



GOBIERNO REGIONAL TUMBES

"Año de la recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

Gerencia Regional de Infraestructura

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

Nº 000430 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR

16 OCT 2025

Tumbes,

VISTO:

La CARTA Nº 093-2025-CONSORCIO ZARUMILLA, de fecha 17 de setiembre del 2025; CARTA Nº 084-2025-RCC-RC/CONSORCIO SUPERVISOR ZARUMILLA, de fecha 19 de setiembre del 2025; INFORME Nº 286-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGO-SG-FCHR, de fecha 24 de setiembre del 2025, INFORME Nº 2086-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG, de fecha de recepción 01 de octubre del 2025, MEMORANDO Nº 3460-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GGR-GRI-GR, de fecha 03 de octubre del 2025, INFORME TECNICO Nº 336-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRPPAT-SGP-SG, de fecha 07 de octubre del 2025, proveído del 09 de octubre del 2025, y;

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 191º de la Constitución Política del Estado, modificado por el artículo único de la Ley Nº 27680, en concordancia con el artículo 2º de la Ley Orgánica de Gobiernos Regionales Nº 27867 y modificatorias Leyes Nº 27902, 28013, 28926, 28961, 28968, 29053, 29611 y 29981, los Gobiernos Regionales emanan de la voluntad popular, son personas jurídicas de derecho público con autonomía política, económica y administrativa en asuntos de su competencia.

Con fecha 22 de agosto del 2023, el Gobierno Regional de Tumbes y el CONSORCIO ZARUMILLA suscribieron el CONTRATO PARA LA EJECUCION DE OBRA Nº 008-2023/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR, proveniente de la LICITACIÓN PÚBLICA Nº 001-2023/GRT-CS-1 (Primera Convocatoria), para la ejecución de la Obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN BÁSICA REGULAR DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA Nº 093 EFRAIN ARCAJA ZEVALLOS DEL DISTRITO DE ZARUMILLA - PROVINCIA DE ZARUMILLA - DEPARTAMENTO DE TUMBES", CUI Nº 2443356, con un monto ascendente a S/41'235,000.00 (CUARENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO 00/100 SÓLES), que incluye todos los impuestos de ley, y un plazo de ejecución de SETECIENTOS TREINTA Y UN (731) días calendario.

Con fecha 22 de abril del 2024, el Gobierno Regional de Tumbes y el CONSORCIO SUPERVISOR ZARUMILLA suscribieron el CONTRATO DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCION DE OBRA Nº 004-2024/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR, proveniente de la CONTRATACION DIRECTA Nº 007-2024/GRT-OEC-1 (Primera Convocatoria), para la contratación del servicio de consultoría para la supervisión de la ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN BÁSICA REGULAR DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA Nº 093 EFRAIN ARCAJA ZEVALLOS DEL DISTRITO DE ZARUMILLA - PROVINCIA DE ZARUMILLA - DEPARTAMENTO DE TUMBES", CUI Nº 2443356, con un monto ascendente a S/ 1'568,785.64 (UN MILLON QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 64/100 SOLES), que incluye todos los impuestos de ley, y un plazo de ejecución de la prestación de SEISCIENTOS SESENTA Y TRES (663) días calendario.

Que, con Asiento de Cuaderno de Obra digital Nº 859 (02/12/2024), SOBRE ACERO EN ZAPATAS Y VIGAS DE CIMENTACION, MEMBANA ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE, TOMACORRIENTES H=0.40M, el Supervisor de obra indica que: "De lo mencionado en asiento de cuaderno de obra Nº855 (30/11/24), suscrito por el ingeniero residente de obra, se toma conocimiento donde se ha observado que efectivamente en la valorización Nº14m ya hay un dlcance del 100% en el avance acumulado del Metrado y monto





"Año de la recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

Gerencia Regional de Infraestructura

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

Nº 000430 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR

16 OCT 2025

Tumbes,

contractual de las siguientes partidas: 02.04.01.02 ACERO CORRUGADO FY=4200 KG/CM2 GRADO 60 - PARA ZAPATAS - 02.04.02.02 ACERO CORRUGADO FY=4200 KG/CM2 GRADO 60 - VIGA DE CIMENTACION - 03.09.17 SUMINISTRO E INSTALACION DE MEMBRANA ASFALTICA EN COBERTURA - 05.03.10 SALIDA DE CENTRO DE TOMACORRIENTE h=0.40m (...); POR LO QUE ESTA SUPERVISION AUTORIZA EL MAYOR METRADO EN LAS PARTIDAS MENCIONADAS, EL CUAL SE VERIFICARA Y CUANTIFICARA EN SU EJECUCION EN LAS ESPECIALIDADES EN TANTO DE ESTRUCTURAS, ARQUITECTURA E INSTALACIONES ELECTRICAS DE LAS PARTIDAS MENCIONADAS".

Que, mediante **Asiento de Cuaderno de obra digital N° 1152 (26/02/2025)**, del **Supervisor de Obra**, anota SOBRE MAYORES METRADOS DEL ACERO EN COLUMNAS Y LOSA ALIGERADA (ESTRUCTURAS) indicando: "De lo mencionado en asientos de obra N°1037 donde el ingeniero residente donde indica que han alcanzado el 100% en el avance acumulado del Metrado y monto contractual de las siguientes partidas: 02.04.04.02 ACERO CORRUGADO FY=4200 KG/CM2 GRADO 60 PARA COLUMNA Y PLACAS - 02.04.08.02 ACERO CORRUGADO FY=4200 KG/CM2 GRADO 60 - PARA LOSAS ALIGERADAS; manifestando también que anteriormente mediante cuaderno de obra comunicaron a la supervisión sobre la existencia de estos mayores metrados; ESTA SUPERVISION AUTORIZA LA EJECUCION DE LOS MAYORES METRADOS TODA VEZ QUE SE INDICO EN SU OPORTUNIDAD EL CUMPLIMIENTO DE LO INDICADO EN REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO EN SU ART.205 INCISO 205.11".

Que, con **CARTA N° 093-2025-CONSORCIO ZARUMILLA**, de fecha 17 de setiembre del 2025, el CONSORCIO ZARUMILLA remite al CONSORCIO SUPERVISOR ZARUMILLA, la valorización N° 02 por Mayores Metrados N° 02, asimismo, adjunta la **CARTA N° 10-2025-HGPM-RO-CZ** del Residente de Obra, la cual señala que la presente valorización N°02, de Mayores metrados N°02 resulta en un monto neto de S/ 182,114.01 (CIENTO OCHENTA Y DOS MIL CIENTO CATORCE CON 01/100 soles), con una incidencia de 0.44% en relación al monto del contrato; Se concluye continuar con el trámite pertinente de la Valorización N° 02 perteneciente a Mayores Metrados N° 02, presentada por el Consorcio Zarumilla.

Que, con **CARTA N° 084-2025-RCC-RC/CONSORCIO SUPERVISOR ZARUMILLA**, de fecha 19 de setiembre del 2025, el CONSORCIO SUPERVISOR ZARUMILLA remite a la Gerencia Regional de Infraestructura, la conformidad y trámite de la Valorización N° 02 de Mayores Metrados N° 02, asimismo, adjunta la **CARTA N° 079-2025-EAAC/CONSORCIO SUPERVISOR ZARUMILLA-JS**; y el **INFORME N° 078-2025-EAAC/CONSORCIO SUPERVISOR ZARUMILLA-JS**, del Jefe de Supervisión, en el cual alcanza el informe de CONFORMIDAD DE VALORIZACION N°02 DE MAYORES METRADOS N°02 de la obra "**MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION BASICA REGULAR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N°093 EFRAIN ARCAZA ZEVALLOS DEL DISTRITO DE ZARUMILLA - PROVINCIA DE ZARUMILLA - DEPARTAMENTO DE TUMBES**"; que de acuerdo al artículo 194 de la Ley de Contrataciones del Estado, se da conformidad a la Valorización N° 02 de Mayores metrados N° 02 a favor del contratista cuyo monto de Valorización bruta incluido IGV, asciende a **S/182,114.01 (ciento ochenta y dos mil ciento catorce con 01/100 soles)**, se recomienda delegar a quien corresponda que continúe con el acto administrativo y tramitar el pago correspondiente de la Valorización N° 02 de Mayores Metrados N° 02.





"Año de la recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

Gerencia Regional de Infraestructura

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

N° 000430 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR

Tumbes,

16 OCT 2025

Que, a través del INFORME N° 286-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-SGO-SG-FCHR, de fecha 24 de setiembre del 2025, el ING. CIVIL FERNANDO CHIISCUL ROQUE-Profesional de la Subgerencia de Obras, alcanza a la Subgerencia de obras, la conformidad de Valorización N°02 de Mayores Metrados N° 02 - (Acero corrugado), indicando lo siguiente:

"visto que los mayores metrados N°02, han sido autorizados mediante asientos de cuaderno de obra N°524, 840, 859, 1152, por el Supervisor de obra, asimismo el supervisor ha verificado que el mayor Metrado N°02, proviene del incremento de unas partidas previstas en el presupuesto de obra"

Por lo que, el jefe de supervisión, mediante informe N°078-2025-EAAC/CONSORCIO SUPERVISOR ZARUMILLA-JS, alcanza la conformidad de la VALORIZACION N°02 de los MAYORES METRADOS N°02, por el monto de S/182,114.01 (ciento ochenta y dos mil ciento catorce con 01/100 soles), según el siguiente desgagado:

Table with 8 columns: Descripción, Monto Total del Mayor Metrado, Anterior, Actual, Acumulado, %, Saldo (Monto, %). Rows include Valorización N°02, Componente I, Mayores metrados 2, Costo Directo, Utilidad 9.00%, Sub Total, Impuesto General a la Venta (IGV) 18%, (1) Total Val. Componente I, and Valorización N°02 Bruta - (VB)-(1)+(2).

Por consiguiente, el suscrito señala que, según el análisis emitido, se ha cumplido con el procedimiento de la Ley de Contrataciones del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, con lo cual se debe considerar con el trámite para su respectivo pago, ya que dichas partidas han sido autorizadas por el supervisor. Respecto a dichas variaciones generan un mayor costo a la ejecución de la obra, con lo cual el Suscrito recomienda según el artículo N° 205, "Prestaciones adicionales de obras menores o iguales al quince por ciento (15%)", toda vez que el contrato de ejecución de obra pactado es bajo el sistema a Precios Unitarios.

Asimismo, La incidencia acumulada total es de 4.098% con respecto al Presupuesto Contractual de obra, tal como se detalla a continuación:



GOBIERNO REGIONAL TUMBES

Copia Fiel del Original

"Año de la recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

Gerencia Regional de Infraestructura

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

Nº 000430 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR

Tumbes,

16 OCT 2025

PORCENTAJE DE INCIDENCIA DEL PRESUPUESTO VALORIZACION N°02 DEL MAYOR METRADO 2	PRESUPUESTO	% INCIDENCIA
Monto del Contrato	S/ 41,235,000.00	
Monto de mayores metrados N° 01 (Autorizado) R.G.R. N°297-2024/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR	S/ 15,319.02	0.037 %
Monto del adicional de obra N° 01 (Aprobado) R.G.R. N°366-2024/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR	S/ 219,640.63	0.53 %
Monto del adicional de obra N° 02 (Aprobado) R.G.R. N°379-2024/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR	S/ 52,478.55	0.13 %
ADICIONAL DE OBRA N°03 (IMPROCEDENTE) OFICIO N°512-2024/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GGR-GRI-GR.		
Monto del adicional de obra N° 04 (Aprobado) R.G.R. N°392-2024/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR	S/ 47,008.39	0.11 %
Monto del adicional de obra N° 05 (Aprobado)	S/ 128,245.14	0.31 %
Monto del deductivo de obra N° 01 (Aprobado) R.G.R. N°169-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR) ADICIONAL	S/ -139,585.56	-0.34 %
Monto de mayores metrados N° 02 (Autorizado) R.G.R N°280-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR	S/ 400,065.04	0.970 %
ADICIONAL DE OBRA N°06 Y DEDUCTIVO VINCULANTE N°02 (IMPROCEDENTE) OFICIO N°0211-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GGR-GRI-GR.		
Monto de Valorización N°01 del mayor metrado N° 03 (R.G.R N°296-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR)	S/ 282,472.21	0.685 %
Monto del adicional de obra N° 07 (R.G.R N°305 Y 344 2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR)	S/ 67,356.87	0.16 %
Monto del adicional de obra N° 08	S/ 53,690.02	0.13 %
Monto del deductivo vinculante de obra N° 03 (R.G.R N°332-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR)	S/ -15,059.63	-0.04 %
Monto del adicional de obra N° 09 (R.G.R N°361-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR)	S/ 41,021.84	0.10 %
Monto del adicional de obra N° 10	S/ 98,183.55	0.24 %
Monto del deductivo vinculante de obra N° 04 (R.G.R N°363-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR)	S/ -84,012.50	-0.21 %
Monto del adicional de obra N° 11 (R.G.R N°364-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR)	S/ 136,663.12	0.33 %
Monto de mayores metrados N° 04 valorización N°1 (R.G.R N°360-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR)	S/ 99,394.73	0.241 %
Monto del adicional de obra N° 12	S/ 102,946.04	0.25 %
Monto del deductivo vinculante de obra N° 05 (R.G.R N°367-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR)	S/ -56,487.27	-0.14 %
Monto de Valorización N°01 del mayor metrado N° 05 (R.G.R N°382-2025/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR)	S/ 67,377.65	0.163 %





GOBIERNO REGIONAL TUMBES

"Año de la recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

Gerencia Regional de Infraestructura

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

Nº 000430 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR

Tumbes,

16 OCT 2025

Porcentaje acumulado de mayores metrados y adicionales aprobados y en tramite		3.656 %
Monto de Valorización N°02 del mayor metrado N° 02 (EN TRAMITE)	S/ 182,114.01	0.442 %
	TOTAL	4.098 %

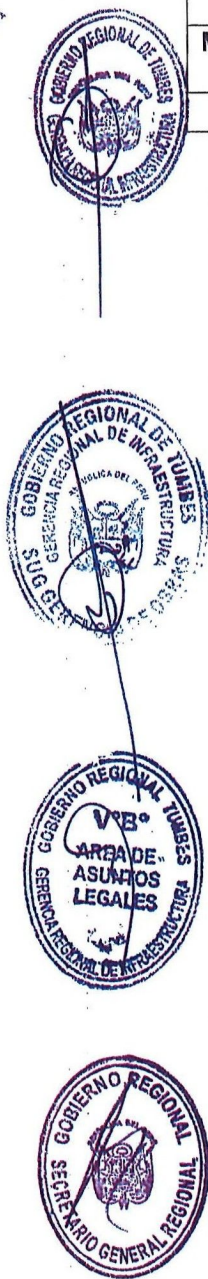
Asimismo, indica en sus conclusiones que el Mayor Metrado es resultante del replanteo y cuantificación real respecto de lo considerado en el Expediente Técnico de obra y que no proviene de una modificación del diseño de ingeniería; del mismo modo, **menciona que el Mayor Metrado N° 02, ha sido autorizado por el Supervisor de obra, tal como lo estipula el RLCE**; por consiguiente, y de acuerdo a lo indicado y revisado por el jefe de supervisión y de acuerdo a la conformidad respecto a la Valorización N° 02 de los Mayores Metrados N°02, producto que en el Expediente Técnico se viene realizando el replanteo y cuantificación real respecto de los considerado en el expediente técnico y que no proviene de una modificación del diseño de ingeniería, **el monto a facturar al contratista es de S/182,114.01 (ciento ochenta y dos mil ciento catorce con 01/100 soles).**

PORCENTAJE DE INCIDENCIA DEL PRESUPUESTO MAYOR METRADO 2	PRESUPESTO	% INCIDENCIA
Monto del Contrato	S/ 41,235,000.00	
Porcentaje acumulado de mayores metrados y adicionales aprobados y en tramite		3.656 %
Monto de mayor metrado N° 2 - valorización N°02 - (EN TRAMITE)	S/ 182,114.01	0.442 %
	TOTAL	4.098 %

Es así que el suscrito sugirió que se continúe con las acciones administrativas correspondientes, para su aprobación a través de acto resolutorio y continuar con el trámite.

Que, mediante **INFORME N° 2086-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRI-SGO-SG**, de fecha de recepción 01 de octubre del 2025, la Subgerencia de Obras, alcanza a la Gerencia Regional de Infraestructura, la Opinión Técnica de Autorización de Mayores Metrados N° 02 - se adjunta valorización N° 02, y opina favorablemente en la aprobación de la valorización N° 02 de los Mayores Metrados N° 02, el cual asciende a S/182,114.01 (ciento ochenta y dos mil ciento catorce con 01/100 soles); con una incidencia acumulada total de 4 098% el mismo que fue autorizado por el supervisor de obra, en señal de conformidad al numeral 205.12 del artículo 205 del Reglamento de la de la Ley de Contrataciones con el Estado, Ley N° 30225, aprobado mediante D.S 234-2022-EF. Indicando además que el mayor metrado es resultante del replanteo y cuantificación real respecto de lo considerado en el expediente técnico de obra y que no proviene de una modificación del diseño de ingeniería, por lo que, el suscrito recomienda, se continúe con el trámite de autorización de pago de Mayores Metrados N° 02 - Valorización N° 02.

Que, con **MEMORANDO N° 3460-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GGR-GRI-GR**, de fecha 03 de octubre del 2025, la Gerencia Regional de Infraestructura solicita a la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial, la **DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL** por el monto de S/ 182,114.01 (CIENTO OCHENTA Y DOS MIL CIENTO CATORCE CON 01/100 SOLES), para el pago de la





"Año de la recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

Gerencia Regional de Infraestructura

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

Nº 000430 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR

Tumbes,

16 OCT 2025

Valorización Nº 02 del Mayor Metrado Nº 02 de la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN BÁSICA REGULAR DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA Nº093 EFRAIN ARCAZA ZEVALLOS DEL DISTRITO DE ZARUMILLA".

Que, a través del INFORME TECNICO Nº 336-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRPPAT-SGP-SG, de fecha 07 de octubre del 2025, la Subgerencia de Presupuesto, alcanza a la Gerencia Regional de Planeamiento, Presupuesto y Acondicionamiento Territorial, la DISPONIBILIDAD DE CREDITO PRESUPUESTARIO, para el pago de la valorización Nº 02 de Mayor Metrado Nº 02 de la Obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN BÁSICA REGULAR DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA Nº 093 EFRAIN ARCAZA ZEVALLOS DEL DISTRITO DE ZARUMILLA - DEPARTAMENTO DE TUMBES", CUI Nº 2443356 por el monto de S/ 182,115.00 (CIENTO OCHENTA Y DOS MIL CIENTO QUINCE CON 00/100 SOLES), asimismo, se muestra la Secuencia Funcional 12 sobre la cual se deberá afectar las próximas Obligaciones Contractuales, por parte de la Unidad Ejecutora, de Inversiones, Gerencia Regional de Infraestructura:

Secuencia Funcional	12
Categoría Presupuestaria	1
Programa	0090
Producto/Proyecto	2443356
Actividad/AI/Obras	4000037
Función	22
División Funcional	047
Grupo Funcional	0105
Finalidad	0374018
Meta	00001
Fuente financiamiento	1 Recursos Ordinarios
Rubro	00 Recursos Ordinarios
Monto	S/ 182,115.00

Que, a través del proveído de fecha 09 de octubre del 2025, inserto al reverso del INFORME TECNICO Nº 336-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRPPAT-SGP-SG, la Gerencia Regional de Infraestructura, deriva el expediente Administrativo al Área de Asuntos Legales de Infraestructura disponiendo proyectar el acto resolutivo.





"Año de la recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

Gerencia Regional de Infraestructura

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

Nº 000430 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR

16 OCT 2025

Tumbes,

Que, sobre el particular el numeral 205.10, 205.11 y 205.12 del artículo 205° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, ha establecido "(...) 205.10. Cuando en los contratos suscritos bajo el sistema de precios unitarios se requiera ejecutar mayores metrados, estos son autorizados por el supervisor o inspector de obra a través de su anotación en el cuaderno de obra, y comunicados a la Entidad, de forma previa a su ejecución. 205.11. El contratista mediante anotación en cuaderno de obra solicita la ejecución de mayores metrados. El supervisor autoriza su ejecución siempre que no se supere el quince por ciento (15%) del monto del contrato original, considerando el monto acumulado de los mayores metrados y las prestaciones adicionales de obras, restándole los presupuestos deductivos. El monto a pagarse por la ejecución de estos mayores metrados se computa para el cálculo del límite para la aprobación de adicionales, previsto en el numeral 34.5 del artículo 34 de la Ley. 205.12. No se requiere la aprobación previa de la Entidad para la ejecución de mayores metrados, pero sí para su pago. El encargado de autorizar el pago es el Titular de la Entidad o a quien se le delegue dicha función.(...)"

Que, en ese orden, la Dirección Técnico Normativa del OSCE, a través de la OPINIÓN N° 042 -2021/DTN, ha establecido que, al respecto, el último párrafo del literal b) del artículo 35 del Reglamento dispone lo siguiente respecto del sistema de contratación a precios unitarios, en contratos para la ejecución de obras: "En el caso de obras, el postor formula su oferta proponiendo precios unitarios considerando las partidas contenidas en los documentos del procedimiento, las condiciones previstas en los planos y especificaciones técnicas y las cantidades referenciales, que se valorizan en relación a su ejecución real y por un determinado plazo de ejecución." Agrega que sobre la base de lo expuesto, **puede inferirse que en aquellas obras contratadas bajo el sistema a precios unitarios será posible reconocer la ejecución de "mayores metrados" cuando los trabajos realizados por el contratista superen los metrados consignados (referencialmente) en el expediente técnico; correspondiendo que la Entidad, en atención al sistema de contratación empleado, realice el pago según lo efectivamente ejecutado y de acuerdo a los precios unitarios ofertados, a través de la valorización correspondiente (énfasis agregado).**

Que, como se observa, el Reglamento contempla un sistema de contratación para aquellos casos en los que el cálculo exacto de las cantidades o magnitudes que debe ejecutar el contratista resulta inviable dada la naturaleza de la obra que se pretende contratar. En tal medida, el sistema a precios unitarios resulta aplicable cuando no pueden conocerse con exactitud o precisión las cantidades o magnitudes requeridas; es decir, corresponde emplear el sistema de precios unitarios cuando los trabajos que deben ser ejecutados por el contratista en una obra, están definidos más no sus metrados¹, los cuales se encuentran consignados en el expediente técnico pero de forma referencial, por consiguiente, la cantidad de metrados necesarios para una obra de esta naturaleza, así como el monto que debe ser pagado por la Entidad, sólo podrán conocerse cuando el contratista ejecute la obra.

Que, precisado lo anterior, corresponde traer a colación la definición contemplada en el Anexo Único del Reglamento, "Anexo de Definiciones", en virtud del cual

¹ De conformidad con lo señalado en el Anexo Único del Reglamento, "Anexo de Definiciones" el "metrado" Es el cálculo o la cuantificación por partidas de la cantidad de obra a ejecutar, según la unidad de medida establecida.



"Año de la recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

Gerencia Regional de Infraestructura

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

N° 000430 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR

Tumbes,

16 OCT 2025

se define que el mayor metrado "(...) Es el incremento del metrado de una partida prevista en el presupuesto de obra, indispensable para alcanzar la finalidad del proyecto, resultante del replanteo y cuantificación real respecto de lo considerado en el expediente técnico de obra y que no proviene de una modificación del diseño de ingeniería."

Que, por tanto, la normativa de contrataciones del Estado ha determinado expresamente que, en las obras contratadas bajo el sistema a precios unitarios, el mayor metrado implicará la ejecución de determinada partida en una proporción superior a la inicialmente prevista en el presupuesto de obra, superando a su vez los metrados referencialmente consignados en cada partida, siempre que dicho incremento sea indispensable para alcanzar la finalidad del proyecto. Para tales efectos, el numeral 205.10 del artículo 205° del Reglamento dispone el procedimiento siguiente: "Cuando en los contratos suscritos bajo el sistema de precios unitarios se requiera ejecutar mayores metrados, **estos son autorizados por el supervisor** o inspector de obra a través de su anotación en el cuaderno de obra, y comunicados a la Entidad, **de forma previa a su ejecución**".

Que, así, se entiende que, de requerirse la ejecución de mayores metrados en contratos de obra bajo el sistema de precios unitarios, es necesaria la autorización del supervisor o inspector -según corresponda, a través de su anotación en el cuaderno de obra, previamente a la ejecución de los mayores metrados requeridos. Tal situación también es comunicada a la Entidad, para su conocimiento y fines pertinentes, debiendo precisarse que no se requiere autorización adicional por parte de ésta, conforme a lo dispuesto en el numeral 205.10 del artículo 205 del Reglamento. Seguidamente, el numeral 205.12 del referido artículo, establece lo siguiente: "No se requiere la aprobación previa de la Entidad para la ejecución de mayores metrados, pero sí para su pago. El encargado de autorizar el pago es el Titular de la Entidad o a quien se le delegue dicha función".

Que, de esta manera, se advierte que la ejecución de mayores metrados en contratos de obra a precios unitarios supone el incremento en la ejecución de una determinada partida del presupuesto de obra, previa autorización del supervisor o inspector de obra, conforme a lo establecido en el numeral 205.10 del artículo 205 del Reglamento; **debiendo precisarse que dicho incremento a que se refiere la normativa de Contrataciones del Estado supone exceder el metrado originalmente previsto, respecto de una determinada partida -y no de una sección, porción o componente de obra- del presupuesto de obra que integra el Expediente Técnico de obra.**

Que, de los actuados se aprecia, que la valorización N° 02 del Mayor Metrado N°02 del proyecto "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN BÁSICA REGULAR DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 093 EFRAIN ARCAJA ZEVALLOS DEL DISTRITO DE ZARUMILLA - PROVINCIA DE ZARUMILLA - DEPARTAMENTO DE TUMBES", CUI N°2443356; es indispensable su ejecución para cumplir con la finalidad del proyecto, toda vez, que su incremento de una partida prevista en el presupuesto de obra y es necesario el replanteo y cuantificación real respecto de lo considerado en el expediente técnico de obra y que no proviene de una modificación del diseño de ingeniería y al no superar el límite establecido en el numeral 206.7 del Art 206 y de esta manera dar cumplimiento a las metas y objetivos del proyecto, indicando además que se cuenta con la disponibilidad presupuestal, para cuyo efecto se emite el ACTO RESOLUTIVO QUE AUTORICE EL PAGO DE LA VALORIZACIÓN N° 02 POR MAYORES METRADOS N° 02, en el marco de la ejecución



"Año de la recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

Gerencia Regional de Infraestructura

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

Nº 000430 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR

16 OCT 2025

Tumbes,

del CONTRATO PARA LA EJECUCION DE OBRA Nº 008-2023/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR, para la ejecución de la obra denominada: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN BÁSICA REGULAR DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA Nº 093 EFRAIN ARCAZA ZEVALLOS DEL DISTRITO DE ZARUMILLA - PROVINCIA DE ZARUMILLA - DEPARTAMENTO DE TUMBES"**, CUI Nº 2443356; por el monto ascendente a S/182,114.01 (CIENTO OCHENTA Y DOS MIL CIENTO CATORCE CON 01/100 SOLES), precisando que la incidencia es de 0.442% respecto al contrato original.

Así también se tiene que la Dirección Técnico Normativa del OSCE, a través de la OPINIÓN Nº 036 -2022/DTN, ha señalado que si durante la ejecución de la obra, se advierte la necesidad de ejecutar mayores metrados de una determinada partida respecto de la cantidad establecida en el expediente técnico del contrato, tendrá que ejecutarse, valorizarse y pagarse los "mayores metrados" de dicha partida. Del mismo modo, si se advierte la necesidad de ejecutar menores metrados de una determinada partida en comparación con la cantidad referencial del contrato, entonces se tendrán que ejecutar, valorizar y pagar sólo aquellos efectivamente ejecutados.

Que, siendo la decisión contenida en el presente resolutivo una de naturaleza técnica, la responsabilidad por el debido alcance, evaluación y certeza de su verificación le serán aplicables a las áreas técnicas que han participado en su valuación y cuantificación, siendo que los aspectos legales se refieren únicamente al cumplimiento del procedimiento previsto en la normatividad vigente.

Frente a este hecho se deja constancia que tal acción administrativa se efectúa teniendo en cuenta el Principio de Confianza², por el cual se entiende que, nuestro proceder es confiando que las actuaciones administrativas - Cálculos Técnicos; informes técnicos que amparan el acto administrativo, han sido formulados por los funcionarios y/o servidores que dependen de la Gerencia Regional de Infraestructura, conforme a su deber; y cumpliendo el marco normativo para tal fin.

Que, estando a lo informado y contando con la visación de la Subgerencia de Obras, Área de Asuntos Legales de Infraestructura, Gerencia Regional de Infraestructura; y Secretaria General Regional, del Gobierno Regional de Tumbes; y en uso de las facultades otorgadas por la **DIRECTIVA Nº 003-2022/GOB.REG.TUMBES-GGR-GRPPAT-SGDI-SG, DENOMINADA "DESCONCENTRACION DE FACULTADES y ATRIBUCIONES DE LAS DEPENDENCIAS DEL GOBIERNO REGIONAL TUMBES"**; aprobada por **RESOLUCIÓN EJECUTIVA REGIONAL Nº 182-2022/GOB.REG.TUMBES-GR**, de fecha 21 de junio del 2022, modificada por la **RESOLUCIÓN EJECUTIVA REGIONAL Nº 00468-2022/GOB.REG.TUMBES-GR**, de fecha 28 de diciembre del 2022, y la **RESOLUCIÓN EJECUTIVA REGIONAL Nº 000068-2023/GOB.REG.TUMBES-GR**, de fecha 13 de enero del 2023; y la **RESOLUCIÓN EJECUTIVA REGIONAL Nº 000544-2023/GOB.REG.TUMBES-GR**, de fecha 25 de octubre del 2023;

² Tribunal Superior de Responsabilidades Administrativas
ACUERDO PLENARIO Nº02-2024-CG/TSRA-SALA PLENA



GOBIERNO REGIONAL TUMBES

"Año de la recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

Gerencia Regional de Infraestructura

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

Nº 000430 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR

Tumbes,

16 OCT 2025

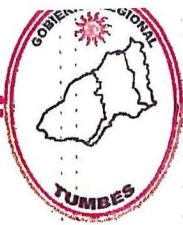
SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: AUTORIZAR el pago de la VALORIZACIÓN N° 02 DE MAYORES METRADOS N° 02, en el marco del CONTRATO PARA LA EJECUCION DE OBRA N° 008-2023/GOB.REG.TUMBES-GRI-GR, para la ejecución de la obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN BÁSICA REGULAR DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 093 EFRAIN ARCAÑA ZEVALLOS DEL DISTRITO DE ZARUMILLA - PROVINCIA DE ZARUMILLA - DEPARTAMENTO DE TUMBES", CUI N°2443356, en virtud del numeral 205.10, 205.11 y 205.12 del artículo 205° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada mediante D.S N° 344-2018-EF, y sus modificatorias; por el monto de S/182,114.01 (CIENTO OCHENTA Y DOS MIL CIENTO CATORCE CON 01/100 SOLES), Incluido IGV, con un Porcentaje de incidencia de 0.442% y un porcentaje de incidencia acumulada total de 4.098%, conforme a los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: PRECISAR que el presupuesto del pago de VALORIZACIÓN N° 2 POR MAYORES METRADOS N° 02, se encuentra aprobado por la DISPONIBILIDAD DE CRÉDITO PRESUPUESTARIO, emitida por la Subgerencia de Presupuesto a través del INFORME TECNICO N° 336-2025/GOBIERNO REGIONAL TUMBES-GRPPAT-SGP-SG de fecha 07 de octubre del 2025, y conforme a la siguiente secuencia funcional:

Secuencia Funcional	12
Categoría Presupuestaria	1
Programa	0090
Producto/Proyecto	2443356
Actividad/AI/Obras	4000037
Función	22
División Funcional	047
Grupo Funcional	0105
Finalidad	0374018
Meta	00001
Fuente financiamiento	1 Recursos Ordinarios
Rubro	00 Recursos Ordinarios
Monto	S/ 182,115.00





GOBIERNO REGIONAL TUMBES

"Año de la recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

Gerencia Regional de Infraestructura

RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL

Nº 000430 -2025/GOB. REG. TUMBES-GRI-GR

Tumbes,

16 OCT 2025

ARTÍCULO TERCERO: NOTIFÍQUESE la presente Resolución al contratista – **CONSORCIO ZARUMILLA**, en su domicilio **CALLE CIRO ALEGRIA N° 524, URB. LAS QUINTANAS, DISTRITO DE TRUJILLO, PROVINCIA DE TRUJILLO, DEPARTAMENTO LA LIBERTAD** y/o al correo electrónico wj_mineraiyconstruccion2010@hotmail.com así como también, al **CONSORCIO SUPERVISOR ZARUMILLA** – consultor de la supervisión de la obra en su domicilio **TERCER PISO MZ. N3 LOPE 20 URB. SAN ANDRES V ETAPA, VÍCTOR LARCO HERRERA, TRUJILLO, LA LIBERTAD** y/o al correo electrónico eduarcsv@gmail.com.

ARTÍCULO CUARTO: PÓNGASE EN CONOCIMIENTO, la presente Resolución, a la Gerencia Regional de Infraestructura, Área de Asuntos Legales de Infraestructura, Subgerencia de Obras, Secretaria General Regional, y, demás instancias del pliego del Gobierno Regional de Tumbes; con las formalidades de ley.

ARTICULO QUINTO. - DISPONER, que la Oficina de Tecnología de la Información del Gobierno Regional de Tumbes, proceda a la publicación de la presente Resolución en el portal web institucional.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE



Ing. Jairo Gean Marcos Guerrero Troncos
GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA