

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 05 NOV 2025

VISTO:

Carta N° 072-2025/CONSTRUC. Y SERV. ISSAC EIRL., recepcionada el 16 de septiembre del 2025, Proveído de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 16 de septiembre del 2025, Carta N.º 109-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 24 de septiembre del 2025, Carta N.º 18-2025-CVM/SUP.OBRA.GRT, recepcionada el 03 de octubre del 2025, Proveído de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 03 de octubre del 2025, Carta N.º 120-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., de fecha 10 de octubre del 2025, Informe N° 160-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-SGO-SG-DJAS., recepcionado el 23 de octubre del 2025, Informe N° 2311-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 29 de octubre del 2025, Memorando N° 3832-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GGR-GRI-GR., recepcionada el 30 de octubre del 2025, Memorando N° 045-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., recepcionada el 30 de octubre del 2025, Informe N° 006-2025/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRI-SGSLYTO-ACH., de fecha 03 de noviembre del 2025, Carta N.º 072-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLTO-SG-CAFN., de fecha 03 de noviembre del 2025, Informe N° 705-2025/GOB.REG. TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., de fecha 04 de noviembre del 2025.

CONSIDERANDO:

Que, mediante Procedimiento de Selección No Competitivo N° 058-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria), se suscribió el Contrato para la Ejecución de Obra N° 019-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR con fecha 03 de septiembre del 2025, entre el GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES, con RUC N° 20484003883, a quien en adelante se le denominara "LA ENTIDAD", con domicilio legal en Av. La Marina N° 200- Tumbes representada por su Gerente Regional de Infraestructura ING.CIVIL JAIRO GEAN MARCOS GUERRERO TRONCOS, identificado con DNI N° 73433382 y de la otra parte la empresa CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC EIRL., con RUC 20484048551, con domicilio legal en JR. ICA N° 448 - ZORRITOS - CONTRALMIRANTE VILLAR - TUMBES, debidamente representado por su Gerente General, el Sr. IVAN SMITH SILDARRIAGA CARRERA, con DNI 00328777, con Registro de P.E N° 11003115 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL TUMBES, a quien en adelante se le denominará "EL CONTRATISTA" para la Ejecución de la IOARR de Emergencia: "REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCION; EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES,





# GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

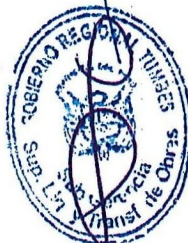
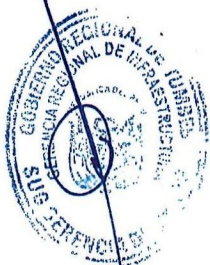
Tumbes, 05 NOV 2025

PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", por un monto Contratado de S/ 582,678.45 (QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO CON 45/100 SOLES), con un plazo de Ejecución de SESENTA (60) DIAS CALENDARIO. A PRECIOS UNITARIOS.

Que, mediante R.G.R N° 000350-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR., de fecha 25 de agosto 2025 se resuelve CONFORMAR, el Comité de Recepción de la IOARR de emergencia "REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES"; integrado por los siguientes profesionales, Ing. ANGEL MAURICIO SORALUZ FARIAS – presidente, Ing. FERNANDO CHISCUL ROQUE - Miembro, Ing. FELIX ROBERTO MONTES QUIROZ - Miembro, quienes se encargarán de verificar junto con el Contratista el fiel cumplimiento de la ejecución de Obra.

Que, mediante Acta de Recepción de IOARR., de fecha 29 de agosto del 2025, los integrantes del Comité de Recepción de la IOARR de emergencia: "REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", integrado por los siguientes profesionales, Ing. ANGEL MAURICIO SORALUZ FARIAS –presidente, Ing. FERNANDO CHISCUL ROQUE -Miembro, Ing. FELIX ROBERTO MONTES QUIROZ - Miembro, el Ing. CARLOS ERICK VILELA MENDOZA en Calidad de supervisor de la IOARR y los señores Ing. HUBERT JAIME CHAVEZ DIOSES-Residente, y Sr. IVAN SMITH SALDARRIAGA CARRERA, Gerente General de la empresa Contratista CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC E.I.R.L., luego del Recorrido de la verificación de la Operatividad y Funcionamiento de la Infraestructura culminada, el Presente comité procede a la Recepción de la IOARR, , de conformidad y en cumplimiento del numeral 212.1 del artículo 212 del D.S N° 009-2025-EF, por lo tanto, en señal de conformidad se firma el acta de Recepción de obra.

Que, mediante Carta N.º 072-2025/CONSTRUC. Y SERV. ISSAC EIRL, recepcionada el 16 de septiembre del 2025, el Gerente de la empresa contratista CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC E.I.R.L., alcanza a la Gerencia Regional de Infraestructura la Liquidación Final de la IOARR "REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO



## GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N.º 000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 05 NOV 2025

TUMBES", con un costo total de obra de S/ 580,736.44 (QUINIENTOS OCHENTA MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS CON 44/100 SOLES), y un saldo de Liquidación de Obra en contra por el importe de S/ 1,942.00 (UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS CON 00/100 SOLES), de acuerdo al siguiente detalle:

## RESUMEN DE LIQUIDACIÓN DE OBRA:

CONCEPTO	MONTOS AUTORIZADOS S/	MONTOS PAGADOS S/	DIFERENCIA A PAGAR S/
<b>PRINCIPAL</b>	493,795.29	493,795.29	0.00
- Valorización N° 01 (jun-2025)	303,174.59	303,174.59	0.00
- Valorización N° 02 (jul-2025)	190,620.70	190,620.70	0.00
(B) <b>REAJUSTE PRESUPUESTO PRINCIPAL</b>	(1,645.76)	-	(1,645.76)
. Reajuste de la valorización N° 01 (jun-2025)	-303.17	-	-303.17
. Reajuste de la valorización N° 02 (jul-2025)	-1,342.59	-	-1,342.59
(C) <b>ADELANTOS OTORGADOS</b>	-	-	0.00
Adelanto en Efectivo (Directo)	-	-	-
Adelanto para Materiales	-	-	-
(D) <b>AMORTIZACION DE ADELANTOS</b>	-	-	0.00
. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°01 (jun-2025)	-	-	-
. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°02 (jul-2025)	-	-	-
. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 01 (jun-2025)	-	-	-
. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 02 (jul-2025)	-	-	-
(E) <b>DEDUCCION DE REAJUSTE</b>	-	-	0.00
. Deducion Ad. Directo	-	-	-
. Deducion Ad. Materiales	-	-	-
(F) <b>TOTAL OBRA PRINCIPAL (Sin IGV)</b>	492,149.53	493,795.29	(1,645.76)
(G) <b>ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS</b>	-	-	0.00
Mayores Metrados N° 01	-	0.00	0.00
(H) <b>REAJUSTE ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS</b>	-	-	0.00
. Reajuste de la valorización Mayores Metrados N° 01 (Reintegró)	0.00	0.00	0.00
(I) <b>TOTAL ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS (Sin IGV)</b> (G + H)	0.00	0.00	0.00
(J) <b>MONTOS PENDIENTES DE PAGO</b>	0.00	0.00	0.00
. Reconocimiento de Mayores Gastos Generales por :	0.00	0.00	0.00
. Reconocimiento de Intereses por : Valorizaciones	0.00	0.00	0.00



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N° 000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 05 NOV 2025

(K)	<b>GASTOS POR RESOLUCION DE CONTRATO</b>	0.00	0.00	0.00
	. Tramitación de la Resolución de Contrato :	0.00	0.00	0.00
(L)	<b>PENALIDADES</b>	0.00	0.00	0.00
	. Retención por Retraso en la Obra	0.00	0.00	0.00
	. Por Concepto de Otras Penalidades	0.00	0.00	0.00
(L)	<b>MONTO LIQUIDO A PAGAR (Sin IGV)</b> ( F + I + J + K )	492,149.53	493,795.29	(1,645.76)
(M)	<b>I.G.V. ( 18% de M )</b>	88,586.92	88,883.15	(296.24)
	<b>MONTO TOTAL A FACTURAR</b> ( L + M )	580,736.45	582,678.44	(1,942.00)

**SALDO A EN CONTRA DEL CONTRATISTA A CANCELAR INCLUIDO I.G.V.** S/. (1,942.00)

**RESUMEN DE LIQUIDACION FINAL DE OBRA**

I. AUTORIZADO Y PAGADO	1,645.76
II. DE LOS ADELANTOS	0.00
III. IGV	296.24

**SALDO EN CONTRA DEL CONTRATISTA: S/. 1,942.00**

SON: MENOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS CON 00/100 SOLES

V. PENALIDADES	
AUTORIZADAS	0.00
PAGADAS	0.00
EN CONTRA DEL CONTRATISTA	0.00
SON: 00/100 SOLES	

VI. RETENCIONES	
TOTAL DE RETENCION A FAVOR DEL CONTRATISTA POR FIEL CUMPLIMIENTO (DS N°344-2018-EF)	50,267.85

**COSTO TOTAL DE LA OBRA S/. 580,736.44**

SON: QUINIENTOS OCHENTA MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS CON 45/100 SOLES



# GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

Copia Fiel del Original

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 05 NOV 2025

### RESUMEN DE VALORIZACIONES RECALCULADAS

ITEM	DESCRIPCION	PRESUPUESTO BASE				PRESUPUESTO VALORIZADO						MEJOR ACTUADO			SALDO			
		UNID.	MET.	PRECIO	PARCIAL	VAL N°01 ABRIL 2025		VAL N°02 MAY 2025		AVANZO ACUMUL.		MET.	VALOR	%	MET.	VAL.	%	
						MET.	VALOR	MET.	VALOR	MET.	VALOR							%
01.	SEÑALIZACION DE VIAL																	
01.01	OBRAS PROFESIONALES																	
01.01.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARTER DE IDENTIFICACION (6.00x4.00m)	UND	1.00	1,846.43	1,846.43	1.00	1,846.43	0.00	0.00	1.00	1,846.43	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.01.02	CASERA PARA OFICINA, ALMACEN Y GUARDIANA	M2	60.00	88.67	5,320.20	60.00	5,320.20	0.00	0.00	60.00	5,320.20	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.01.03	MANTENIMIENTO DEL TRANSITO Y SEGURIDAD VIAL	MES	2.00	6,470.00	12,940.00	1.00	6,470.00	1.00	6,470.00	2.00	12,940.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.01.04	PLAN DE MANEJO DE IMPACTO AMBIENTAL	GLB	1.00	30,206.80	30,206.80	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	30,206.80	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02	SEGURIDAD EN OBRA																	
01.02.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB	1.00	1,036.52	1,036.52	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1,036.52	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.02	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	GLB	1.00	3,382.50	3,382.50	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	3,382.50	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.03	SEÑALIZACION TEMPORAL EN OBRA	GLB	1.00	1,015.58	1,015.58	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1,015.58	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.04	RECURSOS PARA RESQUERAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA OBRA	GLB	1.00	6,000.00	6,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	6,000.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.03	TRABAJOS PRELIMINARES																	
01.03.01	TRAZO, NIVELACION Y REPIANTEO																	
01.03.02	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO	M2	4,027.58	2.51	10,169.23	4,027.58	6,458.64	658.89	1,653.59	4,027.58	10,169.23	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04	MOVIMIENTO DE TIERRAS	GLB	1.00	11,560.00	11,560.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	11,560.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.01	CORTE CON MAQUINARIA PARA CONFORMACION DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	M3	787.00	12.56	10,017.80	787.00	6,317.76	95.86	1,202.11	787.00	10,017.80	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.02	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO NATURAL	M3	261.50	54.15	14,160.23	261.50	14,160.23	14.22	524.16	261.50	14,160.23	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.03	RELLENO CON MAQUINARIA PARA CONFORMACION DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	M3	122.00	18.50	2,271.80	122.00	0.00	0.00	0.00	122.00	2,271.80	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.04	RELLENO CON MATERIAL PROPIO MANUAL	M3	10.88	60.56	658.89	10.88	0.00	0.00	0.00	10.88	658.89	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.05	PERFILADO Y COMPACTACION DE SUBRASANTE EN PAVIMENTO	M2	3,794.00	8.84	25,956.43	3,794.00	22,092.62	584.30	3,053.61	3,794.00	25,956.43	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.06	PERFILADO MANUAL PARA SUBRASANTE DE ALCANTARILLA	M2	145.21	8.23	1,195.08	145.21	1,195.08	6.00	72.42	145.21	1,195.08	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.07	COLOCACION, CONFORMACION Y COMPACTACION DE CAPA GRANULAR PREPARADO (50% AFIRMADO + 50%)	M2	3,794.00	20.73	78,656.20	3,794.00	69,956.27	584.30	11,697.54	3,794.00	78,656.20	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.08	COLOCACION, COMPACTACION Y NIVELACION DE CAPA DE AFIRMADO e= 0.20 m MANUAL	M2	128.02	23.80	3,046.88	128.02	3,046.88	33.69	2,232.67	128.02	3,046.88	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.10	COLOCACION DE CAPA DE OVER DE 6" - 8" CON EQUIPO LIVIANO	M2	137.83	25.96	3,578.95	137.83	3,578.95	34.16	513.01	137.83	3,578.95	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.11	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE A 2.6 KM DE DISTANCIA DE LA OBRA	M3	59.79	152.64	9,126.39	59.79	9,126.39	3.82	587.29	59.79	9,126.39	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.05	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE																	
01.05.01	SOLADO PROP. 1:3 e= 0.10 m	M2	1,203.05	11.51	13,847.11	1,203.05	12,022.09	158.88	1,640.22	1,203.05	13,847.11	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.05	ALCANTARILLADO DE CONCRETO TIPO CAJON	M2	102.58	47.73	4,896.14	102.58	4,476.12	6.60	420.02	102.58	4,896.14	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.05.01	CONCRETO FC=280 KG/CM2, PARA ALCANTARILLA TIPO CAJON DE DOS CELDAS	M3	67.12	735.37	49,358.03	67.12	23,053.66	38.77	26,304.18	67.12	49,358.03	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE ALCANTARILLA TIPO CAJON DE DOS CELDAS ACABADO CARAVISTA	M2	206.76	163.27	33,757.71	206.76	6,392.48	167.66	27,372.32	206.76	33,757.71	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.05.03	ACERO DE REFUERZO FY=200 KG/CM2, PARA ALCANTARILLA TIPO CAJON DE DOS CELDAS	KG	5,681.27	7.45	42,325.48	5,681.27	39,482.72	1,555.03	11,442.74	5,681.27	42,325.48	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.07	PAVIMENTO DE CONCRETO																	
01.07.01	CONCRETO FC=280 KG/CM2, PARA PAVIMENTO DE CONCRETO	M3	13.10	686.96	9,152.84	13.10	0.00	0.00	0.00	13.10	9,152.84	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.07.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE PAVIMENTO DE CONCRETO	M2	28.00	60.29	1,688.12	28.00	0.00	0.00	0.00	28.00	1,688.12	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.07.03	ACERO DE REFUERZO FY=200 KG/CM2 PARA PAVIMENTO DE CONCRETO	KG	877.61	7.45	6,538.19	877.61	0.00	0.00	0.00	877.61	6,538.19	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.08	MURO DE CONTENICION																	
01.08.01	CONCRETO FC=210 KG/CM2, PARA MURO DE CONTENICION	M3	6.24	621.32	3,877.04	6.24	0.00	0.00	0.00	6.24	3,877.04	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.08.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE MURO DE CONTENICION	M2	35.16	133.56	4,710.03	35.16	0.00	0.00	0.00	35.16	4,710.03	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.08.03	ACERO DE REFUERZO FY=200 KG/CM2 PARA MURO DE CONTENICION	KG	145.85	7.45	1,086.58	145.85	0.00	0.00	0.00	145.85	1,086.58	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.09	CARPINTERIA DE ALUMINIO																	
01.09.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRANDA F" 6" Ø 2" x 2" mm	ML	15.00	225.28	3,378.20	15.00	0.00	0.00	0.00	15.00	3,378.20	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.10	OTROS																	
01.10.01	CURADO DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO	M2	269.52	4.51	1,217.34	269.52	176.39	230.51	1,040.66	269.52	1,217.34	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.10.02	JUNTA ASFALTICA DE CONSTRUCCION E=1"	ML	18.30	7.53	141.59	18.30	0.00	0.00	0.00	18.30	141.59	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
01.10.03	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	M2	4,027.58	0.63	3,342.89	4,027.58	0.00	0.00	0.00	4,027.58	3,342.89	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%
Corto Directo																		
GASTOS GENERALES					411,458.66		252,645.49		155,859.50		411,458.66							
UTILIDAD			10.00%		41,145.87		25,264.55		15,585.95		41,145.87							
SUB TOTAL			18.00%		41,145.87		25,264.55		15,585.95		41,145.87							
IMPUESTO IGV 15%					61,718.81		37,896.83		23,378.93		61,718.81							
TOTAL DE SUPRESUPUESTO					102,863.54		62,761.87		38,964.88		102,863.54							

# GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

**Copia Fiel del Original**

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, **05 NOV 2025**

### CÁLCULO DE LOS "K" DE REAJUSTE MENSUAL- CONTRATO PRINCIPAL

PRESUPUESTO DE IOARR		REPARACION DE BADEN PISTAS Y TÁLUD/MURO DE CONTENCIÓN; EN EL (LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO-MARCO FELIPE, DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES	I. BASE	Val. N°01	Val. N°02		
SIM	IU	DESCRIPCIÓN	%	COEFIC.	may-25	jun-25	jul-25
MO	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	100.000%	0.195	763.51	767.67	767.67
						0.196	0.196
M	49	MAQUINARIA Y EQUIPO IMPORTADO	100.000%	0.221	442.33	437.23	433.04
						0.218	0.216
A	05	AGREGADO GRUESO	100.000%	0.122	522.70	522.53	527.39
						0.122	0.123
D	30	DÓLAR (GENERAL PONDERADO)	100.000%	0.105	684.59	675.54	668.82
						0.104	0.103
C	21	CEMENTO PORTLAND TIPO I	100.000%	0.071	611.20	611.20	611.2
						0.071	0.071
A	03	ACERO DE CONSTRUCCION CORRUGADO	100.000%	0.060	837.41	864.09	842.36
						0.062	0.060
M	43	MADERA NACIONAL PARA ENCOF. Y CARPINT.	100.000%	0.059	951.19	952.04	953.06
						0.059	0.059
A	39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	100.000%	0.167	577.40	578.14	579.48
						0.167	0.168
		<b>TOTAL:</b>		<b>1.000</b>	<b>K=</b>	<b>0.999</b>	<b>0.996</b>

# GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

**Copia Fiel del Original**

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, **05 NOV 2025**

Presupuesto: h701001 REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCIÓN: EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES

Subpresupuesto: 001 REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCIÓN: EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES

Fecha Presupuesto: 05/2025  
Moneda: SOLES  
Ubicación Geográfica: 240101 TUMBES - TUMBES - TUMBES

$K = 0.195*(MO_r / MO_o) + 0.221*(MR / MO) + 0.122*(AR / AO) + 0.105*(DR / DO) + 0.071*(CR / CO) + 0.060*(AR / AO) + 0.059*(MR / MO) + 0.167*(AR / AO)$

Monomio	Factor	(%)	Símbolo	Índice	Descripción
1	0.195	100.000	MO	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
2	0.221	100.000	M	49	MAQUINARIA Y EQUIPO IMPORTADO
3	0.122	100.000	A	05	ASREGADO GRUESO
4	0.105	100.000	D	30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)
5	0.071	100.000	O	21	CEMENTO PORTLAND TIPO I
6	0.060	100.000	A	03	ACERO DE CONSTRUCCION CORRUGADO
7	0.059	100.000	M	43	MADERA NACIONAL PARA ENCOF. Y CARPINT
8	0.167	100.000	A	39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

### CÁLCULO DE REAJUSTE

Valoriz. Nº.	Mes Present./Trámit	Mes Reajuste	MONTO VALORIZADO EJECUTADO(SIGV)		MONTO VALORIZADO PROGRAMADO(SIGV)		ESTADO	Kr	V (K-1) Reintegro Ejecutado		V (K-1) Reintegro Programado		Reajuste Autorizado Bruto (Rb)		DEDUCCIONES POR ADELANTOS		Reajuste Autorizado (R)
			PARCIAL	ACUM.	PARCIAL	ACUM.			Parcial	Acum	Parcial	Acum	Parcial	Acum	D1	D2	
01	Jun. de 2025	jul-25	S/. 303,174.59	S/. 303,174.59	133,792.44	133,792.44	ADELANTADA	0.999	-303.17	-303.17	-133.79	-133.79	-303.17	-303.17	-	-	-S/ 303.17
02	Jul. de 2025	ago-25	S/. 190,620.70	S/. 493,795.29	335,648.48	469,440.93	ADELANTADA	0.996	-762.48	-1,065.65	-1,342.59	-1,476.38	-1,342.59	-1,645.76	-	-	-S/ 1,342.59
			S/. 493,795.29		S/. 469,440.93				-1,065.65		-1,476.38		-1,645.76			Total reint.	
															pagar		-S/ 1,645.76

EL CALENDARIO

# GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

**Copia Fiel del Original**

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, **05 NOV 2025**

### CUADRO DE MONTO DE CONTRATO VIGENTE

Descripción	Monto sin IGV	IGV	Total con IGV
Contrato Principal	493,795.30	88,883.15	582,678.45
Reintegro del Contrato Principal	-1,645.76	-296.24	-1,942.00
Intereses			
Mayores Gastos Generales			
<b>Contrato Vigente</b>	<b>492,149.54</b>	<b>88,586.91</b>	<b>580,736.45</b>

### COMPROBANTES DE PAGOS DE VALORIZACIONES DEL CONTRATO PRINCIPAL

VALORIZACIONES				Ajuste Concedido (B)	Monto Bruto Valorizado C= A+B	AMORTIZACIONES (D)		Valorización Meta VII= C-D	Fondo de Garantía (E)	Deducciones (F)		LIQUIDO PAGADO			Fecha Pago	Total Facturado		
Nº	Monto SI. (A)	MES	Adelanto Directo			Adelanto Materiales	AD			AM	Efectivo VII - E - F	IGV	TOTAL	Comprobante de pago/Foja de Pago N°		Concepto	TOTAL	
01	303,174.59	JUNO.25	0.00	303,174.59	0.00	0.00	303,174.59	30,317.46	0.00	0.00	272,857.13	49,114.28	321,971.41					
02	190,620.70	JULIO.25	0.00	190,620.70	0.00	0.00	190,620.70	19,062.07	0.00	0.00	171,558.63	30,880.55	202,439.18					
TOTAL	493,795.29		0.00	493,795.29	0.00	0.00	493,795.29	49,379.53	0.00	0.00	444,415.76	79,994.83	524,410.59					



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N.º000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes, 05 NOV 2025

Que, mediante Provedo de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 16 de septiembre del 2025, se deriva a la Subgerencia de Obras la carta presentada por la empresa contratista **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC E.I.R.L.**, para su atención y trámite correspondiente.

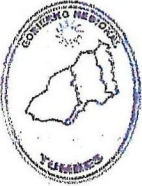
Que, mediante Carta N° 109-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 24 de septiembre del 2025, el Subgerente de Obras Ing. José Olegario García Flores, remite al Ing. Carlos Erick Vilela Mendoza-Supervisor de Obra, la documentación presentada por la Empresa Contratista **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC E.I.R.L.**, mediante Carta N° 072-2025-CONSTRUC. SERV. ISSAC EIRL, para que proceda con la Revisión, Evaluación, elaboración y/o recalcu de la Liquidación Técnico del Contrato de Ejecución de IOARR de emergencia "**REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES**", otorgándole 05 días calendarios a partir de notificada la presente.

Que, mediante Carta N.º 18-2025-CVM/SUP.OBRA.GRT, recepcionada el 03 de octubre del 2025, el ING. Carlos Erick Vilela Mendoza, Supervisor de Obra, alcanza a la Gerencia Regional de Infraestructura la Conformidad de Liquidación de IOARR: "**REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES**", determinado un costo total de la Obra de **S/ 578,017.00 (QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DIECISIETE CON 00/100 SOLES)**, y un saldo de liquidación en contra del Contratista por el importe de **S/ 4,661.44 (CUATRO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UNO CON 44/100 SOLES)**, de acuerdo al siguiente detalle:

**RESUMEN DE LIQUIDACIÓN**

CONCEPTO	MONTOS AUTORIZADOS S/	MONTOS PAGADOS S/	DIFERENCIA A PAGAR S/
<b>PRINCIPAL</b>	493,795.29	493,795.29	0.00
- Valorización N° 01 ( jun-2025 )	303,174.59	303,174.59	0.00
- Valorización N° 02 ( jul-2025 )	190,620.70	190,620.70	0.00
( B ) <b>REAJUSTE PRESUPUESTO PRINCIPAL</b>	(3,950.37)	-	(3,950.37)
Reajuste de la valorización N° 01 ( ago-2025 )	-2,425.40	-	-2,425.40
Reajuste de la valorización N° 02 ( ago-2025 )	-1,524.97	-	-1,524.97





GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N.º 000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbés, 05 NOV 2025

(C)	<b>ADELANTOS OTORGADOS</b> Adelanto en Efectivo (Directo) Adelanto para Materiales	-	-	0.00
(D)	<b>AMORTIZACION DE ADELANTOS</b> Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°01 (Jun-2025) Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°02 (Jul-2025) Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 01 (Jun-2025) Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 02 (Jul-2025)	-	-	0.00
(E)	<b>DEDUCCION DE REAJUSTE</b> Deducccion Ad. Directo. Deducccion Ad. Materiales	-	-	0.00
(F)	<b>TOTAL OBRA PRINCIPAL (Sin IG.V)</b>	489,844.92	493,795.29	(3,950.37)
(G)	<b>ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS</b> Mayores Metrados N° 01	-	0.00	0.00
(H)	<b>REAJUSTE ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS</b> Reajuste de la valorización Mayores Metrados N° 01 (Reintegro)	0.00	0.00	0.00
(I)	<b>TOTAL ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS (Sin IG.V)</b> (G + H)	0.00	0.00	0.00
(J)	<b>MONTOS PENDIENTES DE PAGO</b> Reconocimiento de Mayores Gastos Generales por : Reconocimiento de Intereses por : Valorizaciones	0.00 0.00	0.00 0.00	0.00 0.00
(K)	<b>GASTOS POR RESOLUCION DE CONTRATO</b> Tramitacion de la Resolucion de Contrato :	0.00 0.00	0.00 0.00	0.00 0.00
(L)	<b>PENALIDADES</b> Retencion por Retraso en la Obra Por Concepto de Otras Penalidades	0.00 0.00 0.00	0.00 0.00 0.00	0.00 0.00 0.00
(L)	<b>MONTO LIQUIDO A PAGAR (Sin IG.V)</b> (F + I + J + K)	489,844.92	493,795.29	(3,950.37)
(M)	<b>I.G.V. (18% de M)</b>	88,172.09	88,883.15	(711.07)
	<b>MONTO TOTAL A FACTURAR</b> (L + M)	578,017.01	582,678.44	(4,661.44)
<b>SALDO EN CONTRA DEL CONTRATISTA A CANCELAR INCLUIDO I.G.V.</b>				<b>SI. (4,661.44)</b>
<b>RESUMEN DE LIQUIDACION FINAL DE OBRA</b>				
I. AUTORIZADO Y PAGADO		-3,950.37		
II. DE LOS ADELANTOS		0.00		
III. IG.V		-711.07		
<b>SALDO A EN CONTRA DEL CONTRATISTA</b>		<b>-SI. 4,661.44</b>		
SON: MENOS CUATRO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UNO CON 44/100 SOLES				
V.	<b>PENALIDADES AUTORIZADAS</b>	0.00		
	<b>PAGADAS</b>	0.00		
	<b>EN CONTRA DEL CONTRATISTA</b>	0.00		
SON: 00/100 SOLES				
VI.	<b>RETENCIONES</b>			
	<b>TOTAL DE RETENCION A FAVOR DEL CONTRATISTA POR FIEL CUMPLIMIENTO (DS N°344-2018-EF)</b>	58,267.85		
<b>COSTO TOTAL DE LA OBRA</b>		<b>SI. 578,017.00</b>		
SON: QUINIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DIECISIETE CON 07/100 SOLES				



# GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

Copia fiel del Original

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000462-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 05 NOV 2025

### VALORIZACIONES RECALCULADAS- CONTRATO PRINCIPAL

ITEM	DESCRIPCION	PRESUPUESTO BASE				PRESUPUESTO VALORIZADO				MENOR METRADO			SALDO		
		UNID.	MET.	PRECIO	FACILIDAD	VAL. #01 JUNIO 2025	MET.	VALOR	VAL. #02 JULIO 2025	MET.	VALOR	%	MET.	VAL.	%
01	REPARACION DE MAQUINARIAS PROVISIONALES														
01.01.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE DE IDENTIFICACION (5.66x3.30m)	UNO	1.00	1,848.43	1,848.43	1.00	1,848.43	0.00	0.00	1.00	1,848.43	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.01.02	CAJETA PARA OPERA ALMACEN Y GUARDABARRA	M2	80.00	88.57	5,330.20	0.00	0.00	0.00	0.00	80.00	5,330.20	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.01.03	MANTENIMIENTO DEL TRÁNSITO Y SEGURIDAD VIAL	MES	2.00	6,470.00	12,940.00	1.00	6,470.00	1.00	6,470.00	2.00	12,940.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.01.04	PLAN DE MANEJO DE IMPACTO AMBIENTAL	GLB	1.00	30,200.00	30,200.00	0.50	15,100.40	0.50	15,100.40	1.00	30,200.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02	SEGURIDAD EN OBRA														
01.02.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB	1.00	1,038.52	1,038.52	0.50	519.26	0.50	519.26	1.00	1,038.52	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.02	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	GLB	1.00	3,382.50	3,382.50	1.00	3,382.50	0.00	0.00	1.00	3,382.50	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.03	SEÑALIZACION TEMPORAL EN OBRA	GLB	1.00	1,016.58	1,016.58	0.50	507.29	0.50	507.29	1.00	1,016.58	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.04	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA OBRA	GLB	1.00	6,000.00	6,000.00	0.50	3,000.00	0.50	3,000.00	1.00	6,000.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.03	TRABAJOS PRELIMINARES														
01.03.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO	M2	4,027.58	2.51	10,109.23	3,358.78	6,495.64	656.80	1,653.58	4,027.58	10,109.23	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.03.02	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO	GLB	1.00	11,550.00	11,550.00	0.50	5,775.00	0.50	5,775.00	1.00	11,550.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04	MOVIMIENTO DE TIERRAS														
01.04.01	CORTE CON MAQUINARIA PARA CONFORMACION DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	M3	797.60	12.58	10,017.85	702.00	8,817.76	95.55	1,200.11	797.60	10,017.85	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.02	EXCAVACION MANUAL EN TERREJO NATURAL	M3	261.30	54.15	14,160.23	240.00	13,330.25	10.22	624.16	261.30	14,160.23	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.03	RELLENO CON MAQUINARIA PARA CONFORMACION DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	M3	122.30	16.50	2,017.80	0.00	0.00	122.30	2,017.80	122.30	2,017.80	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.04	RELLENO CON MATERIAL PROPIO MANUAL	M3	10.88	60.58	658.89	0.00	0.00	10.88	658.89	10.88	658.89	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.05	PERFILADO Y COMPACTACION DE SUBRASANTE EN PAVIMENTO	M2	3,794.80	0.84	25,950.43	3,280.59	23,350.85	564.30	3,889.61	3,794.80	25,950.43	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.06	PERFILADO MANUAL PARA SUBRASANTE DE ALCA/GRANLLA	M2	145.21	3.23	4,700.00	133.41	4,320.58	8.80	279.42	145.21	4,700.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.07	COLOCACION, CONFORMACION Y COMPACTACION DE CAPA GRANULAR PREPARADO (50% AFIRMADO + 50%)	M2	3,794.80	20.73	78,658.20	3,300.00	68,068.37	324.30	11,597.54	3,794.80	78,658.20	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.08	COLOCACION, COMPACTACION Y NIVELACION DE CAPA DE AFIRMADO e= 0.20 m MANUAL	M2	128.02	23.80	3,048.88	63.05	2,833.67	54.16	815.01	128.02	3,048.88	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.09	COLOCACION, COMPACTACION Y NIVELACION DE CAPA DE HORMIGON e= 0.20 m MANUAL	M2	197.38	25.58	5,000.00	93.78	2,400.00	44.08	1,144.32	197.38	5,000.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.10	COLOCACION DE CAPA DE OBRER DE 6" - 8" CON EQUIPO LIVIANO	M3	59.78	152.64	9,126.35	66.27	8,389.08	3.52	537.29	59.78	9,126.35	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.04.11	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE A 2.6 KM DE DISTANCIA DE LA OBRA	M3	1,203.05	11.51	13,847.11	1,048.17	12,006.89	155.88	1,840.22	1,203.05	13,847.11	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.05	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE														
01.05.01	SOLDADO PROF. 1.8 x 0.16 m	M2	102.58	47.73	4,896.14	93.78	4,470.12	8.80	420.02	102.58	4,896.14	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.05	ALCANTARILLADO DE CONCRETO TIPO CAJON														
01.05.01	CONCRETO FC=280 KG/CM2 PARA ALCANTARILLA TIPO CAJON DE DOS CELDAS	M3	67.12	735.37	49,358.03	61.35	23,082.81	65.77	28,335.18	67.12	49,358.03	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE ALCANTARILLA TIPO CAJON DE DOS CELDAS ACABADO CARAVISTA	M2	205.76	163.27	33,757.71	39.11	6,385.49	167.65	27,372.22	205.76	33,757.71	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.05.03	ACERO DE REFUERZO Fy=4,200 KG/CM2 PARA ALCANTARILLA TIPO CAJON DE DOS CELDAS	KG	5,681.27	7.45	42,323.48	4,051.64	30,482.72	1,533.63	11,840.74	5,681.27	42,323.48	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.07	PAVIMENTO DE CONCRETO														
01.07.01	CONCRETO FC=280 KG/CM2 PARA PAVIMENTO DE CONCRETO	M3	13.10	698.68	9,152.84	0.00	0.00	13.10	9,152.84	13.10	9,152.84	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.07.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE PAVIMENTO DE CONCRETO	M2	28.00	50.22	1,406.12	0.00	0.00	28.00	1,406.12	28.00	1,406.12	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.07.03	ACERO DE REFUERZO Fy=4,200 KG/CM2 PARA PAVIMENTO DE CONCRETO	KG	877.91	7.45	6,539.19	0.00	0.00	877.91	6,539.19	877.91	6,539.19	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.08	MURO DE CONTENCIÓN														
01.08.01	CONCRETO FC=210 KG/CM2 PARA MURO DE CONTENCIÓN	M3	6.24	621.32	3,877.04	0.00	0.00	6.24	3,877.04	6.24	3,877.04	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.08.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE MURO DE CONTENCIÓN	M2	35.18	133.68	4,710.03	0.00	0.00	35.18	4,710.03	35.18	4,710.03	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.08.03	ACERO DE REFUERZO Fy=4,200 KG/CM2 PARA MURO DE CONTENCIÓN	KG	145.35	7.45	1,080.58	0.00	0.00	145.35	1,080.58	145.35	1,080.58	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.09	CARPINTERIA DE ALUMINIO														
01.09.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRANDA F* 6" Ø 2" x 2" mm	ML	15.00	228.28	3,424.20	0.00	0.00	15.00	3,424.20	15.00	3,424.20	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.10	OTROS														
01.10.01	CURADO DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO	M2	280.52	4.51	1,267.34	0.00	0.00	178.59	230.61	280.52	1,267.34	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.10.02	JUNTA ASFALTICA DE CONSTRUCCION E=1"	ML	18.52	7.53	141.53	0.00	0.00	18.52	141.53	18.52	141.53	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.10.03	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	M2	4,027.58	0.35	3,242.89	0.00	0.00	4,027.58	3,242.89	4,027.58	3,242.89	100.00%	0.00	0.00	0.00%
	Costo Directo			411,436.55		232,645.49		156,650.53		411,436.55		0.00		0.00	
	GASTOS GENERALES	10.00%		41,143.61		23,264.55		15,665.06		41,143.61		0.01		0.00	
	UTILIDAD	10.00%		41,143.61		23,264.55		15,665.06		41,143.61		0.01		0.00	
	SUB TOTAL			493,723.77		279,174.59		187,975.65		493,723.77		0.02		0.00	
	IMPUESTO IGV 12%			59,246.85		33,500.95		22,557.08		59,246.85		0.00		0.00	
	TOTAL DE SUPRESUPUESTO			552,970.62		312,675.54		210,532.73		552,970.62	100.00%	0.02		0.00	0.00%

# Gobierno Regional de Tumbes

**Copia Fiel del Original**

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N. 000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, **05 NOV 2025**

### COMPROBANTES DE PAGOS DE VALORIZACIONES DEL CONTRATO PRINCIPAL

VALORIZACIONES			Reajuste Concedido (B)	Monto Bruto Valorizado C= A+B	AMORTIZACIONES (D)		Valorización Meta VN= C-D	Fondo de Garantía (E)	Deducciones (F)		LIQUIDO PAGADO			Fecha Pago	Total Facturado		
N°	Monto S/ (A)	MES			Adelanto Directo	Adelanto Materiales			AD	AM	Efectivo VN - E - F	IGV	TOTAL		Comprobante de pago/Nota de Pago N°	Concepto	TOTAL
01	303,174.59	JUNIO.25	0.00	303,174.59	0.00	0.00	303,174.59	30,317.49	0.00	0.00	272,857.13	49,114.29	321,971.41	17/09/2025	1468	Defreccion	14,310.00
														16/09/2025	1468	Pago Val. 01	285,168.17
<b>299,475.17</b>																	
02	190,620.70	JULIO.25	0.00	190,620.70	0.00	0.00	190,620.70	19,062.07	0.00	0.00	171,558.63	30,860.55	202,439.10	17/09/2025	1469	Defreccion	8,997.00
														16/09/2025		Pago Val. 02	5,997.00
<b>5,997.00</b>																	
<b>305,475.17</b>																	
TOTAL	493,795.29		0.00	493,795.29	0.00	0.00	493,795.29	49,379.53	0.00	0.00	444,415.76	79,995.63	524,410.69				

### CÁLCULO DE LOS "K" DE REAJUSTES MENSUAL- CONTRATO PRINCIPAL

PRESUPUESTO DE IOARR		REPARACION DE BADEN PISTAS Y TALUD/MURO DE CONTENCIÓN; EN EL (LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO-MARCO FELIPE, DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUVILLA, DEPARTAMENTO TUMBES	I. BASE	Val. N°01	Val. N°02		
SIM	IU	DESCRIPCIÓN	%	COEFIC.	may-25	ago-25	ago-25
MO	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	100.000%	0.195	763.51	767.67	767.67
						<b>0.196</b>	<b>0.196</b>
M	49	MAQUINARIA Y EQUIPO IMPORTADO	100.000%	0.221	442.33	432.6	432.6
						<b>0.216</b>	<b>0.216</b>
A	05	AGREGADO GRUESO	100.000%	0.122	522.70	517.91	517.91
						<b>0.121</b>	<b>0.121</b>
D	30	DÓLAR (GENERAL PONDERADO)	100.000%	0.105	684.59	667.39	667.39
						<b>0.102</b>	<b>0.102</b>
C	21	CEMENTO PORTLAND TIPO I	100.000%	0.071	611.20	611.20	611.20
						<b>0.071</b>	<b>0.071</b>
A	03	ACERO DE CONSTRUCCIÓN CORRUGADO	100.000%	0.060	837.41	840.21	840.21
						<b>0.060</b>	<b>0.060</b>
M	43	MADERA NACIONAL PARA ENCOF. Y CARPINT.	100.000%	0.059	951.19	957.21	957.21
						<b>0.059</b>	<b>0.059</b>
A	39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	100.000%	0.167	577.40	577.79	577.79
						<b>0.167</b>	<b>0.167</b>
<b>TOTAL:</b>				<b>1.000</b>	<b>K=</b>	<b>0.992</b>	<b>0.992</b>

# GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

Copia Fiel del Original

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N. 000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 05 NOV 2025

### CUADRO DE REINTEGROS Y DEDUCCIONES

Valoriz. Nº.	Mes present./Trámite	Mes Reajuste	MONTO VALORIZADO EJECUTADO(S/IGV)		MONTO VALORIZADO PROGRAMADO(S/IGV)		ESTADO	Kr	V (K-1) Reintegro Ejecutado		V (K-1) Reintegro Programado		Reajuste Autorizado Bruto (Rb)		DEDUCCIONES POR ADELANTOS		Reajuste Autorizado (R) R=Rb-(D1+D2)
			PARCIAL	ACUM.	PARCIAL	ACUM.			Parcial	Acum	Parcial	Acum	Parcial	Acum	D1	D2	
01	Jun. de 2025	ago-25	S/. 303,174.59	S/. 303,174.59	133,792.44	133,792.44	ADELANTADA	0.992	-2,425.40	-2,425.40	-1,070.34	-1,070.34	-2,425.40	-2,425.40	-	-	-S/ 2,425.40
02	Jul. de 2025	ago-25	S/. 190,620.70	S/. 493,795.29	335,648.48	469,440.93	ADELANTADA	0.992	-1,524.97	-3,950.37	-2,685.19	-3,755.53	-1,524.97	-3,950.37	-	-	-S/ 1,524.97
			S/. 493,795.29		S/. 469,440.93				-3,950.37		-3,755.53		-3,950.37			Total reint. pagar	-S/ 3,950.37

### MONTO VIGENTE DE INVERSION

Descripción	Monto sin IGV	IGV	Total con IGV
Contrato Principal	493,795.30	88,883.15	582,678.45
Reintegro del Contrato Principal	-3,950.37	-711.07	-4,661.44
Intereses			
Mayores Gastos Generales			
<b>Contrato Vigente</b>	<b>489,844.93</b>	<b>88,172.08</b>	<b>578,017.01</b>

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

N.º 0004622025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 05 NOV 2025

FÓRMULA POLINOMICA

Presupuesto h701001 REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES

Subpresupuesto 001 REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES. PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES

Fecha Presupuesto 05/2025

Moneda SOLES

Ubicación Geográfica 240101 TUMBES - TUMBES - TUMBES

$$K = 0.195*(MOr / MOo) + 0.221*(Mr / Mo) + 0.122*(Ar / Ao) + 0.105*(Dr / Do) + 0.071*(Cr / Co) + 0.060*(Ar / Ao) + 0.059*(Mr / Mo) + 0.167*(Ar / Ao)$$

Monomio	Factor	(%)	Símbolo	Índice	Descripción
1	0.195	100.000	MO	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
2	0.221	100.000	M	49	MAQUINARIA Y EQUIPO IMPORTADO
3	0.122	100.000	A	05	AGREGADO GRUESO
4	0.105	100.000	D	30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)
5	0.071	100.000	C	21	CEMENTO PORTLAND TIPO I
6	0.060	100.000	A	03	ACERO DE CONSTRUCCION CORRUGADO
7	0.059	100.000	M	43	MADERA NACIONAL PARA ENCOF. Y CARPINT.
8	0.167	100.000	A	39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 05 NOV 2025

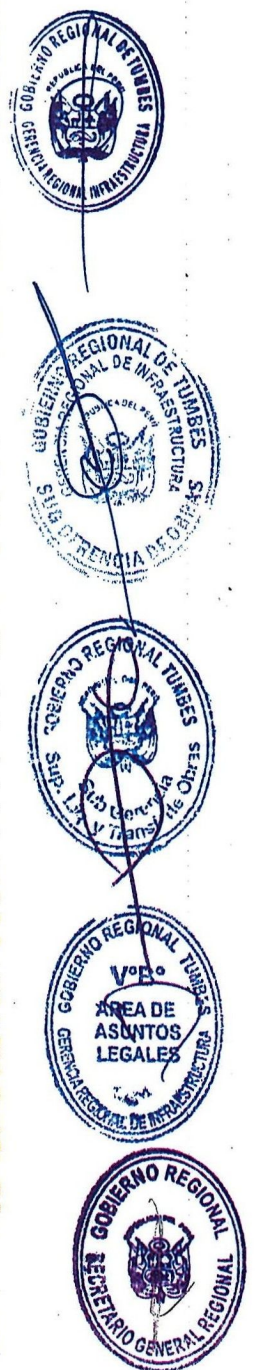
Que, mediante Proveído de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 03 de octubre del 2025, se deriva a la Subgerencia de Obras la carta presentada por el ING. Carlos Erick Vilela Mendoza, Supervisor de Obra., para su atención y tramite correspondiente.

Que, mediante Carta N° 120-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., de fecha 10 de octubre del 2025, el Subgerente de Obras Ing. José Olegario García Flores, remite al Ing. Deiby Jhor Ato Socola, la documentación presentada por el ING. Carlos Erick Vilela Mendoza, Supervisor de Obra., mediante Carta N.° 18-2025-CVM/SUP.OBRA.GRT, para que proceda con la Revisión, Evaluación, elaboración y/o recalcu de la Liquidación Técnico del Contrato de Ejecución de la IOARR de emergencia "REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", otorgándole 05 días calendarios a partir de notificada la presente

Que, mediante Informe N° 160-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGO-SG-DJAS., recepcionada el 23 de octubre del 2025, el Ing. Deiby Jhor Ato Socola, alcanza a la Sub Gerencia de Obras, la Liquidación Final Recalculada de la IOARR de emergencia "REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", indicando que el inicio de ejecución de obra fue el día 10 de junio del 2025 y la fecha de termino real fue el día 30 de julio del 2025. Así mismo determina un Costo Total de Obra por el importe de S/ 572,557.24 (QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 24/100 SOLES) y un saldo en contra del contratista por el importe de S/ -10,121.21 (MENOS DIEZ MIL CIENTO VEINTIUNO CON 21/100 SOLES), de acuerdo al siguiente detalle:

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

Table with 4 columns: CONCEPTO, MONTOS AUTORIZADOS S/, MONTOS PAGADOS S/, DIFERENCIA A PAGAR S/. Rows include PRESUPUESTO PRINCIPAL and Valorización N° 01 and 02.





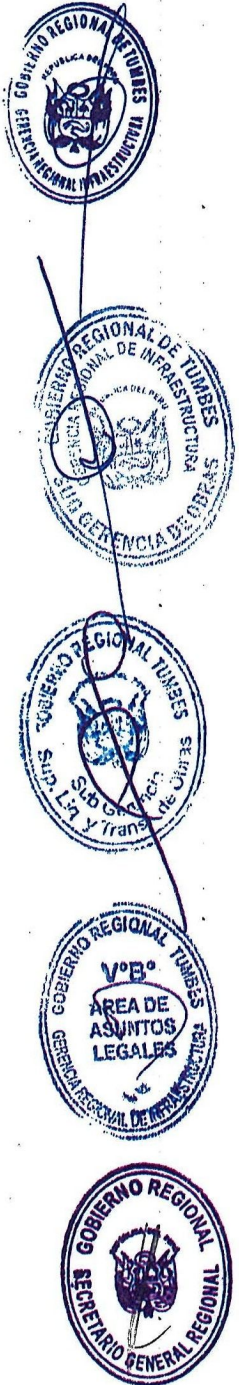
GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
Nº00462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 05 NOV 2025

(B)	<b>REAJUSTE PRESUPUESTO PRINCIPAL</b> Reajuste de la valorización N° 01 (Jun-2023) Reajuste de la valorización N° 02 (Jul-2023)	-2708.70 -1,194.72 -1,513.98	-	-2708.70 -1,194.72 -1,513.98
(C)	<b>ADELANTOS OTORGADOS</b> Adelanto en Efectivo (Directo) Adelanto para Materiales	-	-	0.00
(D)	<b>AMORTIZACION DE ADELANTOS</b> Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. N°01 (Jun-2025) Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 01 (Jun-2025)	-	-	0.00
(E)	<b>DEDUCCION DE REAJUSTE</b> Deducción Ad. Directo Deducción Ad. Materiales	-	-	0.00
(F)	<b>TOTAL OBRA PRINCIPAL (Sin IGV)</b>	485,218.00	493,795.30	-8,577.30
(G)	<b>ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS</b> Adicional N°01 Mayores Metrados N° 01	-	-	0.00
(H)	<b>REAJUSTE ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS</b> Reajuste de la valorización Adicional N° 01 (Reintegro) Reajuste de la valorización Mayores Metrados N° 01 (Reintegro)	-	-	0.00
(I)	<b>TOTAL ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS (Sin IGV)</b> (G + H)	0.00	0.00	0.00
(J)	<b>MONIOS PENDIENTES DE PAGO</b> Reconocimiento de Mayores Gastos Generales por : Reconocimiento de Intereses por : Valorizaciones	0.00 0.00 0.00	0.00 0.00 0.00	0.00 0.00 0.00
(K)	<b>GASTOS POR RESOLUCION DE CONTRATO</b> Tramitación de la Resolución de Contrato :	0.00 0.00	0.00 0.00	0.00 0.00
(L)	<b>PENALIDADES</b> Retención por Retraso en la Obra Por Concepto de Otras Penalidades	0.00 0.00 0.00	0.00 0.00 0.00	0.00 0.00 0.00
(L)	<b>MONTO LIQUIDO A PAGAR (Sin IGV)</b> (F+I+J+K)	485,218.00	493,795.30	-8,577.30
(M)	I.G.V. ( 18% de M )	87,339.24	88,883.15	-1,543.91
	<b>MONTO TOTAL A FACTURAR</b> (L + M)	572,557.24	582,678.45	-10,121.21
	<b>SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA A CANCELAR INCLUIDO I.G.V.</b>			-10,121.21
<b>RESUMEN DE LIQUIDACION FINAL DE OBRA</b>				
	I. AUTORIZADO Y PAGADO	-8,577.30		
	II. DE LOS ADELANTOS	0.00		
	III. IGV	-1,543.91		
	<b>SALDO EN CONTRA DEL CONTRATISTA</b> SON: MENOS DIEZ MIL CIENTO VEINTIUNO CON 21/100 SOLES)	-9,121.21		
V.	<b>PENALIDADES AUTORIZADAS</b>	0.00		
	PAGADAS	0.00		
	EN CONTRA DEL CONTRATISTA SON: CERO)	0.00		
VI.	<b>RETENCIONES</b>			
	TOTAL DE RETENCION A FAVOR DEL CONTRATISTA POR FIEL CUMPLIMIENTO	63,267.89		
	SON: CINCUENTA OCHO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE CON 89/100 SOLES			
	<b>COSTO TOTAL DE LA OBRA</b>	519,386.03		
	SON: QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 3/100 SOLES)			



# GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

Copia Fiel del Original

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 05 NOV 2025

### VALORIZACIONES RECALCULADAS-CONTRATO PRINCIPAL

ITEM	DESCRIPCION	PRESUPUESTO BASE				PRESUPUESTO VALORIZADO						CONFORMIDAD EFECTIVA CADA P. 16-00000-01/00000-02/00000-03			SALDO DE CONTABILIDAD			SALDO DE CUENTA					
		UNID.	MET.	PRECIO	TOTAL	VAL. N°01	VAL. N°02	VAL. N°03	VAL. N°04	VAL. N°05	VAL. N°06	VAL. N°07	VAL. N°08	VAL. N°09	VAL. N°10	VAL. N°11	VAL. N°12	VAL. N°13	VAL. N°14	VAL. N°15			
01.01	OBRA Y PROVISORIAS	000	200	1,046.43	1,046.43	1,000	1,046.43	0.00	0.00	1.00	1,046.43	100.00%	1.00	1,046.43	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.01.01	BANQUETAS Y COLOCACION DE CARTEL DE OBRA 5.00x5.00m	M2	60.00	55.67	3,330.20	60.00	3,330.20	0.00	0.00	1.00	3,330.20	100.00%	1.00	3,330.20	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.01.02	CARTELA PARA OBRA, ALMACEN Y HERRAMIENTA	MIE	2.00	6,470.00	12,940.00	0.70	4,229.00	10.00	6,470.00	1.70	10,709.00	85.00%	2.00	12,940.00	100.00%	0.30	1,041.00	17.85%	0.00	0.00	0.00%		
01.01.04	PLAN DE MANEJO DE IMPACTO AMBIENTAL	GLB	1.00	20,206.00	20,206.00	0.00	15,102.40	70.00	15,102.40	1.00	20,206.00	100.00%	1.00	20,206.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.01.02	SEGURIDAD DE OBRA	GLB	1.00	1,038.32	1,038.32	0.00	519.25	0.00	519.25	1.00	1,038.32	100.00%	1.00	1,038.32	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.02.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB	1.00	3,365.50	3,365.50	1.00	3,365.50	0.00	0.00	1.00	3,365.50	100.00%	1.00	3,365.50	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.02.01	SEALIZACION Y SEÑALAMIENTO EN OBRA	GLB	1.00	1,015.59	1,015.59	0.00	507.80	0.00	507.80	1.00	1,015.59	100.00%	1.00	1,015.59	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.02.02	SECURIDAD PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA OBRA	GLB	1.00	6,000.00	4,000.00	0.00	3,200.00	0.00	3,200.00	1.00	6,000.00	100.00%	1.00	6,000.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.03	TRABAJOS PRELIMINARES	M2	4,027.58	2.51	10,100.23	3,358.78	6,455.64	628.80	1,650.50	4,027.58	10,100.23	100.00%	4,027.58	10,100.23	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.03.01	TRATO, NIVELACION Y REPLANTEO	GLB	1.00	11,560.00	11,560.00	0.00	5,780.00	0.00	5,780.00	1.00	11,560.00	100.00%	1.00	11,560.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.03.02	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE PAQUETOS	GLB	1.00	11,560.00	11,560.00	0.00	5,780.00	0.00	5,780.00	1.00	11,560.00	100.00%	1.00	11,560.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.04	SI QUIEREMOS SER SERVIDORES	M3	797.40	19.36	10,917.62	703.05	6,317.75	68.25	1,304.11	797.40	10,917.62	100.00%	797.40	10,917.62	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.04.01	CORTE CON MAQUINARIA PARA CONFORMACION DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	M3	251.50	54.15	14,160.23	246.28	13,336.06	15.22	824.17	251.50	14,160.23	100.00%	251.50	14,160.23	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.04.02	RELLENO CON MAQUINARIA PARA CONFORMACION DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	M3	1,232.80	18.50	2,271.00	0.00	0.00	122.80	2,271.80	1,232.80	2,271.80	100.00%	1,232.80	2,271.80	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.04.03	RELLENO CON MATERIAL PROPIO MANUAL	M3	10.88	60.85	628.89	0.00	0.00	10.88	628.89	10.88	628.89	100.00%	10.88	628.89	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.04.04	PERFILADO Y CONFORMACION DE SUB PAVANTE EN PAVIMENTO	M2	3,774.80	6.84	25,956.43	3,230.50	22,096.62	544.30	3,850.61	3,774.80	25,956.43	100.00%	3,774.80	25,956.43	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.04.05	PERFILADO MANUAL PARA SUBPANTE DE ALICANTARILLA	M2	1,452.21	8.23	1,195.08	106.41	1,122.55	0.00	72.43	1,452.21	1,195.08	100.00%	1,452.21	1,195.08	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.04.07	COLOCACION, CONFORMACION Y COMPACTACION DE CAPA GRANULAR PREPARADA (C/3% ARENADA + D/1% HERRMOSA)	M2	3,774.80	23.80	78,666.20	3,230.50	65,588.27	534.30	11,657.64	3,774.80	78,666.20	100.00%	3,774.80	78,666.20	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.04.08	COLOCACION, COMPACTACION Y NIVELACION DE CAPA DE AFERRADO D/0.20M MANUAL	M2	1,282.02	23.80	3,046.88	0.00	2,233.87	812.01	1,185.02	1,282.02	3,046.88	100.00%	1,282.02	3,046.88	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.04.09	COLOCACION, COMPACTACION Y NIVELACION DE CAPA DE HORMONON S-0.20 M MANUAL	M2	1,378.46	35.96	3,878.65	93.78	2,434.53	44.00	1,144.32	1,378.46	3,878.65	100.00%	1,378.46	3,878.65	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.04.10	COLOCACION DE CAPA DE OBRER 6" - 8" CON EQUIPO LIVIANO	M3	26.78	122.84	9,126.35	26.27	6,539.25	0.52	537.29	26.78	9,126.35	100.00%	26.78	9,126.35	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.04.11	REMOBILIZACION DE MATERIAS INGRESANTES A 2.5 KM DE DISTANCIA DE LA OBRA	M3	1,203.05	11.91	15,417.11	1,043.17	10,056.59	159.88	1,840.20	1,203.05	15,417.11	100.00%	1,203.05	15,417.11	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.05	OBRA EN CONCRETO ENTUBO	M2	1,022.58	47.73	4,388.14	927.8	4,476.12	6.80	420.2	1,022.58	4,388.14	100.00%	1,022.58	4,388.14	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.05.01	ALICANTARILLO DE CONCRETO TIPO CAJON	M3	67.12	785.37	49,358.06	31.55	23,052.55	88.77	29,304.18	67.12	49,358.06	100.00%	67.12	49,358.06	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.05.02	CONCRETO FC-250 KG/CM2 PARA ALICANTARILLA TIPO CAJON DE DOS CELDAS	M3	204.76	163.27	33,757.71	39.11	6,515.49	167.65	27,372.22	204.76	33,757.71	100.00%	204.76	33,757.71	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.05.03	ACERO DE REFUERZO FV-4200 KG/CM2 PARA ALICANTARILLA TIPO CAJON DE DOS CELDAS	KG	5,681.27	7.45	42,325.46	4,091.64	30,452.72	1,589.63	11,842.74	5,681.27	42,325.46	100.00%	5,681.27	42,325.46	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.07	PAVIMENTO DE CONCRETO	M3	13.10	626.89	9,122.84	0.00	0.00	13.10	9,122.84	13.10	9,122.84	100.00%	13.10	9,122.84	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.07.01	CONCRETO FC-250 KG/CM2 PARA PAVIMENTO DE CONCRETO	M3	28.00	60.39	1,690.12	0.00	0.00	28.00	1,690.12	28.00	1,690.12	100.00%	28.00	1,690.12	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.07.02	ENCOPRADO Y DESENCOPRADO DE PAVIMENTO DE CONCRETO	KG	177.61	7.45	6,238.19	0.00	0.00	177.61	6,238.19	177.61	6,238.19	100.00%	177.61	6,238.19	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.07.03	ACERO DE REFUERZO FV-4200 KG/CM2 PARA PAVIMENTO DE CONCRETO	KG	177.61	7.45	6,238.19	0.00	0.00	177.61	6,238.19	177.61	6,238.19	100.00%	177.61	6,238.19	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.08	MURO DE CONTENCION	M3	6.51	621.02	3,577.04	0.00	0.00	6.51	3,577.04	6.51	3,577.04	100.00%	6.51	3,577.04	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.08.01	CONCRETO FC-210 KG/CM2 PARA MURO DE CONTENCION	M3	15.16	123.76	4,710.03	0.00	0.00	15.16	4,710.03	15.16	4,710.03	100.00%	15.16	4,710.03	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.08.02	ACERO DE REFUERZO FV-4200 KG/CM2 PARA MURO DE CONTENCION	M3	142.85	7.45	1,065.28	0.00	0.00	142.85	1,065.28	142.85	1,065.28	100.00%	142.85	1,065.28	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.09	CANTINERAS DE ALUMINIO	KG	15.00	235.20	3,528.00	0.00	0.00	15.00	3,528.00	15.00	3,528.00	100.00%	15.00	3,528.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.09.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BARRANDA FC-6" X 2" X 1/4"	KG	15.00	235.20	3,528.00	0.00	0.00	15.00	3,528.00	15.00	3,528.00	100.00%	15.00	3,528.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.10	OTROS	M2	269.82	4.51	1,217.54	35.11	176.55	910.81	1,040.95	269.82	1,217.54	100.00%	269.82	1,217.54	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.10.01	JUNTA ASFALTICA DE CONSTRUCCION 2-1"	M2	18.80	7.53	741.56	0.00	0.00	18.80	741.56	18.80	741.56	100.00%	18.80	741.56	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
01.10.02	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	M2	2,027.28	0.83	2,342.88	0.00	0.00	2,027.28	2,342.88	2,027.28	2,342.88	100.00%	2,027.28	2,342.88	100.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00	0.00	0.00%		
Costo Directo		411,496.08				250,704.49				150,810.59				409,525.08			1,941.00			0.00			
GASTOS GENERALES		9.16%				41,149.61				25,070.85				57,416.11				41,149.61			177.33		
FUNDOS		10.00%				41,149.61				25,070.85				57,416.11				41,149.61			194.10		
SUB TOTAL		499,785.30				296,875.79				182,897.54				499,990.19				2,312.43			0.00		
IMPORTE TOTAL		31,551.15				23,702.18				24,054.42				53,258.81				416.21			0.00		
TOTAL DE SUBPUESTO		532,678.45				322,440.97				206,951.96				553,249.00				2,728.67			0.00%		
RESUMEN DE CUADRO VALORIZADO		PRESUPUESTO				VAL. N°01				VAL. N°02				VAL. N°03				VAL. N°04					
ESTRUCTURAS		494,795.30				296,875.79				182,897.54				499,990.19				2,312.43					
SUB TOTAL		499,785.30				296,875.79				182,897.54				499,990.19				2,312.43					
IGV (18%)		58,883.15				44,644.02				46,956.98				93,558.81				168.78					
TOTAL		558,668.45				341,519.81				229,854.52				593,549.00				2,481.21					

# GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

**Copia Fiel del Original**

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, **05 NOV 2025**

### CUADRO DE CONTROL DE PAGOS DE VALORIZACIONES DEL CONTRATO PRINCIPAL

ADELANTOS OTORGADOS	Fecha Pago	Total Facturado		
		Comprobante de pago/Nota de Pago N°	Concepto	TOTAL
ADELANTO DIRECTO				0.00
ADELANTO DE MATERIALES				0.00

VALORIZACIONES	Reajuste Concedido (B)	Monto Bruto Valorizado C= A+B	AMORTIZACIONES (D)		Valorización Neta VII= C-D	Fondo de Garantía (E)	Deducciones (F)		LIQUIDO PAGADO			Fecha Pago	Total Facturado		
			Adelanto Directo	Adelanto Materiales			A.D	A.M	Efectivo VII - E - F	IGV	TOTAL		Comprobante de pago/Nota de Pago N°	Concepto	TOTAL
01	303,174.59	JUN.25	0.00	303,174.59	0.00	0.00	0.00	0.00	303,174.59	54,571.43	357,746.02	17/09/2025	NOTA DE PAGO N° 6312.25.81.2511619	Retraccion	14,310.00
												16/09/2025	NOTA DE PAGO N° 6312.25.81.2511552	Valo 01	285,168.17
												15/09/2025	NOTA DE PAGO N° 6312.25.244.2511553	RETENCION DEL FIEL CUMPLIMIENTO	58,267.85
															357,746.02
02	190,620.71	JUL.25	0.00	190,620.71	0.00	0.00	0.00	0.00	190,620.71	34,311.72	224,932.43	17/09/2025	NOTA DE PAGO N° 6312.25.81.2511618	Retraccion	8,997.00
												17/09/2025	NOTA DE PAGO N° 6312.25.81.2511574	Valo 02	215,935.43
															224,932.43
TOTAL	493,795.30		0.00	493,795.30	0.00	0.00	0.00	0.00	493,795.30	88,883.15	582,678.45				582,678.45

**Copia Fiel del Original**

**GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES**

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N.º000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes, **05 NOV 2025**

**CÁLCULO DE LOS "K" DE REAJUSTES MENSUAL- CONTRATO PRINCIPAL**

**SUB PRESUPUESTO N°01: VIA**

$0.195^*(MO_r / MO_o) + 0.221^*(MI_r / MI_o) + 0.122^*(AR / AC) + 0.105^*(DR / DC) + 0.071^*(CR / CO) + 0.060^*(AR / AC) + 0.059^*(MI_r / MI_o)$

SUB PRESUPUESTO	ACCESO		%	COEFIC.	I. BASE	Val. N°01	Val. N°02
SIM	IU	DESCRIPCIÓN			may-25	jul-25	ago-25
M	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	100.000%	0.195	763.51	767.67	767.67
						0.196	0.196
M	49	MAQUINARIA Y EQUIPO IMPORTADO	100.000%	0.221	442.33	433.04	432.6
						0.216	0.216
A	5	AGREGADO GRUESO	100.000%	0.122	522.70	527.39	517.91
						0.123	0.121
D	30	DÓLAR (GENERAL PONDERADO)	100.000%	0.105	684.59	668.62	667.39
						0.103	0.102
C	21	CEMENTO PORTLAND TIPO I	100.000%	0.071	611.2	611.2	611.2
						0.071	0.071
A	3	ACERO DE CONSTRUCCION CORRUGADO	100.000%	0.060	837.41	842.36	840.21
						0.060	0.060
M	43	MADERA NACIONAL PARA ENCOF. Y CARPINT.	100.000%	0.059	951.19	953.06	957.21
						0.059	0.059
I	39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	100.000%	0.167	577.40	579.48	577.79
						0.168	0.167
<b>TOTAL:</b>					<b>1.000</b>	<b>K=</b>	<b>0.996</b>
							<b>0.992</b>

**CUADRO DE REINTEGROS Y DEDUCCIONES**

Valoriz. N°.	Mes Presente/trámite	Mes Reajuste	MONTO VALORIZADO EJECUTADO(SI/GV)		MONTO VALORIZADO PROGRAMADO(SI/GV)		ESTADO	Kr	V (K-1) Reintegro Ejecutado		V (K-1) Reintegro Programado		Reajuste Autorizado Bruto (Rb)		DEDUCCIONES POR ADELANTOS		Reajuste Autorizado (R)	
			PARCIAL	ACUM.	PARCIAL	ACUM.			Parcial	Acum	Parcial	Acum	Parcial	Acum	D1	D2		
																		Directo
01	Jun. de 2025	Jul-25	S/. 298,678.79	298,678.79	133,723.15	133,723.15	ADELANTADA	0.995	-1,194.72	-1,194.72	-534.89	-534.89	-1,194.72	-1,194.72	0	0.00	-S/ 1,194.72	
02	Jul. de 2025	ago-25	S/. 189,247.91	487,926.7	335,474.60	469,197.75	ADELANTADA	0.992	-1,513.98	-2,708.70	-2,683.80	-3,218.69	-1,513.98	-2,708.70	0	0.00	-S/ 1,513.98	
			S/. 487,926.70		S/. 469,197.76													
															Total reint. pagar			-S/ 2,708.70



## GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N.º 000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**
Tumbes, **05 NOV 2025**

Que, mediante Informe N° 2311-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 29 de octubre del 2025, el Subgerente de Obras Ing. **José Olegario García Flores**, alcanza a la Gerencia Regional de Infraestructura la Conformidad de Informe Técnico de Liquidación de la OBRA **"REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES"**, determinando un Costo Total de Obra por el importe de **S/ 572,557.24 (QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 24/100 SOLES)** y un saldo en contra del contratista por el importe de **S/ -10,121.21 (MENOS DIEZ MIL CIENTO VEINTIUNO CON 21/100 SOLES)**, por lo que adjunta datos básicos de la ejecución de la OBRA, el detalle del cálculo de la Liquidación del Contrato de Ejecución de OBRA, así como los cálculos de reajustes y recalcular de valorizaciones. Asimismo, precisa que el Inicio del Plazo de Ejecución de Obra fue el 10 de junio del 2025 y la fecha de Terminó Real de Obra fue el 30 de julio del 2025.

Que, mediante Memorando N° 3832-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GGR-GRI-GR., recepcionada el 30 de octubre del 2025, la Gerencia Regional de Infraestructura Dispone a la Subgerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de obras proceda a practicar la Liquidación Financiera de la **IOARR DE EMERGENCIA** denominado **"REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES"**, teniendo en cuenta que, el plazo para notificar a la empresa contratista **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC E.I.R.L.**; vía acto resolutivo se cumpliría el 05 de noviembre del 2025.

Que, mediante Memorando N° 045-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., recepcionada el 30 de octubre del 2025, la Subgerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras Dispone a la CPC Karin Amelia Cornejo Hidalgo, proceder a realizar la Liquidación Financiera de la IOARR DE EMERGENCIA **"REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES"**, en conformidad a la Directiva N° 003-2025/GOB.REG.TUMBES-GGR-

20





**GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES**

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N.º000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes, **05 NOV 2025**

GRI-SGSLTO-SG, sobre Procedimientos para la Liquidación de Contratos, Gastos Administrativos y Transferencia de Obras en el Pliego Gobierno Regional Tumbés.

Que, mediante Informe N.º 006-2025/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRI-SGSLYTO-ACH., de fecha 03 de noviembre del 2025, la CPC Karin Amelia Cornejo Hidalgo, alcanza a la Subgerencia de Supervisión Liquidación y Transferencia de Obras la Liquidación Financiera del Contrato de la Obra "REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", Precisando que se ha cancelado al contratista CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC E.I.R.L, a través del operador tributario CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC E.I.R.L, el importe de **S/ 582,678.45 (QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO CON 45/100 SOLES)**, que representa lo pagado durante el año 2025, de conformidad al siguiente detalle:

DETALLE	CONTRATISTA	OPERADOR TRIBUTARIO	MONTO CONTRATO DE OBRA	TOTAL MONTO APROBADO	PRESUPUESTO EJECUTADO DEL 2025	TOTAL MONTO PAGADO	SALDO CONTRATO
CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 019-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 058-2025/GRT-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 03-09-2025	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC EIRL	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC EIRL	582,678.45	582,678.45	582,678.45	582,678.45	0.00
<b>TOTAL</b>			<b>582,678.45</b>	<b>582,678.45</b>	<b>582,678.45</b>	<b>582,678.45</b>	<b>0.00</b>
						<b>AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA</b>	<b>100.00%</b>

LIQUIDACIÓN PRESUPUESTAL		LIQUIDACIÓN FINANCIERA		
CONCEPTO	IMPORTE S/	CLASIFICADOR DE GASTO	IMPORTE EN S/	SALDO AÑO 2025
Certificación de Crédito Presupuestario Nota N°0000003098-2025	582,678.45	2.6.2 3.23	582,678.45	0.00
<b>TOTAL</b>			<b>582,678.45</b>	<b>0.00</b>
			<b>SALDO AÑO 2025</b>	<b>0.00</b>

SIAP	REQUERIMIENTO/ORDEN DE SERVICIO/ORDEN DE COMPRA		COMPROBANTES DE PAGO		PROVEEDOR	DETALLE	FTE FTC	CLASIFICADOR	IMPORTE GIRADO
	N°	FECHA	N°	FECHA					
00000006312	CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 019-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 058-2025/GRT-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 03-09-2025	03/09/2025	6312.25.81.2511502	15/09/2025	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC EIRL	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER CON PAGO DE VALORIZACION DE OBRA N° 01 POR EJECUCIÓN DE OBRAS REPARACIÓN DE BADEN PISTA Y TALUD/MURO DE CONTENCIÓN EN EL AA.HH. PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DIST AGUAS VERDES, PROV ZARUMILLA Y DPTO TUMBES, SEGUN MEMO 3132-2025/GRT-GGR-GRI-GR., MEMO 2281-2025/GRT-GGGR-ORAY AUTORIZADO CON MEMO 2280-2025/GRT-GGGR-ORA CON FACTURA ELECTRONICA N° E001-1469 SIGEDO N° 2930259 EXPED. N° 2804076	00	2.6.23.23	205,168.17





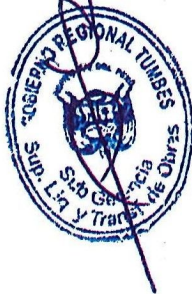
GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 05 NOV 2025

Table with columns: SIAF, REQUERIMIENTO/ORDEN DE SERVICIO/ORDEN DE COMPRA, COMPROBANTES DE PAGO, PROVEEDOR, DETALLE, FTE, CLASIFICADO, IMPORTE GIRADO. It lists four contracts for road and infrastructure work.



Que, mediante Carta N.º 072-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLTO-SG-CAFN., de fecha 03 de noviembre del 2025, el Ing. Carlos Augusto Franco Niño, alcanza a la Subgerencia de Supervisión Liquidación y Transferencia de Obras, la revisión de la Documentación de la liquidación Técnica de la obra "REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", practicada por la Sub Gerencia de Obras, manifestando que se encuentra conforme y recomienda se continúe con el trámite correspondiente como proceder a elaborar la Liquidación Financiera.

Que mediante Informe N.º 705-2025/GOB.REG. TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., de fecha 04 de noviembre del 2025, la Sub Gerente de Supervisión Liquidación y Transferencia de Obras (e) Arq. Glenda Zapata Caycho remite al Gerente Regional de Infraestructura, el Proyecto de Resolución de la Liquidación Técnica Financiera Final de la Obra: "REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", practicada por la Sub Gerencia de Obras, manifestando que se encuentra conforme y recomienda se continúe con el trámite correspondiente como proceder a elaborar la Liquidación Financiera.



## GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N.º 000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**
Tumbes, **05 NOV 2025**

VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", con un Costo Total de Obra por el importe de S/ 572,557.24 (QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 24/100 SOLES), un saldo de liquidación en contra del contratista por el importe de S/ -10,121.21 (MENOS DIEZ MIL CIENTO VEINTIUNO CON 21/100 SOLES), y la devolución de las retenciones efectuadas por concepto del 10% de garantía de fiel cumplimiento del contrato principal por el monto de S/ 58,267.85 (CINCUENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE CON 85/100 SOLES), de acuerdo al siguiente detalle:

Autorizado y Pagado	S/ 8,577.30
Adelantos	S/ 0.00
IGV	S/ 1,543.91
Saldo en contra por Liquidación	S/ 10,121.21
Retenciones	S/58,267.85

Que, el Artículo 215° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N° 32069, aprobado mediante D.S N°009-2025-EF, señala claramente lo siguiente: 215.1 *El contratista presenta la liquidación debidamente sustentada con los cálculos y adjuntando la documentación correspondiente en el plazo indicado en el numeral 215.6, contado desde el día siguiente de otorgada la conformidad de la última prestación, de la recepción de la obra o desde que la JPRD emite la última opinión vinculante sobre controversias generadas hasta la recepción de la obra, de consentida la resolución del contrato o de que haya quedado resuelta y consentida la última controversia, según sea el caso. En caso de declaración de nulidad del contrato por causa no atribuible al contratista, el plazo se cuenta desde la notificación de la declaración de nulidad.*

215.2. *De no hacerlo, al día siguiente de vencido el plazo indicado, inicia el plazo de la entidad contratante para presentar la liquidación. Cuando concluya el plazo de cada una de las partes sin que ninguna haya presentado la liquidación, cualquiera de ellas puede presentarla sujetándose a los plazos indicados en el numeral 215.6 La liquidación quedará consentida o aprobada, según corresponda, cuando, practicada por una de las partes, no es observada por la otra dentro del plazo establecido.*

215.3. *La parte que recibe la liquidación notifica su conformidad u observaciones, en el plazo indicado en el numeral 215.6. De no pronunciarse dentro del plazo, la*





GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL**  
**N° 000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes, **05 NOV 2025**

liquidación se considera consentida o aprobada.

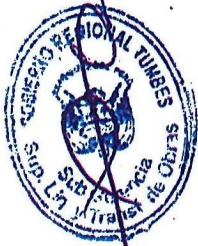
215.4. La parte que presenta la liquidación y recibe observaciones dentro del plazo, subsana las mismas en el plazo indicado en el numeral 215.6. De no hacerlo, la liquidación se considera consentida o aprobada con las observaciones formuladas.

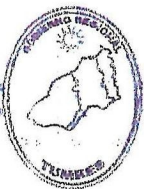
215.5. Consentida la liquidación, se realiza el pago final, la devolución de la garantía de fiel cumplimiento y se cierra el expediente de contratación respectivo.

215.6. Los plazos máximos aplicables al procedimiento de liquidación son los siguientes:

Plazo de ejecución contractual	Plazo de presentación de la liquidación	Plazo para pronunciarse sobre la liquidación	Plazo para contestar el pronunciamiento
Consultoría de obra	quince días	treinta días calendario	quince días
Ejecución de obra	treinta días	cincuenta días calendario	quince días

Que, estando a lo informado y contando con la visación de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras, Sub Gerencia de Obras, Área de Asuntos Legales de La Gerencia Regional de Infraestructura, Gerencia Regional de Infraestructura, Secretaría General Regional y en uso de las atribuciones conferidas al Despacho por la Resolución Ejecutiva Regional N° 0182-2022/GOB. REG. TUMBES-GR, del 21.06.22, la Resolución Ejecutiva Regional N° 0068-2023/GOB. REG. TUMBES-GR, del 13.01.2023, que aprueba la Directiva N° 003-2022/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRPPAT-SGDI-SG, Resolución Ejecutiva Regional N° 000406-2025/GOB. REG. TUMBES-GR, del 03.07.2025 y la Resolución Ejecutiva Regional N° 000408-2025/GOB. REG. TUMBES-GR, del 04.07.2025 sobre delegaciones de atribuciones de la Gerencia Regional de Infraestructura, así como por la Resolución Gerencial General Regional N° 00313-2025/GOB. REG. TUMBES-GR-GGR, del 29.08.2025, que aprueba la Directiva N° 003-2025/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRI-SGSLTO-SG, sobre Procedimientos para la Liquidación de Contratos, Gastos Administrativos y Transferencia de Obras en el Pliego Gobierno Regional Tumbes.....





GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 05 NOV 2025

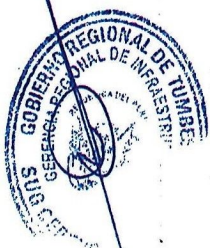
SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - OBSERVAR, la

Liquidación Técnica Financiera Final del Contrato para la Ejecución de Obra N° 019-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR - Procedimiento de Selección No Competitivo N° 058-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria), correspondiente a la IOARR de emergencia: "REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", presentada mediante Carta N.º 072-2025-CONSTRUC. SERV. ISSAC EIRL., recepcionada el 16 de septiembre del 2025, por el Contratista CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC E.I.R.L., con un costo total de obra de S/ 580,736.44 (QUINIENTOS OCHENTA MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS CON 44/100 SOLES) y un saldo de Liquidación de Obra, a favor del contratista por el importe de S/ 580,736.44 (QUINIENTOS OCHENTA MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS CON 44/100 SOLES), conforme a los nuevos cálculos elaborados por la entidad, debidamente sustentada en los informes de conformidad técnica, según Informe N° 2311-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG, recepcionada el 29 de octubre del 2025 e Informe N° 705-2025/GOB.REG. TUMBES-GRI-SGSLTO-SG, de fecha 04 de noviembre del 2025, en el marco del artículo 215 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N° 32069, aprobado mediante D.S N°009-2025-EF y por las razones expuestas en los considerandos de la presente Resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO.- APROBAR, la

Liquidación Técnica Financiera Final del Contrato de Ejecución de Obra N° 019-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR - Procedimiento de Selección No Competitivo N° 058-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria), correspondiente a la IOARR de emergencia: "REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", con un Inicio del Plazo de Ejecución de Obra del 10 de junio del 2025 y fecha de Termin Real de Obra el 30 de julio del 2025, con un Costo Total de Obra de S/ 572,557.24 (QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 24/100 SOLES), la devolución de las Retenciones efectuadas por concepto del 1-0% de garantía de fiel cumplimiento del contrato principal por el monto de S/ 58,267.85 (CINCUENTA Y OCHO MIL



## GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

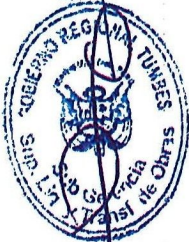
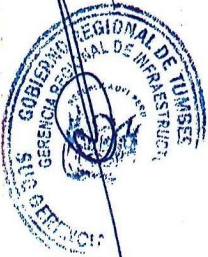
**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N.º 000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**
Tumbes, **05. NOV 2025**

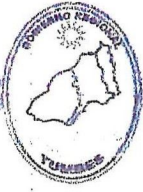
DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE CON 85/100 SOLES), y un saldo de liquidación en contra del contratista por el importe de **S/ -10,121.21 (MENOS DIEZ MIL CIENTO VEINTIUNO CON 21/100 SOLES)**, la misma que se efectivizara con cargo a las Retenciones efectuadas por concepto del 10% de garantía de fiel cumplimiento de contrato principal, siempre y Cuando la empresa contratista no pague por otros medios, en el marco del artículo 215 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N° 32069, aprobado mediante D.S N°009-2025-EF y conforme se precisa en los antecedentes y Anexo N° 01 y 02 de la Presente Resolución.

**ARTÍCULO TERCERO - AUTORIZAR**, a la Oficina Regional de Administración, **DEVOLVER LAS RETENCIONES EFECTUADAS POR CONCEPTO DEL 10% DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO** del Contrato de Ejecución de Obra N° 019-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR – Procedimiento de Selección No Competitivo N° 058-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria), correspondiente a la IOARR de emergencia: **"REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES"**, a favor de la Empresa Contratista **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC E.I.R.L.**, por el importe ascendente a **S/ 58,267.85 (CINCUENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE CON 85/100 SOLES)**, el mismo que servirá para proceder con el descuento de saldo liquidación en Contra del Contratista por el importe de **S/ -10,121.21 (MENOS DIEZ MIL CIENTO VEINTIUNO CON 21/100 SOLES)**, determinada en el Artículo Segundo de la Presente Resolución. **SIEMPRE Y CUANDO CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC E.I.R.L. no haya realizado el pago por otros medios de pagos, Previo Informe de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación, y Transferencia de Obras.**

**ARTICULO CUARTO. - AUTORIZAR**, a la Oficina Regional de Administración **EJECUTAR** a favor de la sede central del Gobierno Regional de Tumbes o al Tesoro Público de Corresponder, el importe por cobrar de - **S/ -10,121.21 (MENOS DIEZ MIL CIENTO VEINTIUNO CON 21/100 SOLES)**, por concepto de saldo liquidación en Contra del Contratista de conformidad al Artículo Segundo y Tercero de la Presente Resolución. **Previo Informe de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación, y Transferencia de Obras.**

26





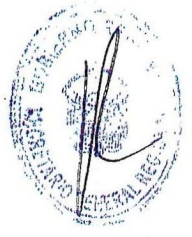
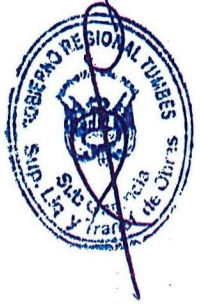
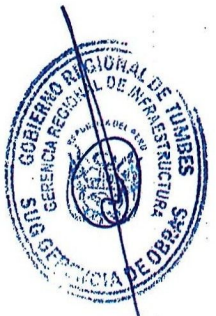
# GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR. Tumbes, 05 NOV 2025

**ARTICULO QUINTO.** - NOTIFICAR, la presente resolución y los cálculos técnicos a la empresa contratista **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC E.I.R.L. (JR. ICA N° 448 – ZORRITOS – CONTRALMIRANTE VILLAR - TUMBES** y Correo Electrónico, **issaceirl@gmail.com**) Sub. Gerencia de Obras, Área de Asuntos Legales de la Gerencia Regional de Infraestructura, Sub. Gerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras, Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial, Secretaría General Regional y demás Áreas competentes del Gobierno Regional de Tumbes para los fines pertinentes.

**REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE.**



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES  
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA  
  
Ing. Jairo Gean Marcos Guerrero Troncos  
GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

# GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

**Copia Fiel del Original**

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

N.º 000462

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, **05 NOV 2025**

ANEXO N° 01

### CUADRO DE PAGOS EFECTUADOS

OBRA : "REPARACIÓN DE BADEM, PISTA Y TALUD/MURO DE CONTENCIÓN, EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES"

CONTRATISTA : CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC E.I.R.L

CONTRATO : CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 019-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 055-2025/GRT-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 03-09-2025

FECHA	C/P N°	CONCEPTO	CONTRATO PRINCIPAL	REAJUSTES Y DEDUCCIONES	IGV. VAL.	IGV. EFECT.	IGV. MAT.	MONTO	AMORTIZACIONES		RETENCIO	TOTAL	LIQUIDO PAGADO	
								BRUTO VALORIZADO	EFFECTIVO	MATERIAL	Y OTROS	AMOR-RET. DESC.	EFFECTIVO	IGV
15/09/2025	6312.25.81.2511552	VALORIZACION DE OBRA N° 01	303,174.59	0.00	43,500.23	0.00	0.00	43,500.23	0.00	0.00	0.00	0.00	241,667.94	43,500.23
15/09/2025	6312.25.244.2511553			0.00	8,888.32	0.00	0.00	312,052.91	0.00	0.00	49,379.53	49,379.53	0.00	8,888.32
15/09/2025	6312.25.81.2511619			0.00	2,182.88	0.00	0.00	2,182.88	0.00	0.00	0.00	0.00	12,127.12	2,182.88
15/09/2025	6312.25.81.2511574	VALORIZACION DE OBRA N° 02	190,620.70	0.00	32,939.30	0.00	0.00	223,560.01	0.00	0.00	0.00	0.00	182,939.13	32,939.30
15/09/2025	6312.25.81.2511618			0.00	1,372.42	0.00	0.00	1,372.42	0.00	0.00	0.00	0.00	7,624.58	1,372.42
				0.00	88,883.15	0.00	0.00	582,678.45	0.00	0.00	49,379.53	49,379.53	444,415.76	88,883.15

PRINCIPAL	493,795.30
REINTEGRO	0.00
IGV.	88,883.15
MONTO PARCIAL	582,678.45
AUTORIZ Y PAGADO	-8,577.30
ADELANTOS	0.00
IGV.	-1,543.91
<b>COSTO TOTAL DE OBRA</b>	<b>572,557.24</b>

EFFECTIVO	444,415.76
AMORTIZAD. Y DSCOTOS	49,379.53
IGV.	88,883.15
MONTO PARCIAL	582,678.45
AUTORIZ Y PAGADO	-8,577.30
ADELANTOS	0.00
IGV.	-1,543.91
<b>COSTO TOTAL DE OBRA</b>	<b>572,557.24</b>



# GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000462 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 05 NOV 2025

### ANEXO N° 02

OBRA : "REPARACIÓN DE BADEN, PISTA Y TALUD/ MURO DE CONTENCIÓN; EN EL(LA) ASENTAMIENTO HUMANO PRIMERO DE AGOSTO - MARCO FELIPE DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES".

CONTRATISTA : CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC E.I.R.L

CONTRATO DE OBRA N° : CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 019-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 058-2025/GRT-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 03-09-2025

#### I.- DEL AUTORIZADO Y PAGADO

1.1.- AUTORIZADO		485,218.00
1.1.1.- CONTRATO PRINCIPAL	487,926.70	
1.1.2.- REAJUSTE CONTRATO PRINCIPAL	-2,708.70	
1.1.3.- DEDUCCION POR ADELANTO DIRECTO	0.00	
1.1.4.- RECONOCIMIENTO DE MAYORES GASTOS GENERALES	0.00	
1.2.- PAGADO		493,795.30
1.2.1.- CONTRATO PRINCIPAL	493,795.30	
1.2.2.- REAJUSTE CONTRATO PRINCIPAL	0.00	
1.2.3.- DEDUCCION POR ADELANTO DIRECTO	0.00	
1.2.4.- RECONOCIMIENTO DE MAYORES GASTOS GENERALES	0.00	
<b>SALDO EN CONTRA DE EMPRESA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC E.I.R.L</b>		<b>-8,577.30</b>

#### II.- DE LOS ADELANTOS PAGADOS

2.1.- CONCEDIDOS		0.00
2.1.1.- ADELANTO DIRECTO EN EFECTIVO CON I.G.V.	0.00	
2.1.2.- ADELANTO DIRECTO EN MATERIALES CON I.G.V.	0.00	
2.2.- AMORTIZADO		0.00
2.2.1.- ADELANTO DIRECTO EN EFECTIVO CON I.G.V.	0.00	
2.2.2.- ADELANTO DIRECTO EN MATERIALES CON I.G.V.	0.00	
<b>SALDO A FAVOR DE EMPRESA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC E.I.R.L</b>		<b>0.00</b>

#### III.- DE LOS IMPUESTOS DE LEY I.G.V.

3.1.- AUTORIZADO		87,339.24
3.1.1.- I.G.V. DEL CONTRACTUAL	87,339.24	
3.2.- PAGADO		88,883.15
3.2.1.- I.G.V. DEL CONTRACTUAL	88,883.15	
<b>SALDO EN CONTRA DE EMPRESA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC E.I.R.L</b>		<b>-1,543.91</b>

#### IV.- GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO

4.1.- AUTORIZADO		58,267.85
4.1.1.- RETENCIONES	58,267.85	
4.2.- PAGADO		0.00
4.2.1.- RETENCIONES	0.00	
<b>SALDO A FAVOR DE EMPRESA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC E.I.R.L</b>		<b>58,267.85</b>

#### RESUMEN GENERAL

I.- AUTORIZADO Y PAGADO	-8,577.30
II.- ADELANTOS	0.00
III.- DE LOS IMPUESTOS DE LEY I.G.V.	-1,543.91
<b>TOTAL POR LIQUIDACIÓN EN CONTRA DE EMPRESA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC E.I.R.L</b>	<b>-S/. 10,121.21</b>

RETENCIONES DE FIEL CUMPLIMIENTO A FAVOR DE EMPRESA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ISSAC E.I.R.L **58,267.85**

Los importes consignados en el ITEM 1.1 AUTORIZADO, son calculos de acuerdo a la Liquidación técnica elaborada por la Sub Gerencia de Obras según Informe N° 2311-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 29 de octubre del 2025.

