



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

N.º 000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

VISTO:

11 NOV 2025

Carta N° 061-2025/CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L., recepcionada el 22 de septiembre del 2025, Proveído de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 23 de septiembre del 2025, Carta N.º 115-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., de fecha 29 de septiembre del 2025; Carta N.º 007-2025/CYFS-ING.SUPERVISOR., recepcionada el 07 de octubre del 2025, Proveído de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 07 de octubre del 2025, Carta N.º 119-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 10 de octubre del 2025, Informe N° 292-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-SGO-SG-ROA., recepcionada el 31 de octubre del 2025, Informe N° 2443-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 05 de noviembre del 2025, Memorando N° 4004-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GGR-GRI-GR., recepcionada el 05 de noviembre del 2025, Memorando N° 048-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., recepcionada el 06 de noviembre del 2025, Informe N° 007-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLYTO-ACH., de fecha 07 de noviembre del 2025, Carta N.º 074-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLTO-SG-CAFN., de fecha 10 de noviembre del 2025, Informe N° 740-2025/GOB.REG. TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., de fecha 10 de noviembre del 2025.

CONSIDERANDO:

Que, mediante Procedimiento de Selección No Competitivo N° 063-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria), se suscribió el Contrato para la Ejecución de Obra N° 016-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR con fecha 29 de agosto del 2025, entre el GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES, con RUC N° 20484003883; a quien en adelante se le denominara "LA ENTIDAD", con domicilio legal en Av. La Marina N° 200- Tumbes representada por su Gerente Regional de Infraestructura ING.CIVIL JAIRO GEAN MARCOS GUERRERO TRONCOS, identificado con DNI N° 73433382 y de la otra parte la empresa CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L., con RUC 20484033952, con domicilio legal en PJE. SANTA ROSA N° 102 - ZARUMILLA - ZARUMILLA - TUMBES, debidamente representado por su Gerente General, el Sr. ENRIQUE EMILIO NOBLECILLA MARTINEZ, con DNI 00369323, con Registro de P.E N° 11002900 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LA OFICINA REGISTRAL TUMBES, a quien en adelante se le denominará "EL CONTRATISTA" para la Ejecución de la IOARR de emergencia: "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA DISTRITO DE





"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

11 NOV 2025

AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", por un monto Contratado de S/ 393,536.79 (TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS CON 79/100 SOLES), con un plazo de Ejecución de TREINTA (30) DIAS CALENDARIO. A PRECIOS UNITARIOS.

Que, mediante R.G.R N° 000301-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR., de fecha 16 de julio 2025 se resuelve CONFORMAR, el Comité de Recepción de la IOARR de emergencia "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", integrado por los siguientes profesionales, Ing. ANGEL MAURICIO SORALUZ FARIAS - presidente, Ing. FERNANDO CHISCUL ROQUE - Miembro, Ing. FELIX ROBERTO MONTES QUIROZ - Miembro, quienes se encargarán de verificar junto con el Contratista el fiel cumplimiento de la ejecución de la IOARR de emergencia.

Que, mediante Acta de Recepción de IOARR., de fecha 21 de julio del 2025, los integrantes del Comité de Recepción de la IOARR de emergencia "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", integrado por los siguientes profesionales, Ing. ANGEL MAURICIO SORALUZ FARIAS - presidente, Ing. FERNANDO CHISCUL ROQUE -Miembro, Ing. FELIX ROBERTO MONTES QUIROZ - Miembro, el Ing. CARLOS YENKO FURLONG SOTO en Calidad de supervisor de la IOARR y los señores Ing. ROBERTO CARLOS MORALES MARCHAN-Residente, y Sr. ENRIQUE EMILIO NOBLECILLA MARTINEZ, Gerente General de la empresa Contratista CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L., luego del Recorrido de la verificación de la operatividad y Funcionamiento de la Infraestructura culminada, el Presente comité procede a la Recepción de la IOARR de emergencia; de conformidad y en cumplimiento de numeral 212.1 del artículo 212 del D.S N° 009-2025-EF, por lo tanto, en señal de conformidad se firma el acta de Recepción de obra.

Que, mediante Carta N.º 061-2025/CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L, recepcionada el 22 de septiembre del 2025, el Gerente General de la empresa contratista CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L., alcanza a la Gerencia Regional de Infraestructura la Liquidación Final de la IOARR de EMERGENCIA "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", con





"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

11 NOV 2025

un costo total de obra de S/ 390,782.03 (TRESCIENTOS NOVENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS CON 03/100 SOLES), y un saldo de Liquidación en contra por el importe de S/ -1,340.46 (MENOS UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA CON 46/100 SOLES), de acuerdo al siguiente detalle:

## RESUMEN DE LIQUIDACIÓN DE OBRA:

Item	Descripción	Según Liquidación de Contrato	Pagos Efectuados a Cuenta	Saldo
I	Valorización Neta	S/ 331,171.21	S/ 333,505.75	-S/ 2,334.54
1.1	Valorizaciones	S/ 333,505.75	S/ 333,505.75	S/ 0.00
	a) Contrato Principal	S/ 333,505.75	S/ 333,505.75	S/ 0.00
	b) Adicionales	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00
	c) Mayores Metrados	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00
1.2	Reintegro Neto	-S/ 2,334.54	S/ 0.00	-S/ 2,334.54
	a) Reajuste del Contrato Principal	-S/ 2,334.54	S/ 0.00	-S/ 2,334.54
	Reajuste Bruto	-S/ 2,334.54	S/ 0.00	-S/ 2,334.54
	Deducción que no corresponde	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00
1.3	Amortizaciones	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00
	Adelanto Directo	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00
	Adelanto de Materiales	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00
1.4	Retención de garantía por fiel cumplimiento	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00
	Retención 10%	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00
1.6	Otras reducciones	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00
	Otras reducciones	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00
1.7	Mayores gastos generales	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00
	Mayores gastos generales	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00
II	<b>Sub Total General</b>	<b>S/ 331,171.21</b>	<b>S/ 333,505.75</b>	<b>-S/ 2,334.54</b>
III	Impuesto General a la Ventas 18.00%	S/ 59,610.82	S/ 60,031.04	-S/ 420.22
IV	<b>Total Inversión de Obra</b>	<b>S/ 390,782.03</b>	<b>S/ 393,536.79</b>	<b>-S/ 2,754.76</b>
V	<b>Multas y obligaciones (INC. IGV)</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 0.00</b>
5.1	Multas y obligaciones	S/ 0.00	S/ 0.00	S/ 0.00
VI	<b>Intereses Legales (INC. IGV)</b>	<b>S/ 1,414.30</b>	<b>S/ 0.00</b>	<b>S/ 1,414.30</b>
6.1	Intereses Legales	S/ 1,414.30	S/ 0.00	S/ 1,414.30
VI	<b>Saldo en Contra de la Contratista (IV - V - VI)</b>		<b>-S/ 1,340.46</b>	

3





"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

11 NOV 2025

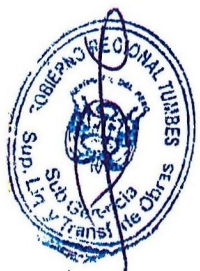
Que, mediante Proveído de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 23 de septiembre del 2025, se deriva a la Subgerencia de Obras la carta presentada por la empresa contratista CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L., para su atención y trámite correspondiente.

Que, mediante Carta N.º 115-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., de fecha 29 de septiembre del 2025, el Subgerente de Obras Ing. José Olegario García Flores, remite al Ing. Carlos Yenko Furlong Soto, la documentación presentada por la Empresa Contratista CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L., mediante Carta N.º 061-2025/CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L., para que proceda con la Revisión, Evaluación, elaboración y/o recalcu de la Liquidación Técnico del Contrato de Ejecución de IOARR de emergencia "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", otorgándole 05 días Hábiles a partir de notificada la presente.

Que, mediante Carta N.º 007-2025/CYFS-ING.SUPERVISOR., recepcionada el 07 de octubre del 2025, el ING. Carlos Yenko Furlong Soto, Supervisor de Obra, alcanza a la Gerencia Regional de Infraestructura la Revisión, Evaluación y Recalcu de Liquidación Técnica del Contrato de Ejecución de la IOARR de Emergencia: "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", determinado un costo total de la Obra de S/ 387,729.92 (TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE CON 92/100 SOLES), y un saldo de liquidación en contra del Contratista por el importe de S/ -5,806.87 (MENOS CINCO MIL OCHOCIENTOS SEIS CON 87/100 SOLES), de acuerdo al siguiente detalle:

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN

Table with 2 columns: Description and Amount. Rows include: 1.- AUTORIZADO Y PAGADO 1.1.- AUTCRIZADO S/ 328,584.68 (+); M.B.V Contrato Principal PRESUPUESTO CONTRACTUAL S/ 330,919.22 S/ 328,584.68 (+); Reajuste por fórmula polinómica PRESUPUESTO CONTRACTUAL -S/ 2,334.54





"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

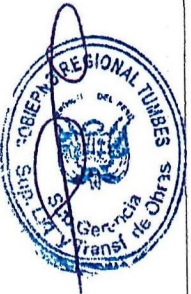
RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

11 NOV 2025

Deducción por adelanto de materiales PRESUPUESTO CONTRACTUAL	S/. 0.00	
M.B.V - ADICIONAL ADICIONAL	S/. 0.00	S/. 0.00 (+)
Reajuste por fórmula polinómica ADICIONAL	S/. 0.00	
Deducción por adelanto de materiales ADICIONAL	S/. 0.00	
M.B.V - DEDUCTIVO DEDUCTIVO	S/. 0.00	S/. 0.00 (-)
Reajuste por fórmula polinómica DEDUCTIVO	S/. 0.00	
Deducción por adelanto de materiales DEDUCTIVO	S/. 0.00	
<b>1.2.- PAGADO:</b>		<b>S/. 333,505.75 (-)</b>
M.B.V Contrato Principal Presupuesto Total	S/. 333,505.75	S/. 333,505.75
Reajuste por fórmula polinómica Presupuesto Total	S/. 0.00	
Deducción por adelanto de materiales Presupuesto Total	S/. 0.00	
M.B.V - ADICIONAL Presupuesto Total	S/. 0.00	S/. 0.00
Reajuste por fórmula polinómica Presupuesto Total	S/. 0.00	
Deducción por adelanto de materiales Presupuesto Total	S/. 0.00	
<b>a favor del contratista :</b>		<b>-S/. 4,921.07 (+)</b>

ING. CARLOS  
ING.  
REC





"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL**  
**N.º 000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes,

**11 NOV 2025**

2.-	<b>DEL IGV (18%)</b>		
	2.1.- AUTORIZADO (0.18% S/. 387.729.92)		S/. 59,145.24 (+)
	2.2 - PAGADO		S/. 60,031.04 (-)
	Adelanto Directo	0.00	
	Adelanto Materiales	0.00	
	Valorización N° 01	60,031.04	
	a favor del contratista :		-S/. 885.80 (+)
3.-	<b>ADELANTOS</b>		
	3.1.- OTORGADO		0.00
	Adelanto Directo	0.00	
	Adelanto Materiales	0.00	
	3.2.- AMORTIZADO		0.00
	Valorización N° 01	0.00	
	A favor del contratista :		0.00 (+)

**RESUMEN DE LIQUIDACION**

<b>OBRA:</b>	IOARR: REPARACION DE PISTA EN EL (L/A) VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA DISTRITO DE AGUAS VERDES PROVINCIA DE ZARUMILLA, DEPARTAMENTO DE TUMBES	
<b>CONTRATISTA :</b>	CONSTRUCTORA MACIZA EIRL	
1.00.-	AUTORIZADO Y PAGADO	-S/. 4,921.07 (+)
2.00.-	DEL IGV	-S/. 885.80 (+)
3.00.-	DE LOS ADELANTOS	S/. 0.00 (+)
<b>EN CONTRA DEL CONTRATISTA</b>		<b>-S/. 5,806.87</b>
SON: CINCO MIL OCHOCIENTOS SEIS CON 87/100 Soles.		



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

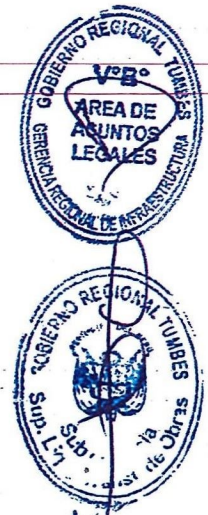
N.º 000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

11 NOV 2025

CUADRO DE PAGOS EFECTUADOS

Fecha Pago	C. P. No	No. Valoriz.	Monto Bruto	Monto Neto	VALORIZACIONES		Monto Neto	Pago IGV	Total Debito	Monto	Ejido Pagado
					Electivo	Materia					
		A. Direct	0.00				0.00	0.00			0.00
Adiant. Oro			0.00								
Definición			0.00								
		A. Mater	0.00				0.00	0.00			0.00
Adiant. Mat			0.00								
Definición			0.00								
		Val. N.º 01					333,536.79	80,611.04			333,536.79
Valoriz. N.º 01	6668 25 81 2512909		377,705.79								
Definición 4%	6668 25 81 2512735		15,741.00								
Retención 10%			393,536.79								
		presupuesto		000,505.79	0.00	0.00	0.00				
		TOTAL		333,536.79	0.00	0.00	0.00				
Total Parcial			393,536.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			393,536.79
En IGV			333,536.79								



**GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES**

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N.º000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes,

**11 NOV 2025**

**CÁLCULO DE LOS "K" DE REAJUSTES MENSUAL**

SIM	IND	DESCRIPCION	%	COEFIC	BASE			
					MAY-25	JUN-25	JUL-25	
MO	47	MANO DE OBRA	100.000%	0.101	763.51	767.67	767.67	
						0.102	0.102	
D	30	DÓLAR (GENERAL PONDERADO)	100.000%	0.105	604.55	675.54	665.62	
						0.104	0.103	
M	49	MAQUINARIA Y EQUIPO IMPORTADO	100.000%	0.427	442.33	437.23	433.04	
						0.422	0.418	
A	05	AGREGADO GRUESO	100.000%	0.200	522.7	522.53	527.39	
						0.200	0.202	
OCU	39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	100.000%	0.167	577.4	578.14	579.48	
						0.167	0.168	
<b>TOTAL</b>					<b>1.000</b>	<b>K--</b>	<b>0.993</b>	<b>0.993</b>

**CUADRO DE REINTEGROS Y DEDUCCIONES POR ADELANTO EFECTIVO**

Valoriz. N°	Mes Present	Mes pagada	Monto Valorizado S/	Mes Reajuste	Kr	V(K-1) Reintegro	Amortiz. Por Adelanto (Arv/C)	(Kr - 1) Ka	D=(VxArv/C) (Kr/Ka - 1)	
									Deducción	Reintegro
01	JUN 2025	JUL 2025	333,505.75	JUL 2025	0.993	-2,334.54	0.00	0.000000	0.00	-2,334.54
02			333,505.75			-2,334.54	0.00		Total reint. pagar	-2,334.54





"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N° 000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 11 NOV 2025

Que, mediante Proveído de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 07 de octubre del 2025, se deriva a la Subgerencia de Obras la carta presentada por el ING. Carlos Yenke Furlong Soto, Supervisor de Obra., para su revisión y tramite correspondiente.

Que, mediante Carta N° 119-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 10 de octubre del 2025, el Subgerente de Obras Ing. José Olegario García Flores, remite a la Ing. Luz Raquel Ortiz Arrese, la documentación presentada por el ING. Carlos Yenke Furlong Soto, Supervisor de Obra., mediante Carta N.º 007-2025/CYFS-ING.SUPERVISOR, para que proceda con la Revisión, Evaluación, elaboración y/o recalcu de la Liquidación Técnico del Contrato de Ejecución de IOARR de emergencia "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", otorgándole 05 días calendarios a partir de notificada la presente

Que, mediante Informe N° 292-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGO-SG-ROA., recepcionada el 31 de octubre del 2025, la Ing. Luz Raquel Ortiz Arrese, alcanza a la Sub Gerencia de Obras, el Informe Técnico del Recalcu y/o Revisión de la Liquidación de la IOARR de Emergencia "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", indicando que el inicio de ejecución de obra fue el día 10 de junio del 2025 y la fecha de termino real fue el día 30 de junio del 2025. Así mismo determina un Costo Total de Obra por el importe de S/ 385,187.14 (TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE CON 14/100 SOLES) y un saldo de liquidación en contra del contratista por el importe de S/ -8,349.64 (MENOS OCHO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 64/100 SOLES), de acuerdo al siguiente detalle:

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

Table with 5 columns: CONCEPTO, MONTOS AUTORIZADOS S/, MONTOS PAGADOS S/, DIFERENCIA A PAGAR S/. It lists budget details for June 2025.



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES



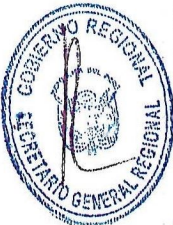
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N.º 000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

11 NOV 2025

(B)	<b>REAJUSTE PRESUPUESTO PRINCIPAL</b>	-2,334.54	-	-2,334.54
	. Reajuste de la valorización Unica (Jun-2025)	-2,334.54	-	-2,334.54
(C)	<b>ADELANTOS OTORGADOS</b>	-	-	0.00
	Adelanto en Efectivo (Directo)	-	-	-
	Adelanto para Materiales	-	-	-
(D)	<b>AMORTIZACION DE ADELANTOS</b>	-	-	0.00
	. Amortiz. Ad. Directo en Valoriz. UNICA	-	-	-
	. Amortiz. Ad. Materiales en Valoriz. UNICA	-	-	-
(E)	<b>DEDUCCION DE REAJUSTE</b>	-	-	0.00
	. Deducion Ad. Directo	-	-	-
	. Deducion Ad. Materiales	-	-	-
(F)	<b>TOTAL OBRA PRINCIPAL (Sin IGV)</b>	326,429.78	336,505.75	-7,075.97
(G)	<b>ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS</b>	-	-	0.00
	Mayores Metrados	-	0.00	0.00
(H)	<b>REAJUSTE ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS</b>	-	-	0.00
	. Reajuste de la valorización Mayores Metrados	0.00	0.00	0.00
(I)	<b>TOTAL ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS (Sin IGV)</b> (G + H)	0.00	0.00	0.00
(J)	<b>MONTOS PENDIENTES DE PAGO</b>	0.00	0.00	0.00
	. Reconocimiento de Mayores Gastos Generales por :	0.00	0.00	0.00
	. Reconocimiento de Intereses por : Valorizaciones	0.00	0.00	0.00
(K)	<b>GASTOS POR RESOLUCION DE CONTRATO</b>	0.00	0.00	0.00
	. Tramitacion de la Resolucion de Contrato :	0.00	0.00	0.00
(L)	<b>PENALIDADES</b>	0.00	0.00	0.00
	. Retencion por Retraso en la Obra	0.00	0.00	0.00
	. Por Concepto de Otras Penalidades	0.00	0.00	0.00
(L)	<b>MONTO LIQUIDO A PAGAR (Sin IGV)</b> (F + I + J + K)	326,429.78	333,505.75	-SI 7,075.97
(M)	<b>I.G.V. ( 18% de M )</b>	58,757.36	60,031.04	-1,273.67
	<b>MONTO TOTAL A FACTURAR</b> (L + M)	385,187.14	393,536.79	-SI 8,349.64
	<b>SALDO EN CONTRA DEL CONTRATISTA A CANCELAR INCLUIDO I.G.V.</b>			-SI 8,349.64
<b>RESUMEN DE LIQUIDACION FINAL DE OBRA</b>				
	I. AUTORIZADO Y PAGADO	-7,075.97		
	II. DE LOS ADELANTOS	0.00		
	III. IGV	-1,273.67		
	<b>SALDO EN CONTRA DEL CONTRATISTA</b>	<b>-SI 8,349.64</b>		
	SON: MENOS CINCO MIL OCHOCIENTOS SEIS CON 86/100 SOLES			
	PENALIDADES AUTORIZADAS	0.00		
	PAGADAS	0.00		
	EN CONTRA DEL CONTRATISTA	0.00		
	SON: 00/100 SOLES			
	RETENCIONES			
	DEVOLUCION DE GARANTIA POR EL CUMPLIMIENTO (10% MC)	39,353.68		
	<b>COSTO TOTAL DE LA OBRA</b>	<b>SI 385,187.14</b>		
	SON: TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE CON 92/100 SOLES			





# GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

N.000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 11 NOV 2025

### RECÁLCULO DE VALORIZACIONES- OBRA PRINCIPAL

COD.	DESCRIPCION	2025			ANTERIOR			VALORIZACION N° UMCA- JUNIO 2025			Valoriz. Actualizada			Saldo Por Valorizar			
		UND	MET.	C Unit Contrato	Met.	Valorizacion	%	Met.	Valorizacion	%	Met.	Valorizacion	%	Met.	Valorizacion	%	
01.01	REPARACION DE V.D.				277,023.35				277,023.35	100.00%				277,023.35	100.00%		
01.01.01	OBRAS PROVISIONALES																
01.01.01.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARTEL DE IDENTIFICACION (5.60x3.40m)	UND	1.00	1,054.13	1,054.13	-	-	0.00%	1.00	1,054.13	100.00%	1.00	1,054.13	100.00%	-	-	0.00%
01.01.01.02	CASETA PARA OFICINA, ALMACEN Y GUARDIANIA	M2	60.00	88.67	5,320.20	-	-	0.00%	60.00	5,320.20	100.00%	60.00	5,320.20	100.00%	-	-	0.00%
01.01.01.03	MANUTENIMIENTO-DEL-TRANSITO-Y-SEGURIDAD-VIAL	MES	1.00	6,530.00	6,530.00	-	-	0.00%	0.70	4,571.00	70.00%	0.70	4,571.00	70.00%	0.30	1,959.00	30.00%
01.01.01.04	PLAN DE MANEJO DE IMPACTO AMBIENTAL	GBL	1.00	21,316.80	21,316.80	-	-	0.00%	1.00	21,316.80	100.00%	1.00	21,316.80	100.00%	-	-	0.00%
01.02	SEGURIDAD EN OBRA																
01.02.01	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	GBL	1.00	1,791.00	1,791.00	-	-	0.00%	1.00	1,791.00	100.00%	1.00	1,791.00	100.00%	-	-	0.00%
01.02.02	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	GBL	1.00	655.19	655.19	-	-	0.00%	1.00	655.19	100.00%	1.00	655.19	100.00%	-	-	0.00%
01.02.03	SEÑALIZACION TEMPORAL EN OBRA	GBL	1.00	1,015.59	1,015.59	-	-	0.00%	1.00	1,015.59	100.00%	1.00	1,015.59	100.00%	-	-	0.00%
01.02.04	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA OBRA	GBL	1.00	2,000.00	2,000.00	-	-	0.00%	1.00	2,000.00	100.00%	1.00	2,000.00	100.00%	-	-	0.00%
01.03	TRABAJOS PRELIMINARES																
01.03.01	TRAZO NIVELACION Y REPLANTEO	M2	6,043.57	2.51	15,169.36	-	-	0.00%	6,043.57	15,169.36	100.00%	6,043.57	15,169.36	100.00%	-	-	0.00%
01.03.02	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO	EST	1.00	9,600.00	9,600.00	-	-	0.00%	1.00	9,600.00	100.00%	1.00	9,600.00	100.00%	-	-	0.00%
01.04	MOVIMIENTO DE TIERRAS																
01.04.01	CORTE CON MAQUINARIA PARA CONFORMACION DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	M3	1,583.55	12.56	19,889.39	-	-	0.00%	1,583.55	19,889.39	100.00%	1,583.55	19,889.39	100.00%	-	-	0.00%
01.04.02	PERFILADO Y COMPACTACION DE SUB BASANTE EN PAVIMENTO	M2	6,043.57	6.84	41,338.02	-	-	0.00%	6,043.57	41,338.02	100.00%	6,043.57	41,338.02	100.00%	-	-	0.00%
01.04.03	COLOCACION, CONFORMACION Y COMPACTACION DE CAPA GRANULAR PREPARADO (50% AFIRMADO + 50% HORMIGON) E=0.20M	M2	6,043.57	20.73	125,283.21	-	-	0.00%	6,043.57	125,283.21	100.00%	6,043.57	125,283.21	100.00%	-	-	0.00%
01.04.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D. PROM 2.8 KM DE LA OBRA	M3	1,979.44	11.07	21,912.40	-	-	0.00%	1,979.44	21,912.40	100.00%	1,979.44	21,912.40	100.00%	-	-	0.00%
01.05	MOVIMIENTO DE TIERRAS																
01.05.01	LIMPIEZA FINAL GENERAL DE LA OBRA	M2	6,043.57	0.83	5,016.16	-	-	0.00%	6,043.57	5,016.16	100.00%	6,043.57	5,016.16	100.00%	-	-	0.00%
	Costo Directo				277,921.45					275,862.45			275,862.45			1,959.00	
	Gastos Generales		10.00%		27,792.15					25,205.62			27,596.25			195.90	
	Utilidad		10.00%		27,792.15					27,596.25			27,596.25			195.90	
	Parcial				333,505.75					328,764.32			331,154.95			2,350.80	
	Impuesto IGV		18.0000%		60,031.04					59,177.58			59,607.89			423.14	
	TOTAL PRESUPUESTO				393,536.79					367,941.90			390,762.84			2,773.94	



**GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES**



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL**

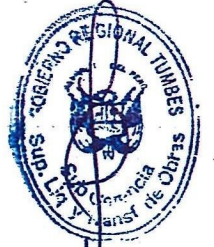
**N.º000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes,

**11 NOV 2025**

**CUADRO DE PAGOS EFECTUADOS DE VALORIZACIONES**

Fecha Pago	C/P No.	No. Valoriz.	Monto VALORIZADO PAGADO (S/IGV)	Reaj. Total	DESAGREGADO DE PAGOS									
					Amortizaciones		Monto Neto	Pago IGV.	Pago Covid-19	Total Dcto.	Ret. Fiel Cumpl.	Multa	MONTO GRADO	
					Ad. Directo SIN IGV	Adelanto Materiales SIN IGV								
ADEL. MATERIALES Adelanto de materiales		A. Materiales					0.00	0.00						0.00
Detraccion.			0.00	0.00										
ADEL. DIRECTO Adelanto de directo		A. Directo					0.00	0.00						0.00
Detraccion.			0.00										0.00	
ANTERIOR		ANTERIOR					0.00	0.00						0.00
NOTA DE PAGO - N°			0.00									0.00		0.00
NOTA DE PAGO - N°			0.00											0.00
NOTA DE PAGO - N°			0.00											0.00
Detraccion.			0.00	0.00									0.00	
VALO. UNICA		Val. UNICA					333,505.75	60,031.04						393,536.79
NOTA DE PAGO - N° 6868.25.61.2512734			377,795.79											377,795.79
NOTA DE PAGO - N° 6868.25.61.2512809			15,741.00											15,741.00
Detraccion.													0.00	0.00
Detraccion.			393,536.79	333,505.75									0.00	
<b>Total:</b>			<b>393,536.79</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>333,505.75</b>	<b>60,031.04</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>393,536.79</b>



# GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

**Copia Fiel del Original**

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

11 NOV 2025

### CONTROL DE PAGOS Y DEDUCCIONES DE VALORIZACIONES AUTORIZADAS

Fecha	C/P	Nº	Contrato	Reajustes	Bruto	ADELANTO	ADELANTO	ADELANTO	Fondo	EFFECTIVO-	EFFECTIVO	IGV	PAGADO AL
Pago	Nº	Valorización	Principal		Valorizado	DIRECTO	MATERIALES	MATERIALES	Garantía	NETO	C/DESCUENTO		CONTRATISTA
<b>CONTRATO PRINCIPAL</b>													
		UNICA	333,505.75		333,505.75				0.00	333,505.75	333,505.75	60,031.04	393,536.79
			333,505.75	0.00	333,505.75	0.00	0.00	0.00	0.00	333,505.75	333,505.75	60,031.04	393,536.79
TOTAL VALORIZADO PRINCIPAL C/IGV		393,536.79											
% AVANCE ACUMULADO VALORIZ.		100.00%											
												SALDO POR VALORIZAR	0.00
<b>PAGO DE ADELANTO DIRECTO Y MATERIALES</b>													
Fecha	C/P	Nº	PAGO DE ADELANTOS SEGÚN CONTRATO										
			DIRECTO	MATERIALES	AMORTIZADO	SALDO TOTAL							
			0.00		0.00	0.00							
				0.00	0.00	0.00							
TOTAL ADELANTOS			0.00	0.00	0.00	0.00							





"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL**  
**N.º 000468-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes,

**11 NOV 2025**

**CÁLCULO DE LOS "K" - REAJUSTES- PRESUPUESTO PRINCIPAL-  
 FORMULA N° 01**

POLINOMICA 01: PRESUPUESTO PRINCIPAL

$$K=0.10*(MOr / MCo) + 0.442*(Mr / Mo) + 0.218*(Ar / Ao) + 0.073*Dr / Do) + 0.167*(GGUr / GGUo)$$



COD	IND	ELEMENTO	%	COEFIC.	I. BASE May-25	Jun-25	Jul-25	
						Ir	Ir	
MO	47	MANO DE OBRA INCL LEYES SOCIALES	100.000%	0.101	763.51	767.67 0.102	767.67 0.102	
D	30	DÓLAR (GENERAL PONDERADO)	100.000%	0.105	684.59	675.54 0.104	668.82 0.103	
M	49	MAQUINARIA Y EQUIPO IMPORTADO	100.000%	0.427	442.33	437.23 0.422	433.04 0.418	
A	5	AGREGADO GRUESO	100.000%	0.200	522.70	522.53 0.200	527.39 0.202	
GGU	39	INDICE GENERAL DE PERCIOS AL CONSUMIDOR	100.00%	0.167	577.40	578.14 0.167	579.48 0.168	
<b>TOTAL:</b>					1.000	K=	0.995	0.993



000293

Formula Polinómica

Presupuesto: 0001001 REPARACIÓN DE PISTA, EN EL(LA) VÍAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES

Grupos: 001 REPARACIÓN DE PISTA, EN EL(LA) VÍAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES

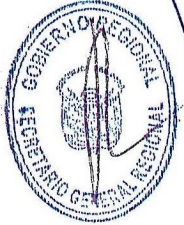
Fecha presupuesto: 2005/2025

Moneda: SOLES

Código: 240101 TUMBES - TUMBES - TUMBES

$$0.101*(MOr / MCo) + 0.105*(Dr / Do) + 0.427*(Mr / Mo) + 0.200*(Ar / Ao) + 0.167*(GGUr / GGUo)$$

Origen	Factor	(%)	Simbolo	Indice	Descripción
1	0.101	10.100%	MOr	47	MANO DE OBRA INCL LEYES SOCIALES
2	0.105	10.500%	Dr	30	DOLAR (GENERAL PONDERADO)
3	0.427	42.700%	Mr	49	MAQUINARIA Y EQUIPO IMPORTADO
4	0.200	20.000%	Ar	5	AGREGADO GRUESO
5	0.167	16.700%	GGUr	39	INDICE GENERAL DE PERCIOS AL CONSUMIDOR





"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL**  
**N.º 000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes,

11 NOV 2025

**REINTEGROS POR REAJUSTE**

No.	MES	VALORIZACION		K-I	REINTEGRO		REINTEGRO BRUTO AUTORIZADO	DEDUCCION		REINTEGRO NETO AUTORIZADO
		PROGRAMADO	EJECUTADO		PROGRAMADO	EJECUTADO		EFFECTIVO	MATER. DI	
FORMULA POLIOMICA N° 01 PRESUPUESTO PRINCIPAL										
	Jun-25	212,767.56	333,595.75	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Jul-25	120,731.19	333,595.75	-0.007	-2,334.54	-2,334.54	-2,334.54	0.00	0.00	-2,334.54
		0.00		0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>SUB TOTAL</b>	<b>333,598.75</b>	<b>667,191.50</b>		<b>-2,334.54</b>	<b>-2,334.54</b>	<b>-2,334.54</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-2,334.54</b>

REINTEGRO SIGV	
PRINCIPAL	-2,334.54
	-2,334.54

**CRONOGRAMA VALORIZADO DE OBRA**

Item	Descripción	Und.	PRESUPUES.	Jun-25 del 10 al 30	Jul-25 del 01 al 09
REPARACION DE VIA				177,306.30	190,615.15
01.01	OBRAS PROVISIONALES		34,221.13	26,539.25	7,681.88
01.01.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARTEL DE IDENTIFICACION (5.60x3.40m)	UND	1,054.13	1,054.13	
01.01.02	CASETA PARA OFICINA, ALMACEN Y GUARDIANA	M2	5,320.20	5,320.20	
01.01.03	MANTENIMIENTO DEL TRANSITO Y SEGURIDAD VIAL	MES	6,530.00	4,728.62	1,801.38
01.01.04	PLAN DE MANEJO DE IMPACTO AMBIENTAL	GLB	21,316.80	15,436.30	5,880.50
01.02	SEGURIDAD EN OBRA		5,491.78	3,976.81	1,514.97
01.02.01	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB	1,791.00	1,296.93	494.07
01.02.02	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	GLB	685.19	496.17	189.02
01.02.03	SEÑALIZACION TEMPORAL EN OBRA	GLB	1,015.59	735.43	280.16
01.02.04	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE	GLB	2,000.00	1,448.28	551.72
01.03	TRABAJOS PRELIMINARES		24,769.36	21,889.36	2,880.00
01.03.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO	M2	15,169.36	15,169.36	
01.03.02	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO	EST	9,600.00	6,720.00	2,880.00
01.04	MOVIMIENTO DE TIERRAS		208,423.02	124,900.88	83,522.14
01.04.01	CORTE CON MAQUINARIA PARA CONFORMACION DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	M3	19,889.39	19,889.39	
01.04.02	PERFLADO Y COMPACTACION DE SUBRASANTE EN PAVIMENTO	M2	41,338.02	41,338.02	
01.04.03	COLOCACION, CONFORMACION Y COMPACTACION DE CAPA GRANULAR PREPARADO (S	M2	125,283.21	41,761.07	83,522.14
01.04.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE D. PROM 2.8 KM DE LA OBRA	M3	21,912.40	21,912.40	
01.05	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS		5,016.16	0.00	5,016.16
01.05.01	LIMPIEZA FINAL GENERAL DE LA OBRA	M2	5,016.16		5,016.16
<b>COSTO DIRECTO TOTAL</b>			<b>S/277,921.45</b>	<b>S/177,306.30</b>	<b>S/100,615.15</b>
<b>GASTOS GENERALES (10%)</b>			<b>S/27,792.15</b>	<b>S/17,730.63</b>	<b>S/10,061.53</b>
<b>UTILIDAD</b>			<b>10.000000</b>	<b>S/17,730.63</b>	<b>S/10,061.53</b>
<b>SUB TOTAL</b>			<b>333,595.75 S/.</b>	<b>212,767.56 S/.</b>	<b>120,731.21 S/.</b>
<b>IGV (18%)</b>			<b>60,031.04 S/.</b>	<b>38,298.16 S/.</b>	<b>21,732.88 S/.</b>
<b>TOTAL DE PRESUPUESTO - OBRA CIVILES</b>			<b>393,536.79 S/.</b>	<b>251,065.72 S/.</b>	<b>142,471.09 S/.</b>
<b>TOTAL</b>			<b>393,536.79 S/.</b>	<b>251,065.72 S/.</b>	<b>142,471.09 S/.</b>
<b>AVANCE EN %</b>			<b>100%</b>	<b>63.80%</b>	<b>36.20%</b>
<b>% ACUMULADO</b>			<b>100%</b>	<b>63.80%</b>	<b>100.00%</b>





"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL**  
**N.º 000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes,

**11 NOV 2025**

**METRADOS FINALES- REPLANTEO**



COD.	DESCRIPCION	UND	METRADOS
01	REPARACION DE VIA		
01.01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CARTEL DE IDENTIFICACION (5.60x3.40m)	UND	1.00
01.01.02	CASETA PARA OFICINA, ALMACEN Y GUARDIANA	M2	60.00
01.01.03	MANTENIMIENTO DEL TRANSITO Y SEGURIDAD VIAL	MES	0.70
01.01.04	PLAN DE MANEJO DE IMPACTO AMBIENTAL	GBL	1.00
01.02	SEGURIDAD EN OBRA		
01.02.01	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	GBL	1.00
01.02.02	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	GBL	1.00
01.02.03	SEÑALIZACION TEMPORAL EN OBRA	GBL	1.00
01.02.04	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA OBRA	GBL	1.00
01.03	TRABAJOS PRELIMINARES		
01.03.01	TRAZO NIVELACION Y REPLANTEO	M2	6,043.57
01.03.02	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO	EST	1.00
01.04	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
01.04.01	CORTE CON MAQUINARIA PARA CONFORMACION DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	M3	1,583.55
01.04.02	PERFILADO Y COMPACTACION DE SUB RASANTE EN PAVIMENTO	M2	6,043.57
01.04.03	COLOCACION, CONFORMACION Y COMPACTACION DE CAPA GRANULAR PREPARADO (50% AFIRMADO + 50% HORMIGON ) E=0.20M	M2	6,043.57
01.04.04	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE D. PROM 2.8 KM DE LA OBRA	M3	1,979.44
01.05	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
01.05.01	LIMPIEZA FINAL GENERAL DE LA OBRA	M2	6,043.57



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N.º 000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

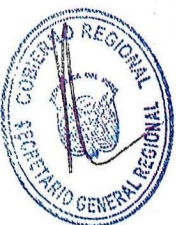
Tumbes,

11 NOV 2025

Que, mediante Informe N° 2443-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 05 de noviembre del 2025, el Subgerente de Obras Ing. José Olegario García Flores, alcanza a la Gerencia Regional de Infraestructura la Conformidad de Informe Técnico de Liquidación de la IOARR de emergencia "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", determinando un Costo Total de Obra por el importe de S/ 385,187.14 (TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE CON 14/100 SOLES) y un saldo en contra del contratista por el importe de S/ -8,349.64 (MENOS OCHO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 64/100 SOLES), por lo que adjunta datos básicos de la ejecución de la OBRA, el detalle del cálculo de la Liquidación del Contrato de Ejecución de la IOARR de emergencia, así como los cálculos de reajustes y recalcule de valorizaciones. Asimismo, precisa que el Inicio del Plazo de Ejecución de Obra fue el 10 de junio del 2025 y la fecha de Terminación Real de Obra fue el 30 de junio del 2025.

Que, mediante Memorando N° 4004-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GGR-GRI-GR., recepcionada el 05 de noviembre del 2025, la Gerencia Regional de Infraestructura Dispone a la Subgerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de obras proceda a practicar la Liquidación Financiera de la IOARR DE EMERGENCIA denominado "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", teniendo en cuenta que, el plazo para notificar a la empresa contratista CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L., vía acto resolutivo se cumpliría el 11 de noviembre del 2025.

Que, mediante Memorando N° 048-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., recepcionada el 06 de noviembre del 2025, la Subgerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras Dispone a la CPC Karin Amelia Cornejo Hidalgo, proceder a realizar la Liquidación Financiera de la IOARR DE EMERGENCIA "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", en conformidad a la Directiva N° 003-2025/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRI-SGSLTO-SG, sobre Procedimientos para la Liquidación de Contratos, Gastos Administrativos y Transferencia de Obras en el Pliego Gobierno Regional Tumbes.



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL**  
**N° 000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes, **11 NOV 2025**

Que, mediante Informe N.° 007-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLYTO-ACH., de fecha 07 de noviembre del 2025, la CPC Karin Amelia Cornejo Hidalgo, alcanza a la Subgerencia de Supervisión Liquidación y Transferencia de Obras la Liquidación Financiera del Contrato de la Obra **"REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES"**, Precisando que se ha cancelado al contratista **CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L.**, a través del operador tributario **CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L.**, el importe de **S/ 393,536.79 (TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS CON 79/100 SOLES)**, que representa lo pagado durante el año 2025, de conformidad al siguiente detalle:



DETALLE	CONTRATISTA	OPERADOR TRIBUTARIO	MONTO CONTRATO DE OBRA	TOTAL MONTO APROBADO	PRESUPUESTO EJECUTADO DEL 2025	TOTAL MONTO PAGADO	SALDO CONTRATO
CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 016-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 063-2025/GRT-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 29-08-2025	CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L.	CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L.	393,536.79	393,536.79	393,536.79	393,536.79	0.00
<b>TOTAL</b>				<b>393,536.79</b>	<b>393,536.79</b>	<b>393,536.79</b>	<b>0.00</b>
			<b>AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA</b>				<b>100.00%</b>

LIQUIDACIÓN PRESUPUESTAL		LIQUIDACIÓN FINANCIERA		
CONCEPTO	IMPORTE S/	CLASIFICADOR DE GASTO	IMPORTE EN S/	SALDO AÑO 2025
Certificación de Credito Presupuestario Nota N°00000003069-2025	393,536.79	2.6 2 3.23	393,536.79	0.00
<b>TOTAL</b>			<b>393,536.79</b>	<b>0.00</b>
		<b>SALDO AÑO 2025</b>		<b>0.00</b>

SIAF	REQUERIMIENTO/ORDEN DE SERVICIO/ORDEN DE COMPRA		COMPROBANTES DE PAGO		PROVEEDOR	DETALLE	FTE FTC	CLASIFICADOR	IMPORTE GIRADO
	N°	FECHA	N°	FECHA					
0000000988	CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 016-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 063-2025/GRT-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 29-08-2025	29/08/2025	6968.25.01.2512734	09/10/2025	CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L.	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER EL PAGO DE LA FACTURA ELECTRONICA N°E001-289, PARA PAGO DE VALORIZACION UNICA DE IDARR, REPARACION DE PISTAS EN VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA, AGUAS VERDES-ZARUMILLA DPTO DE TUMBES, SEGUN MEMO 3501-2025/GRT-GGR-GRI-GR, MEMO 2562-2025/GRT-GGR-ORA, GIRO AUTORIZADO CON MEMO N°2578-2025/GRT-GGR-ORA - SISGEDO 2854717	00	2.6.23.23	377,795.79
0000000988	CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 016-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 063-2025/GRT-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 29-08-2025	29/08/2025	6968.25.01.2512809	09/10/2025	CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L.	IMPORTE QUE SE GIRA PARA ATENDER EL PAGO DEL 4% DE LA DETRACCION DE LA FACTURA ELECTRONICA N°E001-289 PARA PAGO DE VALORIZACION UNICA DE IDARR, REPARACION DE PISTAS EN VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA, AGUAS VERDES-ZARUMILLA DPTO DE TUMBES, SEGUN MEMO 3501-2025/GRT-GGR-GRI-GR, MEMO 2592-2025/GRT-GGR-ORA, GIRO AUTORIZADO CON MEMO N°2578-2025/GRT-GGR-ORA - SISGEDO 2854717	00	2.6.23.23	15,741.00
<b>TOTAL</b>									<b>S/ 393,536.79</b>



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR. 11 NOV 2025 Tumbes,

Que, mediante Carta N.º 074-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLTO-SG-CAFN., de fecha 10 de noviembre del 2025, el Ing. Carlos Augusto Franco Niño, alcanza a la Subgerencia de Supervisión Liquidación y Transferencia de Obras, la revisión de la Documentación de la liquidación Técnica de la IOARR de EMERGENCIA "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", practicada por la Sub Gerencia de Obras, manifestando que se encuentra conforme y recomienda se continúe con el trámite correspondiente como proceder a elaborar la Liquidación Financiera.

Que mediante, Informe N.º 740-2025/GOB.REG. TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., de fecha 10 de noviembre del 2025, la Sub Gerente de Supervisión Liquidación y Transferencia de Obras (e) Arq. Glenda Zapata Caycho remite al Gerente Regional de Infraestructura, el Proyecto de Resolución de la Liquidación Técnica Financiera Final de la IOARR de emergencia: "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", con un Costo Total de Obra por el importe de S/ 385,187.14 (TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE CON 14/100 SOLES), un saldo de liquidación en contra del contratista por el importe de S/ -8,349.64 (MENOS OCHO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 64/100 SOLES), y la devolución la Carta Fianza por concepto del 10% de garantía de fiel cumplimiento de contrato principal, de acuerdo al siguiente detalle

Table with 2 columns: Description and Amount. Rows include Autorizado y Pagado (S/ 7,915.97), Adelantos (S/ 0.00), IGV (S/ 1,273.67), and Saldo en contra por Liquidación (S/ 8,349.64).

Que, el Artículo 215º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N.º 32069, aprobado mediante D.S N.º009-2025-EF, señala claramente lo siguiente: 215.1 El contratista presenta la liquidación debidamente sustentada con los cálculos y adjuntando la documentación correspondiente en el plazo indicado en el numeral 215.6, contado desde el día siguiente de otorgada la conformidad de la última prestación, de la recepción de la obra o desde que la JPRD emite la última opinión vinculante sobre controversias





"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

N.º 000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

11 NOV 2025

generadas hasta la recepción de la obra, de consentida la resolución del contrato o de que haya quedado resuelta y consentida la última controversia, según sea el caso. En caso de declaración de nulidad del contrato por causa no atribuible al contratista, el plazo se cuenta desde la notificación de la declaración de nulidad.

215.2. De no hacerlo, al día siguiente de vencido el plazo indicado, inicia el plazo de la entidad contratante para presentar la liquidación. Cuando concluya el plazo de cada una de las partes sin que ninguna haya presentado la liquidación, cualquiera de ellas puede presentarla sujetándose a los plazos indicados en el numeral 215.6 La liquidación queda consentida o aprobada, según corresponda, cuando, practicada por una de las partes, no es observada por la otra dentro del plazo establecido.

215.3. La parte que recibe la liquidación notifica su conformidad u observaciones, en el plazo indicado en el numeral 215.6. De no pronunciarse dentro del plazo, la liquidación se considera consentida o aprobada.

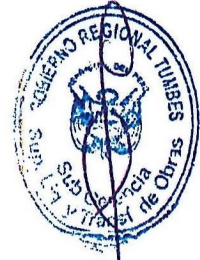
215.4. La parte que presenta la liquidación y recibe observaciones dentro del plazo, subsana las mismas en el plazo indicado en el numeral 215.6. De no hacerlo, la liquidación se considera consentida o aprobada con las observaciones formuladas.

215.5. Consentida la liquidación, se realiza el pago final, la devolución de la garantía de fiel cumplimiento y se cierra el expediente de contratación respectivo.

215.6. Los plazos máximos aplicables al procedimiento de liquidación son los siguientes:

Plazo de ejecución contractual	Plazo de presentación de la liquidación	Plazo para pronunciarse sobre la liquidación	Plazo para contestar el pronunciamiento
Consultoría de obra	quince días	treinta días calendario	quince días
Ejecución de obra	treinta días	cincuenta días calendario	quince días

Que, estando a lo informado y contando con la visación de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras, Sub Gerencia de Obras, Área de Asuntos Legales de La Gerencia Regional de Infraestructura, Gerencia Regional de Infraestructura, Secretaría General Regional y en uso de las atribuciones conferidas al Despacho por la Resolución Ejecutiva Regional N° 0182-2022/GOB. REG. TUMBES-GR, del 21.06.22, la Resolución Ejecutiva Regional N° 0068-2023/GOB. REG. TUMBES-GR, del 13.01.2023, que aprueba la Directiva N° 003-2022/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRPPAT-





"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

11 NOV 2025

SGDI-SG, Resolución Ejecutiva Regional N° 000406-2025/GOB. REG. TUMBES-GR, del 03.07.2025 y la Resolución Ejecutiva Regional N° 000408-2025/GOB. REG. TUMBES-GR, del 04.07.2025 sobre delegaciones de atribuciones de la Gerencia Regional de Infraestructura, así como por la Resolución Gerencial General Regional N° 00313-2025/GOB. REG. TUMBES-GR-GGR, del 29.08.2025, que aprueba la Directiva N° 003-2025/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRI-SGSLTO-SG, sobre Procedimientos para la Liquidación de Contratos, Gastos Administrativos y Transferencia de Obras en el Pliego Gobierno Regional Tumbes.....

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - OBSERVAR, la

Liquidación Técnica Financiera Final del Contrato para la Ejecución de Obra N° 016-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR - Procedimiento de Selección No Competitivo N° 063-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria); correspondiente a la IOARR de emergencia: "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", presentada mediante Carta N.º 061-2025/CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L., recepcionada el 22 de septiembre del 2025, por el Contratista CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L., con un costo total de obra de S/ 390,782.03 (TRESCIENTOS NOVENTA MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS CON 03/100 SOLES), conforme a los nuevos cálculos elaborados por la entidad, debidamente sustentada en los informes de conformidad técnica, según Informe N° 2443-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG, recepcionada el 05 de noviembre del 2025 e Informe N° 740-2025/GOB.REG. TUMBES-GRI-SGSLTO-SG, de fecha 10 de noviembre del 2025, en el marco del artículo 215 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N° 32069, aprobado mediante D.S. N°009-2025-EF y por las razones expuestas en los considerandos de la presente Resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO.- APROBAR, la

Liquidación Técnica Financiera Final del Contrato de Ejecución de Obra N° 016-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR - Procedimiento de Selección No Competitivo N° 063-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria), correspondiente a la IOARR de emergencia: "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", con un Inicio del Plazo





"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL  
N.º 000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

11 NOV 2025

de Ejecución de Obra del 10 de junio del 2025 y fecha de Termino Real de Obra el 30 de junio del 2025, con un Costo Total de Obra de S/ 385,187.14 (TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE CON 14/100 SÓLES), la devolución de la Carta Fianza por concepto del 10% de garantía de fiel cumplimiento de contrato principal, y un saldo de liquidación en contra del contratista por el importe de S/ -8,349.64 (MENOS OCHO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 64/100 SOLES); la misma que se efectivizara con cargo a la Carta Fianza por concepto del 10% de garantía de fiel cumplimiento de contrato principal, siempre y Cuando la empresa contratista no pague por otros medios, en el marco del artículo 215 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N° 32069, aprobado mediante D.S N°009-2025-EF y conforme se precisa en los antecedentes y Anexo N° 01 y 02 de la Presente Resolución.

ARTÍCULO TERCERO - AUTORIZAR, a la

Oficina Regional de Administración, EJECUTAR LA CARTA FIANZA POR CONCEPTO DEL 10% DE GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO del Contrato de Ejecución de Obra N° 016-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR – Procedimiento de Selección No Competitivo N° 063-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria), correspondiente a la IOARR de emergencia: "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES", el mismo que servirá para proceder con el descuento de saldo liquidación en Contra del Contratista por el importe de S/ -8,349.64 (MENOS OCHO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 64/100 SOLES), determinada en el Artículo Segundo de la Presente Resolución. SIEMPRE Y CUANDO CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L no haya realizado el pago por otros medios de pagos, caso contrario se deberá AUTORIZAR la DEVOLUCION DE LA CARTA FIANZA POR CONCEPTO DEL 10% DE GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO. Previo Informe de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación, y Transferencia de Obras.

ARTICULO CUARTO. - AUTORIZAR, a la

Oficina Regional de Administración EJECUTAR a favor de la sede central del Gobierno Regional de Tumbes o al Tesoro Público el importe por cobrar de - S/ 8,349.64 (MENOS OCHO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON 64/100 SOLES), por concepto de saldo liquidación en Contra del Contratista de conformidad al Artículo Segundo y Tercero de la Presente Resolución. Previo





"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

Nº 000465

-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

11 NOV 2025

Informe de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación, y Transferencia de Obras.

ARTICULO QUINTO. - NOTIFICAR, la presente resolución y los cálculos técnicos a la empresa contratista CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L. (PJE. SANTA ROSA Nº 102 - ZARUMILLA - ZARUMILLA - TUMBES y Correo Electrónico, cmaciza01@gmail.com) Sub. Gerencia de Obras, Área de Asuntos Legales de la Gerencia Regional de Infraestructura, Sub. Gerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras, Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial, Secretaría General Regional y demás Áreas competentes del Gobierno Regional de Tumbes para los fines pertinentes.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

Ing. Jairo Gean Marcos Guerrero Troncos GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA



# GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

**Copia Fiel del Original**

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N. 800468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

ANEXO N° 01

11 NOV 2025

### CUADRO DE PAGOS EFECTUADOS

OBRA : "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARIETA BAJA DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES"  
 CONTRATISTA : CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L.  
 CONTRATO : CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 016-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 063-2025/GRI-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 28-08-2025

FECHA	C/P Nº	CONCEPTO	VALORIZACIONES					MONTO BRUTO VALORIZADO	AMORTIZACIONES		RETENCIO Y OTROS	TOTAL AMOR-RET. DESC.	LIQUIDO PAGADO	
			CONTRATO PRINCIPAL	REAJUSTES Y DEDUCCIONES	IGV. VAL.	IGV. EFECT.	IGV. MAT.		EFFECTIVO	MATERIAL			EFFECTIVO	IGV
09/10/2025	8868.25.61.2512734	VALORIZACION DE OBRA N° 01	333,505.75	0.00	57,629.87	0.00	0.00	391,135.62	0.00	0.00	0.00	0.00	320,165.82	57,629.87
09/10/2025	8868.25.61.2512809			0.00	2,401.17	0.00	0.00	2,401.17	0.00	0.00	0.00	0.00	13,359.93	2,401.17
			333,505.75	0.00	60,031.04	0.00	0.00	393,536.79	0.00	0.00	0.00	0.00	333,505.75	60,031.04

C. PRINCIPAL 333,505.75  
 REINTEGRO 0.00  
 I.G.V. 60,031.04  
 MONTO PARCIAL 393,536.79  
 AUTORIZ. Y PAGADO -7,075.97  
 I.G.V. -1,273.87  
 COSTO TOTAL DE OBRA 385,187.14

EFFECTIVO 333,505.75  
 AMORTIZAC. Y DSCOTOS 0.00  
 I.G.V. 60,031.04  
 MONTO PARCIAL 393,536.79  
 AUTORIZ. Y PAGADO -7,075.97  
 I.G.V. -1,273.87  
 COSTO TOTAL DE OBRA 385,187.14



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000468 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

11 NOV 2025

ANEXO Nº 02

OBRA "REPARACIÓN DE PISTA; EN EL(LA) VIAS URBANAS EN EL CENTRO POBLADO CUCHARETA BAJA DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA ZARUMILLA, DEPARTAMENTO TUMBES".
CONTRATISTA : CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L.
CONTRATO : CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 016-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 063-2025/GRT-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 29-08-2025

Table I: DEL AUTORIZADO Y PAGADO. Includes rows for 1.1.- AUTORIZADO (326,429.78) and 1.2.- PAGADO (333,505.75).

Table II: DE LOS ADELANTOS PAGADOS. Includes rows for 2.1.- CONCEDIDOS (0.00) and 2.2.- AMORTIZADO (0.00).

Table III: DE LOS IMPUESTOS DE LEY I.G.V. Includes rows for 3.1.- AUTORIZADO (58,757.36) and 3.2.- PAGADO (60,031.04).

RESUMEN GENERAL

Summary table showing totals: I.- AUTORIZADO Y PAGADO (-7,075.97), II.- ADELANTOS (0.00), III.- DE LOS IMPUESTOS DE LEY I.G.V. (-1,273.67), and TOTAL POR LIQUIDACIÓN EN CONTRA DE CONSTRUCTORA MACIZA E.I.R.L. (-S/. 8,349.64).

Los importes consignados en el ITEM 1.1.AUTORIZADO, son calculos de acuerdo a la Liquidación técnica elaborada por la Sub Gerencia de Obras según Informe N° 2403-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 05 de noviembre del 2025.

