



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

10 NOV 2025

VISTO:

Carta N° 018-2025/CONSORCIO PEDRO., recepcionada el 24 de septiembre del 2025, Proveído de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 24 de septiembre del 2025, Carta N.º 113-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 30 de septiembre del 2025; Carta N.º 008-2025/ING.SUP. DCCJ, recepcionada el 06 de octubre del 2025, Proveído de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 06 de octubre del 2025; Carta N.º 121-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 10 de octubre del 2025, Informe N° 078-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-SGO-SG-FRMQ., recepcionado el 24 de octubre del 2025, Informe N° 2328-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 28 de octubre del 2025, Memorando N° 3805-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GGR-GRI-GR., recepcionada el 30 de octubre del 2025, Memorando N° 047-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., recepcionada el 31 de octubre del 2025, Informe N° 026-2025/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRI-SGSLYTO-WCL., de fecha 05 de noviembre del 2025, Carta N.º 014-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLTO-SG-JSPS., de fecha 05 de noviembre del 2025, Informe N° 733-2025/GOB.REG. TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., de fecha 06 de noviembre del 2025.

CONSIDERANDO:

Que, mediante Procedimiento de Selección No Competitivo N° 061-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria), se suscribió el Contrato para la Ejecución de Obra N° 025-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR con fecha 14 de octubre del 2025, entre el **GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES**, con RUC N° 20484003883, a quien en adelante se le denominara “**LA ENTIDAD**”, con domicilio legal en Av. La Marina N° 200- Tumbes representada por su Gerente Regional de Infraestructura **ING.CIVIL JAIRO GEAN MARCOS GUERRERO TRONCOS**, identificado con **DNI N° 73433382** y de la otra parte la empresa **CONSORCIO PEDRO**, (Conformado por la empresa **OPERACIONES Y CONSTRUCCIONES CIVILES OPECONCI SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA** con RUC 20409285962, con 20% de participación y la **EMPRESA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS EN GENERAL R&B S.R.L.** con RUC 20409487913, con 80% de participacion), con domicilio legal en **JR HIPOLITO UNANUE N° 328, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES**, debidamente representado por su Representante Común, el Sr. **FRANCKLIN LERENZON COLLAZOS VARGAS**, con **DNI 44791809**, a quien en adelante se le





GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

N.º 000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

10 NOV 2025

denominará "EL CONTRATISTA" para la Ejecución de la IOARR de emergencia: "REPARACION DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA, SISTEMA DE DRENAJE Y VESTUARIOS Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", por un monto Contratado de S/ 305,000.00 (TRESCIENTOS CINCO MIL CON 00/100 SOLES), con un plazo de Ejecución de CUARENTA Y CINCO (45) DIAS CALENDARIO.

Que, mediante R.G.R N° 000335-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR., de fecha 14 de agosto 2025 se resuelve CONFORMAR, el Comité de Recepción de la IOARR de emergencia "REPARACION DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA, SISTEMA DE DRENAJE Y VESTUARIOS Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", integrado por los siguientes profesionales, Ing. ANGEL MAURICIO SORALUZ FARIAS – presidente, Ing. FERNANDO CHISCUL ROQUE - Miembro, Ing. FELIX ROBERTO MONTES QUIROZ - Miembro, quienes se encargarán de verificar junto con el Contratista el fiel cumplimiento de la ejecución de Obra.

Que, mediante Acta de Recepción de IOARR., de fecha 25 de agosto del 2025, los integrantes del Comité de Recepción de la IOARR de emergencia "REPARACION DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA, SISTEMA DE DRENAJE Y VESTUARIOS Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", integrado por los siguientes profesionales, Ing. ANGEL MAURICIO SORALUZ FARIAS –presidente, Ing. FERNANDO CHISCUL ROQUE -Miembro, Ing. FELIX ROBERTO MONTES QUIROZ - Miembro, el Ing. DARWIN CHRISTIAN CASTRO JIMENEZ en Calidad de Supervisor de la IOARR y los señores Ing. NORBERTO ÑECO GARCIA - Residente, y Sr. FRANCKLIN LERENZON COLLAZOS VARGAS, Representante Común de la empresa Contratista CONSORCIO PEDRO, luego del Recorrido de la verificación de la ejecución de las metas contempladas en el Expediente Técnico y Operatividad y Funcionamiento de la Infraestructura culminada, el Presente comité procede a la Recepción de la IOARR, , de conformidad y en cumplimiento del numeral 212.1 del artículo 212 del D.S N° 009-2025-EF, por lo tanto, en señal de conformidad se firma el acta de Recepción de obra.

Que, mediante Carta N.º 018-2025/CONSORCIO PEDRO., recepcionada el 24 de septiembre del 2025, el Representante Común de

2



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR **10 NOV 2025**

Tumbes,

la empresa contratista **CONSORCIO PEDRO**, alcanza a la Gerencia Regional de Infraestructura la Liquidación y Cálculos detallados de la IOARR de emergencia "REPARACION DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA, SISTEMA DE DRENAJE Y VESTUARIOS Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", con un costo total de obra de S/ 315,324.60 (TRESCIENTOS QUINCE MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO CON 60/100 SOLES) y saldo de liquidación a favor de S/ 315,324.60 (TRESCIENTOS QUINCE MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO CON 60/100 SOLES), de acuerdo al siguiente detalle:

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CONCEPTO	MONTOS AUTORIZADOS S/	MONTOS PAGADOS S/	DIFERENCIA A PAGAR S/
(A) PRESUPUESTO PRINCIPAL	258,474.58	-	258,474.58
- Valorización N° 01	74,213.74	-	74,213.74
- Valorización N° 02	184,260.84	-	184,260.84
(B) REAJUSTE PRESUPUESTO PRINCIPAL	8,749.66	-	8,749.66
. Reajuste de la valorización N° 01	8,749.66	-	8,749.66
(C) ADELANTOS OTORGADOS	-	-	0.00
Adelanto en Efectivo (Directo)	-	-	-
Adelanto para Materiales	-	-	-
(D) AMORTIZACION DE ADELANTOS	-	-	0.00
. Amortiz. Ad. Directo en Val. N° 01	-	-	-
. Amortiz. Ad. Directo en Val. N° 02	-	-	-
. Amortiz. Ad. Directo en Val. N° 03	-	-	-
. Amortiz. Ad. Directo en Val. N° 04	-	-	-
. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 01	-	-	-
. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 02	-	-	-
. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 03	-	-	-
. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 04	-	-	-
(E) DEDUCCION DE REAJUSTE	-	-	0.00
. Deducion Ad. Directo	-	-	-
. Deducion Ad. Materiales	-	-	-
(F) TOTAL OBRA PRINCIPAL (Sin IGV)	267,224.24	-	267,224.24



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

10 NOV 2025

(G)	ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS Mayores Metrados N° 01	-	-	0.00
		0.00	0.00	0.00
(H)	REAJUSTE ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS Reajuste de la valorización Mayores Metrados N° 01 (Reintegro)	-	-	0.00
		0.00	0.00	0.00
(I)	TOTAL ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS (Sin IGV) (G + H)	0.00	0.00	0.00
(J)	MONTOS PENDIENTES DE PAGO Reconocimiento de Mayores Gastos Generales por Reconocimiento de Intereses por : Valorizaciones	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
(K)	GASTOS POR RESOLUCION DE CONTRATO Tramitación de la Resolución de Contrato	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
(L)	PENALIDADES Retención por Retraso en la Obra Por Concepto de Otras Penalidades	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
(L)	MONTO LIQUIDO A PAGAR (sin IGV) (J + I + K + L)	267,224.24	-	267,224.24
(M)	I.G.V. (18% de M)	48,100.36	-	48,100.36
	MONTO TOTAL A FACTURAR (L + M)	315,324.60	-	315,324.60
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA A CANCELAR INCLUIDO I.G.V.				S/. 315,324.60
RESUMEN DE LIQUIDACION FINAL DE OBRA				
I. AUTORIZADO Y PAGADO (VALORIZACION N°01, N°02 Y REAJUSTES)		267,224.24		
II. DE LOS ADELANTOS		0.00		
III. IGV		48,100.36		
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		S/. 315,324.60		
SON: DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO CON 60/100 SOLES				
V.	PENALIDADES			
	AUTORIZADAS	0.00		
	PAGADAS	0.00		
	EN CONTRA DEL CONSULTOR	0.00		
	SON:			
VI.	RETENCIONES			
	TOTAL DE RETENCION A FAVOR DEL CONTRATISTA POR FIEL CUMPLIMIENTO	30,500.00		
	SON: TREINTA MIL QUINIENTOS CON 00/100 SOLES			
	COSTO TOTAL DE LA OBRA	S/. 315,324.60		
	SON: TRESCIENTOS QUINCE MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO CON 60/100 SOLES			



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

N. 000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

10 NOV 2025

Tumbes,

DETALLE DE VALORIZACIONES RECALCULADAS

Código	Descripción	CONTRATADO				VAL 01-JUNIO 2025			VAL 02-JULIO 2025			AVANCE ACUMULADO			GASTO DE OBRA		
		Unidad	Cantidad	Presup.	Presup.	Metizado	Costo S/	%	Metizado	Costo S/	%	Metizado	Costo S/	Metizado	Costo S/	%	
01.01	TRABAJOS PROFESIONALES																
01.01.01	SUPERVISOR Y COORDINADOR DE OBRAS DE 2400 X 6000	UNO	1.00	992.30	992.30	1.00	992.30	100.00%	-	0.00	0.00%	1.00	992.30	0.00	0.00	0.00%	
01.01.02	ASISTENTE ADMINISTRATIVO	ME	80.44	82.07	4,338.34	80.44	4,338.34	100.00%	-	0.00	0.00%	80.44	4,338.34	0.00	0.00	0.00%	
01.02	TRABAJOS PRELIMINARES																
01.02.01	TRABAJOS DE PREPARACION DEL TERRENO	ME	208.43	2.56	532.88	208.43	532.88	100.00%	-	0.00	0.00%	208.43	532.88	0.00	0.00	0.00%	
01.02.02	REMOBILIZACION Y MOVIMIENTO DE TIERRAS	ME	1.00	500.00	500.00	1.00	500.00	100.00%	-	0.00	0.00%	1.00	500.00	0.00	0.00	0.00%	
01.02.03	DEMOLESIONES Y DESMONTAJES																
01.02.03.01	DEMOLECCION DE PAREDES DE MURDOS DE TRILAY EN MAL ESTADO	ME	328.11	11.08	2,689.47	328.11	2,689.47	100.00%	-	0.00	0.00%	328.11	2,689.47	0.00	0.00	0.00%	
01.02.03.02	DEMOLECCION DE CONCRETO EN PAVIMENTO DE CALAMBA	ME	397.82	4.30	2,627.33	397.82	2,627.33	100.00%	-	0.00	0.00%	397.82	2,627.33	0.00	0.00	0.00%	
01.02.03.03	DEMOLECCION DE CANALIZACION DE AGUA EN MAL ESTADO PARA SER REEMPLAZADO POR UNO NUEVO	ME	1.00	81.91	71.93	1.00	71.93	100.00%	-	0.00	0.00%	1.00	71.93	0.00	0.00	0.00%	
01.02.03.04	DEMOLECCION DE REJILLA DE DRENAJE EN MAL ESTADO	ME	8.92	29.50	211.21	8.92	211.21	100.00%	-	0.00	0.00%	8.92	211.21	0.00	0.00	0.00%	
01.02.03.05	DEMOLECCION DE COLUMNAS METALICAS DE 11.30 X 4.0 X 1.50 CM Y 1.50 CM	UNO	14.00	39.48	562.72	14.00	562.72	100.00%	-	0.00	0.00%	14.00	562.72	0.00	0.00	0.00%	
01.02.03.06	DEMOLECCION DE TUBERIA METALICA DE 11.30 X 4.0 X 1.50 CM Y 1.50 CM	UNO	4.00	155.57	628.28	4.00	628.28	100.00%	-	0.00	0.00%	4.00	628.28	0.00	0.00	0.00%	
01.02.03.07	DEMOLECCION DE PAREDES DE MAQUINA DE 1.00 X 1.20 CM	UNO	2.00	24.18	88.36	2.00	88.36	100.00%	-	0.00	0.00%	2.00	88.36	0.00	0.00	0.00%	
01.02.03.08	DEMOLECCION DE PAREDES DE VIGAS	ME	11.00	13.73	151.03	11.00	151.03	100.00%	-	0.00	0.00%	11.00	151.03	0.00	0.00	0.00%	
01.02.03.09	DEMOLECCION DE VIGAS Y COLUMNAS METALICAS	ME	168.52	3.94	1,596.57	168.52	1,596.57	100.00%	-	0.00	0.00%	168.52	1,596.57	0.00	0.00	0.00%	
01.02.03.10	DEMOLECCION DE PAREDES DE MURDOS DE TRILAY	ME	46.80	8.97	374.87	46.80	374.87	100.00%	-	0.00	0.00%	46.80	374.87	0.00	0.00	0.00%	
01.02.03.11	DEMOLECCION DE PAREDES DE MURDOS DE TRILAY	ME	2.00	135.73	44.07	2.00	44.07	100.00%	-	0.00	0.00%	2.00	44.07	0.00	0.00	0.00%	
01.02.03.12	DEMOLECCION DE PAREDES DE MURDOS DE TRILAY	ME	1.00	2.81	118.38	1.00	118.38	100.00%	-	0.00	0.00%	1.00	118.38	0.00	0.00	0.00%	
01.02.03.13	DEMOLECCION DE PAREDES DE MURDOS DE TRILAY	UNO	1.00	285.89	285.89	1.00	285.89	100.00%	-	0.00	0.00%	1.00	285.89	0.00	0.00	0.00%	
01.03	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO																
01.03.01	EQUIPO DE PROTECCION PERSONAL	UNO	1.00	1,267.73	1,267.73	1.00	1,267.73	100.00%	-	0.00	0.00%	1.00	1,267.73	0.00	0.00	0.00%	
01.03.02	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	UNO	1.00	1,300.00	1,300.00	1.00	1,300.00	100.00%	-	0.00	0.00%	1.00	1,300.00	0.00	0.00	0.00%	
01.03.03	SEÑALIZACION TEMPORAL	UNO	1.00	1,256.25	1,256.25	1.00	1,256.25	100.00%	-	0.00	0.00%	1.00	1,256.25	0.00	0.00	0.00%	
01.04	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL																
01.04.01	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	UNO	1.00	1,500.00	1,500.00	1.00	1,500.00	100.00%	-	0.00	0.00%	1.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00%	
01.05	MOVIMIENTO DE TIERRAS																
01.05.01	EXCAVACION MANUAL, PREPARACION DE 17.00 X 0.30 X 0.30 M Y 0.30 X 0.30 X 0.30 M	ME	1.42	84.18	78.81	1.42	78.81	100.00%	-	0.00	0.00%	1.42	78.81	0.00	0.00	0.00%	
01.05.02	EXCAVACION DE MATERIAL EXISTENTE	ME	2.21	78.73	172.13	1.80	64.83	81.44%	0.41	33.30	18.85%	2.21	172.13	0.00	0.00	0.00%	
01.06	TRABAJOS DE CARGUE Y DESCARGUE																
01.06.01	CARGUE Y DESCARGUE DE 1.00 X 1.00 X 1.00 M Y 1.00 X 1.00 X 1.00 M	ME	1.42	231.36	323.97	1.42	323.97	100.00%	-	0.00	0.00%	1.42	323.97	0.00	0.00	0.00%	
01.07	PAVIMENTOS																
01.07.01	PRELIMINAR EN LAS MURDAS EXISTENTES	ME	283.97	25.30	6,899.13	-	0.00	0.00%	283.97	6,899.13	100.00%	283.97	6,899.13	0.00	0.00	0.00%	
01.07.02	PRELIMINAR EN LAS MURDAS EXISTENTES	ME	342.21	23.42	10,824.96	-	0.00	0.00%	342.21	10,824.96	100.00%	342.21	10,824.96	0.00	0.00	0.00%	
01.08	PROBOS Y PAVIMENTOS																
01.08.01	EXCAVACION DE PROBO 1.00 X 1.00 X 1.00 M	ME	403.84	32.17	12,983.81	403.84	12,983.81	100.00%	-	0.00	0.00%	403.84	12,983.81	0.00	0.00	0.00%	
01.08.02	PAVIMENTO DE PROBO 1.00 X 1.00 X 1.00 M	ME	3.81	80.81	308.59	-	0.00	0.00%	3.81	308.59	100.00%	3.81	308.59	0.00	0.00	0.00%	
01.09	CARPINTERIA DE MADERA																
01.09.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTAS DE MADERA CON TIRANZA DE 11.30 X 2.00 X 2.00 CM	UNO	2.00	263.20	1,340.20	-	0.00	0.00%	2.00	1,340.20	100.00%	2.00	1,340.20	0.00	0.00	0.00%	
01.09.02	EXCAVACION DE FUNDAMENTO DE 1.00 X 1.00 X 1.00 M	ME	317.07	191.79	62,489.83	-	0.00	0.00%	317.07	62,489.83	100.00%	317.07	62,489.83	0.00	0.00	0.00%	
01.10	CARPINTERIA METALICA																
01.10.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLUMNAS METALICAS DE 11.30 X 4.0 X 1.50 CM Y 1.50 CM	ME	178.93	63.96	11,628.63	80.48	6,100.81	50.00%	98.45	6,100.81	50.00%	178.93	11,628.63	0.00	0.00	0.00%	
01.10.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANALIZACION DE OXIGENO PLUNAL PLANO DE 11.30 X 4.0 X 1.50 CM	ME	30.18	67.30	2,077.81	-	0.00	0.00%	30.18	2,077.81	100.00%	30.18	2,077.81	0.00	0.00	0.00%	
01.10.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUNTAS METALICAS EN CANALIZACION DE OXIGENO PLUNAL PLANO DE 11.30 X 4.0 X 1.50 CM	ME	36.75	289.33	10,649.73	-	0.00	0.00%	36.75	10,649.73	100.00%	36.75	10,649.73	0.00	0.00	0.00%	
01.11	COBERTURAS																
01.11.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COBERTURAS DE ALUMINUMADO 1.00 X 1.00 M	ME	427.00	61.96	26,136.81	-	0.00	0.00%	427.00	26,136.81	100.00%	427.00	26,136.81	0.00	0.00	0.00%	
01.11.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA METALICA TIPO 1.00 X 1.00 X 1.00 M	UNO	8.00	1,877.47	8,820.35	2.00	4,644.90	40.00%	6.00	4,175.45	50.00%	8.00	8,820.35	0.00	0.00	0.00%	
01.11.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA METALICA TIPO 1.00 X 1.00 X 1.00 M	UNO	6.00	2,102.28	12,613.68	2.00	1,261.37	20.00%	4.00	8,352.31	66.67%	6.00	12,613.68	0.00	0.00	0.00%	
01.11.04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA METALICA TIPO 1.00 X 1.00 X 1.00 M	UNO	3.00	1,133.58	6,800.28	1.00	3,277.76	33.33%	2.00	6,522.52	66.67%	3.00	6,800.28	0.00	0.00	0.00%	
01.11.05	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COBERTURAS METALICAS DE 11.30 X 4.0 X 1.50 CM Y 1.50 CM	ME	431.19	43.82	18,713.69	215.60	9,386.83	50.00%	215.59	9,386.83	50.00%	431.19	18,713.69	0.00	0.00	0.00%	
01.12	OTROS																
01.12.01	CUBIERTA PROY 1.42 X 2.00 X 2.00 M Y 1.42 X 2.00 X 2.00 M	ME	13.13	33.33	438.80	-	0.00	0.00%	13.13	438.80	100.00%	13.13	438.80	0.00	0.00	0.00%	
01.12.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COBERTURAS METALICAS TIPO 1.00 X 1.00 X 1.00 M	ME	22.82	24.53	560.72	-	0.00	0.00%	22.82	560.72	100.00%	22.82	560.72	0.00	0.00	0.00%	
01.12.03	LIMPIEZA FINAL	UNO	1.00	300.00	300.00	-	0.00	0.00%	1.00	300.00	100.00%	1.00	300.00	0.00	0.00	0.00%	
01.12.04	ABOLUCION DE SUMINISTRO Y MANTENIMIENTO DE LUZ Y TORNADO EN OBRA	UNO	1.00	9,000.00	9,000.00	-	0.00	0.00%	1.00	9,000.00	100.00%	1.00	9,000.00	0.00	0.00	0.00%	
01.12.05	TRABAJOS DE ASISTENCIA TECNICA PARA PLAN DE CONSTRUCCION	UNO	1.00	11,000.37	11,000.37	0.50	5,500.19	50.00%	0.50	5,500.19	50.00%	1.00	11,000.37	0.00	0.00	0.00%	
SUBTOTAL					9,249,985.43		5,844,778.78		5,844,778.78		5,844,778.78		5,844,778.78				
TOTAL					9,249,985.43		5,844,778.78		5,844,778.78		5,844,778.78		5,844,778.78				

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000466-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, **10 NOV 2025**

CÁLCULO DE LOS "K" DE REAJUSTE MENSUAL

DESCRIPCION	I.U	%	COEF. INCID.	INDICES		PROMEDIO	REAJUSTE (K)
				MAYO.25 (Base)	JULIO.25		
MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	47	100.000	0.241	763.51	767.67	1.0054	0.2423
DOLAR(GENERAL PONDERADO)	30	100.000	0.252	684.59	768.82	1.1230	0.2830
PLANCHA GALVANIZADA	61	100.000	0.111	262.89	270.61	1.0294	0.1143
PERFIL DE ACERO LIVIANO	51	100.000	0.100	496.94	488.97	0.9840	0.0934
MADERA TERCIA DA PARA CARPINTERIA	44	100.000	0.057	505.24	505.95	1.0014	0.0571
MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL	48	100.000	0.072	401.70	397.21	0.9888	0.0712
INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	39	100.000	0.167	577.4	579.48	1.0036	0.1678
K= 1.0000							1.0339

CUADRO DE REINTEGROS Y DEDUCCIONES

Presupuesto N.º	Mes Present./Trámite	Mes Reajuste	MONTO VALORIZADO EJECUTADO(S/IGV)		MONTO VALORIZADO PROGRAMADO(S/IGV)		ESTADO	K	V(K-1) Reajuste Ejecutado		V(K-1) Reajuste Programado		Reajuste Autorizado Bruto (Rb)		DEDUCCIONES POR ADELANTOS		Reajuste Autorizado (R)
			PARCIAL	ACUM	PARCIAL	ACUM			Parcial	Acum	Parcial	Acum	Parcial	Acum	01	02	
01	Jun. de 2025	Jul. de 2025	S/ 74.213.74	S/ 74.213.74	S/ 88.287.76	S/ 88.287.76	ADELANTADA	1.9339	S/ 2.512.22	S/ 2.512.22	S/ 2.243.92	S/ 2.243.92	S/ 2.512.22	S/ 2.512.22			S/ 2.512.22
02	Jul. de 2025	Jul. de 2025	S/ 184.260.84	258.474.58	S/ 192.186.82	S/ 258.474.58	NORMAL	1.9339	S/ 8.237.44	8.749.66	S/ 8.505.75	8.749.67	S/ 8.237.44	8.749.66			S/ 8.237.44
			S/ 258.474.58		S/ 258.474.58				S/ 8.749.66		S/ 8.749.67		S/ 8.749.66			Total reint.	S/ 8.749.66
TOTAL REAJUSTES (S/IGV)																S/ 8.749.66	



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

N.º 000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

10 NOV 2025

CRONOGRAMA ACTUALIZADO VALORIZADO DE EJECUCION DE OBRA

Item	Descripción	Unid.	Cant.	Parcial	Presupuesto	Mes N° 001		Mes N° 002	
						10/06/2025	30/06/2025	01/07/2025	30/07/2025
#1	ESTRUCTURAS				S/ 21,131.23	S/ 17,373.45	S/ 3,757.78		
	TRABAJOS PROVISIONALES				S/ 5,330.64	S/ 5,330.64			
21.01.01	DISEÑO Y COLOCACION DE CARTEL DE OBRA DE 2.40 x 3.60 m	UNO	1.00	S/ 992.30	S/ 992.30				
21.01.02	CAJETA DE GUARDIANA Y/O ALMACEN	M2	59.44	S/ 66.01	S/ 4,338.34				
#2	TRABAJOS PRELIMINARES				S/ 10,065.05	S/ 9,816.97	S/ 266.68		
21.02.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTO	M2	208.43	S/ 2.90	S/ 603.52				
21.02.02	MOVILIZACION Y DEMOVILIZACION DE HERRAMIENTA Y PERSONAL	GLB	1.00	S/ 600.00	S/ 600.00				S/ 266.68
21.02.03	DEMOICIONES Y DESMONTAJES				S/ 9,062.07	S/ 9,062.07			
21.02.03.01	DESMONTAJE DE PANELES DE MURDO DE TRIPLEX EN MAL ESTADO	M2	226.11	S/ 11.01	S/ 2,489.47				S/ 2,489.47
21.02.03.02	DESMONTAJE DE COBERTURA EXISTENTE DE CALAMINA	M2	397.52	S/ 6.32	S/ 2,512.33				S/ 2,512.33
21.02.03.03	DESMONTAJE DE CAJALITA METALICA Y MONTAJE EN MODULO PREFABRICADO TIPO TAT	UNO	1.00	S/ 61.31	S/ 61.31				S/ 61.31
21.02.03.04	DESMONTAJE DE ESTRUCTURA DE CERRAMIENTO METALICO	M2	8.62	S/ 23.69	S/ 211.31				S/ 211.31
21.02.03.05	DESMONTAJE DE COLUMNAS METALICAS DE 1" 1/2" x 4" x 1000mm - 3.50 m	UNO	14.00	S/ 39.45	S/ 552.72				S/ 552.72
21.02.03.06	DESMONTAJE DE TUBERIAS METALICAS DE 1" 1/2" x 1000mm - 15.35m	UNO	4.00	S/ 159.67	S/ 632.25				S/ 632.25
21.02.03.07	DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA DE 1.00 x 2.00 m	UNO	2.00	S/ 44.12	S/ 88.24				S/ 88.24
21.02.03.08	DESMONTAJE DE PUERTAS DE VENTANAS	M2	11.00	S/ 13.75	S/ 151.56				S/ 151.56
21.02.03.09	DESMONTAJE DE VIGAS Y CORREAS DE MADERA	M2	166.83	S/ 6.04	S/ 1,006.57				S/ 1,006.57
21.02.03.10	CORTE DE PISO DE CEMENTO PULIDO	M2	48.66	S/ 4.04	S/ 197.67				S/ 197.67
21.02.03.11	DEMOICION DE PISO DE CEMENTO PULIDO	M2	0.35	S/ 125.73	S/ 44.01				S/ 44.01
21.02.03.12	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE SUPERFICIE DE LOMA MACIZA	M2	12.71	S/ 9.23	S/ 118.36				S/ 118.36
21.02.03.13	DESINSTALACION E INSTALACION DE TANQUE ELEVADO	GLB	1.00	S/ 203.55	S/ 203.55				S/ 203.55
#3	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO				S/ 3,641.10	S/ 900.00	S/ 2,741.10		
31.03.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB	1.00	S/ 1,007.70	S/ 300.00				S/ 707.70
31.03.02	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	GLB	1.00	S/ 1,307.26	S/ 300.00				S/ 1,007.26
31.03.03	SEÑALIZACION TEMPORAL	GLB	1.00	S/ 1,296.14	S/ 300.00				S/ 996.14
#4	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL				S/ 1,500.00	S/ 1,500.00	S/ 750.00	S/ 750.00	
41.04.01	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	GLB	1.00	S/ 1,500.00	S/ 1,500.00				S/ 750.00
41.04.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS				S/ 249.94	S/ 249.94	S/ 0.00	S/ 0.00	
41.04.01.01	EXCAVACION MANUAL PARA DADOS DE 0" DE 0.30m x 0.30 m x 0.42 m	M3	1.40	S/ 54.19	S/ 76.61				S/ 76.61
41.04.01.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	2.21	S/ 78.70	S/ 174.13				S/ 174.13
#5	TRABAJOS DE CONCRETO SIMPLE				S/ 323.90	S/ 323.90	S/ 0.00	S/ 0.00	
51.05.01	DADOS DE 0" DE 0.30x0.30x0.42m P.C. - 115 KG/M3	M3	1.40	S/ 201.36	S/ 323.90				S/ 323.90
#6	ANILLOTERIA				S/ 14,424.21	S/ 17,424.21	S/ 15,467.50	S/ 17,424.21	
62.01.01	PINTURA				S/ 17,424.21	S/ 6,529.25	S/ 6,529.25	S/ 10,894.96	
62.01.01.01	PINTURA LATEX EN MURDO EXTERIORES	M2	263.97	S/ 25.00	S/ 6,600.25				S/ 6,600.25
62.01.01.02	PINTURA LATEX EN MURDO INTERIORES	M2	482.21	S/ 23.42	S/ 10,324.92				S/ 10,324.92
62.02	PIEDOS Y FUNDAMENTOS				S/ 13,266.40	S/ 8,800.00	S/ 4,466.40	S/ 4,466.40	
62.02.01	CONTRA PISO C.A. PROP 1.4 E= 5CM	M2	409.05	S/ 32.17	S/ 12,953.61				S/ 12,953.61
62.02.02	RAMPA DE CONCRETO F C= 175 KG/M3L E= 10 CM. ACABADO FROTACHADO FINO Y BRILLADO	M2	3.61	S/ 60.51	S/ 212.79				S/ 212.79
62.03	CARPINTERIA DE MADERA				S/ 43,529.83	S/ 7,600.00	S/ 36,929.83		
62.03.01	DISEÑO Y COLOCACION DE PUERTAS DE MADERA CONTRAPLACADA (1.30x2.10m) INC. CERRAJERIA	UNO	4.00	S/ 200.00	S/ 1,340.00				S/ 1,340.00
62.03.02	DIVISIONES DE FIBROCEMENTO E= 8mm	M2	337.01	S/ 104.74	S/ 42,189.83				S/ 38,450.83
62.04	CARPINTERIA METALICA				S/ 25,271.86	S/ 8,600.43	S/ 16,671.43		
62.04.01	DISEÑO Y COLOCACION DE COLUMNAS METALICAS DE 1" 1/2" x 4" x 2000mm INC. ANCLAJES Y PINTADO	M2	178.08	S/ 83.96	S/ 14,886.64				S/ 14,886.64
62.04.02	DISEÑO Y COLOCACION DE CAJALITA DE OREAJE PLUMAL PLANCHA DE 1" 6" DE 1.02 INC. ACESORIOS	M2	50.12	S/ 57.58	S/ 2,877.61				S/ 2,877.61
62.04.03	DISEÑO Y COLOCACION DE VENTANAS EN CONTRAPLACADA Y PUERTAS EN CONTRAPLACADA DE 1.30x2.10m	M2	30.70	S/ 206.33	S/ 6,314.61				S/ 6,314.61
62.05	COBERTURAS				S/ 73,459.38	S/ 2,465.52	S/ 70,993.86		
62.05.01	DISEÑO Y COLOCACION DE COBERTURA DE ACERO ALUMINIZADO E=0.35mm	M2	457.06	S/ 61.56	S/ 28,156.01				S/ 28,156.01
62.05.02	DISEÑO Y COLOCACION DE TUBERIAS METALICAS TIPO L=43 M-SEGUN DISEÑO	UNO	6.00	S/ 1,972.47	S/ 11,934.50				S/ 11,934.50
62.05.03	DISEÑO Y COLOCACION DE TUBERIAS METALICAS TIPO L=43 M-SEGUN DISEÑO	UNO	6.00	S/ 2,322.33	S/ 11,614.40				S/ 11,614.40
62.05.04	DISEÑO Y COLOCACION DE TUBERIAS METALICAS TIPO L=43 M-SEGUN DISEÑO	UNO	2.00	S/ 1,710.66	S/ 3,421.32				S/ 3,421.32
62.05.05	DISEÑO Y COLOCACION DE CORREAS METALICAS DE 1" 1/2" x 3" E= 2MM, SEGUN DISEÑO	M2	431.14	S/ 43.40	S/ 18,713.05				S/ 18,713.05
62.06	OTROS				S/ 21,311.99	S/ 11,000.37	S/ 10,311.62		
62.06.01	CONTRA PISO E=2" PROP 1.4 C.A. ACABADO RUGIDO EN TECHO CON ADITIVO HIPERMEABILIZANTE	M2	13.13	S/ 33.23	S/ 435.45				S/ 435.45
62.06.02	DISEÑO Y COLOCACION DE TUBERIA PVC 3/4" PARA DRENAJE PLUMAL INC. ACCESORIOS Y ABRAZADERA	M2	22.83	S/ 24.83	S/ 566.12				S/ 566.12
62.06.03	LIMPIEZA FINAL	GLB	1.00	S/ 300.00	S/ 300.00				S/ 300.00
62.06.04	ADJUDICACION DE DISEÑO Y MONTAJE PUNTO DE LUZ Y TOMACORRIENTE	UNO	1.00	S/ 900.00	S/ 900.00				S/ 900.00
62.06.05	TRAZADO Y ADJUDICACION DE AULAS PARA PLAN DE CONTINGENCIA	GLB	1.00	S/ 11,000.37	S/ 11,000.37				S/ 11,000.37
COSTO DIRECTO TOTAL					S/ 215,395.48	S/ 55,239.40	S/ 160,156.08		
GASTOS GENERALES (10.00%)					S/ 21,539.55	S/ 5,523.94	S/ 16,015.61		
UTILIDAD (10.00%)					S/ 21,539.55	S/ 5,523.94	S/ 16,015.61		
SUB TOTAL					S/ 258,474.58	S/ 66,287.28	S/ 192,187.30		
IGV (18%)					S/ 46,525.42	S/ 11,931.90	S/ 34,593.52		
TOTAL DE PRESUPUESTO - OBRA FISICA					S/ 305,000.00	S/ 78,219.18	S/ 226,780.82		
AVANCE EN %					100%	25.65%	74.35%		
% ACUMULADO					100%	25.65%	100.00%		



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

10 NOV 2025

Que, mediante Proveído de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 24 de septiembre del 2025, se deriva a la Subgerencia de Obras la carta presentada por la empresa contratista **CONSORCIO PEDRO**, para su atención y tramite correspondiente.

Que, mediante Carta N° 113-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 30 de septiembre del 2025, el Subgerente de Obras Ing. **José Olegario García Flores**, remite al Ing. Darwin Christian Castro Jiménez, la documentación presentada por la Empresa Contratista **CONSORCIO PEDRO**, mediante Carta N° 018-2025/CONSORCIO PEDRO, para que proceda con la Revisión, Evaluación, elaboración y/o recalcuro de la Liquidación Técnico del Contrato de Ejecución de IOARR de emergencia "**REPARACION DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA, SISTEMA DE DRENAJE Y VESTUARIOS Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES**", otorgándole 05 día calendario a partir de notificada la presente.

Que, mediante Carta N.º 008-2025/ING.SUP. DCCJ, recepcionada el 06 de octubre del 2025, el ING. Darwin Christian Castro Jiménez, **Supervisor de Obra**, alcanza a la Gerencia Regional de Infraestructura la Revisión, Evaluación, elaboración y/o recalcuro de la Liquidación Técnica del Contrato de Ejecución de IOARR de emergencia: "**REPARACION DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA, SISTEMA DE DRENAJE Y VESTUARIOS Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES**", determinado un costo total de la Obra de S/ 303,562.57 (TRESCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS CON 57/100 SOLES), y un saldo de liquidación a favor del Contratista por el importe de S/ 303,562.56 (TRESCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS CON 56/100 SOLES), de acuerdo al siguiente detalle:

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CONCEPTO	MONTOS AUTORIZADOS S/	MONTOS PAGADOS S/	DIFERENCIA A PAGAR S/
(A) PRESUPUESTO PRINCIPAL	258,474.57	-	258,474.57
- Valorización N° 01	74,213.75	-	74,213.75
- Valorización N° 02	184,260.84	-	-
Deducción de Presupuesto no Autorizado Val 01 (junio)	0.02	-	-





GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N° 000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

10 NOV 2025

(B)	REAJUSTE PRESUPUESTO PRINCIPAL		(1,218.16)	-	(1,218.16)
	. Reajuste de la valorización N° 01	Jun. de 2025	-296.86	-	-296.86
	. Reajuste de la valorización N° 02	Jul. de 2025	-921.30	-	-921.30
(C)	ADELANTOS OTORGADOS		-	-	0.00
	Adelanto en Efectivo (Directo)		-	-	-
	Adelanto para Materiales		-	-	-
(D)	AMORTIZACION DE ADELANTOS		-	-	0.00
	. Amortiz. Ad. Directo en Val. N°01		-	-	-
	. Amortiz. Ad. Directo en Val. N°02		-	-	-
	. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 01		-	-	-
	. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 02		-	-	-
(E)	DEDUCCION DE REAJUSTE		-	-	0.00
	. Deducion Ad. Directo		-	-	-
	. Deducion Ad. Materiales		-	-	-
(F)	TOTAL OBRA PRINCIPAL (Sin IGV)		257,256.41	-	257,256.41
(G)	ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS		-	-	0.00
	Mayores Metrados N° 01		0.00	0.00	0.00
(H)	REAJUSTE ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS		-	-	0.00
	. Reajuste de la valorización Mayores Metrados N° 01 (Reintegro)		0.00	0.00	0.00
(I)	TOTAL ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS (Sin IGV) (G + H)		0.00	0.00	0.00
(J)	MONTOS PENDIENTES DE PAGO		0.00	0.00	0.00
	. Reconocimiento de Mayores Gastos Generales por :		0.00	0.00	0.00
	. Reconocimiento de Intereses por : Valorizaciones		0.00	0.00	0.00
(K)	GASTOS POR RESOLUCION DE CONTRATO		0.00	0.00	0.00
	. Tramitacion de la Resolucion de Contrato :		0.00	0.00	0.00
(L)	PENALIDADES		0.00	0.00	0.00
	. Retencion por Retraso en la Obra		0.00	0.00	0.00
	. Por Concepto de Otras Penalidades		0.00	0.00	0.00
(L)	MONTO LIQUIDO A PAGAR (Sin IGV) (F + I + J + K)		257,256.41	-	257,256.41
(M)	I.G.V. (18% de M)		46,306.15	-	46,306.15
	MONTO TOTAL A FACTURAR (L + M)		303,562.56	-	303,562.56
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA A CANCELAR INCLUIDO I.G.V.					S/. 303,562.56
RESUMEN DE LIQUIDACION FINAL DE OBRA					
I. AUTORIZADO POR PAGAR (VALORIZACION N°01, N°02 Y REAJUSTES)		257,256.41			
II. DE LOS ADELANTOS		0.00			
III. IGV		46,306.15			
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		S/. 303,562.56			
SON: TRESCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS CON 56/100 SOLES					
V. PENALIDADES AUTORIZADAS		0.00			
PAGADAS		0.00			
EN CONTRA DEL CONTRATISTA		0.00			
VI. RETENCIONES					
TOTAL DE RETENCION A FAVOR DEL CONTRATISTA POR FIEL CUMPLIMIENTO		30,600.00			
SON: TREINTA MIL QUINIENTOS CON 00/100 SOLES					
COSTO TOTAL DE LA OBRA		S/. 303,562.57			
SON: TRESCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS CON 57/100 SOLES					

Gobierno Regional de Tumbes

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

N.º 000466-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 10 NOV 2025

DETALLE DE VALORIZACIONES RECALCULADAS

Descripción	Unidad	CONTRATADO			VAL 01- JUNIO 2025			VAL 02- JULIO 2025			AVANCE ACUMULADO		SALDO DE OBRA		
		Metrado	Presio	Parcel	METRADO	COSTO S/	%	METRADO	COSTO S/	%	METRADO	COSTO S/	METRADO	COSTO S/	%
TRABAJOS PROVISIONALES															
SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARTEL DE OBRA DE 2.40 x 3.00 m	UND	1.00	992.30	992.30	1.00	992.30	100.00%	-	0.00	0.00%	1.00	992.30	0.00	0.00	0.00%
CAJETA DE GUARDIANA TPO ALUMIN	M2	50.44	86.01	4,338.34	50.44	4,338.34	100.00%	-	0.00	0.00%	50.44	4,338.34	0.00	0.00	0.00%
TRABAJOS PRELIMINARES															
TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO	M2	208.43	2.58	533.58	208.43	533.58	100.00%	-	0.00	0.00%	208.43	533.58	0.00	0.00	0.00%
MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE HERRAMIENTAS Y PERSONAL	GLB	1.00	500.00	500.00	0.50	250.00	50.00%	0.50	250.00	50.00%	1.00	500.00	0.00	0.00	0.00%
DESMOVILIZACION Y DESMOVILIZACION															
DESMONTAJE DE PANELES DE MUROS DE TRIPLAY EN MAL ESTADO	M2	226.11	11.51	2,489.47	226.11	2,489.47	100.00%	-	0.00	0.00%	226.11	2,489.47	0.00	0.00	0.00%
DESMONTAJE DE COBERTURA EXTERNE DE CALAMINA	M2	387.52	6.32	2,452.33	387.52	2,452.33	100.00%	-	0.00	0.00%	387.52	2,452.33	0.00	0.00	0.00%
DESMONTAJE DE CAJALETA METALICA Y MONTANTE PVC EN MODULO PIRE FABRICADO TIPO TAT	UND	1.00	81.31	81.31	1.00	81.31	100.00%	-	0.00	0.00%	1.00	81.31	0.00	0.00	0.00%
DESMONTAJE DE ESTRUCTURA DE CERRAMIENTO METALICO	M2	8.92	23.89	211.31	8.92	211.31	100.00%	-	0.00	0.00%	8.92	211.31	0.00	0.00	0.00%
DESMONTAJE DE COLUMNAS METALICAS DE T 1" F 1" N 4" H=3.50 m	UND	14.00	39.48	552.72	14.00	552.72	100.00%	-	0.00	0.00%	14.00	552.72	0.00	0.00	0.00%
DESMONTAJE DE TUBERIA METALICO DE T 1" F 1" N 15.30m	UND	4.00	152.57	610.28	4.00	610.28	100.00%	-	0.00	0.00%	4.00	610.28	0.00	0.00	0.00%
DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA DE 1.00 x 2.00 m	M2	2.00	44.16	88.36	2.00	88.36	100.00%	-	0.00	0.00%	2.00	88.36	0.00	0.00	0.00%
DESMONTAJE DE PUERTAS DE VENTANAS	M2	11.00	13.78	151.58	11.00	151.58	100.00%	-	0.00	0.00%	11.00	151.58	0.00	0.00	0.00%
DESMONTAJE DE VIGAS Y CORREAS DE MADERA	ML	168.52	8.94	1,505.57	168.52	1,505.57	100.00%	-	0.00	0.00%	168.52	1,505.57	0.00	0.00	0.00%
CORTE DE PISO DE CEMENTO PULIDO	ML	48.80	8.51	414.87	48.80	414.87	100.00%	-	0.00	0.00%	48.80	414.87	0.00	0.00	0.00%
DESDEGASTE DE PISO DE CEMENTO PULIDO	M3	0.35	125.73	44.01	0.35	44.01	100.00%	-	0.00	0.00%	0.35	44.01	0.00	0.00	0.00%
LIMPIEZA Y DESINFECCION DE SUPERFICIE DE LOZA MACIZA	M2	12.77	9.27	118.38	12.77	118.38	100.00%	-	0.00	0.00%	12.77	118.38	0.00	0.00	0.00%
DESINSTALACION E INSTALACION DE TANQUE ELEVADO	GLB	1.00	238.88	238.88	-	0.00	0.00%	1.00	238.88	100.00%	1.00	238.88	0.00	0.00	0.00%
SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO															
EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB	1.00	1,067.70	1,067.70	0.50	533.85	50.00%	0.50	533.85	50.00%	1.00	1,067.70	0.00	0.00	0.00%
EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	GLB	1.00	1,307.05	1,307.05	0.50	653.53	50.00%	0.50	653.53	50.00%	1.00	1,307.05	0.00	0.00	0.00%
SEÑALIZACION TEMPORAL	GLB	1.00	1,266.35	1,266.35	0.50	633.18	50.00%	0.50	633.18	50.00%	1.00	1,266.35	0.00	0.00	0.00%
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL															
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	GLB	1.00	1,500.00	1,500.00	0.50	750.00	50.00%	0.50	750.00	50.00%	1.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00%
MOVIMIENTO DE TIERRAS															
ERCAVACION MANUAL PARA DADOS DE C' DE 0.30m x 0.30 m x 0.40 m	M3	1.40	54.15	75.81	1.40	75.81	100.00%	-	0.00	0.00%	1.40	75.81	0.00	0.00	0.00%
ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	2.21	78.79	174.13	1.80	141.82	81.44%	0.41	32.30	18.55%	2.21	174.13	0.00	0.00	0.00%
TRABAJOS DE CONCRETO SIMPLE															
DADOS DE C' DE 0.30x0.30x0.40m PG = 175 KG/GM2	M3	1.40	231.36	323.90	1.40	323.90	100.00%	-	0.00	0.00%	1.40	323.90	0.00	0.00	0.00%
PINTURA															
PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES	M2	283.97	25.00	6,599.25	-	0.00	0.00%	283.97	6,599.25	100.00%	283.97	6,599.25	0.00	0.00	0.00%
PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES	M2	482.21	23.42	10,824.88	-	0.00	0.00%	482.21	10,824.88	100.00%	482.21	10,824.88	0.00	0.00	0.00%
PISOS Y PAVIMENTOS															
CONTRA PISO C.A. PROP 1.4 E+ 0CM	M2	403.60	32.17	12,983.81	403.60	12,983.81	100.00%	-	0.00	0.00%	403.60	12,983.81	0.00	0.00	0.00%
RANPA DE CONCRETO F'CD 175 KG/GM2, E= 10 CM, ACABADO PROTAGADO FINO Y BRUNADO	M2	3.51	80.51	282.59	-	0.00	0.00%	3.51	282.59	100.00%	3.51	282.59	0.00	0.00	0.00%
CARPINTERIA DE MADERA															
SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTAS DE MADERA CONTRAPLACADA (1.00x2.00) INC. CERRAJERIA	UND	4.00	280.50	1,122.00	-	0.00	0.00%	4.00	1,122.00	100.00%	4.00	1,122.00	0.00	0.00	0.00%
DIVISIONES DE FIBROCEMENTO E=6mm	M2	387.01	102.79	42,489.83	-	0.00	0.00%	387.01	42,489.83	100.00%	387.01	42,489.83	0.00	0.00	0.00%
CARPINTERIA METALICA															
SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLUMNAS METALICA DE T 1" F 1" N 4" H= 2.50 MML INC. ANCLAJE Y PINTADO	ML	178.95	63.56	11,445.24	89.48	5,722.82	50.00%	89.48	5,722.82	50.00%	178.95	11,445.24	0.00	0.00	0.00%
SUMINISTRO E INSTALACION CAJALETA DE DRENAJE PLUMAL PLANCHA DE F' CD 120" INC. ACCESORIOS	ML	50.16	57.38	2,877.81	-	0.00	0.00%	50.16	2,877.81	100.00%	50.16	2,877.81	0.00	0.00	0.00%
SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS ENMARCADA EN ALUMINIO Y VIDRIO LAMINADO DE 6MM. INC. ACCESORIOS, SEGUN DISEÑO	M2	36.70	268.33	10,948.71	-	0.00	0.00%	36.70	10,948.71	100.00%	36.70	10,948.71	0.00	0.00	0.00%
COBERTURAS															
SUMINISTRO E INSTALACION DE COBERTURA DE ACERO ALUMINIZADO E=0.35mm	M2	457.06	61.58	28,136.61	-	0.00	0.00%	457.06	28,136.61	100.00%	457.06	28,136.61	0.00	0.00	0.00%
SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA METALICO TIPO L=10.48 M-SEGUN DISEÑO	UND	5.00	1,972.47	9,862.35	2.00	3,944.94	40.00%	3.00	5,917.41	60.00%	5.00	9,862.35	0.00	0.00	0.00%
SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA METALICO TIPO L=15.81 M-SEGUN DISEÑO	UND	5.00	2,322.88	11,614.40	2.00	4,645.76	40.00%	3.00	5,968.64	60.00%	5.00	11,614.40	0.00	0.00	0.00%
SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA METALICO TIPO L=15.81 M-SEGUN DISEÑO	UND	3.00	1,710.35	5,130.85	1.00	1,710.35	33.33%	2.00	3,420.50	66.67%	3.00	5,130.85	0.00	0.00	0.00%
SUMINISTRO Y COLOCACION DE CORREAS METALICAS DE T 1" F 1" N 2" X3" E= 2MM, SEGUN DISEÑO	ML	431.19	43.40	18,713.65	215.60	9,356.82	50.00%	215.60	9,356.82	50.00%	431.19	18,713.65	0.00	0.00	0.00%
OTROS															
CONTRA PISO E=2" PROP 1.4 C.A. ACABADO PULIDO EN TECHO CON ADITIVO IMPERMEABILIZANTE	M2	13.13	33.93	445.50	-	0.00	0.00%	13.13	445.50	100.00%	13.13	445.50	0.00	0.00	0.00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC Ø 4" PARA DRENAJE PLUMAL INC. ACCESORIOS Y ABRAZADERA	ML	22.80	24.83	566.12	-	0.00	0.00%	22.80	566.12	100.00%	22.80	566.12	0.00	0.00	0.00%
LIMPIEZA FINAL	GLB	1.00	300.00	300.00	-	0.00	0.00%	1.00	300.00	100.00%	1.00	300.00	0.00	0.00	0.00%
ADECUACION DE SUMINISTRO Y MONTAJE PLUNOS DE LUZ Y TOMACORRIENTES	GLB	1.00	9,000.00	9,000.00	-	0.00	0.00%	1.00	9,000.00	100.00%	1.00	9,000.00	0.00	0.00	0.00%
TRASLADO Y ADECUACION DE AULAS PARA PLAN DE CONTINGENCIA	GLB	1.00	11,000.37	11,000.37	0.50	5,500.19	50.00%	0.50	5,500.19	50.00%	1.00	11,000.37	0.00	0.00	0.00%
COSTO DIRECTO						S/ 215,355.48			S/ 153,050.70			S/ 215,355.48			S/ 0.00
GASTOS GENERALES (10%)						S/ 21,535.55			S/ 15,305.07			S/ 21,535.55			S/ 0.00
UTILIDAD (10%)						S/ 21,535.55			S/ 15,305.07			S/ 21,535.55			S/ 0.00
SUBTOTAL						S/ 258,426.58			S/ 184,260.84			S/ 258,426.58			S/ 0.00
IGV (18%)						S/ 46,516.78			S/ 33,166.95			S/ 46,516.78			S/ 0.00
TOTAL						S/ 304,943.36			S/ 217,427.79			S/ 304,943.36			S/ 0.00

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000466-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

CÁLCULO DE LOS "K" DE REAJUSTES MENSUAL

Tumbes, 10 NOV 2025

CÁLCULO DEL FACTOR DE REAJUSTE "K" - JULIO - 2025							
FORMULA POLINOMICA No.1							
$K = 0.241*(MOr / MOo) + 0.252*(Dr / Do) + 0.111*(Pr / Po) + 0.100*(Pr / Po) + 0.057*(Mr / Mo) + 0.072*(Mr / Mo) + 0.167*(GGUr / GGUo)$							
DESCRIPCION	I.U	%	COEF. INCID.	INDICES		PROMEDIO	REAJUSTE (K)
				MAYO.25 (Base)	JULIO.25		
MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	47	100.000	0.241	763.51	767.67	1.0054	0.2420
DÓLAR(GENERAL PONDERADO)	30	100.000	0.252	684.59	668.82		
PLANCHA GALVANIZADA	61	100.000	0.111	262.89	270.61	0.9770	0.2460
PERFIL DE ACERO LIVIANO	51	100.000	0.100	496.94	488.97	1.0294	0.1140
MADERA TERCIADA PARA CARPINTERIA	44	100.000	0.057	505.24	505.95	0.9840	0.0980
MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL	48	100.000	0.072	401.70	397.21	1.0014	0.0570
INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	39	100.000	0.167	577.4	579.48	0.9888	0.0710
K= 1.0000						1.0036	0.1680
0.9960							

CÁLCULO DEL FACTOR DE REAJUSTE "K" - AGOSTO - 2025							
FORMULA POLINOMICA No.1							
$K = 0.241*(MOr / MOo) + 0.252*(Dr / Do) + 0.111*(Pr / Po) + 0.100*(Pr / Po) + 0.057*(Mr / Mo) + 0.072*(Mr / Mo) + 0.167*(GGUr / GGUo)$							
DESCRIPCION	I.U	%	COEF. INCID.	INDICES		PROMEDIO	REAJUSTE (K)
				MAYO.25 (Base)	AGOSTO.25		
MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	47	100.000	0.241	763.51	767.67	1.0054	0.2420
DÓLAR(GENERAL PONDERADO)	30	100.000	0.252	684.59	667.39		
PLANCHA GALVANIZADA	61	100.000	0.111	262.89	269.63	0.9749	0.2460
PERFIL DE ACERO LIVIANO	51	100.000	0.100	496.94	485.85	1.0256	0.1140
MADERA TERCIADA PARA CARPINTERIA	44	100.000	0.057	505.24	506.66	0.9777	0.0980
MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL	48	100.000	0.072	401.70	396.65	1.0028	0.0570
INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	39	100.000	0.167	577.4	577.79	0.9874	0.0710
K= 1.0000						1.0007	0.1670
0.9950							



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

N.º 000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

10 NOV 2025

CUADRO DE REINTEGROS Y DEDUCCIONES

PRESUPUESTO N° 01	%	Valoriz. N°-	Mes Present./Trámite	Mes Reajuste	MONTO VALORIZADO EJECUTADO(S/IGV)		MONTO VALORIZADO PROGRAMADO(S/IGV)		ESTADO	Kr	V (K-1) Reintegro Ejecutado		V (K-1) Reintegro Programado		Reajuste Autorizado Bruto (Rb)		DEDUCCIONES POR ADELANTOS		Reajuste Autorizado (R) R=Rb-(D1+D2)
					PARCIAL	ACUM.	PARCIAL	ACUM.			Parcial	Acum	Parcial	Acum	Parcial	Acum	D1	D2	
																		TOTAL REAJUSTES (S/IGV)	
01		Jun. de 2025	Jul. de 2025	S/ 74,213.75	S/ 74,213.75	S/ 66,287.76	S/ 66,287.76	ADELANTADA	0.9960		-S/ 296.86	-S/ 296.86	-S/ 265.15	-S/ 265.15	-S/ 296.86	-S/ 296.86			-S/ 296.86
02		Jul. de 2025	Jul. de 2025	S/ 184,260.84	258,474.59	S/ 192,186.82	S/ 258,474.58	ADELANTADA	0.9950		-S/ 921.30	-1,218.16	-S/ 768.75	-1,033.90	-S/ 921.30	-1,218.16			-S/ 921.30
				S/ 258,474.59		S/ 258,474.58					-S/ 1,218.16		-S/ 1,033.90		-S/ 1,218.16			Total reint.	
																TOTAL REAJUSTES (S/IGV)		-S/ 1,218.16	
																TOTAL REAJUSTES (C/IGV)		-S/ 1,437.43	

Fórmula Polinómica

Presupuesto 0901001 REPARACIÓN DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA, CANAL DE DRENAJE Y VESTUARIOS Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES

Fecha Presupuesto 01/05/2025

Moneda SOLES

Ubicación Geográfica 240101 TUMBES - TUMBES - TUMBES

$K = 0.241*(MOr / MOo) + 0.252*(Dr / Do) + 0.111*(Pr / Po) + 0.100*(Pr / Po) + 0.057*(Mr / Mo) + 0.072*(Mr / Mo) + 0.167*(GGUr / GGUo)$

Monomio	Factor	(%)	Símbolo	Indice	Descripción
1	0.241	100.000	MO	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
2	0.252	100.000	D	30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)
3	0.111	100.000	P	61	PLANCHA GALVANIZADA
4	0.100	100.000	P	51	PERFIL DE ACERO LIVIANO
5	0.057	100.000	M	44	MADERA TERCIADA PARA CARPINTERIA
6	0.072	100.000	M	48	MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL
7	0.167	100.000	GGU	39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

10 NOV 2025

Que, mediante Proveído de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 06 de octubre del 2025, se deriva a la Subgerencia de Obras la carta presentada por el ING. Darwin Christian Castro Jiménez, **Supervisor de Obra.**, para su atención y tramite correspondiente.

Que, mediante Carta N° 121-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 10 de octubre del 2025, el Subgerente de Obras Ing. **José Olegario García Flores**, remite al Ing. Félix Roberto Montes Quiroz, la documentación presentada por el ING. Darwin Christian Castro Jiménez, **Supervisor de Obra.**, mediante Carta N.º 008-2025/ING.SUP. DCCJ, para que proceda con la Revisión, Evaluación, elaboración y/o recalcuro de la Liquidación Técnico del Contrato de Ejecución de IOARR de emergencia de "REPARACION DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA, SISTEMA DE DRENAJE Y VESTUARIOS Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", otorgándole 05 días calendarios a partir de notificada la presente

Que, mediante Informe N° 078-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGO-SG-FRMQ., recepcionada el 24 de octubre del 2025, el Ing. Félix Roberto Montes Quiroz, remite a la Sub Gerencia de Obras, el Informe Técnico y cálculos Detallados de Revisión de Liquidación de la IOARR de emergencia: "REPARACION DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA, SISTEMA DE DRENAJE Y VESTUARIOS Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", indicando que el inicio de ejecución de obra fue el día 10 de junio del 2025 y la fecha de termino real de ejecución de obra fue el día 24 de julio del 2025. Así mismo determina un Costo Total de Obra por el importe de **S/ 303,562.56 (TRESCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS CON 56/100 SOLES)**, un saldo de liquidación a favor de contratista por el importe de **S/ 303,562.56 (TRESCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS CON 56/100 SOLES)**, y la aplicación de penalidad del Contrato por el importe de **S/ 5,350.00 (CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA CON 00/100 SOLES)**, de acuerdo al siguiente detalle:

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

10 NOV 2025

CONCEPTO	MONTOS AUTORIZADOS S/	MONTOS PAGADOS S/	DIFERENCIA A PAGAR S/
(A) PRESUPUESTO PRINCIPAL	258,474.56	-	258,474.56
- Valorizacion N° 01 Jun. de 2025	74,213.74	-	74,213.74
- Valorizacion N° 02 Jul. de 2025	184,260.84	-	184,260.84
Deducción de presupuesto no autorizado Val 01 (Junio)	0.02		
(B) REAJUSTE PRESUPUESTO PRINCIPAL	(1,218.15)	-	(1,218.15)
. Reajuste de la valorización N° 01 Jun. de 2025	-296.85	-	-296.85
. Reajuste de la valorización N° 02 Jul. de 2025	-921.30	-	-921.30
(C) ADELANTOS OTORGADOS	-	-	0.00
Adelanto en Efectivo (Directo)	-	-	-
Adelanto para Materiales	-	-	-
(D) AMORTIZACION DE ADELANTOS	-	-	0.00
. Amortiz. Ad. Directo en Val. N°01			
. Amortiz. Ad. Directo en Val. N°02			
. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 01			
. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. N° 02			
(E) DEDUCCION DE REAJUSTE	-	-	0.00
. Deducion Ad. Directo			
. Deducion Ad. Materiales			
(F) TOTAL OBRA PRINCIPAL (Sin IGV)	257,256.41	-	257,256.41
(G) ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS	-	-	0.00
Mayores Metrados N° 01	0.00	0.00	0.00
(H) REAJUSTE ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS	-	-	0.00
. Reajuste de la valorización Mayores Metrados N° 01 (Reintegro)	0.00	0.00	0.00
(I) TOTAL ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS (Sin IGV) (G + H)	0.00	0.00	0.00
(J) MONTOS PENDIENTES DE PAGO	0.00	0.00	0.00
. Reconocimiento de Mayores Gastos Generales por :	0.00	0.00	0.00
. Reconocimiento de Intereses por : Valorizaciones	0.00	0.00	0.00
(K) GASTOS POR RESOLUCION DE CONTRATO	0.00	0.00	0.00
. Tramitación de la Resolución de Contrato :	0.00	0.00	0.00





GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GR-GR Tumbes, 10 NOV 2025

(L)	PENALIDADES	5,350.00	0.00	5,350.00
	. Retencion por Retraso en la Obra	0.00	0.00	0.00
	. Por Concepto de Otras Penalidades	5,350.00	0.00	5,350.00
(L)	MONTO LIQUIDO A PAGAR (Sin IGV) (F + I + J + K)	257,256.41	-	257,256.41
(M)	I.G.V. (18% de M)	46,306.15	-	46,306.15
	MONTO TOTAL A FACTURAR (L + M)	303,562.56	-	303,562.56

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA A CANCELAR INCLUIDO I.G.V.

S/. 303,562.56

RESUMEN DE LIQUIDACION FINAL DE OBRA

I. AUTORIZADO POR PAGAR (VALORIZACION N°01, N°02 Y REAJUSTES)	257,256.41
II. DE LOS ADELANTOS	0.00
III. IGV	46,306.15

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA S/. 303,562.56

SON: TRESCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS CON 56/100 SOLES

V. PENALIDADES	
AUTORIZADAS	5,350.00
PAGADAS	0.00
EN CONTRA DEL CONTRATISTA	5,350.00

VI. RETENCIONES	
TOTAL DE RETENCION A FAVOR DEL CONTRATISTA POR FIEL CUMPLIMIENTO	0.00
SON:	

COSTO TOTAL DE LA OBRA S/. 303,562.56

SON: TRESCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS CON 56/100 SOLES

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000466-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

10 NOV 2025

VALORIZACIONES RECALCULADAS- CONTRATO PRINCIPAL

Item	Descripción	CONTRATADO				VAL 01- JUNIO 2025			VAL 02- JULIO 2025			AVANCE ACUMULADO		BALDO DE OBRA		
		Unidad	Metrado	Precio	Parcial	METRADO	COSTO S	%	METRADO	COSTO S	%	METRADO	COSTO S	METRADO	COSTO S	%
01	TRABAJOS PROVISIONALES															
01.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CAMBIO DE OBRA DE 2.40 x 3.00 m	LMO	1.00	392.30	392.30	1.00	392.30	100.00%	-	0.00	0.00%	1.00	392.30	0.00	0.00	0.00%
01.01.02	CAJETA DE GUARDANA TPO. ALMACEN	M2	50.44	90.01	4,338.34	50.44	4,338.34	100.00%	-	0.00	0.00%	50.44	4,338.34	0.00	0.00	0.00%
01.02	TRABAJOS PRELIMINARES															
01.02.01	TRAZO, RESECCION Y REPLANTEO	M2	208.43	2.58	533.53	208.43	533.53	100.00%	-	0.00	0.00%	208.43	533.53	0.00	0.00	0.00%
01.02.02	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPAMENTOS Y PERSONAL	GLB	1.00	550.00	550.00	0.50	250.00	50.00%	0.50	250.00	50.00%	1.00	500.00	0.00	0.00	0.00%
01.02.03	DESMONTAJES Y DESMONTAJES															
01.02.03.01	DESMONTAJE DE PANELES DE MUROS DE TRIPLEX EN MAL ESTADO	M2	226.11	11.01	2,489.47	226.11	2,489.47	100.00%	-	0.00	0.00%	226.11	2,489.47	0.00	0.00	0.00%
01.02.03.02	DESMONTAJE DE COBERTURA EXISTENTE DE CALAMBA	M2	397.52	8.32	2,512.33	397.52	2,512.33	100.00%	-	0.00	0.00%	397.52	2,512.33	0.00	0.00	0.00%
01.02.03.03	DESMONTAJE DE COLUMNAS METALICAS Y PORTANTE PISO EN INSTALO PRE FABRICADO TPO-TAY	LMO	1.00	87.31	87.31	1.00	87.31	100.00%	-	0.00	0.00%	1.00	87.31	0.00	0.00	0.00%
01.02.03.04	DESMONTAJE DE ESTRUCTURA DE CERRAMIENTO METALICO	M2	8.92	23.69	211.31	8.92	211.31	100.00%	-	0.00	0.00%	8.92	211.31	0.00	0.00	0.00%
01.02.03.05	DESMONTAJE DE COLUMNAS METALICAS DE 1" F" 1" 4" 4" H=3.00 m	LMO	14.00	39.43	552.72	14.00	552.72	100.00%	-	0.00	0.00%	14.00	552.72	0.00	0.00	0.00%
01.02.03.06	DESMONTAJE DE TUBOS METALICOS DE 1" F" 1" 4" 4" H=3.00 m	LMO	4.00	155.57	622.28	4.00	622.28	100.00%	-	0.00	0.00%	4.00	622.28	0.00	0.00	0.00%
01.02.03.07	DESMONTAJE DE PUERTAS DE ALUMINIO DE 1.00 x 2.00 m	LMO	2.00	44.18	88.35	2.00	88.35	100.00%	-	0.00	0.00%	2.00	88.35	0.00	0.00	0.00%
01.02.03.08	DESMONTAJE DE PUERTAS DE VENTANAS	M2	11.00	13.78	151.58	11.00	151.58	100.00%	-	0.00	0.00%	11.00	151.58	0.00	0.00	0.00%
01.02.03.09	DESMONTAJE DE VIGAS Y CORREAS DE MADERA	ML	168.52	0.94	1,506.57	168.52	1,506.57	100.00%	-	0.00	0.00%	168.52	1,506.57	0.00	0.00	0.00%
01.02.03.10	CORTE DE PISO DE CEMENTO PULIDO	ML	48.80	8.01	374.87	48.80	374.87	100.00%	-	0.00	0.00%	48.80	374.87	0.00	0.00	0.00%
01.02.03.11	DESMONTAJE DE PISO DE CEMENTO PULIDO	M2	0.35	123.73	44.01	0.35	44.01	100.00%	-	0.00	0.00%	0.35	44.01	0.00	0.00	0.00%
01.02.03.12	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE SUPERFICIE DE LOZA MACIZA	M2	12.77	9.27	118.38	12.77	118.38	100.00%	-	0.00	0.00%	12.77	118.38	0.00	0.00	0.00%
01.02.03.13	DESINSTALACION E INSTALACION DE TANQUE ELEVADO	GLB	1.00	298.85	298.85	-	0.00	0.00%	1.00	298.85	100.00%	1.00	298.85	0.00	0.00	0.00%
01.02	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO															
01.02.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	LMO	1.00	1,067.70	1,067.70	0.50	533.85	50.00%	0.50	533.85	50.00%	1.00	1,067.70	0.00	0.00	0.00%
01.02.02	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	GLB	1.00	1,307.05	1,307.05	0.50	653.53	50.00%	0.50	653.53	50.00%	1.00	1,307.05	0.00	0.00	0.00%
01.02.03	SEÑALACION TEMPORAL	GLB	1.00	1,288.35	1,288.35	0.50	633.18	50.00%	0.50	633.18	50.00%	1.00	1,288.35	0.00	0.00	0.00%
01.04	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL															
01.04.01	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	GLB	1.00	1,500.00	1,500.00	0.50	750.00	50.00%	0.50	750.00	50.00%	1.00	1,500.00	0.00	0.00	0.00%
01.68	MOVIMIENTO DE TIERRAS															
01.68.01	ESPECIACION MANUAL PARA DADOS DE 0" DE 0.30m x 0.30 m x 0.40 m	M3	1.40	54.15	75.81	1.40	75.81	100.00%	-	0.00	0.00%	1.40	75.81	0.00	0.00	0.00%
01.68.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	2.21	78.79	174.13	1.80	141.82	81.44%	0.41	32.30	18.55%	2.21	174.13	0.00	0.00	0.00%
01.68	TRABAJOS DE CONCRETO SIMPLE															
01.68.01	DADOS DE 0" DE 0.30x 0.30x 0.40 M x 15 RUCM2	M3	1.40	231.33	323.90	1.40	323.90	100.00%	-	0.00	0.00%	1.40	323.90	0.00	0.00	0.00%
02	ARQUITECTURA															
02.01	PINTURA															
02.01.01	PIFURA LATEX EN MUROS EXTERIORES	M2	263.97	25.00	6,599.25	-	0.00	0.00%	263.97	6,599.25	100.00%	263.97	6,599.25	0.00	0.00	0.00%
02.01.02	PIFURA LATEX EN MUROS INTERIORES	M2	462.21	23.42	10,824.98	-	0.00	0.00%	462.21	10,824.98	100.00%	462.21	10,824.98	0.00	0.00	0.00%
02.02	PISOS Y PAVIMENTOS															
02.02.01	CONTRA PISO C.A. PROP 1.4 E= 90M	M2	403.60	32.17	12,983.81	403.60	12,983.81	100.00%	-	0.00	0.00%	403.60	12,983.81	0.00	0.00	0.00%
02.02.02	RAMPA DE CONCRETO F'c= 175 KG/CM2, E= 10 CM, ACABADO PROFUNDADO PISO Y BRUJADO	M2	3.51	80.51	282.59	-	0.00	0.00%	3.51	282.59	100.00%	3.51	282.59	0.00	0.00	0.00%
02.03	CARPINTERIA DE MADERA															
02.03.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTAS DE MADERA CONTRAPLACADA (1 2032 104) INC. CERRAJERIA	LMO	4.00	250.00	1,040.00	-	0.00	0.00%	4.00	1,040.00	100.00%	4.00	1,040.00	0.00	0.00	0.00%
02.03.02	DIVISIONES DE PERFORAMIENTO Ø= 6mm	M2	387.01	109.79	42,489.83	-	0.00	0.00%	387.01	42,489.83	100.00%	387.01	42,489.83	0.00	0.00	0.00%
02.04	CARPINTERIA METALICA															
02.04.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CORTINAS METALICAS DE 1" F" 1" 4" 4" 2.50 MM. INC. ANCLAJE Y PINTADO	ML	178.95	93.98	11,445.64	89.48	5,722.82	50.00%	89.48	5,722.82	50.00%	178.95	11,445.64	0.00	0.00	0.00%
02.04.02	SUMINISTRO E INSTALACION CANALITA DE DRENAJE PLUVIAL PLANCHA DE 1" 0" DE 100" INC. ACCESORIOS	ML	50.18	57.38	2,877.61	-	0.00	0.00%	50.18	2,877.61	100.00%	50.18	2,877.61	0.00	0.00	0.00%
02.04.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA EN ALUMINIO Y VIDRO LAMINADO DE 6MM. INC. ACCESORIOS, SEGUN DISEÑO	M2	38.70	293.33	10,948.71	-	0.00	0.00%	38.70	10,948.71	100.00%	38.70	10,948.71	0.00	0.00	0.00%
02.05	COBERTURAS															
02.05.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE COBERTURA DE AGERO ALUMINIZADO E= 8mm	M2	457.06	61.58	28,136.61	-	0.00	0.00%	457.06	28,136.61	100.00%	457.06	28,136.61	0.00	0.00	0.00%
02.05.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBAL METALICO TPO L= 4.5 M SEGUN DISEÑO	LMO	5.00	1,972.47	9,862.35	2.00	3,944.94	40.00%	3.00	5,917.41	60.00%	5.00	9,862.35	0.00	0.00	0.00%
02.05.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBAL METALICO TPO L= 4.5 M SEGUN DISEÑO	LMO	5.00	2,322.98	11,614.90	2.00	4,645.95	40.00%	3.00	6,968.94	60.00%	5.00	11,614.90	0.00	0.00	0.00%
02.05.04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBAL METALICO TPO II L= 4.5 M SEGUN DISEÑO	LMO	3.00	1,710.95	5,132.85	1.00	1,710.95	33.33%	2.00	3,421.90	66.67%	3.00	5,132.85	0.00	0.00	0.00%
02.05.05	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CORREAS METALICAS DE 1" F" 2" 2" 6" 2MM. SEGUN DISEÑO	ML	431.19	43.40	18,713.65	215.60	9,356.82	50.00%	215.60	9,356.82	50.00%	431.19	18,713.65	0.00	0.00	0.00%
02.06	OTROS															
02.06.01	CONTRA PISO Ø= 2" PROP 1.4 C.A. ACABADO PULIDO EN TECHO CON ADITIVO IMPERMEABILIZANTE	M2	13.13	33.93	445.50	-	0.00	0.00%	13.13	445.50	100.00%	13.13	445.50	0.00	0.00	0.00%
02.06.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC Ø 4" PARA DRENAJE PLUVIAL, INC. ACCESORIOS Y ABRIZADERA	ML	22.80	24.83	566.12	-	0.00	0.00%	22.80	566.12	100.00%	22.80	566.12	0.00	0.00	0.00%
02.06.03	LIMPIEZA FINAL	GLB	1.00	300.00	300.00	-	0.00	0.00%	1.00	300.00	100.00%	1.00	300.00	0.00	0.00	0.00%
02.06.04	ADORNACIONES SUMINISTRO Y MONTAJE MUROS DE LUCI Y TOMACORRIENTES	GLB	1.00	9,000.00	9,000.00	-	0.00	0.00%	1.00	9,000.00	100.00%	1.00	9,000.00	0.00	0.00	0.00%
02.06.05	TRASLADO Y ADECUACION DE AULAS PARA PLAN DE COFINANCIAMIENTO	GLB	1.00	11,000.00	11,000.00	0.50	5,500.00	50.00%	0.50	5,500.00	50.00%	1.00	11,000.00	0.00	0.00	0.00%
COSTO DIRECTO							S/ 215,550.70			S/ 153,550.70			S/ 215,550.70			S/ 0.00
GASTOS GENERALES (10%)							S/ 21,555.07			S/ 15,355.07			S/ 21,555.07			S/ 0.00
UTILIDAD (10%)							S/ 21,555.07			S/ 15,355.07			S/ 21,555.07			S/ 0.00
SUBTOTAL							S/ 258,660.84			S/ 184,260.84			S/ 258,660.84			S/ 0.00
I.O.V. (10%)							S/ 25,866.08			S/ 18,426.08			S/ 25,866.08			S/ 0.00
TOTAL							S/ 284,526.92			S/ 202,686.92			S/ 284,526.92			S/ 0.00

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, **10 NOV 2025**

CÁLCULO DE LOS "K" DE REAJUSTE MENSUAL

CÁLCULO DEL FACTOR DE REAJUSTE "K" - JULIO - 2025							
FORMULA POLINOMICA No.1							
$K = 0.241*(MOr / MOo) + 0.252*(Dr / Do) + 0.111*(Pr / Po) + 0.100*(Pr / Po) + 0.057*(Mr / Mo) + 0.072*(Mr / Mo) + 0.167*(GGUr / GGUo)$							
DESCRIPCION	I.U	%	COEF. INCID.	INDICES		PROMEDIO	REAJUSTE (K)
				MAYO.25 (Base)	JULIO.25		
		APORTE				JULIO.25	JULIO.25
MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	47	100.000	0.241	763.51	767.67	1.0054	0.2420
DÓLAR(GENERAL PONDERADO)	30	100.000	0.252	684.59	668.82	0.9770	0.2460
PLANCHA GALVANIZADA	61	100.000	0.111	262.89	270.61	1.0294	0.1140
PERFIL DE ACERO LIVIANO	51	100.000	0.100	496.94	488.97	0.9840	0.0980
MADERA TERCIAADA PARA CARPINTERIA	44	100.000	0.057	505.24	505.95	1.0014	0.0570
MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL	48	100.000	0.072	401.70	397.21	0.9888	0.0710
INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	39	100.000	0.167	577.4	579.48	1.0036	0.1680
K= 1.0000							0.9960

CÁLCULO DEL FACTOR DE REAJUSTE "K" - AGOSTO - 2025							
FORMULA POLINOMICA No.1							
$K = 0.241*(MOr / MOo) + 0.252*(Dr / Do) + 0.111*(Pr / Po) + 0.100*(Pr / Po) + 0.057*(Mr / Mo) + 0.072*(Mr / Mo) + 0.167*(GGUr / GGUo)$							
DESCRIPCION	I.U	%	COEF. INCID.	INDICES		PROMEDIO	REAJUSTE (K)
				MAYO.25 (Base)	AGOSTO.25		
		APORTE				AGOSTO.25	JULIO.25
MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	47	100.000	0.241	763.51	767.67	1.0054	0.2420
DÓLAR(GENERAL PONDERADO)	30	100.000	0.252	684.59	667.39	0.9749	0.2460
PLANCHA GALVANIZADA	61	100.000	0.111	262.89	269.63	1.0256	0.1140
PERFIL DE ACERO LIVIANO	51	100.000	0.100	496.94	485.85	0.9777	0.0980
MADERA TERCIAADA PARA CARPINTERIA	44	100.000	0.057	505.24	506.66	1.0028	0.0570
MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL	48	100.000	0.072	401.70	396.65	0.9874	0.0710
INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	39	100.000	0.167	577.4	577.79	1.0007	0.1670
K= 1.0000							0.9960

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, **10 NOV 2025**

S10

Página : 1

Fórmula Polinómica

Presupuesto 0901001 REPARACIÓN DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA, CANAL DE DRENAJE Y VESTUARIOS Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES

Fecha Presupuesto 01/05/2025

Moneda SOLES

Ubicación Geográfica 240101 TUMBES - TUMBES - TUMBES

$K = 0.241*(MOr / MOo) + 0.252*(Dr / Do) + 0.111*(Pr / Po) + 0.100*(Pr / Po) + 0.057*(Mr / Mo) + 0.072*(Mr / Mo) + 0.167*(GGUr / GGUo)$

Monomio	Factor	(%)	Simbolo	Indice	Descripción
1	0.241	100.000	MO	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
2	0.252	100.000	D	30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)
3	0.111	100.000	P	61	PLANCHA GALVANIZADA
4	0.100	100.000	P	51	PERFIL DE ACERO LIVIANO
5	0.057	100.000	M	44	MADERA TERCIADA PARA CARPINTERIA
6	0.072	100.000	M	48	MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL
7	0.167	100.000	GGU	39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

N.º 000466-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

10 NOV 2025

CRONOGRAMA ACTUALIZADO VALORIZADO DE EJECUCIÓN DE OBRA

Item	Descripción	Und.	Cant.	Parcial	Presupuesto	Mes N° 001 10/09/2025 30/09/2025	Mes N° 002 01/07/2025 24/07/2025
01	ESTRUCTURAS				S/ 21,431.35	S/ 5,330.64	S/ 5,330.64
01.01	TRABAJOS PROVISIONALES	UND	1.00	S/ 992.30	S/ 992.30	S/ 992.30	S/ 992.30
01.01.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARTEL DE OBRA DE 2.40 x 3.60 m	M2	50.44	S/ 86.01	S/ 4,338.34	S/ 4,338.34	S/ 4,338.34
01.02	TRABAJOS PRELIMINARES				S/ 10,085.65	S/ 9,018.97	S/ 266.68
01.02.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO	M2	208.43	S/ 2.66	S/ 533.68	S/ 533.68	S/ 533.68
01.02.02	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE HERRAMIENTAS Y PERSONAL	GLB	1.00	S/ 500.00	S/ 500.00	S/ 233.32	S/ 266.68
01.02.03	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES				S/ 9,052.07	S/ 9,052.07	S/ 9,052.07
01.02.03.01	DEMONTAJE DE PANELES DE MUROS DE TRIPLAY EN MAL ESTADO	M2	226.11	S/ 11.01	S/ 2,489.47	S/ 2,489.47	S/ 2,489.47
01.02.03.02	DEMONTAJE DE COBERTURA EXISTENTE DE GALVALVA	M2	387.53	S/ 6.33	S/ 2,512.33	S/ 2,512.33	S/ 2,512.33
01.02.03.03	DEMONTAJE DE CANALETA METALICA Y MONTANTE PVC EN MODULO PRE FABRICADO TIPO TAY	UND	1.00	S/ 81.31	S/ 81.31	S/ 81.31	S/ 81.31
01.02.03.04	DEMONTAJE DE ESTRUCTURA DE CERRAMIENTO METALICO	M2	8.92	S/ 23.69	S/ 211.31	S/ 211.31	S/ 211.31
01.02.03.05	DEMONTAJE DE COLUMNAS METALICAS DE 1" F" N° 4" x 4" H=3.80 m	UND	14.00	S/ 39.48	S/ 552.72	S/ 552.72	S/ 552.72
01.02.03.06	DEMONTAJE DE TUBERAL METALICO DE 1" F" N° 1/2" L=3.60m	UND	4.00	S/ 159.57	S/ 622.28	S/ 622.28	S/ 622.28
01.02.03.07	DEMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA DE 1.00 x 2.00 m	UND	2.00	S/ 44.18	S/ 88.36	S/ 88.36	S/ 88.36
01.02.03.08	DEMONTAJE DE PUERTAS DE VENTANAS	M2	11.00	S/ 13.78	S/ 151.58	S/ 151.58	S/ 151.58
01.02.03.09	DEMONTAJE DE VIGAS Y CORREAS DE MADERA	ML	188.52	S/ 3.94	S/ 1,506.57	S/ 1,506.57	S/ 1,506.57
01.02.03.10	CORTE DE PISO DE CEMENTO PULIDO	M3	46.80	S/ 8.01	S/ 374.87	S/ 374.87	S/ 374.87
01.02.03.11	DEMOLICION DE PISO DE CEMENTO PULIDO	M3	0.38	S/ 129.73	S/ 44.01	S/ 44.01	S/ 44.01
01.02.03.12	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE SUPERFICIE DE LOZA MACIZA	M2	12.77	S/ 9.27	S/ 118.38	S/ 118.38	S/ 118.38
01.02.03.13	DESINSTALACION E INSTALACION DE TANGUE ELEVADO	GLB	1.00	S/ 295.88	S/ 295.88	S/ 295.88	S/ 295.88
01.03	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO				S/ 3,841.10	S/ 900.00	S/ 2,741.10
01.03.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB	1.00	S/ 1,067.70	S/ 300.00	S/ 300.00	S/ 767.70
01.03.02	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	GLB	1.00	S/ 1,307.05	S/ 300.00	S/ 300.00	S/ 1,007.05
01.03.03	SEÑALIZACION TEMPORAL	GLB	1.00	S/ 1,299.35	S/ 300.00	S/ 300.00	S/ 999.35
01.04	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL				S/ 1,500.00	S/ 750.00	S/ 750.00
01.04.01	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	GLB	1.00	S/ 1,500.00	S/ 1,500.00	S/ 750.00	S/ 750.00
01.05	MOVIMIENTO DE TIERRAS				S/ 249.84	S/ 249.84	S/ 0.00
01.05.01	EXCAVACION MANUAL PARA DADOS DE C° DE 0.30m x 0.30 m x 0.40 m	M3	1.40	S/ 54.15	S/ 75.81	S/ 75.81	S/ 0.00
01.05.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	2.21	S/ 78.79	S/ 174.13	S/ 174.13	S/ 0.00
01.06	TRABAJOS DE CONCRETO SIMPLE				S/ 323.90	S/ 323.90	S/ 0.00
01.06.01	CADOS DE C° DE 0.30x0.30x.40M FC = 175 KG/CM2	M3	1.40	S/ 231.35	S/ 323.90	S/ 323.90	S/ 0.00
02	ANQUILACTURA				S/ 194,264.25	S/ 37,860.35	S/ 156,397.90
02.01	PINTURA				S/ 17,424.21	S/ 17,424.21	S/ 17,424.21
02.01.01	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES	M2	263.97	S/ 25.00	S/ 6,600.25	S/ 6,600.25	S/ 6,600.25
02.01.02	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES	M2	492.21	S/ 23.42	S/ 10,824.99	S/ 10,824.99	S/ 10,824.99
02.02	PISOS Y PAVIMENTOS				S/ 13,266.40	S/ 5,890.00	S/ 4,466.40
02.02.01	CONTRA PISO C.A. PROP 1.4 E= 6CM	M2	403.60	S/ 32.17	S/ 12,963.81	S/ 5,800.00	S/ 4,163.81
02.02.02	RANPA DE CONCRETO F'c= 175 KG/CM2, E= 10 CM, ACABADO FROTACHADO FINO Y BRUADO	M2	3.51	S/ 80.51	S/ 282.59	S/ 0.00	S/ 282.59
02.03	GARRINERIA DE MADERA				S/ 43,529.83	S/ 7,000.00	S/ 36,529.83
02.03.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTAS DE MADERA CONTRAPLAGADA (1.00x2.10M) INC. CERRAJERIA	UND	4.00	S/ 260.00	S/ 1,040.00	S/ 0.00	S/ 1,040.00
02.03.02	DIVISIONES DE FIBROCEMENTO E= 6mm	ML	387.01	S/ 109.79	S/ 42,489.83	S/ 7,000.00	S/ 35,489.83
02.04	GARRINERIA METALICA				S/ 25,271.99	S/ 8,600.43	S/ 16,671.53
02.04.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLUMNAS METALICA DE 1" F" N° 4"x4" E= 2.50 MM, INC. ANCLAJE Y PINTADO	M2	178.95	S/ 63.98	S/ 11,445.64	S/ 5,722.82	S/ 5,722.82
02.04.02	SUMINISTRO E INSTALACION CANALETA DE DRENAJE FLUVIAL PLANCHA DE F° Q° DE 1/2" INC. ACCESORIOS	ML	50.15	S/ 57.35	S/ 2,877.61	S/ 2,877.61	S/ 2,877.61
02.04.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA ENMARCADA EN ALUMINIO Y VIDRIO DENTRADO DE 6MM, INC. ACCESORIOS, SEGUN DISEÑO	M2	36.70	S/ 288.33	S/ 10,948.71	S/ 0.00	S/ 10,948.71
02.05	COBERTURAS				S/ 73,499.88	S/ 2,465.55	S/ 70,994.31
02.05.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE COBERTURA DE ACERO ALUMINIZADO E=0.35mm	M2	457.08	S/ 61.56	S/ 28,135.61	S/ 2,465.55	S/ 25,670.06
02.05.02	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERAL METALICO TIPO I L=5.48 M-SEGUN DISEÑO	UND	5.00	S/ 1,972.47	S/ 9,862.35	S/ 2,465.55	S/ 7,396.80
02.05.03	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERAL METALICO TIPO II L=15.81 M-SEGUN DISEÑO	UND	5.00	S/ 2,322.88	S/ 11,614.40	S/ 0.00	S/ 11,614.40
02.05.04	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERAL METALICO TIPO III L=6.15 M-SEGUN DISEÑO	UND	5.00	S/ 1,710.95	S/ 8,132.85	S/ 0.00	S/ 8,132.85
02.05.05	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CORREAS METALICAS DE F° N° 2" X 3" E= 2MM, SEGUN DISEÑO	UND	431.19	S/ 43.40	S/ 18,713.85	S/ 0.00	S/ 18,713.85
02.06	OTROS				S/ 21,311.99	S/ 11,000.37	S/ 10,311.62
02.06.01	CONTRA PISO E=2" PROP:1.4 C.A. ACABADO PULIDO EN TECHO, CON ADITIVO IMPERMEABILIZANTE	M2	13.13	S/ 33.93	S/ 445.90	S/ 445.90	S/ 445.90
02.06.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC Ø 4" PARA DRENAJE FLUVIAL, INC. ACCESORIOS Y ABRAZADERA	ML	22.80	S/ 24.83	S/ 566.12	S/ 566.12	S/ 566.12
02.06.03	LIMPIEZA FINAL	GLB	1.00	S/ 300.00	S/ 300.00	S/ 300.00	S/ 300.00
02.06.04	ADECUACION DE SUMINISTRO Y MONTAJE PUNTOS DE LUZ Y TOMACORRIENTES	GLB	1.00	S/ 9,000.00	S/ 9,000.00	S/ 9,000.00	S/ 9,000.00
02.06.05	TRASLADO Y ADECUACION DE AULAS PARA PLAN DE CONTINGENCIA	GLB	1.00	S/ 11,000.37	S/ 11,000.37	S/ 11,000.37	S/ 11,000.37
COSTO DIRECTO TOTAL					S/ 215,339.55	S/ 55,239.95	S/ 160,155.68
GASTOS GENERALES (10.00%)					S/ 21,533.95	S/ 5,523.99	S/ 16,015.57
UTILIDAD (10.00%)					S/ 21,533.95	S/ 5,523.99	S/ 16,015.57
SUB TOTAL					S/ 258,407.45	S/ 66,287.93	S/ 192,186.82
IGV (18%)					S/ 46,525.42	S/ 11,931.80	S/ 34,593.62
TOTAL DE PRESUPUESTO - OBRA FISICA					S/ 305,000.00	S/ 78,219.73	S/ 226,780.44
AVANCE EN %					100%	25.65%	74.35%
%ACUMULADO					100%	25.65%	100.00%

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000466-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, **10 NOV 2025**

CUADRO DE REINTEGROS Y DEDUCCIONES

PRESUPUESTO N° 01	%	Valoriz. N°-	Mes Present./Trámite	Mes Reajuste	MONTO VALORIZADO EJECUTADO(S/IGV)		MONTO VALORIZADO PROGRAMADO(S/IGV)		ESTADO	Kr	V (K-1) Reintegro Ejecutado		V (K-1) Reintegro Programado		Reajuste Autorizado Bruto (Rb)		DEDUCCIONES POR ADELANTOS		Reajuste Autorizado (R)	
					PARCIAL	ACUM.	PARCIAL	ACUM.			Parcial	Acum	Parcial	Acum	Parcial	Acum	Directo	Para Materiales		R=Rb-(D1+D2)
																	D1	D2		
01		Jun. de 2025	Jul. de 2025	S/ 74,213.74	S/ 74,213.74	S/ 66,287.76	S/ 66,287.76	ADELANTADA	0.9960	-S/ 296.85	-S/ 296.85	-S/ 265.15	-S/ 265.15	-S/ 296.85	-S/ 296.85			-S/ 296.85		
02		Jul. de 2025	Jul. de 2025	S/ 184,260.84	258,474.58	S/ 192,186.82	S/ 258,474.58	NORMAL	0.9960	-S/ 921.30	-1,218.15	-S/ 788.75	-1,033.90	-S/ 921.30	-1,218.15			-S/ 921.30		
				S/ 258,474.58		S/ 258,474.58				-S/ 1,218.15		-S/ 1,033.90		-S/ 1,218.15						
Total reint.																				
TOTAL REAJUSTES (S/IGV)																			-S/ 1,218.15	
TOTAL REAJUSTES (C/IGV)																			-S/ 1,437.42	

CUADRO DESAGREGADO DE PENALIDADES AUTORIZADAS

Item	Concepto	Referencia	Base	Numeral de Penalidad	Días de Ausencia/ afectados	Cálculo	Sustento	
1	Por concepto de entrega de documentación fuera del plazo normativo, en el presente caso se da por la no presentación en el plazo normado de la garantía de fiel cumplimiento estipulada en la cláusula octava del contrato de obra.	CONTRATO PARA LA EJECUCION DE OBRA N°025-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR	CLAUSULA DECIMO CUARTA: PENALIDADES, DEL CONTRATO PARA LA EJECUCION DE OBRA N°025-2025 /GOB. REG.TUMBES-GRI-GR. Art. 289 del Reglamento de la Ley N°32069, Ley General de Contrataciones Públicas	5	-	S/. 5,350.00	El contratista incumplió con la presentación de la garantía mediante Carta Fianza de Fiel Cumplimiento a presentar a la entidad en el plazo normado mediante Art. 289 del Reglamento de la Ley N°32069, Ley General de Contrataciones Públicas.	
						TOTAL	S/. 5,350.00	
Monto Vigente de la Obra				S/. 305,000.00				
						MONTO TOTAL DE PENALIDADES AUTORIZADAS	S/. 5,350.00	



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

10 NOV 2025

Que, mediante Informe N° 2328-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 28 de octubre del 2025, el Subgerente de Obras Ing. José Olegario García Flores, alcanza a la Gerencia Regional de Infraestructura la Conformidad de Informe Técnico de Liquidación de la IOARR de emergencia "REPARACION DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA, SISTEMA DE DRENAJE Y VESTUARIOS Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", determinando un Costo Total de Obra por el importe de S/ 303,562.56 (TRESCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS CON 56/100 SOLES), un saldo de liquidación a favor de contratista por el importe de S/ 303,562.56 (TRESCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS CON 56/100 SOLES) y la aplicación de penalidad del Contrato por el importe de S/ 5,350.00 (CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA CON 00/100 SOLES), a fin de que se efectivicen en la presente Liquidación, Finalmente recomienda Observar la Liquidación de la IOARR de emergencia, por lo que adjunta datos básicos de la ejecución de la IOARR de emergencia, el detalle del cálculo de la Liquidación del Contrato de Ejecución de IOARR de emergencia, así como los cálculos de reajustes y recalcular de valorizaciones. Asimismo, precisa que el Inicio del Plazo de Ejecución de Obra fue el 10 de junio del 2025 y la fecha de Termino Real de Obra fue el 24 de julio del 2025.

Que, mediante Memorando N° 3805-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GGR-GRI-GR., recepcionada el 30 de octubre del 2025, la Gerencia Regional de Infraestructura Dispone a la Subgerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de obras proceda a practicar la Liquidación Financiera de la IOARR DE EMERGENCIA denominado "REPARACION DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA, SISTEMA DE DRENAJE Y VESTUARIOS Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", teniendo en cuenta que, el plazo para notificar a la empresa contratista **CONSORCIO PEDRO**, vía acto resolutivo se cumpliría el 13 de noviembre del 2025.

Que, mediante Memorando N° 047-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., recepcionada el 31 de octubre del 2025, la Subgerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras Dispone al CPC Wiston Cornejo Luna, proceder a realizar la Liquidación Financiera de la IOARR DE EMERGENCIA "REPARACION DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA, SISTEMA DE DRENAJE Y VESTUARIOS

21





GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR 10 NOV 2025

Tumbes,

Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", en conformidad a la Directiva N° 003-2025/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRI-SGSLTO-SG, sobre Procedimientos para la Liquidación de Contratos, Gastos Administrativos y Transferencia de Obras en el Pliego Gobierno Regional Tumbes.

Que, mediante Informe N.º 026-2025/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRI-SGSLYTO-WCL., de fecha 05 de noviembre del 2025, el CPC Wiston Cornejo Luna, alcanza a la Subgerencia de Supervisión Liquidación y Transferencia de Obras la Liquidación Financiera del Contrato de la Obra "REPARACION DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA, SISTEMA DE DRENAJE Y VESTUARIOS Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", Precisando que no existen registros SIAF a nivel de devengado ni girados a favor del contratista **CONSORCIO PEDRO**, de acuerdo al siguiente detalle:

DETALLE	CONTRATISTA	OPERADOR TRIBUTARIO	MONTO CONTRATO DE OBRA	TOTAL MONTO APROBADO	PRESUPUESTO EJECUTADO DEL 2025	TOTAL MONTO PAGADO	SALDO CONTRATO
CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 025-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 061-2025/GRT-DEC-1 (PRIMERA CONVOCATORIA) 14-10-2025	CONSORCIO PEDRO	CONSORCIO PEDRO	305,000.00	305,000.00	0.00	0.00	305,000.00
TOTAL				305,000.00	0.00	0.00	305,000.00
AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA							0.00%

LIQUIDACIÓN PRESUPUESTAL		LIQUIDACIÓN FINANCIERA		
CONCEPTO	IMPORTE SI	CLASIFICADOR DE GASTO	IMPORTE EN SI	SALDO AÑO 2025
Certificación de Crédito Presupuestario Nota N°0000003097-2025	309,247.47	2.6.2.2.22	0.00	309,247.47
TOTAL			0.00	
			SALDO AÑO 2025	309,247.47

Que, mediante Carta N.º 014-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLTO-SG-JSPS., de fecha 05 de noviembre del 2025, el Ing. José Santiago Pinco Sánchez, alcanza a la Subgerencia de Supervisión Liquidación y Transferencia de Obras, la revisión de la Documentación de la liquidación Técnica de la IOARR de emergencia "REPARACION DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA, SISTEMA DE DRENAJE Y



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

10 NOV 2025

Tumbes,

VESTUARIOS Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", practicada por la Sub Gerencia de Obras, manifestando que se encuentra conforme y recomienda se continúe con el trámite correspondiente como proceder a elaborar la Liquidación Financiera

Que mediante, Informe N° 733-2025/GOB.REG. TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., de fecha 06 de noviembre del 2025, la Sub Gerente de Supervisión Liquidación y Transferencia de Obras (e) Arq. Glenda Zapata Caycho remite al Gerente Regional de Infraestructura, el Proyecto de Resolución de la Liquidación Técnica Financiera Final de la Obra: **"REPARACION DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA, SISTEMA DE DRENAJE Y VESTUARIOS Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES"**, con un Costo Total de Obra por el importe de **S/ 303,562.56 (TRESCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS CON 56/100 SOLES)**, un saldo de liquidación a favor de contratista por el importe de **S/ 303,562.56 (TRESCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS CON 56/100 SOLES)**, y la devolución la Carta Fianza por concepto del 10% de garantía de fiel cumplimiento de contrato principal, Asimismo, se ha determinado que el contratista deberá pagar al Gobierno Regional de Tumbes el concepto de Ciertas penalidades del Contrato, en el componente de Otras Penalidades por el importe de **S/ 5,350.00 (CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA CON 00/100 SOLES)**, la misma que se efectivizará en la presente liquidación de acuerdo al siguiente detalle:

<i>Autorizado y Pagado</i>	<i>S/ 257,256.41</i>
<i>Adelantos</i>	<i>S/ 0.00</i>
<i>IGV</i>	<i>S/ 46,306.15</i>
<i>Saldo en contra por Liquidación</i>	<i>S/ 303,562.56</i>
<i>Otras Penalidades</i>	<i>S/ 5,350.00</i>

Que, el Artículo 215° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N° 32069, aprobado mediante D.S N°009-2025-EF, señala claramente lo siguiente: *215.1 El contratista presenta la liquidación debidamente sustentada con los cálculos y adjuntando la documentación correspondiente en el plazo indicado en el numeral 215.6, contado desde el día siguiente de otorgada la conformidad de la última prestación, de la recepción de la*



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

10 NOV 2025

obra o desde que la JPRD emite la última opinión vinculante sobre controversias generadas hasta la recepción de la obra, de consentida la resolución del contrato o de que haya quedado resuelta y consentida la última controversia, según sea el caso. En caso de declaración de nulidad del contrato por causa no atribuible al contratista, el plazo se cuenta desde la notificación de la declaración de nulidad.

215.2. De no hacerlo, al día siguiente de vencido el plazo indicado, inicia el plazo de la entidad contratante para presentar la liquidación. Cuando concluya el plazo de cada una de las partes sin que ninguna haya presentado la liquidación, cualquiera de ellas puede presentarla sujetándose a los plazos indicados en el numeral 215.6 La liquidación queda consentida o aprobada, según corresponda, cuando, practicada por una de las partes, no es observada por la otra dentro del plazo establecido.

215.3. La parte que recibe la liquidación notifica su conformidad u observaciones, en el plazo indicado en el numeral 215.6. De no pronunciarse dentro del plazo, la liquidación se considera consentida o aprobada.

215.4. La parte que presenta la liquidación y recibe observaciones dentro del plazo, subsana las mismas en el plazo indicado en el numeral 215.6. De no hacerlo, la liquidación se considera consentida o aprobada con las observaciones formuladas.

215.5. Consentida la liquidación, se realiza el pago final, la devolución de la garantía de fiel cumplimiento y se cierra el expediente de contratación respectivo.

215.6. Los plazos máximos aplicables al procedimiento de liquidación son los siguientes:

Plazo de ejecución contractual	Plazo de presentación de la liquidación	Plazo para pronunciarse sobre la liquidación	Plazo para contestar el pronunciamiento
Consultoría de obra	quince días	treinta días calendario	quince días
Ejecución de obra	treinta días	cincuenta días calendario	quince días

Que, estando a lo informado y contando con la visación de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras, Sub Gerencia de Obras, Área de Asuntos Legales de La Gerencia Regional de Infraestructura, Gerencia Regional de Infraestructura, Secretaría General Regional y en uso de las atribuciones conferidas al Despacho por la Resolución Ejecutiva Regional N° 0182-2022/GOB. REG. TUMBES-GR, del 21.06.22, la Resolución Ejecutiva Regional N° 0068-2023/GOB. REG. TUMBES-GR, del 13.01.2023,





GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

10 NOV 2025

Tumbes,

que aprueba la Directiva N° 003-2022/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRPPAT-SGDI-SG, Resolución Ejecutiva Regional N° 000406-2025/GOB. REG. TUMBES-GR, del 03.07.2025 y la Resolución Ejecutiva Regional N° 000408-2025/GOB. REG. TUMBES-GR, del 04.07.2025 sobre delegaciones de atribuciones de la Gerencia Regional de Infraestructura, así como por la Resolución Ejecutiva Regional N° 0423-2023/GOB. REG. TUMBES-GGR, del 28.01.2024, que aprueba la Directiva N° 011-2023/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRI-SGSLTO-SG, sobre Procedimientos para la Liquidación de Contratos, Gastos Administrativos y Transferencia de Obras en el Pliego Gobierno Regional Tumbes.....

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- OBSERVAR, la

Liquidación Técnica Financiera Final del Contrato para la Ejecución de la IOARR N° 025-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR - Procedimiento de Selección No Competitivo N° 061-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria), correspondiente a la IOARR de emergencia: "REPARACION DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA, SISTEMA DE DRENAJE Y VESTUARIOS Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", presentada mediante Carta N.º 018-2025/CONSORCIO PEDRO., recepcionada el 24 de septiembre del 2025, por el Contratista **CONSORCIO PEDRO.**, con un saldo de liquidación a favor de **S/ 315,324.60 (TRESCIENTOS QUINCE MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO CON 60/100 SOLES)**, conforme a los nuevos cálculos elaborados por la entidad, debidamente sustentada en los informes de conformidad técnica, según **Informe N° 2328-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG**, recepcionada el 28 de octubre del 2025 e **Informe N° 733-2025/GOB.REG. TUMBES-GRI-SGSLTO-SG**, de fecha 06 de noviembre del 2025, en el marco del artículo 215 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N° 32069, aprobado mediante D.S N°009-2025-EF y por las razones expuestas en los considerandos de la presente Resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO.- APROBAR, la

Liquidación Técnica Financiera Final del Contrato de Ejecución de Obra N° 025-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR - Procedimiento de Selección No Competitivo N° 061-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria), correspondiente a la IOARR de emergencia: " **REPARACION DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA,**



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

10 NOV 2025

SISTEMA DE DRENAJE Y VESTUARIOS Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", con un Inicio del Plazo de Ejecución de Obra del 10 de junio del 2025 y fecha de Terminación Real de Obra el 24 de julio del 2025, con un Costo Total de Obra de S/ 303,562.56 (TRESCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS CON 56/100 SOLES), un saldo de liquidación a favor de contratista por el importe de S/ 303,562.56 (TRESCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS CON 56/100 SOLES), y la devolución de la Carta Fianza por concepto del 10% de garantía de fiel cumplimiento de contrato principal. Asimismo, se ha determinado que el contratista deberá pagar al Gobierno Regional de Tumbes el concepto de Ciertas penalidades del Contrato, en el componente de Otras Penalidades por el importe de S/ 5,350.00 (CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA CON 00/100 SOLES), la misma que se efectivizará con cargo al Saldo a favor del Contratista en la presente Liquidación, siempre y cuando la empresa no pague por otros medios, en el marco del artículo 215 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N° 32069, aprobado mediante D.S N°009-2025-EF y conforme se precisa en los antecedentes y Anexo N° 01 y 02 de la Presente Resolución.

ARTÍCULO TERCERO- INDICAR, que se cuenta con la Certificación de Crédito Presupuestal N° 3097-2025, por el importe de S/ 309,247.47 (TRESCIENTOS NUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 47/100 SOLES), todo ello para cumplir con el pago total del saldo de Liquidación final de obra aprobado mediante el presente acto resolutivo.

ARTÍCULO CUARTO. – AUTORIZAR, a la Oficina Regional de Administración **CANCELAR** a favor de la Empresa Contratista **CONSORCIO PEDRO**, el saldo por concepto de liquidación final ascendente a S/ 303,562.56 (TRESCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS CON 56/100 SOLES), correspondiente a la Liquidación Técnica Financiera Final del Contrato de Ejecución de Obra N° 025-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR - Procedimiento de Selección No Competitivo N° 061-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria), correspondiente a la IOARR de emergencia: "REPARACION DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA, SISTEMA DE DRENAJE Y VESTUARIOS Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", el mismo que servirá para proceder con el descuento al contratista por concepto de Ciertas Penalidades del Contrato de Obra por el importe de S/ 5,350.00 (CINCO



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N° 00466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

10 NOV 2025

MIL TRESCIENTOS CINCUENTA CON 00/100 SOLES). Siempre y cuando **CONSORCIO PEDRO** no haya realizado el pago por otros medios de pagos, conforme al ANEXO N° 02, de la presente Resolución. **Previo Informe de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación, y Transferencia de Obras.**

ARTÍCULO QUINTO - **AUTORIZAR**, a la

Oficina Regional de Administración, **DEVOLVER LA CARTA FIANZA POR CONCEPTO DEL 10% DE GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO** del Contrato de Ejecución de Obra N° 025-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR – Procedimiento de Selección No Competitivo N° 061-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria), correspondiente a la IOARR de emergencia: **"REPARACION DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA, SISTEMA DE DRENAJE Y VESTUARIOS Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES"**, a favor de la Empresa Contratista **CONSORCIO PEDRO**, **Previo Informe de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación, y Transferencia de Obras.**

ARTÍCULO SEXTO - **AUTORIZAR**, a la

Oficina Regional de Administración, **EJECUTAR** a favor de la sede central del Gobierno Regional de Tumbes o al Tesoro Público el importe por cobrar de **S/ 5,350.00 (CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA CON 00/100 SOLES)**, por concepto de Ciertas Penalidades del Contrato de Obra, de conformidad al Artículo Segundo y Cuarto de la presente Resolución. **Previo Informe de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación, y Transferencia de Obras.**

ARTICULO SEPTIMO. - **NOTIFICAR**, la

presente resolución y los cálculos técnicos a la empresa contratista **CONSORCIO PEDRO. JR HIPOLITO UNANUE N° 328, DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE TUMBES** y **Correo Electrónico constructora_ryb@hotmail.com**) Sub. Gerencia de Obras, Área de Asuntos Legales de la Gerencia Regional de Infraestructura, Sub. Gerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras, Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial, Secretaría General Regional y demás Áreas competentes del Gobierno Regional de Tumbes para los fines pertinentes.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA



Ing. Jairo Gean Barco Guerrero Troncos
GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

27

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

10 NOV 2025

ANEXO N° 01

CUADRO DE PAGOS EFECTUADOS

OBRA : "REPARACION DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA, SISTEMA DE DRENAJE Y VESTUARIOS Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES"
 CONTRATISTA : CONSORCIO PEDRO
 CONTRATO : CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 025-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 061-2025/GRT-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 14-10-2025

FECHA	C/P N°	CONCEPTO	VALORIZACIONES					MONTO BRUTO VALORIZADO	AMORTIZACIONES		RETENCIO Y OTROS	TOTAL AMOR-RET. DESC.	LIQUIDO PAGADO	
			CONTRATO PRINCIPAL	REAJUSTES Y DEDUCCIONES	IGV. VAL.	IGV EFFECT.	IGV. MAT.		EFFECTIVO	MATERIAL			EFFECTIVO	IGV
			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

C. PRINCIPAL	0.00
REINTEGRO	0.00
IG.V.	0.00
MONTO PARCIAL	0.00
AUTORIZ. Y PAGADO	257,256.41
IG.V.	46,306.15
COSTO TOTAL DE OBRA	303,562.56

EFFECTIVO	0.00
AMORTIZAC. Y DSCTOS	0.00
IG.V.	0.00
MONTO PARCIAL	0.00
AUTORIZ. Y PAGADO	257,256.41
IG.V.	46,306.15
COSTO TOTAL DE OBRA	303,562.56

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000466 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

10 NOV 2025

ANEXO N° 02

OBRA	"REPARACION DE AULA DE EDUCACION INICIAL, COBERTURA, SISTEMA DE DRENAJE Y VESTUARIOS Y/O SSHH DE USUARIOS; EN EL(LA) I.E. PEDRO RUIZ GALLO DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES".	
CONTRATISTA	: CONSORCIO PEDRO	
CONTRATO	: CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 025-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 061-2025/GRT-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 14-10-2025	
I.-	DEL AUTORIZADO Y PAGADO	
1.1.-	AUTORIZADO	257,256.41
1.1.1.-	CONTRATO PRINCIPAL	258,474.56
1.1.2.-	SALDO DE CONFORMIDAD TECNICA	0.00
1.1.3.-	REAJUSTES	-1,218.15
1.1.4.-	RECONOCIMIENTO INTERESES EN VALORIZACIONES	0.00
1.2.-	PAGADO	0.00
1.2.1.-	VALORIZACION N° 01	0.00
1.2.2.-	SALDO DE CONFORMIDAD TECNICA	0.00
1.2.3.-	REAJUSTES	0.00
1.2.4.-	RECONOCIMIENTO INTERESES EN VALORIZACIONES	0.00
SALDO A FAVOR DE CONSORCIO PEDRO		257,256.41
II.-	DE LOS ADELANTOS PAGADOS	
2.1.-	CONCEDIDOS	0.00
2.1.1.-	ADELANTO DIRECTO EN EFECTIVO CON I.G.V.	0.00
2.1.2.-	ADELANTO DIRECTO EN MATERIALES CON I.G.V.	0.00
2.2.-	AMORTIZADO	0.00
2.2.1.-	ADELANTO DIRECTO EN EFECTIVO CON I.G.V.	0.00
2.2.2.-	ADELANTO DIRECTO EN MATERIALES CON I.G.V.	0.00
SALDO A FAVOR DE CONSORCIO PEDRO		0.00
III.-	DE LOS IMPUESTOS DE LEY I.G.V.	
3.1.-	AUTORIZADO	46,306.15
3.1.1.-	I.G.V. DEL CONTRACTUAL	46,306.15
3.2.-	PAGADO	0.00
3.2.1.-	I.G.V. DEL CONTRACTUAL	0.00
SALDO A FAVOR DE CONSORCIO PEDRO		46,306.15
IV.-	OTROS	
4.1.-	AUTORIZADO	5,350.00
4.1.1.-	OTRAS PENALIDADES AL CONTRATO	5,350.00
4.2.-	RETENIDO	0.00
4.2.1.-	OTRAS PENALIDADES AL CONTRATO	0.00
SALDO EN CONTRA DE CONSORCIO PEDRO		-5,350.00

RESUMEN GENERAL

I.-	AUTORIZADO Y PAGADO	257,256.41
II.-	ADELANTOS	0.00
III.-	DE LOS IMPUESTOS DE LEY I.G.V.	46,306.15

TOTAL POR LIQUIDACIÓN A FAVOR DE CONSORCIO PEDRO **S/. 303,562.56**

SON: TRESCIENTOS TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS CON 56/100 SOLES

OTRAS PENALIDADES AL CONTRATO -S/. 5,350.00

Los importes consignados en el ítem 1.1 AUTORIZADO, son calculos de acuerdo a la Liquidación técnica elaborada por la Sub Gerencia de Obras según Informe N° 2328-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 28 de octubre del 2025.