,311.47	0.00	0.00	0.00	0.00	23,285.61	4,191.59
11/03/2025	374.25.81.2502139			0.00	2,844.15	0.00	0.00	2,844.15	0.00	0.00	0.00	0.00	15,600.85	2,844.15
11/03/2025	374.25.81.2502101	VALORIZACION DE OBRA N° 10	765,089.01	0.00	36,159.91	33,308.57	0.00	834,537.48	185,047.59	0.00	0.00	185,047.59	200,888.36	69,468.47
11/03/2025	374.25.81.2502103			0.00	64,057.80	0.00	0.00	64,057.80	0.00	0.00	0.00	0.00	355,932.20	64,057.80
11/03/2025	374.25.81.2502138			0.00	4,176.15	0.00	0.00	4,176.15	0.00	0.00	0.00	0.00	23,200.85	4,176.15
07/04/2025	374.25.81.2503515	VALORIZACION DE OBRA N° 11	707,712.57	0.00	58,224.94	0.00	0.00	765,937.51	0.00	0.00	0.00	0.00	323,471.89	58,224.94
07/04/2025	374.25.81.2503516			0.00	64,057.80	0.00	0.00	64,057.80	0.00	0.00	0.00	0.00	355,932.20	64,057.80
07/04/2025	374.25.81.2503529			0.00	5,095.53	0.00	0.00	5,095.53	0.00	0.00	0.00	0.00	28,308.47	5,095.53
			3,744,141.52	0.00	542,653.74	66,537.61	62,754.12	4,418,088.99	380,764.50	348,634.00	0.00	729,398.50	3,014,743.02	673,945.47

C. PRINCIPAL 3,744,141.52
 REINTEGRO 0.00
 I.G.V. 673,945.47
 MONTO PARCIAL 4,418,088.99
 AUTORIZ. Y PAGADO 27,472.22
 ADELANTOS 0.00
 4,945.00
 COSTO TOTAL DE OBRA 4,450,504.21

EFFECTIVO 3,014,743.02
 AMORTIZAC. Y DSCTOS 729,398.50
 I.G.V. 673,945.47
 MONTO PARCIAL 4,418,088.99
 AUTORIZ. Y PAGADO 27,472.22
 ADELANTOS 0.00
 I.G.V. 4,945.00
 COSTO TOTAL DE OBRA 4,450,504.21

Copia Fiel del Original

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º 000309 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 21 JUL 2025

ANEXO Nº 02

OBRA	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL PRIMARIA DE LA I.E Nº 040 EL LIMON, EN EL DISTRITO DE PAMPAS DE HOSPITAL, PROVINCIA DE TUMBES Y DEPARTAMENTO DE TUMBES".	
CONTRATISTA	: CONSORCIO CONSTRUCTOR PAMPAS DE HOSPITAL (Conformado por EDIFICACIONES, CONSTRUCCIONES BENJAMIN E.I.R.L.e INVERSIONES OBERTI S.R.L)	
CONTRATO DE OBRA Nº	: CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA Nº 007-2024/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-CONTRATACION DIRECTA Nº 010-2024/GRT-OEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 15-05-2024	
I.-	DEL AUTORIZADO Y PAGADO	
1.1.-	AUTORIZADO	3,771,613.74
1.1.1.-	CONTRATO PRINCIPAL	3,711,202.45
1.1.2.-	REAJUSTE CONTRATO PRINCIPAL	62,829.22
1.1.3.-	DEDUCCION POR ADELANTO DIRECTO	1,719.78
1.1.4.-	DEDUCCION POR ADELANTO DE MATERIALES	-4,137.71
1.2.-	PAGADO	3,744,141.52
1.2.1.-	CONTRATO PRINCIPAL	3,744,141.52
1.2.2.-	REAJUSTE CONTRATO PRINCIPAL	0.00
1.2.3.-	DEDUCCION POR ADELANTO DIRECTO	0.00
1.2.4.-	DEDUCCION POR ADELANTO DE MATERIALES	0.00
SALDO A FAVOR DE CONSORCIO CONSTRUCTOR PAMPAS DE HOSPITAL		27,472.22
II.-	DE LOS ADELANTOS PAGADOS	
2.1.-	CONCEDIDOS	860,690.23
2.1.1.-	ADELANTO DIRECTO EN EFECTIVO CON I.G.V.	449,302.11
2.1.2.-	ADELANTO DIRECTO EN MATERIALES CON I.G.V.	411,388.12
2.2.-	AMORTIZADO	860,690.23
2.2.1.-	ADELANTO DIRECTO EN EFECTIVO CON I.G.V.	449,302.11
2.2.2.-	ADELANTO DIRECTO EN MATERIALES CON I.G.V.	411,388.12
SALDO EN A FAVOR DE CONSORCIO CONSTRUCTOR PAMPAS DE HOSPITAL		0.00
III.-	DE LOS IMPUESTOS DE LEY I.G.V.	
3.1.-	AUTORIZADO	678,890.47
3.1.1.-	I.G.V. DEL CONTRACTUAL	678,890.47
3.2.-	PAGADO	673,945.47
3.2.1.-	I.G.V. DEL CONTRACTUAL	673,945.47
SALDO A FAVOR DE CONSORCIO CONSTRUCTOR PAMPAS DE HOSPITAL		4,945.00
IV.-	OTROS	
5.1.-	AUTORIZADO	-25,750.00
5.1.1.-	PENALIDADES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO	-25,750.00
5.2.-	RETENIDO	0.00
5.2.1.-	PENALIDADES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO	0.00
SALDO EN CONTRA DE CONSORCIO CONSTRUCTOR PAMPAS DE HOSPITAL		-25,750.00
RESUMEN GENERAL		
I.-	AUTORIZADO Y PAGADO	27,472.22
II.-	ADELANTOS	0.00
III.-	DE LOS IMPUESTOS DE LEY I.G.V.	4,945.00
TOTAL POR LIQUIDACIÓN A FAVOR DE CONSORCIO CONSTRUCTOR PAMPAS DE HOSPITAL		S/ 32,417.22
PENALIDADES POR COBRAR A CONSORCIO CONSTRUCTOR PAMPAS DE HOSPITAL		-25,750.00

Los Importes consignados en el ITEM 1.1 AUTORIZADO, son calculos de acuerdo a la Liquidación técnica elaborada por la Sub Gerencia de Obras según Informe Nº 1452-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 15 de Julio del 2025.