

# GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

Nº 000461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

03 NOV 2025

### VISTO:

Carta N° 80 -J&J ALEMAN- GG.-2025., recepcionada el 16 de septiembre del 2025, Proveído de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 16 de septiembre del 2025, Carta N.º 108-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., de fecha 22 de septiembre del 2025, Carta N.º 005/JAJ-SUPERVISOR DE OBRA-2025, recepcionada el 24 de septiembre del 2025, Proveído de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 24 de septiembre del 2025, Carta N.º 112-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 25 de septiembre del 2025, Informe N° 298-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-SGO-SG-FCHR., recepcionado el 06 de octubre del 2025, Informe N° 2155-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 10 de octubre del 2025, Memorando N° 3579-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GGR-GRI-GR., recepcionada el 13 de octubre del 2025, Memorando N° 038-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., recepcionada el 14 de octubre del 2025, Informe N° 023-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLYTO-WCL., de fecha 17 de octubre del 2025, Carta N.º 065-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLTO-SG-CAFN., de fecha 21 de octubre del 2025, Informe N° 684-2025/GOB.REG. TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., de fecha 28 de octubre del 2025.

### CONSIDERANDO:

Que, mediante Procedimiento de Selección No Competitivo N° 056-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria), se suscribió el Contrato para la Ejecución de Obra N° 013-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR con fecha 28 de agosto del 2025, entre el **GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES**, con RUC N° 20484003883, a quien en adelante se le denominara "**LA ENTIDAD**", con domicilio legal en Av. La Marina N° 200- Tumbes representada por su Gerente Regional de Infraestructura **ING.CIVIL JAIRO GEAN MARCOS GUERRERO TRONCOS**, identificado con **DNI N° 73433382** y de la otra parte la empresa **J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L.**, con RUC 20409211411, con domicilio legal en **JR. FILIPINAS N° 312 (FRENTE AL CENTRO DE AVIVAMIENTO TABERNACULO DE FE) TUMBES - TUMBES - TUMBES**, debidamente representado por su Gerente General, el Sr. **JUAN DUHAMEL ALEMAN CORONEL**, con **DNI 00239660**, con Registro de P.E N° **11013869 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL TUMBES**, a quien en adelante se le denominará "**EL CONTRATISTA**" para la Ejecución de la IOARR: "**REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS VECINALES EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CAMPO AMOR DISTRITO DE ZARUMILLA,**



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

Nº 000461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

03 NOV 2025

PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", por un monto Contratado de S/ 1'612,000.00 (UN MILLON SEISCIENTOS DOCE MIL CON 00/100 SOLES), con un plazo de Ejecución de SESENTA (60) DIAS CALENDARIO. A PRECIOS UNITARIOS.

Que, mediante R.G.R Nº 000317-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR., de fecha 01 de agosto del 2025 se resuelve CONFORMAR, el Comité de Recepción de la IOARR "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS VECINALES EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CAMPO AMOR DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", integrado por los siguientes profesionales, Ing. FERNANDO CHISCUL ROQUE - presidente, Ing. DEIBY JHOR ATO SOCOLA - Miembro, Ing. FELIX ROBERTO MONTES QUIROZ - Miembro, quienes se encargarán de verificar junto con el Contratista el fiel cumplimiento de la ejecución de Obra.

Que, mediante Acta de Recepción de Obra., de fecha 18 de agosto del 2025, los integrantes del Comité de Recepción de la Obra: "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS VECINALES EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CAMPO AMOR DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", integrado por los siguientes profesionales, Ing. FERNANDO CHISCUL ROQUE - presidente, Ing. DEIBY JHOR ATO SOCOLA - Miembro, Ing. FELIX ROBERTO MONTES QUIROZ - Miembro, el Ing. JHONATAN ALLAUJA JIMENEZ en Calidad de supervisor de Obra y los señores Ing. LUIS ULISES MOGOLLON SERRANO-Residente, y Sr. JUAN DUHAMEL ALEMAN CORONEL, Gerente General de la empresa Contratista J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L., luego del Recorrido de la verificación de la Operatividad y Funcionamiento de la Infraestructura culminada, el Presente comité procede a la Recepción de la IOARR, de conformidad y en cumplimiento del numeral 212.1 del artículo 212 del D.S Nº 009-2025-EF, por lo tanto, en señal de conformidad se firma el acta de Recepción de obra.

Que, mediante Carta N.º 80 -J&J ALEMAN- GG.- 2025., recepcionada el 16 de septiembre del 2025, el Gerente General de la empresa contratista J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L., alcanza a la Gerencia Regional de Infraestructura la Liquidación Final de la Obra "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS VECINALES EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CAMPO AMOR DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", con un costo total de obra de S/ 1'598,294.86 (UN MILLON QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL

## GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

N° 000461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 86/100 SOLES), **03 de Noviembre 2025**  
 Liquidación de Obra, en contra por el importe de S/ -13,705.14 (MENOS TRECE MIL SETECIENTOS CINCO CON 14/100 SOLES), de acuerdo al siguiente detalle:

## RESUMEN DE LIQUIDACIÓN DE OBRA:

CONCEPTO	COSTO FINAL DE OBRA S/.	MONTOS PAGADOS S/.	SALDOS POR PAGAR S/.
<b>1.- MONTO DE LA VALORIZACION</b>	<b>S/ 1,366,101.70</b>	<b>S/ 1,366,101.70</b>	<b>S/ -</b>
Valorizacion Sin Reajuste			
VAL. N° 1 JUNIO-2025	S/ 942,941.74	S/ 942,941.74	S/ -
VAL. N° 2 JULIO-2025	S/ 423,159.96	S/ 423,159.96	S/ -
<b>2.- REAJUSTE DE LA VALORIZACION</b>	<b>S/ -9,562.71</b>	<b>S/ -</b>	<b>S/ -9,562.71</b>
Por Obra Principal			
VAL. N° 1 JUNIO-2025	S/ -6,600.59	S/ -	S/ -6,600.59
VAL. N° 2 JULIO-2025	S/ -2,962.12	S/ -	S/ -2,962.12
<b>3.- MONTO BRUTO VALORIZACION REAJUSTADO (1 + 2)</b>	<b>S/ 1,356,538.99</b>	<b>S/ 1,366,101.70</b>	<b>S/ -9,562.71</b>
<b>4.- DEDUCCION DEL REAJUSTE</b>	<b>S/ -</b>	<b>S/ -</b>	<b>S/ -</b>
Por Adelanto en Efectivo	S/ -	S/ -	S/ -
Por Adelanto para Materiales	S/ -	S/ -	S/ -
<b>5.- MONTO NETO VALORIZA. REAJUSTADA (3 + 4)</b>	<b>S/ 1,356,538.99</b>	<b>S/ 1,366,101.70</b>	<b>S/ -9,562.71</b>
<b>6.- AMORTIZACION DE ADELANTOS</b>	<b>S/ -</b>	<b>S/ -</b>	<b>S/ -</b>
Adelanto en Efectivo	S/ -	S/ -	S/ -
Adelanto para Materiales	S/ -	S/ -	S/ -
<b>7.- OTROS</b>	<b>S/ -2,051.82</b>	<b>S/ -</b>	<b>S/ -2,051.82</b>
<b>GASTOS FINANCIEROS COMPLEMENTARIOS</b>			
Renovación de Fianza por Garantía de Adelanto en Efectivo 10%	S/ -683.94	S/ -	S/ -683.94
Renovación de Fianza por Garantía de Adelanto en Materiales 20%	S/ -1,367.88	S/ -	S/ -1,367.88
<b>8.- MONTO NETO FACTURABLE SIN IGV (5 + 6 + 7)</b>	<b>S/ 1,354,487.17</b>	<b>S/ 1,366,101.70</b>	<b>S/ -11,614.53</b>
<b>9.- MONTO RETENIDO</b>	<b>S/ -</b>	<b>S/ -161,200.00</b>	<b>S/ 161,200.00</b>
Retencion Por Fiel Cumplimiento Del Mes de Junio del 2025	S/ -	S/ -161,200.00	S/ 161,200.00
<b>10.- MULTA Y OBLIGACIONES VARIAS</b>	<b>S/ -</b>	<b>S/ -</b>	<b>S/ -</b>
Multa por Atrazo en la Entrega de Obra	S/ -	S/ -	S/ -
<b>11.- MONTO LIQUIDO A PAGAR (8 + 9 + 10)</b>	<b>S/ 1,354,487.17</b>	<b>S/ 1,204,901.70</b>	<b>S/ 149,585.47</b>
<b>12.- IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS</b>	<b>S/ 243,807.69</b>	<b>S/ 245,898.30</b>	<b>S/ -2,090.61</b>
Del Monto Neto Facturable	S/ 243,807.69	S/ 245,898.30	S/ -2,090.61
Por adelantos Otorgados	S/ -	S/ -	S/ -
<b>13.- MONTO A COMPROMETER (8 + 12)</b>	<b>S/ 1,598,294.86</b>	<b>S/ 1,612,000.00</b>	<b>S/ -13,705.14</b>
<b>14.- MONTO A DEVOLVER A CONTRATISTA (11 + 12)</b>	<b>S/ 1,598,294.86</b>	<b>S/ 1,450,800.00</b>	<b>S/ 147,494.86</b>
<b>15.- COSTO FINAL DE OBRA (5 + 7 + 12)</b>	<b>S/ 1,598,294.86</b>	<b>S/ 1,612,000.00</b>	<b>S/ -13,705.14</b>

# GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

**Copia Fiel del Original**

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**N.º 000461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

**03 NOV 2025**

Tumbes,

ITEM	DESCRIPCION	UND	PRESUPUESTO BASE			METRADO	PARCIAL	METRADO	PARCIAL	METRADO	PARCIAL	SALDO	
			MET.	P. UNIT.	P. TOTAL	V 01	V 01	V 02	V 02	ACUMULADO	ACUMULADO	METRADO	PARCIAL
1.00	REPARACION DE VIA												
1.01	OBRAS PROVISIONALES				86,121.13		47,816.03		8,605.10		56,121.13		0.00
1.01.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARTEL DE OBRA (5.80x3.40m)	Uhd	1.00	1,054.13	1,054.13	1.00	1,054.13	0.00	0.00	1.00	1,054.13	0.00	0.00
1.01.02	CASETA PARA OFICINA, ALMACEN Y GUARDIANA	m2	60.00	88.67	5,320.20	60.00	5,320.20	0.00	0.00	60.00	5,320.20	0.00	0.00
1.01.03	MANTENIMIENTO DEL TRANSITO Y SEGURIDAD VIAL	mes	2.00	6,470.00	12,940.00	0.67	4,334.90	1.33	8,605.10	2.00	12,940.00	0.00	0.00
1.01.04	PLAN DE MANEJO DE IMPACTO AMBIENTAL	Glb	1.00	36,806.80	36,806.80	1.00	36,806.80	0.00	0.00	1.00	36,806.80	0.00	0.00
1.02	SEGURIDAD EN OBRA				9,179.11		8,146.32		1,032.79		9,179.11		0.00
1.02.01	EQUIPO DE PROTECCIÓN COLECTIVA	Glb	1.00	1,128.52	1,128.52	1.00	1,128.52	0.00	0.00	1.00	1,128.52	0.00	0.00
1.02.02	EQUIPO DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	Glb	1.00	2,985.00	2,985.00	1.00	2,985.00	0.00	0.00	1.00	2,985.00	0.00	0.00
1.02.03	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL EN OBRA	Glb	1.00	2,065.59	2,065.59	0.50	1,032.80	0.50	1,032.79	1.00	2,065.59	0.00	0.00
1.02.04	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA OBRA	Glb	1.00	3,000.00	3,000.00	1.00	3,000.00	0.00	0.00	1.00	3,000.00	0.00	0.00
1.03	TRABAJOS PRELIMINARES				82,753.28		76,413.28		6,340.00		82,753.28		0.00
1.03.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO	m2	27,917.64	2.51	70,073.28	27,917.64	70,073.28	0.00	0.00	27,917.64	70,073.28	0.00	0.00
1.03.02	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO	est	1.00	12,680.00	12,680.00	0.50	6,340.00	0.50	6,340.00	1.00	12,680.00	0.00	0.00
1.04	MOVIMIENTO DE TIERRAS				968,672.99		866,730.77		101,942.22		968,672.99		0.00
1.04.01	CORTE CON MAQUINARIA PARA CONFORMACION DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	m3	7,010.17	12.56	88,047.74	6,436.31	80,840.05	573.86	7,207.69	7,010.17	88,047.74	0.00	0.00
1.04.02	PERFILADO Y COMPACTACION DE SUB RASANTE EN PAVIMENTO	m2	27,917.64	6.84	190,956.66	25,163.87	172,120.87	2,753.77	18,835.79	27,917.64	190,956.66	0.00	0.00
1.04.03	COLOCACION CONFORMACION Y COMPACTACION DE CAPA GRANULAR PREPARADO (50% AFIRMADO + 50% HORMIGON) E=0.20M	m2	27,917.64	20.73	578,732.68	14,467.69	299,915.21	13,448.95	278,817.47	27,917.64	578,732.68	0.00	0.00
1.04.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D. PROM 3.4 KM DE LA OBRA	m3	8,762.71	12.66	110,935.91	8,045.39	101,854.64	717.32	9,081.27	8,762.71	110,935.91	0.00	0.00
1.05	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS				23,171.64		0.00		23,171.64		23,171.64		0.00
1.05.01	LIMPIEZA FINAL GENERAL DE LA OBRA	m2	27,917.64	0.83	23,171.64	0.00	0.00	27,917.64	23,171.64	27,917.64	23,171.64	0.00	0.00
(A) COSTO DIRECTO					1,139,898.15		766,806.40		353,091.75		1,139,898.15		0.00
GASTOS GENERALES (10%)					113,989.82		76,680.64		35,309.18		113,989.82		0.00
UTILIDAD (9.8441883%)					112,213.73		71,454.70		34,769.03		112,213.73		0.00
SUB TOTAL					1,366,101.70		914,941.74		423,159.96		1,366,101.70		0.00
IGV 18%					245,898.30		169,729.51		76,168.79		245,898.30		0.00
TOTAL					1,612,000.00		1,084,671.25		499,328.75		1,612,000.00		0.00

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N.º 000461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes, **03 NOV 2025**

**RESUMEN DE METRADOS EJECUTADOS DEL CONTRATO**

ITEM	DESCRIPCION	UND	PRESUPUESTO BASE	METRADOS	METRADOS	SALDO
			MET.	V 01	V 02	
1.00	REPARACION DE VIA					
1.01	OBRAS PROVISIONALES					
1.01.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARTEL DE OBRA (5.60x3.40m)	Und	1.00	1.00	0.00	0.00
1.01.02	CASETA PARA OFICINA, ALMACEN Y GUARDIANA	m2	60.00	60.00	0.00	0.00
1.01.03	MANTENIMIENTO DEL TRANSITO Y SEGURIDAD VIAL	mes	2.00	0.67	1.33	0.00
1.01.04	PLAN DE MANEJO DE IMPACTO AMBIENTAL	Glb	1.00	1.00	0.00	0.00
1.02	SEGURIDAD EN OBRA					
1.02.01	EQUIPO DE PROTECCIÓN COLECTIVA	Glb	1.00	1.00	0.00	0.00
1.02.02	EQUIPO DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	Glb	1.00	1.00	0.00	0.00
1.02.03	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL EN OBRA	Glb	1.00	0.50	0.50	0.00
1.02.04	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE L	Glb	1.00	1.00	0.00	0.00
1.03	TRABAJOS PRELIMINARES					
1.03.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO	m2	27,917.64	27,917.64	0.00	0.00
1.03.02	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO	est	1.00	0.50	0.50	0.00
1.04	MOVIMIENTO DE TIERRAS					
1.04.01	CORTE CON MAQUINARIA PARA CONFORMACION DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	m3	7,010.17	6,436.31	573.86	0.00
1.04.02	PERFILADO Y COMPACTACION DE SUB RASANTE EN PAVIMENTO	m2	27,917.64	25,163.87	2,753.77	0.00
1.04.03	COLOCACION, CONFORMACION Y COMPACTACION DE CAPA GRANULAR PREPARADO (50% AFIRMADO + 50% HORMIGON ) E=0.20M	m2	27,917.64	14,467.69	13,449.95	0.00
1.04.04	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE D. PROM 3.4 KM DE LA OBRA	m3	8,762.71	8,045.39	717.32	0.00
1.05	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS					
1.05.01	LIMPIEZA FINAL GENERAL DE LA OBRA	m2	27,917.64	0.00	27,917.64	0.00

Copia Fiel del Original

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL**  
**N.º 000461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes, **03 NOV 2025**

**RESUMEN GENERAL DE VALORIZACIONES PAGADAS DE OBRA**

ITEM	DESCRIPCION DE COMPONENTE	MONTO	REAJUSTE	AMORTIZACIONES		DEDUCCIONES		MONTO NETO VALORIZACION A-B-C-D-E+R	IGV (18%)	TOTAL (Monto a Solicitado)	RETENCION 10% PIEL CUMPLIMIENTO (IGV)	TOTAL (Monto a Pagar)
				ADELANTO MATERIALES (B)	ADELANTO Direc. 10% (C)	ADELANTO PARA MATERIALES (D)	ADELANTO DIRECT. (E)					
VALORIZACIONES DE EXPEDIENTE PRINCIPAL												
1	VAL. N° 1 JUNIO-2025	S/. 942,941.74	S/.	S/.	S/.	S/.	S/.	S/. 942,941.74	S/. 169,729.51	S/. 1,112,671.25	S/.	S/. 951,471.25
2	VAL. N° 2 JULIO-2025	S/. 423,159.96	S/.	S/.	S/.	S/.	S/.	S/. 423,159.96	S/. 76,168.79	S/. 499,328.75	S/.	S/. 499,328.75
<b>TOTAL GENERAL VALORIZACION</b>		<b>S/. 1,366,101.70</b>	<b>S/.</b>	<b>S/.</b>	<b>S/.</b>	<b>S/.</b>	<b>S/.</b>	<b>S/. 1,366,101.70</b>	<b>S/. 245,898.30</b>	<b>S/. 1,612,000.00</b>	<b>S/.</b>	<b>S/. 1,450,800.00</b>
<b>PORCENTAJE DE AVANCE ACUMULADO</b>		<b>100.00%</b>										

**RESUMEN GENERAL DE VALORIZACIONES FINALES RECALCULADAS**

ITEM	DESCRIPCION DE COMPONENTE	MONTO	REAJUSTE	AMORTIZACIONES		DEDUCCIONES		MONTO NETO VALORIZACION A-B-C-D-E+R	IGV (18%)	TOTAL (Monto a Pagar)	
				ADELANTO MATERIALES (B)	ADELANTO Direc. 10% (C)	ADELANTO PARA MATERIALES (D)	ADELANTO DIRECT. (E)				
VALORIZACIONES DE EXPEDIENTE PRINCIPAL											
1	VAL. N° 1 JUNIO-2025	S/. 942,941.74	S/. (6,600.59)	S/.	S/.	S/.	S/.	S/. 936,341.15	S/. 168,541.40	S/. 1,104,882.55	
2	VAL. N° 2 JULIO-2025	S/. 423,159.96	S/. (2,962.12)	S/.	S/.	S/.	S/.	S/. 420,197.84	S/. 75,635.61	S/. 495,833.45	
<b>TOTAL GENERAL VALORIZACION</b>		<b>S/. 1,366,101.70</b>	<b>S/. -9,562.71</b>	<b>S/.</b>	<b>S/.</b>	<b>S/.</b>	<b>S/.</b>	<b>S/. 1,356,538.99</b>	<b>S/. 244,177.01</b>	<b>S/. 1,600,716.00</b>	
<b>PORCENTAJE DE AVANCE ACUMULADO</b>		<b>100.00%</b>									

**CÁLCULO DE REAJUSTE DE VALORIZACIONES**

Monto Valorizado			Reajuste			Deducción			Reajuste
Val	Real	Mes	MES	K	Real	Real Acumulado	Adelanto Directo	Adelanto de Materiales	Total
VAL. N 01	S/. 942,941.74	jun.-25	jul-25	0.993	- 6,600.59	- 6,600.59	-	-	- 6,600.59
VAL. N 02	S/. 423,159.96	jul.-25	jul-25	0.993	- 2,962.12	- 9,562.71	-	-	- 2,962.12
	S/. 1,366,101.70								- 9,562.71

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
Nº00461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

03 NOV 2025

CÁLCULO DE COEFICIENTES DE REAJUSTES K- FORMULA POLINÓMICA DEL CONTRATO PRINCIPAL

$$K = 0.099 (MO_r / MO_o) + 0.456 (M_r / M_o) + 0.225 (A_r / A_o) + 0.053 (D_r / D_o) + 0.167 (GGU_r / GGU_o)$$

Monom	Monom	Elemento Representativo	Código No.	Coef. Inc.	% Incidencia	3		4		5	
						Ind. Base may-25	K	IUC jul-25	K	IUC jul-25	K
1	MO	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	47	0.099	100.000%	763.51		763.51		763.51	
						763.51	0.099	767.67	0.100	767.67	0.100
2	M	MAQUINARIA Y EQUIPO IMPORTADO	49	0.456	100.000%	442.33		442.33		442.33	
						442.33	0.456	433.04	0.446	433.04	0.446
3	A	AGREGADO GRUESO	05	0.225	100.000%	522.70		522.70		522.70	
						522.70	0.225	527.39	0.227	527.39	0.227
4	D	DOLAR (GENERAL PONDERADO)	30	0.053	100.000%	684.59		684.59		684.59	
						684.59	0.053	668.82	0.052	668.82	0.052
5	GGU	ÍNDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	39	0.167	100.000%	577.40		577.40		577.40	
						577.40	0.167	579.48	0.168	579.48	0.168
COEFICIENTE DE REAJUSTE K =				1.000			1.000		0.993		0.993
						may-25		jun-25		jul-25	

Que, mediante Proveído de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 16 de septiembre del 2025, se deriva a la Subgerencia de Obras la carta presentada por la empresa contratista **J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L.**, para su atención y tramite correspondiente.

Que, mediante Carta N° 108-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., de fecha 22 de septiembre del 2025, el Subgerente de Obras **Ing. José Olegario García Flores**, remite al Ing. Jhonatan Allauja Jiménez- Supervisor de Obra, la documentación presentada por la Empresa Contratista **J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L.**, mediante Carta N° 80 -J&J ALEMAN- GG.-2025., para que proceda con la Revisión, Evaluación, elaboración y/o recálculo de la Liquidación Técnico del Contrato de Ejecución de IOARR "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS VECINALES EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CAMPO AMOR DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", otorgándole 05 días calendario a partir de notificada la presente.

Copia Fiel del Original

# GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

N.º 000461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

03 NOV 2025

Que, mediante Carta N.º 005/JAJ-SUPERVISOR DE OBRA-2025, recepcionada el 24 de septiembre del 2025, el ING. Jhonatan Allauja Jiménez, Supervisor de Obra, alcanza a la Gerencia Regional de Infraestructura el Informe de Revisión de Liquidación de IOARR: "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS VECINALES EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CAMPO AMOR DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", determinado un costo total de la Obra de S/ 1'598,294.86 (UN MILLON QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 86/100 SOLES), y un saldo de liquidación en contra del Contratista por el importe de S/ -13,705.14 (MENOS TRECE MIL SETECIENTOS CINCO CON 14/100 SOLES), de acuerdo al siguiente detalle:

### RESUMEN DE LIQUIDACIÓN

CONCEPTO	COSTO FINAL DE OBRA S/.	MONTOS PAGADOS S/.	SALDOS POR PAGAR S/.
<b>1.- MONTO DE LA VALORIZACION</b>	S/ 1,366,101.70	S/ 1,366,101.70	S/ -
Valorización Sin Reajuste			
VAL. N° 1 JUNIO-2025	S/ 942,941.74	S/ 942,941.74	S/ -
VAL. N° 2 JULIO-2025	S/ 423,159.96	S/ 423,159.96	S/ -
<b>2.- REAJUSTE DE LA VALORIZACION</b>	S/ -9,862.71	S/ -	S/ -9,862.71
Por Obra Principal			
VAL. N° 1 JUNIO-2025	S/ -6,600.69	S/ -	S/ -6,600.69
VAL. N° 2 JULIO-2025	S/ -2,962.12	S/ -	S/ -2,962.12
<b>3.- MONTO BRUTO VALORIZACION REAJUSTADO (1 + 2)</b>	S/ 1,356,238.99	S/ 1,366,101.70	S/ -9,862.71
<b>4.- DEDUCCION DEL REAJUSTE</b>	S/ -	S/ -	S/ -
Por Adelanto en Efectivo	S/ -	S/ -	S/ -
Por Adelanto para Materiales	S/ -	S/ -	S/ -
<b>5.- MONTO NETO VALORIZA. REAJUSTADA (3 + 4)</b>	S/ 1,356,238.99	S/ 1,366,101.70	S/ -9,862.71
<b>6.- AMORTIZACION DE ADELANTOS</b>	S/ -	S/ -	S/ -
Adelanto en Efectivo	S/ -	S/ -	S/ -
Adelanto para Materiales	S/ -	S/ -	S/ -
<b>7.- OTROS GASTOS FINANCIEROS COMPLEMENTARIOS</b>	S/ -2,061.82	S/ -	S/ -2,061.82
Renovación de Fianza por Garantía de Adelanto en Efectivo 10%	S/ -663.94	S/ -	S/ -663.94
Renovación de Fianza por Garantía de Adelanto en Materiales 20%	S/ -1,367.66	S/ -	S/ -1,367.66
<b>8.- MONTO NETO FACTURABLE SIN IGV ( 5 + 6 + 7)</b>	S/ 1,354,177.17	S/ 1,366,101.70	S/ -11,924.53
<b>9.- MONTO RETENIDO</b>	S/ -	S/ -161,200.00	S/ 161,200.00
Retención Por Fiel Cumplimiento Del Mes de Junio del 2025	S/ -	S/ -161,200.00	S/ 161,200.00
<b>10.- MULTA Y OBLIGACIONES VARIAS</b>	S/ -	S/ -	S/ -
Multa por Atrazo en la Entrega de Obra	S/ -	S/ -	S/ -
<b>11.- MONTO LIQUIDO A PAGAR ( 8 + 9 + 10)</b>	S/ 1,354,177.17	S/ 1,204,901.70	S/ 149,275.47
<b>12.- IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS</b>	S/ 243,807.69	S/ 245,899.30	S/ -2,091.61
Del Monto Neto Facturable	S/ 243,807.69	S/ 245,899.30	S/ -2,091.61
Por adelantos Otorgados	S/ -	S/ -	S/ -
<b>13.- MONTO A COMPROMETER ( 8 + 12)</b>	S/ 1,598,294.86	S/ 1,612,000.00	S/ -13,705.14
<b>14.- MONTO A DEVOLVER A CONTRATISTA ( 11 + 12)</b>	S/ 1,598,294.86	S/ 1,450,800.00	S/ 147,494.86
<b>15.- COSTO FINAL DE OBRA ( 8 + 7 + 12)</b>	S/ 1,598,294.86	S/ 1,612,000.00	S/ -13,705.14



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N.000461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

03 NOV 2025

CUADRO DE DESEMBOLSOS

FECHA DE PAGO	CONCEPTO	MONTO INC. IGV	COMPROBANTE DE PAGO	
03/09/2025	valorizacion 01	S/ 420,000.00	NOTA DE PAGO - N° 6145.25.81.2510893	
03/09/2025	valorizacion 01	S/ 66,964.25	NOTA DE PAGO - N° 6145.25.81.2510894	
03/09/2025	valorizacion 01	S/ 420,000.00	NOTA DE PAGO - N° 6145.25.81.2510895	
03/09/2025	distraccion de la valorizacion 01	S/ 44,507.00	NOTA DE PAGO - N° 6145.25.81.2510959	
03/09/2025	fondo de garantia valorizacion 01	S/ 161,200.00	NOTA DE PAGO - N° 6145.25.244.2510892	S/1,112,671.25
03/09/2025	valorizacion 02	S/ 420,000.00	NOTA DE PAGO - N° 6145.25.81.2510899	
03/09/2025	valorizacion 02	S/ 69,355.75	NOTA DE PAGO - N° 6145.25.81.2510898	
03/09/2025	distraccion de la valorizacion 02	S/ 19,973.00	NOTA DE PAGO - N° 6145.25.81.2510956	S/499,328.75
<b>TOTAL CANCELADO AL CONTRATISTA</b>				<b>S/1,612,000.00</b>

CÁLCULOS DE REAJUSTE

$K = 0.099 (MOr / MOc) + 0.450 (Mv / Mo) + 0.225 (Ar / Ao) + 0.053 (Dr / Do) + 0.167 (GGUr / GGLic)$

Monom.	Monom.	Elemento Representativo	Codigo No.	Coef. Inc.	%	Ind. Base		IJC		IUC	
						May-25	K	Jun-25	K	Jul-25	K
1	MO	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	47	0.099	100.000%	763.51		763.51		763.51	
						763.51	0.099	767.67	0.100	767.67	0.100
2	M	MAQUINARIA Y EQUIPO IMPORTADO	49	0.450	100.000%	442.33		442.33		442.33	
						442.33	0.450	433.04	0.446	433.04	0.446
3	A	AGREGADO GRUESO	05	0.225	100.000%	522.70		522.70		522.70	
						522.70	0.225	527.30	0.227	527.30	0.227
4	D	DOLAR (GENERAL PONDERADO)	30	0.053	100.000%	664.59		664.59		664.59	
						664.59	0.053	660.62	0.052	660.62	0.052
5	GGU	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	99	0.167	100.000%	577.40		577.40		577.40	
						577.40	0.167	579.46	0.168	579.46	0.168
<b>COEFICIENTE DE REAJUSTE K =</b>						<b>1.000</b>		<b>1.000</b>	<b>0.993</b>	<b>0.993</b>	

VAL	N	S/	Monto Valorizado		Reajuste			Deducción		Reajuste Total
			Real	Max	RES	K	Real	Real Acumulado	Adelanto Directo	
VAL N 01	S/	942,941.74	Jun-25	Jul-25	0.993	- 6,600.59	- 6,600.59	-	-	6,600.59
VAL N 02	S/	423,159.96	Jul-25	Jul-25	0.993	- 2,982.12	- 2,982.12	-	-	2,982.12
	S/	1,366,101.70								9,582.71

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N.º000461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

03 NOV 2025

Que, mediante Proveído de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 24 de septiembre del 2025, se deriva a la Subgerencia de Obras la carta presentada por el ING. Jhonatan Allauja Jiménez, Supervisor de Obra., para su atención y tramite correspondiente.

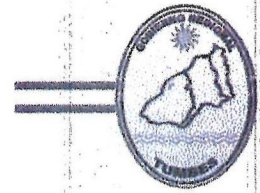
Que, mediante Carta N° 112-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 25 de septiembre del 2025, el Subgerente de Obras Ing. José Olegario García Flores, remite al Ing. Fernando Chiscul Roque, la documentación presentada por el ING. Jhonatan Allauja Jiménez, Supervisor de Obra., mediante Carta N.º 005/JAJ-SUPERVISOR DE OBRA-2025, para que proceda con la Revisión, Evaluación, elaboración y/o recalcu de la Liquidación Técnico del Contrato de Ejecución de IOARR "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS VECINALES EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CAMPO AMOR DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", otorgándole 05 días calendarios a partir de notificada la presente

Que, mediante Informe N° 298-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGO-SG-FCHR., recepcionada el 06 de octubre del 2025, el Ing. Fernando Chiscul Roque, alcanza a la Sub Gerencia de Obras, la Liquidación Final de Obra Recalculada de la IOARR "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS VECINALES EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CAMPO AMOR DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", indicando que el inicio de ejecución de obra fue el día 10 de junio del 2025 y la fecha de termino real fue el día 18 de julio del 2025. Así mismo determina un Costo Total de Obra por el importe de S/ 1'585,002.92 (UN MILLON QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOS CON 92/100 SOLES) y un saldo en contra del contratista por el importe de S/ -26,997.09 (MENOS VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 09/100 SOLES), de acuerdo al siguiente detalle:

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CONCEPTO	MONTOS AUTORIZADOS S/	MONTOS PAGADOS S/	DIFERENCIA A PAGAR S/
(A) PRESUPUESTO PRINCIPAL	1,354,804.75	1,366,101.70	-11,296.95
- Valorización N° 01 (jun-2025)	935,144.12	942,941.74	-7,797.62
- Valorización N° 02 (jul-2025)	419,660.63	423,159.96	-3,499.33
(B) REAJUSTE PRESUPUESTO PRINCIPAL	(11,581.94)	-	-11,581.94
. Reajuste de la valorización N° 01 (jul-2023)	-6,546.01	-	-6,546.01
. Reajuste de la valorización N° 02 (ago-2023)	-5,035.93	-	-5,035.93

10



Copia Fiel del Original

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N.º 000461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

03 NOV 2025

(C)	<b>ADELANTOS OTORGADOS</b> Adelanto en Efectivo (Directo) Adelantó para Materiales	-	-	0.00
(D)	<b>AMORTIZACION DE ADELANTOS</b> . Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°01 (jun-2025) . Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°02 (jul-2025) . Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 01 (jun-2025) . Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 02 (jul-2025)	-	-	0.00
(E)	<b>DEDUCCION DE REAJUSTE</b> . Deducion Ad. Directo . Deducion Ad. Materiales	-	-	0.00
(F)	<b>TOTAL OBRA PRINCIPAL (Sin IGV)</b>	1,343,222.81	1,366,101.70	-22,878.89
(G)	<b>ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS</b> Adicional N°01 Mayores Metrados N° 01	-	-	0.00
(H)	<b>REAJUSTE ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS</b> . Reajuste de la valorización Adicional N° 01 (Reintegro) . Reajuste de la valorización Mayores Metrados N° 01 (Reintegro)	-	-	0.00
(I)	<b>TOTAL ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS (Sin IGV)</b> (G + H)	0.00	0.00	0.00
(J)	<b>MONTOS PENDIENTES DE PAGO</b> . Reconocimiento de Mayores Gastos Generales por : . Reconocimiento de Intereses por : Valorizaciones	0.00 0.00	0.00 0.00	0.00 0.00
(K)	<b>GASTOS POR RESOLUCION DE CONTRATO</b> . Tramitacion de la Resolucion de Contrato :	0.00 0.00	0.00 0.00	0.00 0.00
(L)	<b>PENALIDADES</b> . Retencion por Retraso en la Obra . Por Concepto de Otras Penalidades	0.00 0.00	0.00 0.00	0.00 0.00
(L)	<b>MONTO LIQUIDO A PAGAR (Sin IGV)</b> (F + I + J + K)	1,343,222.81	1,366,101.70	-22878.89
(M)	<b>I.G.V. ( 18% de M )</b>	241,780.11	245,898.30	-4118.20
	<b>MONTO TOTAL A FACTURAR</b> (L + M)	1,585,002.92	1,612,000.00	-26997.09

**SALDO EN CONTRA DEL CONTRATISTA A CANCELAR INCLUIDO I.G.V.**

-26997.09

**RESUMEN DE LIQUIDACION FINAL DE OBRA**

I. AUTORIZADO Y PAGADO	-22,878.89
II. DE LOS ADELANTOS	0.00
III. IGV	-4,118.20

**SALDO EN CONTRA DEL CONTRATISTA**

SON: MENOS VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 09/100 SOLES)

-S/ 26,997.09

V.

**PENALIDADES**

AUTORIZADAS

0.00

PAGADAS

0.00

EN CONTRA DEL CONSULTOR

0.00

SON: 00/100 SOLES)

VI.

**RETENCIONES**

**TOTAL DE RETENCION A FAVOR DEL CONTRATISTA POR FIEL CUMPLIMIENTO**

161,200.00

SON: CIENTO SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CON 00/100 SOLES

**COSTO TOTAL DE LA OBRA**

S/ 1,585,002.92

SON: UN MILLON QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOS CON 92/100 SOLES)

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

N.º000461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 03 NOV 2025

VALORIZACIONES TRAMITADAS-CONTRATO PRINCIPAL

ITEM	DESCRIPCION	PRESUPUESTO BASE				PRESUPUESTO VALORIZADO						
		UNID.	M.E.T.	PRECIO	PARCIAL	VAL N°01 JUN. 2025		VAL N°02 JUL. 2025		AVANCE ACUMUL.		
						M.E.T.	VALOR	M.E.T.	VALOR	M.E.T.	VALOR	%
01	REPARACION DE VIA											
01.01	OBRAS PROMISIONALES											
01.01.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARTEL DE OBRA DE 5.80x3.40m	UND	1.00	1,054.13	1,054.13	1.00	1,054.13	0.00	0.00	1.00	1,054.13	100.00%
01.01.02	CASETA PARA OFICINA, ALMACEN Y GUARDIANA	M2	60.00	88.67	5,320.20	60.00	5,320.20	0.00	0.00	60.00	5,320.20	100.00%
01.01.03	MANUTENIMIENTO DEL TRANSITO Y SEGURIDAD VIAL	MES	2.00	6,470.00	12,940.00	0.67	4,334.90	1.33	8,605.10	2.00	12,940.00	100.00%
01.01.04	PLAN DE MANEJO DE IMPACTO AMBIENTAL	GLB	1.00	36,806.80	36,806.80	1.00	36,806.80	0.00	0.00	1.00	36,806.80	100.00%
01.02	SEGURIDAD EN OBRA											
01.02.01	DEMOLICION DE EDIFICACION EXISTENTE CAMAQUINARIA	GLB	1.00	1,128.52	1,128.52	1.00	1,128.52	0.00	0.00	1.00	1,128.52	100.00%
01.02.02	DESMONTAJE DE COBERTURA EN EDIFICACION EXISTENTE	GLB	1.00	2,985.00	2,985.00	1.00	2,985.00	0.00	0.00	1.00	2,985.00	100.00%
01.02.03	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	GLB	1.00	2,065.59	2,065.59	0.50	1,032.80	0.50	1,032.79	1.00	2,065.59	100.00%
01.02.04	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA OBRA	GLB	1.00	3,000.00	3,000.00	1.00	3,000.00	0.00	0.00	1.00	3,000.00	100.00%
01.03	TRABAJOS PRELIMINARES											
01.03.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO	M2	27,917.64	2.51	70,073.28	27,917.64	70,073.28	0.00	0.00	27,917.64	70,073.28	100.00%
01.03.02	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO	EST	1.00	12,680.00	12,680.00	0.50	6,340.00	0.50	6,340.00	1.00	12,680.00	100.00%
01.04	MOVIMIENTO DE TIERRAS											
01.04.01	CORTE CON MAQUINARIA PARA CONFORMACION DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	M3	7,010.17	12.56	88,047.74	6,436.31	80,840.05	573.86	7,207.69	7,010.17	88,047.74	100.00%
01.04.02	PERFILADO Y COMPACTACION DE SUB RASANTE EN PAVIMENTO	M2	27,917.64	6.84	190,956.66	25,163.87	172,120.87	2,753.77	18,835.79	27,917.64	190,956.66	100.00%
01.04.03	COLOCACION, CONFORMACION Y COMPACTACION DE CAPA GRANULAR PREPARADO (50% AFIRMADO + 50% HORMIGON) E=0.20 M	M2	27,917.64	20.73	578,732.68	14,467.69	299,915.21	13,449.95	278,817.47	27,917.64	578,732.68	100.00%
01.04.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D. PROM 3.4 KM DE LA OBRA	M3	8,762.71	12.66	110,935.91	8,045.39	101,854.64	717.32	9,081.27	8,762.71	110,935.91	100.00%
01.05	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS											
01.05.01	LIMPIEZA FINAL GENERAL DE LA OBRA	M2	27,917.64	0.83	23,171.64	0.00	0.00	27,917.64	23,171.64	27,917.64	23,171.64	100.00%
	COSTO DIRECTO				1,139,898.15		786,806.40		353,091.75		1,139,898.15	
	GASTOS GENERALES		10.00%		113,989.82		78,680.64		35,309.18		113,989.82	
	UTILIDAD		9.84%		112,213.73		77,454.70		34,759.03		112,213.73	
	SUB TOTAL				1,366,101.70		942,941.74		423,159.96		1,366,101.70	
	IMPUESTO (GV%1%)				245,898.30		169,729.51		76,168.79		245,898.30	
	TOTAL DE SUBPRESUPUESTO				1,612,000.00		1,112,671.25		499,328.75		1,612,000.00	100.00%
<b>RESUMEN DE CUADRO VALORIZADO</b>					<b>PRESUPUESTO</b>	<b>VAL N°01</b>	<b>VAL N°02</b>					
OBRAS CIVILES					1,366,101.70	942,941.74	423,159.96					
SUBTOTAL					1,366,101.70	942,941.74	423,159.96					
IMPUESTO (GV%1%)					245,898.30	169,729.51	76,168.79					
MONTO DEL PRESUPUESTO					1,612,000.00	1,112,671.25	499,328.75					

Copia Fiel del Original

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

N.000461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

03 NOV 2025

VALORIZACIONES RECALCULADAS-CONTRATO PRINCIPAL

ITEM	DESCRIPCION	PRESUPUESTO BASE				PRESUPUESTO VALORIZADO							CONFORMIDAD TECNICA CARTA N° 002/CAJ-SUPERVISOR DE OBRA - 2025			SALDO DE CONFORMIDAD		
		UNID.	MET.	PRECIO	PARCIAL	VAL N°01 JUN. 2025		VAL N°02 JUL. 2025		AVANCE ACUMUL.			MET.	VALOR	%	MET.	VAL.	%
						NET.	VALOR	NET.	VALOR	NET.	VALOR	%						
01	REPARACION DE VEHICULOS																	
01.01	OBRAS PROVISIONALES																	
01.01.01	SURTIMINISTRO Y COLOCACION DE CARTEL DE OBRA DE 5.80x3.40m	UND	1.00	1,054.13	1,054.13	1.00	1,054.13	0.00	0.00	1.00	1,054.13	100.00%	1.00	1,054.13	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.01.02	CASETA PARA OFICINA, ALMACEN Y GUARDIANA	M2	60.00	88.67	5,320.20	60.00	5,320.20	0.00	0.00	60.00	5,320.20	100.00%	60.00	5,320.20	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.01.03	MANTENIMIENTO DEL TRANSITO Y SEGURIDAD VIAL	MES	2.00	6,470.00	12,940.00	0.67	4,384.90	1.33	8,605.10	2.00	12,940.00	100.00%	2.00	12,940.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.01.04	PLAN DE MANEJO DE IMPACTO AMBIENTAL	GLB	1.00	36,806.80	36,806.80	1.00	36,806.80	0.00	0.00	1.00	36,806.80	100.00%	1.00	36,806.80	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02	SEGURIDAD EN OBRA																	
01.02.01	DEMOLICION DE EDIFICACION EXISTENTE/CANALIZACION	GLB	1.00	1,128.52	1,128.52	1.00	1,128.52	0.00	0.00	1.00	1,128.52	100.00%	1.00	1,128.52	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.02	DES-MONTAJE DE COBERTURA EN EDIFICACION EXISTENTE	GLB	1.00	2,985.00	2,985.00	1.00	2,985.00	0.00	0.00	1.00	2,985.00	100.00%	1.00	2,985.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.03	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	GLB	1.00	2,065.59	2,065.59	0.50	1,032.79	0.50	1,032.79	1.00	2,065.59	100.00%	1.00	2,065.59	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.04	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD SALUD DURANTE LA OBRA	GLB	1.00	3,000.00	3,000.00	1.00	3,000.00	0.00	0.00	1.00	3,000.00	100.00%	1.00	3,000.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.03	TRABAJOS PRELIMINARES																	
01.03.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO	M2	27,917.64	2.51	70,073.28	27,917.64	70,073.28	0.00	0.00	27,917.64	70,073.28	100.00%	27,917.64	70,073.28	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.03.02	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO	EST	1.00	12,680.00	12,680.00	0.50	6,340.00	0.50	6,340.00	1.00	12,680.00	100.00%	1.00	12,680.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04	MOVIMIENTO DE TIERRAS																	
01.04.01	CORTE CON MAQUINARIA PARA CONFORMACION DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	M3	7,010.17	12.56	88,047.74	6,436.31	80,840.05	573.86	7,207.69	7,010.17	88,047.74	100.00%	7,010.17	88,047.74	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.02	PERFILADO Y COMACTACION DE SUB RASANTE EN PAVIMENTO	M2	27,917.64	6.84	190,956.66	25,163.87	172,120.87	2,753.77	18,835.79	27,917.64	190,956.66	100.00%	27,917.64	190,956.66	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.03	COLOCACION, CONFORMACION Y COMPACTACION DE CAPA GRANULAR PREPARADO (50% AFIRMAADO + 50% HORMIGON) E=0.20 M	M2	27,917.64	20.73	578,732.68	14,467.69	299,915.21	13,449.95	278,817.47	27,917.64	578,732.68	100.00%	27,917.64	578,732.68	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D. PROM 3.4 KM DE LA OBRA	M3	8,762.71	12.66	110,935.91	8,045.39	101,854.64	717.32	9,061.27	8,762.71	110,935.91	100.00%	8,762.71	110,935.91	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.05	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS																	
01.05.01	LIMPIEZA FINAL GENERAL DE LA OBRA	M2	27,917.64	0.83	23,171.64	0.00	0.00	27,917.64	23,171.64	27,917.64	23,171.64	100.00%	27,917.64	23,171.64	100.00%	0.00	0.00	0.00%
Costo Directo					1,139,898.15		786,806.40		353,091.75		1,139,898.15		1,139,898.15					0.00
GASTOS GENERALES			9.01%		113,989.82		70,883.01		31,809.86		102,692.87		113,989.82					-11,296.95
UTILIDAD			9.84%		112,213.73		77,454.71		34,759.02		112,213.73		112,213.73					0.00
SUB TOTAL					1,366,101.70		935,144.12		419,660.63		1,366,101.70		1,366,101.70					-11,296.95
IMPUESTO IGV 18%					245,898.30		168,325.94		75,538.91		243,864.85		245,898.30					-2,033.45
TOTAL DE SUBPRESUPUESTO					1,612,000.00		1,103,470.06		495,199.54		1,599,669.60	99.17%	1,512,000.00	100.00%				-13,330.00
RESUMEN DE CUADRO VALORIZADO																		
ESTRUCTURAS					1,366,101.70		935,144.12		419,660.63									
SUB TOTAL					1,366,101.70		935,144.12		419,660.63									
IMPUESTO IGV 18%					245,898.30		168,325.94		75,538.91									
MONTOS DEL PRESUPUESTO					1,612,000.00		1,103,470.06		495,199.54									

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

N.º 000461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

03 NOV 2025

CUADRO DE CONTROL DE PAGOS DE VALORIZACIONES DEL CONTRATO PRINCIPAL

ADELANTOS OTORGADOS	Fecha Pago	Total Facturado		
		Comprobante de pago/Nota de Pago N°	Concepto	TOTAL
ADELANTO DIRECTO				0.00
ADELANTO DE MATERIALES				0.00

VALORIZACIONES	Resjante Concedido [B]	Monto Bruto Valorizado C- A+B	AMORTIZACIONES [D]		Valorización Neta VII=C-D	Fondo de Garantía [E]	Deducciones [F]		LIQUIDO PAGADO			Fecha Pago	Total Facturado		
			Adelanto Directo	Adelanto Materiales			A.D	A.M	Efectivo VII-E-F	IGY	TOTAL		Comprobante de pago/Nota de Pago N°	Concepto	TOTAL
N°	Monto S/.	(A)	MES												
01	942,941.74	JUN.25	0.00	942,941.74	0.00	0.00	0.00	0.00	942,941.74	169,729.51	1,112,671.25	05/09/2025	NOTA DE PAGO - N°6145.25.81.2510959	Detraccion	44,507.00
												04/09/2025	NOTA DE PAGO - N° 6145.25.244.2510892	GARANTIA FIEL CUMPLIMIENTO	161,200.00
												05/09/2025	NOTA DE PAGO - N°6145.25.81.2510895	Valo 01	420,000.00
												05/09/2025	NOTA DE PAGO - N°6145.25.81.2510893	Valo 01	420,000.00
												05/09/2025	NOTA DE PAGO - N°6145.25.81.2510894	Valo 01	66,964.25
															1,112,671.25
02	423,159.96	JUL.25	0.00	423,159.96	0.00	0.00	0.00	0.00	423,159.96	76,168.79	499,328.75	05/09/2025	NOTA DE PAGO - N°6145.25.81.2510958	Detraccion	19,973.00
												05/09/2025	NOTA DE PAGO - N°6145.25.81.2510889	Valo 02	420,000.00
												05/09/2025	NOTA DE PAGO - N°6145.25.81.2510888	Valo 02	59,355.75
															499,328.75
<b>TOTAL</b>	<b>1,366,101.70</b>		<b>0.00</b>	<b>1,366,101.70</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,366,101.70</b>	<b>245,898.30</b>	<b>1,612,000.00</b>				<b>1,612,000.00</b>

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL**  
**N. 000461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes, **03 NOV 2025**

**CÁLCULO DE LOS "K" DE REAJUSTES MENSUAL- CONTRATO PRINCIPAL**

**SUB PRESUPUESTO N°01: REPARACION DE VIA**

**0.099\*(MOr / MOo) + 0.456\*(Mlr / Mo) + 0.225\*(Ar / Ao) + 0.053\*(Dr / Do) + 0.167\*(GGUr / GGUo)**

SUB PRESUPUESTO N° 01		ACCESO			I. BASE	Val. N°01	Val. N°02
SIM	IU	DESCRIPCIÓN	%	COEFIC.	may-22	jul-23	ago-23
MO	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	100.000%	0.099	763.51	767.67	767.67
						<b>0.100</b>	<b>0.100</b>
M	49	MAQUINARIA Y EQUIPO IMPORTADO	100.000%	0.456	442.33	433.04	432.60
						<b>0.446</b>	<b>0.446</b>
A	5	AGREGADO GRUESO	100.000%	0.225	522.70	527.39	517.91
						<b>0.227</b>	<b>0.223</b>
D	30	DÓLAR (GENERAL PONDERADO)	100.000%	0.053	684.59	668.82	667.39
						<b>0.052</b>	<b>0.052</b>
GGU	39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	100.000%	0.167	577.4	579.48	577.79
						<b>0.168</b>	<b>0.167</b>
<b>TOTAL:</b>					<b>1.000</b>	<b>K= 0.993</b>	<b>0.988</b>

**CUADRO DE REINTEGROS Y DEDUCCIONES**

Valoriz. N°	Mes Present./Trámite	Mes Reajuste	MONTO VALORIZADO EJECUTADO(S/IGV)		MONTO VALORIZADO PROGRAMADO(S/IGV)		ESTADO	Kr	V (K-1) Reintegro Ejecutado		V (K-1) Reintegro Programado		Requiste Autorizado Bruto (Rb)		DEDUCCIONES POR ADELANTOS		Requiste Autorizado (R)
			PARCIAL	ACUM.	PARCIAL	ACUM.			Parcial	Acum	Parcial	Acum	Parcial	Acum	D1	D2	
01	Jun. de 2025	Jul. de 2025	S/. 935,144.12	935144.12	127,246.15	127,246.15	ADELANTADA	0.993	-6,546.01	-6,546.01	-890.72	-890.72	-5,546.01	-5,546.01	0	0.00	-S/ 6,546.01
	Jul. de 2025	Ago. de 2025	S/. 419,660.63	1354804.75	1,158,538.19	1,285,784.34	ADELANTADA	0.968	-5,035.93	-11,581.94	-13,902.46	-14,793.18	-5,035.93	-11,581.94	0	0.00	-S/ 5,035.93
			S/. 1,354,804.75		S/. 1,285,784.34				-11,581.94		-14,793.18		-11,581.94			Total reint. pagar	-S/ 11,581.94

## GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N° 000461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

03 NOV 2025

Que, mediante Informe N° 2155-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 10 de octubre del 2025, el Subgerente de Obras Ing. **José Olegario García Flores**, alcanza a la Gerencia Regional de Infraestructura la Conformidad de Informe Técnico de Liquidación de la OBRA "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS VECINALES EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CAMPO AMOR DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", determinando un Costo Total de Obra por el importe de S/ 1'585,002.92 (UN MILLON QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOS CON 92/100 SOLES) y un saldo en contra del contratista por el importe de S/ -26,997.09 (MENOS VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 09/100 SOLES), por lo que adjunta datos básicos de la ejecución de la OBRA, el detalle del cálculo de la Liquidación del Contrato de Ejecución de OBRA, así como los cálculos de reajustes y recalcu de valorizaciones. Asimismo, precisa que el Inicio del Plazo de Ejecución de Obra fue el 10 de junio del 2025 y la fecha de Termin Real de Obra fue el 18 de julio del 2025.

Que, mediante Memorando N° 3579-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GGR-GRI-GR., recepcionada el 13 de octubre del 2025, la Gerencia Regional de Infraestructura Dispone a la Subgerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de obras proceda a practicar la Liquidación Financiera de la IOARR DE EMERGENCIA denominado "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS VECINALES EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CAMPO AMOR DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", teniendo en cuenta que, el plazo para notificar a la empresa contratista J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L., vía acto resolutive se cumpliría el 05 de noviembre del 2025.

Que, mediante Memorando N° 038-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., recepcionada el 14 de octubre del 2025, la Subgerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras Dispone al CPC Wiston Comejo Luna, proceder a realizar la Liquidación Financiera de la IOARR DE EMERGENCIA "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS VECINALES EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CAMPO AMOR DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", en conformidad a la Directiva N° 003-2025/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRI-SGSLTO-SG, sobre Procedimientos para la Liquidación de Contratos, Gastos Administrativos y Transferencia de Obras en el Pliego Gobierno Regional Tumbes.

16

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N°000461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

03 NOV 2025

Que, mediante Informe N.º 023-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLYTO-WCL., de fecha 17 de octubre del 2025, el CPC Wiston Cornejo Luna, alcanza a la Subgerencia de Supervisión Liquidación y Transferencia de Obras la Liquidación Financiera del Contrato de la Obra "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS VECINALES EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CAMPO AMOR DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", Precisando que se ha cancelado al contratista J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L., a través del operador tributario J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L., el importe de S/ 1'612,000.00 (UN MILLON SEISCIENTOS DOCE MIL CON 00/100 SOLES), que representa lo pagado durante el año 2025, de conformidad al siguiente detalle:

DETALLE	CONTRATISTA	OPERADOR TRIBUTARIO	MONTO CONTRATO DE OBRA	TOTAL MONTO APROBADO	PRESUPUESTO EJECUTADO DEL 2025	TOTAL MONTO PAGADO	SALDO CONTRATO
CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 013-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 058-2025/GRT-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 28-08-2025	J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L.	J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L.	1,612,000.00	1,612,000.00	1,612,000.00	1,612,000.00	0.00
TOTAL				1,612,000.00	1,612,000.00	1,612,000.00	0.00
AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA							100.00%

LIQUIDACIÓN PRESUPUESTAL		LIQUIDACIÓN FINANCIERA		
CONCEPTO	IMPORTE S/	CLASIFICADOR DE GASTO	IMPORTE EN S/	SALDO AÑO 2025
Certificación de Credito Presupuestario Nota N°0000003051-2025	1,614,095.79	2.6.2 3.23	1,612,000.00	2,095.79
TOTAL			1,612,000.00	
			SALDO AÑO 2025	2,095.79

SIAF	REQUERIMIENTO/ORDEN DE SERVICIO/ORDEN DE COMPRA		COMPROBANTES DE PAGO		PROVEEDOR	DETALLE	FTE FTC	CLASIFICADOR	IMPORTE GIRADO
	N°	FECHA	N°	FECHA					
00000006146	CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 013-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 058-2025/GRT-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 28-08-2025	28/08/2025	6145 25 81.2510869	05/09/2025	J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L.	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER EL PAGO DEL 04 % DE LA DETRACCIÓN DE LA FACTURA ELECTRONICA N° E001 -300, PARA PAGO DE VALORIZACIÓN DE OBRAS REPARACIÓN DE PISTA EN LAS VIAS VECINALES DEL AAHH CAMPO AMOR DIST Y PROV ZARUMILLA DEPARTAMENTO DE TUMBES, SEGUN MEMO 2087-2025/GRT-GGR-GRI-GR., MEMO 2124-2025/GRT-GGR-ORA Y AUTORIZADO CON MEMO N°2130 -2025/GRT-GGR-ORA-SISGEDO N° 2620462 EXPED. N° 2595572	00	2.6.23.23	44,507.00

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N.º 000461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 03 NOV 2025

SIAF	REQUERIMIENTO/ORDEN DE SERVICIO/ORDEN DE COMPRA		COMPROBANTES DE PAGO		PROVEEDOR	DETALLE	FTE FTO	CLASIFICADO R	IMPORTE GIRADO
	Nº	FECHA	Nº	FECHA					
00000008145	CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 013-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 058-2025/GRT-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 28-08-2025	28/08/2025	6145.25.244.2510892	04/09/2025	GARANTIAS/TESORO PUBLICO	IMPORTE QUE SE GIRA PARA RETENER GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO PARA PAGO DE VALORIZACION N° 01 DE IOARR REPARACION DE PISTA EN LAS VIAS VECINALES DEL AA-HH CAMPO AMOR DIST Y PROV ZARUMILLA DEPARTAMENTO DE TUMBES, SEGUN MEMO 2987-2025/GRT-GGR-GRI-GR, MEMO 2124-2025/GRT-GGR-ORA Y AUTORIZADO CON MEMO N° 2130-2025/GRT-GGR-ORA CON FACTURA ELECTRONICA N° E001-300, SISGEDO N° 2820462 EXPED. N° 2595572	00	2.6.23.23	161,200.00
00000008145	CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 013-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 058-2025/GRT-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 28-08-2025	28/08/2025	6145.25.81.2510893	05/09/2025	J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER PAGO DE VALORIZACION N° 01 DE IOARR REPARACION DE PISTA EN LAS VIAS VECINALES DEL AA-HH CAMPO AMOR DIST Y PROV ZARUMILLA DEPARTAMENTO DE TUMBES, SEGUN MEMO 2987-2025/GRT-GGR-GRI-GR, MEMO 2124-2025/GRT-GGR-ORA Y AUTORIZADO CON MEMO N° 2130-2025/GRT-GGR-ORA CON FACTURA ELECTRONICA N° E001-300, SISGEDO N° 2820462 EXPED. N° 2595572	00	2.6.23.23	420,000.00
00000008145	CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 013-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 058-2025/GRT-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 28-08-2025	28/08/2025	6145.25.81.2510894	05/09/2025	J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER PAGO DE VALORIZACION N° 01 DE IOARR REPARACION DE PISTA EN LAS VIAS VECINALES DEL AA-HH CAMPO AMOR DIST Y PROV ZARUMILLA DEPARTAMENTO DE TUMBES, SEGUN MEMO 2987-2025/GRT-GGR-GRI-GR, MEMO 2124-2025/GRT-GGR-ORA Y AUTORIZADO CON MEMO N° 2130-2025/GRT-GGR-ORA CON FACTURA ELECTRONICA N° E001-300, SISGEDO N° 2820462 EXPED. N° 2595572	00	2.6.23.23	68,964.25
00000008145	CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 013-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 058-2025/GRT-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 28-08-2025	28/08/2025	6145.25.81.2510895	05/09/2025	J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER PAGO DE VALORIZACION N° 01 DE IOARR REPARACION DE PISTA EN LAS VIAS VECINALES DEL AA-HH CAMPO AMOR DIST Y PROV ZARUMILLA DEPARTAMENTO DE TUMBES, SEGUN MEMO 2987-2025/GRT-GGR-GRI-GR, MEMO 2124-2025/GRT-GGR-ORA Y AUTORIZADO CON MEMO N° 2130-2025/GRT-GGR-ORA CON FACTURA ELECTRONICA N° E001-300, SISGEDO N° 2820462 EXPED. N° 2595572	00	2.6.23.23	420,000.00
00000008145	CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 013-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 058-2025/GRT-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 28-08-2025	28/08/2025	6145.25.81.2510888	05/09/2025	J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER PARA PAGO DE VALORIZACION N° 02 DE IOARR REPARACION DE PISTA EN LAS VIAS VECINALES DEL AA-HH CAMPO AMOR DIST Y PROV ZARUMILLA DEPARTAMENTO DE TUMBES, SEGUN MEMO 2988-2025/GRT-GGR-GRI-GR MEMO 2125-2025/GRT-GGR-ORA Y AUTORIZADO CON MEMO 2133-2025/GRT-GGR-ORA CON FACTURA ELECTRONICA N° E001-301 SISGEDO N° 2820625 EXPED. N° 2595712	00	2.6.23.23	59,355.75
00000008145	CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 013-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 058-2025/GRT-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 28-08-2025	28/08/2025	6145.25.81.2510889	05/09/2025	J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER PARA PAGO DE VALORIZACION N° 02 DE IOARR REPARACION DE PISTA EN LAS VIAS VECINALES DEL AA-HH CAMPO AMOR DIST Y PROV ZARUMILLA DEPARTAMENTO DE TUMBES, SEGUN MEMO 2988-2025/GRT-GGR-GRI-GR MEMO 2125-2025/GRT-GGR-ORA Y AUTORIZADO CON MEMO 2133-2025/GRT-GGR-ORA CON FACTURA ELECTRONICA N° E001-301 SISGEDO N° 2820625 EXPED. N° 2595712	00	2.6.23.23	420,000.00
00000008145	CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 013-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 058-2025/GRT-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 28-08-2025	28/08/2025	6145.25.81.2510898	05/09/2025	J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER EL PAGO DEL 04 % DE LA DETRACCION DE LA FACTURA ELECTRONICA N° E001-301 PARA PAGO DE VALORIZACION N° 02 DE IOARR REPARACION DE PISTA EN LAS VIAS VECINALES DEL AA-HH CAMPO AMOR DIST Y PROV ZARUMILLA DEPARTAMENTO DE TUMBES, SEGUN MEMO 2988-2025/GRT-GGR-GRI-GR MEMO 2125-2025/GRT-GGR-ORA Y AUTORIZADO CON MEMO 2133-2025/GRT-GGR-ORA CON FACTURA ELECTRONICA N° E001-301 SISGEDO N° 2820625 EXPED. N° 2595712	00	2.6.23.23	19,973.00
TOTAL									Si. 1,612,000.00

Que, mediante Carta N.º 065-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLTO-SG-CAFN., de fecha 21 de octubre del 2025, el Ing. Carlos Augusto Franco Niño, alcanza a la Subgerencia de Supervisión Liquidación y Transferencia de Obras, la revisión de la Documentación de la liquidación Técnica de la obra "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS VECINALES EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CAMPO AMOR DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", practicada por la Sub Gerencia de Obras, manifestando que se encuentra conforme y recomienda se continúe con el trámite correspondiente como proceder a elaborar la Liquidación Financiera.



## GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL**  
**N.º -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**  
**000461**

03 NOV 2025

Tumbes,

Que mediante, Informe N° 684-2025/GOB.REG. TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., de fecha 28 de octubre del 2025, la Sub Gerente de Supervisión Liquidación y Transferencia de Obras (e) Arq. Glenda Zapata Caycho remite al Gerente Regional de Infraestructura, el Proyecto de Resolución de la Liquidación Técnica Financiera Final de la Obra: **"REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS VECINALES EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CAMPO AMOR DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES"**, con un Costo Total de Obra por el importe de **S/ 1'585,002.92 (UN MILLON QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOS CON 92/100 SOLES)**, un saldo de liquidación en contra del contratista por el importe de **S/ -26,997.09 (MENOS VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 09/100 SOLES)**, y la devolución de las retenciones efectuadas por concepto del 10% de garantía de fiel cumplimiento del contrato principal por el monto de **S/ 161,200.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CON 00/100 SOLES)**, de acuerdo al siguiente detalle:

<i>Autorizado y Pagado</i>	<b>S/ 22,878.89</b>
<i>Adelantos</i>	<b>S/ 0.00</b>
<i>IGV</i>	<b>S/ 4,118.20</b>
<i>Saldo en contra por Liquidación</i>	<b>S/ 26,997.09</b>
<i>Retenciones</i>	<b>S/161,200.00</b>

Que, el Artículo 215° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N° 32069, aprobado mediante D.S N°009-2025-EF, señala claramente lo siguiente: *215.1 El contratista presenta la liquidación debidamente sustentada con los cálculos y adjuntando la documentación correspondiente en el plazo indicado en el numeral 215.6, contado desde el día siguiente de otorgada la conformidad de la última prestación, de la recepción de la obra o desde que la JPRD emite la última opinión vinculante sobre controversias generadas hasta la recepción de la obra, de consentida la resolución del contrato o de que haya quedado resuelta y consentida la última controversia, según sea el caso. En caso de declaración de nulidad del contrato por causa no atribuible al contratista, el plazo se cuenta desde la notificación de la declaración de nulidad.*

*215.2. De no hacerlo, al día siguiente de vencido el plazo indicado, inicia el plazo de la entidad contratante para presentar la liquidación. Cuando concluya el plazo de cada una de las partes sin que ninguna haya presentado la liquidación, cualquiera de ellas puede presentarla sujetándose a los plazos indicados en el numeral 215.6*

19

# GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL Nº00461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

03 NOV 2025

La liquidación queda consentida o aprobada, según corresponda, cuando, practicada por una de las partes, no es observada por la otra dentro del plazo establecido.

215.3. La parte que recibe la liquidación notifica su conformidad u observaciones, en el plazo indicado en el numeral 215.6. De no pronunciarse dentro del plazo, la liquidación se considera consentida o aprobada.

215.4. La parte que presenta la liquidación y recibe observaciones dentro del plazo, subsana las mismas en el plazo indicado en el numeral 215.6. De no hacerlo, la liquidación se considera consentida o aprobada con las observaciones formuladas.

215.5. Consentida la liquidación, se realiza el pago final, la devolución de la garantía de fiel cumplimiento y se cierra el expediente de contratación respectivo.

215.6. Los plazos máximos aplicables al procedimiento de liquidación son los siguientes:

Plazo de ejecución contractual	Plazo de presentación de la liquidación	Plazo para pronunciarse sobre la liquidación	Plazo para contestar el pronunciamiento
Consultoría de obra	quince días	treinta días calendario	quince días
Ejecución de obra	treinta días	cincuenta días calendario	quince días

Que, estando a lo informado y contando con la visación de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras, Sub Gerencia de Obras, Área de Asuntos Legales de La Gerencia Regional de Infraestructura, Gerencia Regional de Infraestructura, Secretaría General Regional y en uso de las atribuciones conferidas al Despacho por la Resolución Ejecutiva Regional N° 0182-2022/GOB. REG. TUMBES-GR, del 21.06.22, la Resolución Ejecutiva Regional N° 0068-2023/GOB. REG. TUMBES-GR, del 13.01.2023, que aprueba la Directiva N° 003-2022/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRPPAT-SGDI-SG, Resolución Ejecutiva Regional N° 000406-2025/GOB. REG. TUMBES-GR, del 03.07.2025 y la Resolución Ejecutiva Regional N° 000408-2025/GOB. REG. TUMBES-GR, del 04.07.2025 sobre delegaciones de atribuciones de la Gerencia Regional de Infraestructura, así como por la Resolución Gerencial General Regional N° 00313-2025/GOB. REG. TUMBES-GR-GGR, del 29.08.2025, que aprueba la Directiva N° 003-2025/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRI-SGSLTO-SG, sobre Procedimientos para



# GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.000461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

03 NOV 2025

la Liquidación de Contratos, Gastos Administrativos y Transferencia de Obras en el Pliego Gobierno Regional Tumbes.....

### SE RESUELVE:

#### ARTÍCULO PRIMERO. - OBSERVAR, la

Liquidación Técnica Financiera Final del Contrato para la Ejecución de Obra N° 013-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR - Procedimiento de Selección No Competitivo N° 056-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria), correspondiente a la Obra: "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS VECINALES EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CAMPO AMOR DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", presentada mediante Carta N.° 80 -J&J ALEMAN- GG.-2025., recepcionada el 16 de septiembre del 2025, por el Contratista **J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L.**, con un costo total de obra de **S/ 1'598,294.86 (UN MILLON QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO CON 86/100 SOLES)** y un saldo de Liquidación de Obra, en conta del contratista por el importe de **S/ -13,705.14 (MENOS TRECE MIL SETECIENTOS CINCO CON 14/100 SOLES)**, conforme a los nuevos cálculos elaborados por la entidad, debidamente sustentada en los informes de conformidad técnica, según Informe N° 2155-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG, recepcionada el 10 de octubre del 2025 e Informe N° 684-2025/GOB.REG. TUMBES-GRI-SGSLTO-SG, de fecha 28 de octubre del 2025, en el marco del artículo 215 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N° 32069, aprobado mediante D.S N°009-2025-EF y por las razones expuestas en los considerandos de la presente Resolución.

#### ARTÍCULO SEGUNDO.- APROBAR, la

Liquidación Técnica Financiera Final del Contrato de Ejecución de Obra N° 013-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR - Procedimiento de Selección No Competitivo N° 056-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria), correspondiente a la Obra: "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS VECINALES EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CAMPO AMOR DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", con un Inicio del Plazo de Ejecución de Obra del 10 de junio del 2025 y fecha de Terminó Real de Obra el 18 de julio del 2025, con un Costo Total de Obra de **S/ 1'585,002.92 (UN MILLON QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOS CON 92/100 SOLES)**, la devolución de las Retenciones efectuadas por concepto del 10% de garantía de fiel cumplimiento del contrato principal por el monto de **S/ 161,200.00 (CIENTO**



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N.º 000461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR

03 NOV 2025

Tumbes,

SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CON 00/100 SOLES), y un saldo de liquidación en contra del contratista por el importe de S/ -26,997.09 (MENOS VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 09/100 SOLES), la misma que se efectivizara con cargo a las Retenciones efectuadas por concepto del 10% de garantía de fiel cumplimiento de contrato principal, siempre y Cuando la empresa contratista no pague por otros medios, en el marco del artículo 215 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N° 32069, aprobado mediante D.S N°009-2025-EF y conforme se precisa en los antecedentes y Anexo N° 01 y 02 de la Presente Resolución.

**ARTÍCULO TERCERO - AUTORIZAR**, a la

Oficina Regional de Administración, **DEVOLVER LAS RETENCIONES EFECTUADAS POR CONCEPTO DEL 10% DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO** del Contrato de Ejecución de Obra N° 013-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR – Procedimiento de Selección No Competitivo N° 056-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria), correspondiente a la Obra: "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS VECINALES EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CAMPO AMOR DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES ", a favor de la Empresa Contratista **J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L.**, por el importe ascendente a S/ 161,200.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CON 00/100 SOLES), el mismo que servirá para proceder con el descuento de saldo liquidación en Contra del Contratista por el importe de S/ -26,997.09 (MENOS VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 09/100 SOLES), determinada en el Artículo Segundo de la Presente Resolución. **SIEMPRE Y CUANDO J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L no haya realizado el pago por otros medios de pagos, Previo Informe de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación, y Transferencia de Obras.**

**ARTICULO CUARTO. - AUTORIZAR**, a la

Oficina Regional de Administración **EJECUTAR** a favor de la sede central del Gobierno Regional de Tumbes o al Tesoro Público de Corresponder, el importe por cobrar de - S/ 26,997.09 (MENOS VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 09/100 SOLES), por concepto de saldo liquidación en Contra del Contratista de conformidad al Artículo Segundo y Tercero de la Presente Resolución. **Previo Informe de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación, y Transferencia de Obras.**





# GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

03 NOV 2025

**ARTICULO QUINTO.** - NOTIFICAR, la presente resolución y los cálculos técnicos a la empresa contratista J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L. (JR. FILIPINAS N° 312 (FRENTE AL CENTRO DE AVIVAMIENTO TABERNACULO DE FE) TUMBES – TUMBES - TUMBES y Correo Electrónico, [jjj.constructores.srl@gmail.com](mailto:jjj.constructores.srl@gmail.com)) Sub. Gerencia de Obras, Área de Asuntos Legales de la Gerencia Regional de Infraestructura, Sub. Gerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras, Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial, Secretaría General Regional y demás Áreas competentes del Gobierno Regional de Tumbes para los fines pertinentes.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE**



Ing. Jairo Gean Marcos Guerrero Troncos  
GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N.º 000461-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

ANEXO N° 01

03 NOV 2025

CUADRO DE PAGOS EFECTUADOS

OBRA : "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VÍAS VECINALES EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CAMPO AMOR DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES"  
CONTRATISTA : J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L.  
CONTRATO : CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 013-2026/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 066-2025/GRT-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 28-08-2025

FECHA	CIP N°	CONCEPTO	VALORIZACIONES					MONTO			AMORTIZACIONES		RETENCIO	TOTAL	LIQUIDO PAGADO	
			CONTRATO PRINCIPAL	REAJUSTES Y DEDUCCIONES	IGV. VAL.	IGV. EFECT.	IGV. IMAT.	BRUTO VALORIZADO	EFFECTIVO	MATERIAL	Y OTROS	AMOR-RET. DESC.	EFFECTIVO	IGV		
04/09/2025	6145.25.81.2510898	VALORIZACION DE OBRA N° 01	942,941.74	0.00	6,789.20	0.00	0.00	6,789.20	0.00	0.00	0.00	0.00	136,610.17	0.00	37,717.80	6,789.20
04/09/2025	6145.25.244.2510892		0.00	0.00	24,589.83	0.00	0.00	967,591.57	0.00	0.00	136,610.17	0.00	0.00	0.00	24,589.83	
04/09/2025	6145.25.81.2510893		0.00	0.00	64,067.80	0.00	0.00	64,067.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	355,932.20	64,067.80	
04/09/2025	6145.25.81.2510894		0.00	0.00	10,214.89	0.00	0.00	10,214.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	56,749.36	10,214.89	
04/09/2025	6145.25.81.2510895			0.00	0.00	64,067.80	0.00	0.00	64,067.80	0.00	0.00	0.00	0.00	355,932.20	64,067.80	
04/09/2025	6145.25.81.2510898	VALORIZACION DE OBRA N° 02	423,159.96	0.00	9,058.27	0.00	0.00	9,058.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50,301.48	9,058.27
04/09/2025	6145.25.81.2510889		0.00	0.00	64,067.80	0.00	0.00	497,227.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	355,932.20	64,067.80	
04/09/2025	6145.25.81.2510895		0.00	0.00	3,046.73	0.00	0.00	3,046.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,926.27	3,046.73	
				1,366,101.69	0.00	245,898.31	0.00	0.00	1,612,000.00	0.00	0.00	136,610.17	0.00	136,610.17	1,229,491.53	245,898.31

C. PRINCIPAL	1,366,101.69
REINTEGRO	0.00
I.G.V.	245,898.31
MONTO PARCIAL	1,612,000.00
AUTORIZ. Y PAGADO	-22,876.69
ADELANTOS	0.00
I.G.V.	-4,118.20
<b>COSTO TOTAL DE OBRA</b>	<b>1,585,002.92</b>

EFFECTIVO	1,229,491.53
AMORTIZAC. Y DSCOTOS	136,610.17
I.G.V.	245,898.31
MONTO PARCIAL	1,612,000.00
AUTORIZ. Y PAGADO	-22,876.69
ADELANTOS	0.00
I.G.V.	-4,118.20
<b>COSTO TOTAL DE OBRA</b>	<b>1,585,002.92</b>



## GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL**  
**N.º 000461 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes,

03 NOV 2025

## ANEXO Nº 02

OBRA "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS VECINALES EN EL ASENTAMIENTO HUMANO CAMPO AMOR DISTRITO DE ZARUMILLA, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES".

 CONTRATISTA : J & J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L.  
 CONTRATO DE : CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA Nº 013-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO  
 OBRA Nº COMPETITIVO Nº 066-2025/GRI-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 28-08-2025

## I.- DEL AUTORIZADO Y PAGADO

1.1.- AUTORIZADO		1,343,222.81
1.1.1.- CONTRATO PRINCIPAL	1,354,804.75	
1.1.2.- REAJUSTE CONTRATO PRINCIPAL	-11,581.94	
1.1.3.- DEDUCCION POR ADELANTO DIRECTO	0.00	
1.1.4.- RECONOCIMIENTO DE MAYORES GASTOS GENERALES	0.00	

1.2.- PAGADO		1,366,101.70
1.2.1.- CONTRATO PRINCIPAL	1,366,101.70	
1.2.2.- REAJUSTE CONTRATO PRINCIPAL	0.00	
1.2.3.- DEDUCCION POR ADELANTO DIRECTO	0.00	
1.2.4.- RECONOCIMIENTO DE MAYORES GASTOS GENERALES	0.00	

SALDO EN CONTRA DE J &amp; J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L. -22,878.89

## II.- DE LOS ADELANTOS PAGADOS

2.1.- CONCEDIDOS		0.00
2.1.1.- ADELANTO DIRECTO EN EFECTIVO CON I.G.V.	0.00	
2.1.2.- ADELANTO DIRECTO EN MATERIALES CON I.G.V.	0.00	
2.2.- AMORTIZADO		0.00
2.2.1.- ADELANTO DIRECTO EN EFECTIVO CON I.G.V.	0.00	
2.2.2.- ADELANTO DIRECTO EN MATERIALES CON I.G.V.	0.00	

SALDO A FAVOR DE J &amp; J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L. 0.00

## III.- DE LOS IMPUESTOS DE LEY I.G.V.

3.1.- AUTORIZADO		241,780.11
3.1.1.- I.G.V. DEL CONTRACTUAL	241,780.11	
3.2.- PAGADO		245,898.31
3.2.1.- I.G.V. DEL CONTRACTUAL	245,898.31	

SALDO EN CONTRA DE J &amp; J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L. -4,118.20

## IV.- GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO

4.1.- AUTORIZADO		161,200.00
4.1.1.- RETENCIONES	161,200.00	
4.2.- PAGADO		0.00
4.2.1.- RETENCIONES	0.00	

RETENCIONES A FAVOR DE J &amp; J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L. 161,200.00

## RESUMEN GENERAL

I.- AUTORIZADO Y PAGADO		-22,878.89
II.- ADELANTOS		0.00
III.- DE LOS IMPUESTOS DE LEY I.G.V.		-4,118.20
<b>TOTAL POR LIQUIDACIÓN EN CONTRA DE J &amp; J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L.</b>		<b>-S/. 26,997.09</b>

RETENCIONES DE FIEL CUMPLIMIENTO A FAVOR DE J &amp; J ALEMAN CONSTRUCTORES S.R.L. 161,200.00

Los importes consignados en el ítem 1.1 AUTORIZADO, son cálculos de acuerdo a la Liquidación técnica elaborada por la Sub Gerencia de Obras según Informe Nº 2155-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-5GO-SG., recepcionada el 10 de octubre del 2025.

