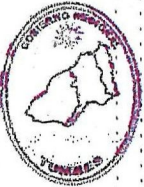


GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

Nº 00422 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

09 OCT 2025

VISTO:

Carta N.º 074-2025-CONSORCIOCORPE., recepcionada el 22 de agosto del 2025, Proveído de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 25 de agosto del 2025; Carta N.º 096-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., de fecha 26 de agosto del 2025, Informe N.º 153-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-SGO-SG-DJAS., recepcionado el 12 de septiembre del 2025, Informe N.º 1974-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 16 de septiembre del 2025, Memorando N.º 3190-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GGR-GRI-GR., recepcionada el 17 de septiembre del 2025, Memorando N.º 034-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., recepcionada el 17 de septiembre del 2025, Informe N.º 018-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLYTO-WCL., de fecha 22 de septiembre del 2025, Carta N.º 010-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLTO-SG-JSPS., de fecha 02 de octubre del 2025, Informe N.º 634-2025/GOB.REG. TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., de fecha 03 de octubre del 2025.

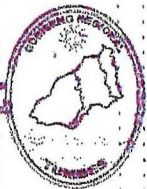
CONSIDERANDO:

Que, mediante Procedimiento de Selección No Competitivo N.º 031-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria), se suscribió el Contrato para la Ejecución de Obra N.º 010-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR con fecha 22 de agosto del 2025, entre el GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES con RUC N.º 20484003883, a quien en adelante se le denominara "LA ENTIDAD", con domicilio legal en Av. La Marina N.º 200- Tumbes representada por su Gerente Regional de Infraestructura ING.CIVIL JAIRO GEAN MARCOS GUERRERO TRONCOS, identificado con DNI N.º 73433382 y de la otra parte, la empresa CONSORCIO CORPE (Confirmado por la empresa CORPORACION C&D E.I.R.L. con RUC 20609370743, con 50% de participaciones y la Empresa ASESORES CONSULTORES Y CONSTRUCCIONES Y&L S.A.C. con RUC 20526688679, con 50% de participaciones), con domicilio legal en MZA. C. LOTE 03 URB. PRIMAVERA PIURA- PIURA- PIURA, debidamente representado por su Representante Común, el Sr. JESUS GABRIEL CAMPEAN DIOS, con DNI 73072370, a quien en adelante se le denominará "EL CONTRATISTA" para la Ejecución de la IOARR de emergencia: "REPARACION DE COBERTURA, JUNETA, AULA DE EDUCACION INICIAL Y SALA DE USOS MÚLTIPLES; EN EL (LA) I.E. 050 JUAN FRANCISCO CHAVEZ SALAZAR DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", por un monto Contratado de 357,900.00 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CON

I.



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000422 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes, 09 OCT 2025

00/100 SOLES), con un plazo de Ejecución de CUARENTA Y CINCO (45) DIAS CALENDARIO, A suma ALZADA.

Que, mediante R.G.R N° 000293-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR., de fecha 15 de julio 2025 se resuelve CONFORMAR, el Comité de Recepción de la IOARR "REPARACION DE COBERTURA, CUNETA, AULA DE EDUCACION INICIAL Y SALA DE USOS MULTIPLES; EN EL(LA) I.E. 050 JUAN FRANCISCO CHAVEZ SALAZAR DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", integrado por los siguientes profesionales, Ing. ANGEL MAURICIO SORALUZ FARIAS - presidente, Ing. DEX EYDEN CARRASCO FRIAS - Miembro, Ing. FERNANDO CHISCUL ROQUE - Miembro, quienes se encargaran de verificar junto con el Contratista el fiel cumplimiento de la ejecución de Obra.

Que, mediante Acta de Recepción de IOARR, de fecha 30 de julio del 2025, los integrantes del Comité de Recepción de la IOARR: "REPARACION DE COBERTURA, CUNETA, AULA DE EDUCACION INICIAL Y SALA DE USOS MULTIPLES; EN EL(LA) I.E. 050 JUAN FRANCISCO CHAVEZ SALAZAR DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", integrado por los siguientes profesionales, Ing. ANGEL MAURICIO SORALUZ FARIAS -presidente, Ing. DEX EYDEN CARRASCO FRIAS - Miembro, Ing. FERNANDO CHISCUL ROQUE - Miembro, el Ing. SOFIA DORA PAREDES CABRERA en Calidad de Inspector de la IOARR y los señores Ing. LUCIANA NICOL COBENAS SANCHEZ -Residente, y Sr. JESUS GABRIEL CAMPEAN DIOS, Representante Legal de la empresa Contratista CONSORCIO CORPE., luego del Recorrido de la verificación de la Operatividad y Funcionamiento de la Infraestructura culminada, el Presente comité procede a la Recepción de la IOARR, de conformidad y en cumplimiento del numeral 212.1 del artículo 212 del D.S N° 009-2025-EF, por lo tanto, en señal de conformidad se firma el acta de Recepción de obra.

Que, mediante Carta N.º 074-2025-CONSORCIOCORPE, recepcionada el 22 de agosto del 2025, el Representante Común de la empresa contratista CONSORCIO CORPE., alcanza a la Gerencia Regional de Infraestructura la Liquidación de la Obra "REPARACION DE COBERTURA, CUNETA, AULA DE EDUCACION INICIAL Y SALA DE USOS MULTIPLES; EN EL(LA) I.E. 050 JUAN FRANCISCO CHAVEZ SALAZAR DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", con un costo total de obra de S/ 358,875.34 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 34/100 SOLES) y saldo de



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º 000422 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

09 OCT 2025

liquidación a favor de S/ 358,875.34 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 34/100 SOLES), de acuerdo al siguiente detalle:

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN DE OBRA:

CONCEPTO	MONTOS RECALCULADOS	MONTOS PAGADOS	DIFERENCIA A PAGAR
A. DE LAS VALORIZACIONES			
A.1 VALORIZACION DE OBRA N°01	109976.06	0.00	109,976.06
A.2 VALORIZACION DE OBRA N°02	193,329.02	0.00	193,329.02
TOTAL	303,305.08	0.00	303,305.08
B. REAJUSTE DE PRECIOS			
B.1 REAJUSTE DE VALORIZACION N°01	439.90	0.00	439.90
B.2 REAJUSTE DE VALORIZACION N°02	386.66	0.00	386.66
TOTAL	826.56	0.00	826.56
C. ADELANTOS			
C.1 ADELANTO DIRECTO	0.00	0.00	0.00
AMORTIZACION	0.00	0.00	0.00
C.2 ADELANTO PARA MATERIALES	0.00	0.00	0.00
AMORTIZACION	0.00	0.00	0.00
TOTAL	0.00	0.00	0.00
D. DEDUCCION DE REAJUSTES			
D.1 ADELANTO DIRECTO	0.00	0.00	0.00
D.2 ADELANTO PARA MATERIALES	0.00	0.00	0.00
TOTAL	0.00	0.00	0.00
E. OTROS			
E.2 INTERES LEGALES POR DEMORA DE PAGO	0.00	0.00	0.00
TOTAL	0.00	0.00	0.00
F. RETENCIONES			
F.1 FONDO DE GARANTIA			
PPTO. PRINCIPAL	0.00	0.00	0.00
ADICIONAL DE OBRA	0.00	0.00	0.00
TOTAL	0.00	0.00	0.00
G. PENALIDADES			
G.1 PENALIDADES	0.00	0.00	0.00
TOTAL	0.00	0.00	0.00
H. TOTAL GENERAL	304,131.64	0.00	304,131.64
I. I.G.V. (18%)	54,743.70	0.00	54,743.70
COSTO FINAL DE LA OBRA	358,875.34	0.00	358,875.34
RESUMEN DE LIQUIDACION			358,875.34
De la Valorización del Presupuesto Principal			S/ 303,305.08
De adicionales de obra			S/ 0.00
De los adelantos saldo por amortizar			S/ 0.00
De los Reajustes			S/ 826.56
De la Deducion de reintegros			S/ 0.00
SUB TOTAL			S/ 304,131.64
I.G.V. (18%)			S/ 54,743.70
MONTA A COMPROMETER			S/ 358,875.34
Retencion			S/ 0.00
I.G.V. (18%)			0.00
DEVOLUCION DE FONDO DE GARANTIA			S/ 0.00
MONTA A CANCELAR FACTURABLE			S/ 358,875.34

SECRETARIA GENERAL
MONTA A CANCELAR FACTURABLE
N.º 000422-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Copia Fiel del Original

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º000422 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes,

09 OCT 2025

CÁLCULO DEL COEFICIENTE DE REAJUSTE (K)- PRESUPUESTO PRINCIPAL

ENTIDAD	GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES		MONTO CONTRATADO	S/357,900.00						
CONTRATISTA	CONSORCIO CORPE		FECHA DEL VALOR REFERENCIAL	Abril 2025						
SUPERVISOR	Ing. Sofia Dora Paredes Cabrera									
RESIDENTE	Ing. Jose Armando Neciosup Silva									
$K = 0.331*(MO_r / MO_o) + 0.148*(Cr / Co) + 0.138*(Dr / Do) + 0.078*(Mr / Mo) + 0.071*(Pr / Po) + 0.067*(Pr / Po) + 0.167*(lr / lo)$										
MONOMIO	SIMB.	DESCRIPCION	IUP	COEF. DE INCIDENCIA	% DE PARTICIP.	IU BASE (lo) ABRIL 2025	Jun-25		Jul-25	
							Iur	K	Iur	K
1	MO	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	47	0.331	100.000%	763.51	767.67	0.333	767.67	0.333
2	C	HORMIGÓN	21	0.148	100.000%	608.00	611.20	0.149	611.20	0.149
3	D	CEMENTO PORTLAND TIPO I	30	0.138	100.000%	589.72	575.54	0.135	568.82	0.134
4	M	MAQUINARIA Y EQUIPO NACIONAL	49	0.078	100.000%	443.24	437.23	0.077	433.04	0.076
5	P	DÓLAR (GENERAL PONDERADO)	61	0.071	100.000%	255.45	274.26	0.075	270.61	0.075
6	P	PERFIL DE ACERO LIVIANO	51	0.067	100.000%	492.33	493.35	0.067	488.97	0.067
7	GGU	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	39	0.167	100.000%	577.72	578.14	0.167	579.45	0.168
SUMA DE INCIDENCIAS				1.000						
COEFICIENTE "K"								1.004		1.002

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.000422 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes, **09 OCT 2025**

REAJUSTE NETO A RECONOCER DEL PRESUPUESTO PRINCIPAL

MONTO CONTRATADO: CON IGV S/ 357,300.00 FECHA DE PRESUPUESTO BASE : Abril 2025
 SIN IGV S/ 303,305.08

FORMULA UNICA

VALORIZACION		AVANCE PROGRAMADO		AVANCE REAL		COEFICIENTE	REAJUSTE PROGRAMADO		REAJUSTE REAL		REAJUSTE A RECONOCER	
Nº	FECHA DE VALORIZ.	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	DE REAJUSTE	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO
		A		B		K	(C = A * (K - 1))		(C = B * (K - 1))			
1	May-25	61,863.08	61,863.08	109,976.06	109,976.06	1.004	246.65	246.65	439.90	439.90	439.90	439.90
2	Jun-25	241,642.00	241,642.00	193,329.02	193,329.02	1.002	483.28	483.28	388.66	388.66	388.66	828.56
		303,305.08		303,305.08								

TOTAL 828.56

NOTA: Los índices Unificados para el reajuste son los correspondientes al mes en que debió efectuarse el pago (D.S. N° 009-2025-EP / Artículo 709° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado 32069)

POR TANTO:

Reajuste Bruto	Deducción Adelanto Directo (-)	Deducción Adelanto Materiales (-)	Reajuste Total	Reajuste Neto a Reconocer
SUB TOTAL	0.00	0.00	828.56	828.56
IGV (18%)				149.78
				978.34

SON : NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 34/100 SOLES

Activar [Signature]
 Ve a Contador [Signature]
 C. [Signature]
 R. [Signature]
 P. [Signature]



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º 000422 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbés,

09 OCT 2025

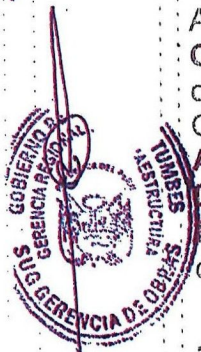
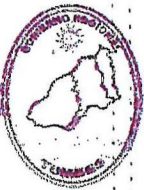
Que, mediante Proveído de la Gerencia Regional de Infraestructura., de fecha 25 de agosto del 2025, se deriva a la Subgerencia de Obras la carta presentada por la empresa contratista **CONSORCIO CORPE**, para su revisión y trámite correspondiente.

Que, mediante Carta N° 096-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., de fecha 26 de agosto del 2025, el Subgerente de Obras Ing. **José Olegario García Flores**, remite al Ing. Deiby Jhor Ato Socola, la documentación presentada por la Empresa Contratista **CONSORCIO CORPE.**, mediante Carta N° 074-2025-CONSORCIOCORPE, para que proceda con la Revisión, Evaluación, elaboración y/o recálculo de la Liquidación Técnico del Contrato de Ejecución de IOARR "**REPARACIÓN DE COBERTURA, CUNETAS, AULA DE EDUCACIÓN INICIAL Y SALA DE USOS MÚLTIPLES; EN EL(LA) I.E. 050 JUAN FRANCISCO CHAVEZ SALÁZAR DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES**", otorgándole 01 día calendario a partir de notificada la presente.

Que, mediante Informe N° 153-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGO-SG-DJAS.; recepcionada el 12 de septiembre del 2025, el Ing. Deiby Jhor Ato Socola, alcanza a la Sub Gerencia de Obras, la Liquidación Final de Obra Recalculada de la IOARR "**REPARACION DE COBERTURA, CUNETAS, AULA DE EDUCACION INICIAL Y SALA DE USOS MÚLTIPLES; EN EL(LA) I.E. 050 JUAN FRANCISCO CHAVEZ SALAZAR DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES**", indicando que el inicio de ejecución de obra fue el día 15 de mayo del 2025 y la fecha de término real fue el día 28 de junio del 2025. Así mismo determina un Costo Total de Obra por el importe de **S/ 355,780.22 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA CON 22/100 SOLES)** y un saldo de liquidación a favor de contratista por el importe de **S/ 355,780.22 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA CON 22/100 SOLES)**, de acuerdo al siguiente detalle:

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CONCEPTO	MONTOS AUTORIZADOS S/	MONTOS PAGADOS S/	DIFERENCIA A PAGAR S/
PRINCIPAL	300,878.45	-	300,878.45
- Valorización N° 01 (may-2025)	109,096.18	-	109,096.18
- Valorización N° 02 (jun-2025)	191,782.27	-	191,782.27



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º 000422 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

09 OCT 2025

Tumbes,

(B)	REAJUSTE PRESUPUESTO PRINCIPAL Reajuste de la valorización N° 01 Reajuste de la valorización N° 02	630.21 246.65 383.56		630.21 246.65 383.56
(C)	ADELANTOS OTORGADOS Adelanto en Efectivo (Directo) Adelanto para Materiales			0.00
(D)	AMORTIZACION DE ADELANTOS Amortiz. Ad. Directo en ValORIZ. N°01 (may-2025) Amortiz. Ad. Materiales en ValORIZ. N° 01 (may-2025) Amortiz. Ad. Directo en ValORIZ. N°02 (jun-2025) Amortiz. Ad. Materiales en ValORIZ. N° 02 (jun-2025)			0.00
(E)	DEDUCCION DE REAJUSTE Deducción Ad. Directo Deducción Ad. Materiales			0.00
(F)	TOTAL OBRA PRINCIPAL (Sin IGV)	301,608.66		301,608.66
(G)	ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS Mayores Metrados		0.00	0.00
(H)	REAJUSTE ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS Reajuste de la valorización Mayores Metrados	0.00	0.00	0.00
(I)	TOTAL ADICIONALES DE OBRA Y MAYORES METRADOS (Sin IGV) (G + H)	0.00	0.00	0.00
(J)	MONTO PENDIENTES DE PAGO Reconocimiento de Mayores Gastos Generales por : Reconocimiento de Intereses por : Valorizaciones	0.00 0.00 0.00	0.00 0.00 0.00	0.00 0.00 0.00
(K)	GASTOS POR RESOLUCION DE CONTRATO Tramitación de la Resolución de Contrato :	0.00 0.00	0.00 0.00	0.00 0.00
(L)	PENALIDADES Retención por Retraso en la Obra Por Concepto de Otras Penalidades	0.00 0.00	0.00 0.00	0.00 0.00
(M)	MONTO LIQUIDO A PAGAR (Sin IGV) (F + I + J + K)	301,608.66		301,608.66
(N)	I.G.V. (18% de M)	54,271.56		54,271.56
	MONTO TOTAL A FACTURAR (L + M)	355,780.22		355,780.22
	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA A CANCELAR INCLUIDO I.G.V.			S/. 355,780.22

RESUMEN DE LIQUIDACION FINAL DE OBRA

I. AUTORIZADO Y PAGADO	301,608.66
II. DE LOS ADELANTOS	0.00
III. IGV	54,271.56

SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA S/. 355,780.22

SON: TRES CIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA CON 22/100 SOLES

PENALIDADES AUTORIZADAS 0.00

PAGADAS 0.00

EN CONTRA DEL CONSULTOR 0.00

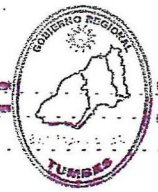
SON: CERO SOLES

COSTO TOTAL DE LA OBRA S/. 355,780.22

SON: TRES CIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA CON 22/100 SOLES



Copia Fiel del Original



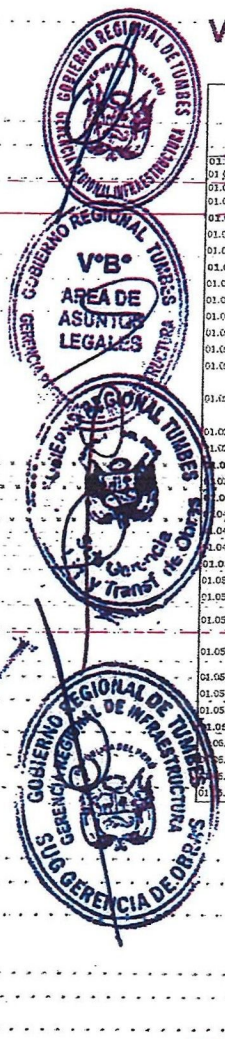
GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N. 000422 -2025/GOB. REG. TUMBES-GR-GR.

Tumbes, 09 OCT 2025

VALORIZACIONES RECALCULADAS - CONTRATO PRINCIPAL



ITEM	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO BASE				PRESUPUESTO VALORIZADO						CONFORMIDAD TÉCNICA (Informe N° 12-2025/GOB.REG.TUMBES-GR-SGC SDC)			SALDO DE CONFORMIDAD TÉCNICA			
		UNID.	MET.	PRECIO	PARCIAL	VAL N°1		VAL N°2		AVANCE ACUMUL.		MET.	VALOR	%	MET.	VAL	%	
						NET.	VALOR	NET.	VALOR	NET.	VALOR							%
01.01	TRABAJOS PROVISIONALES																	
01.01.01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANTIL DE OBRA DE 2.40 x 3.00 m	UND	1.00	938.60	938.60	1.00	938.60	0.00	0.00	1.00	938.60	100.00%	1.00	938.60	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.01.02	GRABATA DE GUARDIANIA Y/O ARMADEN	M2	20.00	38.70	774.00	20.00	1,766.00	0.00	0.00	20.00	1,766.00	100.00%	20.00	1,766.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.01.03	ALQUILER DE BAÑOS QUIMICOS PARA TRABAJADORES	MES	1.50	850.00	1,275.00	0.00	0.00	1.00	850.00	1.50	1,275.00	100.00%	1.50	1,275.00	100.00%	0.00	0.00	-0.00%
01.02	TRABAJOS FUNDAMENTALES																	
01.02.01	TRAZO, NIVEL Y REPLANTO	M2	803.10	2.05	2,066.54	803.10	2,055.54	0.00	0.00	803.10	2,055.54	100.00%	803.10	2,055.54	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.02	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPO	GLB	1.00	2,000.00	2,000.00	0.00	1,000.00	0.50	1,000.00	1.00	2,000.00	100.00%	1.00	2,000.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.03	DEMOLICION DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE																	
01.02.03.01	DEMOLICION DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE MANUAL	M3	12.04	155.40	1,883.05	12.04	1,883.05	0.00	0.00	12.04	1,883.05	100.00%	12.04	1,883.05	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.03.02	CORTE, DEMOLICION Y REPOSICION DE LOSA DE CONCRETO EXISTENTE	M2	40.41	68.72	2,775.58	40.41	2,775.58	0.00	0.00	40.41	2,775.58	100.00%	40.41	2,775.58	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.03.03	REPOSICION DE INTERFERENCIAS COMO REDES DE AGUA Y DESAGUE, MONTAJES DE PVC ETC.	EST	1.00	2,200.00	2,200.00	0.70	1,540.00	0.30	660.00	1.00	2,200.00	100.00%	1.00	2,200.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.03.04	REPOSICION DE INTERFERENCIAS DE CONCRETO (VEREDAS, SARDINELES, PISOS, MUROS, ETC)	EST	1.00	2,827.20	2,827.20	0.00	0.00	1.00	2,827.20	1.00	2,827.20	100.00%	1.00	2,827.20	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.03.05	DESARMADO DE COBERTURA EXISTENTE EN MAL ESTADO	M2	373.79	11.89	4,444.56	373.79	2,758.08	142.00	1,686.38	373.79	4,444.56	100.00%	373.79	4,444.56	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.03.06	DESARMADO DE PUERTAS Y VENTANAS EXISTENTES	M2	7.70	16.95	130.52	7.70	130.52	0.00	0.00	7.70	130.52	100.00%	7.70	130.52	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.03.07	DESARMADO DE CERCO METALICO, DIRECTORIO, TAPA DE CISTERNA Y ACCESORIOS A NIVEL NUEVO DE PISO A LEVANTAR	EST	1.00	1,794.75	1,794.75	1.00	1,794.75	0.00	0.00	1.00	2,011.55	100.00%	1.00	2,011.55	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.03.08	MONTAJE DE CERCO METALICO, ELECTROCOMBA, TAPA DE CISTERNA Y ACCESORIOS A NIVEL NUEVO DE PISO A LEVANTAR	EST	1.00	2,501.55	2,501.55	0.00	0.00	1.00	2,501.55	1.00	2,501.55	100.00%	1.00	2,501.55	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.02.03.09	TALA DE ARBOL EXISTENTE	EST	1.00	705.92	705.92	1.00	705.92	0.00	0.00	1.00	705.92	100.00%	1.00	705.92	100.00%	0.00	0.00	0.00%
03	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL																	
03.01	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	GLB	1.00	2,000.00	2,000.00	0.50	1,000.00	0.80	1,000.00	1.00	2,000.00	100.00%	1.00	2,000.00	100.00%	0.00	0.00	0.00%
04	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO																	
04.01	EQUIPO DE PROTECCION COLECTIVA	GLB	1.00	1,307.05	1,307.05	0.38	495.68	0.62	810.97	1.00	1,307.05	100.00%	1.00	1,307.05	100.00%	0.00	0.00	0.00%
04.02	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	GLB	1.00	2,125.40	2,125.40	0.39	711.48	0.62	1,323.05	1.00	2,125.40	100.00%	1.00	2,125.40	100.00%	0.00	0.00	0.00%
04.03	SERIALIZACION TEMPORAL EN OBRA	GLB	1.00	1,408.60	1,408.60	0.38	535.27	0.62	373.23	1.00	1,408.60	100.00%	1.00	1,408.60	100.00%	0.00	0.00	0.00%
04.05	MOVIMIENTO DE TIERRAS																	
01.05.01	EXCAVACION MANUAL DE TERRENO NATURAL PARA DADOS DE CONCRETO	M3	10.98	54.15	594.57	10.98	594.57	0.00	0.00	10.98	594.57	100.00%	10.98	594.57	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.05.02	PERFILADO DE TERRENO NATURAL MANUAL	M2	40.01	8.69	347.89	40.01	347.89	0.00	0.00	40.01	347.89	100.00%	40.01	347.89	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.05.03	COLOCACION, NIVELACION Y CONFECCION DE CAPA DE AFIRMADO PREPARADO (60% AFIRMADO + 40% DE TIERRA)	M3	109.57	134.79	14,768.94	0.00	0.00	109.57	14,768.94	109.57	14,768.94	100.00%	109.57	14,768.94	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.05.04	COLOCACION DE CAMA DE HORMIGON 5- 0.20 M, EN SARDINELES A PROTECTOR	M2	35.99	23.97	862.68	35.99	862.68	0.00	0.00	35.99	862.68	100.00%	35.99	862.68	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.05.05	ACABADO MANUAL AL INTERIOR PARA MATERIAL DE RELLENO AFIRMADO PREPARADO	M3	109.57	28.23	3,093.16	0.00	0.00	109.57	3,093.16	109.57	3,093.16	100.00%	109.57	3,093.16	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.05.06	ACABADO MANUAL, PARA ACOMO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION, DEMOLICION EN EXTERIOR	M3	31.13	28.23	878.80	31.13	878.80	0.00	0.00	31.13	878.80	100.00%	31.13	878.80	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.05.07	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	M3	31.13	78.79	2,452.73	31.13	2,452.73	0.00	0.00	31.13	2,452.73	100.00%	31.13	2,452.73	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.06	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE																	
01.06.01	COLOCACION DE LOSA DE CONCRETO FC - 175 KG/CM2 E= 0.15 M	M2	405.40	94.13	38,160.30	0.00	0.00	405.40	38,160.30	405.40	38,160.30	100.00%	405.40	38,160.30	100.00%	0.00	0.00	-0.00%
01.06.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE PISO DE LOSA	M2	28.22	11.59	327.07	0.00	0.00	28.22	327.07	28.22	327.07	100.00%	28.22	327.07	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.06.03	GRADERIA PERMANENTE DE CONCRETO FC 175 KG/CM2- ACABADO FROTADO	M3	5.75	820.27	2,911.55	0.00	0.00	5.75	2,911.55	5.75	2,911.55	100.00%	5.75	2,911.55	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.06.04	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE URADERIA	M2	11.05	112.04	1,241.04	0.00	0.00	11.05	1,241.04	11.05	1,241.04	100.00%	11.05	1,241.04	100.00%	0.00	0.00	0.00%



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º 000422 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes, **09 OCT 2025**



01.05.05	DREDO DE CONCRETO FC=175 kg/cm2 DE 0.40x0.40x0.60m	UND	32.00	103.69	3,318.08	32.00	3,318.08	0.00	0.00	32.00	3,318.08	100.00%	32.00	3,318.08	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.07	SARDINEL ARMADO																	
01.07.01	SARDINEL DE CONCRETO FC=175 KG/CM2	M3	19.58	532.22	10,420.87	19.58	10,420.87	0.00	0.00	19.58	10,420.87	100.00%	19.58	10,420.87	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.07.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SARDINELES	M2	90.18	72.09	6,501.08	90.18	6,501.08	0.00	0.00	90.18	6,501.08	100.00%	90.18	6,501.08	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.07.03	ACERO DE REFUERZO FY-1,200 KG/CM2, EN SARDINELES	KG	330.50	7.49	2,475.45	330.50	2,475.45	0.00	0.00	330.50	2,475.45	100.00%	330.50	2,475.45	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.07.04	TARRAJEO DE SARDINEL DE BORDE, CON OCREA MARRILLO	M2	65.92	67.18	4,425.21	65.92	4,425.21	0.00	0.00	65.92	4,425.21	100.00%	65.92	4,425.21	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.08	AULA PROYECTADA																	
01.08.01	MUROS, TARIQUES Y PINTURA																	
01.08.01.01	SUBMINISTRO Y COLOCACION DE MURO DE SISTEMA DRYWALL CON PLACA DE FIBROCEMENTO DE 6MM (INTERIOR Y EXTERIOR)	M2	113.41	113.41	12,808.26	113.41	12,808.26	0.00	0.00	113.41	12,808.26	100.00%	113.41	12,808.26	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.08.01.02	PINTURA LATEX MATE EN MUROS EXTERIOR E INTERIOR 2 MANOS	M2	226.81	33.25	5,273.33	226.81	5,273.33	0.00	0.00	226.81	5,273.33	100.00%	226.81	5,273.33	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.08.02	CARPINTERIA DE MADERA																	
01.08.02.01	SUBMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA CONTRAPLACADA (1.20 X 2.10 M)	UND	1.00	533.59	533.59	1.00	533.59	0.00	0.00	1.00	533.59	100.00%	1.00	533.59	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.08.02.02	COLOCACION DE LISTONES DE MADERA DE 2X2" EN VAMOS	ML	29.90	13.03	389.50	29.90	389.50	0.00	0.00	29.90	389.50	100.00%	29.90	389.50	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.08.03	CARPINTERIA DE ALUMINIO																	
01.08.03.01	VENTANA SISTEMA DIRECTO CON VIRGO CRUDO INCOLORO 6MM	M2	9.20	289.92	2,564.46	9.20	2,564.46	0.00	0.00	9.20	2,564.46	100.00%	9.20	2,564.46	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.09	CONCRETO LIVIANO																	
01.09.01	SUBMINISTRO Y COLOCACION DE TUBO CUADRADO DE 4"X4" E=2.50 MM	ML	139.21	62.74	8,734.04	139.21	8,734.04	0.00	0.00	139.21	8,734.04	100.00%	139.21	8,734.04	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.09.02	SUBMINISTRO Y COLOCACION DE CORREA DE TUBO RECTANGULAR DE 3" X 2" X 1.6MM	ML	559.80	47.55	27,033.99	559.80	27,033.99	0.00	0.00	559.80	27,033.99	100.00%	559.80	27,033.99	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.09.03	SUBMINISTRO Y COLOCACION DE TIGERAL METALICO TIPO 01 L= 12.03M	UND	6.00	1,800.95	10,805.85	6.00	10,805.85	0.00	0.00	6.00	10,805.85	100.00%	6.00	10,805.85	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.09.04	SUBMINISTRO Y COLOCACION DE TIGERAL METALICO TIPO 02 L= 7.28 M	UND	2.00	1,098.18	2,196.36	2.00	2,196.36	0.00	0.00	2.00	2,196.36	100.00%	2.00	2,196.36	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.09.05	SUBMINISTRO Y COLOCACION DE TIGERAL METALICO TIPO 03 L= 8.76 M	UND	3.00	1,338.58	4,015.74	3.00	4,015.74	0.00	0.00	3.00	4,015.74	100.00%	3.00	4,015.74	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.09.06	SUBMINISTRO Y COLOCACION DE TIGERAL METALICO TIPO 04 L= 10.38 M	UND	2.00	1,661.58	3,323.16	2.00	3,323.16	0.00	0.00	2.00	3,323.16	100.00%	2.00	3,323.16	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.09.07	SUBMINISTRO E INSTALACION DE PLANCHA DE CALAMINON TR4 e=0.50mm	M2	616.33	51.86	31,777.97	616.33	31,777.97	0.00	0.00	616.33	31,777.97	100.00%	616.33	31,777.97	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.09.08	SUBMINISTRO E INSTALACION CANALETA GALVANIZADA E= 1/20", SEGUN DISEÑO	ML	20.45	104.81	2,133.14	20.45	2,133.14	0.00	0.00	20.45	2,133.14	100.00%	20.45	2,133.14	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.09.09	BAJADAS DE MONTANTES DE PVC SAP Ø 4"	UND	5.00	138.45	693.25	5.00	693.25	0.00	0.00	5.00	693.25	100.00%	5.00	693.25	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.10	OTROS																	
01.10.01	CURADO DE CONCRETO	M3	495.58	3.83	1,893.07	495.58	1,893.07	0.00	0.00	495.58	1,893.07	100.00%	495.58	1,893.07	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.10.02	REPOSICION DE INSTALACION ELECTRICAS	UND	1.00	5,899.60	5,899.60	1.00	5,899.60	0.00	0.00	1.00	5,899.60	100.00%	1.00	5,899.60	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.10.03	CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN LOSA DE CONCRETO CON ELASTOMERCO E=6MM	ML	38.84	28.63	1,111.59	38.84	1,111.59	0.00	0.00	38.84	1,111.59	100.00%	38.84	1,111.59	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.10.04	JUNTA ASFALTICA DE CONSTRUCCION E=1"	ML	401.70	8.60	3,454.62	401.70	3,454.62	0.00	0.00	401.70	3,454.62	100.00%	401.70	3,454.62	100.00%	0.00	0.00	0.00%
01.10.05	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	M2	803.10	1.37	1,116.31	803.10	1,116.31	0.00	0.00	803.10	1,116.31	100.00%	803.10	1,116.31	100.00%	0.00	0.00	0.00%
Costo Directo					252,772.27		252,772.27				252,772.27			252,772.27				0.00
GASTOS GENERALES				8.65%	25,277.27		25,277.27				25,277.27			25,277.27				0.00
UTILIDAD				9.881160074%	25,254.94		25,254.94				25,254.94			25,254.94				0.00
SUB-TOTAL					303,304.48		303,304.48				303,304.48			303,304.48				0.00
IMPUESTO IGV 18%					54,594.82		54,594.82				54,594.82			54,594.82				0.00
TOTAL DE SUBPRESUPUESTO					357,899.30		357,899.30				357,899.30		69.20%	357,899.30		69.20%		0.00%

RESUMEN DE CUADRO VALORIZADO	PRESUPUESTO	VAL N°01	VAL N°02
MONTO PRESUPUESTADO	303,305.08	103,098.16	191,782.27
MONTO PAGADO	303,305.08	103,098.16	191,782.27
IMPUESTO IGV (18%)	54,594.81	18,637.32	34,520.61
MONTO PRESUPUESTO	357,899.89	121,735.48	229,303.08

Copia Fiel del Original

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º 000422-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes, **09 OCT 2025**

CÁLCULO DE LOS "K" DE REAJUSTE MENSUAL-CONTRATO PRINCIPAL

SUB PRESUPUESTO		ACCESO			I. BASE	Val. N°01	Val. N°02
SIM	IU	DESCRIPCIÓN	%	COEFIC.	abr-25	jun-25	jul-25
MO	47	MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES	100.000%	0.331	763.51	767.67	767.67
						0.333	0.333
C	21	CEMENTO PORTLAND TIPO I	100.000%	0.148	608.00	611.20	611.20
						0.149	0.149
D	30	DÓLAR(GENERAL PONDERADO)	100.000%	0.138	689.72	675.54	668.82
						0.135	0.134
M	49	MAQUINARIA Y EQUIPO IMPORTADO	100.000%	0.078	443.24	437.23	433.04
						0.077	0.076
P	61	PLANCHA GALVANIZADA	100.000%	0.071	255.45	274.26	270.61
						0.076	0.075
P	51	PERFIL DE ACERO LIVIANO	100.000%	0.067	492.33	493.35	488.97
						0.067	0.067
GGU	39	INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR	100.000%	0.167	577.72	578.14	579.48
						0.167	0.168
TOTAL:				1.000	K=	1.004	1.002

No: 000127
 Fecha: 09/10/2025
 Formulario Padrón de
 Descripción: REPARACION DE COBERTURA, CINCIA, AULA DE EDUCACION INICIAL Y SALA DE USOS MULTIPLES EN EL LAJ I.E. DR. JUAN FRANCISCO CHAVEZ SALAZAR DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES
 Subproyecto: 001 REPARACION DE COBERTURA, CINCIA, AULA DE EDUCACION INICIAL Y SALA DE USOS MULTIPLES EN EL LAJ I.E. DR. JUAN FRANCISCO CHAVEZ SALAZAR DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES
 Fecha Presupuesto: 09/10/2025
 Meses: 06/25
 Ubicación Geográfica: TUMBES - TUMBES - TUMBES
 Formula: $K = 0.331(IU) + 0.148(C) + 0.138(D) + 0.078(M) + 0.071(P) + 0.067(P) + 0.167(GGU)$
 Moneda: Factor (P) Símbolo Índice Descripción
 1 0.331 0.333 21 MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES
 2 0.148 0.149 21 CEMENTO PORTLAND TIPO I
 3 0.138 0.134 30 DOLAR GENERAL PONDERADO
 4 0.078 0.076 49 MAQUINARIA Y EQUIPO IMPORTADO
 5 0.071 0.075 61 PLANCHA GALVANIZADA
 6 0.067 0.067 51 PERFIL DE ACERO LIVIANO
 7 0.167 0.168 39 INDICE GENERAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
Nº00422 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

09 OCT 2025

CUADRO DE REINTREGROS Y DEDUCCIONES

Valoriz. Nº.	Mes Present./Fórmula	Ejes Reajuste	Monto Valorizado Ejecutado(S/00)		Monto Valorizado Programado(S/00)		ESTADO	Kz	V (K-1) Reajuste		V (K-1) Reajuste		Reajuste Autorizado Bruto (R)		DEDUCCIONES POR ADELANTOS		Reajuste Autorizado (R)		
			PARCIAL	ACUM.	PARCIAL	ACUM.			Ejecutado		Programado		Parcial	Acum.	Parcial	Acum.		Directo	Para Adelantos
									01	02	01	02							
01	may-25	jan-25	S/ 103,033.18	S/ 103,033.18	61,683.03	61,683.03	ADELANTADA	1.004	433.38	433.38	246.65	246.65	246.65	246.65				S/ 246.65	
02	jun-25	jun-25	S/ 191,782.27	S/ 330,878.45	241,642.00	330,335.00	ATRASADA	1.002	383.55	819.94	493.28	729.93	383.55	630.21				S/ 383.55	
			S/ 330,878.45		S/ 330,335.00				819.94		729.93		630.21				Total reint. por ej.	S/ 630.21	

Que, mediante Informe N° 1974-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 16 de septiembre del 2025, el Subgerente de Obras Ing. José Olegario García Flores, alcanza a la Gerencia Regional de Infraestructura la Conformidad de Informe Técnico de Liquidación de la OBRA "REPARACION DE COBERTURA, CUNETAS, AULA DE EDUCACION INICIAL Y SALA DE USOS MULTIPLES; EN EL(LA) I.E. 050 JUAN FRANCISCO CHAVEZ SALAZAR DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", determinando un Costo Total de Obra por el importe de S/ 355,780.22 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA CON 22/100 SOLES) y un saldo de liquidación a favor de contratista por el importe de S/ 355,780.22 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA CON 22/100 SOLES), por lo que adjunta datos básicos de la ejecución de la OBRA, el detalle del cálculo de la Liquidación del Contrato de Ejecución de OBRA, así como los cálculos de reajustes y recálculo de valorizaciones. Asimismo, precisa que el Inicio del Plazo de Ejecución de Obra fue el 15 de mayo del 2025 y la fecha de Término Real de Obra fue el 28 de junio del 2025.

Que, mediante Memorando N° 3190-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GGR-GRI-GR., recepcionada el 17 de septiembre del 2025, la Gerencia Regional de Infraestructura Dispone a la Subgerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de obras proceda a practicar la Liquidación Financiera de la **IOARR DE EMERGENCIA** denominado "REPARACION DE COBERTURA, CUNETAS, AULA DE EDUCACION INICIAL Y SALA DE USOS MULTIPLES; EN EL(LA) I.E. 050 JUAN FRANCISCO CHAVEZ SALAZAR DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", teniendo en cuenta que, el plazo para notificar a la empresa contratista **CONSORCIO CORPE**, vía acto resolutorio se cumpliría el 11 de octubre del 2025.



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º000422 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

09 OCT 2025

Que, mediante Memorando N° 034-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., recepcionada el 17 de septiembre del 2025, la Subgerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras Dispone al CPC Wiston Cornejo Luna, proceder a realizar la Liquidación Financiera de la IOARR DE EMERGENCIA "REPARACION DE COBERTURA, CUNETA, AULA DE EDUCACION INICIAL Y SALA DE USOS MULTIPLES; EN EL(LA) I.E. 050 JUAN FRANCISCO CHAVEZ SALAZAR DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", en conformidad a la Directiva N° 003-2025/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRI-SGSLTO-SG, sobre Procedimientos para la Liquidación de Contratos, Gastos Administrativos y Transferencia de Obras en el Pliego Gobierno Regional Tumbes.

Que, mediante Informe N.º 018-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLYTO-WCL., de fecha 22 de septiembre del 2025, el CPC Wiston Cornejo Luna, alcanza a la Subgerencia de Supervisión Liquidación y Transferencia de Obras la Liquidación Financiera del Contrato de la Obra "REPARACION DE COBERTURA, CUNETA, AULA DE EDUCACION INICIAL Y SALA DE USOS MULTIPLES; EN EL(LA) I.E. 050 JUAN FRANCISCO CHAVEZ SALAZAR DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", Precisando que no existen registros SIAF a nivel de devengado ni girados a favor del contratista **CONSORCIO CORPE**, de acuerdo al siguiente detalle:

DETALLE	CONTRATISTA	OPERADOR TRIBUTARIO	MONTO CONTRATO DE OBRA	TOTAL MONTO APROBADO	PRESUPUESTO EJECUTADO DEL 2025	TOTAL MONTO PAGADO	SALDO CONTRATO
CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 010-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 051-2025/GRI-DEC-1 (PRIMERA CONVOCATORIA) 22-08-2025	CONSORCIO CORPE	CORPORACION C&D E.I.R.L.	357,900.00	357,900.00	0.00	0.00	357,900.00
TOTAL				357,900.00	0.00	0.00	357,900.00
				AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA			0.00%

LIQUIDACIÓN PRESUPUESTAL		LIQUIDACIÓN FINANCIERA		
CONCEPTO	IMPORTE SI	CLASIFICADOR DE GASTO	IMPORTE EN SI	SALDO AÑO 2025
Certificación de Crédito Presupuestario Nota N°000002330-2025	357,926.37	20.2 2.22	0.00	357,926.37
TOTAL		SALDO AÑO 2025		357,926.37

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º 000422 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

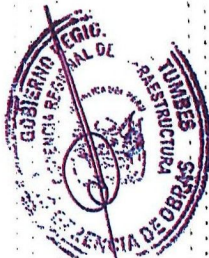
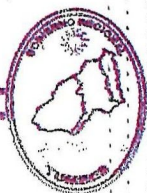
09 OCT 2025

Que, mediante Carta N.º 010-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGSLTO-SG-JSPS., de fecha 02 de octubre del 2025, el Ing. José Santiago Pinco Sánchez, alcanza a la Subgerencia de Supervisión Liquidación y Transferencia de Obras, la revisión de la Documentación de la liquidación Técnica de la obra **"REPARACION DE COBERTURA, CUNETA, AULA DE EDUCACION INICIAL Y SALA DE USOS MULTIPLES; EN EL(LA) I.E. 050 JUAN FRANCISCO CHAVEZ SALAZAR DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES"**, practicada por la Sub Gerencia de Obras, manifestando que se encuentra conforme y recomienda se continúe con el trámite correspondiente como proceder a elaborar la Liquidación Financiera.

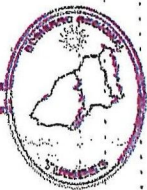
Que mediante Informe N.º 634-2025/GOB.REG. TUMBES-GRI-SGSLTO-SG., de fecha 03 de octubre del 2025, la Sub Gerente de Supervisión Liquidación y Transferencia de Obras (e) Arq. Glenda Zapata Caycho remite al Gerente Regional de Infraestructura, el Proyecto de Resolución de la Liquidación Técnica Financiera Final de la Obra: **"REPARACION DE COBERTURA, CUNETA, AULA DE EDUCACION INICIAL Y SALA DE USOS MULTIPLES; EN EL(LA) I.E. 050 JUAN FRANCISCO CHAVEZ SALAZAR DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES"**, con un Costo Total de Obra por el importe de **S/ 355,780.22 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA CON 22/100 SOLES)**, un saldo de liquidación a favor de contratista por el importe de **S/ 355,780.22 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA CON 22/100 SOLES)**, y la devolución la Carta Fianza por concepto del 10% de garantía de fiel cumplimiento de contrato principal, de acuerdo al siguiente detalle:

Autorizado y Pagado	S/ 301,508.66
Adelantos	S/ 0.00
IGV	S/ 54,271.56
Saldo por Liquidación	S/ 355,780.22

Que, el Artículo 215° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N.º 32069, aprobado mediante D.S N.º 009-2025-EF, señala claramente lo siguiente: *215.1 El contratista presenta la liquidación debidamente sustentada con los cálculos y adjuntando la documentación*



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

**RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º 000422 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.**

Tumbes,

09 OCT 2025

correspondiente en el plazo indicado en el numeral 215.6, contado desde el día siguiente de otorgada la conformidad de la última prestación, de la recepción de la obra o desde que la JPRD emite la última opinión vinculante sobre controversias generadas hasta la recepción de la obra, de consentida la resolución del contrato o de que haya quedado resuelta y consentida la última controversia, según sea el caso. En caso de declaración de nulidad del contrato por causa no atribuible al contratista, el plazo se cuenta desde la notificación de la declaración de nulidad.

215.2. De no hacerlo, al día siguiente de vencido el plazo indicado, inicia el plazo de la entidad contratante para presentar la liquidación. Cuando concluya el plazo de cada una de las partes sin que ninguna haya presentado la liquidación, cualquiera de ellas puede presentarla sujetándose a los plazos indicados en el numeral 215.6. La liquidación queda consentida o aprobada, según corresponda, cuando, practicada por una de las partes, no es observada por la otra dentro del plazo establecido.

215.3. La parte que recibe la liquidación notifica su conformidad u observaciones, en el plazo indicado en el numeral 215.6. De no pronunciarse dentro del plazo, la liquidación se considera consentida o aprobada.

215.4. La parte que presenta la liquidación y recibe observaciones dentro del plazo, subsana las mismas en el plazo indicado en el numeral 215.6. De no hacerlo, la liquidación se considera consentida o aprobada con las observaciones formuladas.

215.5. Consentida la liquidación, se realiza el pago final, la devolución de la garantía de fiel cumplimiento y se cierra el expediente de contratación respectivo.

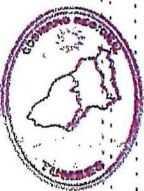
215.6. Los plazos máximos aplicables al procedimiento de liquidación son los siguientes:

Plazo de ejecución contractual	Plazo de presentación de la liquidación	Plazo para pronunciarse sobre la liquidación	Plazo para contestar el pronunciamiento
Consultoría de obra	quince días	treinta días calendario	quince días
Ejecución de obra	treinta días	cincuenta días calendario	quince días

Que, estando a lo informado y contando con la visación de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras, Sub Gerencia de Obras, Área de Asuntos Legales de La Gerencia Regional de Infraestructura, Gerencia Regional de Infraestructura, Secretaría General Regional y en uso de las atribuciones conferidas al Despacho por la Resolución Ejecutiva



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

Nº00422 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

09 OCT 2025

Tumbes,

Regional N° 0182-2022/GOB. REG. TUMBES-GR, del 21.06.22, la Resolución Ejecutiva Regional N° 0068-2023/GOB. REG. TUMBES-GR, del 13.01.2023, que aprueba la Directiva N° 003-2022/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRPPAT-SGDI-SG, Resolución Ejecutiva Regional N° 000406-2025/GOB. REG. TUMBES-GR, del 03.07.2025 y la Resolución Ejecutiva Regional N° 000408-2025/GOB. REG. TUMBES-GR, del 04.07.2025 sobre delegaciones de atribuciones de la Gerencia Regional de Infraestructura, así como por la Resolución Gerencial General Regional N° 00313-2025/GOB. REG. TUMBES-GR-GGR, del 29.08.2025, que aprueba la Directiva N° 003-2025/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRI-SGSLTO-SG, sobre Procedimientos para la Liquidación de Contratos, Gastos Administrativos y Transferencia de Obras en el Pliego Gobierno Regional Tumbes.....

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- OBSERVAR,

la Liquidación Técnica Financiera Final del Contrato para la Ejecución de Obra N° 010-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR - Procedimiento de Selección No Competitivo N° 031-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria); correspondiente a la Obra: "REPARACION DE COBERTURA, GUNETA, AULA DE EDUCACION INICIAL Y SALA DE USOS MULTIPLES; EN EL(LA) I.E. 050 JUAN FRANCISCO CHAVEZ SALAZAR DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", presentada mediante Carta N.º 074-2025-CONSORCIOCORPE., recepcionada el 22 de agosto del 2025, por el Contratista CONSORCIO CORPE, con un saldo de liquidación a favor de S/ 358,875.34 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO CON 34/100 SOLES), conforme a los nuevos cálculos elaborados por la entidad, debidamente sustentada en los informes de conformidad técnica, según Informe N° 1974-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG, recepcionada el 06 de septiembre del 2025 e Informe N° 634-2025/GOB.REG. TUMBES-GRI-SGSLTO-SG, de fecha 03 de octubre del 2025, en el marco del artículo 215 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N° 32069, aprobado mediante D.S N°009-2025-EF y por las razones expuestas en los considerandos de la presente Resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO.- APROBAR,

la Liquidación Técnica Financiera Final del Contrato de Ejecución de Obra N° 010-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR - Procedimiento de Selección No Competitivo



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
Nº00422 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

09 OCT 2025

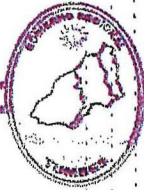
Nº 031-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria), correspondiente a la Obra: "REPARACION DE COBERTURA, CUNETA, AULA DE EDUCACION INICIAL Y SALA DE USOS MULTIPLES; EN EL(LA) I.E. 050 JUAN FRANCISCO CHAVEZ SALAZAR DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", con un Inicio del Plazo de Ejecución de Obra del 15 de mayo del 2025 y fecha de Termin Real de Obra el 28 de junio del 2025, con un Costo Total de Obra de **S/ 355,780.22 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA CON 22/100 SOLES)**, un saldo de liquidación a favor de contratista por el importe de **S/ 355,780.22 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA CON 22/100 SOLES)**, y la devolución de la Carta Fianza por concepto del 10% de garantía de fiel cumplimiento de contrato principal., en el marco del artículo 215 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado N° 32069, aprobado mediante D.S N°009-2025-EF y conforme se precisa en los antecedentes y Anexo N° 01 y 02 de la Presente Resolución.

ARTÍCULO TERCERO- INDICAR, que se cuenta con la Certificación de Crédito Presupuestal N° 2330-2025, por el importe de **S/ 357,926.37 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS VEINTISÉIS CON 37/100 SOLES)**, todo ello para cumplir con el pago total del saldo de Liquidación final de obra aprobado mediante el presente acto resolutivo.

ARTÍCULO CUARTO. - AUTORIZAR, a la Oficina Regional de Administración **CANCELAR** a favor de la Empresa Contratista **CONSORCIO CORPE**, el saldo por concepto de liquidación final ascendente a **S/ 355,780.22 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA CON 22/100 SOLES)**, correspondiente a la Liquidación Técnica Financiera Final del Contrato de Ejecución de Obra N° 010-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR - Procedimiento de Selección No Competitivo N° 031-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria), correspondiente a la Obra: "REPARACION DE COBERTURA, CUNETA, AULA DE EDUCACION INICIAL Y SALA DE USOS MULTIPLES; EN EL(LA) I.E. 050 JUAN FRANCISCO CHAVEZ SALAZAR DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", conforme al ANEXO N° 02, de la presente Resolución. **Previo Informe de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación, y Transferencia de Obras.**

ARTÍCULO QUINTO - AUTORIZAR, a la Oficina Regional de Administración, **DEVOLVER LA CARTA FIANZA POR CONCEPTO DEL 10% DE GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO** del Contrato de





GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000422 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR

09 OCT 20

Tumbes,

Ejecución de Obra N° 010-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR – Procedimiento de Selección No Competitivo N° 031-2025/GRT-DEC-I (Primera Convocatoria), correspondiente a la Obra: "REPARACION DE COBERTURA, CUNETAS, AULA DE EDUCACION INICIAL Y SALA DE USOS MULTIPLES; EN EL(LA) I.E. 050 JUAN FRANCISCO CHAVEZ SALAZAR DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES", a favor de la Empresa Contratista CONSORCIO CORPE, Previo Informe de la Sub Gerencia de Supervisión, Liquidación, y Transferencia de Obras.

ARTICULO SEXTO. - NOTIFICAR,

la presente resolución y los cálculos técnicos a la empresa contratista CONSORCIO CORPE (MZA. C LOTE 03 URB. PRIMAVERA PIURA- PIURA- PIURA y Correo Electrónico, corporcd99@gmail.com) Sub. Gerencia de Obras, Área de Asuntos Legales de la Gerencia Regional de Infraestructura, Sub. Gerencia de Supervisión, Liquidación y Transferencia de Obras, Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial, Secretaría General Regional y demás Áreas competentes del Gobierno Regional de Tumbes para los fines pertinentes.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

[Handwritten signature]

Ing. Jairo Gray Marcos Guerrero Troncos GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA



Copia Fiel del Original

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N.º 000422-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

09 OCT 2025

ANEXO N° 01

CUADRO DE PAGOS EFECTUADOS

OBRA : "REPARACION DE COBERTURA, CUNETAS, ADLDE EDUCACION INICIAL Y SALA DE USOS MULTIPLES, EN EL LOTE 050 JUAN FRANCISCO CHAVEZ SALAZAR DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES"

CONTRATISTA : CONSORCIO CORPE

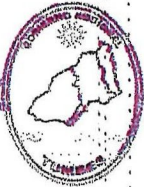
CONTRATO : CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA N° 010-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN NO COMPETITIVO N° 031-2025/GRT-DECI (PRIMERA CONVOCATORIA) 22-03-2025

FECHA	CIP N°	CONCEPTO	VALORIZACIONES					MONTOS BRUTOS VALORIZADOS	AMORTIZACIONES		RETENCIONES Y OTROS	TOTAL AMOR-RET. DESC.	LIQUIDO PAGADO	
			CONTRATO PRINCIPAL	REAJUSTES Y DEDUCCIONES	IGV. VAL.	IGV. EFECT.	IGV. MAT.		EFFECTIVO	MATERIAL			EFFECTIVO	IGV
			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

PRINCIPAL	0.00	EFFECTIVO	0.00
INTEGRO	0.00	AMORTIZAC. Y DSCOTOS	0.00
IGV.	0.00	IGV.	0.00
MONTOS PARCIALES	0.00	MONTOS PARCIALES	0.00
AUTORIZ Y PAGADO	301,508.65	AUTORIZ Y PAGADO	301,508.65
IGV.	54,271.55	IGV.	54,271.55
COSTO TOTAL DE OBRA	355,780.22	COSTO TOTAL DE OBRA	355,780.22



GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL
N.º 000422 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR.

Tumbes,

09 OCT 2025

ANEXO N° 02

OBRA "REPARACION DE COBERTURA, CUNETAS, AULA DE EDUCACION INICIAL Y SALA DE USOS MULTIPLES, EN EL(LA) I.E. 050 JUAN FRANCISCO CHAVEZ SALAZAR DISTRITO DE TUMBES, PROVINCIA TUMBES, DEPARTAMENTO TUMBES"

CONTRATISTA : CONSORCIO CORPE

CONTRATO : CONTRATO PARA LA EJECUCION DE OBRA N° 010-2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR-PROCEDIMIENTO DE SELECCION NO COMPETITIVO N° 051-2025/GRI-DEC-I (PRIMERA CONVOCATORIA) 22-08-2025

I.- DEL AUTORIZADO Y PAGADO

1.1.- AUTORIZADO		301,508.66
1.1.1.- CONTRATO PRINCIPAL	300,878.45	
1.1.2.- SALDO DE CONFORMIDAD TECNICA	0.00	
1.1.3.- REAJUSTES	630.21	
1.2.- PAGADO		0.00
1.2.1.- VALORIZACION N° 01	0.00	
1.2.2.- SALDO DE CONFORMIDAD TECNICA	0.00	
1.2.3.- REAJUSTES	0.00	

SALDO A FAVOR DE CONSORCIO CORPE 301,508.66

II.- DE LOS ADELANTOS PAGADOS

2.1.- CONCEDIDOS		0.00
2.1.1.- ADELANTO DIRECTO EN EFECTIVO CON I.G.V.	0.00	
2.1.2.- ADELANTO DIRECTO EN MATERIALES CON I.G.V.	0.00	
2.2.- AMORTIZADO		0.00
2.2.1.- ADELANTO DIRECTO EN EFECTIVO CON I.G.V.	0.00	
2.2.2.- ADELANTO DIRECTO EN MATERIALES CON I.G.V.	0.00	

SALDO A FAVOR DE CONSORCIO CORPE 0.00

III.- DE LOS IMPUESTOS DE LEY I.G.V.

3.1.- AUTORIZADO		54,271.56
3.1.1.- I.G.V. DEL CONTRACTUAL	54,271.56	
3.2.- PAGADO		0.00
3.2.1.- I.G.V. DEL CONTRACTUAL	0.00	

SALDO A FAVOR DE CONSORCIO CORPE 54,271.56

RESUMEN GENERAL

I.- AUTORIZADO Y PAGADO	301,508.66
II.- ADELANTOS	0.00
III.- DE LOS IMPUESTOS DE LEY I.G.V.	54,271.56

TOTAL POR LIQUIDACIÓN A FAVOR DE CONSORCIO CORPE \$/ 355,780.22

Los importes consignados en el ITEM 1.1 AUTORIZADO, son calculos de acuerdo a la Liquidación tecnica elaborada por la Sub Gerencia de Obras según Informe N° 1974-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG., recepcionada el 16 de septiembre del 2025.

